

infórmate en  
**www.emvs.es**

o llama al  
**91 516 87 61**

HASTA EL 1 DE MARZO

Palos de la Frontera, 13  
28012 Madrid



empresa municipal de la vivienda y suelo



# compramos tu vivienda

BUSCAMOS CASAS  
EN MADRID  
DE DOS O MÁS  
DORMITORIOS



equidad, derechos  
sociales y empleo

MADRID

compramos

**150**  
viviendas

Haznos  
una  
**oferta**

Te lo ponemos fácil

### Requisitos:

- Superficies mínimas de los pisos:
  - 50 m<sup>2</sup> con 2 dormitorios.
  - 70 m<sup>2</sup> con 3 dormitorios.
  - 80 m<sup>2</sup> con más de 3 dormitorios.
- Con un mínimo de dos habitaciones exteriores y sin dormitorios ciegos.
- Al menos un baño equipado con lavabo, inodoro y ducha o bañera.
- La altura máxima será una 4ª planta, si la vivienda no tiene ascensor.
- Si la vivienda es una planta baja, debe disponer de algún elemento constructivo bajo su superficie.
- Libre de cargas y deudas en el momento de la escrituración.
- El edificio debe estar constituido en comunidad y contar con la ITE favorable.
- No se adquieren viviendas unifamiliares.

€ por m<sup>2</sup>



1.300 —● Puente de Vallecas  
Villaverde

1.500 —● Carabanchel  
Latina Usera  
Vicálvaro  
Villa de Vallecas

1.800 —● Arganzuela  
Ciudad Lineal  
Hortaleza

San Blas  
Moratalaz  
Tetuán

2.000 —● Centro  
Chamartín  
Chamberí  
Fuencarral-El Pardo

Moncloa-Aravaca  
Retiro  
Salamanca