

ÁREAS DE OPORTUNIDAD DETECTADAS POR EL PLAN ESPECIAL			
CODIGO	ÁREA DE OPORTUNIDAD	ÁMBITO DE ORDENACIÓN	CODIGO
T01	SUELOS PRIVADOS		T01
T01-AD-01	MERCADO FUENTE DE LA TEJA	3.1.a	T01-AD-13
T01-AD-02	TEATRO SAN POL	3.1.a	T01-AD-14
T01-AD-03	ESTACIÓN DE AUTOBUSES LA SEPULVEDANA	APE. 02. 25M	T01-AD-15
T01-AD-04	SALA LA RIVERA Y VIVEROS CASTILLA	1.8	T01-AD-16
T01-AD-05	CENTRO DEPORTIVO Y DE OCIO LA ERMITA	3.1.a	T01-AD-17
T01-AD-06	EQUIPAMIENTO EN PASEO DE LOS MELANCÓLICOS	APE. 02. 14	T01-AD-18
T01-AD-07	ESTADO VICENTE CALDERÓN - FÁBRICA MAHOU	APE. 02. 17 - APE. 02. 98	T01-AD-19
T01-AD-08	PANDELA DE NOGAR EN LA CALLE ANTONIO LÓPEZ	0.4.a	T01-AD-20
T01-AD-09	FACHADAS Y ESPACIOS LIBRES DE MANZANA SOBRE EL RÍO MANZANARES		T01-AD-21
T02	SUELOS CUYO ÁMBITO DE ORDENACIÓN SE ESTÁ DESARROLLANDO ACTUALMENTE O POSEEN TRÁMITE DE PLANEAMIENTO AUTÓNOMO		T02
T02-AD-10	APE. 02. 19 - CASA DE CAMPO	APE. 02. 19	T02-AD-22
T02-AD-11	APE. 02. 02 - FERIA DEL CAMPO	APE. 02. 02	T02-AD-23
T02-AD-12	APE. 02. 16M - PASEO DE LOS MELANCÓLICOS	APE. 02. 16M	
T03	MPG. 02. 212 - ANTIQUO MERCADO DE FRUTAS Y VERDURAS		T03
T03-AD-24	MPG. 02. 212		T03-AD-24
T03-AD-25	APPE. 12.04M - SUBESTACIÓN ELÉCTRICA ÁREA PUENTE DE LA PRINCESA		T03-AD-25
T03-AD-26	APPE. 12.01 - MANZANARES SUR - TRAMO 1		T03-AD-26
T03-AD-27	DIRECTRICES SOBRE SUELOS DEPENDIENTES DE OTRAS ADMINISTRACIONES		T03-AD-27
T03-AD-28	CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA SOBRE EL HAZ DE VÍAS DE PRÍNCIPE RD	Nº 5.2 (con excepciones)	T03-AD-28
T03-AD-29	INSTALACIONES DE SALVAMENTO MARÍTIMO EN LA AVENIDA DE PORTUGAL	Nº 1.3	T03-AD-29
T03-AD-30	CENTRO DE ESTUDIOS HIDROGRÁFICOS	3.1.a	T03-AD-30
T03-AD-31	CENTRO DE ESTUDIOS DE PUERTOS Y COSTAS - CEDEX	3.1.a	T03-AD-31
T03-AD-32	DIRECTRICES SOBRE SUELOS OCUPADOS POR GRANDES INFRAESTRUCTURAS VARIAS		T03-AD-32
T04	NUDO VIARIO DE CASTILLA	3.1.a	T04
T04-AD-20	PASEO DEL MARQUÉS DE MONISTROL (M 30 NOROESTE)	3.1.a	T04-AD-20
T04-AD-21	NUDO VIARIO ALTO DE EXTREMADURA	3.1.a	T04-AD-21
T04-AD-22	M 30 SUR / TRAMO PUENTE DE LA PRINCESA - NUDO SUR	3.1.a	T04-AD-22

Código: AO.CA-01.1

Número: 123

Plano: PROPUESTA
ÁREAS DE OPORTUNIDAD

Escala: 1/8.000

Fecha: FEBRERO 2008

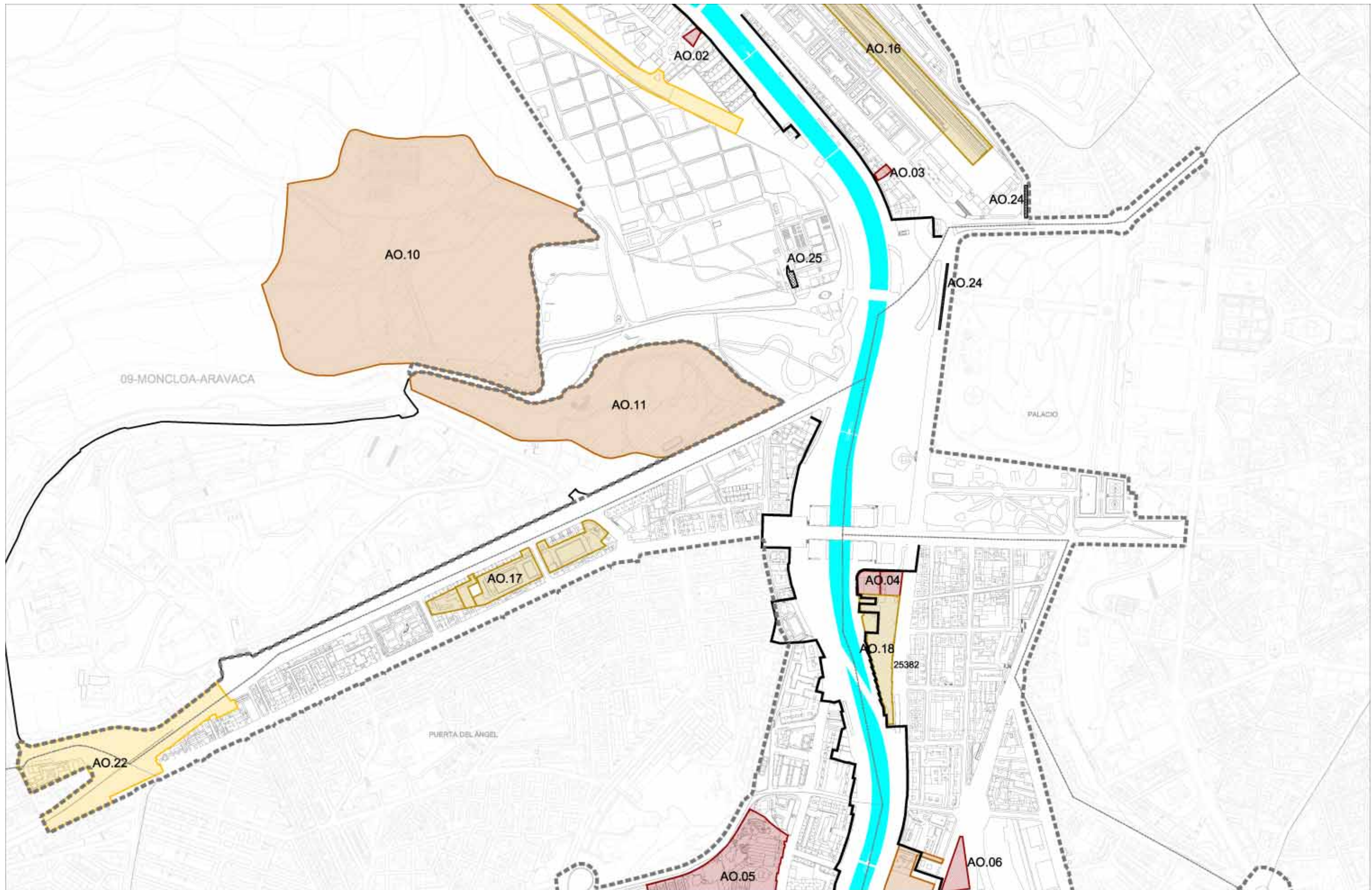
plan especial río manzanares

ÁREA DE GOBIERNO DE URBANISMO Y VIVIENDA

COORDINACIÓN GENERAL DE PROYECTOS EN LAZAROS

Equipo Rawlax

Info arquitectos

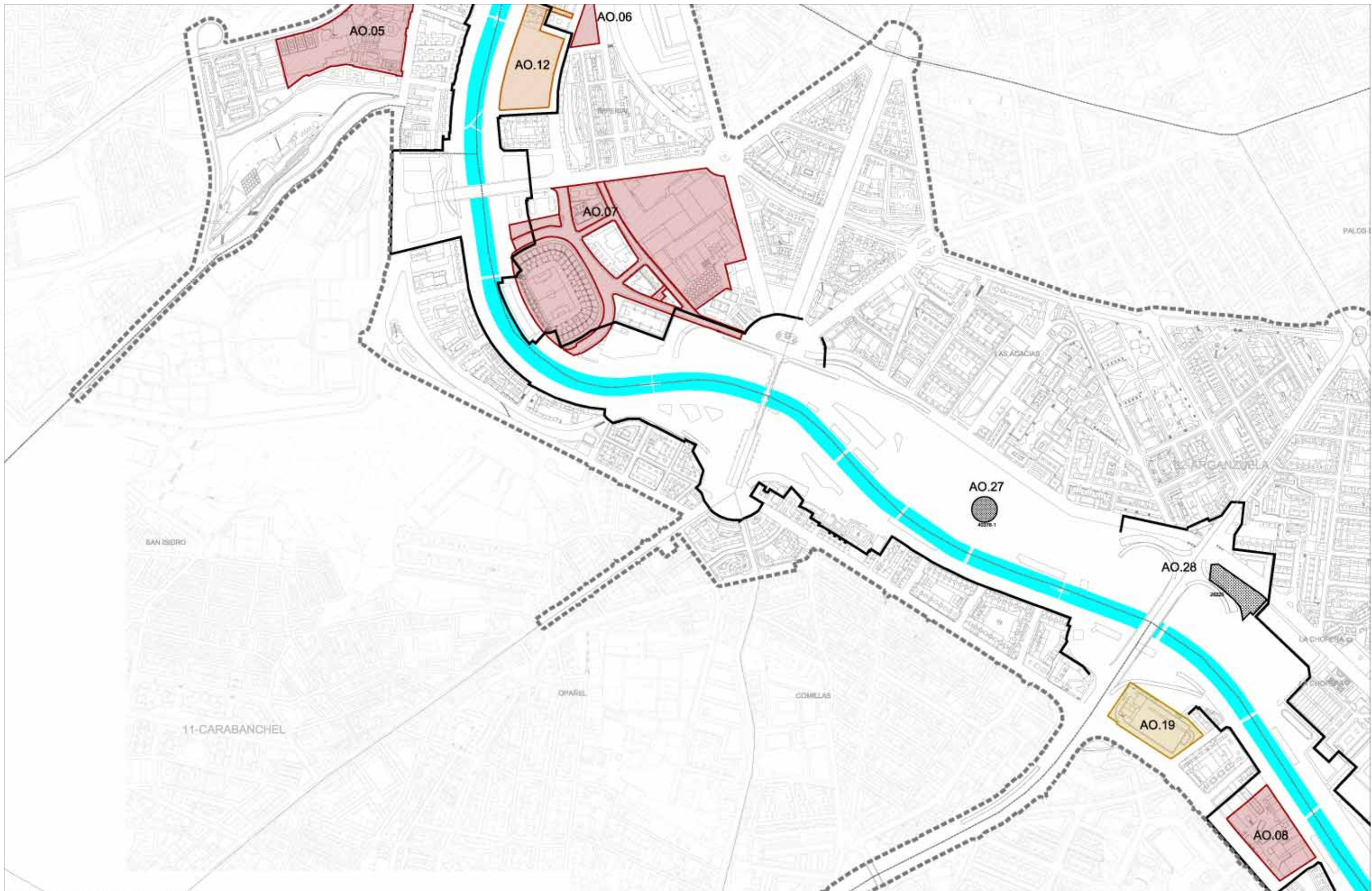


ÁREAS DE OPORTUNIDAD DETECTADAS POR EL PLAN ESPECIAL			
CODIGO	ÁREA DE OPORTUNIDAD	ÁMBITO DE ORDENACIÓN	CODIGO
T01	SUELOS PRIVADOS		T01
T01-AO-01	MERCADO FUENTE DE LA TEJA	3.1.a	T01-AO-13
T01-AO-02	TEATRO SAN POL	3.1.b	T01-AO-14
T01-AO-03	ESTACIÓN DE AUTOBUSES LA SEPULVEDANA	APE. 02. 25M	T01-AO-15
T01-AO-04	SALA LA RIVIERA Y VIVEROS CASTILLA	1.8	T01-AO-16
T01-AO-05	CENTRO DEPORTIVO Y DE OCIO LA ERMITA	3.1.a	T01-AO-17
T01-AO-06	EQUIPAMIENTO EN PASEO DE LOS MELANCÓLICOS	AP. 02. 14	T01-AO-18
T01-AO-07	ESTADIO VICENTE CALDERÓN - FÁBRICA MAHOU	AP. 02. 17 - AP. 02. 98	T01-AO-19
T01-AO-08	PANDELA DE NIZAR EN LA CALLE ANTONIO LÓPEZ	0.4.a	T01-AO-20
T01-AO-09	FACHADAS Y ESPACIOS LIBRES DE MANZANA SOBRE EL RÍO MANZANARES		T01-AO-21
T02	SUELOS CUYO ÁMBITO DE ORDENACIÓN SE ESTÁ DESARROLLANDO ACTUALMENTE O POSEEN TRÁMITE DE PLANEAMIENTO AUTÓNOMO		T02
T02-AO-10	APE. 03. 19 - CASA DE CAMPO	APE. 03. 19	T02-AO-22
T02-AO-11	APE. 03. 02 - FERIA DEL CAMPO	APE. 03. 02	T02-AO-23
T02-AO-12	APE. 03. 16M - PASEO DE LOS MELANCÓLICOS	APE. 03. 16M	
T03	ÁREA DE OPORTUNIDAD	ÁMBITO DE ORDENACIÓN	CODIGO
T03-AO-13	MPG. 02. 212 - ANTIQUO MERCADO DE FRUTAS Y VERDURAS	MPG. 02. 212	T03
T03-AO-14	APL. 12.06M - SUBESTACIÓN ELÉCTRICA ÁREA PUENTE DE LA PRINCESA	APL. 12.06M	T03-AO-24
T03-AO-15	APE. 12. 01 - MANZANARES SUR - TRAMO 1	APE. 12. 01	T03-AO-25
T03	DIRECTRICES SOBRE SUELOS DEPENDIENTES DE OTRAS ADMINISTRACIONES		T03-AO-26
T03-AO-16	CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA SOBRE EL HAZ DE VÍAS DE PRÍNCIPE RÍO	Nº 5.2 (con excepciones)	T03-AO-27
T03-AO-17	INSTALACIONES DE SALVAMENTO MARÍTIMO EN LA AVENIDA DE PORTUGAL	Nº 1.3	T03-AO-28
T03-AO-18	CENTRO DE ESTUDIOS HIDROGRÁFICOS	3.1.a	
T03-AO-19	CENTRO DE ESTUDIOS DE PUERTAS Y OBTAS - CEDEX	3.1.a	
T04	DIRECTRICES SOBRE SUELOS OCUPADOS POR GRANDES INFRAESTRUCTURAS VARIAS		
T04-AO-20	NUDO VIARIO DE CASTILLA	3.1.a	
T04-AO-21	PASEO DEL MARQUÉS DE MONISTROL (M 30 NOROESTE)	3.1.a	
T04-AO-22	NUDO VIARIO ALTO DE EXTREMADURA	3.1.a	
T04-AO-23	M 30 SUR / TRAMO PUENTE DE LA PRINCESA - NUDO SUR	3.1.a	

CODIGO: AO.CA-01.2
Número: 124
Plano: PROPUESTA
ÁREAS DE OPORTUNIDAD

Escala: 1/8.000
 Fecha: FEBRERO 2008

plan especial río manzanares
 Área de Gobierno de Urbanismo y Vivienda
 COORDINACIÓN GENERAL DE PROYECTOS ENIGLARES
 Equipo Rawlaxer
 Inro arquitectos

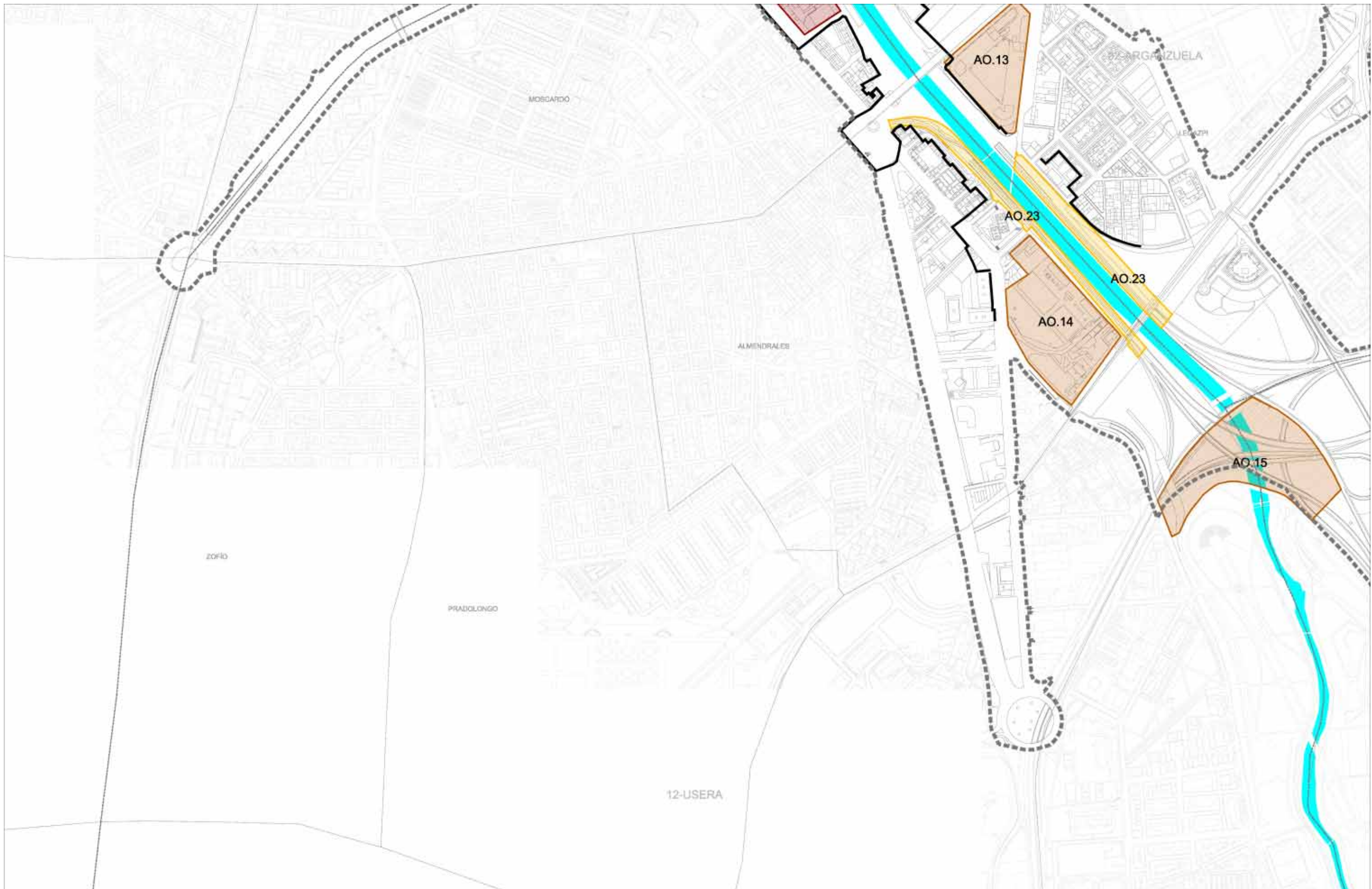


ÁREAS DE OPORTUNIDAD DETECTADAS POR EL PLAN ESPECIAL

CODIGO	ÁREA DE OPORTUNIDAD	ÁMBITO DE ORDENACIÓN	CODIGO	ÁREA DE OPORTUNIDAD	ÁMBITO DE ORDENACIÓN	CODIGO	ÁREA DE OPORTUNIDAD	ÁMBITO DE ORDENACIÓN
T01	SUELOS PRIVADOS		T02	SUELOS QUE SU ÁMBITO DE ORDENACIÓN SE ESTÁ DESARROLLANDO ACTUALMENTE O POSEEN TRÁMITE DE PLANEAMIENTO AUTÓNOMO		T03	ÁREA DE OPORTUNIDAD	
T01-AD-01	MERCADO FUENTE DE LA TEJA	3.1.a	T02-AD-13	APE. 03.19 - CASA DE CAMPO	APE. 03.19	T03-AD-24	M-30 SUR. TÚNEL DEL PASEO DEL REY	7.1.c
T01-AD-02	TEATRO SAN POL	3.1.b	T02-AD-14	APE. 03.02 - FERIA DEL CAMPO	APE. 03.02	T03-AD-25	GRUAS MANRIESTAS DEL JARDÍN DE B. RESERVADO	2.1.4 / 2.1.a
T01-AD-03	ESTACIÓN DE AUTOBUSES LA BEPLAVSDANA	APE. 02.26M	T02-AD-15	APE. 03.02 - FERIA DEL CAMPO	APE. 03.02	T03-AD-26	PUNTE Nº1	
T01-AD-04	SALA LA RIVIERA Y VIVEROS CASTILLA	1.8	T02-AD-16	APE. 03.11 - APE. 02.98	0.4.a	T03-AD-27	OBELISCO Y FUENTE DE LA CASTELLANA	
T01-AD-05	CENTRO DEPORTIVO Y DE OCIO LA ERMITA	3.1.a	T02-AD-17	APE. 02.18M - PASEO DE LOS MELANCÓLICOS	APE. 02.18M	T03-AD-28	PEQUEÑO PABELLÓN DE ACCESO A MATADEROS	
T01-AD-06	EQUIPAMIENTO EN PASEO DE LOS MELANCÓLICOS	APE. 02.14	T02-AD-18	APE. 02.18M - PASEO DE LOS MELANCÓLICOS	APE. 02.18M			
T01-AD-07	ESTADO VICENTE CALDERÓN - FÁBRICA MAHOU	APE. 02.17 - APE. 02.98	T02-AD-19	APE. 02.18M - PASEO DE LOS MELANCÓLICOS	APE. 02.18M			
T01-AD-08	PANDELA DE NIZAR EN LA CALLE ANTONIO LÓPEZ	0.4.a	T02-AD-20	APE. 02.18M - PASEO DE LOS MELANCÓLICOS	APE. 02.18M			
T01-AD-09	FACHADAS Y ESPACIOS LIBRES DE MANZANA SOBRE EL RÍO MANZANARES							
T02	SUELOS QUE SU ÁMBITO DE ORDENACIÓN SE ESTÁ DESARROLLANDO ACTUALMENTE O POSEEN TRÁMITE DE PLANEAMIENTO AUTÓNOMO							
T02-AD-10	APE. 03.19 - CASA DE CAMPO	APE. 03.19						
T02-AD-11	APE. 03.02 - FERIA DEL CAMPO	APE. 03.02						
T02-AD-12	APE. 03.18M - PASEO DE LOS MELANCÓLICOS	APE. 03.18M						
T03	ÁREA DE OPORTUNIDAD							
T03-AD-21	ANTIGUO MERCADO DE FRUTAS Y VERDURAS	MPG. 02.212						
T03-AD-22	SUBESTACIÓN ELÉCTRICA ÁREA PUENTE DE LA PRINCESA	APE. 12.01						
T03-AD-23	MANZANARES SUR - TRAMO 1							
T03-AD-24	ACTUALIZACIÓN DE PROTECCIÓN DE ELEMENTOS							
T03-AD-25	M-30 SUR. TÚNEL DEL PASEO DEL REY							
T03-AD-26	GRUAS MANRIESTAS DEL JARDÍN DE B. RESERVADO							
T03-AD-27	PUNTE Nº1							
T03-AD-28	OBELISCO Y FUENTE DE LA CASTELLANA							
T03-AD-29	PEQUEÑO PABELLÓN DE ACCESO A MATADEROS							

Código: AO.CA-01.3
Número: 125
Plano: PROPUESTA ÁREAS DE OPORTUNIDAD
Escala: 1/8.000
Fecha: FEBRERO 2008

plan especial río manzanares
 ÁREA DE GOBIERNO DE URBANISMO Y VIVIENDA
 COORDINACIÓN GENERAL DE PROYECTOS ENIGLARES
 Equipo Rawacec
 Infría arquitectos



ÁREAS DE OPORTUNIDAD DETECTADAS POR EL PLAN ESPECIAL			
CODIGO	ÁREA DE OPORTUNIDAD	ÁMBITO DE ORDENACIÓN	CODIGO
T01	SUELOS PRIVADOS		T01
T01-AD-01	MERCADO FUENTE DE LA TEJA	3.1.a	T01-AD-13
T01-AD-02	TEATRO SAN POL	3.1.a	T01-AD-14
T01-AD-03	ESTACIÓN DE AUTOBUSES LA BEPLAVSDANA	APE. 02. 25M	T01-AD-15
T01-AD-04	SALA LA RIVIERA Y VIVEROS CASTILLA	1.8	T01-AD-16
T01-AD-05	CENTRO DEPORTIVO Y DE OCIO LA ERMITA	3.1.a	T01-AD-17
T01-AD-06	EQUIPAMIENTO EN PASEO DE LOS MELANCÓLICOS	APE. 02. 14	T01-AD-18
T01-AD-07	ESTADIO VICENTE CALDERÓN - FÁBRICA MAHOU	APE. 02. 17 - APE. 02. 98	T01-AD-19
T01-AD-08	PANDELA DE NOGAR EN LA CALLE ANTONIO LÓPEZ	0.4.a	T01-AD-20
T01-AD-09	FACHADAS Y ESPACIOS LIBRES DE MANZANA SOBRE EL RÍO MANZANARES		T01-AD-21
T02	SUELOS CUYO ÁMBITO DE ORDENACIÓN SE ESTÁ DESARROLLANDO ACTUALMENTE O POSEEN TRÁMITE DE PLANEAMIENTO AUTÓNOMO		T02
T02-AD-10	APE. 02. 19 - CASA DE CAMPO	APE. 02. 19	T02-AD-22
T02-AD-11	APE. 02. 02 - FERIA DEL CAMPO	APE. 02. 02	T02-AD-23
T02-AD-12	APE. 02. 18M - PASEO DE LOS MELANCÓLICOS	APE. 02. 18M	
T03	ÁREA DE OPORTUNIDAD		T03
T03-AD-13	MPG. 02. 212 - ANTIQUO MERCADO DE FRUTAS Y VERDURAS	MPG. 02. 212	T03-AD-24
T03-AD-14	APE. 12.06M - SUBESTACIÓN ELÉCTRICA ÁREA PUENTE DE LA PRINCESA	APE. 12.06M	T03-AD-25
T03-AD-15	APE. 12. 01 - MANZANARES SUR - TRAMO 1	APE. 12. 01	T03-AD-26
T03	DIRECCIONES SOBRE SUELOS DEPENDIENTES DE OTRAS ADMINISTRACIONES		T03-AD-27
T03-AD-16	CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA SOBRE EL HAZ DE VÍAS DE PRÍNCIPE RD	Nº 5.2 (con excepciones)	T03-AD-28
T03-AD-17	INSTALACIONES DE SALVAMENTO MARÍTIMO EN LA AVENIDA DE PORTUGAL	Nº 1.3	T03-AD-29
T03-AD-18	CENTRO DE ESTUDIOS HIDROGRÁFICOS	3.1.a	
T03-AD-19	CENTRO DE ESTUDIOS DE PUERTOS Y COSTAS - CEDEX	3.1.a	
T04	DIRECCIONES SOBRE SUELOS OCUPADOS POR GRANDES INFRAESTRUCTURAS VARIAS		
T04-AD-20	NUDO VIARIO DE CASTILLA	3.1.a	
T04-AD-21	PASEO DEL MARQUÉS DE MONISTROL (M 30 NOROESTE)	3.1.a	
T04-AD-22	NUDO VIARIO ALTO DE EXTREMADURA	3.1.a	
T04-AD-23	M 30 SUR / TRAMO PUENTE DE LA PRINCESA - NUDO SUR	3.1.a	
T05	ACTUALIZACIÓN DE PROTECCIÓN DE ELEMENTOS		
T05-AD-24	M 30 SUR. TÚNEL DEL PASEO DEL REY	7.1.c	
T05-AD-25	GRUTAS MANRIESTAS DEL JARDÍN DE B. RESERVADO	2.1.a / 2.1.b	
T05-AD-26	PUENTE Nº1		
T05-AD-27	OBELISCO Y FUENTE DE LA CASTELLANA		
T05-AD-28	PEQUEÑO PABELLÓN DE ACCESO A MATADEROS		

CODIGO: AO.CA-01.4

Número: 126

Plan: PROPOSTA
ÁREAS DE OPORTUNIDAD

Escala: 1/8.000
Fecha: FEBRERO 2008

plan especial río manzanares

ÁREA DE GOBIERNO DE URBANISMO Y VIVIENDA

COORDINACIÓN GENERAL DE PROYECTOS ENGLARES
Equipo Rawace

Info arquitectos