

CONSEJO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE CIUDAD LINEAL

FECHA:	lunes 22 septiembre 2014, a las 18:00
LUGAR:	Salón de Actos del Centro Cultural Príncipe de Asturias, c/ Hermanos García Noblejas, 14
MEDIOS EMPLEADOS PARA LA CONVOCATORIA:	Tablón de Anuncios, Página Web 'Madrid Participa', E-mail
TIPO DE SESION:	Ordinario
PRESIDENTE:	RODRIGO IGLESIAS-SARRIA FERNÁNDEZ DE NAVARRETE Presidente por delegación (Gerente)
SECRETARIO:	M ^a LUISA VIÑUELA CHAVES

ASISTENTES:

VOCALES VECINOS:	
Grupo político PP	M ^a CRUZ CARRASCO MORA MIGUEL DUEÑAS SALINAS CARMEN MÁZMELA RUEDA MERCEDES SOTILLOS POZA
Grupo político PSOE	JESÚS RODRÍGUEZ ACEDO
Grupo político UPyD	DANIEL SÁNCHEZ JIMÉNEZ

ASOCIACIONES VECINALES:	
Asociaciones de Vecinos	JOSÉ LUIS SORIANO LARA A.A.V.V. B ^o San Juan Bautista

ENTIDADES:	
Deportivas	ALBERTO MARTÍNEZ GUTIÉRREZ Agrupación Recreativa Concepción Ciudad Lineal SERAFÍN SÁNCHEZ GUTIÉRREZ Club de Calva Ciudad Lineal
Culturales	MANUEL CARRASCO FERNÁNDEZ Coral Madrileña Ciudad Lineal PILAR MARTÍNEZ CABESTRERO Asoc. Grupo de Teatro Príncipe de Asturias
Mayores, Jubilados y Pensionistas	M ^a BEGOÑA ELORRIAGA ASCARZA Asociación Personas Mayores Virgen del Coro LUCIANO RUPÈREZ SERRANO CLUB 3 ^a EDAD EL ENCUENTRO

VECINOS ELEGIDOS ALEATORIAMENTE:	
Vecinos aleatoriamente elegidos	JUAN RAMON GARCIA FERNANDEZ

REPRESENTANTES INSTITUCIONALES:

--	--

INVITADOS:

--	--

NO ASISTEN:

Grupo político PSOE	Mª GUADALUPE RUANO RAMOS
Grupo político IU	DANIEL JIMÉNEZ VAQUERIZO
Asociaciones de Vecinos	PEDRO MUÑOZ HERNÁNDEZ A.V. La Merced del Bº Quintana
Comerciantes	ANDRÉS MARIANO GÓMEZ ESTEBAN Asociación de Comerciantes de Aravaca
Vecinos aleatoriamente elegidos	PABLO DELGADO RODRIGUEZ LORENA MARTIN MUJICA JUAN CARLOS PESQUERA LACAL
Consejo de la Infancia y Adolescencia	Mª SOL ESTEBAN MARTINEZ
Centros Municipales de Mayores	JOSE MARÍA INCIO GARRIDO

RESUMEN DE TEMAS:

Punto: 1.- Aprobación del Acta de la sesión ordinaria del Consejo Territorial de fecha 6 de mayo de 2014

Propuesta:**Acuerdo:**

El acta es aprobado por unanimidad.

Votación:

Aprobado por unanimidad

Punto: 2.- Quedar enterado del decreto de la Sra. Concejala Presidenta de fecha 3 de septiembre de 2014 mediante el que se nombra a D. José Luis Soriano Lara como miembro del Consejo Territorial en representación de las Asociaciones de Vecinos en sustitución de D. Vicente Córdoba García.

Tema tratado:

Dar lectura al decreto de la Concejala Presidenta de fecha 3 de septiembre de 2014 por el que se nombra a D. José Luis Soriano Lara como miembro del Consejo Territorial en sustitución de D. Vicente Córdoba García, en representación de las Asociaciones de Vecinos.

Observaciones:

El Sr. Gerente agradece la labor realizada por D. Vicente Córdoba García durante su permanencia en el Consejo Territorial, ofreciendo el turno de palabra a D. José Luis Soriano Lara.

Punto: 3.- Información sobre las sesiones de la Comisión Permanente de Urbanismo, Seguridad, Movilidad, Medio Ambiente y Agenda 21 y de la Comisión Permanente de Servicios al Ciudadano.

Tema tratado:

Interviene Dª Carmen Mázmela Rueda como portavoz de la Comisión Permanente

RESUMEN DE TEMAS:

de Urbanismo, Seguridad, Movilidad, Medio Ambiente y Agenda 21, exponiendo que en la sesión celebrada con fecha 7 de julio se ha informado a los asistentes de la apertura de la piscina La Concepción.

Interviene D^a Mercedes Sotillos Poza como portavoz de la Comisión de Servicios al Ciudadano, exponiendo que en la sesión celebrada con fecha 1 de julio se realizó una presentación del programa de ciudades amigables: ¿Qué es una ciudad amigable con las personas mayores?

Punto: 4.- Presentación del programa de divulgación e información para el fomento de la rehabilitación energética en los barrios de Madrid.

Tema tratado:

El Sr. Gerente presenta a D. Ángel Prieto y D^a Noemí Calero, técnicos de la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo, que presentan el programa de divulgación e información para el fomento de la rehabilitación energética en los barrios de Madrid, informando de las actuaciones realizadas en la rehabilitación de vivienda protegida por la Empresa en diversos barrios de Madrid.

Una vez realizada la presentación mediante una pantalla instalada en el salón, D. Ángel Prieto agradece el interés mostrado, abriéndose un turno de preguntas.

D. Manuel Carrasco Fernández felicita a los representantes de la EMVS por la buena presentación realizada y pregunta acerca de la cuantía de los presupuestos y las facilidades para financiar los proyectos de rehabilitación, respondiendo D. Ángel Prieto que está pendiente la firma de un convenio entre el Estado y la Comunidad de Madrid relativo al acceso de subvenciones, pero las Comunidades de Propietarios deben saber cuál es su capacidad económica, para lo que es necesario hacer estudios previos a la llegada de ayudas. Además, la Empresa también facilita información sobre las ayudas disponibles en las Administraciones Públicas, tanto del Estado, como de las Comunidades Autónomas y Ayuntamiento.

D. Manuel Carrasco Fernández pregunta si con las nuevas construcciones se exige la adopción de medidas de ahorro energético, respondiendo D. Ángel Prieto que actualmente en la nueva construcción la calificación energética es, como mínimo, de categoría B, añadiéndose que en Madrid hay registradas con certificación energética unas 150.000 viviendas, siendo la media de categoría E.

D. Alberto Martínez Gutiérrez pregunta sobre la existencia de deducciones fiscales para la realización de las mejoras de eficiencia energética en los edificios, informando D. Ángel Prieto que durante un tiempo sí hubo deducciones, pero en la actualidad éstas no existen, al haberse suprimido las ayudas a vivienda nueva. Señala que hay que hacer un estudio de la rentabilidad de la inversión y el que se aprovecha de la misma es el propietario, resolviéndose, en ocasiones, problemas de salubridad.

Punto: 5.- Ruegos y preguntas.

Tema tratado:

D. Alberto Martínez Gutiérrez pregunta sobre las medidas policiales en relación con la identificación del pederasta, dada la alarma social generada.

El Sr. Gerente informa que esas medidas adoptadas han sido tratadas en el Consejo de Seguridad, solicitando discreción, para facilitar el trabajo de los cuerpos de Seguridad.

RESUMEN DE TEMAS:

D. José Luis Soriano Lara pregunta sobre la caída del muro de la Plaza Valvanera, del que se había venido reclamando su reparación.

El Sr. Gerente responde que en este caso hubo una intervención por parte de los Bomberos y se ha dado traslado al Área de Medio Ambiente, informando que la caída ha estado motivada por las raíces de un árbol, valorando la posibilidad de su supresión.

D. José Luis Soriano Lara plantea la posibilidad de acondicionar la zona para acceso a personas con movilidad reducida, aprovechando la realización de las obras para la reparación del muro.

El Sr. Gerente indica que se dará traslado de la petición al Área de Medio Ambiente para su estudio y valoración.

D. José Luis Soriano Lara expone que en la calle Cidamón, nº 4, hay un tobogán que no cumple la normativa, al ser de hierro, pudiendo constituir un peligro para los niños y solicitando su retirada, aunque se ha alegado que es una zona privada.

El Sr. Gerente informa que se trasladará la petición al Área de Medio Ambiente.