

EDIFICABILIDAD REMANENTE EN ÁMBITOS DE ORDENACIÓN VIGENTES A 1 DE ENERO DE 2013					
Ámbitos con Remanente Edificable	Edificabilidad en número de viviendas y m ²				
	Nº de Viviendas	Residencial (m ²)	Industrial (m ²)	Terciario (m ²)	

CHAMBERÍ

1. Ámbitos con desarrollo urbanístico finalizado

APE.07.05	PALAFIX	30	3.000	0	0
-----------	---------	----	-------	---	---

3. Ámbitos en proceso de gestión

APE.07.03	ZELTIA, S.A.	19	1.857	0	0
-----------	--------------	----	-------	---	---

4. Ámbitos pendientes de planes de desarrollo

APR.07.01	DEPORTIVO PABLO IGLESIAS	50	5.040	0	0
APR.07.02	COCHERAS METRO CUATRO CAMINOS	280	28.041	0	11.855
APR.07.05	PMM	273	27.300	0	0
APR.07.07	CALLEJÓN DE ROBLEDILLO	23	2.325	0	0
APR.07.09	TPA RAIMUNDO FERNÁNDEZ VILLAVERDE	542	54.225	0	0
Total Distrito		1.217	121.788	0	11.855

DISTRITO 07
Chamberí

Datos Básicos del Distrito

Superficie (Ha):	467,4
Habitantes (Padrón 2011):	141.394
Nº Viviendas (Censo 2002):	79.502
Nº Empleados (Anuario Ayto 2005):	128.744

Edificabilidad Remanente en el Distrito

Residencial (m ²):	121.788,0
Industrial (m ²):	0,0
Terciario (m ²):	11.855,0

LEYENDA

- Ambitos pendientes de planeamiento
- Ambitos en trámites de gestión o urbanización
- Ambitos en obras de urbanización
- Ambitos con el desarrollo urbanístico finalizado

Edificabilidad remanente en los ámbitos (m²)

9.999	Residencial
9.999	Industrial
9.999	Terciario

Alineación

Límite de distrito

EDIFICABILIDAD REMANENTE
PARA VIVIENDA, INDUSTRIA
Y TERCIARIO EN ÁMBITOS DE
ORDENACIÓN VIGENTES

Situación a 1 de Enero de 2013

Escala 1:15.000

