

EDIFICABILIDAD REMANENTE EN ÁMBITOS DE ORDENACIÓN VIGENTES A 1 DE ENERO DE 2013				
Ámbitos con Remanente Edificable	Edificabilidad en número de viviendas y m²			
	Nº de Viviendas	Residencial (m²)	Industrial (m²)	Terciario (m²)

## MORATALAZ

### 1. Ámbitos con desarrollo urbanístico finalizado

API.14.02	CAMINO DE VINATEROS, ARROYO DE LA MEDIA LEGUA	23	2.278	0	0
<b>Total Distrito</b>		<b>23</b>	<b>2.278</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**MADRID**ÁREA DE GOBIERNO DE  
URBANISMO Y VIVIENDA**DISTRITO 14**  
**Moratalaz****Datos Básicos del Distrito**

Superficie (Ha):	611,0
Habitantes (Padrón 2011):	99.766
Nº Viviendas (Censo 2002):	41.819
Nº Empleados (Anuario Ayto 2005):	16.909

**Edificabilidad Remanente en el Distrito**

Residencial ( m <sup>2</sup> ):	2.278,5
Industrial ( m <sup>2</sup> ):	0,0
Terciario ( m <sup>2</sup> ):	0,0

**LEYENDA**

- Ámbitos pendientes de planeamiento
- Ámbitos en trámites de gestión o urbanización
- Ámbitos en obras de urbanización
- Ámbitos con el desarrollo urbanístico finalizado

Edificabilidad remanente en los ámbitos (m<sup>2</sup>)

Residencial

Industrial

Terciario

Alineación  
Límite de distrito  
**EDIFICABILIDAD REMANENTE  
PARA VIVIENDA, INDUSTRIA  
Y TERCIARIO EN ÁMBITOS DE  
ORDENACIÓN VIGENTES**

Situación a 1 de Enero de 2013

**Escala** 1:15.000API.14.02 **2.279**