

PRUEBA PRÁCTICA

**TÉCNICO/A DE MANTENIMIENTO DEL
AYUNTAMIENTO DE MADRID**



1. Si el Comité de Seguridad y salud está formado por 4 Delegados/as de Prevención, calcula el número de personas que debería formar el Comité por parte del empresario y/o sus representantes:
 - a) 2 personas.
 - b) 4 personas.
 - c) 6 personas.

2. Respecto de una empresa cuyo domicilio social radique en Suecia pero que se encuentre establecida y desarrolle su actividad en España, señale la respuesta correcta en relación a la aplicación de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres:
 - a) Las obligaciones establecidas en la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres le serán de aplicación al ser de aplicación a toda persona, física o jurídica, que se encuentre o actúe en territorio español, cualquiera que fuese su nacionalidad, domicilio o residencia.
 - b) Las obligaciones establecidas en la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres no le serán de aplicación al ser de aplicación únicamente a las personas físicas, cualquiera que fuese su nacionalidad, domicilio o residencia.
 - c) Las obligaciones establecidas en la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres no le serán de aplicación al ser de aplicación a toda persona, física o jurídica siempre que tenga su domicilio o residencia en España.

3. La potencia nominal de una caldera de ACS es de 100 kW, y tiene un rendimiento del 0,85, lo que quiere decir que:
 - a) La potencia útil es de 85 kW.
 - b) La potencia útil es de 117,6 kW.
 - c) Se debe aumentar la potencia nominal un 85% hasta alcanzar una potencia útil de 100 kW.

4. En una piscina cuya lámina de agua sea de 550 metros cuadrados, deberá disponer como mínimo de:
 - a) Cinco lavabos.
 - b) Tres lavabos.
 - c) Cuatro lavabos.

5. ¿Qué producto de desinfección autorizado necesita conservarse a la sombra en un envase negro o azul que impida el paso de la luz?
 - a) Ozono.
 - b) Plata coloidal.
 - c) Hipoclorito cálcico.



6. ¿Qué forma de desinfección penetra en las células de los microorganismos y provoca daños en el DNA y RNA impidiendo su reproducción?
 - a) Radiación ultravioleta.
 - b) Radiación ionizante.
 - c) Radiación electromagnética.

7. ¿Qué grado de protección deben presentar los equipos eléctricos situados en la zona 0 de una piscina de un polideportivo municipal teniendo en cuenta lo establecido en la ITC-BT-31?
 - a) IP X5.
 - b) IP X8.
 - c) IP X2.

8. ¿Qué tipo de interruptor diferencial usaría en una instalación donde es previsible que se generen armónicos por el uso de equipos electrónicos (p.ej.: equipos informáticos)?
 - a) Interruptor diferencial clase AC.
 - b) Interruptor diferencial con curva de disparo F.
 - c) Interruptor diferencial clase A.

9. Según el REBT, en instalaciones en locales de pública concurrencia, la alimentación del alumbrado de emergencia será:
 - a) Automática sin corte.
 - b) Automática con corte breve.
 - c) Automática con corte mediano.

10. En el caso de piscinas climatizadas, los vasos deberán vaciarse:
 - a) Como mínimo una vez al año.
 - b) Como mínimo una vez al año, a excepción de que existan medidas excepcionales de restricción de consumo de agua.
 - c) Cada 6 meses.

11. ¿Cuál es la altura de corte de césped natural idónea en un campo de fútbol?
 - a) En verano de 25 a 38 mm y en invierno de 12 a 38 mm.
 - b) Durante todo el año 10 mm.
 - c) En verano de 25 a 50 mm y en invierno de 50 a 75 mm.



12. Un técnico de mantenimiento ha recibido el encargo de colocar unos paneles de plástico que constituirán el revestimiento final de una fachada. Al proceder a su colocación, observa que existen desperfectos en los mismos. ¿cómo debe actuar?:

- a) Deberá devolver todos los paneles recibidos a fábrica, estén defectuosos o no, ya que la partida completa recibida no es apta para su colocación en obra.
- b) Deberá reparar los paneles defectuosos en obra.
- c) Deberá devolver los paneles defectuosos a fábrica para su reparación, ya que no se permite la corrección de defectos en obra.

13. Ha recibido el encargo de enfoscar un paramento de fábrica de ladrillo. ¿Cuál es el procedimiento correcto para un buen resultado?

- a) Se arrojará con fuerza el mortero sobre una parte del paramento por medio de una llana, evitando echar una porción de mortero sobre otra ya aplicada. Así se extenderá una capa que se irá regularizando al mismo tiempo que se coloca, para lo cual se recogerá con el canto de la llana el mortero necesario para uniformar el espesor. La mezcla así recogida se volverá a extender una vez que el revestimiento se haya secado y endurecido completamente, para lo que habrá que esperar al menos 24 horas para continuar con su ejecución.
- b) Se arrojará con fuerza el mortero sobre una parte del paramento por medio de una llana, evitando echar una porción de mortero sobre otra ya aplicada. Así se extenderá una capa que se irá regularizando al mismo tiempo que se coloca, para lo cual se recogerá con el canto de la llana el mortero necesario para uniformar el espesor. La mezcla así recogida se volverá a extender sobre el revestimiento blando todavía, continuando así hasta que la parte sobre la que haya operado tenga conveniente homogeneidad.
- c) Se arrojará con fuerza el mortero sobre una parte del paramento por medio de una llana, evitando echar una porción de mortero sobre otra ya aplicada. Así se extenderá una capa que se irá regularizando al mismo tiempo que se coloca, para lo cual se recogerá con el canto de la llana el mortero necesario para uniformar el espesor. La mezcla así recogida se desechará.

14. La forma correcta de aplicar la pintura a la cal sobre una superficie de cemento es:

- a) Aplicación de una mano de fondo con pintura diluida hasta la impregnación de los poros de la superficie; pasado el tiempo de secado, se procederá a la aplicación de dos manos de acabado.
- b) Aplicación de dos manos de fondo con pintura diluida hasta la impregnación de los poros de la superficie; pasado el tiempo de secado, se procederá a la aplicación de una mano de acabado.
- c) Aplicación de una mano de fondo con pintura diluida hasta la impregnación de los poros de la superficie; inmediatamente después, se procederá a la aplicación de dos manos de acabado.



15. ¿Cuál de las siguientes no es una causa de turbidez del agua?:

- a) Falta de cloro.
- b) pH Alto.
- c) Crecimiento de algas.

16. Se está realizando una obra de reforma en uno de los aseos en el que están instalando un sifón individual que está conectado a una válvula de desagüe del mismo diámetro. ¿Es correcto según el Código Técnico de la Edificación?

- a) Si, los sifones individuales deben tener el mismo diámetro que la válvula de desagüe conectada.
- b) No, las válvulas no se pueden conectar directamente al sifón individual.
- c) No, la válvula debe ser más pequeña.

PREGUNTAS DE RESERVA

17. Según Real Decreto 742/2013 de 27 de septiembre por el que se establecen los criterios técnicos-sanitarios de las piscinas en su anexo I, ¿cuáles son los valores de Ph del agua para que se den las condiciones de cierre del vaso?

- a) Cuando los valores estén por debajo de 6,9 o por encima de 9,6 se cerrará el vaso hasta normalización del valor.
- b) Cuando los valores estén por debajo de 6,0 o por encima de 9,0 se cerrará el vaso hasta normalización del valor.
- c) Cuando los valores estén por debajo de 5,9 o por encima de 9,5 se cerrará el vaso de forma indefinida.

18. ¿Cómo se prepara un paramento de mampostería para su enfoscado?

- a) Antes de extender el mortero, se secará perfectamente la superficie de mampostería. Para ello se aplicarán medios auxiliares, mecánicos o manuales con el fin de garantizar una humedad del 0% en la superficie.
- b) Antes de extender el mortero, se rascarán profundamente las juntas, introduciendo en los huecos que resulten piedras de pequeñas dimensiones tomadas con mortero de la misma especie que aquél con el que esté construida la mampostería.
- c) Antes de extender el mortero, se alisarán las juntas con el mortero que se vaya a utilizar para el enfoscado.

