



Plazas: ARQUITECTO SUPERIOR
Ejercicio: Primer
Fase: Oposición
Proceso selectivo: Concurso-oposición
Fecha: Miércoles, 14 de julio de 2004
TURNO LIBRE

Página 1 de 15

CUESTIONARIO DE PREGUNTAS CON RESPUESTAS ALTERNATIVAS

(La respuesta correcta aparece en negrita)

- 1.- La tutela de las libertades y derechos reconocidos en el art. 14 de la Constitución
- a) **La puede recabar cualquier ciudadano ante los tribunales ordinarios o mediante el recurso de amparo**
 - b) La puede solicitar cualquier persona física o jurídica, ante el Tribunal Constitucional, únicamente a través del Defensor del Pueblo
 - c) Sólo puede recabar la tutela 50 Diputados, 50 Senadores y las Asambleas Legislativas de las Comunidades Autónomas.
- 2.- De conformidad con el artículo 70 de la Constitución, la ley electoral determinará las causas de inelegibilidad e incompatibilidad de los Diputados y Senadores, que comprenderán, en todo caso:
- a) A los Magistrados, Jueces y Fiscales en activo
 - b) A los Militares profesionales y miembros de las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad y Policía en activo
 - c) **a) y b) son ciertas**
- 3.- ¿En qué supuestos un español de origen puede perder la nacionalidad española?
- a) En el supuesto de ser condenado por sentencia firme
 - b) Si atentase contra el Rey o el Presidente del Gobierno
 - c) **En ningún caso**
- 4.- El Presidente del Tribunal Supremo es nombrado por el Rey a propuesta:
- a) Del Gobierno
 - b) Del Senado
 - c) **Del Consejo General del Poder Judicial**
- 5.- Para la elección de los Alcaldes, la Constitución establece, entre otros supuestos:
- a) **La posibilidad de que sean elegidos por todos los habitantes del municipio con derecho a voto. En forma directa, sólo en los municipios en régimen de concejo abierto.**
 - b) Que sean elegidos sólo directamente por los Concejales que serán elegidos directamente por los vecinos
 - c) La posibilidad de que sean elegidos por todos los habitantes del municipio en cualquier caso
- 6.- De conformidad con el artículo 5 de la Ley 50/97, de 27 de noviembre, del Gobierno, corresponde al Consejo de Ministros:
- a) **Aprobar los Reales Decretos Leyes y los Reales Decretos Legislativos**
 - b) Representar al Gobierno
 - c) Proponer al Rey la convocatoria de un referéndum consultivo



Plazas: ARQUITECTO SUPERIOR

Ejercicio: Primer

Fase: Oposición

Proceso selectivo: Concurso-oposición

Fecha: Miércoles, 14 de julio de 2004

TURNO LIBRE

Página 2 de 15

7.- Todos los españoles, según la Constitución Española, tienen derecho a disfrutar a una vivienda digna, según el:

- a) Art. 27 de la vigente Constitución Española
- b) Art. 47 de la Constitución de 1978**
- c) Ninguna respuesta es correcta

8.- El Estado tiene competencia exclusiva sobre:

- a) Obras públicas de interés general**
- b) Asistencia social
- c) Sanidad e higiene

9.- En la selección de funcionarios y provisión de puestos de trabajo, la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, determina:

- a) Es competencia de cada Corporación la selección de todos sus funcionarios
- b) Corresponde a la Administración del Estado establecer reglamentariamente las reglas básicas y programas mínimos del procedimiento de selección**
- c) La provisión de los puestos de trabajo se hará por concurso

10.- La situación administrativa de los funcionarios que desempeñen un puesto en comisión de servicios es:

- a) Servicio activo**
- b) Servicios especiales
- c) Excedencia voluntaria

11.- El complemento de destino:

- a) Retribuye las condiciones particulares de algunos puestos de trabajo
- b) Corresponde al nivel del puesto que se desempeñe**
- c) Retribuye el especial rendimiento y el interés o iniciativa con que el funcionario desempeñe su trabajo

12.- Las Entidades de Derecho Público con personalidad jurídica propia, vinculadas a cualquiera de las Administraciones Públicas:

- a) Tienen la consideración de Administración Pública**
- b) Sujetan toda su actividad a Derecho Administrativo
- c) Sujetan toda su actividad a Derecho Privado según lo que dispongan sus normas de creación

13.- De conformidad con el artículo 35 de la Ley 30/92, de 26 de noviembre, los ciudadanos en sus relaciones con las Administraciones Públicas, tienen los siguientes derechos:

- a) A conocer, en cualquier momento, el estado de la tramitación de cualquier procedimiento
- b) A formular alegaciones y a aportar documentos en cualquier fase del procedimiento
- c) A obtener copia sellada de los documentos que presenten aportándola junto con los originales**

14.- ¿Los procedimientos administrativos iniciados como consecuencia de la denuncia de un particular se consideran iniciados:

- a) De oficio**
- b) A instancia de parte
- c) Los procedimientos administrativos no se pueden iniciar por denuncia



Plazas: ARQUITECTO SUPERIOR

Ejercicio: Primer

Fase: Oposición

Proceso selectivo: Concurso-oposición

Fecha: Miércoles, 14 de julio de 2004

TURNO LIBRE

Página 3 de 15

15.- Los interesados en un procedimiento administrativo podrán promover la recusación de las autoridades y del personal al servicio de las Administraciones Públicas que intervengan en el mismo:

- a) En el plazo de un mes, a contar desde la notificación o publicación de iniciación del correspondiente procedimiento
- b) En el plazo de dos meses, a contar desde la notificación o publicación de iniciación del correspondiente procedimiento
- c) En cualquier momento de la tramitación de un procedimiento**

16.- Las contribuciones especiales, se caracterizan porque:

- a) Las exacciones en concepto de contribuciones especiales por el establecimiento de un servicio público, excluye siempre el cobro de tasas por la prestación del mismo
- b) Las cantidades recaudadas por contribuciones especiales son ingresos que solo se pueden destinar a sufragar gastos de las obras públicas o del servicio público por los que se exigieron**
- c) Sólo se pueden exigir cuando las obras públicas realizadas o los servicios públicos prestados sean realizados por las Entidades Locales, no por sociedades mercantiles, aunque su capital sea íntegro de la Entidad Local.

17.- El recurso de alzada podrá interponerse ante:

- a) El órgano que dictó el acto que se impugna o ante el órgano competente para resolverlo**
- b) Únicamente ante el órgano superior jerárquico del que dictó el acto recurrido
- c) El Tribunal Contencioso-Administrativo correspondiente

18.- Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras:

- a) Es un impuesto directo que grava la realización, en el término municipal, de construcciones, instalaciones u obras para cuya ejecución se exija obtención de licencia
- b) La base imponible del impuesto está constituida por el coste de ejecución material de la construcción, instalación u obra, y no incluye ni tributos, ni honorarios profesionales ni beneficio empresarial**
- c) Sólo están exentos de este impuesto las construcciones, instalaciones u obras cuyo dueño sea el Estado, las Comunidades Autónomas o las Entidades Locales

19.- Los actos administrativos que pongan fin a la vía administrativa podrán ser recurridos:

- a) Mediante interposición del recurso potestativo de reposición**
- b) Mediante interposición de recurso de alzada
- c) a y b son ciertas

20.- El Presupuesto de las Entidades Locales:

- a) Las Bases de Ejecución del Presupuesto contienen la adaptación de las disposiciones generales en materia presupuestaria a la organización y circunstancias de la propia entidad local, y forman parte del mismo con el Estado de Gastos y el Estado de Ingresos**
- b) Las fases del procedimiento de gestión de gastos son la autorización de gasto, la disposición de gasto, el reconocimiento de obligación y la ordenación de pago. No se pueden unir en un solo acto administrativo dos o más fases
- c) Las Entidades Locales liquidarán su presupuesto el 31 de diciembre de cada año natural y confeccionarán su liquidación antes del día 1 de mayo



Plazas: ARQUITECTO SUPERIOR

Ejercicio: Primer

Fase: Oposición

Proceso selectivo: Concurso-oposición

Fecha: Miércoles, 14 de julio de 2004

TURNO LIBRE

Página 4 de 15

- 21.-** Según la Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid, en el procedimiento de aceptación de la iniciativa para la aplicación del sistema de compensación, en caso de ejecución directa por los propietarios de suelo, el acuerdo de estimación o desestimación de la misma será adoptado por:
- a) El Alcalde
 - b) El Pleno**
 - c) El Gobierno de la Comunidad de Madrid
- 22.-** Los acuerdos para el desarrollo de la actividad urbanística suscritos por una administración con otras o con particulares que impliquen la modificación del planeamiento vigente se denominan
- a) Convenios urbanísticos para la ejecución del Plan
 - b) Convenios urbanísticos de planeamiento**
 - c) Son acuerdos nulos por contravenir normas vigentes
- 23.-** Según la Ley 9/2001, en las actuaciones integradas, el coste de las obras de urbanización se distribuirá en el proceso de equidistribución del correspondiente ámbito de actuación, sector o unidad de ejecución mediante:
- a) El Plan Parcial
 - b) El proyecto de reparcelación**
 - c) El proyecto de urbanización.
- 24.-** Las Normas Urbanística del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1.997, establecen como suelo no urbanizable de protección ecológica:
- a) El ámbito correspondiente al Monte del Pardo
 - b) El ámbito correspondiente al Parque Regional de la Cuenca Alta del Manzanares**
 - c) El ámbito correspondiente al Monte de Valdelatas
- 25.-** Según la Ley 9/2001, la medida cautelar de suspensión de actos de edificación o uso del suelo realizados sin licencia u orden de ejecución corresponde primeramente a:
- a) El Alcalde**
 - b) El Concejal de Urbanismo
 - c) El Consejero competente en materia de ordenación urbanística
- 26.-** ¿Cuál es el coeficiente de edificabilidad que debe aplicarse a una parcela edificable o solar según las Normas Urbanísticas del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1.997?:
- a) El de edificabilidad bruta del ámbito de planeamiento en que se encuentre
 - b) El de edificabilidad neta del ámbito de planeamiento en que se encuentre
 - c) El menor de los valores de la conjunción de uno de los parámetros anteriores con otros derivados de las condiciones de posición, ocupación, forma y volumen**
- 27.-** Según la Ley 9/2001, concedida la licencia urbanística, las obras que se realicen a su amparo o iniciadas estas, deberán ser visitadas a efectos de su inspección al menos?
- a) Una vez
 - b) Dos veces**
 - c) No es preciso inspeccionarlas



Plazas: ARQUITECTO SUPERIOR

Ejercicio: Primer

Fase: Oposición

Proceso selectivo: Concurso-oposición

Fecha: Miércoles, 14 de julio de 2004

TURNO LIBRE

Página 5 de 15

28.- De acuerdo con la Ley 10/1998, de Patrimonio Histórico de la Comunidad de Madrid, ¿a quién corresponde la declaración de "Bien de Interés Cultural"?

- a) A la Consejería de Educación y Cultura de la Comunidad de Madrid
- b) Al Consejero Regional de Patrimonio Histórico de la Comunidad de Madrid
- c) Al Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid**

29.- Según la Ley 9/2001, en la Comunidad de Madrid, la competencia en materia de inspección urbanística la ostentan?

- a) Solo la Comunidad de Madrid
- b) Solo los Municipios de la Comunidad de Madrid que tengan constituido el Servicio de Inspección
- c) La Comunidad de Madrid y los Municipios**

30.- Según la Ley 9/2001, cualquier acto de parcelación precisará?:

- a) Calificación Urbanística
- b) Informe de Evaluación Ambiental
- c) Licencia Urbanística**

31.- ¿Cuál de las siguientes infracciones urbanísticas es grave según la Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid?

- a) La implantación y el desarrollo de usos incompatibles con la Ordenación Urbanística aplicable.**
- b) El incumplimiento parcial de las obligaciones impuestas por medidas provisionales o cautelares adoptadas con motivo del ejercicio de la potestad de protección de la legalidad y de restablecimiento del orden jurídico perturbado.
- c) La destrucción o el deterioro de bienes catalogados por la ordenación urbanística o declarados de interés cultural conforme a la legislación sobre el patrimonio histórico, cultural y artístico

32.- Aplicando el criterio establecido por la Ordenanza Especial de Tramitación de Licencias y Control Urbanístico (1997), las solicitudes de licencias para obras de reestructuración puntual en los edificios se tramitarán:

- a) Por procedimiento normal**
- b) Por procedimiento abreviado
- c) Mediante actuación comunicada

33.- Según la Ley sobre Régimen de Suelo y Valoraciones, el valor del suelo urbanizable en ámbitos delimitados se obtendrá:

- a) Por aplicación al aprovechamiento que le corresponda, del valor básico de repercusión en polígono, que será el deducido de las ponencias de valores catastrales.**
- b) Por aplicación al aprovechamiento resultante del correspondiente ámbito de gestión en que este incluido, del valor básico de repercusión más específico recogido en las ponencias de valores catastrales para el terreno concreto a valorar.
- c) Por aplicación al aprovechamiento establecido por el planeamiento para cada terreno concreto, del valor básico de repercusión en parcela recogido en la ponencia de valores catastrales.

34.- Para calcular el valor del suelo para cualquier expropiación se utilizarán los criterios establecidos por:

- a) El Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa aprobado el 26 de abril de 1957
- b) La Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid
- c) La Ley 6/1998, de 13 de abril, sobre Régimen del suelo y valoraciones**



Plazas: ARQUITECTO SUPERIOR

Ejercicio: Primer

Fase: Oposición

Proceso selectivo: Concurso-oposición

Fecha: Miércoles, 14 de julio de 2004

TURNO LIBRE

Página 6 de 15

- 35.-** Según se indica en la Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid, el Consejero competente en materia de ordenación urbanística, previo informe de la Comisión de Urbanismo de Madrid, podrá aprobar mediante Orden, Instrucciones Técnicas sobre:
- a) Criterios de medición y cálculo de los parámetros urbanísticos del planeamiento urbanístico, en especial los relativos a edificabilidades y aprovechamientos.**
 - b) Requisitos mínimos de calidad, sustantivos y formales, de los instrumentos de planeamiento urbanístico.
 - c) Obras y servicios mínimos de urbanización y sus características técnicas.
- 36.-** La Ley 6/1998, de 13 de abril, sobre Régimen del Suelo y Valoraciones establece que el suelo se valorará:
- a) En función de los usos que autorice el Plan General
 - b) Según su clase y situación**
 - c) En función del aprovechamiento que le asignaba el planeamiento anterior.
- 37.-** Según la Ley 9/2001, el plazo del derecho de superficie concedido por las Administraciones, no podrá exceder de?
- a) 50 años
 - b) 75 años**
 - c) 90 años
- 38.-** Según la Ley 9/2001, existirá un registro administrativo de Bienes sujetos a los derechos de tanteo y retracto en?
- a) La Consejería competente en materia de ordenación urbanística
 - b) La Consejería competente en materia de ordenación urbanística y en municipios de más de 15.000 habitantes
 - c) La Consejería competente en materia de ordenación urbanística, en municipios de más de 15.000 habitantes y en todos aquellos que lo acuerden**
- 39.-** Según la Ley 9/2001, ¿Una vivienda aislada es autorizable en Suelo No Urbanizable de Protección?
- a) No, en ningún caso
 - b) Sí, si la finca tiene la superficie mínima establecida para los terrenos considerados monte
 - c) Sí, si se trata de la rehabilitación de un edificio de valor arquitectónico**
- 40.-** Según la Ley 9/95, de Medidas de Política Territorial, Suelo y Urbanismo, cuál de los siguientes instrumentos no está definido para ordenar el territorio de la Comunidad de Madrid
- a) Plan Regional de Estrategia Territorial
 - b) Proyectos de Alcance Regional**
 - c) Programas de Coordinación de la Acción Territorial
- 41.-** Según la Ley 9/2001, el procedimiento para la calificación urbanística se ajustará a las siguientes reglas:
- a) Solo podrá iniciarse por el Municipio y la solicitud se hará ante la Consejería competente
 - b) Solo podrá iniciarse por el interesado y la solicitud se hará ante la Consejería competente
 - c) Solo podrá iniciarse por el interesado y la solicitud se hará ante el Municipio**



Plazas: ARQUITECTO SUPERIOR

Ejercicio: Primer

Fase: Oposición

Proceso selectivo: Concurso-oposición

Fecha: Miércoles, 14 de julio de 2004

TURNO LIBRE

Página 7 de 15

- 42.-** Las Normas Urbanísticas del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1.997 establecen que cuando la alineación de una parcela se sitúe directamente en contacto con una dotación pública distinta a la vía pública:
- La altura aplicable se realizará entre las alineaciones en la perpendicular a la alineación en el punto medio de la alineación oficial de la parcela
 - La altura aplicable se realizará entre las alineaciones en la perpendicular a la alineación en el punto medio de la alineación oficial de la parcela descontando la dotación pública.
 - La altura aplicable será igual al promedio de las alturas del resto de las calles que delimitan la manzana donde se sitúa la parcela**
- 43.-** En una zona de vivienda unifamiliar o colectiva de baja densidad, el número de viviendas determinado en el planeamiento antecedente de un Área de Planeamiento incorporado del PGOUM tiene carácter
- Vinculante, en todo caso**
 - Indicativo, en todo caso
 - Vinculante si el planeamiento incorporado es un Plan Parcial e indicativo para el resto.
- 44.-** El planeamiento urbanístico de Madrid ha sido concebido desde diferentes perspectivas, señalar la respuesta correcta:
- Carlos M^a de Castro , hacia 1864, propone crear una gran calle comercial –La Gran Vía- como centro económico de la ciudad, permitiendo el desarrollo urbano en los suelos colindantes
 - Arturo Soria propone, en 1882, su idea de Ciudad Lineal, estructurada con una calle principal recorrida por el tranvía y dos calles de borde límites del campo**
 - López Salaberry, en 1910, establece la retícula ortogonal, con edificación en manzanas cerradas. Establece una ronda poligonal límite de Madrid como ciudad cerrada.
- 45.-** Los Instrumentos de Ordenación del Territorio de la Comunidad de Madrid, a los que se refiere la Ley 9/1995 de Medidas de Política Territorial, Suelo y Urbanismo en su Título III, pueden desarrollarse a través de:
- Exclusivamente, Actuaciones de Interés Regional
 - Exclusivamente, Planes Urbanísticos
 - Actuaciones de Interés Regional y Planes Urbanísticos**
- 46.-** La potestad de garantía del cumplimiento del régimen urbanístico comprende alguna de las siguientes facultades:
- Concretar, mediante su calificación el régimen urbanístico del suelo con delimitación del contenido del derecho de propiedad.
 - Asegurar el cumplimiento efectivo y pleno de los deberes legales inherentes a la propiedad del suelo con independencia del régimen de la gestión de la ejecución del planeamiento.**
 - La organización, determinación de las condiciones, programación, dirección y control de las acciones y los actos precisos para la materialización y efectividad de las determinaciones del planeamiento.
- 47.-** El contenido sustantivo de un Plan de Sectorización cubre al menos la siguiente determinación estructurante, según la Ley del Suelo de la Comunidad de Madrid
- Delimitar el sector que será objeto de la actuación urbanizadora**
 - Establecer un estudio de viabilidad económica
 - Definir los elementos deducidos de un análisis ambiental



Plazas: ARQUITECTO SUPERIOR

Ejercicio: Primer

Fase: Oposición

Proceso selectivo: Concurso-oposición

Fecha: Miércoles, 14 de julio de 2004

TURNO LIBRE

Página 8 de 15

48.- En el ámbito de la Comunidad de Madrid, la aprobación definitiva de los Planes Especiales corresponde::

- a) **Al Pleno del Ayuntamiento de los municipios con población de derecho igual o superior a 15.000 habitantes**
- b) Al Pleno del Ayuntamiento de los municipios con población de derecho igual o superior a 50.000 habitantes
- c) Al Consejero competente en materia de ordenación urbanística, previo informe de la Comisión de Urbanismo, cuando correspondan a municipios con población de derecho igual o superior a 50.000 habitantes.

49.- Según la vigente Ley del Suelo de la Comunidad de Madrid, la concreta definición de los volúmenes edificables y el señalamiento de alineaciones y rasantes en áreas y supuestos previstos en los Planes Generales o Parciales, son función específica de:

- a) Los Planes Especiales
- b) Los Planes Sectoriales
- c) **Los Estudios de Detalle**

50.- En el ámbito de la Comunidad de Madrid, los Planes de Ordenación Urbana entrarán en vigor:

- a) El mismo día de su publicación en el Boletín Oficial del Ayuntamiento respectivo
- b) Al día siguiente de su publicación en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid.
- c) **El mismo día de su publicación en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid.**

51.- Según la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid, las redes de equipamientos comprenden, a su vez:

- a) Red de viviendas públicas o de integración social
- b) Red de comunicaciones
- c) **Red de zonas verdes y espacios libres**

52.- De acuerdo con lo establecido en la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid, instar la delimitación del correspondiente ámbito de actuación y el señalamiento del sistema de ejecución se integra dentro de:

- a) Los derechos y deberes de la propiedad en suelo urbano consolidado
- b) **Los derechos y deberes de la propiedad en suelo urbano no consolidado**
- c) Los derechos y deberes de la propiedad en suelo urbanizable no sectorizado

53.- Según la Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid, en el Sistema de Compensación, en caso de ejecución directa por los propietarios de suelo, la iniciativa deberá formalizarse mediante la presentación en el Municipio de, entre otros, los siguientes documentos:

- a) Acreditación de la representación por los propietarios que adopten la iniciativa de al menos el 60 por 100 de la superficie del ámbito de actuación, sector o unidad de ejecución; Proyecto de urbanización; Propuesta de estatutos y bases de actuación
- b) **Acreditación de la representación por los propietarios que adopten la iniciativa de al menos el 50 por 100 de la superficie del ámbito de actuación, sector o unidad de ejecución; Proyecto de urbanización; Propuesta de estatutos y bases de actuación**
- c) Acreditación de la representación por los propietarios que adopten la iniciativa de al menos el 50 por 100 de la superficie del ámbito de actuación, sector o unidad de ejecución; Proyecto de urbanización; Propuesta de estatutos y bases de actuación; Cuaderno de compromisos y Oferta de incorporación al proceso urbanizador



- 54.-** Los actos que supongan modificación de la forma, superficie o lindes de una o varias fincas, según la Ley del Suelo de la Comunidad de Madrid:
- a) Son actos de parcelación rústica si se producen en suelo urbanizable no sectorizado sin Plan de Sectorización vigente**
 - b) Son actos de parcelación urbanística si se producen en suelo no urbanizable de protección
 - c) Son actos de parcelación sólo si se producen en suelo urbanizable
- 55.-** En el ámbito de la Comunidad de Madrid, el procedimiento de aprobación de la reparcelación:
- a) Se iniciará exclusivamente de oficio, previa audiencia del interesado
 - b) Se iniciará de oficio o a instancia de interesado**
 - c) Se iniciará exclusivamente a instancia de parte
- 56.-** Según la Ley 9/2001 de la CAM los actos de edificación y usos del suelo ya finalizados y que se hayan realizado sin licencia u orden de ejecución en terrenos calificados por el planeamiento urbanístico como zonas verdes y espacios libres, el Alcalde:
- a) Requerirá al promotor o propietario que solicite la orden de legalización siempre que no haya transcurrido cuatro años
 - b) No requerirá al promotor o propietario la orden de legalización por haber pasado cuatro años
 - c) Requerirá al promotor o propietario que solicite la orden de legalización sin límite de plazo alguno**
- 57.-** Las acciones para exigir la responsabilidad civil a los agentes que intervengan en el proceso de edificación por daños materiales dimanantes de vicios o defectos, prevista en la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación:
- a) Prescribirán en el plazo de 4 años a contar desde que se produzcan dichos daños
 - b) Prescribirán en el plazo de 2 años a contar desde que se produzcan dichos daños**
 - c) Prescribirán en el plazo de 10 años a contar desde la fecha de recepción de la obra, sin reservas o desde la subsanación de éstas
- 58.-** Respecto del procedimiento de calificación urbanística, en el ámbito de la Comunidad de Madrid:
- a) El transcurso del plazo máximo sin notificación de resolución autorizará para entender estimada la solicitud
 - b) El transcurso del plazo máximo sin notificación de resolución autorizará para entender desestimada la solicitud**
 - c) El transcurso del plazo máximo sin notificación de resolución autorizará para entender desestimada la solicitud en los casos en que debe someterse a información pública, y estimada la solicitud en los restantes supuestos.
- 59.-** En el Art. 75 de la Ordenanza Especial de Tramitación de Licencias y Control Urbanístico del Ayuntamiento de Madrid, de 29 de julio de 1997, se establece que los edificios (realizados con licencia de obras) resultantes de obras de reestructuración general de edificios con uso residencial están sujetos a:
- a) Licencia de funcionamiento
 - b) Licencia de primera ocupación**
 - c) Licencia de instalación
- 60.-** Los convenios urbanísticos para la ejecución del planeamiento, según la Ley del Suelo de la Comunidad de Madrid:
- a) Pueden ser suscritos entre un consorcio creado por varios municipios y una persona privada**
 - b) Tienen como objeto modificaciones del planeamiento para cumplir sus estipulaciones
 - c) Si en ellos interviene un municipio su texto debe ser ratificado por el Alcalde del mismo



Plazas: ARQUITECTO SUPERIOR

Ejercicio: Primer

Fase: Oposición

Proceso selectivo: Concurso-oposición

Fecha: Miércoles, 14 de julio de 2004

TURNO LIBRE

Página 10 de 15

61.- Según la Ley del Suelo de la Comunidad de Madrid, los bienes del Patrimonio Público del Suelo pueden ser:

- a) Enajenados mediante subasta por el procedimiento abierto o restringido
- b) Permutados por terrenos destinados a equipamientos**
- c) Las dos respuestas anteriores son correctas

62.- Según el Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997, se consideran instrumentos de planeamiento:

- a) Los Planes Parciales de Ordenación y las Normas Especiales de Protección
- b) Los Estudios de Detalle y los Programas de Actuación Urbanística**
- c) Los Planes Especiales y los Proyectos de Urbanización

63.- El perímetro exterior de la superficie mínima horizontal que comprende en su interior todas las proyecciones horizontales de las fachadas de la edificación sobre rasante, se denomina en el Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997:

- a) Cerramiento
- b) Alineación virtual en plantas superiores
- c) Línea de edificación**

64.- El coeficiente entre la superficie total edificable y la superficie total de un ámbito de ordenación, se denomina en el Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997:

- a) Coeficiente de superficie útil
- b) Coeficiente de edificabilidad bruta**
- c) Coeficiente de edificabilidad neta

65.- El Reglamento de Prevención de Incendios de la Comunidad de Madrid considera edificio en altura a aquel cuya diferencia de cota entre la cara superior del último forjado habitable y todas las salidas del edificio a la vía pública sea mayor a:

- a) 28 m**
- b) 30 m
- c) 35 m

66.- Según el Reglamento de Prevención de Incendios las condiciones de emplazamiento de vehículos de emergencia son, entre otras:

- a) Anchura mínima 5 metros y distancia máxima hasta cualquier acceso principal del edificio 30 metros**
- b) Anchura mínima 4,5 metros y distancia máxima hasta cualquier acceso principal del edificio 25 metros
- c) Anchura mínima 6 metros y distancia máxima hasta cualquier acceso principal del edificio 30 metros

67.- Según la NBE FL-90, Muros resistentes de fábrica de ladrillo, un muro doblado es:

- a) Muro trabado ejecutado con dos clases de ladrillo
- b) Muro de dos hojas adosadas con elementos que las enlazan**
- c) Muro de dos hojas con cámara intermedia y elementos que las enlazan



Plazas: ARQUITECTO SUPERIOR

Ejercicio: Primer

Fase: Oposición

Proceso selectivo: Concurso-oposición

Fecha: Miércoles, 14 de julio de 2004

TURNO LIBRE

Página 11 de 15

68.- Las “Barreras Arquitectónicas” urbanísticas:

- a) Son las existentes en el interior de los edificios públicos
- b) Son las existentes en el interior de los edificios públicos y privados
- c) Son las existentes en las vías públicas y en los espacios libres de acceso público**

69.- Según el Pliego de Condiciones Técnicas Generales del Ayuntamiento de Madrid, para la iluminación de un parque se atenderá a:

- a) Iluminar las zonas de paseo o estancia más importantes, con un nivel similar al de las calles peatonales
- b) Iluminar las zonas de paseo o estancia más importantes, con niveles mínimos inferiores a los exigidos para las calles peatonales**
- c) Conseguir una iluminación uniforme del parque

70.- Según la Ley 9/2001 de la CAM, cuando una construcción o edificio amenaza ruina inminente con peligro de la seguridad pública, el Alcalde está habilitado para:

- a) Disponer todas las medidas que sean precisas, incluyendo el apuntalamiento y desalojo, presuponiendo que tales medidas implican la declaración de ruina
- b) Disponer todas las medidas que sean precisas, incluyendo el apuntalamiento y desalojo, no presuponiendo que tales medidas implican la declaración de ruina**
- c) Disponer todas las medidas que sean precisas incluyendo el apuntalamiento, no presuponiendo que tales medidas implican la declaración de ruina, teniendo que realizar el desalojo a través de los juzgados ordinarios

71.- Para lotificar un hormigón en pilares HA-30 ¿Cuántas series de probetas establece la EHE por lote?

- a) Dos
- b) Cuatro**
- c) Seis

72.- De acuerdo con el Pliego de Condiciones Técnicas Generales del Ayuntamiento de Madrid, ¿en qué tipos básicos se dividen los sistemas de acondicionamiento de aire?

- a) Expansión directa, Sistema todo-aire, Sistema todo-agua, Sistema aire-agua**
- b) Equipos unitarios de acondicionamiento, Plantas refrigeradoras, Bomba de calor
- c) Ventilconvectores y aerotermos, inductores, climatizadores

73.- En qué documento se determinará la fórmula o sistema de revisión aplicable a un contrato de obras?

- a) En el Pliego de Condiciones Técnicas de la obra
- b) En el Pliego de Cláusulas Administrativas Generales
- c) En el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares**

74.- ¿Quién es el encargado de la elaboración del Plan de Seguridad y Salud, según el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre?

- a) El redactor del Estudio de Seguridad
- b) El contratista adjudicatario de las obras**
- c) El coordinador de Seguridad y Salud



- 75.-** Qué tipo de forjados en los que se utilizan bovedillas, son los que presentan mayor riesgo de aparición de fisuras longitudinales, entre nervio y bovedilla, en el revestimiento del plano inferior del forjado:
- Los forjados semiprefabricados
 - Los forjados de losas nervadas ejecutadas "in situ"
 - Los forjados prefabricados**
- 76.-** La Ordenanza sobre Conservación, Rehabilitación y Estado Ruinoso de las Edificaciones ofrece la obligatoriedad de efectuar la inspección técnica:
- A todos los propietarios de los edificios**
 - A todos los propietarios de los edificios excepto aquellos edificios que tienen nivel de protección integral
 - A todos los propietarios de los edificios residenciales
- 77.-** Los tubulares de las acometidas a la red de alcantarillado tendrán un diámetro mínimo de:
- 30 cm**
 - 40 cm
 - 50 cm
- 78.-** Entre los tipos de pavimentos para aceras recomendados por la "Instrucción para el diseño de la vía pública", con el carácter de instrucción básica, figura:
- Pavimento de mezclas bituminosas en caliente
 - Pavimentos de hormigón, sobre arena de miga y suelo compactado
 - Pavimentos de cemento continuo**
- 79.-** La dotación económica del Fondo para la Supresión de Barreras, en la Comunidad de Madrid, la establece:
- El Consejero de Ordenación del Territorio
 - Por la Comisión de Urbanismo de Madrid
 - Por el Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid**
- 80.-** Las incidencias en materia de Seguridad y Salud:
- Se anotarán en el Libro de Órdenes y se firmarán por la Dirección Facultativa y el Jefe de Obra
 - Se anotarán en el Libro de Incidencias, se notificarán al contratista afectado y a los representantes de los trabajadores y quedarán archivadas hasta su inclusión en el Libro del Edificio
 - Se anotarán en el Libro de Incidencias, se notificarán al contratista afectado y a los representantes de los trabajadores y deberán ser remitidas en el plazo de 24 horas a la Inspección de Trabajo**
- 81.-** La obligatoriedad de confeccionar el Libro del Edificio y ponerlo a disposición de los usuarios finales del edificio, se establece:
- Solamente en el Ley de la Comunidad de Madrid 2/1999, de 17 de marzo, de Medidas para la Calidad de la Edificación
 - Solamente en la Ley estatal 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación
 - En las dos leyes anteriores**



- 82.-** Según la Ordenanza General de Mobiliario Urbano, los espacios públicos adecuados para colocar elementos de mobiliario deberán:
- a) Tener una pendiente menor del 5%
 - b) Dejar un paso libre mínimo de tres metros**
 - c) Tener un pavimento continuo
- 83.-** Según el Reglamento de Prevención de Incendios, en el uso específico de vivienda se considera como origen de evacuación:
- a) La puerta de acceso al portal del inmueble
 - b) La puerta de acceso a cada vivienda**
 - c) La zona de acceso al núcleo de escalera
- 84.-** La zahorra natural se incluye en el tipo de pavimentos:
- a) Continuos con ligantes
 - b) Continuos sin ligantes**
 - c) Discontinuos sin ligantes
- 85.-** ¿A qué modalidad o modalidades de actuación se refiere en materia de rehabilitación de viviendas? el Real Decreto 1/2002 sobre medidas de financiación de actuaciones protegidas en materia de vivienda y suelo del Plan 2002-2005:
- a) Adecuación estructural, adecuación funcional y obras complementarias a actuaciones de rehabilitación
 - b) Adecuación de habitabilidad**
 - c) Adecuación funcional
- 86.-** La reserva de viviendas para personas de movilidad reducida permanente, es:
- a) El 5% del volumen total para satisfacer la demanda de estos colectivos, en los programas anuales de promoción pública
 - b) El 3% del volumen total para satisfacer la demanda de estos colectivos, en los programas anuales de promoción pública**
 - c) Ninguna es correcta
- 87.-** Las grietas en paramentos verticales a ambos lados de un elemento estructural vertical, con trayectoria inclinada de arriba abajo y alejándose de dicho elemento, pueden estar causados por:
- a) Corrimiento de la cimentación
 - b) Cedimiento diferencial de la cimentación bajo ese elemento**
 - c) Levantamiento diferencial de la cimentación bajo ese elemento
- 88.-** El Plan General de Ordenación Urbana de Madrid establece para el diseño de la vía pública las dimensiones para la red viaria urbana o distrital de obligado cumplimiento en los nuevos tramos, en suelo urbanizable o en planeamiento de desarrollo de suelo urbano
- a) Anchura mínima 20 metros entre alineaciones**
 - b) Anchura mínima 18 metros entre alineaciones
 - c) Anchura mínima 12,5 metros entre alineaciones
- 89.-** La consistencia de un hormigón que en el ensayo del cono de Abrams, ha dado valores comprendidos entre 7 y 8 cm es: :
- a) Seca
 - b) Plástica
 - c) Blanda**



Plazas: ARQUITECTO SUPERIOR

Ejercicio: Primer

Fase: Oposición

Proceso selectivo: Concurso-oposición

Fecha: Miércoles, 14 de julio de 2004

TURNO LIBRE

Página 14 de 15

- 90.-** Según la Ley de Contratos de Obras, para la recepción de las obras y su terminación concurrirá:
- Únicamente un facultativo designado por la Administración representante de ésta
 - Únicamente un facultativo designado por la Administración y el facultativo encargado de la dirección de obras
 - Un facultativo designado por la Administración, el facultativo encargado de la dirección de obras y el contratista asistido, si lo estima oportuno, de su facultativo**
- 91.-** En estudio geotécnico de los terrenos formará parte de la documentación de un proyecto:
- En todas las obras de edificación cuyo presupuesto de ejecución material de la obra supere los 300.000 euros
 - En todas las obras de edificación de nueva planta y en aquellas de reforma y rehabilitación que afecten a la cimentación o modifiquen, significativamente, los empujes que la estructura debe transmitir al terreno**
 - Solo en las obras de reforma o rehabilitación y donde los empujes que la estructura debe transmitir al terreno, afecten a la cimentación
- 92.-** ¿Cómo es la distribución de tensiones en un terreno sobre el que actúa una zapata aislada con carga excéntrica pero situada dentro del núcleo central de la zapata?
- Distribución uniforme
 - Distribución triangular
 - Distribución trapecial**
- 93.-** En las Zonas de Rehabilitación Integrada, además de las obras de rehabilitación de viviendas, está subvencionado:
- El 25 % del equipamiento y de la urbanización por la Comunidad de Madrid**
 - El 25% de la urbanización por la Comunidad de Madrid
 - Las obras de ampliación y/o de sustitución de edificios de viviendas
- 94.-** ¿Cuál es la anchura mínima de la sección útil de una acera establecida por la Instrucción para el diseño de la Vía Pública?
- 3 metros
 - 2,5 metros
 - 1,5 metros**
- 95.-** Se denomina Eficacia Luminosa a:
- La relación entre la intensidad luminosa y la potencia consumida
 - La relación entre la iluminancia y la potencia consumida
 - La relación entre el flujo luminoso y la potencia consumida**



Plazas: ARQUITECTO SUPERIOR

Ejercicio: Primer

Fase: Oposición

Proceso selectivo: Concurso-oposición

Fecha: Miércoles, 14 de julio de 2004

TURNO LIBRE

Página 15 de 15

- 96.-** Según el Texto Refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (Real Decreto Legislativo 2/2000), en el supuesto de suspensión de la iniciación de las obras por parte de la Administración por tiempo superior a seis meses, el contratista tendrá derecho:
- A una indemnización equivalente al 2 por 100 del precio de adjudicación
 - Al 6 por 100 del precio de las obras dejadas de realizar
 - A percibir, por todos los conceptos, una indemnización del 3 por 100 del precio de adjudicación**
- 97.-** Según el texto refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por R.D. 2/2000, de 16 de junio, las obras objeto de contrato del mismo nombre se clasifican en:
- De nueva planta, de ampliación o reestructuración y de cambio de uso o actividad
 - De primer establecimiento, reforma o gran reparación, de reparación simple, de conservación y mantenimiento y de demolición**
 - De obra mayor y de obra menor
- 98.-** ¿Cuál es el número mínimo de pilotes que debe disponerse para una zapata o encepado aislado, sin ningún tipo de arriostamiento, que soporte un solo pilar de suficiente carga?
- Dos
 - Tres**
 - Cuatro
- 99.-** Cual de las causas concurrentes que se enumeran, no es determinante de la ruina física inminente de una construcción, según la Ordenanza de Conservación, Rehabilitación y Estado Ruinoso de las Edificaciones:
- La ejecución de medidas de seguridad para el mantenimiento de la construcción, resulta inútil y arriesgada
 - La demora en los trabajos de demolición, implica un peligro real para las personas
 - El coste de la reparación de los daños que le afectan, tiene un coste superior al 50% del valor de la construcción**
- 100.-** En calles donde la relación anchura de la calle / altura de la luminaria sea de 1,0 a 1,5, la "Instrucción para el diseño de la vía pública", recomienda disposición en planta de los puntos de luz:
- Unilateral
 - Al "tresbolillo"**
 - Pareada