

**ENCARGADO DE EDIFICIOS Y
DEPENDENCIAS PROMOCION
INTERNA DEL AYUNTAMIENTO DE
MADRID**

EJERCICIO PRÁCTICO

1. Está Vd. prestando Servicio de Encargado/a de Edificios y Dependencias y la Secretaria del Alcalde le entrega un documento para entregar en mano al Concejal que tenga adscrito La Empresa Municipal de Transportes, por lo que deberá entregarla a:

- a) La Titular del Área de Gobierno de Portavoz, Seguridad y Emergencias.
- b) El Titular del área de Gobierno de Medio Ambiente y Movilidad.
- c) La Titular del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano.

2. El Secretario General del Pleno del Ayuntamiento de Madrid le entrega un documento para enviar en mano a La Concejal que le compete La Secretaría de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, por lo que deberá entregarlo a:

- a) La Titular de Hacienda y Personal y de Economía, Innovación y Empleo.
- b) La Coordinadora General de La Alcaldía.
- c) La Vicealcaldesa.

3. La Secretaria General Técnica del Área de Gobierno en la que Vd. presta Servicio de Encargado/a de Edificios y Dependencias le ordena que prepare la cartelería de la mesa presidencial para un Acto Oficial que será presidida por el Presidente del Pleno del Ayuntamiento de Madrid. ¿Qué tratamiento protocolario debe figurar en el cartel correspondiente al Presidente del Pleno?

- a) Señoría.
- b) Ilustrísimo.
- c) Excelentísimo.

4. Si Vd. presta servicio como Encargado/a de Edificios y Dependencias en la sede de un Distrito y es el responsable de recepcionar la correspondencia, los envíos anónimos que se entreguen en dicha sede:

- a) Deberá entregarlos en una Oficina de Registro Municipal.
- b) No deberá recepcionarlos.
- c) Deberá identificar a la persona que entrega el envío y posteriormente entregarlo en la Secretaría del Distrito.

5. Como Encargado/a de Edificios y Dependencias del Ayuntamiento de Madrid y en el caso de producirse una falta de suministro de energía eléctrica en el edificio en el que presta Servicio, deberá tener en cuenta que “señalan el principio de la propiedad de la instalación eléctrica del Ayuntamiento”:

- a) La Caja general de protección.
- b) La línea general de alimentación.
- c) A y B no son correctas.

6. En el salón de actos del Palacio de Cibeles , en el que presta servicio como Encargado/a se va a realizar un acto institucional consistente en el nombramiento de cronista de la villa. Este título tiene:

- a) Carácter vitalicio, salvo que sea revocado o se renuncie a el
- b) Por 15 años prorrogable por otros 15
- c)Carácter vitalicio sin posibilidad de ser revocado, pero si de renunciar

7. En el ultimo instante se le comunica a usted como Encargado/a del acto que se va a celebrar en el Palacio de Cibeles de la presencia del presidente del gobierno al guardar relación con la persona que va a ser nombrada cronista de la villa. En este caso ¿quién ostentara la presidencia del acto?:

- a) El presidente de gobierno
- b) El alcalde
- c) Ambos de manera colegiada

8. En dicho acto institucional se encuentra la interventora general del ayuntamiento que le comenta que al acabar el acto ha de acudir a una reunión urgente en la Empresa Municipal de la vivienda y suelo de Madrid pero que no se acuerda exactamente de la dirección por si usted podría ayudarla. La dirección correcta es:

- a) Calle Palos de Moguer 21
- b) Calle Palos de la Frontera 13
- c) Calle Salvador de Madariaga 11

9. La interventora general del ayuntamiento es un órgano:

- a) Órgano Superior
- b) Órgano Directivo
- c) Órgano de nombramiento directo

10. Vd como Encargado/a de edificios y dependencias sabe que el ayuntamiento de Madrid se encuentra dividido en 9 áreas, ¿ de cuál de ellas depende el Samur Social?:

- a) Área de Gobierno, Portavoz, Seguridad y Emergencia Social
- b) Área de Gobierno, Economía, Innovación y Empleo
- c) Área de Gobierno de Familia, Igualdad y Bienestar Social

11. ¿Cuál de las siguientes Áreas Delegadas, pertenecientes a un Área de Gobierno, NO es correcta?:

- a) Área Delegada de Innovación y Empleo.
- b) Área Delegada de Coordinación Territorial, Transparencia y Participación Ciudadana.
- c) Área Delegada de Internacionalización y Cooperación.

12. Según queda regulado en el acuerdo de 30 de octubre de 2017 sobre nuevas tipologías retributivas de los puestos de trabajo de los Distritos, en referencia a las funciones de las categorías de Posi y oficial de edificios y dependencias, la movilidad funcional y geográfica entre todos los centros dependientes del Distrito será:

- a) Por un tiempo máximo del 20% de la jornada trimestral
- b) Por un tiempo máximo del 25% de la jornada trimestral
- c) Por un tiempo máximo del 20% de la jornada mensual

13. De conformidad con el artículo 61 del Reglamento Orgánico del Gobierno y de la Administración del Ayuntamiento de Madrid, de 31 de mayo de 2004, los distritos, constituyen divisiones territoriales del municipio de Madrid. A que órgano municipal corresponde la división del municipio en distritos:

- a) Junta de Gobierno.
- b) Alcalde
- c) Pleno.

14. Como Encargado/a Vd sabrá que los ascensores de emergencia son aquellos dotados de llamada prioritaria para el uso del servicio de extinción de incendios, con dos fuentes independientes de alimentación eléctrica, de las que la segunda garantizara al menos una autonomía de una hora de funcionamiento. La capacidad de carga mínima de estos ascensores será de :

- a) 600 kg
- b) 630 kg
- c) 650 kg

15. Los pulsadores de alarma tienen como finalidad la transmisión de una señal a un puesto de control centralizado y permanentemente vigilado de forma que resulte localizable la zona del pulsador que ha sido activado. Los pulsadores habrán de ser fácilmente visibles y la distancia a recorrer desde cualquier punto de un edificio protegido por una instalación de pulsadores, hasta alcanzar el pulsador más próximo, habrá de ser inferior a:

- A)15 metros
- b)20 metros
- c)25 metros

16. Según el real Decreto-ley 14/2022, de 1 de agosto, de medidas de sostenibilidad económica en el ámbito del transporte, en materia de becas y ayudas al estudio, así como de medidas de ahorro, eficiencia energética y de reducción de la dependencia energética del gas natural, la temperatura del aire en los recintos calefactados no será superior a 19ºC y la temperatura del aire en los recintos refrigerados no será inferior a 27ºC. Las condiciones de temperatura anteriores estarán referidas al mantenimiento de una humedad relativa comprendida entre:

- a) Entre el 30% y el 60%
- b) Entre el 30% y el 70%
- c)Entre el 40% y el 70%

