



SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

Orden del Día de la sesión ordinaria de la Comisión Permanente del Pleno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras que se celebrará el miércoles, día 21 de septiembre de 2005, a las 10,00 horas, en el Salón de Comisiones del Pleno (c/ Mayor, nº 71, planta baja).

ORDEN DEL DÍA

- 1.- Lectura y aprobación, en su caso, del acta de la sesión anterior celebrada el día 13 de julio de 2005.

I.- **Dictamen de los asuntos con carácter previo a su elevación al Pleno.**

Propuestas de la Junta de Gobierno

Área de Gobierno de la Vicealcaldía

- 2.- Propuesta para aprobar inicialmente la Ordenanza Reguladora de la Venta y Distribución en la Vía Pública de Periódicos, Revistas y Publicaciones, y con carácter definitivo en caso de que no se presente ninguna reclamación o sugerencia durante el período de información pública.

Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras

- 3.- Propuesta para aprobar inicialmente la Modificación Puntual del Plan General de Ordenación Urbana en Puerta del Sol, 10; calle Preciados, 3 y 5; c/ Preciados, 9 y c/ Preciados, 4. Distrito de Centro.
- 4.- Propuesta para aprobar inicialmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997, relativo a las condiciones de segregación en parcelas no protegidas correspondientes al APE 05.09 “Col.Ciudad Jardín Alfonso XIII Municipal, APE 05.11 Col.Unión Eléctrica Madrileña, APE. 05.20 “Col.Parque Residencia” y APE 19.05 “Col. Valderribas”. Juntas de Distrito de Chamartín y Vicálvaro.



SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

Propuestas del Área de Gobierno

Área de Gobierno de la Vicealcaldía

- 5.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Control Urbanístico Ambiental de Usos relativo a la implantación de CENTRO DE OCIO Y JUEGO INTERACTIVO CON CAFETERIA, promovido por Diferend Games, S.A.. en el edificio situado en la C/ Capitán Haya nº 1 Distrito de Tetuán.

Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras

- 6.- Propuesta para inadmitir, por improcedente, el recurso de reposición interpuesto y la solicitud de suspensión cautelar formulada por D. Javier Fernández Díez, en nombre y representación de la entidad pública empresarial “Administrador de Infraestructuras Ferroviarias” (ADIF), contra el acuerdo adoptado por el Pleno del Ayuntamiento de Madrid, en sesión ordinaria celebrada el día 26 de mayo de 2005, por el que se aprobó con carácter definitivo el Plan Parcial del Sector 2.04 “Desarrollo del Este-Los Berrocales”. Distrito de Vicálvaro.
- 7.- Propuesta para ratificar el Convenio Urbanístico regulador de la ejecución del APE 18.000118 “Colegio Zazuar”, una vez sometido a información pública, sin que se hayan presentado alegaciones, de acuerdo con lo establecido en el Art. 247.4.b) de la ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid.
- 8.- Propuesta para aprobar provisionalmente la Modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997, en el ámbito ocupado por la Subestación de intemperie de Fuencarral de Iberdrola. Distrito de Fuencarral-El Pardo.
- 9.- Propuesta para aprobar provisionalmente la Modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997, en el ámbito ocupado por la Subestación de intemperie de Villaverde de Iberdrola. Distrito de Villaverde.
- 10.- Propuesta para aprobar provisionalmente la Modificación Puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997, relativa a las condiciones de ordenación y regulación en la parcela nº 6 del Área de Planeamiento Específico APE 17.17 “ATEINSA”. Distrito de Villaverde.



SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 11.- Propuesta para aprobar definitivamente la Quinta Modificación del Plan Parcial correspondiente al ámbito del Suelo Urbanizable Incorporado UZI 0.09 “Sanchinarro”. Distrito de Hortaleza.
- 12.- Propuesta para aprobar definitivamente la Modificación del Plan Parcial del Sector I-16 “El Disco”, promovido por la propiedad. Distrito de Moncloa-Aravaca.
- 13.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial para desarrollo del Área de Planeamiento Remitido 05.08 “Canal-Plaza de Castilla” promovido por Canal de Isabel II. Distrito de Chamartín.
- 14.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de control urbanístico ambiental de usos, en la C/ Serrano, 199, promovido por la Orden Hospitalaria San Juan de Dios “Hospital San Rafael”. Distrito de Chamartín
- 15.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial para la finca sita en la C/ O'Donnell 50 promovido por ARPROMA. Distrito de Retiro.
- 16.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de aparcamiento en la calle Balbina Valverde 28, promovido por Sierra Tejada, S.L. Distrito de Chamartín.
- 17.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Mejora del Medio Urbano en la parcela “A” del Área de Planeamiento Incorporado 21.13 “Centro Integrado de Barajas”, promovido por Hormigones y Construcciones Aragón, S.L. Distrito de Barajas.
- 18.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Ordenación Pormenorizada de la parcela sita en la Avenida de Gumersindo Llorente c/v a la Calle Junio, del Área de Planeamiento Específico 20.10 “Colonia Fin de Semana”, promovido por Cosentino, S.A. Distrito de San Blas.
- 19.- Propuesta para aprobar definitivamente la modificación del Plan Especial de Intervención, Adecuación arquitectónica y Control Urbanístico Ambiental de usos en el ámbito del Antiguo Matadero Municipal, situado en el Paseo de la Chopera. Distrito de Arganzuela.
- 20.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en la Avenida del Parque de Palomeras Bajas, 14, promovido por Gredos San Diego Sociedad Cooperativa Madrileña. Distrito de Puente de Vallecas.



SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 21.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en la Avenida de Machupichu, 58, promovido por la Consejería de Sanidad de la Comunidad de Madrid. Servicio Madrileño de Salud. Distrito de Hortaleza.
- 22.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en la C/. San Higinio, 1, promovido por particular. Distrito de Ciudad Lineal.
- 23.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en la calle Arascues nºs. 38 y 40, promovido por Sotohenar, S.L. Distrito de Moncloa-Aravaca.
- 24.- Propuesta para aprobar definitivamente la Modificación del Estudio de Detalle para la finca sita en el Paseo de la Castellana, 62, promovido por Gruveran, S.L. Distrito de Salamanca.

II.- Información, impulso y control

Preguntas

- 25.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, en relación con las razones del retraso en la ejecución de la Operación Campamento.
- 26.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, en relación con los planes del gobierno municipal respecto a las instalaciones deportivas que se habían previsto para el desarrollo de los Juegos Olímpicos, tras la decisión adoptada por el COI en Singapur.
- 27.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal Socialista en relación con la fecha y forma en que tiene previsto la Concejalía llevar a cabo una reorganización y dotación de recursos del Departamento de Disciplina Urbanística.
- 28.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal Socialista en relación con el cumplimiento por parte del Ayuntamiento del Convenio Urbanístico para la Gestión del P.A.U. P.P. II-3 “Las Tablas”.



SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

Información del Área

29.- Dar cuenta del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, en sesión de 28 de julio de 2.005, por el que se declaró la inadmisión a trámite por razones de legalidad del Estudio de Detalle de la C/ José Miguel Guridi, 3, promovido por particular.

III.- Ruegos (artº. 130 ROP).

30.- Ruego formulado por el Grupo Municipal Socialista en relación con la posibilidad de tener acceso a la aplicación informática que permita la consulta de expedientes del Área de Infraestructuras.

Madrid, 16 de septiembre de 2005
Aprobado por la Presidenta
de la Comisión.

El Secretario General del Pleno
Fdo.: Paulino Martín Hernández

Notas:

- Los expedientes se encuentran a disposición de los Grupos Municipales en una Sala de la Secretaría General del Pleno (Plaza de la Villa, nº 5 – 1^a Planta).
- El borrador del acta de la sesión anterior, celebrada el día 13 de julio de 2005, ha sido remitido a los miembros de la Comisión Permanente por correo electrónico. Para cualquier incidencia en relación con la recepción del citado borrador, puede contactar con la Secretaría de la Comisión (telf.: 5.88.14.08; correo electrónico: comisionespleno@munimadrid.es).