



madrid

## SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

**Orden del Día de la Comisión Permanente del Pleno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras que se celebrará el miércoles, día 22 de junio de 2005, a las 12,30 horas, en el Salón de Comisiones del Pleno (c/ Mayor, nº 71, planta baja).**

- 1.- Lectura y aprobación, en su caso, del acta de la sesión anterior celebrada el día 18 de mayo de 2005.

**I.- Dictamen de los asuntos con carácter previo a su elevación al Pleno.**

### **PROPUESTAS DE LA JUNTA DE GOBIERNO**

#### **Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras**

- 2.- Propuesta para aprobar inicialmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997, en el ámbito ocupado por la Subestación de Intemperie de Ciudad de los Ángeles de Iberdrola. Distrito de Villaverde.
- 3.- Propuesta para aprobar inicialmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997 en el ámbito del Área de Planeamiento Específico 01.03 "Barceló". Distrito de Centro.

### **PROPUESTAS DEL ÁREA DE GOBIERNO**

#### **Área de Gobierno de la Vicealcaldía**

- 4.- Propuesta para aprobar un reconocimiento extrajudicial de crédito de 1.994,00 euros, a favor de la entidad mercantil VIAJES BARCELÓ, S.L., en concepto de servicios prestados por la asistencia de trece menores a campamentos de verano organizados por el Distrito de Chamartín.
- 5.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial para el Control Urbanístico Ambiental de Usos para la implantación de la actividad de oficinas, promovido por INVERSIONES JUCAMA, S.A., en la calle Marqués de Riscal, nº 9. Distrito de Chamberí.
- 6.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial para el Control Urbanístico Ambiental de Usos para la implantación de la actividad de



madrid

## SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

oficinas, promovido por D. Víctor Carpintero Herranz, en la calle José Picón, nº 31. Distrito de Salamanca.

### **Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras**

- 7.- Propuesta para inadmitir, por improcedente, el recurso de reposición interpuesto por D. Luis Manuel Fernández-Moreno y Rodríguez contra el acuerdo adoptado por el Pleno del Ayuntamiento de Madrid, en sesión ordinaria celebrada el día 30 de marzo de 2005, por el que se aprobó con carácter definitivo el Estudio de Detalle del Área de Planeamiento Específico 09.20 “Manzanares Norte”. Distrito de Moncloa-Aravaca.
- 8.- Propuesta para subsanar el error material del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997, relativo a la finca nº 56 de la Colonia Bellas Vistas. Distrito de Tetuán.
- 9.- Propuesta para subsanar del error material del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997, relativo a la calificación como dotacional de Administración Pública de las fincas nº 17 y 19 de la Avenida Pío XII, en el ámbito del Área de Planeamiento Específico 05.25, Colonia Las Magnolias. Distrito de Chamartín.
- 10.- Propuesta para estimar la iniciativa formulada por la Comisión Gestora del Área de Planeamiento Remitido 18.02/M “Subestación de Vallecas”, para la gestión del ámbito mediante el sistema de compensación. Distrito Villa de Vallecas.
- 11.- Propuesta para aprobar provisionalmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de 1997, relativa a las condiciones de regulación y ordenación en el ámbito N-III, Carretera de Vallecas a Vicálvaro, con el establecimiento del sistema de actuación por compensación - Convenio. Distrito de Puente de Vallecas.
- 12.- Propuesta para aprobar provisionalmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997, relativo a las condiciones urbanísticas de la finca nº 40 de la calle Ángel de Diego Roldán, en el ámbito del Área de Planeamiento Específico 05.11, “Colonia Unión Eléctrica Madrileña”, en cumplimiento de la Sentencia nº 611 del Tribunal Superior de Justicia de Madrid. Distrito de Chamartín.
- 13.- Propuesta para aprobar provisionalmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997 para la descatalogación de la finca nº 73 de la calle General Oráa. Distrito de Salamanca.



madrid

## SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 14.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial en el ámbito del Área de Ordenación Específica 0.05 “Ampliación Mercamadrid”. Distrito Puente de Vallecas.
- 15.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle de la parcela RC-4A del Área de Planeamiento Remitido 20.04 “Emilio Muñoz”, promovido por Proceparsa. Distrito de San Blas.
- 16.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en la calle Azuaga con vuelta a la calle Almorox, promovido por el Arzobispado de Madrid. Distrito de Moncloa-Aravaca.
- 17.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en la Avenida del Ventisquero de la Condesa nº 46, con vuelta a la calle Collado de Tirobarra, con estimación parcial de la alegación presentada durante el trámite de información pública, promovido por Gesecoplar, S.A. Distrito de Fuencarral-El Pardo.
- 18.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en la calle Ramón Pulido nº 14, con vuelta a la calle Joaquín Lorenzo, promovido por el propietario del solar. Distrito de Fuencarral-El Pardo.
- 19.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle de la parcela 7.1.2 del Plan Parcial I-12 “La Resina”, promovido por BOCUSA, S.A. Distrito de Villaverde.
- 20.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en la Avenida de San Fermín, 3 (Parcela 7 del Área de Planeamiento Incorporado 12.02 “Oeste de San Fermín”), promovido por la Consejería de Sanidad de la Comunidad de Madrid, Servicio Madrileño de Salud. Distrito de Usera.
- 21.- Propuesta para aprobar la disolución del Patronato de Casas para Funcionarios y constitución de la correspondiente Comisión Liquidadora del Patronato.

## **II.- Información, impulso y control.**

### **Preguntas**

- 22.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, en relación con el control de las fisuras producidas en inmuebles originadas por la excavación de un nuevo túnel para la red de ferrocarril de Cercanías.



madrid

## SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 23.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, en relación con las previsiones respecto a la finalización de la urbanización del Área de Planeamiento Incorporado 06.09 Avda. de Pamplona.

### **Comparecencias**

- 24.- Solicitud de comparecencia de la Concejala del Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras, formulada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, en relación con las negociaciones del Ayuntamiento con la Comunidad de Madrid y el Ministerio de Fomento, para la adecuación de los vestíbulos de estaciones en las redes de transporte de su competencia.

### **III.- Ruegos (artº. 130 ROP).**

Madrid, 17 de junio de 2005  
Aprobado por la Presidenta  
de la Comisión.  
El Secretario General del Pleno  
Fdo.: Paulino Martín Hernández

### **Notas:**

- Los expedientes se encuentran a disposición de los Grupos Municipales en una Sala de la Secretaría General del Pleno (Plaza de la Villa, nº 5 – 1ª Planta).
- El borrador del acta de la sesión anterior, celebrada el día 18 de mayo de 2005, ha sido remitido a los miembros de la Comisión Permanente por correo electrónico. Para cualquier incidencia en relación con la recepción del citado borrador, puede contactar con la Secretaría de la Comisión (telf.: 5.88.14.08; correo electrónico: [comisionespleno@munimadrid.es](mailto:comisionespleno@munimadrid.es)).