



SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

Orden del Día de la sesión ordinaria de la Comisión Permanente del Pleno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras que se celebrará el miércoles, día 19 de abril de 2006, a las 10,00 horas, en el Salón de Comisiones del Pleno (c/ Mayor, nº 71, planta baja).

- 1.- Lectura y aprobación, en su caso, del acta de la sesión anterior celebrada el día 22 de marzo de 2006.

I.- Dictamen de los asuntos con carácter previo a su elevación al Pleno

Propuestas de la Junta de Gobierno

Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras

- 2.- Propuesta para aprobar inicialmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, para la elaboración de una ficha de condiciones específicas que permita una ampliación en altura en el edificio situado en la calle Velázquez nº 97. Distrito de Salamanca.
- 3.- Propuesta para aprobar inicialmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, relativa a la eliminación del Área de Planeamiento Remitido 04.07 *Fundación Elorz*, para rectificación de los parámetros urbanísticos que afectan a la misma. Distrito de Salamanca.
- 4.- Propuesta para aprobar inicialmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, en el ámbito de las Colonias Históricas para regular la compatibilidad de uso de los equipamientos privados.
- 5.- Propuesta para aprobar inicialmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid que permita la incorporación de la finca situada en la calle de la Bola nº 6 a de la calle Cuesta de Santo Domingo nº 5, con la que forma una única finca registral. Distrito de Centro.



SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

Propuestas del Área de Gobierno

Área de Gobierno de la Vicealcaldía

- 6.- Propuesta para aprobar la solicitud de adhesión del Ayuntamiento de Madrid a la Asociación *Alcaldes por la Paz*.

Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras

- 7.- Propuesta para aprobar provisionalmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid relativa a la finca sita en la calle de Serrano 99-101. Distrito de Chamartín.
- 8.- Propuesta para aprobar provisionalmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997, relativa a las condiciones urbanísticas de los suelos dotacionales públicos del Área de Planeamiento Remitido 08.04 *Ciudad Deportiva* y su desarrollo pormenorizado. Distrito de Fuencarral – El Pardo.
- 9.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial para la finca situada en la calle Joaquín Costa nº 28, promovido por las Franciscanas Misioneras de María. Distrito de Chamartín.
- 10.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial para la finca situada en la calle Príncipe de Vergara, 37, promovido por Vergara-12, S.L. Distrito de Salamanca.
- 11.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial para la finca situada en la calle Joaquín Turina, 37, promovido por la Compañía de María (Marianistas). Distrito de Carabanchel.
- 12.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Control Urbanístico Ambiental de Usos en la plaza de las Cortes, 7, promovido por particular. Distrito de Centro.
- 13.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Definición de los Nuevos Accesos Viarios a los Vertederos de Madrid. Distrito Villa de Vallecas.



SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 14.- Propuesta para aprobar definitivamente la segunda modificación del Plan Especial de Reforma Interior de las Colonias Municipales San Francisco Javier y Nuestra Señora de los Ángeles, promovido por la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo. Distrito Puente de Vallecas.
- 15.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en las parcelas 5.49 F y 5.49 G de la Unidad de Ejecución 5 del Suelo Urbanizable Programado 1.03 *Ensanche de Vallecas*, del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997. Distrito de Villa de Vallecas.
- 16.- Propuesta para aprobar definitivamente la modificación del Estudio de Detalle 16/07 Barrio Bilbao Arcentales, promovido por CMU, CIVASA y BONINSA. Distrito de Ciudad Lineal.
- 17.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Control Urbanístico Ambiental de Usos, en la calle de las Tres Cruces, número 2, promovido por Iuris y Explotación Urbana S.L. Distrito de Centro.
- 18.- Propuesta para dejar sin efecto la aprobación provisional y someter a un nuevo trámite de información pública la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid en el ámbito ocupado por la subestación de intemperie de El Pilar de Iberdrola. Distrito de Tetuán.

II.- Información, impulso y control

Preguntas

- 19.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con la asignación presupuestaria de los gastos de publicidad originados por la finalización de diversas obras municipales.
- 20.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con el Plan Especial para la definición de accesos y ordenación del cementerio y tanatorio de Fuencarral.

Comparecencias

- 21.- Solicitud de comparecencia de la Concejala del Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras, formulada por el Grupo Municipal de



SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

Izquierda Unida, en relación con las medidas programadas al objeto de adecuar las obras de remodelación de la M-30 a la legislación comunitaria.

- 22.- Solicitud de comparecencia de la Concejala del Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras, formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con el desarrollo del proyecto ganador del Concurso Internacional de Ideas para la ordenación de las riberas del río Manzanares y espacios liberados en el ámbito por el soterramiento de la M-30.

Información del Área

- 23.- Dar cuenta del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, en sesión de 23 de marzo de 2006, relativo a la inadmisión a trámite del Plan Especial para la Modificación de Catálogo en el edificio de Gran Vía, 68, promovido por Cerep Gran Vía S.L. Distrito de Centro.

III.- Ruegos (artº. 130 ROP)

Madrid, 12 de abril de 2006
Aprobado por la Presidenta
de la Comisión.
El Secretario General del Pleno
Fdo.: Paulino Martín Hernández

Notas:

- Los expedientes se encuentran a disposición de los Grupos Municipales en una Sala de la Secretaría General del Pleno (Plaza de la Villa, nº 5 – 1ª Planta).
- El borrador del acta de la sesión anterior, celebrada el día 22 de marzo de 2006, ha sido remitido a los miembros de la Comisión Permanente por correo electrónico. Para cualquier incidencia en relación con la recepción del citado borrador, puede contactar con la Secretaría de la Comisión (telf.: 5.88.14.08; correo electrónico: comisionespleno@munimadrid.es).