



SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

**Orden del Día de la sesión ordinaria de la Comisión Permanente del Pleno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras que se celebrará el miércoles, día 21 de junio de 2006, a las 10,00 horas, en el Salón de Comisiones del Pleno (c/ Mayor, nº 71, planta baja).**

- 1.- Lectura y aprobación, en su caso, de las actas de las dos sesiones anteriores -ordinaria y extraordinaria-, celebradas el día 24 de mayo de 2006.

**I.- Dictamen de los asuntos con carácter previo a su elevación al Pleno.**

**Propuestas de la Junta de Gobierno**

**Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras**

- 2.- Propuesta para aprobar inicialmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997, relativa a la transformación de las instalaciones de Boetticher en Villaverde. Distrito de Villaverde.
- 3.- Propuesta para aprobar inicialmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997 en el ámbito de la finca de la calle Postigo de San Martín nº 8. Distrito de Centro.

**Propuestas del Área de Gobierno**

**Área de Gobierno de Vicealcaldía**

- 4.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Control Urbanístico-Ambiental de Usos para la implantación de la actividad de venta al por mayor de ropa y complementos, solicitado por Proyectos Inmobiliarios Frandis S.L., en la C/ Infantas, 5, planta SS. Distrito de Centro.
- 5.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Control Urbanístico-Ambiental de Usos para la implantación de la actividad de Oficina, solicitado por Antonio Ros Ortiz, en la calle Leganitos, 7, planta 1, puerta B. Distrito de Centro.
- 6.- Propuesta para aprobar la integración del Ayuntamiento de Madrid en el Consorcio de la Casa Árabe y de su Instituto Internacional de Estudios Árabes y del Mundo Musulmán.



SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

**Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras**

- 7.- Propuesta para aprobar provisionalmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997, en los terrenos del Ferrocarril del Tajuña S.A. (Estación de Vicálvaro). Distrito de Vicálvaro.
- 8.- Propuesta para aprobar provisionalmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana que permita la anulación del Área de Planeamiento Remitido 07.08, Callejón de Casarrubuelos, y la regulación de los parámetros urbanísticos del ámbito a través de norma zonal. Distrito de Chamberí.
- 9.- Propuesta para aprobar provisionalmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana, que permita la revisión del catálogo de establecimientos comerciales, que se ajustará a lo previsto en el Anexo IV del expediente. Distritos de Centro, Retiro, Salamanca y Chamberí.
- 10.- Propuesta para aprobar provisionalmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana del Área de Planeamiento Incorporado 21.10, Casco de Barajas, relativa a los aparcamientos privados mancomunados en el interior de las manzanas. Distrito de Barajas.
- 11.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Parcial de Reforma Interior del Área de Planeamiento Remitido O6.02, Paseo de la Dirección, y ratificar el texto definitivo del Convenio suscrito entre la Comunidad de Madrid y el Ayuntamiento de Madrid, para la redacción, promoción y ejecución del referido Plan Parcial. Distrito de Tetuán.
- 12.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Definición de Instalaciones Deportivas Básicas en el Nudo de O'Donnell con M-30. Distrito de Salamanca.
- 13.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial para la unión de las calles de Tejares y Favila en las Áreas de Planeamiento Incorporado 11.01, Camino Alto de San Isidro Este y 11.17, Camino Alto de San Isidro Oeste. Distrito de Carabanchel.
- 14.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Mejora del Medio Urbano en las parcelas 2.65, 2.86 D, 2.104 C, 2.105 A, B y D, 2.119, 5.19, 6.25 D, 6.52 L, 6.11 y 3.12 C del Plan Parcial 1.03, Ensanche de Vallecas, promovido por la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo. Distrito de Villa de Vallecas.



## SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 15.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial en la parcela 6.5.A del Suelo Urbanizable Incorporado 0.10, Ensanche de Carabanchel, promovido por la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A. Distrito de Carabanchel.
- 16.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial para la finca situada en la calle Maldonado nº 11, promovido por Alinco, S.A. Distrito de Salamanca.
- 17.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial Hospital de Vallecas, en el Área de Planeamiento Incorporado 19.01, Valdebernardo, con la estimación parcial de las alegaciones. Distrito de Vicálvaro.
- 18.- Propuesta para aprobar definitivamente la modificación del Estudio de Detalle en las parcelas de equipamiento entre la Avda. Ciudad de Barcelona, calle Hoyuelo y pasaje de Hoyuelo, promovido por la Consejería de Sanidad de la Comunidad de Madrid. Distrito de Retiro.
- 19.- Propuesta para solicitar la Declaración del Área de Rehabilitación de Centro Histórico Recinto Amurallado Siglo XII. Distrito de Centro.

## **II.- Información, impulso y control.**

### **Preguntas**

- 20.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, en relación con la situación en que se encuentra la cesión al Ayuntamiento de las parcelas reseñadas en el Convenio Marco de Colaboración con el Arzobispado de Madrid.
- 21.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, en relación con la situación real de los vertidos de materiales excedentes de excavación de las obras de remodelación de la M-30.
- 22.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con las autorizaciones solicitadas a la Comunidad de Madrid para transplante de árboles con motivo de las obras de acondicionamiento y ampliación de la M-30.
- 23.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con el sistema de ventilación de los dos túneles del *By-Pass Sur* y el de la conexión Embajadores M-40.
- 24.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con las obras realizadas en la Plaza de José María Soler.



## SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 25.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, en relación con el Plan Especial Feria del Campo, Área de Ordenación Especial 00.04.

### **Comparecencias**

- 26.- Solicitud de comparecencia del Vicealcalde, a petición propia, en relación con el grado de cumplimiento de objetivos y nivel de ejecución del Presupuesto del Área de Gobierno para 2005.
- 27.- Solicitud de comparecencia de la Concejala del Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras, a petición propia, en relación con el grado de cumplimiento de objetivos y nivel de ejecución del Presupuesto del Área de Gobierno para 2005.

### **Información del Área**

- 28.- Dar cuenta del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, en sesión de 6 de abril de 2006, relativo a la inadmisión a trámite del Plan Especial en la Avenida de la Osa Mayor, números 160 y 162 promovido por particular. Distrito de Moncloa-Aravaca.
- 29.- Dar cuenta del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, en sesión de 11 de mayo de 2006, relativo a la inadmisión a trámite del Plan Especial en calle Virgen de los Peligros, 2, promovido por High Tech Hotels & Resorts, SA. Distrito de Centro.

### **III.- Ruegos (artº. 130 ROP).**

Madrid, 16 de junio de 2006  
Aprobado por el Vicepresidente  
de la Comisión.  
El Secretario General del Pleno  
Fdo.: Paulino Martín Hernández

### **Notas:**

- Los expedientes se encuentran a disposición de los Grupos Municipales en una Sala de la Secretaría General del Pleno (Plaza de la Villa, nº 5 – 1ª Planta).
- Los borradores de las actas de las sesiones anteriores, celebradas el día 24 de mayo de 2006, sesiones ordinaria y extraordinaria, han sido remitidos a los miembros de la Comisión Permanente por correo electrónico. Para cualquier incidencia en relación con la recepción del citado borrador, puede contactar con la Secretaría de la Comisión (telf.: 5.88.14.08; correo electrónico: [comisionespleno@munimadrid.es](mailto:comisionespleno@munimadrid.es)).