



PLENO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID
Secretaría General del Pleno

Comisión Permanente Ordinaria del Pleno

Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras

**CONVOCATORIA
Sesión ordinaria**

Miércoles, 21 de febrero de 2007

10:30 horas

Salón de Comisiones del Pleno, calle Mayor, nº 71, planta baja

El Presidente de la Comisión Permanente Ordinaria de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras, por resolución del día 16 de febrero de 2007, ha dispuesto convocar dicha Comisión para celebrar sesión ordinaria en la fecha, hora y lugar indicados, con el siguiente

ORDEN DEL DÍA

Punto 1. Aprobación, en su caso, del acta de la sesión anterior, celebrada el día 24 de enero de 2007.

§ A) Dictamen de asuntos con carácter previo a su elevación al Pleno

Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras

Punto 2. Propuesta del Área de Gobierno para declarar inadmisible el recurso de reposición interpuesto por la mercantil Gestión y Atención del Automóvil, S.L., contra el acuerdo del Pleno de Ayuntamiento de Madrid, por el que se



PLENO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID
Secretaría General del Pleno

aprobó definitivamente el Plan Especial de mejora de la ordenación pormenorizada de la finca situada en la Avenida de Carabanchel Alto, número 52. Distrito de Carabanchel.

- Punto 3. Propuesta del Área de Gobierno para ratificar el texto definitivo del Convenio urbanístico para la formalización de la concesión administrativa de la gestión, desarrollo y ejecución por el sistema de expropiación del Plan Parcial 06.02 Tetuán Paseo de la Dirección, suscrito entre el Ayuntamiento de Madrid y Dragados, S.A. Distrito de Tetuán.
- Punto 4. Propuesta del Área de Gobierno para aprobar provisionalmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, relativa a la implantación de modalidades de alojamiento temporal, diferentes de hotel, en parcelas de uso cualificado industrial, o industrial en coexistencia con terciario de oficinas, con desestimación de las alegaciones formuladas durante el período de información pública.
- Punto 5. Propuesta del Área de Gobierno para aprobar provisionalmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, relativa a la eliminación del Área de Planeamiento Remitido 04.07, Fundación ELORZ. Distrito de Salamanca.
- Punto 6. Propuesta del Área de Gobierno para aprobar provisionalmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, relativa a la revisión del Catálogo de Elementos Protegidos, en el ámbito del Área de Planeamiento Remitido 10.02, Instalaciones Militares de Campamento. Distrito de Latina.
- Punto 7. Propuesta del Área de Gobierno para aprobar definitivamente la modificación número 2 del Plan Parcial del Sector de Suelo Urbanizable Programado 1.03, Ensanche de Vallecas, promovido por la Comisión Coordinadora del mismo. Distrito de Villa de Vallecas.
- Punto 8. Propuesta del Área de Gobierno para aprobar definitivamente el Plan Especial en la calle Carbonero y Sol, número 34, promovido por particular. Distrito de Chamartín.



PLENO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID
Secretaría General del Pleno

- Punto 9. Propuesta del Área de Gobierno para aprobar definitivamente el Plan Especial de Protección para la ampliación de la sede central del Ministerio de Fomento en el Paseo de la Castellana, número 67, promovido por el Ministerio de Fomento. Distrito de Chamberí.
- Punto 10. Propuesta del Área de Gobierno para aprobar definitivamente el Plan Especial de Protección y Control Urbanístico Ambiental de Usos, en la plaza de Alonso Martínez, número 3, promovido por Curto Promociones Hoteleras, S.L. Distrito de Chamberí.
- Punto 11. Propuesta del Área de Gobierno para aprobar definitivamente el Plan Especial para la finca situada en la calle Goya, número 80, promovido por El Corte Inglés S.A. Distrito de Salamanca.
- Punto 12. Propuesta del Área de Gobierno para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle para ampliación del Hospital de La Paloma en la calle de La Loma, número 1, promovido por Hospital de La Paloma, S.A. Distrito de Chamberí.
- Punto 13. Propuesta del Área de Gobierno para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle de un conjunto residencial en régimen especial de vivienda unifamiliar en la parcela 6.38-J, del Plan Parcial del Sector de Suelo Urbanizable Programado 1.03, Ensanche de Vallecas, promovido por AZATA, S.A. Distrito de Villa de Vallecas.
- Punto 14. Propuesta del Área de Gobierno para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en la finca situada en la calle Bellatrix número 3, promovido por Gurrupo, S.A. Distrito de Moncloa-Aravaca.
- Punto 15. Propuesta del Área de Gobierno para aprobar definitivamente la modificación del Estudio de Detalle de la Unidad de Ejecución nº 2, Darío Aparicio, del Área de Planeamiento Específico 09.24, Valdemarín Este, en las parcelas 3.5.A y 3.5.B, promovido por Monteverde Gestión Inmobiliaria, S.L. Distrito de Moncloa-Aravaca.



PLENO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID
Secretaría General del Pleno

§ B) Parte de información, impulso y control

Preguntas

- Punto 16. Pregunta n.^º 2007/8000089, formulada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, en relación con la inundación en el túnel de la M-30, de salida de la Avenida de Portugal.
- Punto 17. Pregunta n.^º 2007/8000092, formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con denuncias por humedades, presentadas por Comunidades de Propietarios de la Avenida del Manzanares y aledaños.
- Punto 18. Pregunta n.^º 2007/8000093, formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con la ejecución de las sentencias dictadas respecto de diversos ámbitos de Valdemarín-Aravaca.
- Punto 19. Pregunta n.^º 2007/8000094, formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con el control de la legalidad urbanística de obras en edificios catalogados y, en concreto, del situado en la calle Palma, número 23.

Información del Área

- Punto 20. Dar cuenta del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, en sesión de 4 de enero de 2007, relativo a la inadmisión a trámite el Plan Especial para la finca situada en la calle Gran Vía, número 68. Distrito de Centro.
- Punto 21. Dar cuenta del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, en sesión de 23 de noviembre de 2006, relativo a la inadmisión a trámite el Plan Especial para la finca situada en la calle Fuencarral, número 123. Distrito de Chamberí.
- Punto 22. Dar cuenta del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, en sesión de 21 de diciembre de 2006, relativo a la inadmisión a trámite del Plan Especial en la calle Peña Dorada, número 4 y Roda de



PLENO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID
Secretaría General del Pleno

Bará, número 3, promovido por Albahul Mirasol, S.L. Distrito de Fuencarral-El Pardo.

- Punto 23. Dar cuenta del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, en sesión de 21 de diciembre de 2006, relativo a la inadmisión a trámite del Estudio de Detalle en la Avenida de Abrantes, números 149 y 151, promovido por la Comunidad de Propietarios de la Avenida de Abrantes, número 149. Distrito de Carabanchel.

§ C) RUEGOS

Madrid, 16 de febrero de 2007
EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO
Federico Andrés López de la Riva Carrasco

Los expedientes se encuentran a disposición de los Grupos Municipales en una sala de la Secretaría General del Pleno, en la Plaza de la Villa, n.º 5, 1^a planta.

El borrador del acta al que se refiere el punto n.º 1 ha sido remitido a los miembros de la Comisión Permanente por correo electrónico. Para cualquier incidencia en relación con su recepción, puede contactar con la Secretaría de la Comisión (teléfono: 91 588 14 08, correo electrónico: comisionespleno@munimadrid.es)