



## ACTA RESUMEN DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DE PROXIMIDAD

Jueves 18 de diciembre de 2025  
17:00 horas

Salón de Actos "Concejala Francisca Martínez Garrido" de las Nuevas Dependencias de la Junta Municipal de Arganzuela, sito en paseo de la Chopera, 6

### ASISTENTES

- **Coordinador:** Sr. D. José Herrera de la Morena
- **Secretaria Distrito:** Sra. D<sup>a</sup>. Lucrecia Adeva Pérez.
- **Asesora legal:** Sra. D<sup>a</sup>. Gemma González Molina.

### **Organizadores:**

- Sra. D<sup>a</sup> Rocío Martínez Belmar (Mesa de Políticas Sociales).
- Sr. D. Ángel Marín Valencia (Mesa de Urbanismo y Medio Ambiente).
- Sra. D<sup>a</sup> Rosario Sánchez Ruiz (Mesa de Obras y Equipamiento).

### **Miembros inscritos a título individual:**

- Sra. D<sup>a</sup>. Dolores González Ramírez.
- Sra. D<sup>a</sup>. María Marlene De León.
- Sr. D. Jose Rogelio Masian López.
- Sr. D. Jose Ramón Valcayo Peñalva
- Sr. D. Luis Miguel Ibañez Bravo

### **Miembros inscritos a título colectivo:**

- Sr. D. Luis Alberto Rubio Fernández (Arganvoley).

### **Asistentes no inscritos:**

- Sr. D. Pedro José Montoya (Asoc. Defensa de los vecinos de Arganzuela).

Comienza la sesión a las 17:00 horas.



## **RESUMEN DE LOS PUNTOS TRATADOS**

### **1- Aprobación, si procede, del acta de la sesión ordinaria del primer trimestre de 2025 del Consejo de Proximidad, de 26 de marzo de 2025.**

El Sr. Coordinador del Distrito comienza su intervención dando la bienvenida a los asistentes a la sesión. Se somete a votación el acta de la sesión anterior del Consejo, la sesión ordinaria del primer trimestre de 2025, de 26 de marzo de 2025, que es aprobada por unanimidad.

### **2- Información del funcionamiento de las mesas.**

Se da la palabra a D. Ángel Marín Valencia, Portavoz Adjunto del Grupo Municipal Popular y Organizador de la Mesa de Urbanismo y Medio Ambiente, como interlocutor del resto de las mesas.

Informa de que en Arganzuela solo se constituyeron 3 de las 7 mesas posibles: Mesa de Políticas Sociales, Mesa de Cultura y Mesa de Urbanismo y Medio Ambiente. En el resto de las mesas no hay quorum suficiente para formalizar las Mesas que quedaban pendientes de constituir.

Dos de las mesas constituidas fueron suprimidas según prevé el artículo 24 del Reglamento Orgánico de los Consejos de Proximidad en el punto 1: "El quorum necesario de la mesa, tanto para su constitución como para su funcionamiento posterior será de cinco participantes como mínimo. Si no se llegara al mismo, la mesa no se constituirá y, si no se llegase a este quorum mínimo en más de tres convocatorias continuas o cuatro alternas, la mesa se suprimirá."

Estas dos mesas suprimidas son la Mesa de Políticas Sociales y la Mesa de Urbanismo y Medio Ambiente.

Actualmente la única mesa activa es la Mesa de Cultura, que se ha convocado en tres ocasiones el 1 de julio, el 5 de noviembre y el 17 de diciembre. Las 2 primeras convocatorias fueron suprimidas por falta de quorum.

Para evitar la baja de dicha mesa, el organizador y los pocos inscritos que participan efectivamente en la misma han acordado no efectuar convocatoria de reunión de la mesa si no están seguros de poder reunir el quorum mínimo, con el fin de que no haya que suprimirla también al producirse la 3ª reunión sin quorum.

El Coordinador del Distrito toma la palabra para explicar que desde el Distrito se está reflexionando sobre como revitalizar el Consejo de Proximidad y conseguir que más gente participe en el mismo y se puedan reunir mesas y presentar propuestas. Se plantean medidas como la posibilidad de que desde la Junta Municipal se planteen temas de interés a las mesas con el fin de que se incremente la participación en el



Consejo, flexibilizar la forma de participación en las mismas a través de medios telemáticos etc.

### 3- Presupuestos y planificación de las mesas para el ejercicio 2026.

Toma la palabra el Sr. Coordinador del Distrito D. José Herrera de la Morena. Explica que este punto se incorpora en este Consejo de Proximidad ya que debía haber formado parte del orden del día del Consejo de Proximidad del tercer trimestre que no pudo ser convocado.

Respecto a los presupuestos del Ayuntamiento de Madrid, se hace una valoración muy positiva. Madrid es una ciudad con una progresión económica excelente en los últimos años, y también de crecimiento demográfico.

El presupuesto de gastos para 2026 asciende a 6.578 M€ de gasto no financiero un +4,8% +301,1 M€ respecto a 2025), es el más alto de la historia del Ayuntamiento. Esto supone un incremento del +51,1% consolidado desde el año 2019 (cuando fue 4.352,83 M€; suponen +2.225 M€ en 2026 que en 2019). Si le sumamos las empresas públicas, el presupuesto para 2025 alcanzará los 7.724 M€.

Estas cifras tan altas son posibles porque el Producto Interior Bruto de la Ciudad de Madrid asciende ya a casi 200.000 millones de euros. Esto es el 63% del PIB de la Comunidad de Madrid y el 12% del PIB de España. En cuanto al crecimiento demográfico, la Ciudad de Madrid ha crecido en 261.000 habitantes desde 2019. En Madrid tenemos un 7,86% de paro en la ciudad. Todo paro es malo, pero es una cifra muy baja. En cuanto a la Deuda, en Madrid Ciudad se está reduciendo continuamente. El año pasado teníamos 1936 millones y este año vamos a bajar a 1.519 millones, la más baja de los últimos 20 años. Esto da muestra de lo saneada que están nuestras arcas.

Otro dato importante a valorar de una administración pública es el pago a proveedores. En Madrid se sitúa en 11,13 días de media, mientras que la normativa actual permite pagar hasta en 30 días. Esto demuestra la eficacia y la agilidad de la administración del Ayuntamiento. Este año se han rebajado impuestos tan importantes como el IBI, que se rebajará en 31 millones de euros, llegando casi al mínimo que permite la ley para este impuesto.

Volviendo al Presupuesto de 2026, hay que destacar que es el más inversor desde 2008 (751 M€ para transformar Madrid, más de 1.000 millones incluyendo sector público). En cuanto a su distribución por áreas cabe destacar:

- OBRAS Y EQUIPAMIENTOS. Muchas de las inversiones serán ejecutadas por el Área de Obras y Equipamientos, que contará con un presupuesto de 645 M€, lo que supone un incremento del +1,3% respecto a 2025 para seguir transformando Madrid.
- ECONOMÍA, INNOVACIÓN Y HACIENDA. Dispondrá de un presupuesto de 538 M€, +24M€ más que en 2024, lo que representa un incremento del +4,6%.



- CULTURA, TURISMO Y DEPORTE. Este Área tendrá un presupuesto para el año 2026 de 253 M€, lo que supone un incremento de +3,9% respecto al 2025.
- GASTO SOCIAL: El presupuesto 2026 recoge 1.271 M€ de gasto social. Aumenta +141 M€ más que el año pasado (+12%). Es la cifra de gasto social más alta de la serie histórica.
- POLÍTICAS DE VIVIENDA: El Área de Vivienda contará con un presupuesto de 225 M€, (+12 millones frente a 2025; un 5,4% más) destinados a gestionar y promover la vivienda pública de alquiler, la rehabilitación y la regeneración urbana. Se prevé la promoción de casi 6.100 pisos destinados al alquiler asequible. Y desde 2019 se han construido 2.859 viviendas nuevas en 34 promociones. A finales de 2025, la EMVS contará con un patrimonio de 10.000 viviendas sociales. Y entre 2025 y 2026 se entregarán 1.004 viviendas.

En cuanto a sostenibilidad ambiental, destaca que Madrid ha sido reconocida como Ciudad Arbórea del Mundo por la FAO y la Fundación Arbor Day durante seis años consecutivos, siendo la única ciudad española que ha recibido esta distinción en todas las ediciones. Además, Madrid cuenta con 3.800 zonas verdes, parques y jardines, 5.200 calles arboladas y 6.000 hectáreas de zonas verdes. Y nuevamente ha cumplido la Directiva de la calidad del aire.

Centrándose en el Distrito de Arganzuela, la evolución del presupuesto, en lo que va de corporación, es decir, desde 2023 hasta ahora, se ha pasado de un presupuesto de 32,53 millones de euros a 45,61 millones previstos para 2026. En 2025 fuimos el distrito con mayor incremento de presupuesto de la ciudad. Para 2026 se incrementa en un 13,50% respecto al año anterior.

En los distintos programas, hay que destacar las subidas del presupuesto destinado a Mayores, que en 2026 contará con 12.749.068 euros un espectacular incremento del 53,97% y Actividades Culturales, que va a contar con 2.158.180 euros, lo que supone un incremento del 12,11%. En este punto, el Coordinador hizo mención de la situación de los talleres culturales, que no pudieron iniciar sus actividades al inicio del curso, debido a la entrada en concurso de acreedores de la anterior empresa que los gestionaba anteriormente. Destacó que, gracias a los esfuerzos realizados por el Distrito se ha logrado su puesta en marcha de nuevo tras las navidades, con la nueva empresa adjudicataria.

En cuanto a inversiones territorializadas Arganzuela contará con Arganzuela un Presupuesto de 37.468.097 euros con el que se acometerán actuaciones como El acondicionamiento para equipamientos públicos y oficinas administrativas del Antiguo Mercado de Legazpi, incluyendo rampas de acceso y central térmica, la adquisición de mobiliario para el Centro Intergeneracional Ouka Leele, la terminación de las obras de la pista de patinaje del CDM Jardín Papelera Peninsular... En relación con el Centro Intergeneracional Ouka Leele, se mencionó la limitación del acceso de menores de 14 años al centro en ciertos horarios, obligada por los problemas de convivencia en el centro que se estaban dando se destacó la necesidad de que los usuarios usen las instalaciones de forma responsable.



En cuanto a la situación respecto a los otros distritos, hay que destacar que, partiendo del dato que los 9 distritos del SUR y Este (SURES) crecen un 16,3%, 4 puntos más que la media de los distritos NO SURES 12,8%, Arganzuela crece un 13,5% ocupando el segundo lugar por cuantía para 2026 de todos los distritos, solo por detrás del distrito Centro.

#### **4- Informe anual de evaluación del Consejo de Proximidad del distrito de Arganzuela.**

Toma la palabra la Sra. Secretaría General del Distrito D<sup>a</sup> Lucrecia Adeva Pérez para informar sobre el Informe anual de evaluación del Consejo de Proximidad del distrito de Arganzuela.

Este informe tiene por objeto la evaluación anual del funcionamiento del Consejo de Proximidad, que debe presentarse ante el Consejo de Proximidad en su última sesión ordinaria del año y elevarse al Pleno del distrito, que se hará en el próximo mes de enero.

Se exponen los puntos más importantes del Informe, que incluyen datos de los números de inscritos en el mismo (52 personas y 14 colectivos distribuidos en 7 mesas, aunque sólo una esté actualmente en funcionamiento), o el estado de la única proposición aprobada por el Consejo de Proximidad de Arganzuela.

Esta proposición, relativa a la Ampliación acera de Paseo de las acacias con Calle Martín de Vargas, al tratar de un asunto competencia de las Áreas de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad y de Obras y Equipamiento, debe ser informada por estas. Ya se dispone de informe del AG de Obras y Equipamientos, pero la de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad aun no lo ha informado por lo que no puede seguirse adelante con su tramitación.

Por último se da cuenta de la reflexión efectuada sobre el funcionamiento del Consejo de Proximidad y la escasa actividad que experimenta. Se ha mantenido una reunión con los representantes de la Dirección General de Participación Ciudadana, al objeto de analizar la situación y funcionamiento del Consejo de y preparar mejoras y medidas. Estas son las propuestas:

- Convocar sesiones informativas de las mesas cuando no hay quorum suficiente para su funcionamiento normal.
- Puesta a disposición de material didáctico.
- Facilitar la celebración de sesiones mixtas (parte de los asistentes en presencialmente y parte telemáticamente), facilitando, por parte del distrito los medios y espacios necesarios para su realización, o completamente telemáticas, en aquellas que lo permitan, por ser de carácter informativo y no realizarse votaciones.
- Invitación al resto de personas inscritas en el Consejo de Proximidad a participar en las mesas activas.



### **5- Valoración de las proposiciones presentadas por las mesas del Consejo de Proximidad para su elevación al pleno de la Junta Municipal.**

Se da por informada en el punto anterior, la situación de la proposición aprobada por el Consejo de Proximidad de Arganzuela que está actualmente en tramitación.

### **6- Ruegos y preguntas.**

El Sr. D. Pedro José Montoya (Asociación Defensa de los vecinos de Arganzuela) toma la palabra con relación a la nueva Tasa de Residuos Urbanos. El Coordinador explica el funcionamiento de las tasas y el porqué de la imposición de esta nueva tasa, que viene obligada por una ley estatal a todos los municipios.

Toma la palabra D. Sr. D. Jose Ramón Valcayo Peñalva que muestra su preocupación por el mal uso por parte de ciudadanos incívicos de los contenedores de basura y reciclaje que están en las calles.

Toma la palabra Sr. D. Luis Alberto Rubio Fernández (Arganvoley) para hablar sobre el plazo de pago de las subvenciones al asociacionismo, que en su opinión se demora mucho más que el plazo de pago a proveedores del que ha hablado el Coordinador del Distrito en su intervención. A esto responde el Coordinador diciendo que se toma nota y se agilizará lo más posible, pero las subvenciones tienen un procedimiento muy diferente con sus propios plazos que no tiene nada que ver con las facturas. La Secretaria del Distrito explica que para mejorar la agilización de estas subvenciones se ha optado por convocar convocatorias de 2025 y también la 2026 de forma anticipada. Subraya también que todas las subvenciones tienen que ser fiscalizadas por la Intervención del Ayuntamiento, antes de su pago y este trámite hace el proceso más lento.

Toma la palabra el Coordinador del Distrito para cerrar la sesión, animando a la participación de los vecinos en el Consejo de Proximidad.

Se levanta la sesión, siendo las 18:34 horas del día 18 de diciembre de 2025.

**La Secretaria del Distrito**

Doña Lucrecia Adeva Perez

**Vº B**

**El Coordinador del Distrito**

Don José Herrera de la Morena

