

ACTA - RESUMEN DE ACUERDOS
Sesión ordinaria
Consejo de Proximidad Distrito Centro

Día: 25 de marzo de 2026.

Hora de inicio: 17:00 horas

Lugar: Salón de Plenos de la Junta Municipal del Distrito - Calle Mayor, 72.

Miembros asistentes:

Presidente: Carlos Segura Gutiérrez.

Consejero de Proximidad: Sr. D. Manuel Osuna General.

Secretario: D. Juan Civantos Díaz.

Asesoría legal: D^ª Sara Izquierdo Ramiro,

Organizadores de Mesa:

Sr. Castillo Pinto, Pedro Miguel (Mesa de Seguridad y Participación Ciudadana)

Sr. Moclán Martínez, Juan José (Mesa de Urbanismo y Medio Ambiente)

Sra. Peña Bejarano, Fernanda (Mesa de Políticas Sociales)

Sra. Puertas Merino, Gracia Paula (Mesa de Cultura)

Representantes de Mesa:

D. Juan Chueca del Real (Mesa de Políticas Sociales)

D. Daniel José Molina Pérez (Mesa de Urbanismo y Medio Ambiente)

D^ª. María Teresa Hernández Paul (Mesa de Seguridad y Participación Ciudadana)

1. Aprobación del acta de la sesión ordinaria del Consejo celebrada el día 17 de noviembre de 2025.

Se aprueba por unanimidad el acta de la sesión ordinaria celebrada el día 17 de noviembre de 2025.



2.- Estado del Distrito.

Por parte del Concejal Presidente se procede a dar cuenta del estado del Distrito Centro exponiendo, de manera resumida, lo siguiente:

Respecto al equipamiento de la calle Fúcar se informa de la puesta en funcionamiento de la escuela infantil "El Sol de las Letras" y de las próximas licitaciones para poner en marcha el centro deportivo municipal y el aparcamiento para residentes.

En materia de obras en los espacios públicos se informa de las obras realizadas en el entorno de la calle Santa Isabel, calle San Simón, Tirso de Molina, Plaza de Matute, calle Huertas, calle del Prado, Plaza de Jacinto Benavente así como de la peatonalización de las calles Cruz y Espoz y Mina. En la zona del barrio de Maravillas se informa de las obras de la Plaza del Rastrillo y la peatonalización de la calle San Andrés. Se da cuenta del estado de los próximos equipamientos que se pondrán en funcionamiento en el Distrito, esto es, el Palacio de Duquesa de Sueca y el centro cultural y centro de salud previsto en la calle Gobernador indicando que las obras siguen su curso.

Respecto a la zona de Lavapiés se informa que si bien sigue habiendo algunos problemas, la situación ha mejorado. Se da cuenta de la reunión mantenida con las tres administraciones (Estado, Comunidad de Madrid y Ayuntamiento) y todas las asociaciones junto con los servicios sociales del Distrito para evaluar la situación de dicha zona del Distrito.

En cuanto a las viviendas de uso turístico, la entrada en vigor del "Plan Reside" está funcionando, se ha pasado de 10.000 viviendas ilegales a las 6000 actuales.

En lo referente a la limpieza de las "islas de reciclaje" se informa que se han impuesto 70 multas en el primer trimestre del año 2026. Se seguirá trabajando en esa línea. La cuadrilla de proximidad de limpieza está funcionando bien. Se sigue trabajando para mejorar la limpieza en el Distrito.

Por lo que respecta a los colegios públicos adscritos al distrito se informa que los centros con ITES desfavorables han pasado a tener ITES favorables. Está prevista

Información de Firmantes del Documento



una inversión de casi 1 millón de euros para mejorar climatización y sostenibilidad de los centros. Se está preparando la realización de un estudio para mejorar la climatización de los centros escolares dada la antigüedad de los edificios.

3.- Aprobación de proposiciones a elevar al pleno de la Junta Municipal de Centro.

Por parte de la asesora legal del Consejo se procede a exponer los informes de viabilidad emitidos y de la situación de las proposiciones de las mesas que están pendientes de informe, indicando lo siguiente:

- Se han emitido informes desfavorables de:
 - ✓ La propuesta de la Mesa de Seguridad y Participación Ciudadana, relativa a la EXPROPIACIÓN DEL SOLAR UBICADO EN LA CALLE SANTIAGO 22.
 - ✓ La propuesta de la Mesa de Urbanismo y Medio Ambiente relativa al cambio de ubicación de los cubos de basura de las comunidades de propietarios de la calle Alameda a la plazuela de las Sinsombrero.

- Se encuentran pendientes de informar:
 - la propuesta de la Mesa de Desarrollo Urbano relativa a ACTUACIONES EN BARRIO DE LAS LETRAS.
 - La propuesta de la MESA DE POLÍTICAS SOCIALES sobre la concesión del abono de transporte gratuito a las personas en situación de calle.
 - La propuesta de la MESA DESARROLLO URBANO, sobre la Plaza Mayor y los TUK TUKS.

Se procede a elevar, con informe favorable:

MESA DE URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE

- I. Creación de una zona de carga y descarga en la calle Isabel la Católica y la creación de un paso de peatones en la calle Piora esquina con la Costanilla de los Ángeles (*Acuerdo 25/09/2025*)



Se somete a la **consideración del Consejo** la siguiente proposición:

"Instar al órgano competente a realizar un estudio para:

- 1. Situar una zona de carga y descarga en el tramo final de la C/Isabel la Católica, antes de su intersección con la C/ Flor baja. En este punto de la calle existe actualmente una parada de taxis de varias plazas, espacio que en parte o en su totalidad podría dedicarse a la carga y descarga. En su defecto, queremos instar al órgano competente a revisar la situación y buscar una solución apropiada para situar dicha zona de carga y descarga.*
- 2. A eliminar alguna de las plazas de aparcamiento situadas en la calle Costanilla de los Ángeles donde desemboca la calle de La Priora (peatonal), y habilite un paso de peatones en este punto".*

Sometida a votación es aprobada por unanimidad.

4.- Ruegos y preguntas.

Se informa por el secretario del Consejo de que D. Jaime Comella Gómez Aller, ha renunciado como representante y consejero suplente del Consejo de Proximidad, por lo que se hace necesario elegir nueva persona para ocupar este último cargo, de entre los representantes de mesa.

Se sustancia el turno de ruegos y preguntas y, sin más asuntos que tratar, se levanta la sesión a las diecisiete horas y cuarenta minutos.

EL SECRETARIO DEL CONSEJO DE PROXIMIDAD
Juan Civantos Díaz
Firmado electrónicamente

Vº Bº
EL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE PROXIMIDAD
Fdo. Carlos Segura Gutiérrez
CONCEJAL PRESIDENTE DEL DISTRITO CENTRO
Firmado electrónicamente

