



Extracto de la sesión extraordinaria de Debate del Estado del Distrito de la Junta Municipal del Distrito de San Blas-Canillejas celebrada el día 17 de septiembre de 2025

Fecha de celebración: Diecisiete de septiembre de dos mil veinticinco.

Hora de inicio: Diecisiete horas y cinco minutos.

Lugar de celebración: Salón de Plenos de la Junta Municipal de Distrito. Avda. Arcentales, núm. 28

ASISTENTES:

Concejal-Presidente: Doña Almudena Maíllo del Valle

Vocales Vecinos (26):

Por el Grupo Municipal Partido Popular (13)

De manera presencial:

Doña Marina Herranz Partearroyo (Portavoz)
Don Juan Carlos Arcas Martín
Doña Beatriz Barroso Martín
Don Mario Gabarrón Francos
Doña María Victoria Moral Fernández
Doña María Divina Rubio Pascual
Don Mario Sergio Viamontes García

Don Jonatán Chiloeches Miñarro (Portavoz Adjunto)
Doña Juliana Nancy Ayala Montes
Doña María Esther Carrascosa Ballesteros
Don Antonio Jiménez Herráez
Don Luís Ignacio Pedrosa Sánchez-Pinilla
Don Ángel Sobrino Sobrino

Por el Grupo Municipal Más Madrid (5)

De manera presencial:

Doña Diana López Díaz (Portavoz)
Doña Florentina Arce Garrido
Don Osvaldo Víctor Correa Sánchez

Don Alberto Arkones Pelaz (Portavoz Adjunto), que
se incorpora a las 19:00 h. durante la 2^a intervención de la Concejal
Don Agustín García Zahonero

Por el Grupo Municipal Socialista de Madrid (5)

De manera presencial:

Don Carlos M. Matilla Domínguez (Portavoz)
Don Gerardo Ayala Sorensen
Doña María Carmen Nogueras Juárez

Doña Carmen Muñoz Morales (Portavoz Adjunto)
Don Julio Chaparro Merino

Por el Grupo Municipal Vox (2)

De manera presencial:

Don Luis Eduardo de la Hoz García (Portavoz) Don Andrés Jesús López Esteban (Portavoz Adjunto)

Asisten además las siguientes personas:

Coordinador del Distrito: Don Tomás Bello Carro,

Secretaria: Doña María del Carmen Ayuso de Lucas

Concejales designados por los Grupos Políticos: Don Miguel Montejo Bombín (MM), Doña María Caso Escudero (PSM).

Consejera de Proximidad: Daniela Lillo Alcarazo

Información de Firmantes del Documento



Extracto de la sesión extraordinaria de Debate del Estado del Distrito de la Junta Municipal del Distrito de San Blas-Canillejas celebrada el día 17 de septiembre de 2025

ORDEN DEL DÍA

PUNTO ÚNICO. - Debate sobre el estado del Distrito de San Blas-Canillejas, de acuerdo con lo previsto en el artículo 54 del Reglamento Orgánico de los Distritos de la Ciudad de Madrid

Se produce una primera intervención por parte de la Concejal-Presidente, en la que agradece a todos su colaboración y destaca los logros conseguidos cuando estamos en el “ecuador” del mandato.

En primer lugar, se refiere a la situación de Madrid (crecimiento, bajada del paro, etc.) y al papel que juega en el marco nacional e internacional. Destaca que gobernar si un Presupuesto General en el Estado es difícil, y por ello agradece a todos los funcionarios el esfuerzo que están haciendo.

Afirma que no solo están cumpliendo el programa, sino que van más allá para resolver los problemas que van surgiendo.

Destaca que centran sus políticas en las preocupaciones de los vecinos, y se refiere en concreto a algunos aspectos sobre los que han actuado en el distrito:

1.- Vivienda. Madrid es la primera ciudad en construcción de viviendas y cuenta con subvenciones para rehabilitar las ya existentes. Habla de las ocupaciones ilegales y del exceso de pisos turísticos. Dice que necesitan herramientas jurídicas para solucionar el problema de la ocupación ilegal. Se refiere en concreto a la ocupación del edificio en calle Lola Flores y al Edificio de la Seguridad Social en el distrito de San Blas-Canillejas.

2.- Atención a los autónomos y a las pequeñas y medianas empresas, con medidas para la dinamización de los ejes comerciales que palien las políticas de impuestos que soportan.

3.- Atención a las familias, con apertura de una nueva escuela infantil, próxima construcción de nuevo centro en las Rosas, ampliación de plazas para personas con Alzheimer, actividades para reducir a violencia de género, aumento del presupuesto para limpieza, incremento de contenedores, etc.

En segundo lugar, se refiere a algunas actuaciones concretas que se han desarrollado como:

- a) Plan Integral para el Parque Paraíso, se trata de un Plan transversal y vivo, que pretende dar respuesta a los problemas que se plantean en la zona de una forma global y coordinada.
- b) Ampliación de actividades culturales a nuevas zonas del distrito.
- c) El edificio de Montamarta, cuyas obras están finalizando, se destinará a dos nuevos programas sociales.
- d) Colaboración con otras Administraciones, por ejemplo, con la CAM que permitirá la apertura de un nuevo centro.
- e) Inversiones de más de siete millones en dos años en la zona del Gran San Blas, acometiendo obras en varios colegios, en IDB y CDM, y en viales públicos.
- f) Se ha incrementado el presupuesto para asfaltado y se ha facilitado la instalación de ascensores por comunidades de vecinos.

Información de Firmantes del Documento





Extracto de la sesión extraordinaria de Debate del Estado del Distrito de la Junta Municipal del Distrito de San Blas-Canillejas celebrada el día 17 de septiembre de 2025

- g) Pequeñas obras acometidas por las brigadas distritales en la Casa del Reloj en los espacios interbloques, etc.

A continuación, destaca las obras realizadas en colegios durante 2024 y 2025. Enumera las obras ejecutadas en los diferentes centros y el importe de cada una de ellas, que alcanza más de un millón de euros en total. Se refiere al impulso y adecuación de zonas verdes, como en el CC Miguel de Cervantes o en el Parque de los Cuatro Elementos, en patios de los colegios, y al nuevo parque que se hará en Rejas.

En materia de deporte destaca el impulso al deporte base y las mejoras en las instalaciones. Agradece a las asociaciones su paciencia y colaboración. Enumera las obras realizadas en el CDM de San Blas y la IDB de Medio Amposta. Además, el Área está terminando las obras del nuevo Pabellón de Las Rosas, y también reformará el Antonio Mata. Por último, habla del próximo desarrollo de la Ciudad Deportiva del Atlético de Madrid, que se levantará junto al Estadio, y que además de las instalaciones deportivas, aportará al distrito nuevos accesos a la M-40, y empleo para muchos de sus vecinos.

Finaliza refiriéndose a las siguientes actuaciones puntuales que merecen ser destacadas:

- Apertura de la Casa del Reloj e impulso de las Quintas.
- Celebración del 75 aniversario de la incorporación de Canillejas al municipio de Madrid.
- Impulso del empleo, a través de la Agencia de Empleo y de la celebración de las Ferias de Empleo
- Apuesta por Bici Mad y el transporte público
- Impulso del Polígono Julián Camarillo

Señala que intentan actuar en todos los barrios del distrito y solucionar los problemas de los vecinos, mejorando su calidad de vida

A continuación, se abre un **primer turno de intervención de los diferentes Grupos Municipales**, por espacio de quince minutos cada uno. Se producen las siguientes intervenciones:

Por parte del **Grupo Municipal Vox, su Portavoz, don Luís Eduardo de la Hoz García**, agradece a los funcionarios de la Junta, a Policía, a Bomberos, a los Vocales Vecinos, y a los propios vecinos, todo lo que aportan para que el distrito siga mejorando.

Inicia su intervención manifestando su más absoluta repulsa por los actos de violencia que han tenido lugar en Puente de Vallecas contra una vocal del VOX, por la violación de una menor en Hortaleza o por los actos que han reventado el final de la vuelta ciclista en el último fin de semana.

Centrándose en el distrito de San Blas-Canillejas se pregunta si está suficientemente limpio. Considera que la Concejal ha pecado de optimista y que la realidad no es tan positiva, insiste en que no puede seguir comparándose con mandatos anteriores y pregunta por el estado de varias iniciativas que se han aprobado en esta materia y que siguen pendientes de ejecución.

Información de Firmantes del Documento





Extracto de la sesión extraordinaria de Debate del Estado del Distrito de la Junta Municipal del Distrito de San Blas-Canillejas celebrada el día 17 de septiembre de 2025

Considera que el PP no para de subir impuestos y destaca especialmente la Tasa de Basura, que VOX va a recurrir.

Respeto a la accesibilidad insiste en que deben eliminarse todas las barreras arquitectónicas y propone varias medidas concretas. En materia de movilidad considera que hay que hacer compatible la actividad en el Estadio con el bienestar de los vecinos y también propone medidas concretas. Pregunta si han tomado alguna medida en relación a los aparcamientos, la gestión de los parkings de residentes y qué se va a hacer con Madrid Central.

Se refiere expresamente a los problemas de movilidad en Rejas (la estación de cercanías sigue sin existir) y en el Polígono Julián Camarillo. Recuerda la falta de cobertura de móviles en muchas zonas, que el Centro de Salud de Simancas sigue sin construirse, que el edificio de la calle Lola Flores sigue ocupado, y continúan los problemas de drogas en el Parque Paraíso.

Destaca, a continuación, otros aspectos concretos que siguen siendo objeto de preocupación para los vecinos y para su grupo, como la necesidad de otra piscina pública en el distrito, medidas concretas en materia de vivienda, o mejorar las relaciones con los colegios.

Finaliza mostrando su preocupación por el acercamiento que percibe en el PP hacia políticas de la izquierda, que, a su juicio, se pone de manifiesto en la falta de colocación de la bandera o de las placas que fueron acordadas por el Pleno de la JMD ya hace mucho tiempo.

Por parte del Grupo Municipal Socialista de Madrid, intervienen la Concejal, doña María Caso Escudero y su Portavoz, don Carlos Matilla Domínguez.

Doña María Caso Escudero comienza señalando que la ciudad y el distrito están peor que hace dos años. Explica que el modelo que aplica el Ayuntamiento de Madrid, que repercute lógicamente en San Blas, posiblemente suponga crecimiento económico, pero claramente aumenta las desigualdades. Considera que han sido muy rápidos para apoyar al Atlético de Madrid, incluso regalándole suelo público, aunque aumenten los ruidos y empeore la calidad de vida de los vecinos, sin embargo, son muy lentos en impulsar los servicios públicos. Pregunta dónde está el nuevo centro deportivo, o el centro de mayores, o el nuevo centro médico de Simancas. Añade que la Presidenta no está teniendo lealtad institucional hacia el resto de grupos municipales, por ejemplo no protegido a los VOVES de la oposición cuando fueron insultados por vocales del PP, no les ha permitido visitar el Colegio Pegaso, pese a haberlo solicitado, etc. Finaliza señalando que el PP se está escorando cada vez a la derecha, votando con VOX en muchas ocasiones, y considera que esto no representa al pueblo de Madrid.

Don Carlos Matilla Domínguez considera que la Concejal no ha hecho ni la más mínima autocritica. Destaca que el gran fracaso del gobierno del PP es la vivienda. En el distrito no hay vivienda social, además las viviendas son muy antiguas, y muchas no están adaptadas, por ejemplo, no tienen ascensores, además las ayudas de las que habla solo están en el papel. Respecto a la educación pública, no parece ser una prioridad para el equipo de gobierno. Han hecho o están haciendo obras en colegios, pero son parches, y hace falta mucha más inversión en la educación pública. Añade que las situaciones de desigualdad en Madrid han crecido y más en nuestro distrito. Los Servicios Sociales están asfixiados, pero no tienen ni las personas ni los medios necesarios, y hay muchas personas que no pueden esperar. Insiste en la falta de inversión en equipamientos y servicios públicos, no está el centro de mayores de Las Rosas, ni en centro de

Información de Firmantes del Documento





Extracto de la sesión extraordinaria de Debate del Estado del Distrito de la Junta Municipal del Distrito de San Blas-Canillejas celebrada el día 17 de septiembre de 2025

salud de Simancas, y no se ha hecho nada con la Plaza Cívica. Habla de los problemas de suciedad en las calles, de los problemas de movilidad, sobre todo en la zona del Estadio, pero también en Rejas, o en el Polígono de Julián Camarillo. Se refiere a los problemas crecientes de ruido y de transporte (los autobuses de la línea 165 están llenos casi desde la salida). Finaliza diciendo que el Grupo Municipal del PSM tiene alternativas a todas estas políticas que está aplicando en PP.

Por parte del **Grupo Municipal Más Madrid, su Portavoz, doña Diana López Díaz**, comienza señalando que es irresponsable la postura del Alcalde frente al genocidio que está sufriendo Palestina, para afirmar, a continuación, que lo que está ocurriendo en San Blas-Canillejas es un reflejo de las políticas del PP, de su modelo de especulación y su intento de favorecer intereses privados. Señala que basta recorrer Avda. de Arcentales para comprobar como en menos de 2 kms. pasamos de un Estadio privado con todas las ventajas posibles, al Parque Paraíso público y en un evidente estado de abandono. Destaca que en materia de vivienda cada vez hay más fondos buitres, mientras las familias tienen que marcharse, insiste en que la situación ha empeorado desde 2024 y pone ejemplos de varios anuncios de alquiler a los que no se puede hacer frente. Afirma que no entiende porque se empeñan en gestionar lo público si solo les interesa lo privado.

Después habla de otros problemas que también preocupan, como los pisos turísticos. En materia de deportes, lamenta que desde hace dos años no haya gimnasios públicos, ni pabellones suficientes o adecuados para las competiciones oficiales, y que siga habiendo una sola piscina de verano. En materia de limpieza afirma que sigue sin recogerse lo suficiente la basura. Afirma que las zonas verdes están descuidadas y que falta mucha inversión en los colegios, que continúan sin sombras y sin fuentes frente a las elevadas temperaturas. Por último, se refiere a los problemas de transporte en zonas periféricas.

Por parte del **Grupo Municipal Partido Popular, su Portavoz, doña Marina Herranz Partearroyo**, comienza agradeciendo a la concejal su intervención y lamentando que la izda. parezca no querer que le vaya bien a Madrid, ni a San Blas. Afirma que el Estadio no es un problema, es una oportunidad para el distrito. Está generando una cadena de valor, es cierto que puede haber molestias, pero se están minimizando. Respecto a los colegios afirma que la Junta está en permanente contacto con ellos y se están realizando obras desde el primer momento. La CAM apuesta por la enseñanza pública, pero sin adoctrinar. Habla de las políticas de becas para estudios, para comedor, etc. En materia de sanidad, señala que el nuevo centro médico de El Salvador ya está aprobado, y recuerda que el problema con los médicos es competencia del Estado Central. Respecto a la limpieza considera que siempre se puede mejorar, pero ha mejorado muchísimo, sobre todo con relación a los espacios interbloques, y actualmente se emplean más medios económicos y humanos. Reprocha a Vox el tema de la Tasa de Basura, cuando sabe que es obligatorio cobrarla.

Respecto al problema de la vivienda recuerda que la Ley de vivienda estatal está perjudicando a los usuarios de alquileres. Antes del PSOE afirma que se podía alquilar, pero ahora ya es imposible. Recuerda que los que alquilan un piso no siempre son especuladores, muchas veces son trabajadores que compraron una vivienda con mucho esfuerzo, y necesitan el importe del alquiler para completar su pensión, o su sueldo, o pagar la hipoteca del propio piso.

Información de Firmantes del Documento





Extracto de la sesión extraordinaria de Debate del Estado del Distrito de la Junta Municipal del Distrito de San Blas-Canillejas celebrada el día 17 de septiembre de 2025

Destaca que Madrid cumple con los objetivos de calidad del aire por tercer año consecutivo, aunque eso no parezca interesar a la oposición. Considera evidente la necesidad de mejorar el transporte a través de la red ferroviaria, pero eso también es competencia del Estado. Afirma que la política fiscal del Estado está asfixiando a los autónomos y a los pequeños empresarios.

Por último, destaca que todas las mejoras que han acometido han sido valoradas positivamente por los vecinos, y finaliza agradeciendo a todos los que han colaborado durante las fiestas.

A continuación, interviene la Consejera de Proximidad, doña Daniela Lillo. Señala que a modo de ejemplo se centrará en las necesidades de un barrio, la zona de la Avda. de Canillejas a Vicálvaro. Considera que hay problemas de movilidad, escaleras en mal estado, parques sin accesos adecuados, contenedores de basura llenos, alcorques en mal estado, escasa limpieza de los parques infantiles, aceras deterioradas, alcantarillas atascadas que provocan inundaciones, etc. Por último, se refiere a la falta de cobertura para teléfonos móviles.

Se produce a continuación el **segundo turno de intervención de la Sra. Concejal Presidente, doña Almudena Maíllo del Valle**, a fin de responder a las intervenciones de los grupos municipales.

Al Grupo Municipal Vox le contesta que siempre se puede mejorar en limpieza, pero que se ha mejorado mucho y eso es evidente. Les reprocha que pidan que quiten la tasa de basura y que sin embargo en Ayuntamientos en que gobiernan ellos sí se esté cobrando. En materia de movilidad agradece al Atlético de Madrid todo lo que se está implicando, y señala que no entiende por qué no le piden al gobierno de la nación que se implique, tampoco entiende porque no han hecho ninguna referencia a la red de cercanías. Por último, les explica que si no se ha puesto la bandera que se acordó en Pleno es por razones técnicas.

Al grupo municipal Socialista y MM les responde de forma conjunta, que están alejados de la realidad de Madrid y de España, y además no son capaces de exigir algunas actuaciones al Gobierno de la Nación. Afirma que efectivamente tienen un modelo distinto de gestión, pero que solo hay que comparar los resultados del Gobierno Central y los del Ayuntamiento de Madrid. Respecto a la vivienda les recuerda que el Estado ha perdido ciento veinte mil unidades de vivienda pública, mientras que en Madrid está el mayor parque público de viviendas.

Les reprocha que no han tocado un tema que preocupa mucho a los vecinos como es la ocupación ilegal. Parece que esto no preocupa ni al Gobierno de la Nación ni a los partidos de izquierda en San Blas.

Respecto a la acusación de no respetar a la oposición, les recuerda que son ellos los que no respetan cuando acusan de asesinos a concejales del PP, lo que ha llevado a romper relaciones en el Ayuntamiento.

Hace referencia a que el modelo del PP sí cuenta con presupuestos, lo que les permite abordar los gastos sociales, invertir en deporte, en colegios, y en otros servicios públicos. Siente mucho que no apoyen las políticas de movilidad en el distrito, y les recuerda que es innegable la mejora que han supuesto los nuevos enlaces que ha ejecutado el Atlético de Madrid.

Información de Firmantes del Documento





Extracto de la sesión extraordinaria de Debate del Estado del Distrito de la Junta Municipal del Distrito de San Blas-Canillejas celebrada el día 17 de septiembre de 2025

Finaliza recordando que en el Parque Paraíso se está trabajando de forma integral y transversal con varios organismos y administraciones, y aún no ha escuchado a nadie de la oposición que haya aportado alguna propuesta.

A la Consejera de Proximidad le responde que toma nota de las reclamaciones que ha efectuado, y verán cómo pueden afrontarse las medidas necesarias, porque no todas estas cosas son competencia del Ayuntamiento, y mucho menos de la Junta de Distrito.

Seguidamente tiene lugar la **segunda intervención de los diferentes grupos municipales**, por espacio de cinco minutos.

Por parte del **Grupo Municipal Vox, su Portavoz, don Luis Eduardo de la Hoz García**, agradece que reconozca que la limpieza puede mejorarse, y mantiene que el Alcalde y el PP viven en la incoherencia, por eso precisamente se están saliendo de pactos que tenían en varios ayuntamientos y CCAA. Recuerda al PP que prometió que acabaría con Madrid Central y ahora han puesto medidas todavía más restrictivas. Considera que desde el Ayuntamiento tienen que insistir ante el ministerio competente para que se desbloque la estación de cercanías de Rejas, y pide al PP que actúe en materia de vivienda, ya que el Estado no lo hace.

Por parte del **Grupo Municipal Socialista de Madrid, la Concejal doña María Caso Escudero**, insiste en que no ha respondido a sus preguntas ¿Por qué no les deja visitar los colegios? ¿Por qué no condena los insultos que le profirieron? Se pregunta por qué le dicen que pidan a Sánchez, cuando es más fácil que ellos pidan a Ayuso o a la CAM. El PP ha afirmado que ellos no ponen pancartas sino ladrillos y se preguntan dónde están los ladrillos y cuantas viviendas ha hecho el PP en San Blas en lo que va de legislatura. Añade que el Estado va a licitar en 2026 la estación de O'Donnell, que llevan pidiendo los vecinos muchos años. Por último, señala que el PSM respeta el resultado de las elecciones en Madrid y no entiende porque el PP no respeta el resultado de las elecciones en el Estado.

Por parte del **Grupo Municipal Más Madrid, el Concejal, don Miguel Montejo Bombín**, comienza diciendo que es posible que en términos macroeconómicos Madrid vaya bien, pero afirma que no es así en términos de microeconomía. Además, insiste en que no puede compararse esta legislatura con la de Carmena, porque las situaciones de partida eran totalmente diferentes. Le preocupa que la población entre 20 y 35 años está saliendo de Madrid de forma masiva, porque no pueden vivir aquí, y esto se debe a las políticas del PP. Finaliza diciendo que sería mejor preocuparse por los problemas reales del distrito, y dejar de ser tan triunfalistas.

Por parte del **Grupo Municipal Partido Popular, su Portavoz, doña Marina Herranz Partearroyo**, inicia su intervención uniéndose a VOX en su condena a los actos que interrumpieron la vuelta ciclista el otro día y que además no han servido para parar ninguna guerra. Continúa señalando que el concepto de democracia del PSM es muy discutible.

Se producen comentarios por parte de varios VOVES. La señora Presidente llama al orden por primera vez al concejal Don Miguel Montejo.

Información de Firmantes del Documento





Extracto de la sesión extraordinaria de Debate del Estado del Distrito de la Junta Municipal del Distrito de San Blas-Canillejas celebrada el día 17 de septiembre de 2025

Afirma que no puede criticarse la inversión que están haciendo en colegios porque llevaban varios meses pidiéndolo y ahora que lo hacen también se quejan. Afirma que no puede aceptar críticas de un partido que tiene en sus filas gente como Koldo, el hermano del Presidente, la mujer del Presidente y un montón de casos de corrupción.

Por último, se produce **la intervención final de la Sra. Concejal Presidente, doña Almudena Maíllo del Valle**. En primer lugar, responde a VOX para recordarle que no ha respondido a su pregunta sobre la tasa de basura y le pide que no utilice palabras malsonantes para referirse a las ideas o políticas de otros GM.

En segundo lugar, responde al PSM que sí se hicieron obras en colegios en el 2024, y se puede comprobar. Señala que no entiende porque les parece bien la fórmula 1 en Barcelona y no en Madrid. Respecto a las viviendas construidas en San Blas, le recuerda que el Plan de Vivienda no va por distritos es para todo Madrid. Respecto a los pisos turísticos les recuerda que ya ha explicado cual es Plan de Gobierno del Ayuntamiento en este punto. Por último, les responde que no ha autorizado la visita al colegio que habían solicitado porque reservan y luego no van, y los directores se quedan ahí esperando.

Finaliza agradeciendo a todos su colaboración.

Se levanta la sesión a las diecinueve horas y cuarenta minutos.

La Secretaria del Distrito de San Blas-Canillejas,
Firmado electrónicamente
María del Carmen Ayuso de Lucas

Información de Firmantes del Documento



MARIA CARMEN AYUSO DE LUCAS - SECRETARIA DE DISTRITO
URL de Verificación: https://csv.madrid.es/VECSV_WBCONSULTA/VerificarCove.do

Fecha Firma: 29/09/2025 12:34:54
CSV : CDAPG4MMPGOHQNRP

