

EOC AI 03.1

Fecha: 06/04/2022

Resolución de 6 de abril de 2022 de la presidenta de la Comisión de Terrazas de Hostelería y Restauración, por la que se acuerda el inicio del procedimiento para la aprobación del estudio de ordenación conjunta Bulevares Ibiza-Sainz de Baranda del Distrito de Retiro.

Con fecha de 25 de marzo de 2022 el Concejal Presidente del Distrito de Retiro remite a la Comisión de terrazas de hostelería y restauración un estudio de ordenación conjunta en su distrito para su aprobación, de conformidad con lo dispuesto en la Ordenanza de Terrazas y Quioscos de Hostelería y Restauración (en adelante, la ordenanza). De la misma se extractan los siguientes datos:

Distrito: Retiro.

Denominación del estudio de ordenación conjunta: Bulevares Ibiza – Alcalde Sainz de Baranda.

Ámbito de delimitación del estudio de ordenación conjunta: bulevares de la calle de Ibiza y de la calle del Alcalde Sainz de Baranda (entre la avenida de Menéndez Pelayo y la calle del Doctor Esquierdo). En la acera situada en el lado de los números impares del tramo de la avenida de Menéndez Pelayo comprendido entre la calle de O'Donnell y la calle del Doce de Octubre, y la calle de Narváez entre la calle de O'Donnell y la calle del Doce de Octubre.

Por acuerdo de la Comisión de Terrazas de Hostelería y Restauración de 28 de marzo de 2022 se ha delimitado la zona saturada "bulevares de las calles Ibiza y Alcalde Sainz de Baranda" al concurrir las condiciones y parámetros a), c) y d) del artículo 26 ter 2 de la ordenanza (Resolución 69 ZS 03.1).

En los términos previstos en el capítulo V del título I de la Ordenanza de Terrazas y Quioscos de Hostelería y Restauración, conforme a la redacción dada por la Ordenanza de modificación 1/2022, de 25 de enero (BOCM núm. 25, de 31 de enero), y una vez acreditada la concurrencia de las condiciones establecidas en su articulado, se podrá definir la ordenación conjunta de las terrazas, para aquellas "sometidas a condiciones específicas por encontrarse en determinadas zonas. Se regulan mediante un acto que contempla las condiciones de ordenación conjunta y de aplicación singular de la ordenanza, aplicables a las autorizaciones de terrazas incluidas dentro de su ámbito, siendo elaborada conforme a las disposiciones de esta ordenanza, y que determinará aquellas circunstancias o condiciones concretas que singularizan o modularn la aplicación de alguna determinación o contenido concreto de la ordenanza" (artículo 26 bis).

En particular, los estudios de ordenación conjunta se promueven para regular condiciones especiales que modulan la aplicación de la ordenanza para terrazas que se encuentren en las llamadas zonas saturadas, cuando concurran las condiciones y parámetros del artículo 26 ter 2 de la ordenanza.

El artículo 26 sexies de la ordenanza regula la instrucción, aprobación y eficacia de la ordenación conjunta, disponiendo en su apartado 1 que se iniciará a petición razonada del órgano competente del distrito o del área competente en materia de medio ambiente, seguridad o patrimonio histórico, o a iniciativa de la Comisión de Terrazas.



Por su parte, la disposición adicional primera, en su apartado 6, atribuye a la comisión de terrazas la capacidad para la aprobación de la ordenación conjunta de prevista en el capítulo V del título I.

El acto de inicio del expediente determina la adopción, por parte del distrito proponente, de un acto que se extiende a la propia tramitación de los expedientes de autorización de terrazas instruidos en el distrito, puesto que adoptada la correspondiente resolución de inicio de la ordenación conjunta “no se admitirán nuevas solicitudes de autorización de terrazas que estuvieran incluidas en el área estancial correspondiente y quedará suspendida la tramitación de aquellas autorizaciones de terrazas que, estando incluidas en ese ámbito, se encontraran pendientes de resolución” (artículo 26 sexies 3). En tal sentido, las concejalías presidencias deberán disponer los decretos que procedan en cumplimiento de la referida disposición.

De conformidad con el artículo 58 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, los procedimientos se podrán iniciar de oficio, por propia iniciativa o a petición razonada de otros órganos. El procedimiento en todos sus trámites y la adopción de los actos de instrucción se impulsarán de oficio por el órgano que tramite el procedimiento, en los términos previstos en los artículos 71 y 75 de la misma ley.

Las Recomendaciones de 2 de febrero de 2022, de la presidencia de la comisión de terrazas, prevén el inicio del procedimiento ordenación conjunta una vez recibida la propuesta del órgano competente, por el distrito o una de las áreas competentes contempladas en el mencionado artículo 26 sexies 1.

En el ejercicio de las competencias que le son propias, en los términos previstos en el artículo 6 del decreto de 2 de junio de 2016, de la Alcaldesa, de creación de la Comisión de Terrazas de Hostelería y Restauración y regulación de su composición y funcionamiento, corresponde a la presidencia adoptar el acto de trámite por el que se dispone el inicio del expediente de aprobación del estudio de ordenación conjunta.

En su virtud, de conformidad con lo establecido en el artículo 26 sexies, apartados 1 y 3, de la Ordenanza de Terrazas y Quioscos de Hostelería y Restauración, y en el artículo 3.1 del Protocolo 1/2022 de la Comisión de Terrazas de Hostelería y Restauración, de tramitación de los acuerdos de delimitación de zonas saturadas y de estudios de ordenación conjunta, a propuesta del concejal presidente del Distrito de Retiro,

RESUELVO

PRIMERO: Admitir a trámite y disponer el inicio del procedimiento para la aprobación del estudio de ordenación conjunta de Bulevares de Ibiza - Sainz de Baranda del Distrito de Retiro, en los términos previstos en la propuesta razonada suscrita por la concejalía presidencia del distrito con fecha 25 de marzo de 2022, de conformidad con el artículo 26 sexies 1 de la Ordenanza de Terrazas y Quioscos de Hostelería y Restauración.

SEGUNDO: Dar traslado del presente acuerdo al Distrito de Retiro, al efecto de que se adopten las resoluciones previstas en el artículo 26 sexies 3 de la Ordenanza de Terrazas y Quioscos de Hostelería y Restauración.



TERCERO: Disponer el impulso de todos los actos de trámite hasta la elevación del acuerdo de aprobación del estudio de ordenación conjunta a la Comisión de terrazas de hostelería y restauración.

firmado electrónicamente
LA PRESIDENTA DE LA COMISIÓN
DE TERRAZAS DE HOSTELERÍA Y RESTAURACIÓN
Sara Emma Aranda Plaza



ACUERDO INICIO EOC RETIRO "BULEVARES"

3

Información de Firmantes del Documento

SARA EMMA ARANDA PLAZA - COORDINADORA GENERAL DE DISTRITOS, TRANSPARENCIA Y
PARTICIPACION CIUDADANA
URL de Verificación: <https://sede.madrid.es/csv>

Fecha Firma: 06/04/2022 14:30:06
CSV : 1LJHR4BBH8G5C6F6

