

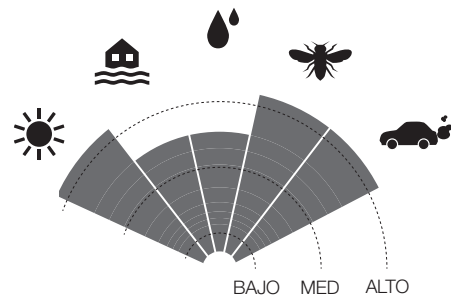


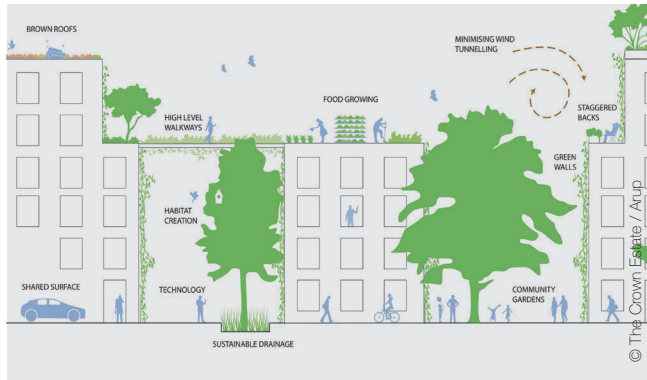
## urbanismo resiliente

3

El urbanismo resiliente se centra en la planificación urbana a largo plazo y la programación de desarrollo considerando las necesidades de adaptación al cambio climático. Las estrategias incluyen la elaboración de directrices sobre espacios verdes para las nuevas urbanizaciones o mejora voluntaria de las estructuras existentes, mediante incentivos.

Involucrar a las empresas en estrategias resilientes de desarrollo puede convertirse en un objetivo vital para las ciudades. A través de la participación de instituciones locales y de negocios, éstas pueden fortalecer su responsabilidad social, promoviendo el desarrollo de áreas más saludables y el consiguiente bienestar de las personas.





Londres, Reino Unido

## Corredor Verde de Crown Estate

Crown Estate está trabajando para establecer un corredor verde a lo largo de sus propiedades en el West End de Londres, que conectará dos parques principales; Regent's Park y St. James Park. Arup, adoptando un enfoque innovador y a futuro, ha elaborado un Masterplan Ecológico para dirigir la extensiva instalación de infraestructuras verdes en este entorno, que proporcionará valiosos hábitats para la fauna silvestre, en los edificios y sus alrededores, mejorando asimismo la experiencia para las personas que viven, trabajan y visitan la zona.

Ampliando el alcance, Crown Estate ha creado el Wild West End; una asociación con propietarios de solares y edificios para aumentar la "ecologización" de la ciudad.

<http://www.thecrownestate.co.uk/news-and-media/news/2015/londonproperty-owners-join-forces-to-launch-wild-west-end-ecology-initiative/>



Berlín, Alemania

## Factor de Area Biotipo

El Berlín post-reunificación era una ciudad especialmente escasa en espacios verdes. Como resultado, la legislación del "Factor de Área Biotipo" aseguró que el desarrollo futuro de la ciudad protegería áreas naturales existentes y ampliaría los espacios verdes. Consiste en medir la proporción de espacios verdes incluida en cualquier proyecto propuesto, garantizando que el desarrollo de alta densidad se lleva a cabo mano a mano con la calidad de vida y las diferentes consideraciones medioambientales.

El "Factor de Area Biotipo" permite a los promotores utilizar tablas estándar para trazar la asignación de espacio verde obligatoria en los nuevos proyectos, al tiempo que facilita diversos enfoques para su cumplimiento.

[http://www.stadtentwicklung.berlin.de/umwelt/landschaftsplanung/bff/index\\_en.shtml](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/umwelt/landschaftsplanung/bff/index_en.shtml)