

CENSO DE LOS EDIFICIOS EN MADRID

Según la inscripción realizada el 31 de diciembre de 1970, cuyos datos se contienen en los tomos I y II, volumen I, del *Censo de los Edificios en España*, publicados por el Instituto Nacional de Estadística en el año 1976.

La distribución por distritos y barrios de los edificios de este Censo se publicó en las páginas 22 y 23 del RESUMEN ESTADÍSTICO DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID del año 1970.

1. Edificios destinados a vivienda familiar, según su utilización

NUMERO DE VIVIENDAS DE CADA EDIFICIO	NUMERO DE EDIFICIOS
De una vivienda:	
a) Sin otra utilización. 42.935	
b) Con otra utilización no agraria 4.463	47.398
De una o más viviendas con utilización agraria:	
a) De una vivienda... 117	
b) De dos o más viviendas..... 75	192
De dos o más viviendas sin otra utilización o con utilización no agraria:	
a) De dos viviendas .. 9.581	
b) De tres viviendas.. 5.296	
c) De cuatro viviendas 5.063	
d) De cinco o más viviendas 50.345	70.285
TOTAL	117.875

Cuadro 14

2. Edificios (o complejos) destinados a vivienda no familiar

CLASE DE VIVIENDA	NUMERO DE EDIFICIOS
Hoteles y análogos	287
Otros.....	633
TOTALES	920

Cuadro 15

3. Edificios (o complejos) no destinados a vivienda

C L A S E	NUMERO DE EDIFICIOS
Edificios.....	8.568
Complejos.....	501
TOTAL	9.069

Cuadro 16

CENSO DE LOS EDIFICIOS EN MADRID

4. Edificios destinados a vivienda familiar, según el número de viviendas.

NUMERO DE VIVIENDAS DE CADA EDIFICIO	Número de edificios
De 1 vivienda	47.515
De 2 viviendas	9.634
De 3 viviendas.....	5.318
De 4 viviendas	5.063
De 5 a 9 viviendas	16.766
De 10 a 19 viviendas	20.256
De 20 y más viviendas	13.323
TOTAL	117.875

Cuadro 17

5. Edificios destinados a vivienda familiar construidos desde 1961 a 1970.

AÑO DE TERMINACIÓN	Número de edificios
1961.....	3.568
1962.....	2.296
1963.....	3.371
1964.....	2.363
1965.....	2.943
1966.....	2.356
1967.....	2.591
1968.....	2.522
1969.....	2.041
1970.....	3.021
TOTAL	27.072

Cuadro 18

6. Edificios destinados a vivienda familiar, según el año de construcción, número de plantas, clase de propietario, estado del edificio e instalaciones y servicios.

EDIFICIOS, SEGUN SUS CARACTERISTICAS	TOTAL	AÑO DE CONSTRUCCION				
		Antes de 1900	De 1900 a 1940	De 1941 a 1950	De 1951 a 1960	De 1961 a 1970
NUMERO DE EDIFICIOS	117.875	8.267	26.282	14.513	41.741	27.072
De 1 planta	47.416	1.746	13.138	8.633	20.018	3.881
De 2 plantas	17.851	814	4.979	2.369	7.435	2.254
De 3 plantas	7.555	414	1.805	937	2.208	2.191
De 4 plantas	9.815	736	1.117	806	3.412	3.742
De 5 plantas	16.661	2.121	1.734	476	4.667	7.663
De 6 plantas	18.577	2.434	3.509	1.292	4.001	7.341
CLASE DE PROPIETARIO						
Organismo público o semipúblico.....	15.969	282	830	2.384	8.871	3.602
Comunidad de propietarios	33.592	1.690	3.794	1.637	9.769	16.702
Sociedad	3.165	377	573	383	954	878
Persona física	65.149	5.918	21.085	10.109	22.147	5.890
ESTADO DEL EDIFICIO						
Ruinoso	1.220	392	541	100	122	65
Malo	13.757	1.662	5.079	2.366	3.949	701
Con alguna deficiencia	28.290	3.292	9.188	4.486	10.731	593
Bueno	74.608	2.921	11.474	7.561	26.939	25.714
INSTALACIONES Y SERVICIOS						
<i>Agua corriente:</i>						
De un abastecimiento público	101.209	7.420	21.491	11.199	35.205	25.894
De un abastecimiento particular del edificio.....	914	88	229	134	342	121
<i>Evacuación de aguas residuales.</i>						
De una red general de alcantarillado	103.996	7.524	22.209	11.694	36.630	25.939
Otro sistema.....	5.021	164	1.243	1.233	2.151	230
ENERGIA ELECTRICA						
Garaje (para los habitantes del edificio).....	6.755	170	1.256	816	1.924	2.589
Ascensor	14.454	»	»	»	»	»
Calefacción central	15.473	405	3.398	1.713	4.147	5.810

Cuadro 19