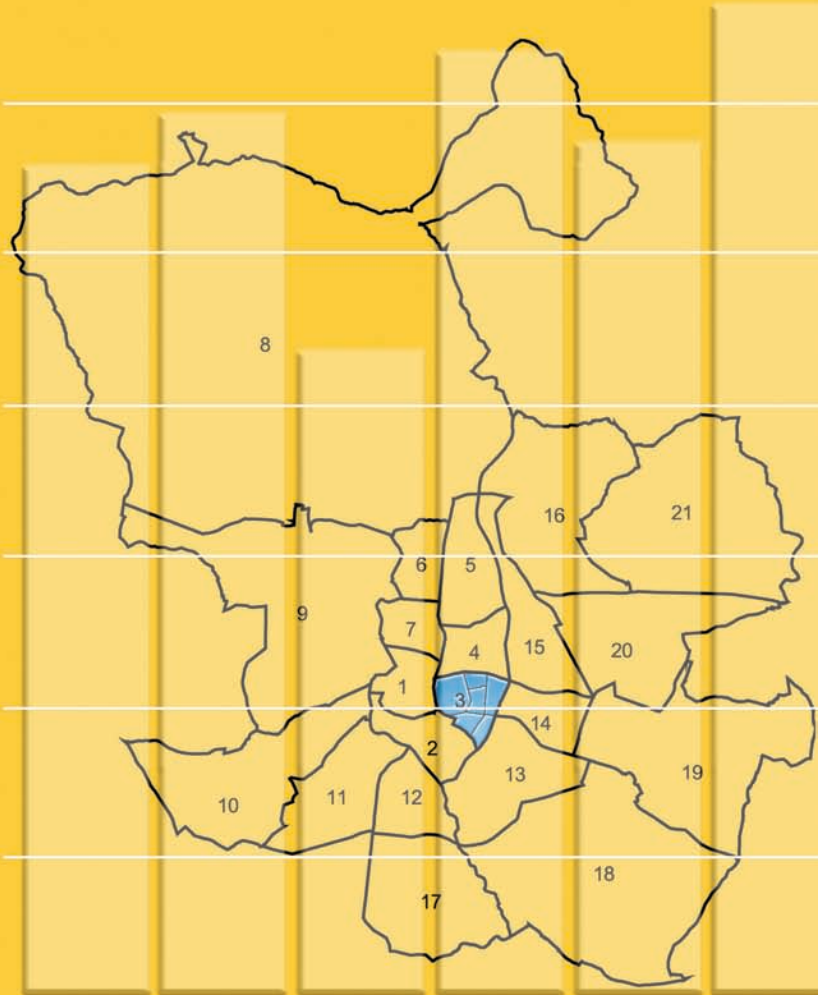


# RETIRO

Pacífico  
Adelfas  
Estrella  
Ibiza  
Jerónimos  
Niño Jesús



## **I. Información de los Distritos**

1.1. Características generales

1.2. Evolución de la población de derecho

**Fuentes, notas y conceptos**

## D.3. Retiro

## 1.1. Características generales

Características	Total Distrito	31. Pacífico	32. Adelfas	33. Estrella	34. Ibiza	35. Jerónimos	36. Niño Jesús
Superficie (Ha.)	<b>537,83</b>	70,30	62,88	102,40	48,78	189,63	63,84
Densidad (hab./ha.)	<b>235</b>	521	259	248	491	42	252
Población a 1-1-2004	<b>126.283</b>	36.656	16.260	25.380	23.975	7.901	16.111
De 0 a 14 años	<b>14.519</b>	4.301	2.006	2.695	2.539	743	2.235
De 15 a 64 años	<b>86.485</b>	25.076	11.879	17.869	15.630	5.260	10.771
De 65 a 74 años	<b>12.528</b>	3.606	1.186	2.694	2.393	984	1.665
De 75 y más	<b>12.751</b>	3.673	1.189	2.122	3.413	914	1.440
Población a 1-1-2004 según nacionalidad							
Española	<b>115.229</b>	32.726	14.815	24.249	21.103	7.100	15.236
Extranjera	<b>11.054</b>	3.930	1.445	1.131	2.872	801	875
% Extranjeros	<b>8,75</b>	10,72	8,89	4,46	11,98	10,14	5,43
Título escolar (1-11-2001)							
No sabe leer o escribir	<b>690</b>	219	114	105	139	44	69
Hombres	<b>275</b>	88	37	43	48	19	40
Mujeres	<b>415</b>	131	77	62	91	25	29
Sabe leer y escribir	<b>4.631</b>	1.608	671	783	959	246	364
Hombres	<b>1.364</b>	493	217	242	255	58	99
Mujeres	<b>3.267</b>	1.115	454	541	704	188	265
1 <sup>er</sup> Grado, Bachillerato Elemen.	<b>11.695</b>	4.061	1.610	2.088	2.342	601	993
Hombres	<b>3.731</b>	1.368	586	667	687	150	273
Mujeres	<b>7.964</b>	2.693	1.024	1.421	1.655	451	720
2 <sup>o</sup> Grado, ESO, EGB	<b>17.133</b>	5.190	2.554	3.380	3.426	964	1.619
Hombres	<b>6.616</b>	2.088	1.133	1.288	1.235	322	550
Mujeres	<b>10.517</b>	3.102	1.421	2.092	2.191	642	1.069
2 <sup>o</sup> Grado, Bachillerato Superior	<b>20.109</b>	5.665	2.447	4.454	3.731	1.237	2.575
Hombres	<b>9.283</b>	2.650	1.187	2.089	1.654	563	1.140
Mujeres	<b>10.826</b>	3.015	1.260	2.365	2.077	674	1.435
2 <sup>o</sup> Grado, FP Medio	<b>2.381</b>	783	346	477	443	127	205
Hombres	<b>1.101</b>	381	156	224	200	52	88
Mujeres	<b>1.280</b>	402	190	253	243	75	117
2 <sup>o</sup> Grado, FP Superior	<b>3.654</b>	1.215	532	676	610	231	390
Hombres	<b>2.037</b>	684	305	398	329	119	202
Mujeres	<b>1.617</b>	531	227	278	281	112	188
3 <sup>er</sup> Grado, Diplomatura	<b>13.134</b>	3.755	1.679	3.087	2.071	812	1.730
Hombres	<b>6.239</b>	1.745	808	1.534	955	380	817
Mujeres	<b>6.895</b>	2.010	871	1.553	1.116	432	913
3 <sup>er</sup> Grado, Licenciatura	<b>24.752</b>	6.317	2.451	5.814	4.363	1.711	4.096
Hombres	<b>13.073</b>	3.152	1.210	3.211	2.256	1.024	2.220
Mujeres	<b>11.679</b>	3.165	1.241	2.603	2.107	687	1.876
3 <sup>er</sup> Grado, Doctorado	<b>2.227</b>	544	154	452	425	213	439
Hombres	<b>1.418</b>	325	94	289	274	148	288
Mujeres	<b>809</b>	219	60	163	151	65	151
No consta	<b>6.211</b>	1.507	817	1.182	1.358	487	860
Hombres	<b>2.633</b>	647	336	503	557	215	375
Mujeres	<b>3.578</b>	860	481	679	801	272	485

## 1.1. Características generales

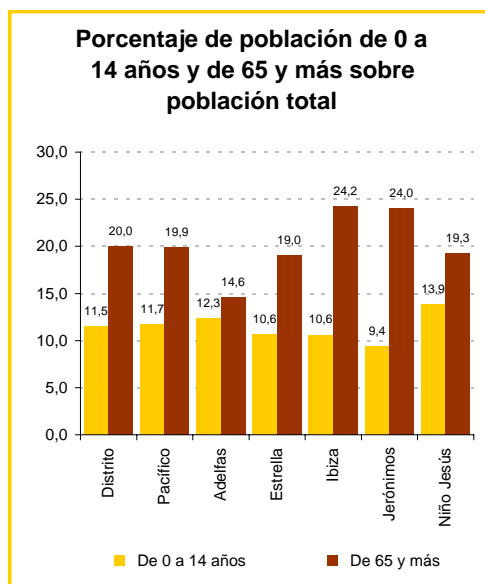
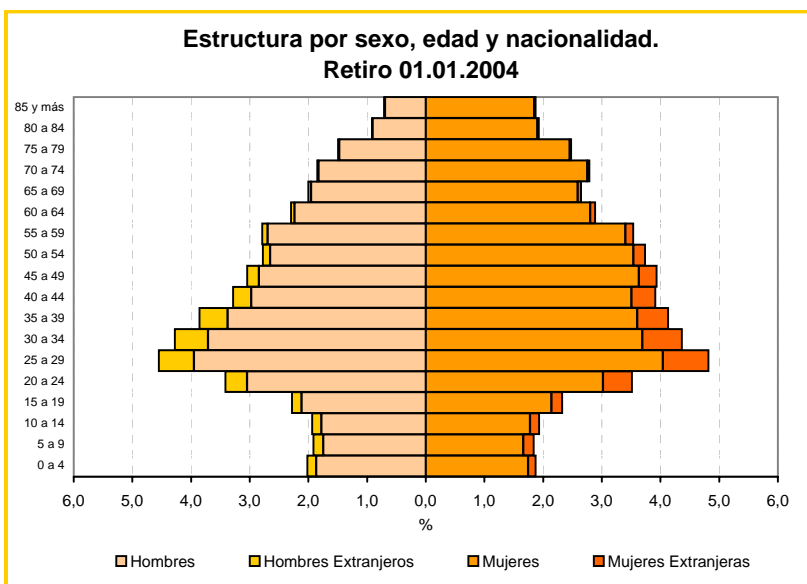
Características	Total	31.	32.	33.	34.	35.	36.
	Distrito	Pacífico	Adelfas	Estrella	Ibiza	Jerónimos	Niño Jesús
Relación con la actividad 1-11-2001							
Hombres							
De 16 y más años	<b>47.770</b>	13.621	6.069	10.488	8.450	3.050	6.092
Activos	<b>26.626</b>	7.720	3.641	5.662	4.617	1.586	3.400
Ocupados	<b>24.143</b>	6.971	3.337	5.190	4.103	1.438	3.104
Parados	<b>2.483</b>	749	304	472	514	148	296
Inactivos	<b>20.267</b>	5.654	2.339	4.712	3.627	1.365	2.570
No consta	<b>877</b>	247	89	114	206	99	122
Mujeres							
De 16 y más años	<b>58.847</b>	17.243	7.306	12.010	11.417	3.623	7.248
Activos	<b>23.939</b>	7.276	3.236	4.727	4.399	1.250	3.051
Ocupados	<b>20.936</b>	6.329	2.817	4.159	3.841	1.096	2.694
Parados	<b>3.003</b>	947	419	568	558	154	357
Inactivos	<b>33.821</b>	9.695	3.932	7.060	6.788	2.252	4.094
No consta	<b>1.087</b>	272	138	223	230	121	103
Crecimiento vegetativo (2002)							
Nacimientos	<b>-186</b>	19	28	-79	-137	-27	10
Defunciones	<b>1.026</b>	361	176	118	189	52	130
	<b>1.212</b>	342	148	197	326	79	120
Hogares (1-11-2001)							
Total	<b>45.034</b>	13.884	5.836	8.361	9.082	2.633	5.238
Tamaño medio (personas por hogar)	<b>2,69</b>	2,54	2,64	3,04	2,45	2,80	2,96
Viviendas familiares (1-11-2001)							
Total	<b>48.298</b>	14.240	6.073	8.808	10.736	3.099	5.342
Principales	<b>39.776</b>	11.565	4.787	7.828	8.734	2.312	4.550
Secundarias	<b>2.742</b>	844	232	355	818	157	336
Desocupadas	<b>3.494</b>	1.037	561	428	862	342	264
Otro tipo	<b>1.613</b>	613	311	117	229	182	161
No principales, sin determinar	<b>673</b>	181	182	80	93	106	31
Mercado inmobiliario, 1998-1999							
Viviendas y anejos (€/m2)	..	1.503	1.382	1.563	1.953	2.524	1.863
Plaza de garaje (€)	..	13.523	12.020	13.523	16.528	22.538	16.528
Número de turismos 2003	<b>56.024</b>	13.476	6.291	12.894	9.581	5.443	8.301
Renta familiar disponible per cápita en 2000							
Euros	<b>15.920</b>	13.901	14.438	17.269	14.431	19.047	19.624
Índice	<b>133,54</b>	116,60	121,11	144,86	121,05	159,78	164,61
Directorio de Unidades Económicas (DUE) 2003							
Total							
Unidades Locales	<b>7.559</b>	1.693	623	1.013	1.794	1.280	1.058
Ocupados	<b>76.672</b>	17.206	11.752	8.013	13.760	15.332	9.760
Industria							
Unidades Locales	<b>355</b>	77	42	52	70	58	51
Ocupados	<b>3.287</b>	483	399	519	621	938	297
Construcción							
Unidades Locales	<b>418</b>	109	52	68	68	35	75
Ocupados	<b>4.792</b>	1.177	557	646	284	508	1.529
Servicios							
Unidades Locales	<b>6.613</b>	1.487	513	835	1.624	1.161	916
Ocupados	<b>68.194</b>	15.455	10.779	6.678	12.807	13.834	7.916

Ver "Fuentes, notas y conceptos"

1.2. Evolución de la población de derecho

Rectificación / Renovación a	Total Distrito	31. Pacífico	32. Adelfas	33. Estrella	34. Ibiza	35. Jerónimos	36. Niño Jesús
<b>1/4/1986</b>	<b>128.351</b>	<b>34.926</b>	<b>12.105</b>	<b>27.820</b>	<b>26.892</b>	<b>10.083</b>	<b>16.525</b>
1/1/1987	130.613	35.359	12.318	28.344	27.505	10.173	16.914
1/1/1988	131.020	35.416	12.340	28.703	27.404	10.182	16.975
1/1/1989	131.793	35.605	12.417	28.984	27.492	10.163	17.132
1/1/1990	132.439	35.642	12.631	29.212	27.499	10.140	17.315
<b>1/3/1991</b>	<b>127.832</b>	<b>34.103</b>	<b>13.068</b>	<b>29.409</b>	<b>25.365</b>	<b>9.040</b>	<b>16.847</b>
1/1/1992	127.709	33.995	13.157	29.288	25.328	9.036	16.905
1/1/1993	128.817	34.397	13.406	29.316	25.456	9.173	17.069
1/1/1994	129.511	34.750	13.459	29.454	25.487	9.119	17.242
1/1/1995	129.303	34.809	11.330	31.388	25.336	8.970	17.470
<b>1/5/1996</b>	<b>120.445</b>	<b>33.674</b>	<b>12.629</b>	<b>27.327</b>	<b>22.822</b>	<b>8.101</b>	<b>15.892</b>
1/1/1998	121.116	34.143	12.877	27.111	22.827	8.060	16.098
1/1/1999	121.652	34.886	12.940	26.774	22.870	8.070	16.112
1/1/2000	121.574	34.833	13.414	26.433	22.774	8.033	16.087
1/1/2001	123.736	35.405	14.453	26.268	23.414	7.976	16.220
1/1/2002	124.888	35.885	15.208	26.027	23.712	7.916	16.140
1/1/2003	126.477	36.615	16.149	25.737	23.901	7.876	16.199
1/1/2004	126.283	36.656	16.260	25.380	23.975	7.901	16.111

FUENTE: Área de Gobierno de Hacienda y Administración Pública. Dirección General de Estadística.



## **Fuentes, notas y conceptos de Información de los Distritos**

Puede observarse en algunos cuadros que el Total del Distrito no coincide con la suma de los Barrios correspondientes. Esto sucede en aquellos casos en que existe un ítem "No consta Barrio", que no se refleja en el cuadro.

Las notas y conceptos sobre cada una de las informaciones contenidas son detalladas en sus capítulos correspondientes, por lo que aquí sólo se hace referencia a las fuentes.

### **1.1. Características Generales**

#### **Ayuntamiento de Madrid. Área de Gobierno de Hacienda y Administración Pública. Dirección General de Estadística**

Revisión del Padrón Municipal de Habitantes a 1 de enero de 2004. Cifras aprobadas por el Pleno del Ayuntamiento de Madrid.

- Población a 1-1-2004
- Población a 1-1-2004 según nacionalidad

#### **Instituto Nacional de Estadística. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid**

Censo de Población y Vivienda 2001 (provisional). Datos de población. [www.madrid.org/iestadis](http://www.madrid.org/iestadis).

Censo de Población y Vivienda 2001 (provisional). Datos de viviendas principales. [www.madrid.org/iestadis](http://www.madrid.org/iestadis).

- Título escolar (1-11-2001)
- Relación con la actividad 1-11-2001
- Hogares (1-11-2001)
- Viviendas familiares (1-11-2001)

#### **Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid**

Estadística del Movimiento Natural de la Población. [www.madrid.org/iestadis](http://www.madrid.org/iestadis).

- Crecimiento vegetativo (2002)

#### **Comunidad de Madrid. Consejería de Hacienda. Dirección General de Tributos**

Sistema de ayuda al Contribuyente para la determinación de Bases Imponibles en los Impuestos sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, Sucesiones y Donaciones, 2000

- Mercado inmobiliario, 1998-1999

#### **Área de Gobierno de Hacienda y Administración Pública. Dirección General de Tributos.**

Impuesto Vehículos de Tracción Mecánica (IVTM)

- Número de turismos 2003

#### **Área de Gobierno de Hacienda y Administración Pública. Dirección General de Estadística Instituto de Estadística. Comunidad de Madrid**

Indicador de Renta Disponible Bruta Municipal

- Renta familiar disponible per cápita en 2000

#### **Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid.**

Directorio de Unidades de Actividad Económica (D.U.E.). [www.madrid.org/iestadis](http://www.madrid.org/iestadis).

- Directorio de Unidades Económicas (DUE) 2003

#### **1.2. Evolución de la población de derecho**

##### **Área de Gobierno de Hacienda y Administración Pública. Dirección General de Estadística**

Renovaciones del Padrón Municipal de Habitantes.

Rectificaciones y revisiones anuales del Padrón Municipal de Habitantes a 1 de enero.