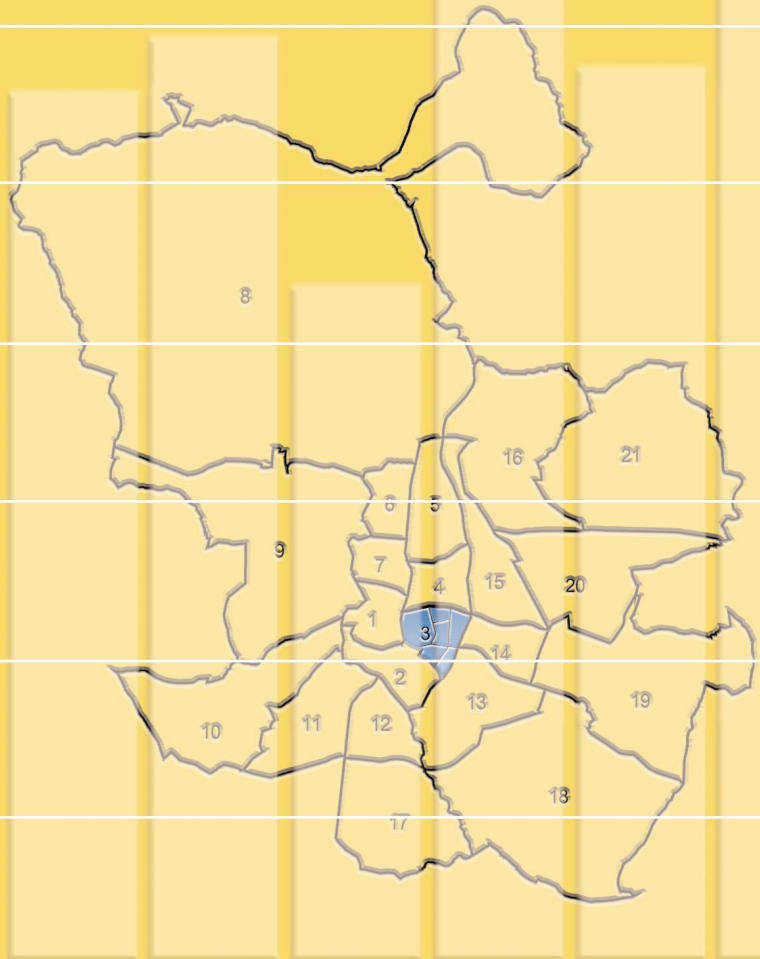


RETIRO

Pacífico
Adelfas
Estrella
Ibiza
Jerónimos
Niño Jesús



D.3. RETIRO

D.3.1. Características generales

(continúa)

Características	03. RETIRO	31. Pacífico	32. Adelfas	33. Estrella	34. Ibiza	35. Jerónimos	36. Niño Jesús
Superficie (Ha.)	545,12	75,01	64,08	102,55	49,09	190,06	64,33
Densidad (hab./Ha.) 01/01/2014	218	455	269	228	442	37	236
Población a 1-1-2014							
Grandes grupos de edad (Ambos sexos)	118.743	34.107	17.246	23.399	21.712	7.087	15.192
De 0 a 14 años	13.838	3.627	2.210	2.729	2.452	721	2.099
De 15 a 64 años	76.274	22.620	11.814	14.131	13.911	4.464	9.334
De 65 a 74 años	13.542	3.554	1.628	3.467	2.218	807	1.868
De 75 años y más	15.089	4.306	1.594	3.072	3.131	1.095	1.891
No consta	0	0	0	0	0	0	0
Grandes grupos de edad (Hombres)	53.599	15.202	7.888	10.852	9.467	3.303	6.887
De 0 a 14 años	7.022	1.776	1.115	1.432	1.259	378	1.062
De 15 a 64 años	35.623	10.557	5.526	6.669	6.385	2.170	4.316
De 65 a 74 años	5.752	1.423	705	1.548	895	358	823
De 75 años y más	5.202	1.446	542	1.203	928	397	686
No consta	0	0	0	0	0	0	0
Grandes grupos de edad (Mujeres)	65.144	18.905	9.358	12.547	12.245	3.784	8.305
De 0 a 14 años	6.816	1.851	1.095	1.297	1.193	343	1.037
De 15 a 64 años	40.651	12.063	6.288	7.462	7.526	2.294	5.018
De 65 a 74 años	7.790	2.131	923	1.919	1.323	449	1.045
De 75 años y más	9.887	2.860	1.052	1.869	2.203	698	1.205
No consta	0	0	0	0	0	0	0
Nacionalidad (Ambos sexos)	118.743	34.107	17.246	23.399	21.712	7.087	15.192
Española	110.104	31.286	16.041	22.471	19.489	6.408	14.409
Extranjera	8.639	2.821	1.205	928	2.223	679	783
Unión Europea (15)	1.977	511	213	207	577	241	228
Unión Europea (ampliación a 28)	957	319	160	112	239	39	88
Otros países OCDE	781	202	77	83	215	124	80
Otros países de Europa	241	60	28	46	61	16	30
América Latina y Caribe	3.551	1.326	493	361	875	207	289
África	329	136	83	36	42	14	18
Otros países de Asia y Oceanía	802	266	151	83	214	38	50
Apátridas	1	1	0	0	0	0	0
No consta	0	0	0	0	0	0	0
% Extranjeros	7,3	8,3	7,0	4,0	10,2	9,6	5,2
Nacionalidad (Hombres)	53.599	15.202	7.888	10.852	9.467	3.303	6.887
Española	49.974	13.928	7.357	10.488	8.570	3.023	6.608
Extranjera	3.625	1.274	531	364	897	280	279
Unión Europea (15)	1.044	274	111	117	292	116	134
Unión Europea (ampliación a 28)	350	128	65	30	85	13	29
Otros países OCDE	332	85	29	28	93	60	37
Otros países de Europa	65	17	7	17	13	4	7
América Latina y Caribe	1.301	561	198	118	301	73	50
África	182	85	46	18	22	6	5
Otros países de Asia y Oceanía	351	124	75	36	91	8	17
Apátridas	0	0	0	0	0	0	0
No consta	0	0	0	0	0	0	0
% Extranjeros	6,8	8,4	6,7	3,4	9,5	8,5	4,1

D.3.1. Características generales

(continúa)

Características	03. RETIRO	31. Pacífico	32. Adelfas	33. Estrella	34. Ibiza	35. Jerónimos	36. Niño Jesús
Nacionalidad (Mujeres)	65.144	18.905	9.358	12.547	12.245	3.784	8.305
Española	60.130	17.358	8.684	11.983	10.919	3.385	7.801
Extranjera	5.014	1.547	674	564	1.326	399	504
Unión Europea (15)	933	237	102	90	285	125	94
Unión Europea (ampliación a 28)	607	191	95	82	154	26	59
Otros países OCDE	449	117	48	55	122	64	43
Otros países de Europa	176	43	21	29	48	12	23
América Latina y Caribe	2.250	765	295	243	574	134	239
África	147	51	37	18	20	8	13
Otros países de Asia y Oceanía	451	142	76	47	123	30	33
Apátridas	0	0	0	0	0	0	0
No consta	0	0	0	0	0	0	0
% Extranjeros	7,7	8,2	7,2	4,5	10,8	10,5	6,1
Crecimiento vegetativo (2013)	-69	-5	45	-42	-70	-15	18
Nacimientos	1.012	259	168	166	201	66	152
Defunciones	1.081	301	120	209	226	78	147
Hogares							
Número de hogares	47.530	14.492	6.999	8.535	9.169	2.788	5.547
Tamaño medio del hogar	2,5	2,4	2,5	2,7	2,4	2,5	2,7
1 persona	14.543	4.871	2.143	1.941	3.227	880	1.481
2 personas	13.045	4.085	1.878	2.420	2.530	737	1.395
3 personas	8.887	2.655	1.400	1.722	1.554	539	1.017
4 personas	6.952	1.952	1.102	1.510	1.114	337	937
5 personas	2.530	584	322	577	453	176	418
6 personas	880	197	83	206	169	56	169
7 personas	372	74	35	87	69	35	72
8 personas y más	321	74	36	72	53	28	58
Hogares por Nacionalidad							
Sólo españoles	42.387	12.924	6.329	7.940	7.850	2.370	4.974
Sólo extranjeros	1.632	542	233	150	439	133	135
Españoles y extranjeros	3.511	1.026	437	445	880	285	438
Datos económicos							
Precio €/m² cuadrado vivienda de segunda mano							
31/12/2013	3.594	2.730	2.688	2.884	3.474	5.452	3.430
31/12/2012	3.701	3.061	2.991	3.111	3.605	5.415	3.535
Incremento anual (%)	-2,89	-10,81	-10,13	-7,30	-3,63	0,68	-2,97

D.3.1. Características generales

(conclusión)

Características	03. RETIRO	31. Pacífico	32. Adelfas	33. Estrella	34. Ibiza	35. Jerónimos	36. Niño Jesús
Número de turismos 2013⁽¹⁾	57.659	14.261	7.762	12.918	9.224	4.969	8.486
Censo de Locales y Actividades a 1-1-2014							
Total Locales por Tipo de acceso	4.859	1.506	492	485	1.214	558	604
Agrupado	246	165	0	45	36	0	0
Interior	1.082	234	66	81	297	266	138
Puerta de calle	3.531	1.107	426	359	881	292	466
Locales Puerta de calle y Agrupados por Situación	3.777	1.272	426	404	917	292	466
Abierto	3.069	1.001	309	324	818	235	382
Uso vivienda	24	12	2	5	1	2	2
Otros ⁽²⁾	684	259	115	75	98	55	82

⁽¹⁾ La suma total de turismos incluye personas físicas, personas jurídicas y otros

⁽²⁾ En el Censo de Locales y Actividades, "Otros" incluye las bajas, los cerrados y los locales en obra

Ver "Fuentes, notas y conceptos"

D.3.2. Evolución de la Población de derecho

Rectificación/ Renovación a	03. RETIRO	31. Pacífico	32. Adelfas	33. Estrella	34. Ibiza	35. Jerónimos	36. Niño Jesús
1/4/1986	128.351	34.926	12.105	27.820	26.892	10.083	16.525
1/1/1988	131.020	35.416	12.340	28.703	27.404	10.182	16.975
1/1/1989	131.793	35.605	12.417	28.984	27.492	10.163	17.132
1/3/1991	127.832	34.103	13.068	29.409	25.365	9.040	16.847
1/1/1993	128.817	34.397	13.406	29.316	25.456	9.173	17.069
1/1/1995	129.303	34.809	11.330	31.388	25.336	8.970	17.470
1/5/1996	120.445	33.674	12.629	27.327	22.822	8.101	15.892
1/1/1999	121.652	34.886	12.940	26.774	22.870	8.070	16.112
1/1/2000	121.574	34.833	13.414	26.433	22.774	8.033	16.087
1/1/2001	123.736	35.405	14.453	26.268	23.414	7.976	16.220
1/1/2002	124.888	35.885	15.208	26.027	23.712	7.916	16.140
1/1/2003	126.477	36.615	16.149	25.737	23.901	7.876	16.199
1/1/2004	126.283	36.656	16.260	25.380	23.975	7.901	16.111
1/1/2005	126.058	37.055	16.408	24.932	23.624	7.711	16.328
1/1/2006	125.978	36.959	16.705	24.646	23.606	7.722	16.340
1/1/2007	124.530	36.312	16.884	24.653	23.190	7.502	15.989
1/1/2008	124.258	36.194	17.059	24.528	23.114	7.402	15.961
1/1/2009	123.969	36.015	17.325	24.395	22.944	7.325	15.965
1/1/2010	123.159	35.843	17.241	24.250	22.688	7.296	15.841
1/1/2011	122.068	35.276	17.285	24.007	22.476	7.250	15.774
1/1/2012	121.146	34.959	17.437	23.823	22.088	7.139	15.700
1/1/2013	120.252	34.656	17.406	23.637	21.940	7.181	15.432
1/1/2014	118.743	34.107	17.246	23.399	21.712	7.087	15.192

FUENTE: Área de Gobierno de Economía, Hacienda y Administración Pública. Dirección General de Estadística

D.3.3. Población clasificada por Nacionalidad, Sexo y Grupos de edad a 1 de enero de 2014

Características	03. RETIRO	31. Pacífico	32. Adelfas	33. Estrella	34. Ibiza	35. Jerónimos	36. Niño Jesús
Españoles	49.974	13.928	7.357	10.488	8.570	3.023	6.608
0 - 9 años	4.546	1.111	727	940	842	239	687
10 - 19 años	4.209	1.133	610	914	650	210	692
20 - 29 años	5.248	1.524	755	1.093	859	328	689
30 - 39 años	7.510	2.102	1.254	1.496	1.366	429	863
40 - 49 años	7.411	2.167	1.179	1.316	1.354	471	924
50 - 59 años	7.022	2.146	1.086	1.311	1.195	430	854
60 - 69 años	6.385	1.715	920	1.507	1.002	358	883
70 - 79 años	4.554	1.160	507	1.235	721	324	607
80 años y más	3.089	870	319	676	581	234	409
N/C	0	0	0	0	0	0	0
Españolas	60.130	17.358	8.684	11.983	10.919	3.385	7.801
0 - 9 años	4.384	1.122	718	865	792	221	666
10 - 19 años	4.045	1.177	584	787	642	185	670
20 - 29 años	5.302	1.546	801	1.071	900	303	681
30 - 39 años	7.732	2.258	1.330	1.449	1.378	426	891
40 - 49 años	7.963	2.355	1.256	1.454	1.447	427	1.024
50 - 59 años	8.850	2.775	1.391	1.591	1.546	476	1.071
60 - 69 años	8.609	2.343	1.176	2.057	1.426	439	1.168
70 - 79 años	6.552	1.831	697	1.525	1.183	473	843
80 años y más	6.693	1.951	731	1.184	1.605	435	787
N/C	0	0	0	0	0	0	0
Extranjeros	3.625	1.274	531	364	897	280	279
0 - 9 años	272	94	45	30	60	24	19
10 - 19 años	248	85	44	19	60	26	14
20 - 29 años	697	266	105	79	167	46	34
30 - 39 años	1.128	428	173	117	295	54	61
40 - 49 años	708	226	107	58	187	59	71
50 - 59 años	315	106	35	25	73	34	42
60 - 69 años	142	34	12	15	38	24	19
70 - 79 años	86	26	8	15	14	11	12
80 años y más	29	9	2	6	3	2	7
N/C	0	0	0	0	0	0	0
Extranjeras	5.014	1.547	674	564	1.326	399	504
0 - 9 años	278	81	48	29	76	20	24
10 - 19 años	241	75	48	29	51	22	16
20 - 29 años	1.100	365	145	121	308	75	86
30 - 39 años	1.567	502	229	170	404	109	153
40 - 49 años	908	278	109	99	239	81	102
50 - 59 años	556	158	56	71	154	53	64
60 - 69 años	222	60	24	23	63	18	34
70 - 79 años	100	24	13	15	17	15	16
80 años y más	42	4	2	7	14	6	9
N/C	0	0	0	0	0	0	0

FUENTE: Área de Gobierno de Economía, Hacienda y Administración Pública. Dirección General de Estadística. Padrón Municipal de Habitantes