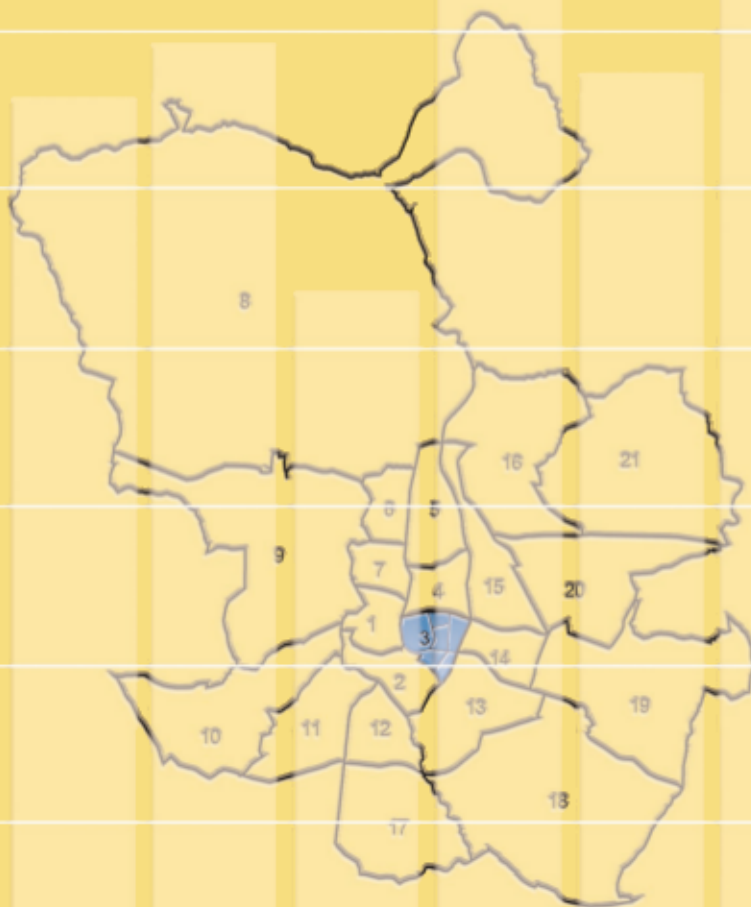


RETIRO

Pacífico
Adelfas
Estrella
Ibiza
Jerónimos
Niño Jesús



D.3. RETIRO

D.3.1. Características generales

(continúa)

Características	03. RETIRO	31. Pacífico	32. Adelfas	33. Estrella	34. Ibiza	35. Jerónimos	36. Niño Jesús
Superficie (Ha.)	546,62	75,83	64,08	102,55	49,20	190,64	64,33
Densidad (hab./Ha.) 01/01/2017	217	444	283	226	434	37	236
Población a 1-1-2017							
Grandes grupos de edad (Ambos sexos)	118.516	33.629	18.149	23.163	21.347	7.053	15.175
De 0 a 14 años	14.003	3.515	2.355	2.792	2.502	751	2.088
De 15 a 64 años	74.575	21.952	12.142	13.423	13.531	4.412	9.115
De 65 a 74 años	14.412	3.835	1.914	3.570	2.320	778	1.995
De 75 años y más	15.526	4.327	1.738	3.378	2.994	1.112	1.977
No consta	0	0	0	0	0	0	0
Grandes grupos de edad (Hombres)	53.656	15.008	8.329	10.735	9.361	3.302	6.921
De 0 a 14 años	7.069	1.727	1.158	1.446	1.259	394	1.085
De 15 a 64 años	35.016	10.250	5.719	6.389	6.250	2.151	4.257
De 65 a 74 años	6.094	1.588	850	1.531	924	347	854
De 75 años y más	5.477	1.443	602	1.369	928	410	725
No consta	0	0	0	0	0	0	0
Grandes grupos de edad (Mujeres)	64.860	18.621	9.820	12.428	11.986	3.751	8.254
De 0 a 14 años	6.934	1.788	1.197	1.346	1.243	357	1.003
De 15 a 64 años	39.559	11.702	6.423	7.034	7.281	2.261	4.858
De 65 a 74 años	8.318	2.247	1.064	2.039	1.396	431	1.141
De 75 años y más	10.049	2.884	1.136	2.009	2.066	702	1.252
No consta	0	0	0	0	0	0	0
Nacionalidad (Ambos sexos)	118.516	33.629	18.149	23.163	21.347	7.053	15.175
Española	110.484	30.981	16.962	22.337	19.382	6.387	14.435
Extranjera	8.032	2.648	1.187	826	1.965	666	740
Unión Europea (15)	1.927	511	212	217	528	233	226
Unión Europea (ampliación a 28)	816	284	153	86	194	36	63
Otros países OCDE	861	222	103	83	207	149	97
Otros países de Europa	295	94	50	35	65	18	33
Otros países de América Latina y Caribe	2.916	1.129	385	281	700	184	237
África	323	100	106	37	49	14	17
Otros países de Asia y Oceanía	893	308	178	87	221	32	67
Apátridas	1	0	0	0	1	0	0
No consta	0	0	0	0	0	0	0
% Extranjeros	6,8	7,9	6,5	3,6	9,2	9,4	4,9
Nacionalidad (Hombres)	53.656	15.008	8.329	10.735	9.361	3.302	6.921
Española	50.280	13.869	7.787	10.398	8.554	3.030	6.642
Extranjera	3.376	1.139	542	337	807	272	279
Unión Europea (15)	1.028	279	120	123	267	109	130
Unión Europea (ampliación a 28)	275	98	65	25	66	10	11
Otros países OCDE	379	102	52	33	75	71	46
Otros países de Europa	81	28	16	8	16	6	7
Otros países de América Latina y Caribe	1.010	408	146	89	249	63	55
África	184	66	60	19	22	7	10
Otros países de Asia y Oceanía	418	158	83	40	111	6	20
Apátridas	1	0	0	0	1	0	0
No consta	0	0	0	0	0	0	0
% Extranjeros	6,3	7,6	6,5	3,1	8,6	8,2	4,0

D.3.1. Características generales
(continúa)

Características	03. RETIRO	31. Pacífico	32. Adelfas	33. Estrella	34. Ibiza	35. Jerónimos	36. Niño Jesús
Nacionalidad (Mujeres)	64.860	18.621	9.820	12.428	11.986	3.751	8.254
Española	60.204	17.112	9.175	11.939	10.828	3.357	7.793
Extranjera	4.656	1.509	645	489	1.158	394	461
Unión Europea (15)	899	232	92	94	261	124	96
Unión Europea (ampliación a 28)	541	186	88	61	128	26	52
Otros países OCDE	482	120	51	50	132	78	51
Otros países de Europa	214	66	34	27	49	12	26
Otros países de América Latina y Caribe	1.906	721	239	192	451	121	182
África	139	34	46	18	27	7	7
Otros países de Asia y Oceanía	475	150	95	47	110	26	47
Apátridas	0	0	0	0	0	0	0
No consta	0	0	0	0	0	0	0
% Extranjeros	7,2	8,1	6,6	3,9	9,7	10,5	5,6
Crecimiento vegetativo (2016)	-166	-63	29	-79	-32	-6	-15
Nacimientos	978	249	169	159	207	64	130
Defunciones	1.144	312	140	238	239	70	145
Hogares							
Número de hogares	48.253	14.592	7.464	8.599	9.223	2.805	5.570
Tamaño medio del hogar	2,5	2,3	2,4	2,7	2,3	2,5	2,7
1 persona	15.138	5.075	2.341	2.021	3.349	918	1.434
2 personas	13.511	4.206	2.056	2.464	2.517	777	1.491
3 personas	8.837	2.555	1.430	1.728	1.587	488	1.049
4 personas	6.841	1.867	1.142	1.529	1.095	334	874
5 personas	2.508	578	350	540	449	175	416
6 personas	813	175	79	176	134	51	198
7 personas	336	71	41	80	55	33	56
8 personas y más	269	65	25	61	37	29	52
Hogares por Nacionalidad							
Sólo españoles	43.271	13.038	6.761	8.065	7.987	2.382	5.038
Sólo extranjeros	1.655	550	231	134	440	165	135
Españoles y extranjeros	3.327	1.004	472	400	796	258	397
Datos económicos							
Precio €/m² vivienda de segunda mano							
31/12/2016	3.734	3.084	3.180	3.003	3.939	5.246	3.586
31/12/2015	3.510	2.955	2.997	3.090	3.778	4.974	3.427
Incremento anual (%)	6,38	4,37	6,11	-2,82	4,26	5,47	4,64

D.3.1. Características generales
(conclusión)

Características	03. RETIRO	31. Pacífico	32. Adelfas	33. Estrella	34. Ibiza	35. Jerónimos	36. Niño Jesús
Número de turismos 2016⁽¹⁾	56.538	14.253	8.022	12.561	9.032	4.771	7.879
Censo de Locales y Actividades a 1-1-2017							
Total Locales por Tipo de acceso	5.050	1.550	508	504	1.248	617	623
Agrupado	264	183	0	45	36	0	0
Interior	1.230	261	76	97	325	313	158
Puerta de calle	3.556	1.106	432	362	887	304	465
Locales Puerta de calle y Agrupados por Situación	3.820	1.289	432	407	923	304	465
Abierto	3.169	1.019	325	330	847	262	386
Uso vivienda	23	12	1	5	1	2	2
Otros ⁽²⁾	628	258	106	72	75	40	77

⁽¹⁾ La suma total de turismos incluye "No consta Barrio"

⁽²⁾ En el Censo de Locales y Actividades, "Otros" incluye las bajas, los cerrados y los locales en obras

Ver "Fuentes, notas y conceptos"

D.3.2. Evolución de la Población de derecho

Rectificación/ Renovación a	03. RETIRO	31. Pacífico	32. Adelfas	33. Estrella	34. Ibiza	35. Jerónimos	36. Niño Jesús
1/4/1986	128.351	34.926	12.105	27.820	26.892	10.083	16.525
1/1/1988	131.020	35.416	12.340	28.703	27.404	10.182	16.975
1/1/1989	131.793	35.605	12.417	28.984	27.492	10.163	17.132
1/3/1991	127.832	34.103	13.068	29.409	25.365	9.040	16.847
1/1/1993	128.817	34.397	13.406	29.316	25.456	9.173	17.069
1/1/1995	129.303	34.809	11.330	31.388	25.336	8.970	17.470
1/5/1996	120.445	33.674	12.629	27.327	22.822	8.101	15.892
1/1/2001	123.736	35.405	14.453	26.268	23.414	7.976	16.220
1/1/2003	126.477	36.615	16.149	25.737	23.901	7.876	16.199
1/1/2004	126.283	36.656	16.260	25.380	23.975	7.901	16.111
1/1/2005	126.058	37.055	16.408	24.932	23.624	7.711	16.328
1/1/2006	125.978	36.959	16.705	24.646	23.606	7.722	16.340
1/1/2007	124.530	36.312	16.884	24.653	23.190	7.502	15.989
1/1/2008	124.258	36.194	17.059	24.528	23.114	7.402	15.961
1/1/2009	123.969	36.015	17.325	24.395	22.944	7.325	15.965
1/1/2010	123.159	35.843	17.241	24.250	22.688	7.296	15.841
1/1/2011	122.068	35.276	17.285	24.007	22.476	7.250	15.774
1/1/2012	121.146	34.959	17.437	23.823	22.088	7.139	15.700
1/1/2013	120.252	34.656	17.406	23.637	21.940	7.181	15.432
1/1/2014	118.743	34.107	17.246	23.399	21.712	7.087	15.192
1/1/2015	117.934	33.639	17.454	23.237	21.404	7.003	15.197
1/1/2016	118.559	33.714	17.931	23.200	21.433	7.031	15.250
1/1/2017	118.516	33.629	18.149	23.163	21.347	7.053	15.175

FUENTE: Área de Gobierno de Economía y Hacienda. Subdirección General de Estadística

D.3.3. Población clasificada por Nacionalidad, Sexo y Grupo de edad a 1 de enero de 2017

Características	03. RETIRO	31. Pacífico	32. Adelfas	33. Estrella	34. Ibiza	35. Jerónimos	36. Niño Jesús
Españoles	50.280	13.869	7.787	10.398	8.554	3.030	6.642
0 - 9 años	4.579	1.070	736	935	848	265	725
10 - 19 años	4.276	1.115	706	921	668	200	666
20 - 29 años	4.970	1.493	733	970	796	304	674
30 - 39 años	7.071	1.997	1.256	1.336	1.270	417	795
40 - 49 años	7.549	2.053	1.232	1.439	1.388	477	960
50 - 59 años	7.179	2.196	1.165	1.274	1.235	444	865
60 - 69 años	6.450	1.851	1.012	1.388	984	372	843
70 - 79 años	4.824	1.176	569	1.360	753	282	684
80 años y más	3.382	918	378	775	612	269	430
N/C	0	0	0	0	0	0	0
Españolas	60.204	17.112	9.175	11.939	10.828	3.357	7.793
0 - 9 años	4.487	1.138	738	894	799	235	683
10 - 19 años	4.149	1.109	657	827	686	210	660
20 - 29 años	5.006	1.493	769	955	893	265	631
30 - 39 años	7.271	2.091	1.325	1.320	1.267	427	841
40 - 49 años	8.035	2.228	1.384	1.502	1.500	416	1.005
50 - 59 años	8.640	2.682	1.395	1.521	1.505	477	1.060
60 - 69 años	8.826	2.457	1.325	1.940	1.513	447	1.144
70 - 79 años	6.858	1.893	786	1.693	1.152	405	929
80 años y más	6.932	2.021	796	1.287	1.513	475	840
N/C	0	0	0	0	0	0	0
Extranjeros	3.376	1.139	542	337	807	272	279
0 - 9 años	254	84	41	25	59	25	20
10 - 19 años	177	57	36	18	36	17	13
20 - 29 años	661	269	100	65	159	35	33
30 - 39 años	976	348	169	95	231	65	68
40 - 49 años	689	198	119	73	182	53	64
50 - 59 años	350	114	47	25	80	44	40
60 - 69 años	136	35	18	13	35	16	19
70 - 79 años	95	24	10	15	19	13	14
80 años y más	38	10	2	8	6	4	8
N/C	0	0	0	0	0	0	0
Extranjeras	4.656	1.509	645	489	1.158	394	461
0 - 9 años	267	77	56	24	69	21	20
10 - 19 años	183	66	43	16	33	14	11
20 - 29 años	1.052	378	146	95	281	73	79
30 - 39 años	1.328	439	181	127	355	90	136
40 - 49 años	862	273	117	96	177	96	103
50 - 59 años	538	161	60	72	137	55	53
60 - 69 años	267	70	29	36	69	25	38
70 - 79 años	116	39	9	16	24	16	12
80 años y más	43	6	4	7	13	4	9
N/C	0	0	0	0	0	0	0

FUENTE: Área de Gobierno de Economía y Hacienda. Subdirección General de Estadística. Padrón Municipal de Habitantes