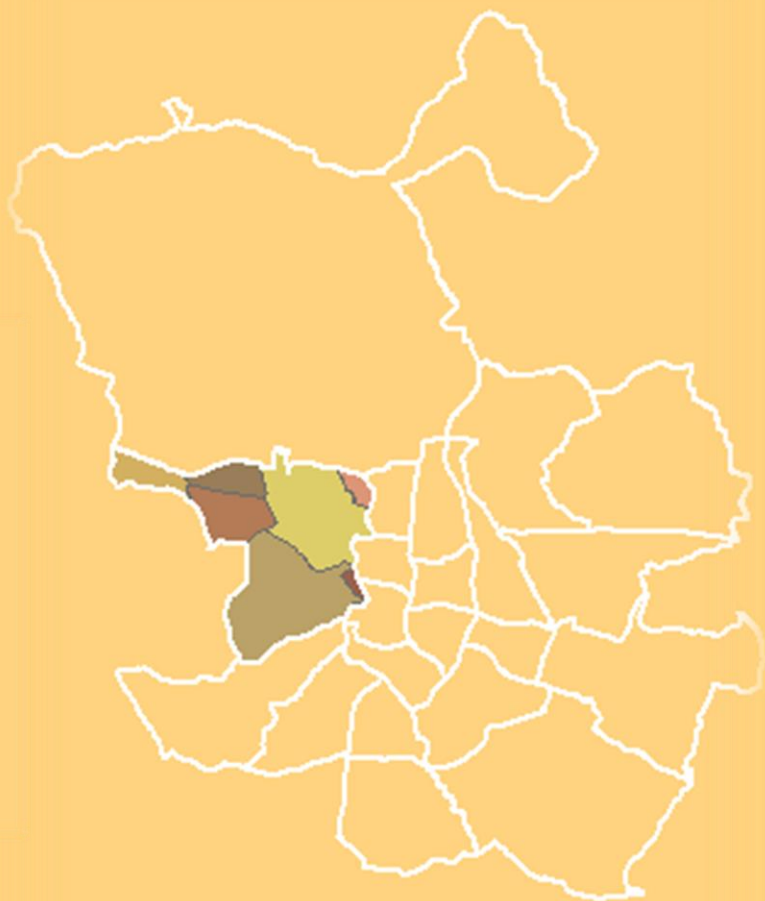


MONCLOA - ARAVACA

Casa de Campo
Argüelles
Ciudad
Universitaria
Valdezarza
Valdemarín
El Plantío
Aravaca



D.9. MONCLOA-ARAVACA

D.9.1. Características generales

(continúa)

	09.	91.	92.	93.	94.	95.	96.	97.
Características	MONCLOA-ARAVACA	Casa de Campo	Argüelles	Ciudad Universitaria	Valdezarza	Valdemarín	El Plantío	Aravaca
Superficie (Ha)	4.653,11	1.746,06	75,75	1.425,09	139,75	330,25	352,82	583,40
Densidad (hab./Ha) 01/01/2021	26	7	319	11	215	21	8	47
Población a 1-1-2021								
Grandes grupos de edad (Ambos sexos)	120.834	13.066	24.162	16.175	30.091	6.856	2.916	27.568
De 0 a 14 años	15.857	1.179	2.267	1.906	3.544	1.622	497	4.842
De 15 a 64 años	78.539	8.640	15.942	10.174	19.033	4.470	1.862	18.418
De 65 a 74 años	12.475	1.381	2.662	1.926	3.432	392	306	2.376
De 75 años y más	13.963	1.866	3.291	2.169	4.082	372	251	1.932
No consta	0	0	0	0	0	0	0	0
Grandes grupos de edad (Hombres)	55.588	6.058	10.974	7.417	13.744	3.163	1.336	12.896
De 0 a 14 años	8.095	602	1.154	942	1.855	828	250	2.464
De 15 a 64 años	37.093	4.269	7.604	4.861	8.977	2.008	833	8.541
De 65 a 74 años	5.363	585	1.124	788	1.408	193	148	1.117
De 75 años y más	5.037	602	1.092	826	1.504	134	105	774
No consta	0	0	0	0	0	0	0	0
Grandes grupos de edad (Mujeres)	65.246	7.008	13.188	8.758	16.347	3.693	1.580	14.672
De 0 a 14 años	7.762	577	1.113	964	1.689	794	247	2.378
De 15 a 64 años	41.446	4.371	8.338	5.313	10.056	2.462	1.029	9.877
De 65 a 74 años	7.112	796	1.538	1.138	2.024	199	158	1.259
De 75 años y más	8.926	1.264	2.199	1.343	2.578	238	146	1.158
No consta	0	0	0	0	0	0	0	0
Nacionalidad (Ambos sexos)	120.834	13.066	24.162	16.175	30.091	6.856	2.916	27.568
Española	106.834	11.761	20.598	14.573	26.476	6.187	2.599	24.640
Extranjera	14.000	1.305	3.564	1.602	3.615	669	317	2.928
Resto Unión Europea	3.693	388	964	331	739	194	103	974
Otros países OCDE	2.276	183	783	310	350	111	34	505
Otros países de Europa	357	34	76	39	84	17	10	97
Otros países de América Latina y Caribe	4.921	381	989	547	1.610	250	128	1.016
África	750	146	194	132	158	28	6	86
Otros países de Asia y Oceanía (incluye Apátridas)	2.003	173	558	243	674	69	36	250
No consta	0	0	0	0	0	0	0	0
% Extranjeros	11,6	10,0	14,8	9,9	12,0	9,8	10,9	9,3
Nacionalidad (Hombres)	55.588	6.058	10.974	7.417	13.744	3.163	1.336	12.896
Española	49.582	5.412	9.385	6.738	12.124	2.938	1.211	11.774
Extranjera	6.006	646	1.589	679	1.620	225	125	1.122
Resto Unión Europea	1.799	194	492	178	329	92	52	462
Otros países OCDE	977	81	333	125	152	51	11	224
Otros países de Europa	103	13	21	9	28	4	2	26
Otros países de América Latina y Caribe	1.840	155	395	191	706	53	45	295
África	429	126	79	74	99	8	2	41
Otros países de Asia y Oceanía (incluye Apátridas)	858	77	269	102	306	17	13	74
No consta	0	0	0	0	0	0	0	0
% Extranjeros	10,8	10,7	14,5	9,2	11,8	7,1	9,4	7,4

D.9.1. Características generales

(continúa)

	09.	91.	92.	93.	94.	95.	96.	97.
Características	MONCLOA-ARAVACA	Casa de Campo	Argüelles	Ciudad Universitaria	Valdezarza	Valdemarín	El Plantío	Aravaca
Nacionalidad (Mujeres)	65.246	7.008	13.188	8.758	16.347	3.693	1.580	14672
Española	57.252	6.349	11.213	7.835	14.352	3.249	1.388	12.866
Extranjera	7.994	659	1.975	923	1.995	444	192	1.806
Resto Unión Europea	1.894	194	472	153	410	102	51	512
Otros países OCDE	1.299	102	450	185	198	60	23	281
Otros países de Europa	254	21	55	30	56	13	8	71
Otros países de América Latina y Caribe	3.081	226	594	356	904	197	83	721
África	321	20	115	58	59	20	4	45
Otros países de Asia y Oceanía (incluye Apátridas)	1.145	96	289	141	368	52	23	176
No consta	0	0	0	0	0	0	0	0
% Extranjeros	12,3	9,4	15,0	10,5	12,2	12,0	12,2	10,9
Crecimiento vegetativo (2020)	-549	-144	-176	-131	-129	-6	-8	45
Nacimientos	936	66	154	112	258	75	19	252
Defunciones	1.485	210	330	243	387	81	27	207
Hogares								
Número de hogares	46.361	5.588	10.411	6.193	12.508	1.986	905	8.770
Tamaño medio del hogar	2,6	2,3	2,3	2,6	2,4	3,5	3,2	3,1
1 persona	13.985	1.963	3.951	1.912	3.899	410	164	1.686
2 personas	12.558	1.669	2.934	1.695	3.676	338	209	2.037
3 personas	8.158	946	1.616	1.053	2.393	313	177	1.660
4 personas	6.704	698	1.120	870	1.711	399	160	1.746
5 personas	2.823	203	445	386	496	286	110	897
6 personas	1.181	58	193	158	177	138	44	413
7 personas	451	30	68	46	71	50	15	171
8 personas y más	501	21	84	73	85	52	26	160
Hogares por Nacionalidad								
Sólo españoles	39.079	4.937	8.408	5.396	10.855	1.570	726	7.187
Sólo extranjeros	2.599	248	888	259	636	90	43	435
Españoles y extranjeros	4.683	403	1.115	538	1.017	326	136	1.148
Datos económicos								
Precio €/m² vivienda de segunda mano ⁽¹⁾								
31/12/2019	3.946	..	4.957	3.652	2.989	4.404	2.638	3.742
31/12/2020	3.912	3.590	4.777	3.787	2.976	4.162	2.613	3.559
Incremento (%)	-0,86	..	-3,63	3,70	-0,43	-5,50	-0,95	-4,89

⁽¹⁾ Serie revisada en 2019 por Idealista aplicando una nueva metodología de cálculo

D.9.1. Características generales

(conclusión)

	09.	91.	92.	93.	94.	95.	96.	97.
Características	MONCLOA- ARAVACA	Casa de Campo	Argüelles	Ciudad Universitaria	Valdezarza	Valdemarín	El Plantío	Aravaca
Número de turismo 2020 ⁽¹⁾	54.624	5.264	10.777	8.209	11.519	2.948	1.859	11.767
Censo de Locales y Actividades a 1-1-2020								
Total Locales por Tipo de acceso	5.898	755	2.018	816	936	134	456	783
Agrupado	480	205	120	10	21	0	86	38
Puerta de calle	4.043	494	1.186	711	873	84	114	581
Interior	1.375	56	712	95	42	50	256	164
Locales Puerta de calle y Agrupados por Situación	4.523	699	1.306	721	894	84	200	619
Abierto	3.470	551	1.080	547	548	79	169	496
Uso vivienda	144	14	18	32	59	0	1	20
Otros ⁽²⁾	909	134	208	142	287	5	30	103

⁽¹⁾ La suma total de turismo incluye "No consta Barrio"

⁽²⁾ En el Censo de Locales y Actividades, "Otros" incluye las bajas, los cerrados y los locales en obras

Ver "Fuentes, notas y conceptos"

D.9.2. Evolución de la Población

	09.	91.	92.	93.	94.	95.	96.	97.
Rectificación/ Renovación a	MONCLOA- ARAVACA	Casa de Campo	Argüelles	Ciudad Universitaria	Valdezarza	Valdemarín	El Plantío	Aravaca
1/4/1986	105.910	14.202	29.193	16.397	34.445	743	2.047	8.883
1/1/1988	108.633	14.263	30.111	16.895	35.118	767	2.112	9.367
1/1/1990	110.060	14.123	30.446	17.073	35.423	807	2.186	10.002
1/3/1991	105.377	13.311	28.045	15.898	34.325	975	1.905	10.918
1/1/1993	107.088	13.394	28.357	16.214	34.523	1.008	2.058	11.534
1/1/1995	107.579	13.173	28.173	16.231	34.220	1.079	2.171	12.532
1/5/1996	102.022	12.168	25.581	15.435	32.511	1.155	2.181	12.991
1/1/2001	109.637	12.810	25.685	16.385	32.686	1.721	2.314	18.036
1/1/2003	116.531	13.777	26.321	16.862	33.255	2.573	2.351	21.392
1/1/2004	118.297	14.088	26.310	16.959	32.964	3.076	2.383	22.517
1/1/2005	118.815	14.141	26.148	17.186	32.505	3.583	2.405	22.847
1/1/2006	119.322	14.190	26.265	17.125	32.119	4.000	2.469	23.154
1/1/2007	117.356	13.741	25.463	16.386	31.363	4.439	2.466	23.498
1/1/2008	118.068	13.559	25.142	16.272	31.299	4.835	2.513	24.448
1/1/2009	118.724	13.406	25.069	16.117	31.156	5.276	2.539	25.161
1/1/2010	118.931	13.263	24.854	15.975	31.101	5.584	2.525	25.629
1/1/2011	118.705	13.052	24.909	15.883	30.816	5.751	2.540	25.754
1/1/2012	117.057	12.612	24.375	15.569	30.467	6.008	2.495	25.531
1/1/2013	117.041	12.422	24.469	15.702	30.184	6.192	2.483	25.589
1/1/2014	115.713	12.191	24.073	15.638	29.722	6.149	2.446	25.494
1/1/2015	115.901	12.622	23.875	15.782	29.497	6.275	2.462	25.388
1/1/2016	116.689	12.864	23.935	16.019	29.404	6.326	2.575	25.566
1/1/2017	116.903	12.841	23.931	16.053	29.246	6.413	2.720	25.699
1/1/2018	117.835	12.900	23.992	16.097	29.418	6.560	2.720	26.148
1/1/2019	119.423	12.991	24.093	16.260	29.722	6.726	2.808	26.823
1/1/2020	121.683	13.201	24.423	16.395	30.405	6.957	2.799	27.503
1/1/2021	120.834	13.066	24.162	16.175	30.091	6.856	2.916	27.568

FUENTE: Área de Gobierno de Hacienda y Personal Subdirección General de Estadística

D.9.3. Población clasificada por Nacionalidad, Sexo y Grupo de edad a 1 de enero de 2021

	09.	91.	92.	93.	94.	95.	96.	97.
Características	MONCLOA- ARAVACA	Casa de Campo	Argüelles	Ciudad Universitaria	Valdezarza	Valdemarín	El Plantío	Aravaca
Españoles	49.582	5.412	9.385	6.738	12.124	2.938	1.211	11.774
0 - 9 años	4.724	380	692	558	1.119	485	137	1.353
10 - 19 años	5.585	437	681	711	1.058	562	188	1.948
20 - 29 años	5.556	552	1.098	806	1.191	267	125	1.517
30 - 39 años	5.683	689	1.282	815	1.591	236	98	972
40 - 49 años	7.098	798	1.434	895	1.789	459	157	1.566
50 - 59 años	7.518	970	1.378	934	1.715	473	188	1.860
60 - 69 años	5.959	757	1.230	802	1.497	246	150	1.277
70 - 79 años	4.548	438	983	750	1.250	140	114	873
80 años y más	2.911	391	607	467	914	70	54	408
N/C	0	0	0	0	0	0	0	0
Españolas	57.252	6.349	11.213	7.835	14.352	3.249	1.388	12.866
0 - 9 años	4.533	349	686	575	1.007	451	140	1.325
10 - 19 años	5.355	413	691	682	1.003	582	200	1.784
20 - 29 años	5.739	588	1.130	838	1.251	309	146	1.477
30 - 39 años	5.905	702	1.309	773	1.601	298	119	1.103
40 - 49 años	7.693	760	1.448	991	1.904	554	188	1.848
50 - 59 años	8.550	1.071	1.540	1.006	2.044	500	207	2.182
60 - 69 años	7.309	857	1.535	1.072	1.969	239	183	1.454
70 - 79 años	6.232	661	1.359	1.050	1.891	158	124	989
80 años y más	5.936	948	1.515	848	1.682	158	81	704
N/C	0	0	0	0	0	0	0	0
Extranjeros	6.006	646	1.589	679	1.620	225	125	1.122
0 - 9 años	489	30	88	41	137	31	12	150
10 - 19 años	551	98	82	48	163	28	12	120
20 - 29 años	1.298	125	439	187	371	24	16	136
30 - 39 años	1.404	131	446	158	399	28	17	225
40 - 49 años	1.106	121	252	122	298	55	21	237
50 - 59 años	679	76	158	73	154	43	23	152
60 - 69 años	315	45	83	28	64	11	14	70
70 - 79 años	110	12	30	11	27	4	5	21
80 años y más	54	8	11	11	7	1	5	11
N/C	0	0	0	0	0	0	0	0
Extranjeras	7.994	659	1.975	923	1.995	444	192	1.806
0 - 9 años	458	40	82	27	130	26	12	141
10 - 19 años	462	24	71	49	154	33	6	125
20 - 29 años	1.948	165	668	290	474	67	22	262
30 - 39 años	2.069	178	517	209	544	116	52	453
40 - 49 años	1.385	92	260	153	354	92	38	396
50 - 59 años	957	79	212	97	199	72	31	267
60 - 69 años	443	53	98	62	84	25	17	104
70 - 79 años	184	20	43	21	44	8	9	39
80 años y más	88	8	24	15	12	5	5	19
N/C	0	0	0	0	0	0	0	0

FUENTE: Área de Gobierno de Hacienda y Personal. Subdirección General de Estadística. Padrón Municipal de Habitantes