

MORTALAZ

Pavones
Horcajo
Marroquina
Media Legua
Fontarrón
Vinateros



D.14. MORATALAZ

D.14.1. Características generales

(continúa)

Características	14. MORATALAZ	141. Pavones	142. Horcajo	143. Marroquina	144. Media Legua	145. Fontarrón	146. Vinateros
Superficie (Ha)	610,32	100,97	74,59	179,01	99,90	96,46	59,40
Densidad (hab./Ha) 01/01/2021	154	89	85	149	177	179	284
Población a 1-1-2021							
Grandes grupos de edad (Ambos sexos)	93.810	8.972	6.371	26.658	17.660	17.290	16.859
De 0 a 14 años	9.909	962	887	2.358	1.871	2.033	1.798
De 15 a 64 años	59.460	5.710	4.857	16.813	10.841	11.019	10.220
De 65 a 74 años	9.621	1.056	380	2.986	2.209	1.422	1.568
De 75 años y más	14.820	1.244	247	4.501	2.739	2.816	3.273
No consta	0	0	0	0	0	0	0
Grandes grupos de edad (Hombres)	42.662	4.081	3.045	12.289	7.992	7.841	7.414
De 0 a 14 años	5.008	476	483	1.231	930	1.003	885
De 15 a 64 años	28.191	2.715	2.286	8.032	5.104	5.283	4.771
De 65 a 74 años	3.998	439	176	1.277	909	578	619
De 75 años y más	5.465	451	100	1.749	1.049	977	1.139
No consta	0	0	0	0	0	0	0
Grandes grupos de edad (Mujeres)	51.148	4.891	3.326	14.369	9.668	9.449	9.445
De 0 a 14 años	4.901	486	404	1.127	941	1.030	913
De 15 a 64 años	31.269	2.995	2.571	8.781	5.737	5.736	5.449
De 65 a 74 años	5.623	617	204	1.709	1.300	844	949
De 75 años y más	9.355	793	147	2.752	1.690	1.839	2.134
No consta	0	0	0	0	0	0	0
Nacionalidad (Ambos sexos)	93.810	8.972	6.371	26.658	17.660	17.290	16.859
Española	83.780	7.998	6.015	24.783	15.801	14.488	14.695
Extranjera	10.030	974	356	1.875	1.859	2.802	2.164
Resto Unión Europea	2.542	205	120	561	417	664	575
Otros países OCDE	1.188	223	62	168	220	268	247
Otros países de Europa	345	37	6	77	72	103	50
Otros países de América Latina y Caribe	4.672	399	130	812	844	1.456	1.031
África	515	57	23	117	95	130	93
Otros países de Asia y Oceanía (incluye Apátridas)	768	53	15	140	211	181	168
No consta	0	0	0	0	0	0	0
% Extranjeros	10,7	10,9	5,6	7,0	10,5	16,2	12,8
Nacionalidad (Hombres)	42.662	4.081	3.045	12.289	7.992	7.841	7.414
Española	38.228	3.640	2.875	11.451	7.195	6.594	6.473
Extranjera	4.434	441	170	838	797	1.247	941
Resto Unión Europea	1.209	88	60	268	193	322	278
Otros países OCDE	578	124	32	81	110	121	110
Otros países de Europa	122	7	3	30	26	37	19
Otros países de América Latina y Caribe	1.876	172	52	330	321	594	407
África	287	26	12	68	45	87	49
Otros países de Asia y Oceanía (incluye Apátridas)	362	24	11	61	102	86	78
No consta	0	0	0	0	0	0	0
% Extranjeros	10,4	10,8	5,6	6,8	10,0	15,9	12,7

D.14.1. Características generales

(continúa)

Características	14. MORATALAZ	141. Pavones	142. Horcajo	143. Marroquina	144. Media Legua	145. Fontarrón	146. Vinateros
Nacionalidad (Mujeres)	51.148	4.891	3.326	14.369	9.668	9.449	9.445
Española	45.552	4.358	3.140	13.332	8.606	7.894	8.222
Extranjera	5.596	533	186	1.037	1.062	1.555	1.223
Resto Unión Europea	1.333	117	60	293	224	342	297
Otros países OCDE	610	99	30	87	110	147	137
Otros países de Europa	223	30	3	47	46	66	31
Otros países de América Latina y Caribe	2.796	227	78	482	523	862	624
África	228	31	11	49	50	43	44
Otros países de Asia y Oceanía (incluye Apátridas)	406	29	4	79	109	95	90
No consta	0	0	0	0	0	0	0
% Extranjeros	10,9	10,9	5,6	7,2	11,0	16,5	12,9
Crecimiento vegetativo (2020)	-805	-86	-8	-227	-141	-186	-157
Nacimientos	586	50	33	158	124	110	111
Defunciones	1.391	136	41	385	265	296	268
Hogares							
Número de hogares	37.573	3.300	2.181	10.815	7.163	6.899	7.215
Tamaño medio del hogar	2,5	2,7	2,9	2,5	2,5	2,5	2,3
1 persona	10.838	814	400	2.957	2.120	2.148	2.399
2 personas	11.156	955	490	3.360	2.186	1.965	2.200
3 personas	7.232	708	493	2.162	1.367	1.236	1.266
4 personas	5.401	525	590	1.641	908	876	861
5 personas	1.743	171	141	466	329	348	288
6 personas	631	59	39	127	126	175	105
7 personas	284	34	15	53	61	70	51
8 personas y más	288	34	13	49	66	81	45
Hogares por Nacionalidad							
Sólo españoles	33.226	2.922	2.005	9.928	6.329	5.754	6.288
Sólo extranjeros	1.427	115	47	287	294	374	310
Españoles y extranjeros	2.920	263	129	600	540	771	617
Datos económicos							
Precio €/m² vivienda de segunda mano ⁽¹⁾							
31/12/2019	2.500	2.222	..	2.868	2.664	2.207	2.500
31/12/2020	2.569	2.178	..	2.917	2.685	2.146	2.462
Incremento (%)	2,76	-1,98	..	1,71	0,79	-2,76	-1,52

⁽¹⁾ Serie revisada en 2019 por Idealista aplicando una nueva metodología de cálculo

D.14.1. Características generales

(conclusión)

Características	14. MORATALAZ	141. Pavones	142. Horcajo	143. Marroquina	144. Media Legua	145. Fontarrón	146. Vinateros
Número de turismos 2020 ⁽¹⁾	37.789	3.551	2.245	11.905	7.109	5.952	5.796
Censo de Locales y Actividades a 1-1-2020							
Total Locales por Tipo de acceso	2.645	232	119	1.025	509	372	388
Agrupado	211	0	6	54	31	60	60
Puerta de calle	2.322	218	112	928	458	299	307
Interior	112	14	1	43	20	13	21
Locales Puerta de calle y Agrupados por Situación	2.533	218	118	982	489	359	367
Abierto	1.826	132	87	708	340	277	282
Uso vivienda	122	13	6	70	11	8	14
Otros ⁽²⁾	585	73	25	204	138	74	71

⁽¹⁾ La suma total de turismos incluye "No consta Barrio"

⁽²⁾ En el Censo de Locales y Actividades, "Otros" incluye las bajas, los cerrados y los locales en obras

Ver "Fuentes, notas y conceptos"

D.14.2. Evolución de la Población

Rectificación/ Renovación a	14. MORATALAZ	141. Pavones	142. Horcajo	143. Marroquina	144. Media Legua	145. Fontarrón	146. Vinateros
1/4/1986	105.416	9.529	0	26.737	18.867	25.003	25.280
1/1/1988	106.183	9.881	0	26.901	19.091	24.963	25.347
1/1/1990	106.360	10.032	0	27.200	19.331	24.667	25.130
1/3/1991	105.341	9.991	0	27.814	20.175	23.174	24.187
1/1/1993	107.184	9.930	0	28.775	21.739	22.808	23.932
1/1/1995	106.958	9.802	0	29.311	22.198	22.305	23.342
1/5/1996	105.456	9.272	0	32.062	21.482	20.781	21.859
1/1/2001	106.596	9.764	3.077	32.798	21.165	19.606	20.186
1/1/2003	108.248	9.964	5.310	32.475	21.289	19.310	19.900
1/1/2004	107.877	9.933	5.705	32.235	21.056	19.140	19.808
1/1/2005	106.858	10.001	6.106	31.883	20.746	18.770	19.352
1/1/2006	106.344	10.125	6.361	31.387	20.544	18.741	19.186
1/1/2007	104.923	10.215	6.453	30.823	20.285	18.530	18.617
1/1/2008	104.494	10.128	6.550	30.585	20.190	18.507	18.534
1/1/2009	103.704	10.008	6.595	30.330	20.026	18.337	18.408
1/1/2010	102.671	9.829	6.617	29.973	19.765	18.286	18.201
1/1/2011	101.112	9.585	6.611	29.525	19.397	18.034	17.960
1/1/2012	99.766	9.374	6.605	29.248	19.009	17.712	17.818
1/1/2013	97.965	9.268	6.519	28.663	18.735	17.217	17.563
1/1/2014	96.171	9.181	6.500	28.138	18.213	16.923	17.216
1/1/2015	94.813	9.036	6.438	27.743	18.031	16.693	16.872
1/1/2016	94.607	9.227	6.406	27.596	17.926	16.564	16.888
1/1/2017	94.197	9.115	6.435	27.366	17.811	16.703	16.767
1/1/2018	94.261	9.081	6.326	27.378	17.757	16.902	16.817
1/1/2019	94.609	9.137	6.334	27.260	17.871	17.139	16.868
1/1/2020	95.614	9.355	6.435	27.232	17.951	17.519	17.122
1/1/2021	93.810	8.972	6.371	26.658	17.660	17.290	16.859

FUENTE: Área de Gobierno de Hacienda y Personal. Subdirección General de Estadística

D.14.3. Población clasificada por Nacionalidad, Sexo y Grupo de edad a 1 de enero de 2021

Características	14. MORATALAZ	141. Pavones	142. Horcajo	143. Marroquina	144. Media Legua	145. Fontarrón	146. Vinateros
Españoles	38.228	3.640	2.875	11.451	7.195	6.594	6.473
0 - 9 años	2.721	263	231	698	538	509	482
10 - 19 años	3.630	364	507	1.017	600	598	544
20 - 29 años	4.379	390	428	1.479	821	708	553
30 - 39 años	4.044	394	200	1.112	820	782	736
40 - 49 años	4.927	468	331	1.263	903	979	983
50 - 59 años	6.484	636	696	1.942	1.031	1.125	1.054
60 - 69 años	4.818	498	333	1.632	1.035	652	668
70 - 79 años	3.723	351	90	1.217	821	592	652
80 años y más	3.502	276	59	1.091	626	649	801
N/C	0	0	0	0	0	0	0
Españolas	45.552	4.358	3.140	13.332	8.606	7.894	8.222
0 - 9 años	2.723	272	198	658	556	539	500
10 - 19 años	3.526	381	476	946	600	610	513
20 - 29 años	4.211	386	432	1.356	758	649	630
30 - 39 años	3.997	393	192	1.051	814	777	770
40 - 49 años	5.480	509	462	1.392	932	1.089	1.096
50 - 59 años	7.622	719	822	2.425	1.298	1.168	1.190
60 - 69 años	6.056	647	344	1.932	1.356	851	926
70 - 79 años	5.668	505	118	1.842	1.200	880	1.123
80 años y más	6.269	546	96	1.730	1.092	1.331	1.474
N/C	0	0	0	0	0	0	0
Extranjeros	4.434	441	170	838	797	1.247	941
0 - 9 años	362	27	21	58	59	112	85
10 - 19 años	418	58	15	73	68	133	71
20 - 29 años	932	113	23	178	172	262	184
30 - 39 años	1.106	93	51	202	207	311	242
40 - 49 años	849	66	27	156	160	247	193
50 - 59 años	475	44	18	107	87	117	102
60 - 69 años	201	27	11	44	33	44	42
70 - 79 años	61	10	3	13	7	13	15
80 años y más	30	3	1	7	4	8	7
N/C	0	0	0	0	0	0	0
Extranjeras	5.596	533	186	1.037	1.062	1.555	1.223
0 - 9 años	417	34	15	74	94	121	79
10 - 19 años	376	36	9	62	51	113	105
20 - 29 años	1.143	126	27	196	234	329	231
30 - 39 años	1.380	119	51	250	279	394	287
40 - 49 años	1.029	96	32	185	176	281	259
50 - 59 años	679	59	24	148	128	162	158
60 - 69 años	381	37	16	87	68	107	66
70 - 79 años	140	20	7	24	23	34	32
80 años y más	51	6	5	11	9	14	6
N/C	0	0	0	0	0	0	0

FUENTE: Área de Gobierno de Hacienda y Personal. Subdirección General de Estadística. Padrón Municipal de Habitantes