

# TETUÁN

**Bellas Vistas**

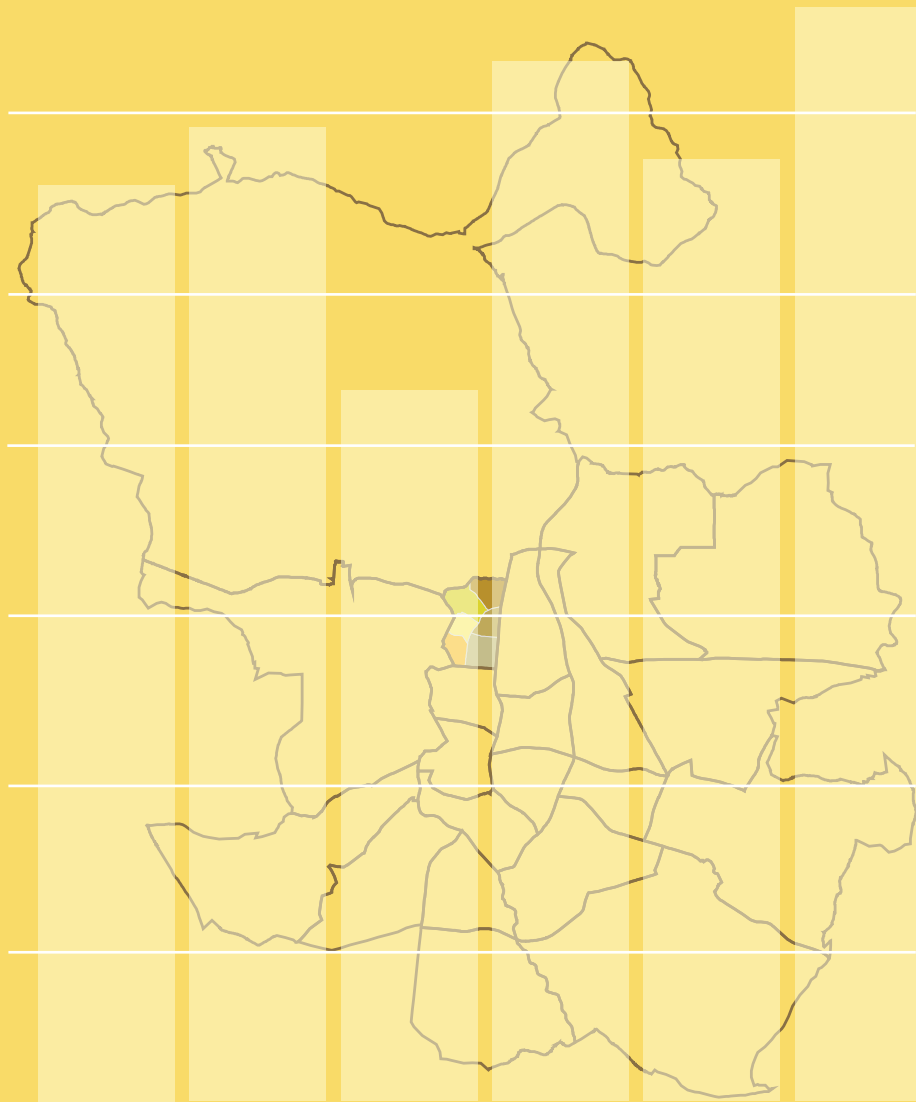
**Cuatro Caminos**

**Castillejos**

**Almenara**

**Valdeacederas**

**Berruguete**



## D.6. TETUÁN

## D.6.1. Características generales

(continúa)

	06.	61.	62.	63.	64.	65.	66.
Características	TETUÁN	Bellas Vistas	Cuatro Caminos	Castillejos	Almenara	Valdeacederas	Berruguete
Superficie (Ha)	537,47	71,52	118,50	70,47	99,94	116,34	60,71
Densidad (hab./Ha) 01/01/2022	293	405	291	288	226	225	411
<b>Población a 01/01/2022</b>							
<b>Grandes grupos de edad (Ambos sexos)</b>	<b>157.433</b>	28.995	34.471	20.282	22.594	26.140	24.951
De 0 a 14 años	16.901	3.204	3.435	1.910	2.492	3.036	2.824
De 15 a 64 años	110.166	20.392	23.203	13.510	15.815	19.266	17.980
De 65 a 74 años	14.070	2.608	3.592	2.206	1.880	1.810	1.974
De 75 años y más	16.296	2.791	4.241	2.656	2.407	2.028	2.173
No consta	0	0	0	0	0	0	0
<b>Grandes grupos de edad (Hombres)</b>	<b>71.636</b>	13.231	15.436	9.097	10.391	12.277	11.204
De 0 a 14 años	8.661	1.647	1.779	975	1.260	1.556	1.444
De 15 a 64 años	51.801	9.578	10.828	6.301	7.548	9.255	8.291
De 65 a 74 años	5.743	1.059	1.441	876	813	767	787
De 75 años y más	5.431	947	1.388	945	770	699	682
No consta	0	0	0	0	0	0	0
<b>Grandes grupos de edad (Mujeres)</b>	<b>85.797</b>	15.764	19.035	11.185	12.203	13.863	13.747
De 0 a 14 años	8.240	1.557	1.656	935	1.232	1.480	1.380
De 15 a 64 años	58.365	10.814	12.375	7.209	8.267	10.011	9.689
De 65 a 74 años	8.327	1.549	2.151	1.330	1.067	1.043	1.187
De 75 años y más	10.865	1.844	2.853	1.711	1.637	1.329	1.491
No consta	0	0	0	0	0	0	0
<b>Nacionalidad (Ambos sexos)</b>	<b>157.433</b>	28.995	34.471	20.282	22.594	26.140	24.951
Española	125.574	21.983	28.857	17.057	18.827	20.019	18.831
Extranjera	31.858	7.011	5.614	3.225	3.767	6.121	6.120
Resto Unión Europea	5.494	962	1.216	721	656	1.025	914
Otros países OCDE	3.097	574	687	397	433	480	526
Otros países de Europa	503	69	96	71	95	125	47
Otros países de América Latina y Caribe	12.929	2.868	2.046	1.044	1.489	2.805	2.677
África	1.850	276	195	208	419	397	355
Otros países de Asia y Oceanía (incluye Apátridas)	7.985	2.262	1.374	784	675	1.289	1.601
No consta	1	1	0	0	0	0	0
% Extranjeros	20,2	24,2	16,3	15,9	16,7	23,4	24,5
<b>Nacionalidad (Hombres)</b>	<b>71.636</b>	13.231	15.436	9.097	10.391	12.277	11.204
Española	57.586	10.135	12.980	7.726	8.707	9.487	8.551
Extranjera	14.050	3.096	2.456	1.371	1.684	2.790	2.653
Resto Unión Europea	2.702	485	605	347	326	486	453
Otros países OCDE	1.390	264	286	166	200	243	231
Otros países de Europa	162	25	24	18	34	49	12
Otros países de América Latina y Caribe	5.507	1.237	830	411	614	1.256	1.159
África	1.029	151	114	110	235	226	193
Otros países de Asia y Oceanía (incluye Apátridas)	3.260	934	597	319	275	530	605
No consta	0	0	0	0	0	0	0
% Extranjeros	19,6	23,4	15,9	15,1	16,2	22,7	23,7

## D.6.1. Características generales

(continúa)

Características	06. TETUÁN	61. Bellas Vistas	62. Cuatro Caminos	63. Castillejos	64. Almenara	65. Valdeacederas	66. Berruquete
<b>Nacionalidad (Mujeres)</b>	<b>85.797</b>	15.764	19.035	11.185	12.203	13.863	13.747
Española	<b>67.988</b>	11.848	15.877	9.331	10.120	10.532	10.280
Extranjera	<b>17.808</b>	3.915	3.158	1.854	2.083	3.331	3.467
Resto Unión Europea	<b>2.792</b>	477	611	374	330	539	461
Otros países OCDE	<b>1.707</b>	310	401	231	233	237	295
Otros países de Europa	<b>341</b>	44	72	53	61	76	35
Otros países de América Latina y Caribe	<b>7.422</b>	1.631	1.216	633	875	1.549	1.518
África	<b>821</b>	125	81	98	184	171	162
Otros países de Asia y Oceanía (incluye Apátridas)	<b>4.725</b>	1.328	777	465	400	759	996
No consta	<b>1</b>	1	0	0	0	0	0
% Extranjeros	<b>20,8</b>	24,8	16,6	16,6	17,1	24,0	25,2
<b>Crecimiento vegetativo (2021)</b>	<b>-26</b>	45	-60	-39	-32	60	0
Nacimientos	<b>1.292</b>	236	267	184	203	210	192
Defunciones	<b>1.318</b>	191	327	223	235	150	192
<b>Hogares</b>							
<b>Número de hogares</b>	<b>67.310</b>	12.039	15.211	9.367	9.398	10.872	10.423
<b>Tamaño medio del hogar</b>	<b>2,34</b>	2,41	2,27	2,17	2,40	2,40	2,39
1 persona	<b>25.345</b>	4.511	5.984	3.901	3.270	3.826	3.853
2 personas	<b>18.586</b>	3.218	4.123	2.648	2.687	3.050	2.860
3 personas	<b>10.433</b>	1.821	2.342	1.342	1.548	1.802	1.578
4 personas	<b>7.168</b>	1.271	1.609	858	1.059	1.230	1.141
5 personas	<b>2.997</b>	564	662	350	449	476	496
6 personas	<b>1.350</b>	282	256	150	199	217	246
7 personas	<b>675</b>	174	108	61	97	133	102
8 personas y más	<b>756</b>	198	127	57	89	138	147
<b>Hogares por Nacionalidad</b>							
Sólo españoles	<b>52.032</b>	8.852	12.256	7.602	7.596	8.052	7.674
Sólo extranjeros	<b>6.422</b>	1.297	1.324	789	685	1.165	1.162
Españoles y extranjeros	<b>8.856</b>	1.890	1.631	976	1.117	1.655	1.587
<b>Datos económicos</b>							
<b>Precio €/m<sup>2</sup> vivienda de segunda mano <sup>(1)</sup></b>							
31/12/2020	<b>3.649</b>	3.575	4.107	4.323	3.427	3.230	3.330
31/12/2021	<b>3.676</b>	3.358	4.426	4.416	3.317	3.301	3.262
Incremento (%)	<b>0,74</b>	-6,07	7,77	2,15	-3,21	2,20	-2,04

<sup>(1)</sup> Serie revisada en 2019 por Idealista aplicando una nueva metodología de cálculo

## D.6.1. Características generales

(conclusión)

Características	06.	61.	62.	63.	64.	65.	66.
	TETUÁN	Bellas Vistas	Cuatro Caminos	Castillejos	Almenara	Valdeacederas	Berruguete
Número de turismos 2021 <sup>(1)</sup>	60.544	8.729	16.227	10.776	7.822	8.364	7.428
<b>Censo de Locales y Actividades a 1-1-2021</b>							
Total Locales por Tipo de acceso	12.170	1.723	3.649	1.950	1.544	1.824	1.480
Agrupado	685	0	367	0	141	156	21
Puerta de calle	8.754	1.518	1.915	1.086	1.272	1.590	1.373
Interior	2.731	205	1.367	864	131	78	86
Locales Puerta de calle y Agrupados por Situación	9.439	1.518	2.282	1.086	1.413	1.746	1.394
Abierto	5.881	951	1.726	870	732	818	784
Uso vivienda	702	145	82	27	104	186	158
Otros <sup>(2)</sup>	2.856	422	474	189	577	742	452

<sup>(1)</sup> La suma total de turismos incluye "No consta Barrio"<sup>(2)</sup> En el Censo de Locales y Actividades, "Otros" incluye las bajas, los cerrados y los locales en obras

Ver "Fuentes, notas y conceptos"

## D.6.2. Evolución de la Población

Rectificación/ Renovación a	06.	61.	62.	63.	64.	65.	66.
	TETUÁN	Bellas Vistas	Cuatro Caminos	Castillejos	Almenara	Valdeacederas	Berruguete
<b>01/04/1986</b>	<b>155.236</b>	<b>28.002</b>	<b>40.064</b>	<b>22.217</b>	<b>21.649</b>	<b>21.431</b>	<b>21.873</b>
01/01/1988	156.542	28.075	40.451	22.717	21.761	21.595	21.943
01/01/1990	156.254	28.089	40.283	22.911	21.626	21.711	21.634
<b>01/03/1991</b>	<b>147.318</b>	<b>26.901</b>	<b>37.546</b>	<b>21.126</b>	<b>20.515</b>	<b>20.708</b>	<b>20.522</b>
01/01/1993	148.052	27.171	37.700	21.453	20.413	20.863	20.452
01/01/1995	146.488	26.827	37.344	21.165	19.984	20.780	20.388
<b>01/05/1996</b>	<b>135.367</b>	<b>25.154</b>	<b>33.777</b>	<b>18.999</b>	<b>18.461</b>	<b>19.798</b>	<b>19.178</b>
01/01/2001	140.951	27.048	34.356	19.879	18.105	21.153	20.410
01/01/2003	149.200	29.215	35.788	20.797	18.327	22.660	22.413
01/01/2004	150.834	29.347	35.981	20.688	18.807	23.215	22.796
01/01/2005	150.379	28.769	36.130	20.904	18.414	23.373	22.789
01/01/2006	152.615	28.953	36.412	20.893	19.759	23.606	22.992
01/01/2007	152.206	28.836	34.900	20.519	20.899	23.937	23.115
01/01/2008	154.470	29.567	34.883	20.619	21.470	24.409	23.522
01/01/2009	156.658	29.886	34.846	20.787	21.920	24.995	24.224
01/01/2010	157.527	29.801	34.693	20.705	22.359	25.270	24.699
01/01/2011	156.433	29.590	34.473	20.502	22.137	25.231	24.500
01/01/2012	155.764	29.262	34.244	20.343	22.179	25.286	24.450
01/01/2013	155.684	29.074	34.252	20.397	22.110	25.494	24.357
01/01/2014	152.523	28.326	33.633	19.963	21.897	24.921	23.783
01/01/2015	150.860	28.014	33.336	19.639	21.651	24.583	23.637
01/01/2016	152.545	28.210	33.637	19.799	21.769	24.932	24.198
01/01/2017	153.789	28.359	33.938	19.982	21.982	25.214	24.314
01/01/2018	155.967	28.750	34.254	20.363	22.421	25.571	24.608
01/01/2019	157.937	29.146	34.608	20.513	22.642	26.021	25.007
01/01/2020	161.313	29.895	35.192	20.835	23.003	26.545	25.843
01/01/2021	159.849	29.465	34.817	20.541	22.738	26.625	25.663
01/01/2022	157.433	28.995	34.471	20.282	22.594	26.140	24.951

FUENTE: Área de Gobierno de Hacienda y Personal. Subdirección General de Estadística

## D.6.3. Población clasificada por Nacionalidad, Sexo y Grupo de edad a 1 de enero de 2022

Características	06. TETUÁN	61. Bellas Vistas	62. Cuatro Caminos	63. Castillejos	64. Almenara	65. Valdeacederas	66. Berruquete
<b>Españoles</b>	<b>57.586</b>	<b>10.135</b>	<b>12.980</b>	<b>7.726</b>	<b>8.707</b>	<b>9.487</b>	<b>8.551</b>
0 - 9 años	4.733	863	1.057	581	714	795	723
10 - 19 años	4.746	876	1.011	483	765	840	771
20 - 29 años	6.976	1.236	1.541	886	1.085	1.200	1.028
30 - 39 años	9.354	1.580	2.144	1.391	1.362	1.535	1.342
40 - 49 años	8.927	1.602	1.878	1.090	1.297	1.613	1.447
50 - 59 años	8.419	1.429	1.816	1.037	1.345	1.498	1.294
60 - 69 años	6.707	1.180	1.518	948	1.058	1.038	965
70 - 79 años	4.453	847	1.204	755	574	538	535
80 años y más	3.271	522	811	555	507	430	446
N/C	0	0	0	0	0	0	0
<b>Españolas</b>	<b>67.988</b>	<b>11.848</b>	<b>15.877</b>	<b>9.331</b>	<b>10.120</b>	<b>10.532</b>	<b>10.280</b>
0 - 9 años	4.559	789	996	551	724	793	706
10 - 19 años	4.503	796	933	487	778	788	721
20 - 29 años	6.806	1.206	1.640	910	1.001	1.025	1.024
30 - 39 años	9.392	1.568	2.203	1.375	1.307	1.566	1.373
40 - 49 años	9.492	1.684	2.051	1.161	1.397	1.638	1.561
50 - 59 años	10.120	1.723	2.142	1.235	1.653	1.756	1.611
60 - 69 años	8.931	1.648	2.133	1.322	1.225	1.286	1.317
70 - 79 años	6.908	1.246	1.918	1.176	852	777	939
80 años y más	7.277	1.188	1.861	1.114	1.183	903	1.028
N/C	0	0	0	0	0	0	0
<b>Extranjeros</b>	<b>14.050</b>	<b>3.096</b>	<b>2.456</b>	<b>1.371</b>	<b>1.684</b>	<b>2.790</b>	<b>2.653</b>
0 - 9 años	1.043	255	156	82	114	217	219
10 - 19 años	1.100	218	151	142	186	212	191
20 - 29 años	2.943	643	537	253	395	590	525
30 - 39 años	3.887	838	712	386	451	747	753
40 - 49 años	2.723	634	456	220	285	564	564
50 - 59 años	1.486	329	256	160	169	301	271
60 - 69 años	592	126	121	87	56	111	91
70 - 79 años	213	38	52	30	22	37	34
80 años y más	63	15	15	11	6	11	5
N/C	0	0	0	0	0	0	0
<b>Extranjeras</b>	<b>17.808</b>	<b>3.915</b>	<b>3.158</b>	<b>1.854</b>	<b>2.083</b>	<b>3.331</b>	<b>3.467</b>
0 - 9 años	1.068	255	156	102	123	208	224
10 - 19 años	886	206	141	81	89	178	191
20 - 29 años	3.917	880	715	340	480	719	783
30 - 39 años	5.454	1.172	935	597	656	1.029	1.065
40 - 49 años	3.145	706	596	299	353	581	610
50 - 59 años	1.887	399	347	230	204	366	341
60 - 69 años	935	198	156	131	115	167	168
70 - 79 años	387	78	88	48	40	68	65
80 años y más	129	21	24	26	23	15	20
N/C	0	0	0	0	0	0	0

FUENTE: Área de Gobierno de Hacienda y Personal. Subdirección General de Estadística. Padrón Municipal de Habitantes