

CARABANCHEL

Comillas

Opañel

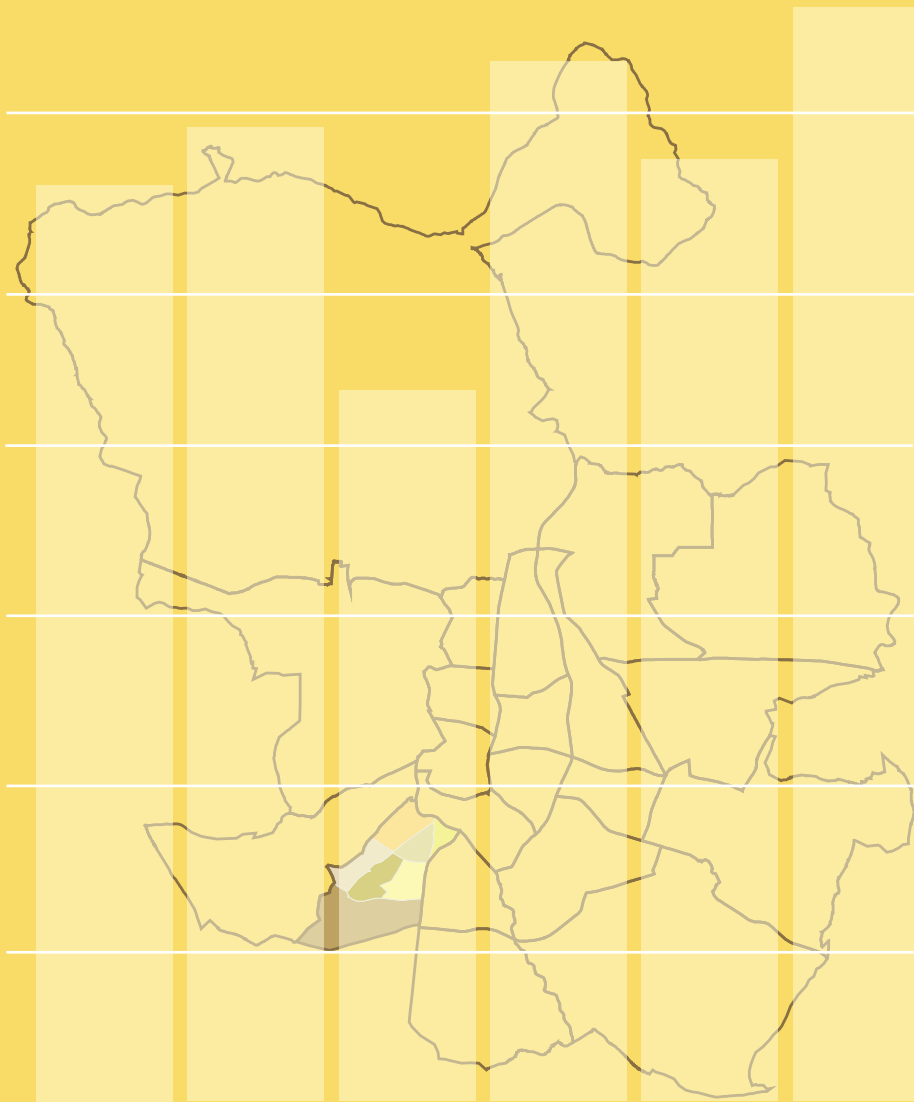
San Isidro

Vista Alegre

Puerta Bonita

Buenavista

Abrantes



D.11. CARABANCHEL

D.11.1. Características generales

(continúa)

Características	11. CARABANCHEL	111. Comillas	112. Opañel	113. San Isidro	114. Vista Alegre	115. Puerta Bonita	116. Buenavista	117. Abrantes
Superficie (Ha)	1.404,83	66,61	110,73	189,93	158,92	160,86	561,32	156,46
Densidad (hab./Ha) 01/01/2022	182	333	301	207	292	220	85	198
Población a 01/01/2022								
Grandes grupos de edad (Ambos sexos)	255.514	22.214	33.300	39.391	46.474	35.395	47.815	30.925
De 0 a 14 años	32.985	2.277	3.573	4.726	5.255	4.578	8.257	4.319
De 15 a 64 años	174.660	14.688	22.992	27.227	30.892	24.606	33.071	21.184
De 65 a 74 años	20.874	2.297	2.990	3.378	4.432	2.550	2.812	2.415
De 75 años y más	26.995	2.952	3.745	4.060	5.895	3.661	3.675	3.007
No consta	0	0	0	0	0	0	0	0
Grandes grupos de edad (Hombres)	119.381	10.230	15.283	18.500	21.208	16.647	23.152	14.361
De 0 a 14 años	16.828	1.167	1.824	2.430	2.723	2.300	4.242	2.142
De 15 a 64 años	84.086	7.097	10.897	13.190	14.508	11.999	16.250	10.145
De 65 a 74 años	8.817	954	1.238	1.438	1.859	1.098	1.204	1.026
De 75 años y más	9.650	1.012	1.324	1.442	2.118	1.250	1.456	1.048
No consta	0	0	0	0	0	0	0	0
Grandes grupos de edad (Mujeres)	136.133	11.984	18.017	20.891	25.266	18.748	24.663	16.564
De 0 a 14 años	16.157	1.110	1.749	2.296	2.532	2.278	4.015	2.177
De 15 a 64 años	90.574	7.591	12.095	14.037	16.384	12.607	16.821	11.039
De 65 a 74 años	12.057	1.343	1.752	1.940	2.573	1.452	1.608	1.389
De 75 años y más	17.345	1.940	2.421	2.618	3.777	2.411	2.219	1.959
No consta	0	0	0	0	0	0	0	0
Nacionalidad (Ambos sexos)	255.514	22.214	33.300	39.391	46.474	35.395	47.815	30.925
Española	200.573	17.830	25.529	30.868	35.020	26.529	40.775	24.022
Extranjera	54.941	4.384	7.771	8.523	11.454	8.866	7.040	6.903
Resto Unión Europea	9.940	1.018	1.165	1.655	1.758	1.448	1.762	1.134
Otros países OCDE	6.554	602	857	877	1.225	939	1.143	911
Otros países de Europa	1.642	92	184	238	363	272	320	173
Otros países de América Latina y Caribe	26.795	2.000	3.787	4.066	5.900	4.677	2.863	3.502
África	3.783	263	409	834	640	667	610	360
Otros países de Asia y Oceanía (incluye Apátridas)	6.227	409	1.369	853	1.568	863	342	823
No consta	0	0	0	0	0	0	0	0
% Extranjeros	21,5	19,7	23,3	21,6	24,6	25,0	14,7	22,3
Nacionalidad (Hombres)	119.381	10.230	15.283	18.500	21.208	16.647	23.152	14.361
Española	93.154	8.117	11.587	14.399	15.789	12.367	19.785	11.110
Extranjera	26.227	2.113	3.696	4.101	5.419	4.280	3.367	3.251
Unión Europea (15)	4.839	487	564	823	837	718	852	558
Otros países OCDE	3.262	293	439	431	611	461	565	462
Otros países de Europa	694	44	78	87	156	125	138	66
Otros países de América Latina y Caribe	11.976	924	1.668	1.830	2.618	2.105	1.274	1.557
África	2.345	153	268	498	420	419	367	220
Otros países de Asia y Oceanía (incluye Apátridas)	3.111	212	679	432	777	452	171	388
No consta	0	0	0	0	0	0	0	0
% Extranjeros	22,0	20,7	24,2	22,2	25,6	25,7	14,5	22,6

D.11.1. Características generales

(continúa)

Características	11. CARABANCHEL	111. Comillas	112. Opañel	113. San Isidro	114. Vista Alegre	115. Puerta Bonita	116. Buenavista	117. Abrantes
Nacionalidad (Mujeres)	136.133	11.984	18.017	20.891	25.266	18.748	24.663	16.564
Española	107.419	9.713	13.942	16.469	19.231	14.162	20.990	12.912
Extranjera	28.714	2.271	4.075	4.422	6.035	4.586	3.673	3.652
Unión Europea (15)	5.101	531	601	832	921	730	910	576
Otros países OCDE	3.292	309	418	446	614	478	578	449
Otros países de Europa	948	48	106	151	207	147	182	107
Otros países de América Latina y Caribe	14.819	1.076	2.119	2.236	3.282	2.572	1.589	1.945
África	1.438	110	141	336	220	248	243	140
Otros países de Asia y Oceanía (incluye Apátridas)	3.116	197	690	421	791	411	171	435
No consta	0	0	0	0	0	0	0	0
% Extranjeros	21,1	19,0	22,6	21,2	23,9	24,5	14,9	22,0
Crecimiento vegetativo (2021)	-342	-61	-83	-12	-149	-71	41	-7
Nacimientos	1.726	161	202	289	299	261	297	217
Defunciones	2.068	222	285	301	448	332	256	224
Hogares								
Número de hogares	97.264	9.577	13.278	15.391	17.561	12.741	17.555	11.161
Tamaño medio del hogar	2,63	2,32	2,51	2,56	2,65	2,78	2,72	2,77
1 persona	28.385	3.408	4.287	4.819	5.044	3.484	4.424	2.919
2 personas	26.138	2.779	3.716	4.219	4.968	3.305	4.303	2.848
3 personas	18.101	1.675	2.295	2.772	3.209	2.375	3.635	2.140
4 personas	14.225	992	1.643	2.008	2.203	1.908	3.642	1.829
5 personas	5.332	402	647	781	1.035	838	912	717
6 personas	2.489	170	342	376	553	397	314	337
7 personas	1.212	71	159	196	231	199	163	193
8 personas y más	1.382	80	189	220	318	235	162	178
Hogares por Nacionalidad								
Sólo españoles	75.369	7.567	10.205	11.875	13.171	9.338	14.703	8.510
Sólo extranjeros	8.679	817	1.243	1.433	1.739	1.315	1.176	956
Españoles y extranjeros	13.216	1.193	1.830	2.083	2.651	2.088	1.676	1.695
Datos económicos								
Precio €/m² vivienda de segunda mano ^{(1) (2)}								
31/12/2020	2.165	2.592	2.268	2.225	2.054	1.945	1.999	1.925
31/12/2021	2.148	2.748	2.276	2.223	2.087	1.951	1.943	1.897
Incremento (%)	-0,79	6,02	0,35	-0,09	1,61	0,31	-2,80	-1,45

⁽¹⁾ En el barrio de Buenavista, a efectos de viviendas de segunda mano, hay que destacar la siguiente área con su valor para el año 2020: P.A.U. Carabanchel 2.979.

⁽²⁾ Serie revisada en 2019 por Idealista aplicando una nueva metodología de cálculo

D.11.1. Características generales

(conclusión)

Características	11. CARABANCHEL	111. Comillas	112. Opañel	113. San Isidro	114. Vista Alegre	115. Puerta Bonita	116. Buenavista	117. Abrantes
Número de turismos 2021 ⁽¹⁾	87.571	7.682	10.553	12.822	14.545	10.905	18.070	10.728
Censo de Locales y Actividades a 1-1-2021								
Total Locales por Tipo de acceso	13.357	1.372	1.901	2.184	3.247	1.477	2.232	944
Agrupado	1.025	147	157	68	205	57	315	76
Puerta de calle	11.371	1.146	1.640	1.870	2.926	1.383	1.577	829
Interior	961	79	104	246	116	37	340	39
Situación	12.396	1.293	1.797	1.938	3.131	1.440	1.892	905
Abierto	7.478	765	1.128	1.026	1.951	823	1.176	609
Uso vivienda	543	51	78	130	121	80	48	35
Otros ⁽²⁾	4.375	477	591	782	1.059	537	668	261

⁽¹⁾ La suma total de turismos incluye "No consta Barrio"⁽²⁾ En el Censo de Locales y Actividades, "Otros" incluye las bajas, los cerrados y los locales en obras

Ver "Fuentes, notas y conceptos"

D.11.2. Evolución de la Población

Rectificación/ Renovación a	11. CARABANCHEL	111. Comillas	112. Opañel	113. San Isidro	114. Vista Alegre	115. Puerta Bonita	116. Buenavista	117. Abrantes
01/04/1986	240.325	28.005	35.810	38.908	49.286	34.381	25.379	28.556
01/01/1988	241.208	27.952	35.971	39.009	49.876	34.589	25.418	28.393
01/01/1990	240.854	27.871	35.844	38.767	50.739	33.848	25.360	28.425
01/03/1991	234.220	26.802	34.032	38.387	50.495	32.068	24.818	27.618
01/01/1993	233.935	26.778	33.358	38.980	50.601	31.963	24.812	27.443
01/01/1995	230.622	26.299	32.808	38.562	49.888	31.621	24.662	26.782
01/05/1996	217.868	24.748	31.138	36.120	46.770	30.189	23.835	25.068
01/01/2001	220.198	24.613	31.506	37.300	47.032	30.996	24.169	24.582
01/01/2003	233.602	25.192	33.485	40.619	48.414	33.532	25.430	26.930
01/01/2004	237.093	25.273	33.888	40.192	48.802	34.454	25.716	28.768
01/01/2005	239.782	24.862	33.912	40.148	48.805	34.675	27.536	29.844
01/01/2006	246.076	24.856	33.969	40.504	49.360	35.336	31.349	30.702
01/01/2007	248.350	24.117	33.486	40.122	48.499	35.350	35.919	30.857
01/01/2008	253.678	24.310	33.695	40.414	48.665	35.768	39.505	31.321
01/01/2009	256.973	24.461	33.809	40.764	48.724	35.956	41.798	31.461
01/01/2010	256.645	24.057	33.854	40.576	48.567	35.587	42.807	31.197
01/01/2011	254.991	23.675	33.427	40.505	47.771	35.327	43.385	30.901
01/01/2012	250.800	23.279	32.911	39.632	46.358	34.529	43.758	30.333
01/01/2013	247.404	22.864	32.239	39.073	45.366	33.844	44.056	29.962
01/01/2014	242.780	22.392	31.749	38.158	44.434	32.910	43.888	29.249
01/01/2015	240.230	22.176	31.432	37.659	43.851	32.442	43.674	28.996
01/01/2016	242.000	22.258	31.538	37.830	44.161	32.800	44.331	29.082
01/01/2017	243.998	22.089	32.021	37.956	44.320	32.991	45.248	29.373
01/01/2018	248.220	22.248	32.492	38.554	45.008	33.933	46.216	29.769
01/01/2019	253.040	22.403	33.051	38.957	45.975	34.860	47.055	30.739
01/01/2020	260.196	23.001	33.681	40.023	47.602	35.932	48.010	31.947
01/01/2021	258.633	22.695	33.656	39.728	47.082	35.947	48.008	31.517
01/01/2022	255.514	22.214	33.300	39.391	46.474	35.395	47.815	30.925

FUENTE: Área de Gobierno de Hacienda y Personal. Subdirección General de Estadística

D.11.3. Población clasificada por Nacionalidad, Sexo y Grupo de edad a 1 de enero de 2022

Características	11. CARABANCHEL	111. Comillas	112. Opañel	113. San Isidro	114. Vista Alegre	115. Puerta Bonita	116. Buenavista	117. Abrantes
Españoles	93.154	8.117	11.587	14.399	15.789	12.367	19.785	11.110
0 - 9 años	8.026	622	903	1.239	1.208	1.005	2.084	965
10 - 19 años	10.459	600	989	1.400	1.579	1.453	2.987	1.451
20 - 29 años	9.841	833	1.241	1.636	1.671	1.456	1.812	1.192
30 - 39 años	10.264	1.144	1.489	1.737	1.767	1.323	1.755	1.049
40 - 49 años	15.304	1.223	1.806	2.235	2.289	1.867	4.100	1.784
50 - 59 años	15.533	1.189	1.881	2.370	2.366	2.196	3.556	1.975
60 - 69 años	10.342	1.072	1.438	1.759	2.000	1.388	1.478	1.207
70 - 79 años	7.435	816	999	1.114	1.602	906	1.150	848
80 años y más	5.950	618	841	909	1.307	773	863	639
N/C	0	0	0	0	0	0	0	0
Españolas	107.419	9.713	13.942	16.469	19.231	14.162	20.990	12.912
0 - 9 años	7.759	574	842	1.143	1.170	1.071	1.962	997
10 - 19 años	10.055	594	1.042	1.335	1.448	1.342	2.849	1.445
20 - 29 años	9.523	804	1.260	1.578	1.667	1.373	1.711	1.130
30 - 39 años	10.605	1.108	1.532	1.760	1.899	1.350	1.815	1.141
40 - 49 años	16.997	1.307	1.946	2.359	2.636	2.100	4.635	2.014
50 - 59 años	17.200	1.411	2.271	2.708	2.876	2.355	3.415	2.164
60 - 69 años	12.729	1.369	1.886	2.161	2.596	1.559	1.666	1.492
70 - 79 años	10.996	1.225	1.531	1.627	2.484	1.355	1.538	1.236
80 años y más	11.555	1.321	1.632	1.798	2.455	1.657	1.399	1.293
N/C	0	0	0	0	0	0	0	0
Extranjeros	26.227	2.113	3.696	4.101	5.419	4.280	3.367	3.251
0 - 9 años	2.401	167	304	361	510	397	350	312
10 - 19 años	2.151	160	283	306	424	440	283	255
20 - 29 años	5.270	421	820	813	1.034	887	639	656
30 - 39 años	6.705	566	982	1.067	1.354	1.075	843	818
40 - 49 años	5.297	454	727	823	1.144	843	666	640
50 - 59 años	2.973	220	394	501	640	425	405	388
60 - 69 años	1.102	91	146	189	253	152	125	146
70 - 79 años	262	31	30	34	46	47	45	29
80 años y más	66	3	10	7	14	14	11	7
N/C	0	0	0	0	0	0	0	0
Extranjeras	28.714	2.271	4.075	4.422	6.035	4.586	3.673	3.652
0 - 9 años	2.280	160	284	345	478	379	321	313
10 - 19 años	2.157	132	303	300	459	355	312	296
20 - 29 años	6.161	488	909	947	1.331	997	710	779
30 - 39 años	7.270	598	1.063	1.168	1.489	1.166	900	886
40 - 49 años	5.429	427	772	808	1.140	876	732	674
50 - 59 años	3.303	276	465	516	721	505	403	417
60 - 69 años	1.520	137	216	248	293	217	197	212
70 - 79 años	454	40	47	65	97	71	78	56
80 años y más	140	13	16	25	27	20	20	19
N/C	0	0	0	0	0	0	0	0

FUENTE: Área de Gobierno de Hacienda y Personal. Subdirección General de Estadística. Padrón Municipal de Habitantes