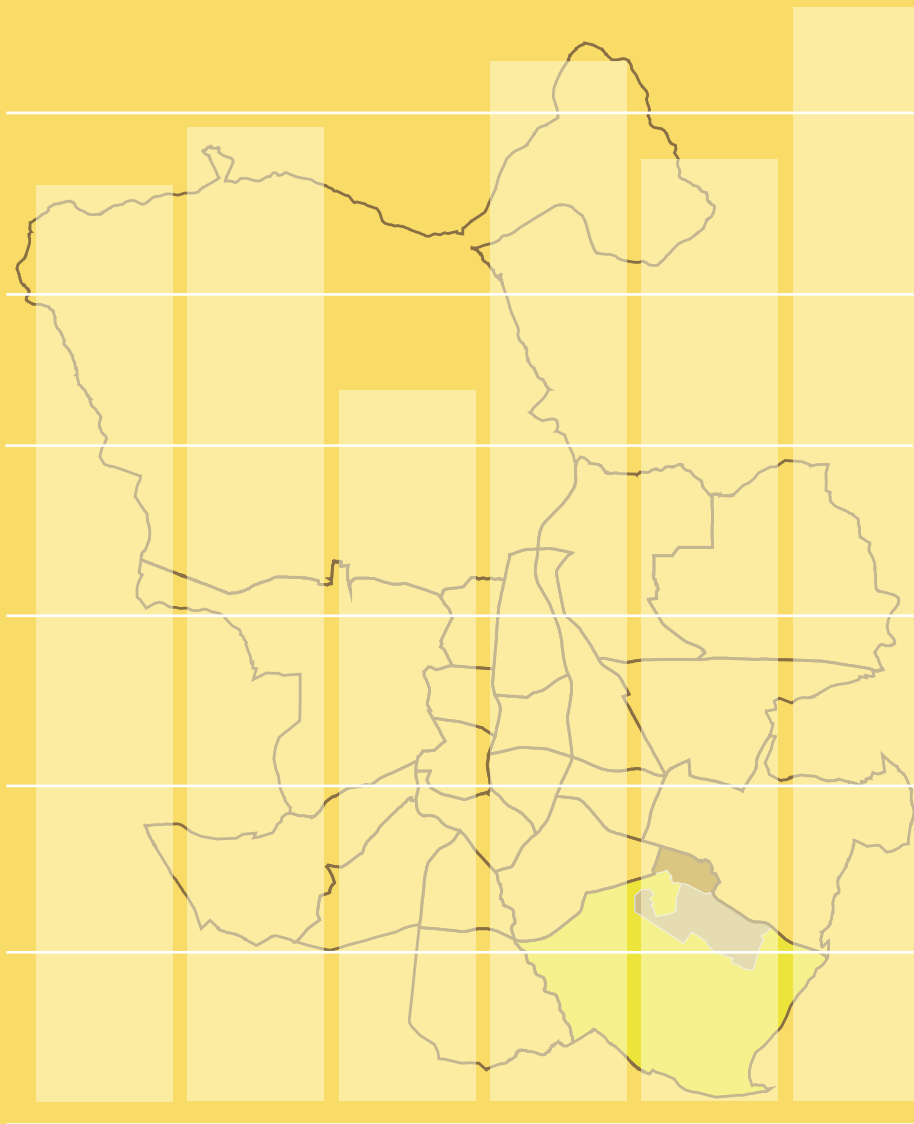


VILLA DE VALLECAS

Casco Histórico de Vallecas
Santa Eugenia
Ensanche de Vallecas



D.18. VILLA DE VALLECAS

D.18.1. Características generales

(continúa)

Características	18.	181.	182.	183.
	VILLA DE VALLECAS	Casco Histórico de Vallecas	Santa Eugenia	Ensanche de Vallecas
Superficie (Ha)	5.146,72	4.304,59	208,02	634,11
Densidad (hab./Ha) 01/01/2022	22	9	116	81
Población a 01/01/2022				
Grandes grupos de edad (Ambos sexos)	114.817	39.578	24.110	51.129
De 0 a 14 años	20.329	5.829	2.604	11.896
De 15 a 64 años	79.498	27.078	15.792	36.628
De 65 a 74 años	8.207	3.257	3.337	1.613
De 75 años y más	6.783	3.414	2.377	992
No consta	0	0	0	0
Grandes grupos de edad (Hombres)	55.580	18.971	11.515	25.094
De 0 a 14 años	10.496	2.971	1.357	6.168
De 15 a 64 años	38.890	13.316	7.755	17.819
De 65 a 74 años	3.622	1.439	1.447	736
De 75 años y más	2.572	1.245	956	371
No consta	0	0	0	0
Grandes grupos de edad (Mujeres)	59.237	20.607	12.595	26.035
De 0 a 14 años	9.833	2.858	1.247	5.728
De 15 a 64 años	40.608	13.762	8.037	18.809
De 65 a 74 años	4.585	1.818	1.890	877
De 75 años y más	4.211	2.169	1.421	621
No consta	0	0	0	0
Nacionalidad (Ambos sexos)	114.817	39.578	24.110	51.129
Española	98.442	32.391	21.455	44.596
Extranjera	16.375	7.187	2.655	6.533
Resto Unión Europea	5.108	1.755	1.464	1.889
Otros países OCDE	1.604	661	201	742
Otros países de Europa	445	211	73	161
Otros países de América Latina y Caribe	6.102	2.814	695	2.593
África	1.986	1.325	53	608
Otros países de Asia y Oceanía (incluye Apátridas)	1.130	421	169	540
No consta	0	0	0	0
% Extranjeros	14,3	18,2	11,0	12,8
Nacionalidad (Hombres)	55.580	18.971	11.515	25.094
Española	47.859	15.478	10.272	22.109
Extranjera	7.721	3.493	1.243	2.985
Resto Unión Europea	2.391	830	704	857
Otros países OCDE	759	314	97	348
Otros países de Europa	178	94	26	58
Otros países de América Latina y Caribe	2.713	1.269	295	1.149
África	1.097	748	31	318
Otros países de Asia y Oceanía (incluye Apátridas)	583	238	90	255
No consta	0	0	0	0
% Extranjeros	13,9	18,4	10,8	11,9

D.18.1. Características generales

(continúa)

Características	18. VILLA DE VALLECAS	181. Casco Histórico de Vallecas	182. Santa Eugenia	183. Ensanche de Vallecas
Nacionalidad (Mujeres)	59.237	20.607	12.595	26.035
Española	50.583	16.913	11.183	22.487
Extranjera	8.654	3.694	1.412	3.548
Resto Unión Europea	2717	925	760	1.032
Otros países OCDE	845	347	104	394
Otros países de Europa	267	117	47	103
Otros países de América Latina y Caribe	3.389	1.545	400	1.444
África	889	577	22	290
Otros países de Asia y Oceanía (incluye Apátridas)	547	183	79	285
No consta	0	0	0	0
% Extranjeros	14,6	17,9	11,2	13,6
Crecimiento vegetativo (2021)	519	17	-55	557
Nacimientos	1.116	307	138	671
Defunciones	597	290	193	114
Hogares				
Número de hogares	44.169	14.874	9.055	20.240
Tamaño medio del hogar	2,60	2,66	2,66	2,53
1 persona	12.123	3.968	1.969	6.186
2 personas	11.542	3.993	2.716	4.833
3 personas	9.200	3.090	2.059	4.051
4 personas	7.686	2.291	1.582	3.813
5 personas	2.102	813	433	856
6 personas	775	359	151	265
7 personas	391	178	84	129
8 personas y más	350	182	61	107
Hogares por Nacionalidad				
Sólo españoles	37.101	12.004	8.043	17.054
Sólo extranjeros	2.959	1.196	476	1.287
Españoles y extranjeros	4.109	1.674	536	1.899
Datos económicos				
Precio €/m² vivienda de segunda mano ⁽¹⁾				
31/12/2020	2.384	1.900	2.772	2.115
31/12/2021	2.372	1.927	2.301	2.913
Incremento (%)	-0,50	1,42	-16,99	37,73

⁽¹⁾ Serie revisada en 2019 por Idealista aplicando una nueva metodología de cálculo

D.18.1. Características generales

(conclusión)

Características	18. VILLA DE VALLECAS	181. Casco Histórico de Vallecas	182. Santa Eugenia	183. Ensanche de Vallecas
Número de turismos 2021 ⁽¹⁾	45.121	16.479	11.555	13.339
Censo de Locales y Actividades a 1-1-2021				
Total Locales por Tipo de acceso	5.308	3.917	570	821
Agrupado	1.455	1.154	84	217
Puerta de calle	3.404	2.411	457	536
Interior	449	352	29	68
Locales Puerta de calle y Agrupados por Situación	4.859	3.565	541	753
Abierto	3.258	2.319	397	542
Uso vivienda	161	132	25	4
Otros ⁽²⁾	1.440	1.114	119	207

⁽¹⁾ La suma total de turismos incluye "No consta Barrio"

⁽²⁾ En el Censo de Locales y Actividades, "Otros" incluye las bajas, los cerrados y los locales en obras

Ver "Fuentes, notas y conceptos"

D.18.2. Evolución de la Población

Rectificación/ Renovación a	18. VILLA DE VALLECAS	181. Casco Histórico de Vallecas	182. Santa Eugenia	183. Ensanche de Vallecas
01/04/1986	54.962	33.695	21.267	-
01/01/1988	56.351	34.049	22.302	-
01/01/1990	58.216	34.509	23.707	-
01/03/1991	59.488	32.635	26.853	-
01/01/1993	60.578	32.904	27.674	-
01/01/1995	61.142	33.716	27.426	-
01/05/1996	60.383	33.288	27.095	-
01/01/2001	62.132	34.853	27.279	-
01/01/2003	64.177	36.462	27.715	-
01/01/2004	65.162	37.553	27.609	-
01/01/2005	65.842	38.523	27.319	-
01/01/2006	66.846	39.534	27.312	-
01/01/2007	67.163	39.978	27.185	-
01/01/2008	73.281	46.139	27.142	-
01/01/2009	80.711	53.797	26.914	-
01/01/2010	88.201	61.657	26.544	-
01/01/2011	92.365	66.164	26.201	-
01/01/2012	95.076	69.466	25.610	-
01/01/2013	97.490	72.221	25.269	-
01/01/2014	98.767	74.062	24.705	-
01/01/2015	99.636	75.174	24.462	-
01/01/2016	102.140	77.752	24.388	-
01/01/2017	104.421	80.292	24.129	-
01/01/2018	107.649	39.740	24.295	43.614
01/01/2019	110.436	40.280	24.328	45.828
01/01/2020	114.512	40.956	24.684	48.872
01/01/2021	114.733	40.241	24.288	50.204
01/01/2022	114.817	39.578	24.110	51.129

NOTA: Por Acuerdo de 31 de mayo de 2017 del Pleno del Ayuntamiento de Madrid se aprobó la creación del barrio denominado "Ensanche de Vallecas" en el Distrito de Villa de Vallecas

FUENTE: Área de Gobierno de Hacienda y Personal. Subdirección General de Estadística

D.18.3. Población clasificada por Nacionalidad, Sexo y Grupo de edad a 1 de enero de 2022

Características	18.	181.	182.	183.
	VILLA DE VALLECAS	Casco Histórico de Vallecas	Santa Eugenia	Ensanche de Vallecas
Españoles	47.859	15.478	10.272	22.109
0 - 9 años	6.227	1.457	742	4.028
10 - 19 años	5.521	1.903	913	2.705
20 - 29 años	4.473	1.821	1.232	1.420
30 - 39 años	6.686	1.758	1.322	3.606
40 - 49 años	10.026	2.508	1.241	6.277
50 - 59 años	6.444	2.483	1.442	2.519
60 - 69 años	4.340	1.654	1.732	954
70 - 79 años	2.763	1.160	1.168	435
80 años y más	1.379	734	480	165
N/C	0	0	0	0
Españolas	50.583	16.913	11.183	22.487
0 - 9 años	5.831	1.397	689	3.745
10 - 19 años	4.993	1.809	777	2.407
20 - 29 años	4.504	1.735	1.136	1.633
30 - 39 años	7.000	1.816	1.142	4.042
40 - 49 años	10.085	2.609	1.298	6.178
50 - 59 años	7.011	2.688	1.777	2.546
60 - 69 años	5.146	1.953	2.124	1.069
70 - 79 años	3.427	1.513	1.411	503
80 años y más	2.586	1.393	829	364
N/C	0	0	0	0
Extranjeros	7.721	3.493	1.243	2.985
0 - 9 años	863	414	128	321
10 - 19 años	702	379	112	211
20 - 29 años	1.357	577	190	590
30 - 39 años	1.966	833	253	880
40 - 49 años	1.547	719	315	513
50 - 59 años	826	376	170	280
60 - 69 años	326	145	58	123
70 - 79 años	99	38	14	47
80 años y más	35	12	3	20
N/C	0	0	0	0
Extranjeras	8.654	3.694	1.412	3.548
0 - 9 años	796	372	122	302
10 - 19 años	658	316	131	211
20 - 29 años	1.555	647	195	713
30 - 39 años	2.256	922	318	1.016
40 - 49 años	1.623	714	318	591
50 - 59 años	978	410	198	370
60 - 69 años	536	226	78	232
70 - 79 años	188	62	40	86
80 años y más	64	25	12	27
N/C	0	0	0	0

FUENTE: Área de Gobierno de Hacienda y Personal. Subdirección General de Estadística. Padrón Municipal de Habitantes