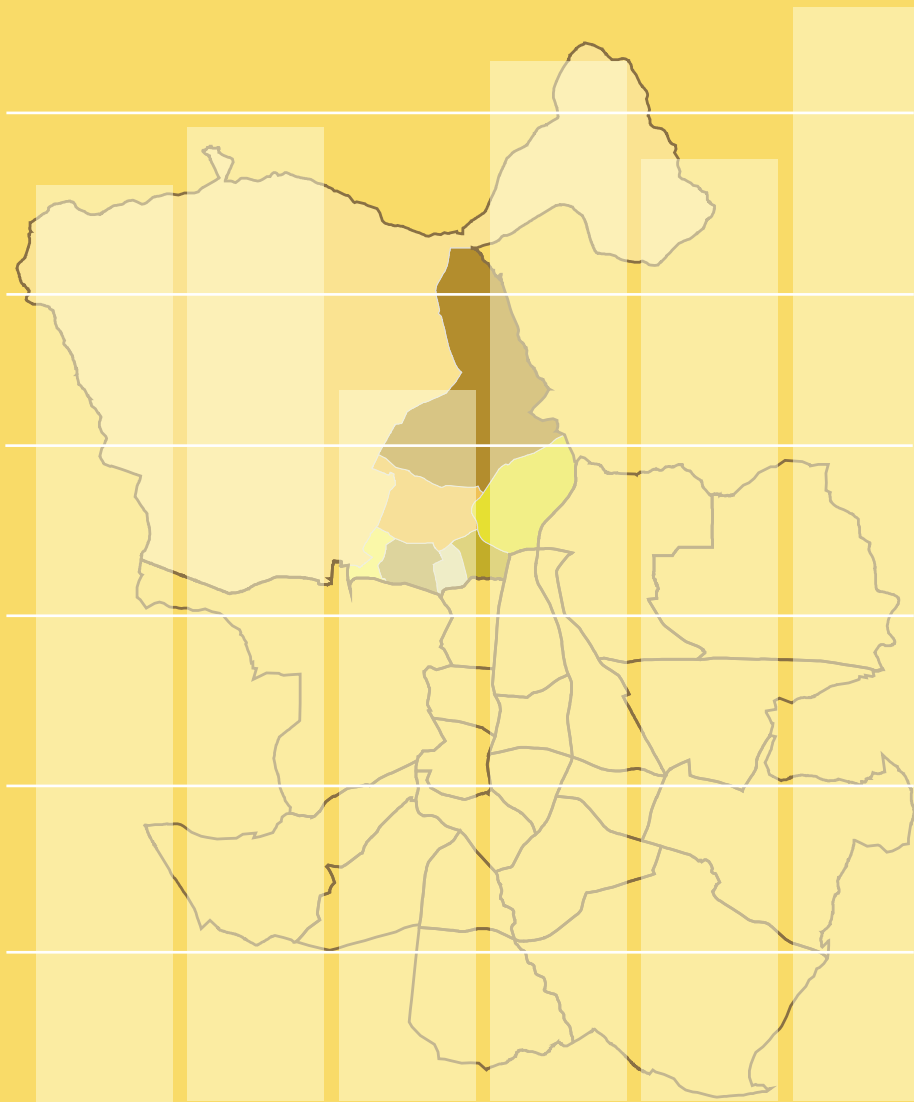


# FUENCARRAL - EL PARDO

**El Pardo**  
**Fuentelarreina**  
**Peñagrande**  
**Pilar**  
**La Paz**  
**Valverde**  
**Mirasierra**  
**El Goloso**



## D.8. FUENCARRAL-EL PARDO

### D.8.1. Características generales

(continúa)

	08.	81.	82.	83.	84.	85.	86.	87.	88.
Características	FUENCARRAL- EL PARDO	El Pardo	Fuentealarreina	Peñagrande	Pilar	La Paz	Valverde	Mirasierra	El Goloso
<b>Superficie (Ha)</b>	<b>23.783,84</b>	18.758,34	138,26	288,73	136,32	215,48	898,12	699,28	2.649,31
<b>Densidad (hab./Ha) 01/01/2023</b>	<b>10</b>	0	25	154	335	149	72	51	7
<b>Población a 01/01/2023</b>									
<b>Grandes grupos de edad (Ambos sexos)</b>	<b>248.443</b>	3.421	3.410	44.341	45.610	32.192	64.757	35.676	19.036
De 0 a 14 años	<b>39.923</b>	386	573	5.367	4.521	3.471	13.055	7.391	5.159
De 15 a 64 años	<b>154.813</b>	2.198	1.954	26.815	28.043	17.081	43.835	22.630	12.257
De 65 a 74 años	<b>25.270</b>	331	362	6.079	5.087	5.992	3.865	2.916	638
De 75 años y más	<b>28.437</b>	506	521	6.080	7.959	5.648	4.002	2.739	982
No consta	<b>0</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Grandes grupos de edad (Hombres)</b>	<b>116.944</b>	1.716	1.559	20.597	20.720	14.964	30.851	17.160	9.377
De 0 a 14 años	<b>20.630</b>	203	293	2.748	2.351	1.794	6.766	3.794	2.681
De 15 a 64 años	<b>74.328</b>	1.203	894	12.732	13.410	8.126	21.059	10.837	6.067
De 65 a 74 años	<b>10.729</b>	136	158	2.638	1.977	2.551	1.641	1.327	301
De 75 años y más	<b>11.257</b>	174	214	2.479	2.982	2.493	1.385	1.202	328
No consta	<b>0</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Grandes grupos de edad (Mujeres)</b>	<b>131.499</b>	1.705	1.851	23.744	24.890	17.228	33.906	18.516	9.659
De 0 a 14 años	<b>19.293</b>	183	280	2.619	2.170	1.677	6.289	3.597	2.478
De 15 a 64 años	<b>80.485</b>	995	1.060	14.083	14.633	8.955	22.776	11.793	6.190
De 65 a 74 años	<b>14.541</b>	195	204	3.441	3.110	3.441	2.224	1.589	337
De 75 años y más	<b>17.180</b>	332	307	3.601	4.977	3.155	2.617	1.537	654
No consta	<b>0</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Nacionalidad (Ambos sexos)</b>	<b>248.443</b>	3.421	3.410	44.341	45.610	32.192	64.757	35.676	19.036
Española	<b>224.069</b>	3.240	3.151	40.592	39.433	30.421	55.560	33.825	17.847
Extranjera	<b>24.374</b>	181	259	3.749	6.177	1.771	9.197	1.851	1.189
Resto Unión Europea	<b>6.000</b>	43	70	865	1.197	504	2.055	743	523
Otros países OCDE	<b>3.421</b>	43	48	517	837	286	1.231	283	176
Otros países de Europa	<b>801</b>	4	9	134	168	63	332	62	29
Otros países de América Latina y Caribe	<b>9.917</b>	56	93	1.567	2.848	574	4.015	511	253
África	<b>1.564</b>	27	10	272	405	121	550	80	99
Otros países de Asia y Oceanía (incluye Apátridas)	<b>2.669</b>	8	29	394	721	223	1.013	172	109
No consta	<b>0</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
% Extranjeros	<b>9,8</b>	5,3	7,6	8,5	13,5	5,5	14,2	5,2	6,2
<b>Nacionalidad (Hombres)</b>	<b>116.944</b>	1.716	1.559	20.597	20.720	14.964	30.851	17.160	9.377
Española	<b>106.092</b>	1.636	1.471	18.962	17.960	14.172	26.644	16.417	8.830
Extranjera	<b>10.852</b>	80	88	1.635	2.760	792	4.207	743	547
Resto Unión Europea	<b>2.916</b>	21	33	426	566	253	1.002	367	248
Otros países OCDE	<b>1.584</b>	21	20	216	389	127	606	126	79
Otros países de Europa	<b>263</b>	0	2	48	57	23	120	9	4
Otros países de América Latina y Caribe	<b>4.028</b>	17	19	615	1.218	220	1.707	148	84
África	<b>866</b>	16	4	140	212	55	311	39	89
Otros países de Asia y Oceanía (incluye Apátridas)	<b>1.195</b>	5	10	190	318	114	461	54	43
No consta	<b>0</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
% Extranjeros	<b>9,3</b>	4,7	5,6	7,9	13,3	5,3	13,6	4,3	5,8

## D.8.1. Características generales

(continúa)

	08.	81.	82.	83.	84.	85.	86.	87.	88.
	FUENCARRAL- EL PARDO	El Pardo	Fuentealarreina	Peñagrande	El Pilar	La Paz	Valverde	Mirasierra	El Goloso
<b>Nacionalidad (Mujeres)</b>	<b>131.499</b>	1.705	1.851	23.744	24.890	17.228	33.906	18.516	9.659
Española	117.977	1.604	1.680	21.630	21.473	16.249	28.916	17.408	9.017
Extranjera	13.522	101	171	2.114	3.417	979	4.990	1.108	642
Resto Unión Europea	3.084	22	37	439	631	251	1.053	376	275
Otros países OCDE	1.837	22	28	301	448	159	625	157	97
Otros países de Europa	538	4	7	86	111	40	212	53	25
Otros países de América Latina y Caribe	5.889	39	74	952	1.630	354	2.308	363	169
África	698	11	6	132	193	66	239	41	10
Otros países de Asia y Oceanía (incluye Apátridas)	1.474	3	19	204	403	109	552	118	66
No consta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
% Extranjeros	10,3	5,9	9,2	8,9	13,7	5,7	14,7	6,0	6,6
<b>Crecimiento vegetativo (2022)</b>	<b>99</b>	-24	-15	-130	-219	-81	278	202	88
Nacimientos	2.062	20	22	297	297	207	613	386	220
Defunciones	1.963	44	37	427	516	288	335	184	132
<b>Hogares</b>									
<b>Número de hogares</b>	<b>92.887</b>	1.316	1.158	17.370	19.653	12.517	23.483	11.425	5.965
<b>Tamaño medio del hogar</b>	<b>2,67</b>	2,60	2,94	2,55	2,32	2,57	2,76	3,12	3,19
1 persona	23.923	441	262	4.638	6.389	2.883	5.910	2.173	1.227
2 personas	25.430	375	308	5.235	6.252	4.052	5.606	2.526	1.076
3 personas	18.298	239	205	3.476	3.524	2.663	4.686	2.256	1.249
4 personas	15.878	170	151	2.570	2.217	1.929	4.747	2.499	1.595
5 personas	5.847	55	141	907	752	662	1.585	1.178	567
6 personas	1.956	20	56	300	314	195	514	417	140
7 personas	777	7	20	121	109	76	233	173	38
8 personas y más	778	9	15	123	96	57	202	203	73
<b>Hogares por Nacionalidad</b>									
Sólo españoles	81.155	1.221	983	15.580	16.769	11.575	19.424	10.304	5.299
Sólo extranjeros	3.989	23	33	557	1.022	268	1.619	253	214
Españoles y extranjeros	7.743	72	142	1.233	1.862	674	2.440	868	452
<b>Datos económicos</b>									
<b>Precio €/m<sup>2</sup> vivienda de segunda mano <sup>(1)</sup> <sup>(2)</sup></b>									
31/12/2021	3.617	..	3.439	3.507	3.284	3.753	..	3.765	..
31/12/2022	3.807	..	3.833	3.838	3.592	3.955	..	4.290	..
Incremento (%)	5,25	..	11,46	9,44	9,38	5,38	..	13,94	..

<sup>(1)</sup> En el barrio de Valverde, a efectos de viviendas de segunda mano, hay que destacar las siguientes áreas con sus valores para el año 2022: Tres Olivos 2.745 y Las Tablas 4.181.  
En el barrio de El Goloso, a efectos de viviendas de segunda mano, hay que destacar el PAU Montecarmelo con su valor para el año 2022: 4-721

<sup>(2)</sup> Serie revisada en 2019 por Idealista aplicando una nueva metodología de cálculo

## D.8.1. Características generales

(conclusión)

	08.	81.	82.	83.	84.	85.	86.	87.	88.
	FUENCARRAL- EL PARDO	El Pardo	Fuentealarreina	Peñagrande	Pilar	La Paz	Valverde	Mirasierra	El Goloso
<b>Número de turismo 2022<sup>(1)</sup></b>	<b>107.778</b>	1.284	1.724	19.758	18.413	18.092	22.580	14.146	4.314
<b>Censo de Locales y Actividades a 1-1-2023</b>									
Total Locales por Tipo de acceso	8.552	181	29	1.087	2.335	913	2.968	500	539
Agrupado	830	0	0	81	306	130	169	72	72
Puerta de calle	6.457	181	20	838	1.941	595	2.220	300	362
Interior	1.265	0	9	168	88	188	579	128	105
Locales Puerta de calle y Agrupados por Situación	7.287	181	20	919	2.247	725	2.389	372	434
Abierto	4.950	105	17	705	1.497	570	1.337	333	386
Uso vivienda	439	18	0	47	211	14	146	3	0
Otros <sup>(2)</sup>	1.898	58	3	167	539	141	906	36	48

<sup>(1)</sup> La suma total de turismo incluye "No consta Barrio"

<sup>(2)</sup> En el Censo de Locales y Actividades, "Otros" incluye las bajas, los cerrados y los locales en obras

Ver "Fuentes, notas y conceptos"

## D.8.2. Evolución de la Población

Rectificación/ Renovación a	08. FUENCARRAL- EL PARDO	81. El Pardo	82. Fuentelarreina	83. Peñafrande	84. Pilar	85. La Paz	86. Valverde	87. Mirasierra	88. El Goloso
<b>01/04/1986</b>	<b>196.280</b>	<b>5.342</b>	<b>3.836</b>	<b>40.572</b>	<b>63.545</b>	<b>35.185</b>	<b>33.080</b>	<b>12.437</b>	<b>2.283</b>
01/01/1988	201.655	5.394	3.955	42.683	63.897	37.136	33.369	12.969	2.252
01/01/1990	207.239	5.415	4.070	45.185	63.846	39.521	33.161	13.799	2.242
<b>01/03/1991</b>	<b>206.499</b>	<b>5.088</b>	<b>3.891</b>	<b>47.587</b>	<b>60.174</b>	<b>41.510</b>	<b>31.292</b>	<b>14.173</b>	<b>2.784</b>
01/01/1993	209.849	5.275	3.941	49.008	60.424	42.058	31.500	14.819	2.824
01/01/1995	210.066	5.206	3.996	49.740	59.495	42.209	31.252	15.475	2.693
<b>01/05/1996</b>	<b>199.253</b>	<b>4.780</b>	<b>3.513</b>	<b>47.803</b>	<b>55.070</b>	<b>40.017</b>	<b>29.630</b>	<b>16.146</b>	<b>2.294</b>
01/01/2001	206.793	4.371	3.486	47.106	53.215	39.217	32.568	24.565	2.265
01/01/2003	210.583	4.101	3.537	47.327	53.058	38.776	34.260	27.256	2.268
01/01/2004	209.361	4.030	3.486	46.954	52.539	38.454	34.491	27.371	2.036
01/01/2005	206.688	3.908	3.396	46.400	51.228	37.619	34.799	27.110	2.228
01/01/2006	209.255	3.867	3.334	46.377	50.536	37.251	37.044	27.280	3.566
01/01/2007	212.710	3.753	3.288	45.521	50.199	37.153	39.707	27.409	5.680
01/01/2008	220.085	3.657	3.254	45.968	50.079	36.626	44.695	27.778	8.028
01/01/2009	225.954	3.583	3.231	46.095	49.819	36.319	48.556	28.450	9.901
01/01/2010	229.758	3.519	3.233	46.127	49.111	36.168	51.684	28.798	11.118
01/01/2011	231.897	3.465	3.207	45.795	48.415	35.772	53.758	29.072	12.413
01/01/2012	232.924	3.461	3.205	45.262	47.765	35.285	55.131	29.041	13.774
01/01/2013	233.852	3.474	3.200	45.131	47.280	35.011	56.052	28.939	14.765
01/01/2014	232.651	3.446	3.232	44.543	46.324	34.533	56.346	28.800	15.427
01/01/2015	232.889	3.424	3.219	44.164	45.676	34.248	57.074	28.911	16.173
01/01/2016	235.482	3.375	3.186	44.147	45.730	33.994	58.731	29.519	16.800
01/01/2017	238.756	3.394	3.196	44.262	45.808	33.803	60.011	30.868	17.414
01/01/2018	242.928	3.456	3.234	44.412	46.094	33.783	61.941	32.058	17.950
01/01/2019	246.021	3.454	3.265	44.508	46.419	33.765	63.201	32.898	18.511
01/01/2020	249.973	3.472	3.308	44.938	46.855	33.644	64.668	34.046	19.042
01/01/2021	247.692	3.443	3.356	44.383	45.970	33.005	64.042	34.565	18.928
01/01/2022	246.281	3.382	3.346	43.887	45.354	32.346	63.651	35.240	19.075
01/01/2023	248.443	3.421	3.410	44.341	45.610	32.192	64.757	35.676	19.036

FUENTE: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda. Subdirección General de Estadística, Padrón y Procesos Electorales

## D.8.3. Población clasificada por Nacionalidad, Sexo y Grupo de edad a 1 de enero de 2023

	08.	81.	82.	83.	84.	85.	86.	87.	88.
Características	FUENCARRAL- EL PARDO	El Pardo	Fuentealarreina	Peña grande	El Pilar	La Paz	Valverde	Mirasierra	El Goloso
<b>Españoles</b>	<b>106.092</b>	<b>1.636</b>	<b>1.471</b>	<b>18.962</b>	<b>17.960</b>	<b>14.172</b>	<b>26.644</b>	<b>16.417</b>	<b>8.830</b>
0 - 9 años	11.912	108	172	1.586	1.300	1.097	3.697	2.366	1.586
10 - 19 años	12.911	139	194	1.871	1.358	1.086	4.092	2.471	1.700
20 - 29 años	9.978	233	184	1.761	1.706	1.220	2.377	1.925	572
30 - 39 años	11.744	239	95	2.221	2.379	1.573	2.864	1.580	793
40 - 49 años	17.351	258	194	2.667	2.778	1.893	5.278	2.294	1.989
50 - 59 años	14.755	235	185	2.512	2.536	1.504	4.118	2.319	1.346
60 - 69 años	11.185	197	159	2.637	1.913	1.955	2.194	1.713	417
70 - 79 años	10.181	110	166	2.421	2.237	2.689	1.170	1.170	218
80 años y más	6.075	117	122	1.286	1.753	1.155	854	579	209
N/C	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Españolas</b>	<b>117.977</b>	<b>1.604</b>	<b>1.680</b>	<b>21.630</b>	<b>21.473</b>	<b>16.249</b>	<b>28.916</b>	<b>17.408</b>	<b>9.017</b>
0 - 9 años	11.200	123	171	1.571	1.215	1.053	3.349	2.293	1.425
10 - 19 años	12.152	109	199	1.713	1.260	1.010	3.981	2.268	1.612
20 - 29 años	9.743	99	155	1.806	1.664	1.209	2.374	1.867	569
30 - 39 años	12.132	168	121	2.141	2.446	1.609	3.085	1.714	848
40 - 49 años	18.544	236	199	2.887	2.865	1.945	5.769	2.477	2.166
50 - 59 años	16.090	229	243	2.904	2.855	1.700	4.286	2.629	1.244
60 - 69 años	14.195	227	199	3.380	2.589	2.808	2.684	1.950	358
70 - 79 años	13.711	174	219	3.150	3.489	3.328	1.651	1.388	312
80 años y más	10.210	239	174	2.078	3.090	1.587	1.737	822	483
N/C	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Extranjeros</b>	<b>10.852</b>	<b>80</b>	<b>88</b>	<b>1.635</b>	<b>2.760</b>	<b>792</b>	<b>4.207</b>	<b>743</b>	<b>547</b>
0 - 9 años	1.039	6	10	132	215	67	475	80	54
10 - 19 años	1.099	13	6	163	271	84	410	73	79
20 - 29 años	1.804	19	10	303	492	118	742	71	49
30 - 39 años	2.688	20	14	384	756	186	1.078	152	98
40 - 49 años	2.253	14	22	323	541	147	880	170	156
50 - 59 años	1.138	3	12	169	289	105	396	100	64
60 - 69 años	508	4	6	108	127	47	142	47	27
70 - 79 años	219	1	4	39	47	21	64	33	10
80 años y más	104	0	4	14	22	17	20	17	10
N/C	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Extranjeras</b>	<b>13.520</b>	<b>101</b>	<b>171</b>	<b>2.114</b>	<b>3.416</b>	<b>979</b>	<b>4.989</b>	<b>1.108</b>	<b>642</b>
0 - 9 años	1.029	6	4	110	233	75	448	86	67
10 - 19 años	976	8	6	160	219	70	393	73	47
20 - 29 años	2.466	14	27	428	650	155	969	136	87
30 - 39 años	3.490	18	30	505	941	224	1.309	283	180
40 - 49 años	2.714	27	46	415	618	203	984	268	153
50 - 59 años	1.464	16	32	271	405	115	450	124	51
60 - 69 años	831	7	15	131	228	83	268	74	25
70 - 79 años	404	5	4	71	88	47	132	36	21
80 años y más	146	0	7	23	34	7	36	28	11
N/C	0	0	0	0	0	0	0	0	0

FUENTE: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda. Subdirección General de Estadística, Padrón y Procesos Electorales. Padrón Municipal de Habitantes