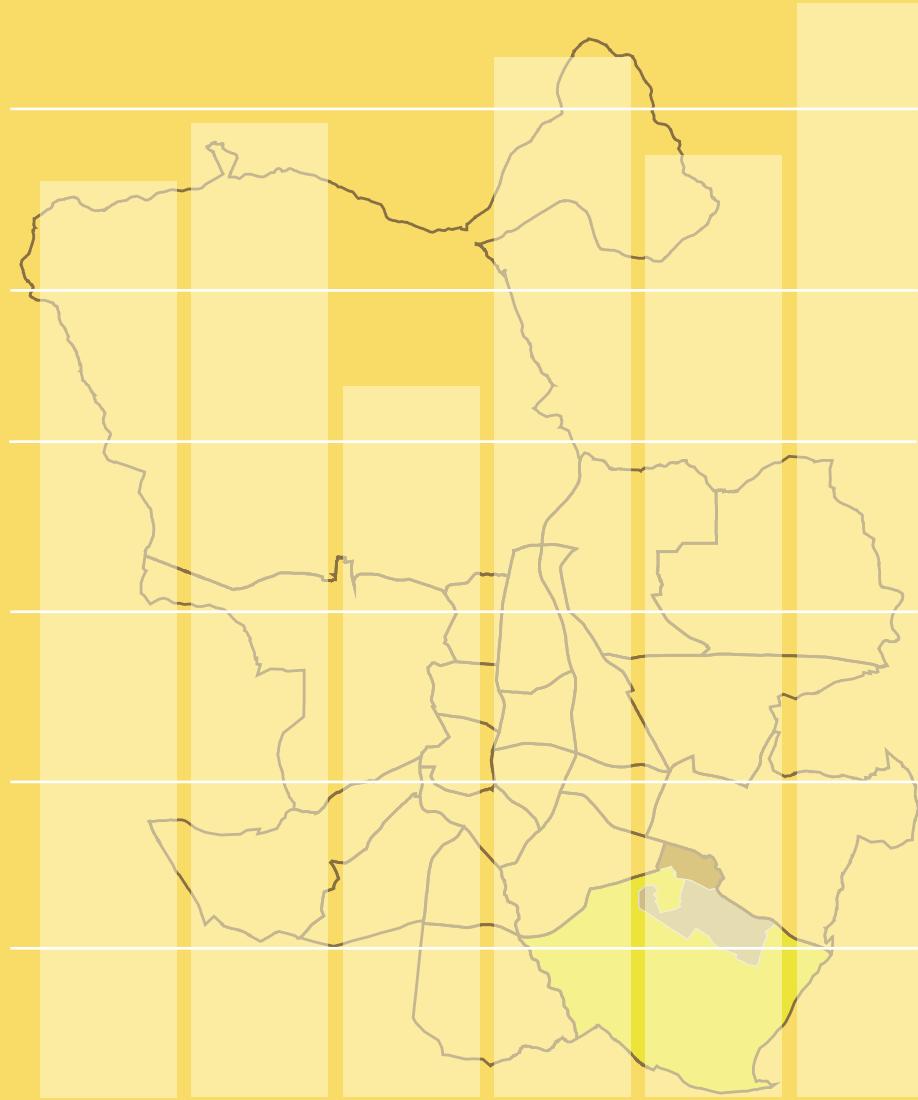


VILLA DE VALLECAS

**Casco Histórico de Vallecas
Santa Eugenia
Ensanche de Vallecas**



D.18. VILLA DE VALLECAS
D.18.1. Características generales

(continúa)

Características	VILLA DE VALLECAS	18.	181.	182.	183.
			Casco Histórico de Vallecas	Santa Eugenia	Ensanche de Vallecas
Superficie (Ha)	5.146,72	4.304,59		208,02	634,11
Densidad (hab./Ha) 01/01/2023	23	9		115	84
Población a 01/01/2023					
Grandes grupos de edad (Ambos sexos)	117.501	40.417		23.876	53.208
De 0 a 14 años	20.262	5.810		2.568	11.884
De 15 a 64 años	81.672	27.863		15.389	38.420
De 65 a 74 años	8.494	3.313		3.401	1.780
De 75 años y más	7.073	3.431		2.518	1.124
No consta	0	0		0	0
Grandes grupos de edad (Hombres)	56.726	19.413		11.381	25.932
De 0 a 14 años	10.382	2.964		1.341	6.077
De 15 a 64 años	39.855	13.717		7.535	18.603
De 65 a 74 años	3.755	1.459		1.470	826
De 75 años y más	2.734	1.273		1.035	426
No consta	0	0		0	0
Grandes grupos de edad (Mujeres)	60.775	21.004		12.495	27.276
De 0 a 14 años	9.880	2.846		1.227	5.807
De 15 a 64 años	41.817	14.146		7.854	19.817
De 65 a 74 años	4.739	1.854		1.931	954
De 75 años y más	4.339	2.158		1.483	698
No consta	0	0		0	0
Nacionalidad (Ambos sexos)	117.501	40.417		23.876	53.208
Española	99.071	32.338		21.141	45.592
Extranjera	18.430	8.079		2.735	7.616
Resto Unión Europea	4.801	1.587		1.309	1.905
Otros países OCDE	2.221	991		246	984
Otros países de Europa	493	215		78	200
Otros países de América Latina y Caribe	7.847	3.514		895	3.438
África	1.972	1.349		56	567
Otros países de Asia y Oceanía (incluye Apátridas)	1.096	423		151	522
No consta	0	0		0	0
% Extranjeros	15,7	20,0		11,5	14,3
Nacionalidad (Hombres)	56.726	19.413		11.381	25.932
Española	48.065	15.472		10.106	22.487
Extranjera	8.661	3.941		1.275	3.445
Resto Unión Europea	2.233	755		620	858
Otros países OCDE	1.077	489		121	467
Otros países de Europa	184	88		28	68
Otros países de América Latina y Caribe	3.510	1.595		396	1.519
África	1.082	763		32	287
Otros países de Asia y Oceanía (incluye Apátridas)	575	251		78	246
No consta	0	0		0	0
% Extranjeros	15,3	20,3		11,2	13,3

D.18.1. Características generales

(continúa)

Características	18. VILLA DE VALLECAS	181. Casco Histórico de Vallecas	182. Santa Eugenia	183. Ensanche de Vallecas
Nacionalidad (Mujeres)				
Española	51.006	16.866	11.035	23.105
Extranjera	9.769	4.138	1.460	4.171
Resto Unión Europea	2568	832	689	1.047
Otros países OCDE	1144	502	125	517
Otros países de Europa	309	127	50	132
Otros países de América Latina y Caribe	4.337	1.919	499	1.919
África	890	586	24	280
Otros países de Asia y Oceanía (incluye Apátridas)	521	172	73	276
No consta	0	0	0	0
% Extranjeros	16,1	19,7	11,7	15,3
Crecimiento vegetativo (2022)	418	29	-55	444
Nacimientos	1.060	332	143	585
Defunciones	642	303	198	141

Hogares

Número de hogares	45.035	15.035	9.075	20.925
Tamaño medio del hogar	2,61	2,69	2,63	2,54
1 persona	12.370	4.007	2.064	6.299
2 personas	11.967	4.089	2.733	5.145
3 personas	9.219	3.013	2.069	4.137
4 personas	7.657	2.283	1.508	3.866
5 personas	2.125	829	409	887
6 personas	834	384	145	305
7 personas	406	195	70	141
8 personas y más	457	235	77	145

Hogares por Nacionalidad

Sólo españoles	37.472	11.985	8.050	17.437
Sólo extranjeros	3.228	1.259	467	1.502
Españoles y extranjeros	4.335	1.791	558	1.986

Datos económicos

Precio €/m² vivienda de segunda mano ⁽¹⁾				
31/12/2021	2.372	1.927	2.301	2.913
31/12/2022	2.529	2.205	2.994	2.237
Incremento (%)	6,62	14,43	30,12	-23,21

⁽¹⁾ Serie revisada en 2019 por Idealista aplicando una nueva metodología de cálculo

D.18.1. Características generales

(conclusión)

Características	18. VILLA DE VALLECAS	181. Casco Histórico de Vallecas	182. Santa Eugenia	183. Ensanche de Vallecas
Número de turismos 2022⁽¹⁾	45.166	16.268	11.297	13.684
Censo de Locales y Actividades a 1-1-2023				
Total Locales por Tipo de acceso	5.146	3.793	561	792
Agrupado	1.359	1.057	82	220
Puerta de calle	3.339	2.369	456	514
Interior	448	367	23	58
Locales Puerta de calle y Agrupados por Situación	4.698	3.426	538	734
Abierto	3.233	2.260	388	585
Uso vivienda	192	158	30	4
Otros ⁽²⁾	1.273	1.008	120	145

⁽¹⁾ La suma total de turismos incluye "No consta Barrio"

⁽²⁾ En el Censo de Locales y Actividades, "Otros" incluye las bajas, los cerrados y los locales en obras

Ver "Fuentes, notas y conceptos"

D.18.2. Evolución de la Población

Rectificación/ Renovación a	18. VILLA DE VALLECAS	181. Casco Histórico de Vallecas	182. Santa Eugenia	183. Ensanche de Vallecas
01/04/1986	54.962	33.695	21.267	-
01/01/1988	56.351	34.049	22.302	-
01/01/1990	58.216	34.509	23.707	-
01/03/1991	59.488	32.635	26.853	-
01/01/1993	60.578	32.904	27.674	-
01/01/1995	61.142	33.716	27.426	-
01/05/1996	60.383	33.288	27.095	-
01/01/2001	62.132	34.853	27.279	-
01/01/2003	64.177	36.462	27.715	-
01/01/2004	65.162	37.553	27.609	-
01/01/2005	65.842	38.523	27.319	-
01/01/2006	66.846	39.534	27.312	-
01/01/2007	67.163	39.978	27.185	-
01/01/2008	73.281	46.139	27.142	-
01/01/2009	80.711	53.797	26.914	-
01/01/2010	88.201	61.657	26.544	-
01/01/2011	92.365	66.164	26.201	-
01/01/2012	95.076	69.466	25.610	-
01/01/2013	97.490	72.221	25.269	-
01/01/2014	98.767	74.062	24.705	-
01/01/2015	99.636	75.174	24.462	-
01/01/2016	102.140	77.752	24.388	-
01/01/2017	104.421	80.292	24.129	-
01/01/2018	107.649	39.740	24.295	43.614
01/01/2019	110.436	40.280	24.328	45.828
01/01/2020	114.512	40.956	24.684	48.872
01/01/2021	114.733	40.241	24.288	50.204
01/01/2022	114.817	39.578	24.110	51.129
01/01/2023	117.501	40.417	23.876	53.208

NOTA: Por Acuerdo de 31 de mayo de 2017 del Pleno del Ayuntamiento de Madrid se aprobó la creación del barrio denominado "Ensanche de Vallecas" en el Distrito de Villa de Vallecas

FUENTE: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda. Subdirección General de Estadística, Padrón y Procesos Electorales

D.18.3. Población clasificada por Nacionalidad, Sexo y Grupo de edad a 1 de enero de 2023

Características	18.	181.	182.	183.
	VILLA DE VALLECAS	Casco Histórico de Vallecas	Santa Eugenia	Ensanche de Vallecas
Españoles	48.065	15.472	10.106	22.487
0 - 9 años	5.899	1.425	725	3.749
10 - 19 años	5.672	1.854	864	2.954
20 - 29 años	4.650	1.887	1.167	1.596
30 - 39 años	6.435	1.732	1.298	3.405
40 - 49 años	9.899	2.461	1.242	6.196
50 - 59 años	6.718	2.511	1.347	2.860
60 - 69 años	4.490	1.697	1.755	1.038
70 - 79 años	2.870	1.170	1.209	491
80 años y más	1.432	735	499	198
N/C	0	0	0	0
Españolas	51.006	16.866	11.035	23.105
0 - 9 años	5.589	1.365	650	3.574
10 - 19 años	5.239	1.782	769	2.688
20 - 29 años	4.591	1.743	1.052	1.796
30 - 39 años	6.722	1.801	1.107	3.814
40 - 49 años	10.062	2.507	1.293	6.262
50 - 59 años	7.205	2.744	1.642	2.819
60 - 69 años	5.397	2.016	2.185	1.196
70 - 79 años	3.565	1.529	1.471	565
80 años y más	2.636	1.379	866	391
N/C	0	0	0	0
Extranjeros	8.661	3.941	1.275	3.445
0 - 9 años	909	436	136	337
10 - 19 años	834	459	114	261
20 - 29 años	1.676	739	201	736
30 - 39 años	2.188	914	272	1.002
40 - 49 años	1.641	770	301	570
50 - 59 años	883	413	162	308
60 - 69 años	379	159	65	155
70 - 79 años	112	37	20	55
80 años y más	39	14	4	21
N/C	0	0	0	0
Extranjeras	9.769	4.138	1.460	4.171
0 - 9 años	859	394	122	343
10 - 19 años	825	391	148	286
20 - 29 años	1.859	806	194	859
30 - 39 años	2.479	1.012	324	1.143
40 - 49 años	1.742	757	318	667
50 - 59 años	1.105	436	212	457
60 - 69 años	601	236	98	267
70 - 79 años	229	78	35	116
80 años y más	70	28	9	33
N/C	0	0	0	0

FUENTE: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda. Subdirección General de Estadística, Padrón y Procesos Electorales. Padrón