



ESCUELAS PÍAS DE SAN FERNANDO: REMDELACIÓN DE LAS PLAZAS DE AGUSTÍN LARA Y LA CORRALA

LAS CIFRAS DEL PROYECTO

INVERSIÓN:
339.373 euros

PLAZO DE EJECUCIÓN:
10 meses

AJARDINAMIENTO:
18 ejemplares de Hacer negundo
y 730 arbustos

SUPERFICIE:
1.920 metros cuadrados

OBJETIVOS DE LA ACTUACIÓN

- El Ayuntamiento aprobó en 1999 un Plan Especial para recuperar y desarrollar el entorno del Mercado de San Fernando en el barrio de Lavapiés. En él se establecía la reurbanización de las plazas de La Corrala y Agustín Lara y la construcción de un aparcamiento subterráneo bajo ésta última. Además se rehabilitó el edificio que alberga el Mercado, lo que permitió recuperar parte de la obra diseñada por el arquitecto Casto Fernández Shaw.
- En el año 2004 se finalizó la rehabilitación de las Escuelas Pías de San Fernando en un edificio que acoge aulas y una biblioteca gestionadas por la Universidad Nacional de Educación a Distancia y destinadas a alumnos y vecinos del barrio.
- Tras esta remodelación, era necesario aumentar la superficie de zonas estanciales y espacios ajardinados existentes en ambas plazas, respetando al máximo el diseño realizado.
- Se responde así a la demanda vecinal que solicita este tipo de actuaciones de esponjamiento de la trama urbana y creación de zonas estanciales lo que recupera la calidad medioambiental.
- El último objetivo que se perseguía era rediseñar el espacio urbano mediante la introducción de nuevos criterios de diseño, con mayor protagonismo para el peatón y la mejora de las condiciones de accesibilidad.

Plaza de Agustín Lara.



madrid

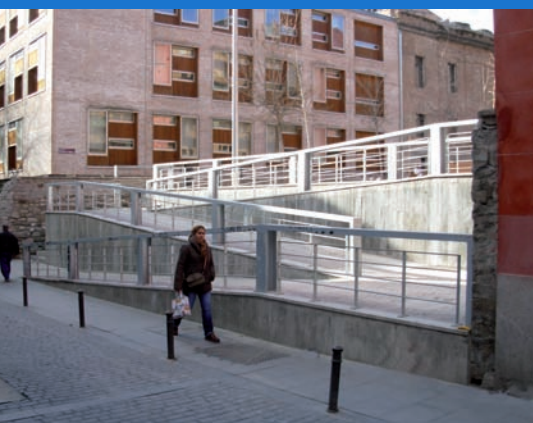
ÁREA DE GOBIERNO DE URBANISMO,
VIVIENDA E INFRAESTRUCTURAS



Vista de las nuevas jardineras y pérgola en la Plaza de Agustín Lara.



Plaza de La Corrala.



Eliminación de barreras arquitectónicas en la plaza de La Corrala.

DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN

- En la plaza de Agustín Lara se han construido, conforme al proyecto de José Ignacio Linazasoro dos grandes jardineras de hormigón, con bancos integrados chapados de piedra caliza, siguiendo el dibujo del pavimento de adoquín portugués existente.
- Su ubicación en un extremo de la plaza respeta los accesos a la Biblioteca instalada en las antiguas Escuelas Pías de San Fernando, en las cuales se encuentra ubicado actualmente un centro de la UNED, sin convertirlas en un obstáculo visual de las mismas.
- El diseño de las jardineras integra diversos materiales (arena de río, gravilla y corteza de pino seleccionada) con la plantación de 730 arbustos de distinta floración según las estaciones del año, de escaso nivel de mantenimiento y dotados de riego por goteo.
- Atendiendo las peticiones vecinales, se ha colocado una gran pérgola metálica entre las dos jardineras, con el fin de crear un espacio continuo sobre la nueva zona estancial con luz tamizada y sobre el que se desarrollarán hiedras plantadas en ambas jardineras.
- La plaza de La Corrala se ha abierto hacia la calle de Tribulete eliminando un antiguo muro que contenía un viejo centro de transformación de energía en desuso y construyendo una amplia rampa de acceso desarrollada en trestramos y pavimentada con granito.
- En esta plaza se han plantado 18 árboles de gran porte, dotados de riego por goteo, y se han colocado bancos y papeleras, convirtiendo la plaza en un agradable espacio estancial y de convivencia integrado en el barrio de Lavapiés.

**+ equipamiento y
+ zonas verdes**

