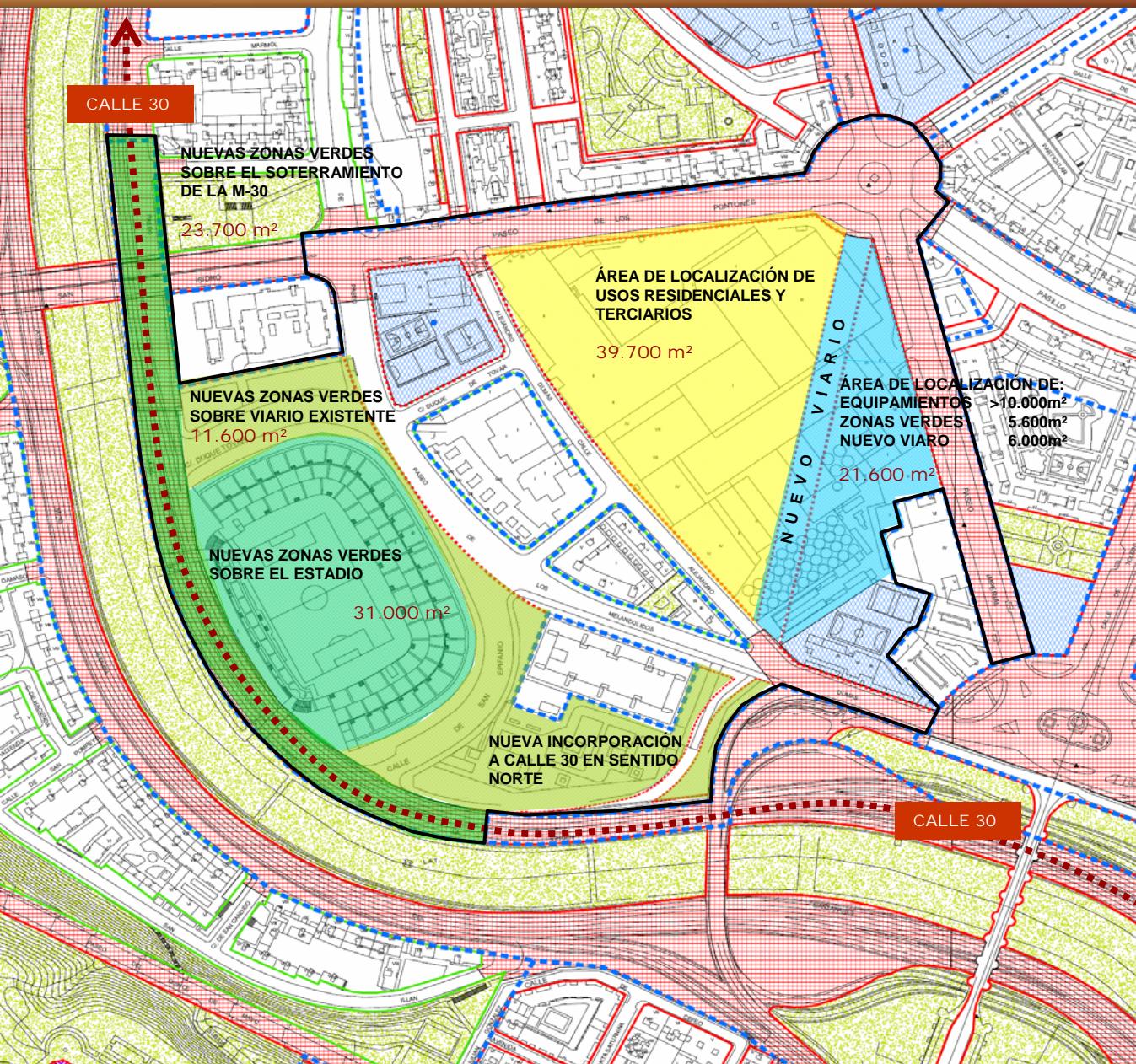


MODIFICACIÓN DEL PGOU-97 EN EL ÁMBITO MAHOU - VICENTE CALDERÓN



TRANSFORMACIÓN DEL ÁMBITO MAHOU-VICENTE CALDERON

SITUACIÓN ACTUAL

111.900 m²USOS PÚBLICOS (m² suelo)164.500 m²15.000 m²

ZONAS VERDES

86.900 m²15.000 m²

Entorno estadio V. Calderón

15.000 m²0 m²

Suelos liberados soterramiento Calle 30

23.700 m²0 m²

Parque Vicente Calderón

>31.000 m²0 m²

Otras zonas verdes y/o dotaciones

17.200 m²12.100 m²

EQUIPAMIENTO EDUCATIVO

>22.100 m²84.800 m²

VIARIO PÚBLICO

55.500 m²49.500 m²

Remodelación viario existente

49.500 m²0 m²

Nuevo Viario

6.000 m²23.700 m²

Tramo no soterrado Calle 30 que pasa a zona verde

0 m²11.600 m²

Viario entorno estadio que pasa a zona verde con compatibilidad uso deportivo

0 m²USOS PRIVADOS (m² suelo)

INDUSTRIAL MAHOU

DEPORTIVO V. CALDERÓN

RESIDENCIAL Y TERCARIO

92.300 m²39.700 m²204.200 m²

TOTAL ÁMBITO

204.200 m²