



MADRID ECONOMÍA 2020

ANÁLISIS SOCIO-ECONÓMICO



economía, innovación
y empleo

MADRID

Dirección y Coordinación

Ayuntamiento de Madrid
Área de Gobierno de Economía, Innovación y Empleo
Dirección General de Economía
Subdirección General de Análisis Socioeconómico

Equipo de trabajo

David Bustos Tapeado
Carlos Villalain García

Edición, Maquetación y Fotografía Portada

Paloma Flores Redondo

ÍNDICE

INTRODUCCIÓN	5
POBLACIÓN	9
ACTIVIDAD ECONÓMICA	13
INFRAESTRUCTURAS DE TRANSPORTE	21
INVESTIGACIÓN Y FORMACIÓN	25
EMPLEO	29
PRECIOS Y SALARIOS	33
SECTOR FINANCIERO	35
SECTOR EXTERIOR	39

INTRODUCCIÓN

Esta decimoquinta edición de Madrid Economía mantiene el mismo propósito que la primera, que vio la luz en 2006, que no es más que el de reflejar de manera asequible los principales elementos que componen la economía de la Ciudad de Madrid, pero eso sí, manteniendo la vista en el momento actual.

Nuestra ciudad aún recuerda la crisis que afectó a la economía mundial de manera global y que tuvo su inicio en la primera década de este siglo, pero que logró superar con un ritmo de crecimiento mayor en los últimos años tanto que la propia economía española como la europea. En estos momentos nos encontramos inmersos en una nueva recesión causada por una pandemia que está afectando de manera global al planeta y que aún presenta una gran incertidumbre tanto en el orden económico como en el sanitario.

La Ciudad de Madrid se asienta en un espacio de 604,5 kilómetros cuadrados y se divide administrativamente en 21 distritos. En su territorio se localizan importantes infraestructuras de comunicación que la convierten en el principal centro logístico de España y del sur de Europa. Contiene una importante red de autopistas y autovías, tanto radiales como de circunvalación, y es el centro del sistema ferroviario nacional, lo que permite una eficaz comunicación con otros puntos de la región y del resto de España y Europa. También se encuentra en su territorio el aeropuerto más importante de España tanto en pasajeros como en mercancías y uno de los mayores de Europa.

Madrid se sitúa como la tercera ciudad de la Unión Europea por población, tras Berlín y Londres (Greater Londres), y contribuye a crear también la tercera mayor aglomeración urbana de Europa, por detrás de Île de France y el propio Greater London. En años anteriores la atracción de población extranjera experimentó un gran incremento, de manera que actualmente supone el 15,4 por ciento del total una vez parte de ella ha ido adquiriendo la nacionalidad española, pero que está volviendo a crecer en los últimos años.

El crecimiento económico en 2019 fue del 2,4 por ciento, cuatro décimas por encima de la economía nacional, pero para este año se espera una importante caída del PIB como consecuencia de la pandemia. El empleo está viéndose afectado por ello, de manera que se prevé un significativo descenso de la ocupación y, en sentido contrario, un aumento del desempleo.

El turismo ha estado creciendo en la Ciudad de manera sostenida tanto en número de viajeros como de pernoctaciones en los últimos años, dinámica que se ha mantenido hasta el inicio de las medidas de limitación de movimientos consecuencia de la pandemia. Estas medidas han supuesto una paralización de los movimientos turísticos a nivel internacional, si bien es de esperar que se vaya recuperando progresivamente. A lo largo de 2019 se superaron por primera vez los veinte millones de pernoctaciones en cómputo anual en la Ciudad, de manera que en el conjunto de ese año la cifra alcanzaba 20,7 millones, de los cuales 13,1 millones correspondieron a viajeros llegados de fuera de nuestro país, también la cifra más alta hasta ese momento.

La Ciudad de Madrid destaca en los campos de la ciencia y la tecnología, con un elevado nivel de inversión en investigación y desarrollo, superando significativamente la media nacional en porcentaje del PIB. También es la sede de importantes centros universitarios, incluidos los de carácter más tecnológico, y de investigación, tanto de carácter público como privado.

En definitiva, las páginas siguientes muestran una Ciudad dinámica, que ha superado una larga crisis y que se prepara para enfrentar otra que se espera sea más limitada en el tiempo. Si bien la crisis actual es de alcance global, no afectará a todos los países y territorios por igual, siendo todavía muy elevada la incertidumbre.

POBLACIÓN

La población de la Ciudad de Madrid ascendía en 2019 a 3.266.126 habitantes, casi el doble que la siguiente ciudad española, Barcelona, y cuatro veces que Valencia, que sigue a estas dos. Es también la tercera mayor de la Unión Europea, solo por detrás de Londres y Berlín. La Ciudad de Madrid concentra el 6,9 por ciento de la población de España. La población a 1 de enero de 2020 según el Padrón Municipal de Habitantes era de 3.334.730 habitantes, por tanto un 2,1 por ciento mayor que la de un año antes.

En la Ciudad de Madrid vive el 49,0 por ciento de la población de la Comunidad de Madrid, que con sus 6,7 millones de personas es, a su vez, la tercera mayor concentración metropolitana de Europa, únicamente superada por Île de France y Greater London.

LAS CIUDADES EUROPEAS					
CIUDAD	POBLACIÓN	% SOBRE PAÍS	% SOBRE REGIÓN	ÁREA METROPOLITANA	POBLACIÓN
LONDRES	8.992.166	13,5	100,0	GREATER LONDON	8.992.166
BERLÍN	3.644.826	4,4	100,0	BERLÍN	3.644.826
MADRID	3.266.126	6,9	49,0	COMUNIDAD DE MADRID	6.663.394
ROMA	2.856.133	4,7	48,6	LAZIO	5.879.082
PARIS	2.187.526	3,4	17,9	ÎLE DE FRANCE	12.213.364

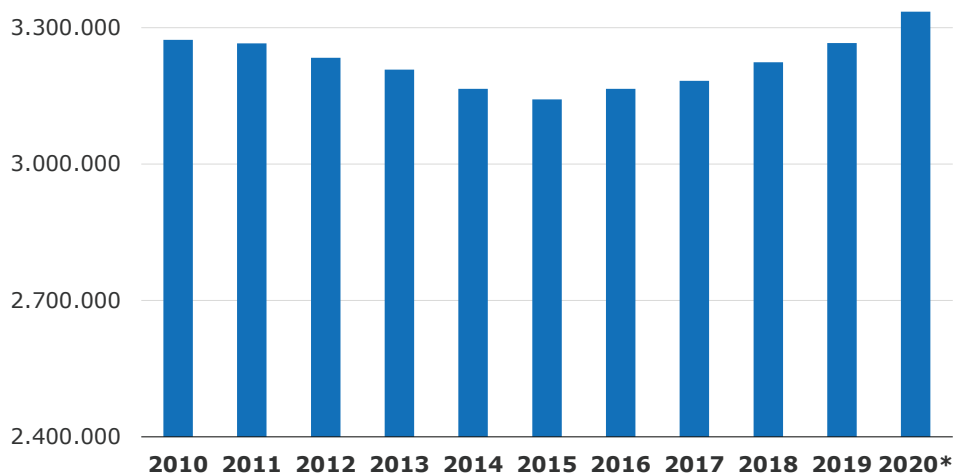
Fuente: INE (España, Comunidad de Madrid y Ciudad de Madrid, a ene-2019) y City Population (Reino Unido, a jun-2018; Alemania, a dic-2018; Italia, a ene-2019, y Francia, a ene-2019)

LAS CIUDADES ESPAÑOLAS					
CIUDAD	POBLACIÓN	% SOBRE PAÍS	% SOBRE REGIÓN	ÁREA METROPOLITANA	POBLACIÓN
MADRID	3.266.126	6,9	49,0	COMUNIDAD DE MADRID	6.663.394
BARCELONA	1.636.762	3,5	21,3	CATALUÑA	7.675.217
VALENCIA	794.288	1,7	15,9	COMUNIDAD DE VALENCIA	5.003.769
SEVILLA	688.592	1,5	8,2	ANDALUCÍA	8.414.240
ZARAGOZA	674.997	1,4	51,2	ARAGÓN	1.319.291

Fuente: INE (población a ene-2019)

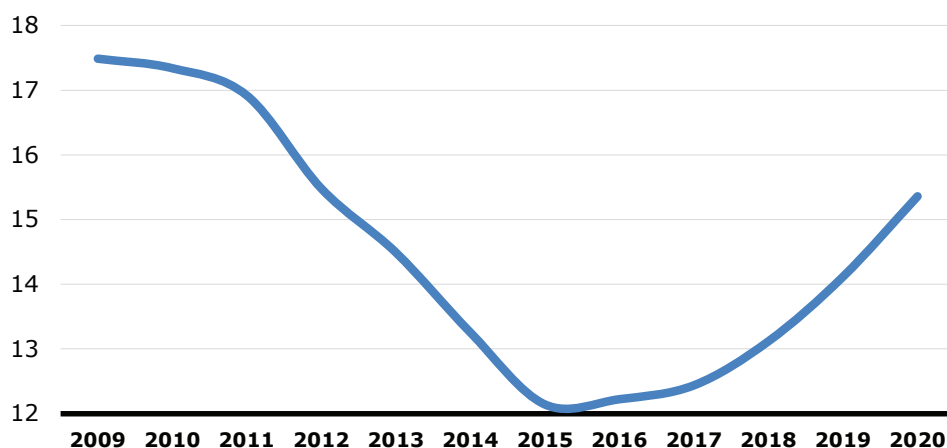
La población madrileña ha crecido en los últimos cinco años, después de otros cinco consecutivos sin haberlo hecho. La población extranjera ha incrementado de nuevo su participación sobre el total en estos últimos cinco años, al crecer notablemente más que la de nacionalidad española.

La población de Madrid



Fuente: INE y PMH (*dato de 2020).

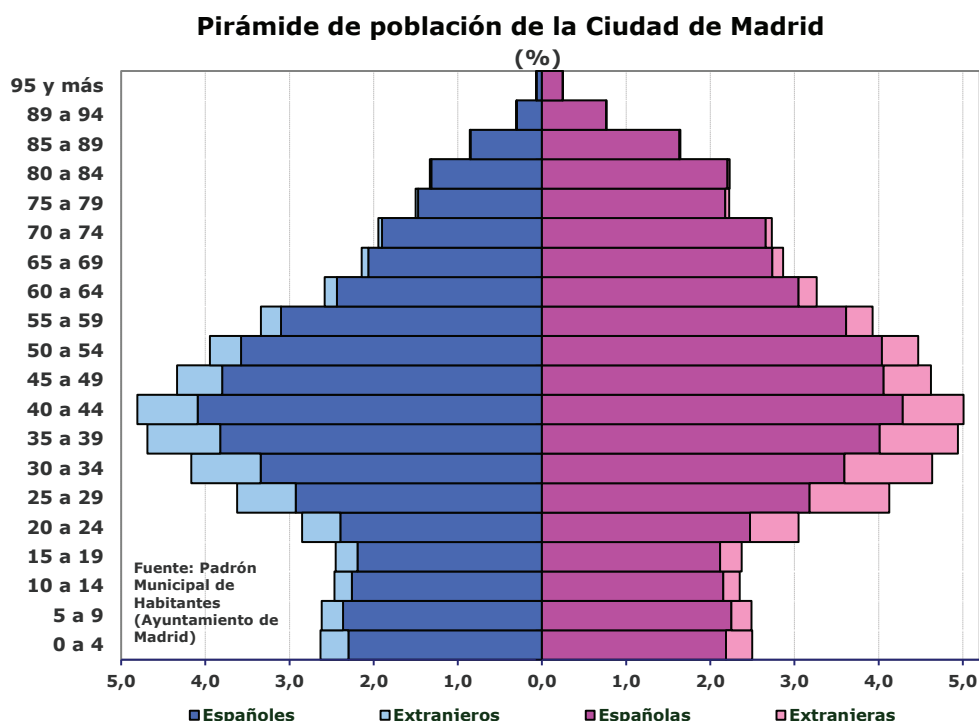
% Población extranjera



Fuente: SG Estadística del Ayuntamiento de Madrid.

La importante entrada de inmigrantes extranjeros en los últimos años supone que los ciudadanos con nacionalidades diferentes a la española representen el 15,4 por ciento de la población total, situándose a 1 de enero de 2020 en 514.000, lo que contrasta con el 2,8 por ciento de 1999. La reducción de la población extranjera de años atrás se debió, en buena medida, a la creciente adquisición de la nacionalidad española por una parte de ella, de manera que sin este proceso el porcentaje sería sensiblemente más elevado (llegó a ser del 17,5 por ciento en 2009).

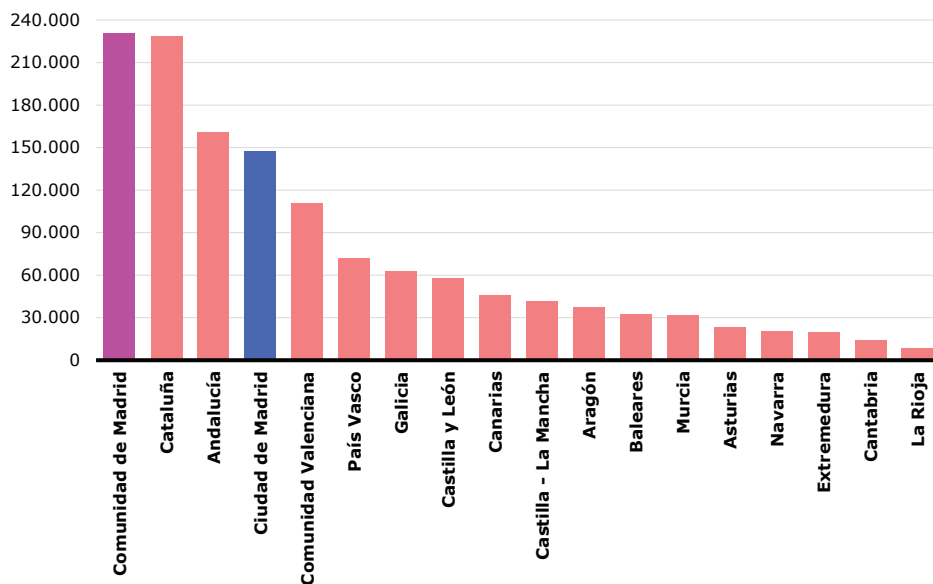
La llegada de personas desde fuera de España ha permitido la incorporación de trabajadores a la actividad productiva, con un ensanchamiento de la pirámide de población en los tramos de edad más activos laboralmente. Al tiempo, ha permitido ampliar la base de la pirámide de población, en un proceso de rejuvenecimiento.



ACTIVIDAD ECONÓMICA

El Producto Interior Bruto (PIB) de la Ciudad de Madrid alcanzó 152.576 millones de euros en 2019, lo que representa el 63,2 por ciento del conjunto de la Comunidad de Madrid y el 12,3 por ciento de España en ese año, situándose significativamente por encima del peso de su población en cada uno de los dos territorios. El nivel de producción de 2018 de la Ciudad (147.117 millones de euros), último disponible a nivel regional (INE), supera al de todas las comunidades autónomas salvo la propia Comunidad de Madrid, Cataluña y Andalucía. El PIB de la Comunidad de Madrid, por valor de 230.795 millones de euros en 2018, se sitúa a la cabeza de las comunidades de España, representando el 19,2 por ciento del total nacional.

El PIB de Madrid y las regiones españolas
(2018, millones de euros)

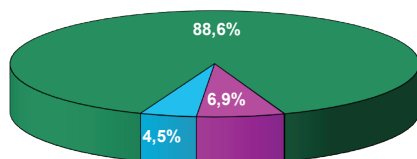


Fuente: INE, excepto Ciudad de Madrid (SG Estadística, Ayuntamiento de Madrid)

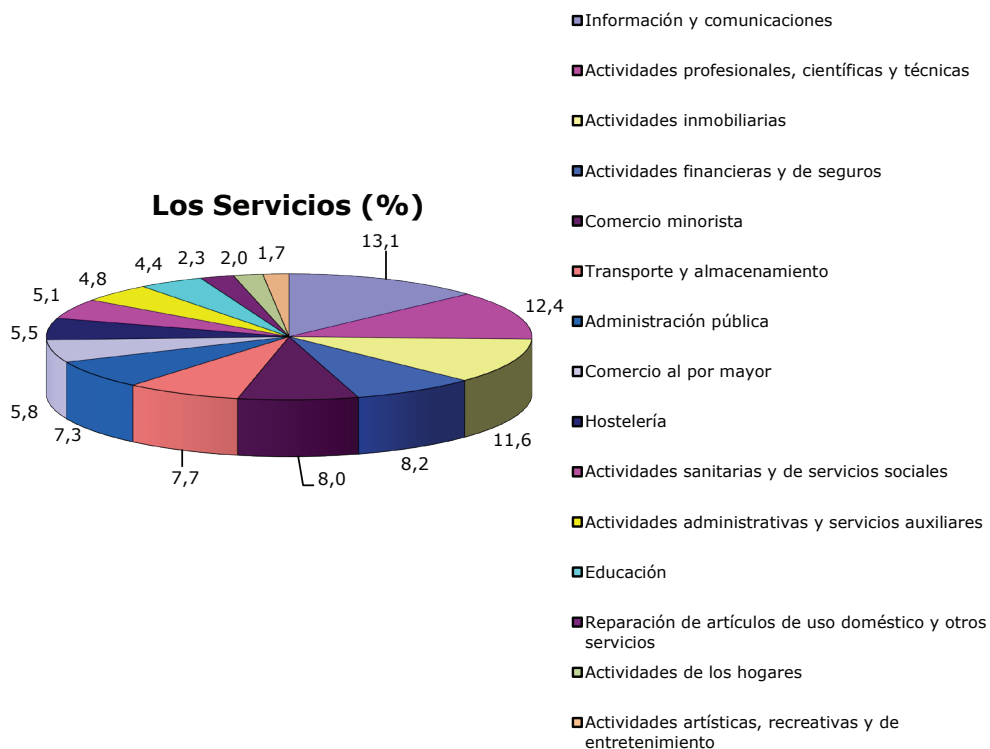
La industria aporta el 6,9 por ciento de la producción y la construcción, con un gran dinamismo en los primeros años de este siglo, el 4,5 por ciento. Pero son las actividades de servicios, con el 88,6 por ciento de la actividad total, las que definen la estructura productiva de la Ciudad de Madrid, creciendo su importancia en los últimos años. La agricultura no alcanza el 0,1 por ciento.

VALOR AÑADIDO BRUTO (VAB) (2018, millones de euros)		
AGRICULTURA		63,5
INDUSTRIA		9.608,6
CONSTRUCCIÓN		6.200,5
SERVICIOS		122.851,1
TOTAL		138.723,7

Fuente: Sg Estadística
(Ayuntamiento De Madrid)



Dentro de los servicios, las ramas más destacadas son Información y comunicaciones, Actividades profesionales, científicas y técnicas, Actividades inmobiliarias y Actividades financieras. Estos cuatro grupos concentran el 40 por ciento del valor añadido total generado por la economía de Madrid y el 45 por ciento del correspondiente a los servicios.



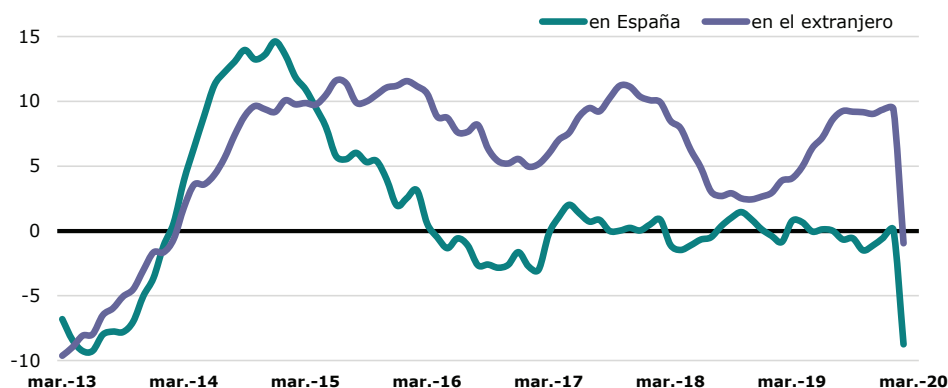
La actividad turística es especialmente importante en la Ciudad de Madrid, ocupando a buena parte de su población tanto en el comercio y la hostelería como en el transporte y las industrias de la cultura y el ocio. En 2019 registró 9,9 millones de viajeros y 20,7 millones de pernoctaciones en los establecimientos hoteleros de la Ciudad. Los viajeros han crecido un 1,7 por ciento en 2019, pero las pernoctaciones lo han hecho en mayor medida, un 5,2 por ciento. Este crecimiento se debe a la demanda desde el exterior, que creció un 5,0 por ciento en número de viajeros y un 9,3 por ciento en el de pernoctaciones. No obstante, hay que señalar las circunstancias especiales de estos momentos del año, en los que la pandemia COVID-19 ha supuesto una paralización casi total del turismo y de los desplazamientos a nivel mundial por las medidas adoptadas por los gobiernos para su control, medidas que progresivamente han comenzado a aliviarse.

TURISMO HOTELERO EN LA CIUDAD

Año	Viajeros	Pernoctaciones
2011	8.318.611	16.411.369
2012	7.927.409	15.454.313
2013	7.520.833	14.848.662
2014	8.384.306	16.520.205
2015	8.894.517	17.818.432
2016	9.068.040	18.138.279
2017	9.409.386	19.331.896
2018	9.715.356	19.684.880
2019	9.883.856	20.716.443

Fuente: INE. Datos provisionales desde mayo de 2018.

Pernoctaciones según residencia (% variación media anual)



Fuente: INE (EOH).

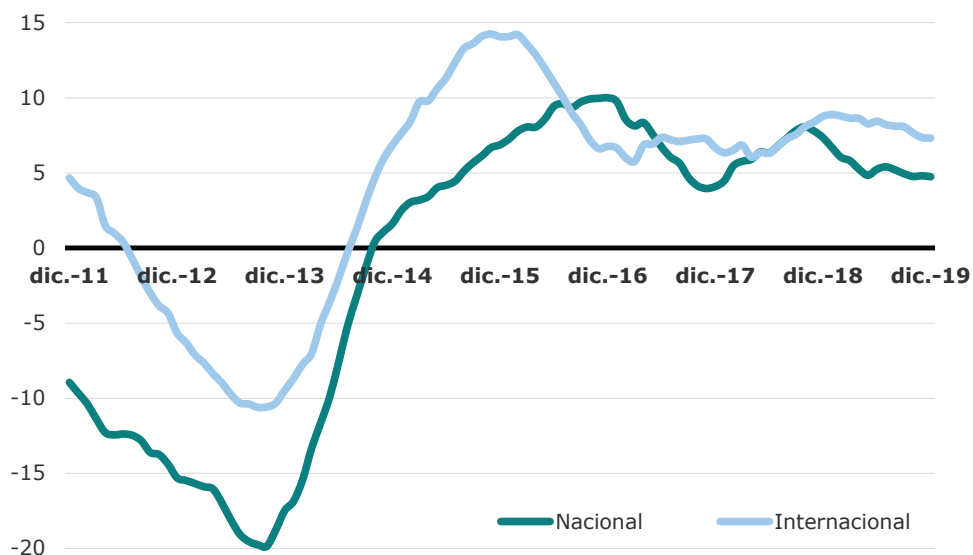
La Ciudad de Madrid cuenta con una amplia oferta hotelera para acoger a esta demanda. En 2019 contaba con 87.551 plazas en media anual en sus 842 establecimientos, atendidas por 12.157 trabajadores. El 63,8 por ciento de las plazas, casi dos terceras partes del total, se encuentran en hoteles de cuatro y cinco estrellas, representando la primera de estas dos categorías por sí sola algo más de la mitad del total de plazas hoteleras, total este último donde también están incluidos los hostales, los establecimientos de menor categoría, que por su parte representan solo el 17,0 por ciento de las plazas.

ESTABLECIMIENTOS HOTELEROS			
CATEGORÍA (ESTRELLAS)	NÚMERO	PLAZAS	EMPLEADOS
HOTELES			
*****	30	11.682	3.197
****	148	44.144	5.696
***	76	12.633	1.394
**/*	34	4.179	407
TOTAL HOTELES	288	72.638	10.694
HOSTALES			
***/**	182	7.136	878
*	372	7.777	585
TOTAL HOSTALES	554	14.913	1.463
TOTAL	842	87.551	12.157

Fuente: INE (EOH, Datos medios de 2019).

El tráfico aéreo de pasajeros tiene gran relación con el turismo. Los pasajeros en el aeropuerto Adolfo Suárez Madrid-Barajas han seguido creciendo, de manera que en 2019 su número, en vuelos comerciales, fue de 61,6 millones, lo que supone un 6,6 por ciento más que el dato de un año antes y el máximo alcanzado hasta la fecha. Este nivel equivale a 3,8 millones de pasajeros más que en 2018. Los pasajeros crecen de manera más intensa que los nacionales, en mayor medida aun que un año antes. Los pasajeros en vuelos internacionales suponían 44,9 millones en términos anualizados, también un máximo de la serie, lo que equivale al 72,9 por ciento del total. El aeropuerto de Madrid aún tiene capacidad para absorber mayores incrementos de pasajeros en el futuro. No obstante, la crisis sanitaria está afectando intensamente al tráfico aéreo mundial.

Tráfico de pasajeros en el aeropuerto de Madrid (% variación media anual)

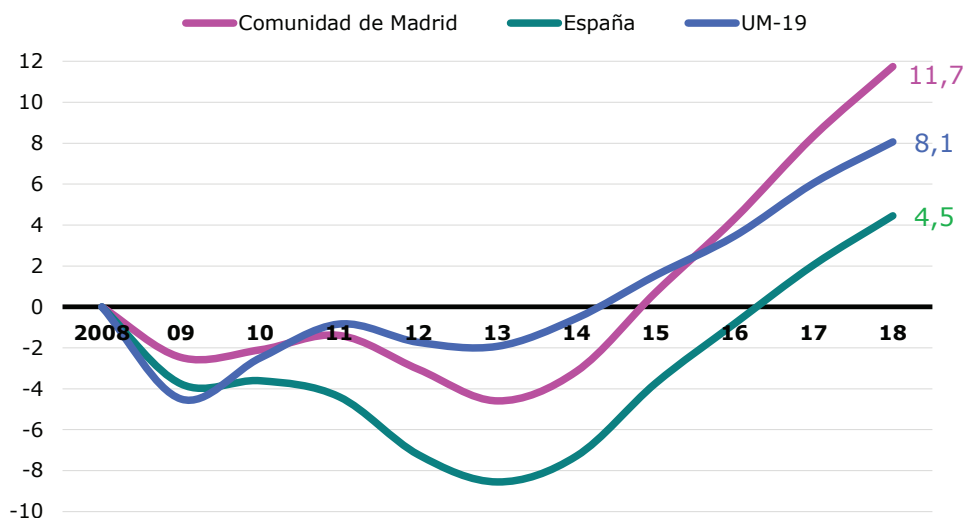


Fuente: Aena.

El crecimiento económico de la Ciudad ha estado acompañado de una dinámica empresarial al alza. En 2019 se constituyeron 14.855 sociedades, un 2,4 por ciento más que un periodo anual antes, reflejando el saldo neto, una vez descontadas las disoluciones, un ascenso del 1,2 por ciento.

La economía de Madrid ha destacado en los últimos años por una relativa fortaleza, no en vano el crecimiento del conjunto de la región se ha situado a la cabeza de España. En los últimos diez años disponibles (periodo 2008-2018), el crecimiento acumulado del conjunto de la región madrileña ha sido, con un 11,7 por ciento, el mayor de España, superando la media nacional en 7,2 puntos porcentuales y la de los diecinueve países de la Unión Monetaria en 3,6 puntos.

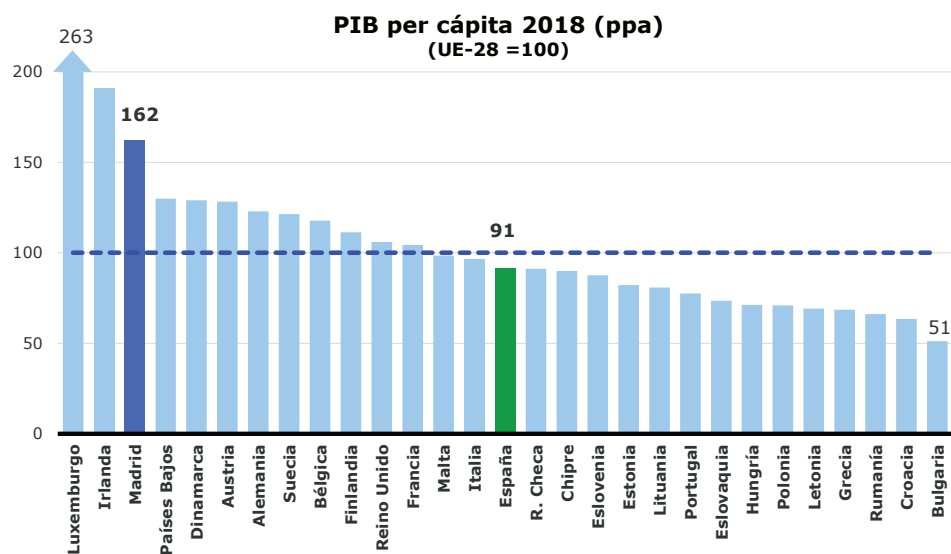
Crecimiento acumulado del PIB



Fuente: INE y Eurostat (Base 2010). Crecimiento real en %.

La Ciudad de Madrid creció en 2019 un 2,4 por ciento. Este crecimiento se situó cuatro décimas por encima del registrado en el conjunto de España. Las previsiones para 2020 y siguientes años están condicionadas por la evolución de la crisis sanitaria.

Consecuencia de lo anterior, el PIB per cápita de la Ciudad de Madrid se encuentra a la cabeza de España, de manera que en 2018 suponía, en términos de paridad de poder adquisitivo (ppa), un 77 por ciento más que la media española y un 62 por ciento que la media de la Unión Europea de, todavía entonces, 28 países.



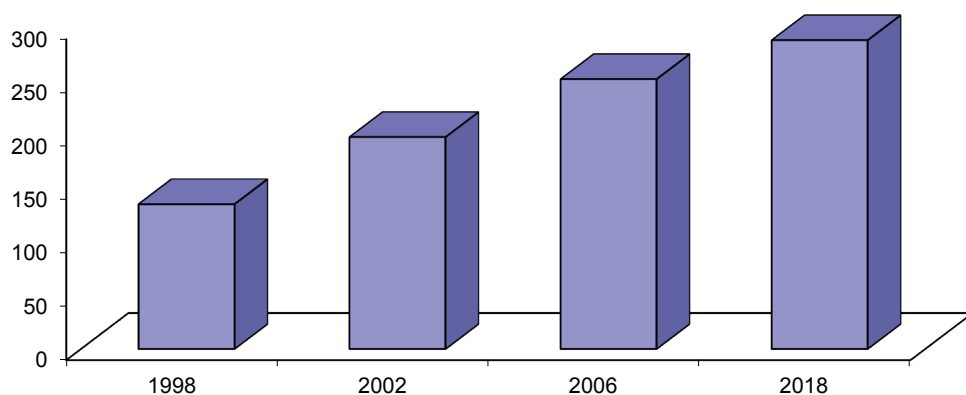
Fuente: Eurostat. Para Madrid, elaboración propia.

INFRAESTRUCTURAS DE TRANSPORTE

Uno de los grandes activos con los que cuenta la Ciudad de Madrid es su excelente red de infraestructuras de transporte, que la conecta de forma eficaz con sus entornos internacional, nacional y regional, al tiempo que satisface las necesidades de transporte interior.

Un papel esencial corresponde a la red de Metro, con una cobertura que sobrepasa el espacio urbano. En los últimos veinte años ha más que duplicado su red y la ha incrementado un 14 por ciento en los últimos doce, hasta los 288,5 kilómetros, lo que la sitúa como la segunda más extensa de la Unión Europea, sólo por detrás de Londres. A su vez, el número de escaleras mecánicas (1.699) y ascensores (515) le convierte en uno de los transportes subterráneos más accesibles del mundo, con mayor número de estos elementos que los metros de Nueva York, Londres y París juntos. A esta red hay que sumar los 35 kilómetros de Metro Ligerio que conectan áreas residenciales y económicas con medios de transporte de mayor capacidad. La red de Metro está conectada con la red de Cercanías de Renfe en 24 estaciones, la mayoría dentro de la Ciudad, así como en las cuatro de Metro Ligerio.

Evolución de la red de Metro (longitud en km)



Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid.

A este sistema de transporte hay que sumar la red de cercanías ferroviarias, que con 391 kilómetros de longitud repartidos en nueve líneas y con 92 estaciones, algunas con una frecuencia similar a la del metro, comunican tanto los distintos espacios de la Ciudad como ésta con el resto de la región y las dos vecinas.

Este entramado ferroviario se complementa con una densa red de autobuses urbanos, de una considerable extensión. La longitud del conjunto de la red de líneas de la Empresa Municipal de Transportes (EMT), sociedad anónima propiedad del Ayuntamiento de Madrid, a fin de 2018, año en que transportó 420 millones de viajeros, es de 3.795 kilómetros, cubierta por una flota de 2.084 vehículos, dos terceras partes de ellos movidos por gas natural.

Un elemento esencial de la movilidad de una ciudad son los intercambiadores de transporte entre los diferentes modos. Madrid dispone de diecinueve, que facilitan la correspondencia entre los distintos modos de transporte en lugares estratégicos, incluyendo cada una de las principales entradas de la Ciudad.

Madrid complementa esta red de transporte público con una amplia red de carreteras que, además, comunica la Ciudad no sólo con el resto de la región sino también con el resto de España y, a partir de ahí, con Europa. Las vías de gran capacidad alcanzaban los 978 kilómetros en 2018, lo que representa el 30 por ciento de una red de 3.309 kilómetros en toda la región, de los cuales 766 corresponden a autopistas y autovías.

Uno de los grandes ejes de la conectividad de Madrid con el exterior lo constituye la red del ferrocarril de alta velocidad. Madrid cuenta con ocho líneas de AVE, que confluyen en cuatro en su entrada a la Ciudad, lo que permite reducir de forma drástica los tiempos de viaje con ciudades como Barcelona, Valencia o Málaga, en un proceso de conexión con las ciudades del Mediterráneo, Lisboa y París, entre otras. Y es que Madrid es uno de los grandes puertos ferroviarios de alta velocidad del mundo.

Con todo, la principal vía de comunicación internacional de Madrid es su aeropuerto. Puerta de acceso al mundo, el de Barajas es, con una capacidad potencial de 70 millones de pasajeros al año, uno de los mayores aeropuertos del mundo, con 215 destinos, de los cuales 187 son de fuera de España. Dentro de estos últimos, los países europeos totalizan 104 conexiones, África 20, Asia 18, América del Sur 17, América del Norte 16 y América Central 12. Mientras duren los efectos de la crisis sanitaria los vuelos se verán reducidos a escala mundial, si bien se prevé una progresiva normalización a partir de mediados de año.



INVESTIGACIÓN Y FORMACIÓN

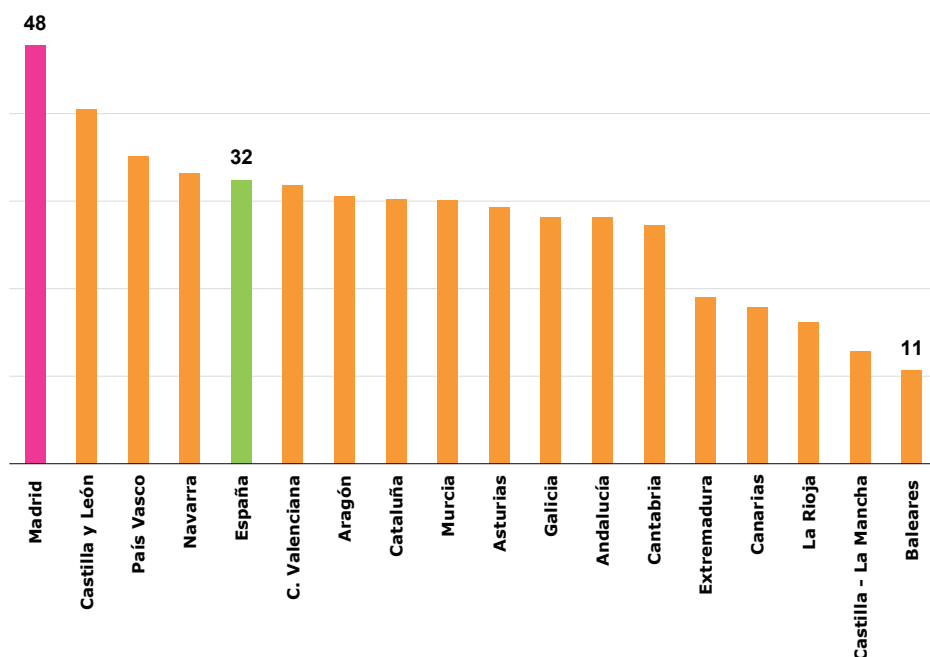
La actividad económica de la Ciudad de Madrid no sería posible sin un factor esencial en el desarrollo de cualquier economía: un alto nivel educativo e investigador. Madrid cuenta con un elevado número de estudiantes universitarios en relación con su población. En las universidades de la Ciudad y de su área metropolitana había matriculados 318.000 alumnos en el curso anterior, de los cuales el 20 por ciento cursaba estudios de ingeniería o arquitectura.

ALUMNOS MATRICULADOS EN UNIVERSIDADES (CURSO 2018-19)			
Estudios	Públicas	Privadas	Total
Artes y Humanidades	22.272	8.229	30.501
Ciencias Sociales y Jurídicas	134.018	19.223	153.241
Ciencias Sociales y Jurídicas	14.906	2.478	17.384
Ciencias de la Salud	46.110	7.182	53.292
Ingeniería y Arquitectura	60.117	3.100	63.217
TOTAL	277.423	40.212	317.635

Fuente: Consejería de Educación de la Comunidad de Madrid

La mayor tasa de escolarización universitaria de las comunidades autónomas españolas corresponde a Madrid, con 48 estudiantes de Grado, primer y segundo ciclo y Máster en universidades presenciales por cada cien habitantes de 18 a 24 años, significativamente por encima de la media nacional, que es de 32 estudiantes.

Tasa neta de escolarización en Educación Universitaria (Curso 2018-19, en %)



Número de estudiantes de 18-24 años en enseñanzas de Grado, 1er y 2º ciclo y Máster dividida entre la población de 18-24 años (la población de Ceuta y Melilla está incluida en Andalucía).

Fuente: Ministerio de Universidades.

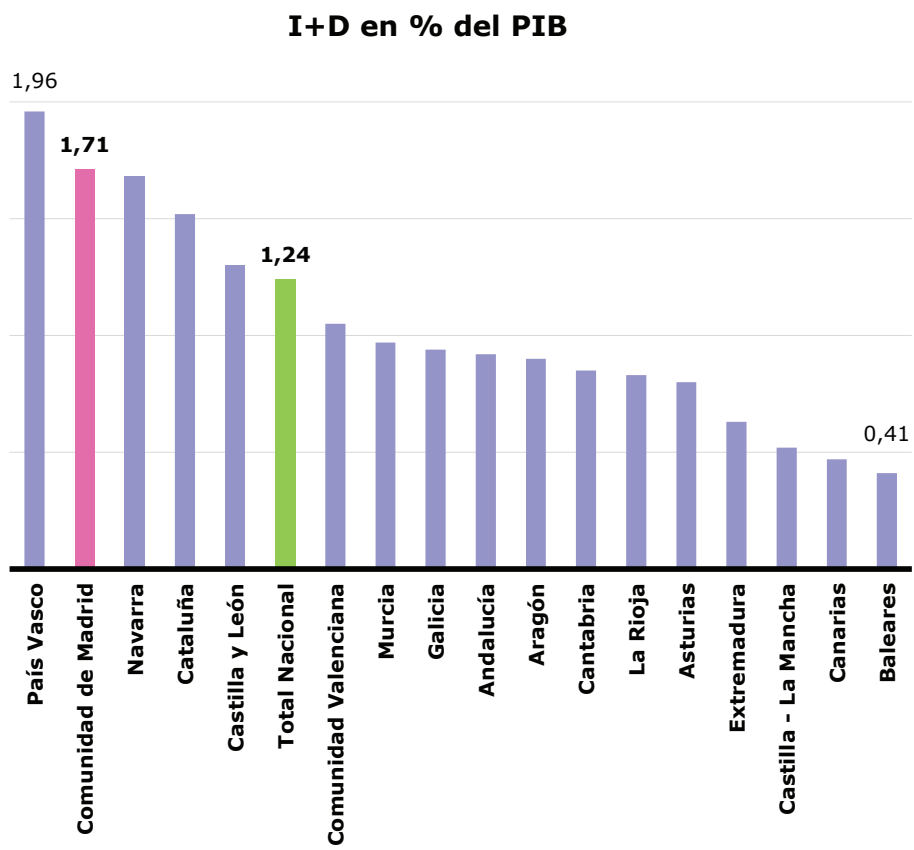
Madrid cuenta con una importante oferta universitaria en su área metropolitana (diecisiete universidades que otorgan titulaciones oficiales, ocho públicas y nueve privadas) que atrae a un gran número de estudiantes no residentes que al finalizar sus estudios se incorporarán, en buena parte, al sistema productivo de la Ciudad y de su entorno metropolitano. A estas universidades se añaden siete centros superiores extranjeros autorizados y algunas de las escuelas españolas de negocio más importantes del mundo, entre ellas Instituto de Empresa, IESE y ESADE.

UNIVERSIDADES MADRILEÑAS		
PÚBLICAS	PRIVADAS	CENTROS EXTRANJEROS
Alcalá	Alfonso X el Sabio	Saint Louis University
Autónoma	Antonio de Nebrija	ESERP
Carlos III	Camilo José Cela	The College for International Studies
Complutense	CEU-San Pablo	Suffolk University
Politécnica	Europea de Madrid	Schiller International University
Rey Juan Carlos	Francisco de Vitoria	ESCP Europe
Internacional Menéndez Pelayo	Pontificia Comillas	Francisco Marroquín
UNED	UDIMA	
	Pontificia de Salamanca	

Fuente: Consejería de Educación e Investigación de la Comunidad de Madrid.

Junto a estos centros universitarios, también es determinante el gran número de instituciones de investigación, de todos los campos, que se localizan en la Ciudad de Madrid, y entre las que cabe resaltar el Centro Superior de Investigaciones Científicas (CSIC), dedicado sobre todo a materias de carácter científico y tecnológico.

Madrid es la región que más invierte en I+D de toda España. La inversión en 2018 fue de 3.922,8 millones de euros, lo que equivale al 26,2 por ciento del total nacional, empleando para ello a 54.222 personas, que suponen a su vez el 24,0 por ciento del total de España. Hay que tener en cuenta que la mayoría de esta inversión se realiza en la Ciudad de Madrid. Del total, un 58,8 por ciento de la inversión la llevan a cabo las empresas, en tanto que la administración pública supone el 22,6 por ciento, las universidades el 18,3 por ciento y las instituciones privadas sin fines de lucro el 0,3 por ciento restante. La inversión en I+D en Madrid supone el 1,71 por ciento de su PIB (0,03 puntos más que en 2017), la segunda más alta de las comunidades autónomas españolas, que como media se sitúan en el 1,24 por ciento. El esfuerzo de Madrid se sitúa algo más cerca de la Unión Europea (2,12 por ciento de su PIB) que de la media nacional.

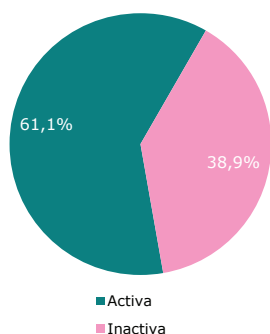


Fuente: INE. Datos de 2018.

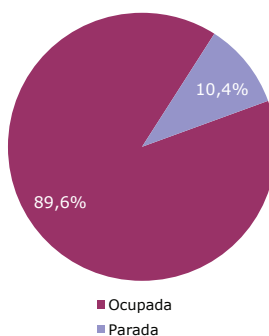
EMPLEO

El mercado laboral ha comenzado a reflejar los efectos de la crisis de origen sanitario, después de varios años de recuperación. Hasta la crisis, la ocupación ha estado creciendo, al tiempo que el desempleo descendía. A pesar de ello, el empleo creció un 3,9 por ciento en el conjunto de los últimos doce meses, hasta el propio primer trimestre del año, mientras que el paro descendió un 9,1 por ciento. Pero llevará algún tiempo recuperar la situación anterior a la pandemia.

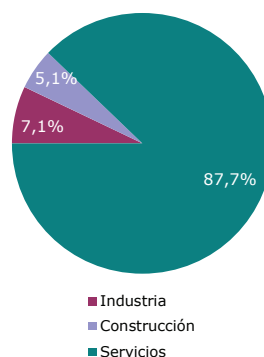
POBLACIÓN MAYOR DE 16 AÑOS



POBLACIÓN ACTIVA



POBLACIÓN OCUPADA



La actividad en la que trabajan mayoritariamente los ciudadanos madrileños, según la EPA (INE), es la de servicios, en correspondencia con la fuerte terciarización de la economía de la Ciudad. El número de trabajadores empleados en este sector supone 1.308.900 en media anual, lo que representa el 87,7 por ciento del total. Por su parte, el 7,1 por ciento de los madrileños trabaja en la industria y el 5,1 por ciento en la construcción, haciéndolo solo un 0,1 por ciento en la agricultura.

SITUACIÓN LABORAL	
POBLACIÓN/SITUACIÓN	NÚMERO
> 16 AÑOS	2.725.000
* ACTIVA	1.665.000
- OCUPADA	1.492.000
• AGRICULTURA	1.500
• INDUSTRIA	105.800
• CONSTRUCCIÓN	75.800
• SERVICIOS	1.308.900
- PARADA	173.000
* ACTIVA	1.060.000

Datos de EPA. Media anual 2TR19-1TR20 (INE).

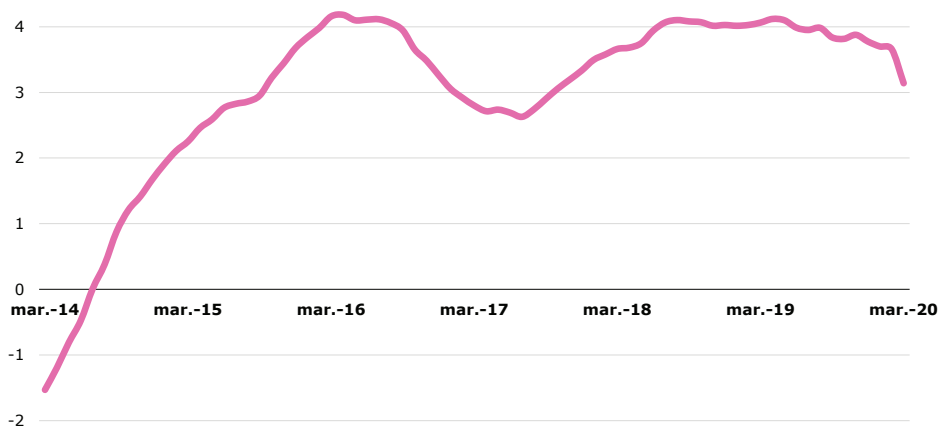
Fuente: SG Estadística Ayuntamiento de Madrid.

De los 1.492.000 ocupados en media anual, 145.100 son empresarios, 1.105.100 son asalariados del sector privado y 237.600 lo son del sector público. Del conjunto de asalariados, más de tres cuartas partes, el 80,0 por ciento, tiene contrato indefinido, lo que les sitúa seis puntos por encima de la media de España.

En la Ciudad de Madrid no solo trabajan sus residentes, en media anual hasta marzo lo hacían, con independencia del lugar de su domicilio, 2.017.000 personas afiliadas a la Seguridad Social, a las que habría que añadir aquellos empleados públicos acogidos a sistemas especiales de protección. Esto equivale a un saldo superior a medio millón de trabajadores entre los que trabajan y los que viven en nuestra Ciudad, la mayoría entrando y saliendo diariamente por este motivo.

La afiliación a la Seguridad Social ha está elevándose hasta el inicio de la crisis sanitaria, habiendo encadenando más de seis años consecutivos de aumentos interanuales. En marzo superaba los dos millones, alcanzando en los primeros meses de este año los niveles más altos de la serie histórica, con una tasa media del 3,1 por ciento en el último. En este caso también es de prever descensos durante la crisis, que de hecho ya han comenzado a registrarse, si bien deberán recuperarse en el futuro.

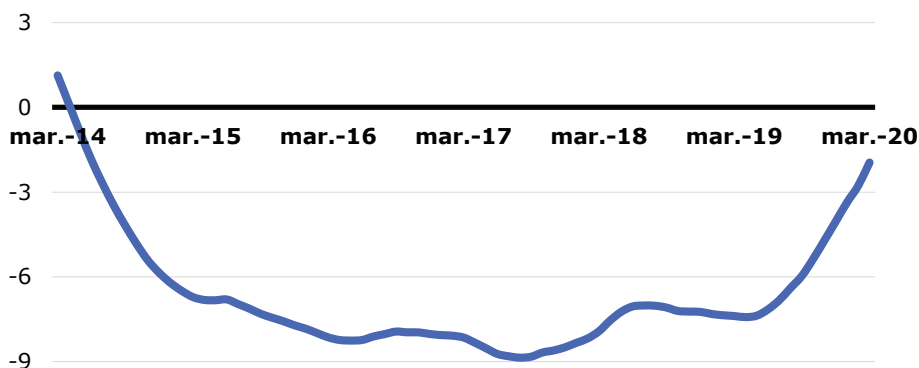
Afiliación a la Seguridad Social (variación media anual en %)



Fuente: Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones.

Estos niveles de ocupación se corresponden con una tasa de paro media anual del 10,4 por ciento de la población activa, lo que la sitúa 1,3 puntos por debajo de un año antes. Esta tasa de paro es 3,6 puntos inferior a la media nacional aunque 3,2 puntos superior al nivel medio de la Unión Europea. Por su parte, el paro registrado (SEPE) ha venido reduciendo su número mes tras mes en los últimos años en términos interanuales, de manera que en marzo de este año lo ha hecho un 1,9 por ciento en media anual, significativamente menos de lo que hizo un año antes pero más de lo que previsiblemente hará en los próximos meses.

Paro registrado (variación media anual, %)

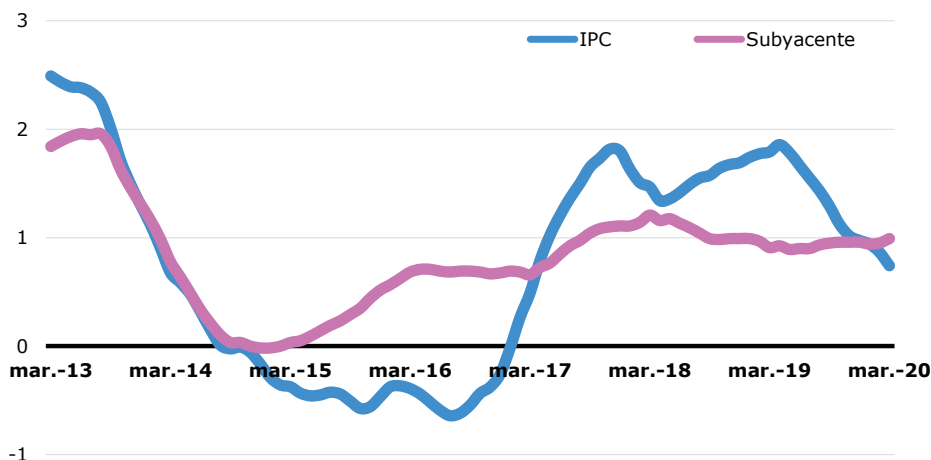


Fuente: SG Estadística del Ayuntamiento de Madrid (datos SEPE)

PRECIOS Y SALARIOS

Los precios de consumo en Madrid, al igual que en España, experimentaron el pasado año una reducida elevación, que se ha reducido en su práctica totalidad en los primeros meses de este año. Si la inflación de diciembre fue del 0,9 por ciento, en marzo ha pasado al 0,1 por ciento, en ambos casos una décima por encima de España. La principal causa de esta reducción se localiza en los productos energéticos, que se han reducido un 9,3 por ciento en los últimos doce meses. La inflación subyacente no solo se ha mantenido más estable sino que incluso se ha elevado en cinco décimas respecto de marzo del pasado año, hasta una tasa del 1,2 por ciento. En media anual, la inflación subyacente se sitúa tres décimas por encima de la general (1,0 por ciento frente a 0,7 por ciento), al contrario de lo que ha sido la tónica general en los últimos tres años.

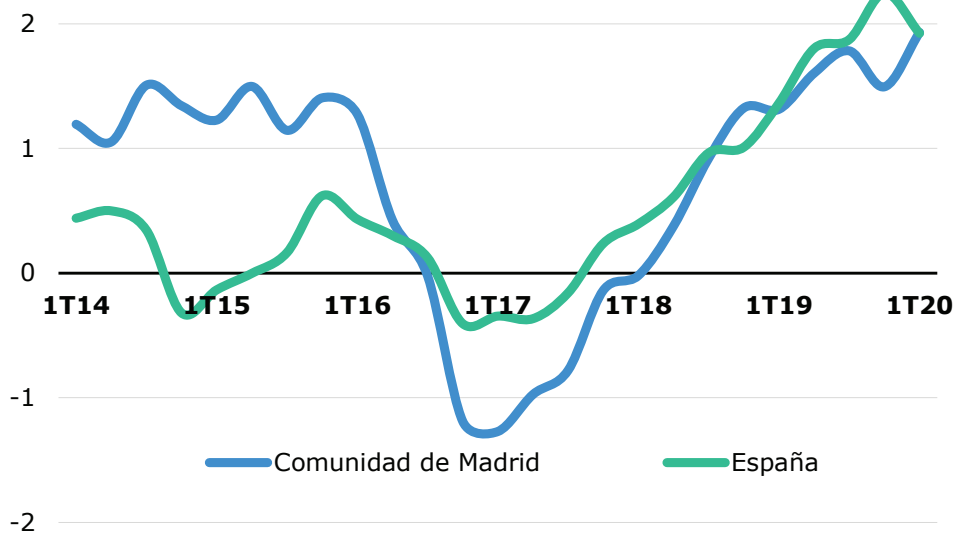
Índice de precios de consumo
(% variación media anual)



Fuente: INE.

Los costes laborales en Madrid son más elevados que en el conjunto de España, debido a que en promedio emplea a trabajadores de una mayor cualificación. En el primer trimestre de 2020 el coste laboral mensual se situaba en 3.106 euros en media anual, lo que supone un 17,9 por ciento más que en el conjunto nacional. La evolución de estos costes refleja una tendencia ascendente en los últimos tres años, solo frenada de manera puntual en el último trimestre del pasado año. La variación anual media en los últimos doce meses se ha situado en el 1,9 por ciento, seis décimas por encima de un año antes pero tres por debajo del trimestre anterior. Esta tasa de variación es igual a la media de España.

Coste laboral por trabajador (variación media anual, %)



Fuente: INE.

SECTOR FINANCIERO

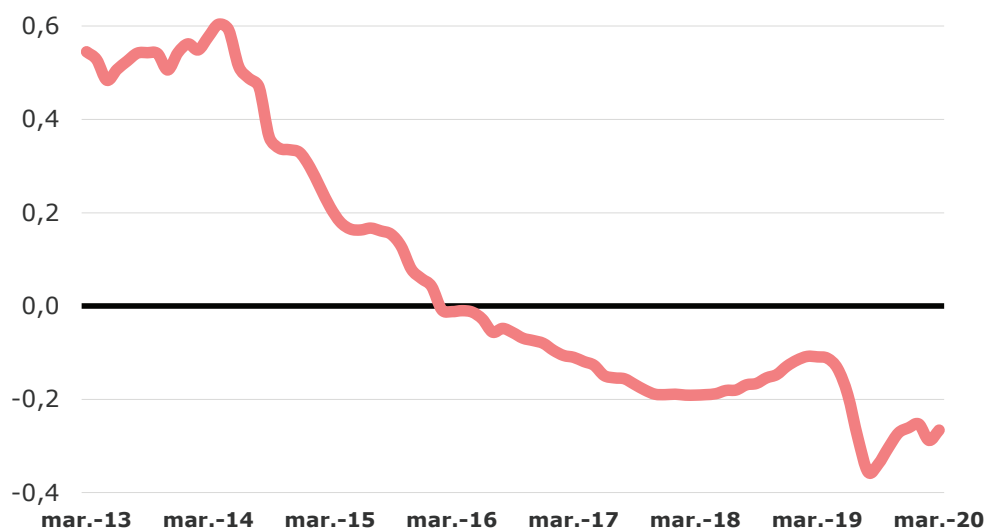
Madrid es el principal centro financiero de España, ya que la mayor parte de las transacciones de esta naturaleza tienen lugar en mercados ubicados en la Ciudad. La presencia de las más importantes compañías que operan en nuestro país, con la sede social en unos casos y la operativa en otros y, a pesar de que ya no cabe hablar en buena medida de mercados financieros físicos, la localización de buena parte de los agentes que operan en ellos le confieren ese papel central.

En este sentido, Madrid acoge a la gran mayoría de organismos y mercados en que se organiza el sistema financiero español: Banco de España, Comisión Nacional del Mercado de Valores, Fondo de Garantía de Depósitos de Entidades de Crédito, Direcciones Generales del Tesoro y Política Financiera y de Seguros y Fondos de Pensiones, Bolsas y Mercados Españoles (BME), AIAF, SENAF, MEFF-RV, IBERCLEAR, entre otros. En Madrid tiene su sede la principal Bolsa de Valores de España.

Los mercados financieros reflejan, a nivel internacional, la evolución de la pandemia sanitaria que ha derivado en económica. En los primeros tres meses del año la deuda española ha visto elevar su diferencial con la alemana en 37 puntos básicos, aunque elevando solo en siete puntos el rendimiento respecto de hace un año, gracias al apoyo de las medidas de política monetaria puestas en marcha por el Banco Central Europeo (BCE). En cualquier caso, España ha mejorado significativamente su posición en estos últimos años tanto en términos de coste como de prima de riesgo, en línea con el resto de países de la Unión Monetaria.

El euríbor, en un contexto de política del BCE de mantenimiento de tipos relativamente bajos (redujo en marzo de 2016 los oficiales al cero por ciento) continúa en niveles negativos, situándose la media de marzo en el -0,266 por ciento al plazo de un año, al alza desde que en agosto del pasado año alcanzara el nivel más bajo de toda su historia (-0,356 por ciento).

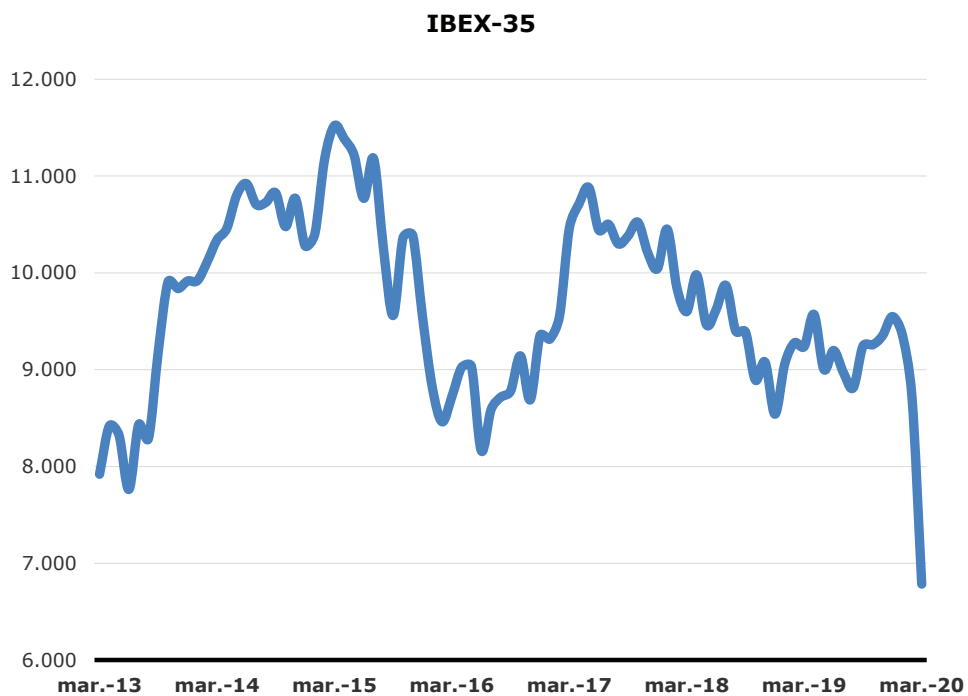
Euribor a 12 meses (%)



Dato medio mensual, en %. Mercado interbancario.

Fuente: Banco de España.

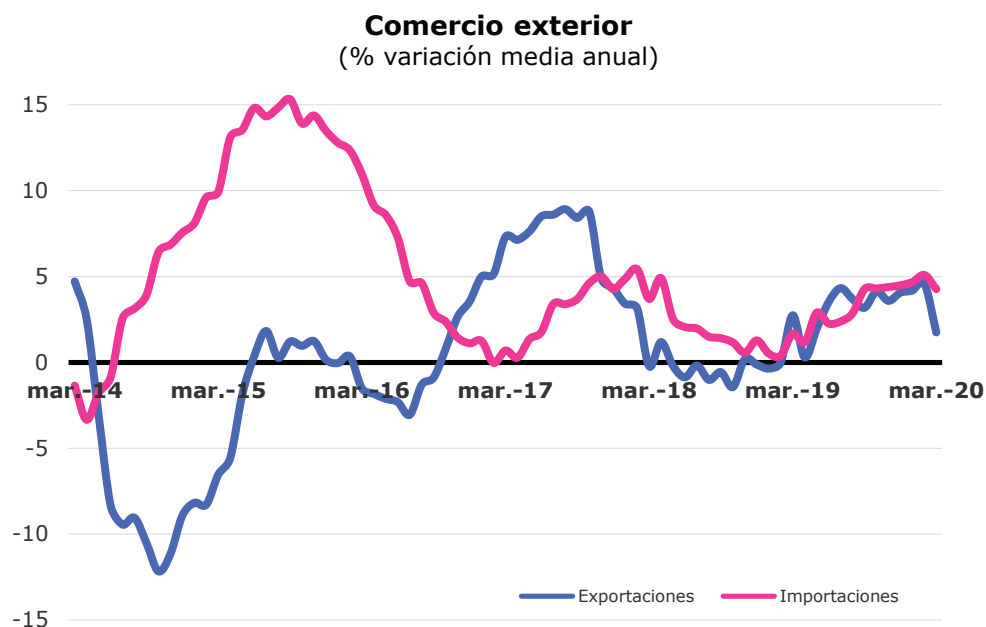
Los mercados de valores internacionales, especialmente de los países más desarrollados, han experimentado un fuerte descenso en su rentabilidad desde los primeros momentos de la crisis. En el caso de España, el IBEX-35 ha retrocedido un 28,9 por ciento en los tres primeros meses del año, coincidiendo con el inicio de los efectos económicos de una crisis sanitaria que ha provocado caídas superiores al veinte por ciento en prácticamente todos los principales índices internacionales. El conjunto de los últimos doce meses hasta marzo reflejaban un descenso del 26,6 por ciento.



Fuente: Bolsa de Madrid.

SECTOR EXTERIOR

El conjunto de la Comunidad de Madrid, dentro de la cual la Ciudad ocupa el papel central, se sitúa en el tercer lugar de España por nivel de exportación de bienes, a poca distancia tanto de la segunda como de la cuarta posición, y en el segundo por el de importación. Se encuentra por detrás solo de Cataluña en ambas variables y también de Andalucía en la primera. En 2019 registró el 10,7 por ciento de las exportaciones y el 20,0 por ciento de las importaciones del conjunto de España. Por su parte, acumulando los últimos doce meses hasta marzo de 2020 se observa un aumento de las exportaciones del 1,7 por ciento en comparación con el mismo periodo de un año antes y de las importaciones del 4,3 por ciento. Las compras al exterior han ascendido hasta esta última fecha a 30.846 millones de euros y las importaciones a 64.697 millones. En estos momentos, las exportaciones representan el 47,7 por ciento de las importaciones, lo que equivale a 1,2 puntos menos que hace un año.



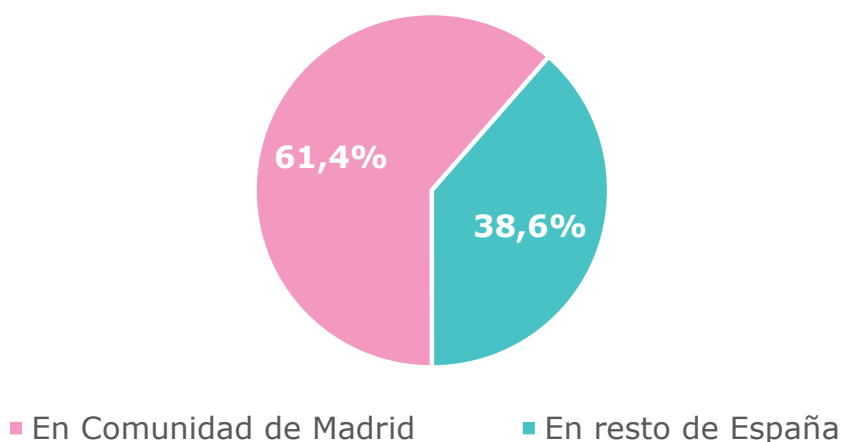
Fuente: Secretaría de Estado de Comercio.

Los bienes de equipo son el principal componente del comercio exterior de la región de Madrid, representando el 37,8 y el 34,4 por ciento, respectivamente, de las exportaciones e importaciones de bienes en cómputo anualizado. Les siguen las semimanufacturas, con el 25,2 por ciento de las exportaciones y el 26,2 por ciento de las importaciones.

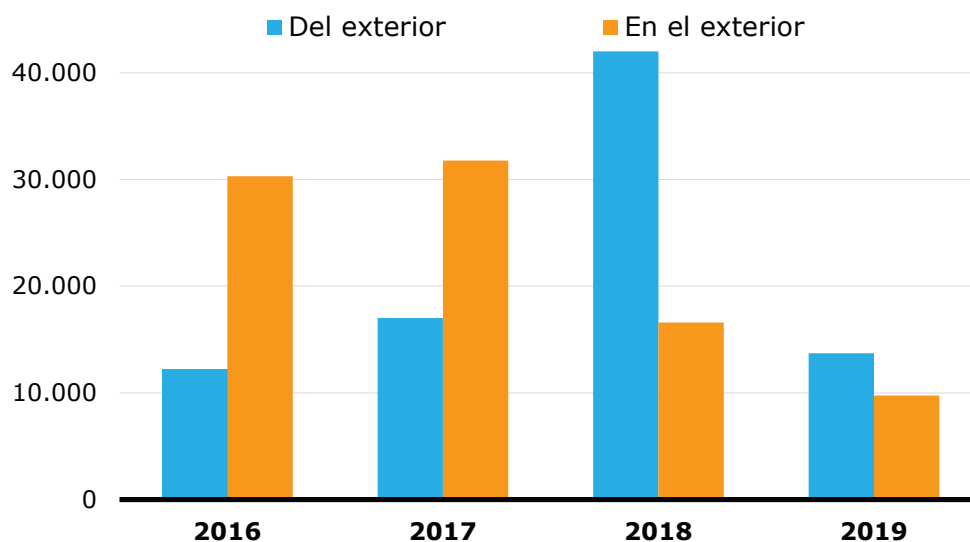
El principal país comprador de las exportaciones de Madrid es Francia con el 12,8 por ciento del total en el último periodo anualizado, seguido de Portugal con el 11,8 por ciento y de Alemania con el 9,4 por ciento. El mismo orden se da en las importaciones: Francia el 13,3 por ciento, Portugal el 11,7 por ciento y Alemania el 10,3 por ciento.

Además, la región de Madrid concentra la mayor parte del flujo inversor global de España con terceros países. En 2019 el conjunto de la región de Madrid registró el 61,4 por ciento de las inversiones que llegaron a España (asignadas territorialmente) y el 64,4 por ciento de las que salieron, ocupando de esta manera el primer lugar de las comunidades autónomas españolas en ambos flujos. La inversión recibida se redujo un 67,5 por ciento el pasado año (hasta 13.702,9 millones de euros) y la realizada fuera de España un 41,3 por ciento (hasta 9.745,9 millones de euros).

Inversión extranjera (2019)



Inversión extranjera



Fuente: Secretaría de Estado de Comercio. Millones de euros.



MADRID