

MADRID ECONOMÍA 2014

ANÁLISIS SOCIOECONÓMICO



¡MADRID!

MADRID ECONOMÍA 2014

ANÁLISIS SOCIOECONÓMICO

Dirección

Ayuntamiento de Madrid
Área de Gobierno de Economía, Hacienda y Administración Pública
Dirección General de Estadística
S. G. Análisis Socioeconómico
Bernardino Sanz Berzal
Carlos Villalaín García

Edición y Maquetación

Miguel Angel Martín Ramírez

Fotografía Portada

Miguel Angel Martín Ramírez

ÍNDICE

PRESENTACIÓN	7
INTRODUCCIÓN	8
POBLACIÓN	9
ACTIVIDAD ECONÓMICA	12
INFRAESTRUCTURAS DE TRANSPORTE	17
INVESTIGACIÓN Y FORMACIÓN	19
EMPLEO	22
PRECIOS Y SALARIOS	25
SECTOR EXTERIOR	28

PRESENTACIÓN

Esta nueva edición de Madrid Economía, la correspondiente a 2014, continúa con la misma pretensión que la que del primer número, que no es otra que mostrar la situación de la economía de la Ciudad de Madrid en un documento sintético y con un contenido que lo haga accesible a todos.

La situación económica en estos momentos está caracterizada por el inicio de la recuperación. Al crecimiento de los últimos trimestres se añaden las previsiones para los próximos años, que establecen una senda de crecimiento positivo. El empleo también comienza a dar síntomas de mejoría, todo ello en un marco no solo económico, sino también financiero, de mayor estabilidad.

A continuación se muestran los principales rasgos económicos que caracterizan la economía de la Ciudad de Madrid, una economía tradicionalmente dinámica que ha retornado al camino del crecimiento.

Septiembre 2014

Subdirección Gral. Análisis Socioeconómico

INTRODUCCIÓN

La Ciudad de Madrid ocupa un espacio de 604,3 kilómetros cuadrados y se divide administrativamente en 21 distritos, en cuyo territorio existen importantes infraestructuras de comunicación que la convierten en el principal centro logístico de España y del Sur de Europa. Contiene una importante red de autopistas, tanto radiales como de circunvalación, y es el centro del sistema ferroviario nacional, lo que permite una eficaz comunicación con otros puntos de la región y del resto de España y Europa. También se encuentra en su territorio el aeropuerto Madrid-Barajas, el más importante de España y uno de los mayores de Europa.

Madrid ocupa el tercer lugar entre las ciudades de la Unión Europea por población, tras Berlín y Gran Londres, y contribuye a crear también la tercera mayor aglomeración urbana de Europa, por detrás de Île de France y Greater London. En años anteriores la atracción de población extranjera experimentó un gran incremento, de manera que actualmente supone el 13,3 por ciento del total más un 1,3% de nacionalizados.

La actividad económica de Madrid, que experimentó un constante crecimiento antes de la crisis, está comenzando a salir de un periodo de contracción que se ha prolongado varios años. En 2014 ha alcanzado la esperada recuperación, que continuará los siguientes ejercicios según todas las previsiones.

Un aspecto destacable en estos últimos años ha sido el comportamiento del sector exterior. Gracias al aumento de las exportaciones de bienes y a la contención, cuando no descenso, de las importaciones, ha reducido en gran medida el saldo comercial con terceros países, si bien el contexto internacional está corrigiendo esta situación en los últimos meses.

La Ciudad destaca también en los campos de la innovación y la tecnología, con un elevado nivel de inversión en investigación y desarrollo, superando netamente la media nacional en porcentaje del PIB. También es la sede de importantes centros universitarios, incluidos los de carácter más tecnológico, y de investigación, tanto de carácter público como privado.

Por último, el desempleo entre los madrileños ya está disminuyendo, con una tasa de paro que se mantiene claramente por debajo del entorno nacional. El restablecimiento del crecimiento llevará acompañada la generación de empleo y una mayor reducción del paro.

1. POBLACIÓN

La Ciudad de Madrid cuenta en 2014 con 3.166.130 habitantes, el doble que la siguiente ciudad española, Barcelona, y cuatro veces más que Valencia, que sigue a ambas. Es también la tercera mayor de la Unión Europea, solo por detrás de Londres y Berlín. Con el 6,8 por ciento de la población de España, de las grandes ciudades europeas es la que mayor porcentaje de población concentra sobre el total de sus respectivos países.

En la Ciudad de Madrid vive el 49,1 por ciento de la población de la Comunidad de Madrid, que con sus 6,45 millones de habitantes es, a su vez, la tercera mayor concentración metropolitana de Europa, únicamente superada por Île de France y Greater London.

Las ciudades europeas					
Ciudad	Población	% sobre país*	% sobre región	Área metropolitana	Población
Gran Londres	8.416.535	13,1	100,0	Gran Londres	8.416.535
Berlín	3.375.222	4,2	100,0	Berlín	3.375.222
Madrid	3.166.130	6,8	49,1	Comunidad de Madrid	6.448.272
Roma	2.863.322	4,7	48,8	Lazio	5.870.451
París	2.249.975	3,6	19,0	Île de France	11.852.851

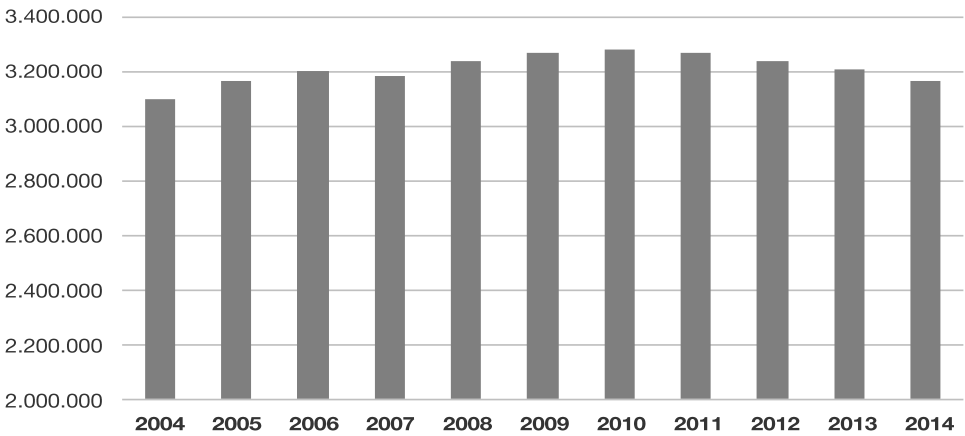
Fuente: DG Estadística del Ayuntamiento de Madrid (Ciudad de Madrid, 2014), INE (España y Comunidad de Madrid, 2014), City Population (Alemania, 2012; Italia, 2013, y Francia, 2011) y ONS (Reino Unido, 2013)

Las ciudades españolas					
Ciudad	Población	% sobre país	% sobre región	Región	Población
Madrid	3.166.130	6,8	49,1	Comunidad de Madrid	6.448.272
Barcelona	1.611.822	3,4	21,5	Cataluña	7.512.982
Valencia	792.303	1,7	15,9	Comunidad Valenciana	4.995.216
Sevilla	700.169	1,5	8,3	Andalucía	8.392.635
Zaragoza	682.004	1,5	51,5	Aragón	1.324.802

Fuente: DG Estadística del Ayuntamiento de Madrid (Ciudad de Madrid, 2014) e INE (Comunidad de Madrid, 2014, y resto, 2013)

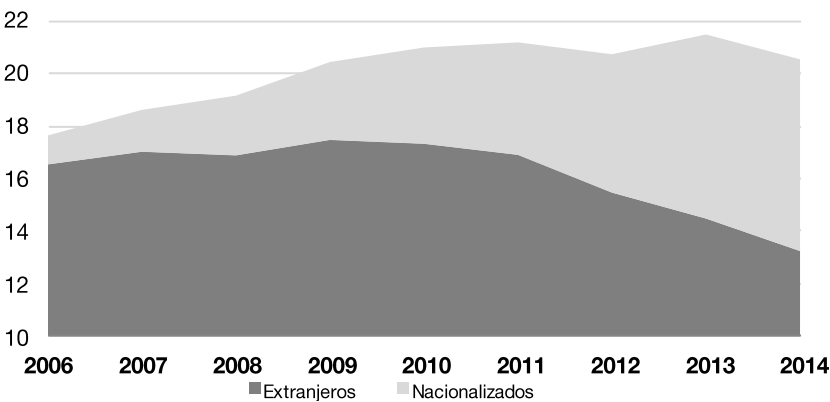
La población madrileña creció en años anteriores debido a los importantes flujos de población extranjera. En estos momentos, ambas poblaciones han dejado de hacerlo, como se observa en los gráficos siguientes.

La población de Madrid



Fuente: INE y DG Estadística del Ayuntamiento de Madrid (población 2014, provisional).

Madrileños nacidos en el extranjero (%)

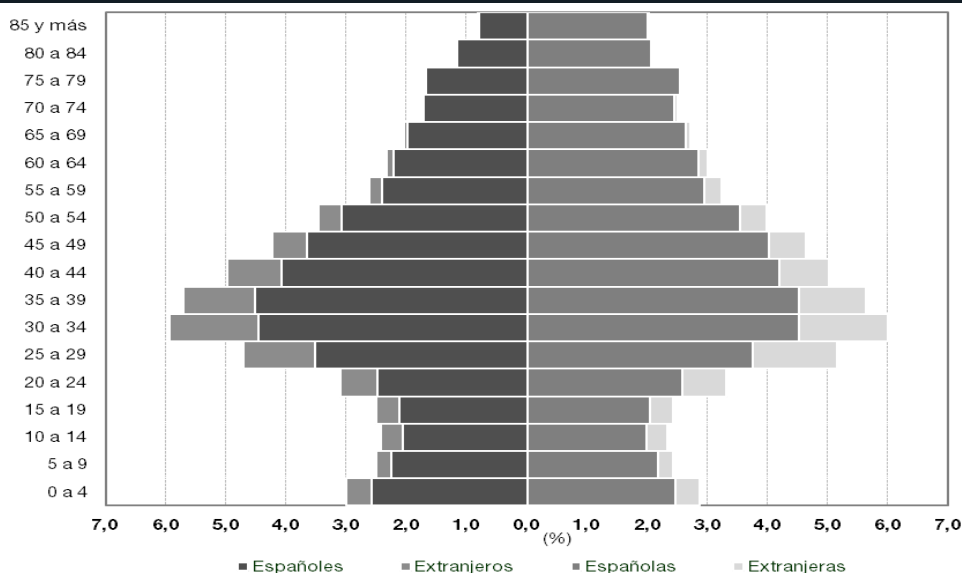


Fuente: DG Estadística del Ayuntamiento de Madrid.

La importante entrada de inmigrantes extranjeros en los últimos años supone que los ciudadanos con otras nacionalidades representen el 13,3 por ciento de la población total, situándose a 1 de enero de 2014 en 421.000, lo que contrasta con el 17,5 por ciento o el 2,8 por ciento de 1999. La reducción de la población extranjera en los últimos años se debe, a la creciente adquisición de la nacionalidad española por una parte de ella, pues sin este efecto el porcentaje alcanzaría el 20,6 por ciento.

La llegada de personas desde fuera de España ha permitido la incorporación de trabajadores a la actividad productiva, con un gran ensanchamiento de la pirámide de población en los tramos de edad de entre 20 y 49 años. Al tiempo, este incremento de población en edad fértil también ha permitido ampliar considerablemente la base de la pirámide de población, en un intenso y necesario proceso de rejuvenecimiento.

Pirámide de población de la Ciudad de Madrid

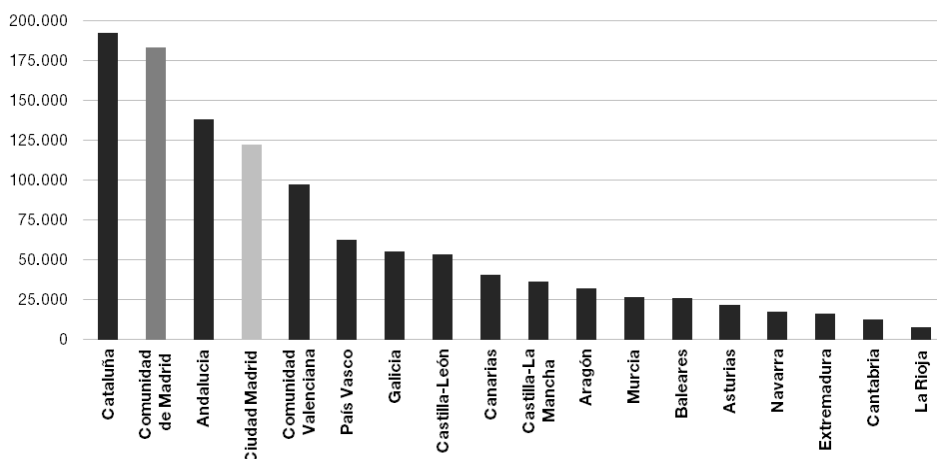


Fuente: DG Estadística del Ayuntamiento de Madrid.

2. ACTIVIDAD ECONÓMICA

El Producto Interior Bruto (PIB) de la Ciudad de Madrid en 2013 alcanzó 122.223 millones de euros, lo que representa el 66,7 por ciento del conjunto de la Comunidad de Madrid y el 11,9 por ciento de España, situándose significativamente por encima del peso de su población en cada uno de los dos territorios. Este nivel de producción de la Ciudad superaría al de todas las Comunidades Autónomas salvo Cataluña y Andalucía, además de la propia Comunidad de Madrid.

El PIB de Madrid y las regiones españolas (2013, millones de euros)



Fuente: INE; para Madrid, PIB estimado por S.G. Análisis Socioeconómico del Ayuntamiento de Madrid

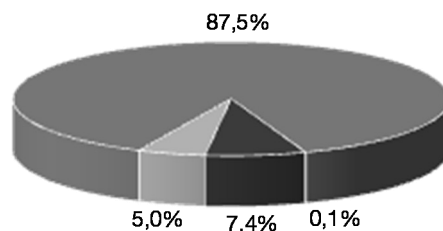
La industria aporta el 7,4 por ciento de la producción y la construcción, con un gran dinamismo en años anteriores pero en retroceso en los últimos, el 5,0 por ciento. Pero son las actividades de servicios, con el 87,5 por ciento de la actividad total, las que definen la estructura productiva de la Ciudad de Madrid, creciendo su importancia en los últimos años.

De entre todos, la agrupación más destacada es la que engloba al comercio, el transporte, el almacenamiento y la hostelería. Estos cuatro grupos producen el 24,5 por ciento del valor añadido total generado por la economía de Madrid y el 30,6 por ciento del correspondiente a los servicios. A continuación se sitúa

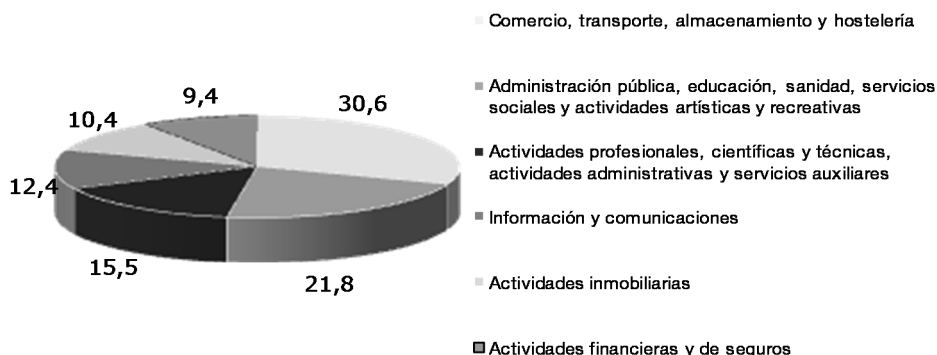
Valor añadido bruto (VAB) 2013

millones de euros	
Agricultura	104,9
Industria	8.693,9
Construcción	6.132,1
Servicios	99.186,2
Total	114.117,1

Fuente: DG Estadística del Ayuntamiento de Madrid.



la que incluye a la Administración pública, la educación, los servicios sanitarios y sociales y los culturales y de entretenimiento, con porcentajes del 17,4 y 21,8, respectivamente.

Los servicios (%)

Incluido en gran medida en las dos agrupaciones anteriores, el turismo es una actividad especialmente importante en la Ciudad de Madrid. El conjunto de 2013 registró 7,5 millones de viajeros y 14,8 de pernoctaciones, sólo en establecimientos hoteleros. Los datos anualizados hasta julio de 2014 registran crecimientos del 6,5 y 7,5 por ciento, respectivamente, sobre los de doce meses anteriores, lo que podría estar suponiendo el inicio de un proceso de recuperación de los niveles de años precedentes, pues los viajeros alcanzan los 8,0 millones y las pernoctaciones los 15,9 millones. Esta evolución del sector es especialmente significativa en el turismo que viene del interior de España, cuyas pernoctaciones en este último periodo anual han registrado un incremento del 11,1 por ciento.

Turismo en la Ciudad

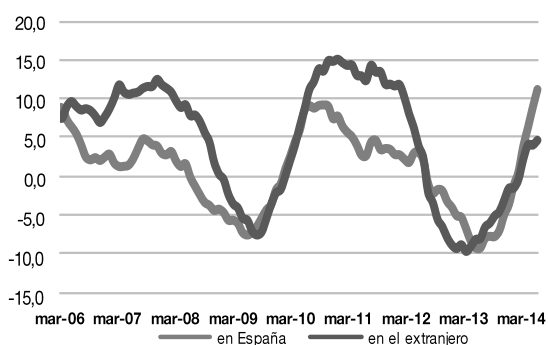
Viajeros y pernoctaciones

Año	Viajeros	Pernoct.
2006	6.740,4	13.226,7
2007	7.317,8	14.194,0
2008	7.283,0	13.926,2
2.009	7.166,5	13.653,4
2.010	7.871,9	15.192,8
2.011	8.318,6	16.411,4
2.012	7.927,4	15.454,3
2.013	7.520,8	14.848,7
2014*	8.021,0	15.883,7

*12 meses hasta julio

Fuente: INE. Datos de 2014, provisionales

Variación interanual de las pernoctaciones



La Ciudad cuenta con una importante oferta hotelera para acoger a este número de visitantes. Esta oferta alcanzaba en julio de 2014, en media anual, las 81.354 plazas en sus 864 establecimientos, atendidas por 11.334 trabajadores, lo que supone un aumento de 898 plazas en el último año. El 64 por ciento de las plazas se encuentran en hoteles de cuatro y cinco estrellas, representando la primera de estas dos categorías por sí sola algo más de la mitad del total de plazas hoteleras, total donde también se incluyen los hostales.

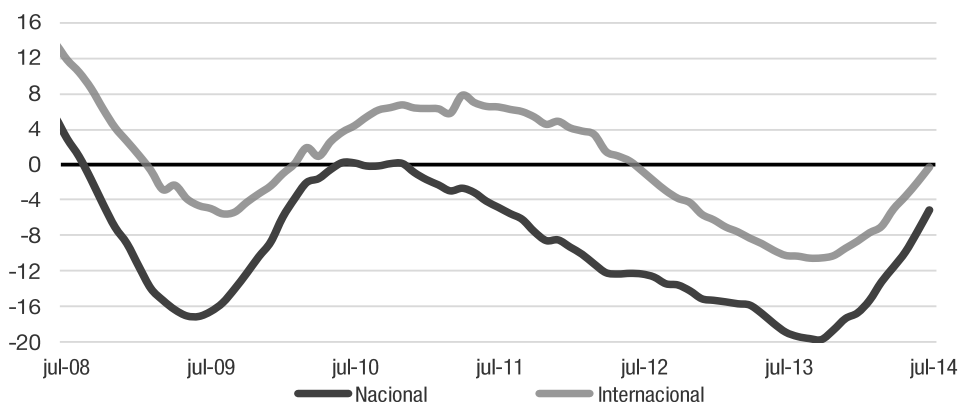
Establecimientos hoteleros

Categoría (estrellas)	Número	Plazas	Empleados
Hoteles			
Cinco	23	9.606	2.989
Cuatro	142	42.398	5.568
Tres	76	12.279	1.185
Dos/Una	28	3.478	347
Total hoteles	269	67.761	10.089
Hostales			
Tres/Dos	187	6.634	643
Una	409	6.959	602
Total Hostales	596	13.593	1.246
Total	864	81.354	11.334

Fuente: INE (EOH), datos medios anuales a julio 2014

El tráfico aéreo de pasajeros tiene una directa relación con la actividad turística. El aeropuerto de Madrid inició una pérdida de pasajeros a finales de 2010, de manera que en el conjunto de 2013 el volumen de pasajeros registró una disminución del 12,1 por ciento, un descenso 3,1 puntos superior al de un año antes. No obstante, se observa un cambio de tendencia a partir de los últimos meses del pasado año. En julio, el número de pasajeros en vuelos comerciales fue de 40,46 millones en términos anuales, un 1,8 por ciento por debajo del dato de un año antes, recortando, no obstante, en este periodo 11,4 puntos de caída. Los vuelos internacionales están teniendo una evolución mejor que los nacionales, de modo que los primeros representan en estos momentos el 70,3 por ciento del total, 1,1 puntos más que hace un año y 6,1 que hace tres.

Tráfico de pasajeros en el aeropuerto de Madrid (% variación media anual)

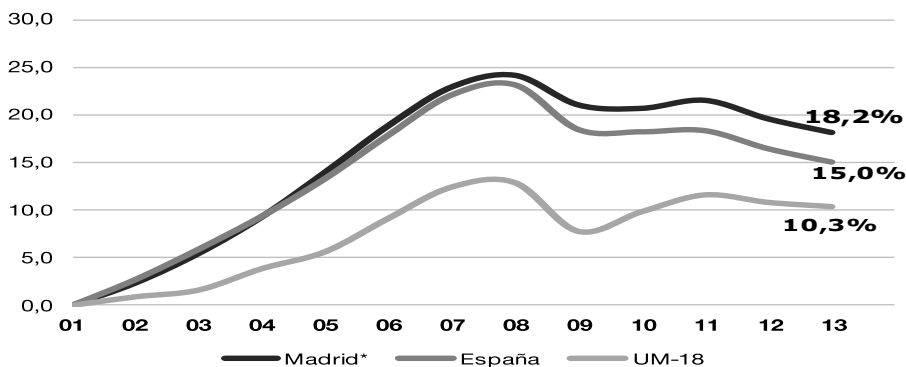


Fuente: Aena

La dinámica empresarial de la Ciudad de Madrid está marcada por la vuelta al crecimiento económico, lo que está suponiendo un paulatino aumento del número de empresas que se crean, siempre a la cabeza de España. En los últimos doce meses se crearon 12.501 sociedades, un 4,2 por ciento más que un año antes.

La economía madrileña ha destacado en los últimos años, a pesar del periodo de recesión, por una relativa fortaleza, no en vano el crecimiento de la región se ha situado en las primeras posiciones de las regiones de España, superando a ésta en más de tres puntos durante los últimos doce años y a la media de los países de la Unión Monetaria en casi ocho.

Crecimiento acumulado del PIB (%)

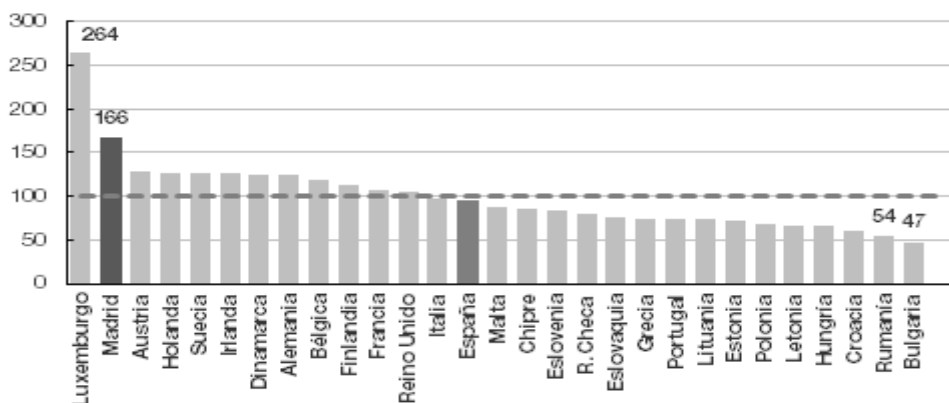


Fuente: INE (desde 2009, base 2008) y Eurostat. *Región de Madrid.

La economía de la Ciudad decreció en 2013 un -1,2 por ciento. Esta variación, a pesar de su signo negativo, se situó también una décima por encima del registrado por el conjunto de España. Las previsiones para 2014 anticipan un crecimiento del 1,4 por ciento, que llegará al 2,7 por ciento en 2015.

Como consecuencia, el PIB per cápita de la Ciudad de Madrid se encuentra a la cabeza de España, de manera que en 2013 se situaba, en términos de paridad de poder adquisitivo (ppa), un 75 por ciento por encima de la media española y un 66 por ciento de la media de la Unión Europea de 28 países, a todos los cuales también supera, con la sola excepción de Luxemburgo

PIB per cápita (ppa) (UE-28=100)



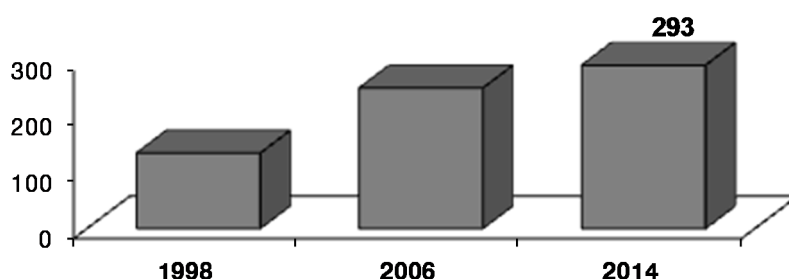
Fuente: Eurostat, para Madrid, elaboración propia.

3. INFRAESTRUCTURAS DE TRANSPORTE

Uno de los grandes activos con los que cuenta Madrid es su excelente red de transporte, que la conecta de forma eficaz con sus entornos internacional, nacional y regional, al tiempo que satisface su demanda interior.

En este apartado, juega un papel esencial la red de Metro, con una amplia cobertura del espacio urbano, al que incluso sobrepasa. En los últimos dieciséis años ha más que duplicado su red, hasta los 287 kilómetros, lo que la sitúa como la segunda más extensa de la Unión Europea, tan sólo por detrás de Londres. A su vez, es el primero en número de escaleras mecánicas y de ascensores, lo que le convierte en el más accesible del mundo. La red de Metro está conectada con la red de Cercanías de Renfe en 22 estaciones.

Evolución de la red de Metro (longitud en km)



Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid y Metro.

Esta red de cercanías ferroviarias, que cuenta con 399 kilómetros de longitud repartidos en diez líneas y con cien estaciones, algunas con una frecuencia similar a la del metro, comunica tanto los distintos territorios de la Ciudad como ésta con el resto de la región y las dos regiones vecinas.

Esta red se complementa con una tupida red de autobuses urbanos, de una gran y creciente extensión. La longitud del conjunto de la red de líneas de la Empresa Municipal de Transportes (EMT), que transporta 405 millones de viajeros, es de 3.562 kilómetros, que es cubierta por una flota de 1.903 vehículos, al tiempo que está en un permanente proceso de renovación de cara a conseguir los mayores estándares de rapidez, comodidad y sostenibilidad.

Un elemento esencial de la movilidad son los intercambiadores de transporte. Madrid dispone de 26 modernos intercambiadores que facilitan la correspon-

dencia entre los distintos modos de transporte en lugares estratégicos, incluyendo cada una de las principales entradas de la Ciudad.

Madrid complementa esta red de transporte público con una extensa y moderna red de carreteras que, además, comunica la Ciudad no sólo con el resto de la región sino también con el resto de España y, a partir de ahí, con Europa. En los últimos diez años se ha incrementado un 32 por ciento la red de vías de gran capacidad, hasta los 990 kilómetros actuales, lo que representa el 30 por ciento de una extensa red de 3.344 kilómetros en toda la región.

Pero uno de los grandes ejes de la conectividad de Madrid con el exterior lo constituye la red del ferrocarril de alta velocidad. Madrid cuenta con ocho líneas de AVE que permiten reducir de forma drástica los tiempos de viaje con las principales ciudades españolas como Barcelona, Valencia o Málaga, en un proceso de conexión con las ciudades del resto de Europa como Lisboa y París, entre otras. Madrid se sitúa así como uno de los grandes puertos ferroviarios de alta velocidad del mundo.

Con todo, la principal vía de comunicación internacional de Madrid es su aeropuerto: Adolfo Suarez Madrid-Barajas. Puerta de acceso al mundo, Barajas es, con una capacidad potencial de 70 millones de pasajeros año, uno de los mayores aeropuertos del mundo, con 151 destinos, de los cuales 122 son de fuera de España. A su vez, los países europeos totalizan 61 conexiones, África 17, América del Sur 14, Asia 10, América del Norte 11 y América Central 9.



4. INVESTIGACIÓN Y FORMACIÓN

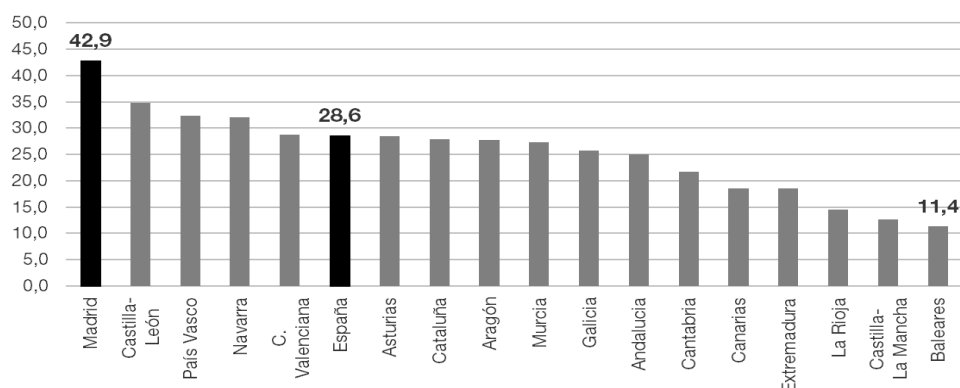
El dinamismo de la Ciudad de Madrid solo es posible gracias a un factor fundamental en el desarrollo de cualquier economía: un alto nivel educativo e investigador. Madrid cuenta con un elevado número de estudiantes universitarios en relación con su población, como prueba el hecho de que en el curso 2012-13 había matriculados, en las universidades de la Ciudad y de su área metropolitana, 324.185 alumnos. Dentro de los presenciales, el 25 por ciento cursaba estudios de ingeniería o arquitectura.

Alumnos matriculados en universidades madrileñas (curso 2012/13)	
Universidades Públicas	215.601
Universidades Privadas	54.771
UNED	49.228
UDIMA	4.585
Total	324.185

Fuente: Consejería de Educación de la Comunidad de Madrid

Madrid cuenta con la mayor tasa de escolarización universitaria de España, con 42,9 estudiantes de grado y de primer y segundo ciclo entre la población de 18 a 24 años, claramente por encima de la media española, que es de 28,6 estudiantes.

Tasa neta de escolarización en Educación Universitaria (2012-2013 en %)



(Número de estudiantes de 18-24 años en estudios de grado y 1º y 2º ciclo sobre población de 18-24 años).

Fuente: Ministerio de Educación, Ciencia y Deporte.

Madrid cuenta con una rica oferta universitaria en su área metropolitana (dieciseis universidades, siete públicas y nueve privadas) que atrae a un gran número de estudiantes no residentes que al finalizar sus estudios se incorporarán, en buena parte, al sistema productivo de la Ciudad y de su entorno metropolitano. A estas universidades se añaden nueve centros superiores extranjeros autorizados y algunas de las escuelas españolas de negocio más importantes del mundo, entre ellas las del Instituto de Empresa, IESE y ESADE.

Universidades madrileñas	
Públicas	Privadas
Universidad de Alcalá	Universidad Alfonso X El Sabio
Universidad Autónoma de Madrid	Universidad Antonio de Nebrija
Universidad Carlos III de Madrid	Universidad Camilo José Cela
Universidad Complutense de Madrid	Universidad Ceu San Pablo
Universidad Politécnica de Madrid	Universidad Europea de Madrid
Universidad Rey Juan Carlos	Universidad Francisco de Vitoria
Universidad Nacional de Educación a Distancia (UNED)	Universidad Pontificia Comillas
	Universidad a Distancia de Madrid (UDIMA)
	Universidad Pontificia de Salamanca en Madrid

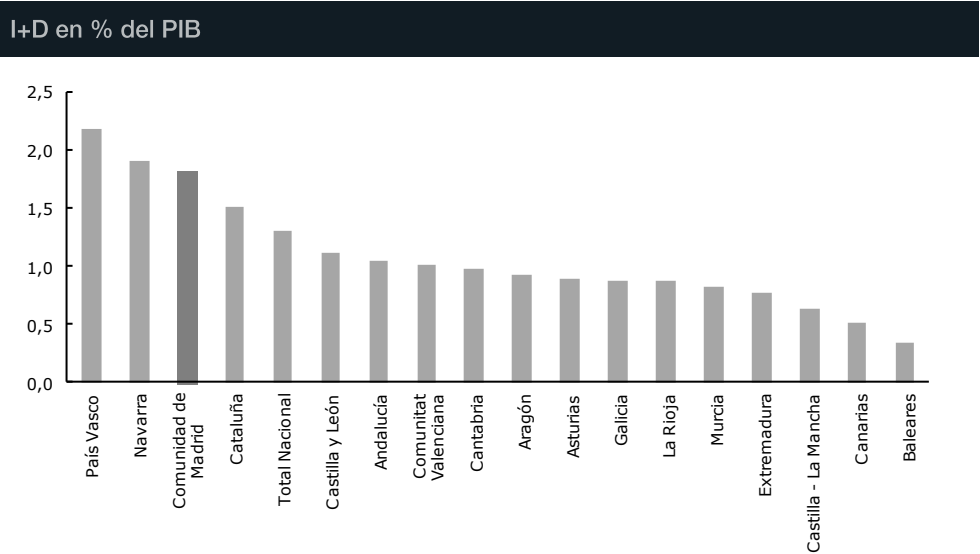
Fuente: Consejería de Educación de la Comunidad de Madrid y elaboración propia

Junto a estos centros universitarios, también es determinante el gran número de instituciones de investigación, de todos los campos, que se localizan en la Ciudad de Madrid, y entre las que cabe resaltar el Centro Superior de Investigaciones Científicas (CSIC), dedicado sobre todo a materias de carácter científico y tecnológico.

Centros e Institutos de Investigación Estatales con sede en la ciudad de Madrid	
Agencia Estatal de Meteorología (AEMET)	Consejo Superior de Invest.Científicas (CSIC): 41 Centros e Inst.
Canal de Experiencias Hidrodinámicas del Pardo (CEHIPAR)	Fundación Centro Investigación Enfermedades Neurológicas (CIEN)
Centro de Estudios Jurídicos (CEJ)	Instituto de Estudios Fiscales (IEF)
Centro de Estudios Políticos y Constitucionales (CEPC)	Instituto de Salud Carlos III (ISCIII)
Centro de Estudios y Experimentación de Obras Públicas (CEDEX)	Instituto Español de Oceanografía (IEO)
Centro de Invest. Biomédica en Red sobre Enfermedades Neurodegenerativas (CIBERNED)	Instituto Geográfico Nacional (IGN)
Centro de Investigación y Documentación Educativa (CIDE)	Instituto Geológico y Minero de España (IGME)
Centro de Investigaciones Energéticas, Medioambientales y Tecnológicas (CIEMAT)	Instituto Nacional de Investigación de Tec. Agraria y Alimentaria (INIA)
Centro Nacional de Investigaciones Sociológicas (CIS)	Instituto Nacional de Investigación y Formación sobre Drogas (INIFD)
Centro Nacional de Investigación Cardiovascular (CNIC)	Instituto Nacional de Seguridad e Higiene en el Trabajo (INSHT)
Centro Nacional de Investigaciones Oncológicas (CNIO)	Comisión Nacional Evaluadora de la Actividad Investigadora (CNEAI)
Instituto para la Diversificación y Ahorro de Energía (IDAE)	Laboratorio de Ingenieros del Ejército (LIE)

Fuente: Elaboración Propia

Madrid es la región que más invierte en I+D de toda España. El esfuerzo inversor en 2012 fue de 3.434 millones de euros, lo que equivale al 25,6 por ciento del total nacional, empleando para ello a 48.773 personas, que suponen a su vez el 23,4 por ciento del total de España. La mayoría de esta inversión se realiza en la Ciudad de Madrid. Un 54,9 por ciento de la inversión la llevan a cabo las empresas, en tanto que la administración pública supone el 26,5 por ciento y las universidades el 18,4 por ciento. La inversión en I+D en Madrid supone el 1,82 por ciento de su PIB, la tercera más alta de las regiones españolas, que como media se sitúan en el 1,30 por ciento. El esfuerzo de Madrid se sitúa por debajo pero más cerca del de la Unión Europea, que equivale al 2,07 por ciento de su PIB.

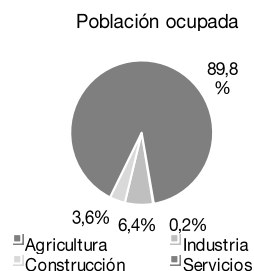
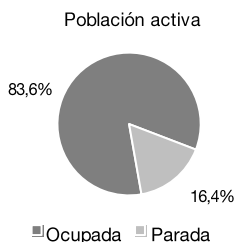
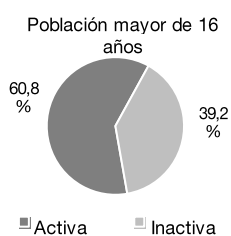


Fuente: INE

5. EMPLEO

El mercado de trabajo comienza a dar síntomas de reactivación, de manera que aunque aún sigue reduciéndose la actividad, en la Ciudad la ocupación, la afiliación en sus empresas y el paro registrado han cambiado de tendencia en los últimos meses, en consonancia con el inicio del crecimiento económico.

Población y su relación con la actividad (porcentaje)



Situación Laboral	
Población/Situación	Número
>16 AÑOS	2.594.000
*ACTIVA	1.577.500
-OCUPADA	1.318.900
·AGRICULTURA	2.700
·INDUSTRIA	84.700
·CONSTRUCCIÓN	46.900
·SERVICIOS	1.184.500
-PARADA	258.600
*INACTIVA	1.017.100

Datos de EPA de 2TR de 2014 (INE).

Fuente: DG Estadística Ayuntamiento de Madrid.

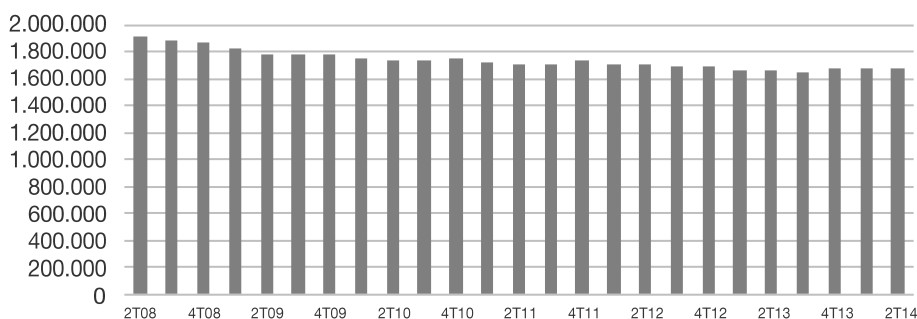
El sector mayoritario en el que trabajan los ciudadanos madrileños, según los datos de actividad ofrecidos por la Encuesta de Ocupación Activa (EPA), es el de los servicios, en correspondencia con la fuerte terciarización de la economía de la Ciudad. El número de trabajadores empleados en este sector alcanza la cifra de 1.184.500, lo que representa el 89,8 por ciento del total. Por su parte, el 6,4 por ciento de los madrileños trabaja en la industria y el 3,6 en la construcción.

De los 1.318.900 ocupados, 135.800 son empresarios, 946.000 son asalariados del sector privado y 230.300 del sector público. Del conjunto de asalariados del segundo trimestre de 2014, más de tres cuartas partes, el 85,6 por ciento, tiene contrato indefinido, lo que supone 5 puntos más que hace cinco años.

Pero en Madrid no solo trabajan sus residentes. En la Ciudad de Madrid trabajan, con independencia del lugar de su domicilio, 1.708.261 personas afiliadas a la Seguridad Social, a las que habría que añadir aquellos empleados públicos acogidos a sistemas especiales de protección. Esto significa un saldo en torno a medio millón de trabajadores entre los que trabajan y los que viven en nuestra Ciudad, la mayoría entrando y saliendo diariamente por este motivo.

La afiliación a la Seguridad Social también experimentó importantes crecimientos en los años anteriores a la crisis, lo que ha vuelto a hacer en 2014. En el segundo trimestre de 2014, la afiliación en la Ciudad de Madrid creció un 1,2 por ciento respecto del mismo periodo del año anterior, medio punto por encima del trimestre anterior.

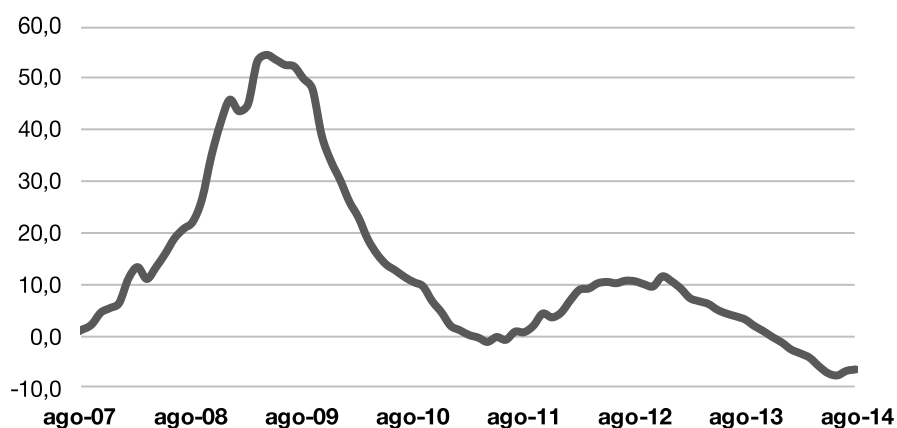
Afiliación a la Seguridad Social



Fuente: D.G. Estadística Ayuntamiento de Madrid (datos MESS)

La ocupación se relaciona con una tasa de paro del 16,4 por ciento de la población activa, dos puntos inferior a la de un año antes. Esta tasa es sensiblemente inferior a la media nacional, pero se sitúa netamente por encima del nivel de la Unión Europea. También el paro registrado estuvo aumentando en los últimos años, pero desde finales del pasado año ha venido reduciendo su número mes tras mes en términos interanuales.

Paro registrado (variación interanual, %)

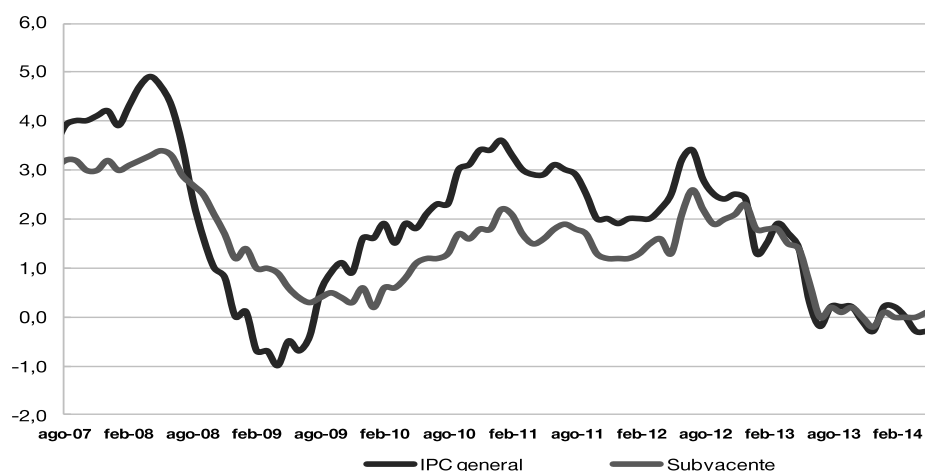


Fuente: DG. Estadística Ayuntamiento de Madrid. (datos SEPE)

6. PRECIOS Y SALARIOS

Los precios de consumo en Madrid y en España han tenido una evolución similar en los últimos años, con un movimiento descendente en el último que ha permitido que desde septiembre, una vez superado el efecto de la última subida del IVA, sendas inflaciones se hayan movido en torno al cero por ciento. Los precios de los combustibles y carburantes se han desacelerado de manera importante, descendiendo en el último año en 4,2 puntos en términos de variación anual, hasta el -1,1 por ciento, llevando al IPC general de Madrid al -0,3 por ciento en julio. Otros bienes claramente deflacionarios en estos momentos son los alimentos no elaborados y los industriales duraderos. La inflación subyacente presenta una dinámica similar a la general.

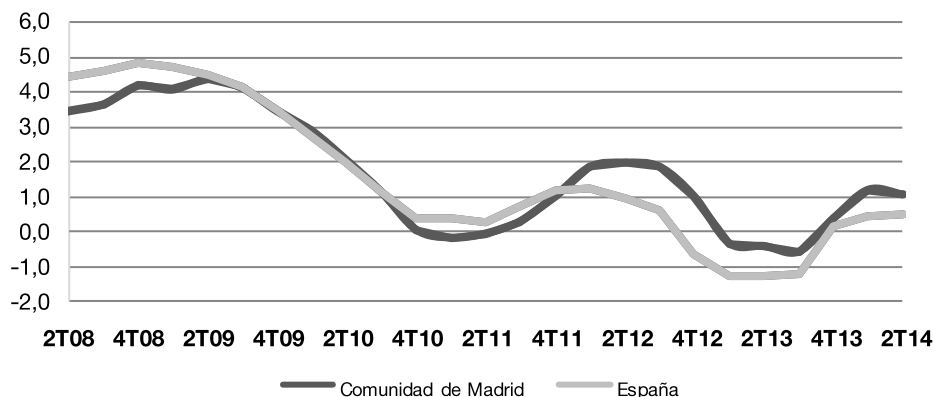
Índice de precios al consumo (tasa de variación anual, %)



Fuente: INE

Los costes laborales en Madrid son más elevados que en el conjunto de España, como es natural por tratarse de empleos de mayor cualificación media. En el primer trimestre de 2014, el coste laboral mensual se situaba en 2.982 euros, lo que supone un 20,5 por ciento más que el conjunto de España. La evolución de estos costes refleja una tendencia ascendente desde el último trimestre del pasado año, con un aumento medio en los últimos doce meses del 1,2 por ciento, ocho décimas por encima de España.

Coste laboral por trabajador (var. media anual en %)



Fuente: INE

Madrid es el principal centro financiero de España, ya que la mayor parte de las transacciones de esta naturaleza tienen lugar en mercados ubicados en la Ciudad. La presencia de las más importantes compañías que operan en nuestro país, con la sede social en cierta medida de los casos y la operativa en otros y, a pesar de que ya no cabe hablar en buena medida de mercados financieros físicos, la localización de buena parte de los agentes que operan en ellos le confieren ese papel central.

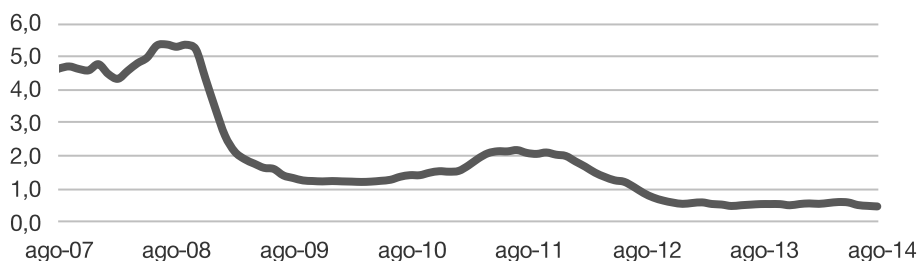
En este sentido, Madrid acoge a la mayoría de organismos y mercados en que se organiza el sistema financiero español: Banco de España, Comisión Nacional del Mercado de Valores, Secretaría General del Tesoro y Política Financiera, Dirección General de Seguros y Fondos de Pensiones, Bolsas y Mercados Españoles (BME), AIAF, SENAF, MEFF-RV, IBERCLEAR.... En Madrid tiene su sede la principal Bolsa de Valores de España, a la que da nombre.

Los mercados financieros se encuentran menos afectados por la inestabilidad que hace un año, si bien aún permanecen algunos de los efectos de la crisis financiera que arrancó en 2008. Estos afectaron sobre todo a las deudas soberanas de determinados países de la eurozona, entre ellos España, lo que conllevó importantes dificultades de financiación. En estos momentos la colocación de la deuda española ha mejorado notablemente, lo que ha reducido a niveles históricamente bajos los intereses a pagar por ella.

El euríbor, en un contexto de política monetaria del BCE de mantenimiento de tipos extremadamente bajos (ha reducido los oficiales en ocasiones sucesi-

vas, la última en septiembre, cuando los llevó al 0,05 por ciento), inició hace tres años un contenido descenso, relativamente estabilizado desde hace más de uno, situándose en agosto de 2014 en el 0,47 por ciento al plazo de un año, el nivel más bajo de toda su historia.

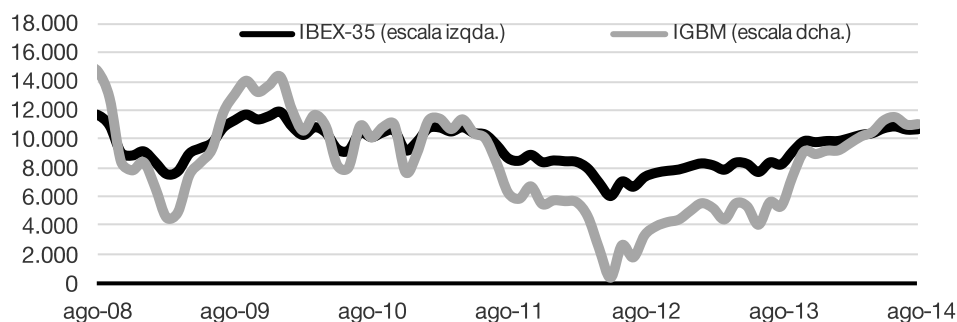
Euribor a 12 meses (%)



Dato media mensual en %. Mercado interbancario
Fuente: Banco de España

Una consecuencia de la inestabilidad de los mercados financieros fue el contagio a los mercados de valores, que, con altibajos, se instalaron en una clara tendencia a la baja que duró más de cuatro años. Esta tendencia se mantuvo hasta mayo de 2012, momento desde el cual inició un nuevo movimiento ascendente que, aunque también con variaciones, se mantiene en estos momentos. Así, en el último año, la Bolsa de Madrid se ha revalorizado un 30,3 por ciento y el IBEX-35 un 29,4 por ciento, situándose en estos momentos en niveles similares a los de hace cuatro años.

Índices bursátiles



Fuente: Bolsa de Madrid

7. SECTOR EXTERIOR

Las relaciones comerciales de la Ciudad de Madrid con el resto de economías presentan un saldo positivo. Los intercambios tienen lugar, como no podía ser de otra forma, con el resto de la propia Comunidad Autónoma y el resto de España, así como fuera de las fronteras nacionales. El saldo estimado entre exportaciones e importaciones de bienes y servicios con el exterior de la Comunidad, tanto con el resto de España como con fuera de nuestro país, arroja una cifra positiva cercana a 15.000 millones de euros.

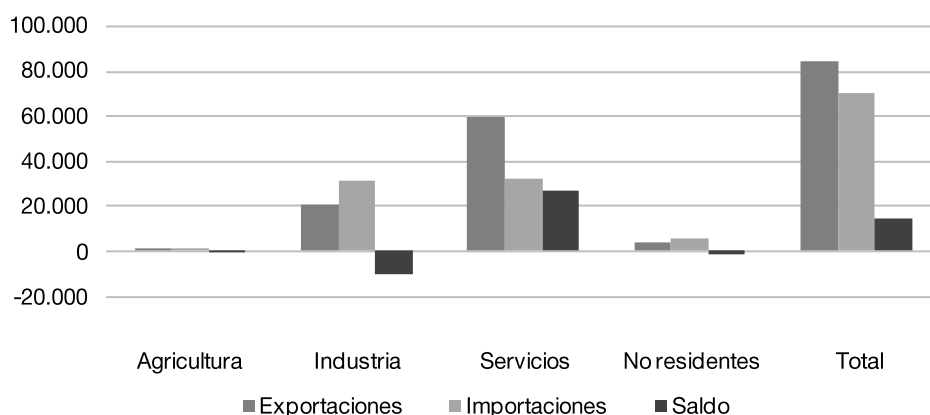
La Ciudad es, pese a estar situada en la segunda zona industrial de España, importadora de buena parte de los bienes que consume, pero este saldo es sobradamente compensado con el resultado positivo del comercio de servicios, de los que exporta una gran parte de los que produce.

Relaciones económicas con el exterior de la región

	Exportaciones	Importaciones	Saldo
Agricultura	12,1	215,0	-202,9
Industria	21.022,5	31.580,9	-10.558,4
Servicios	60.002,9	32.596,3	27.406,6
No residentes	3.799,7	5.553,8	-1.754,1
Total	98.837,2	69.946,0	14.891,2

Millones de euros.

Fuente: Observatorio Económico (estimación en base a Tablas Input-Output de la Comunidad de Madrid).



La región madrileña, y dentro de ella la Ciudad de Madrid ocupa un papel central, fue en 2013 la segunda Comunidad de España tanto por nivel de exportación como de importación de bienes, por detrás tan sólo de Cataluña, registrando el 13,0 por ciento de las exportaciones y el 18,9 por ciento de las importaciones del conjunto de España. A lo largo de los últimos años, las exportaciones crecieron por encima de las importaciones, lo que se ha modificado en los últimos meses, de manera que las primeras han descendido hasta junio de 2014 un 7,9 por ciento en términos anuales y las importaciones un 1,6 por ciento. Así, las exportaciones representan el 59,6 por ciento de las importaciones, 4,19 puntos menos que hace un año pero 21,2 más que hace solo cinco.

Comercio exterior por sectores del Área Metropolitana de Madrid						
Sector	2013*		2014*		% var.	
	Export.	Import.	Export.	Import.	Export.	Import.
Alimentos	1.125,4	3.685,8	1.215,8	3.639,4	8,0	-1,3
Productos energéticos	2.353,0	3.725,3	1.807,6	2.544,5	-23,2	-31,7
Materias primas	290,5	418,0	234,3	381,2	-19,4	-8,8
Semimanufacturas	8.404,5	13.217,7	8.076,2	12.915,7	-3,9	-2,3
Bienes de equipo	10.265,2	14.609,1	9.389,5	14.851,8	-8,5	1,7
Sector automóvil	1.822,2	4.256,3	1.408,8	4.752,2	-22,7	11,7
Bienes de consumo duradero	285,5	1.120,4	310,9	1.268,7	8,9	13,2
Manufacturas de consumo	2.169,5	6.210,7	2.377,9	6.497,6	9,6	4,6
Otras mercancías	3.935,4	884,5	3.409,3	530,0	-13,4	-40,1
Total	30.651,2	48.127,9	28.230,3	47.381,1	-7,9	-1,6

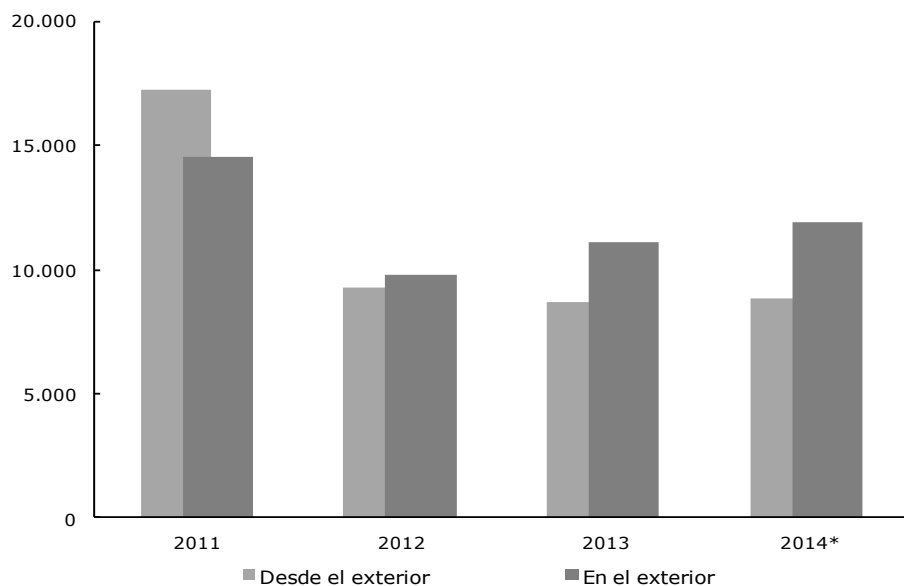
Fuente: Secretaría de Estado de Comercio. Millones de euros. *Acumulado 12 meses hasta junio.

Las semimanufacturas y los bienes de equipo son el principal componente del comercio exterior de la región de Madrid, representando entre ambas partidas el 61,9 y 58,6 por ciento, respectivamente, de las exportaciones e importaciones de bienes en cómputo anual. Ambas rúbricas han descendido las ventas al exterior en el último año, mientras que han visto aumentar las compras.

Además, Madrid concentra la mayor parte del flujo inversor global de España con el exterior. En 2013, el conjunto de la región de Madrid registró el 55,3

por ciento de las inversiones que llegaron a España y el 68,5 por ciento de las que salieron, ocupando, obviamente, el primer lugar de las Comunidades españolas en ambos flujos. En los últimos doce meses, hasta marzo de 2014, estos porcentajes se sitúan en el 57,2 y 67,3, respectivamente.

Inversión exterior (millones de euros)



Fuente: Secretaría de Estado de Comercio. *12 meses hasta marzo.

