

1

**ANÁLISIS DE
COYUNTURA DE
LA CIUDAD DE
MADRID**

1. ENTORNO Y PERSPECTIVAS ECONÓMICAS

1.1 Economía internacional

La economía mundial creció en 2014 un 3,4%, según confirma la última estimación del Fondo Monetario Internacional (FMI), la misma tasa de los dos últimos años, mostrando importantes diferencias entre los diferentes grupos de países atendiendo a su nivel de desarrollo y zona geográfica. Como se señalaba en anteriores Barómetros, los niveles de crecimiento de los últimos años se sitúan claramente por debajo de los alcanzados en los períodos inmediatamente anteriores a la crisis e, incluso dentro de ella, a los de 2010 y 2011.

Han sido las economías emergentes las que más crecieron en el pasado año, un 4,6% en su conjunto, frente al 1,8% que lo hizo el conjunto de las avanzadas, lo que incluye a la eurozona. Dentro del primer grupo siguen destacando, de entre las de mayor tamaño, China e India, mientras que Rusia y Brasil apenas alcanzan cotas positivas, especialmente este último. En el grupo de las más desarrolladas lo hacen por arriba Corea del Sur, Australia y Reino Unido, mientras que Japón baja al -0,1%.

Los diferentes niveles de crecimiento entre economías emergentes tienen una parte de su explicación en la evolución del precio del petróleo, dadas las distintas posiciones en función de su relación con este recurso. Dado que la tendencia de la segunda mitad del pasado año, que básicamente se mantiene en la primera de 2015, fue de un descenso de su precio, los países exportadores han visto reducir el valor de su producción de manera significativa, al contrario de lo que ocurre con los importadores, que se han visto beneficiados por la reducción de lo que deben pagar para su adquisición. Durante mayo y junio el precio de esta materia prima ha tenido un contenido repunte, pero remitiendo nuevamente y, en cualquier caso, manteniéndose lejos aún de los niveles de hace un año.

El crecimiento económico a escala mundial continúa estabilizado en niveles anteriores a la crisis.

El crecimiento previsto para 2015 a nivel mundial es tan solo una décima superior al de un año antes, mientras que se espera que en 2016 suba al 3,8%, lo que no deja de ser un crecimiento todavía modesto a esta escala global. Dentro de este contexto, el conjunto de economías emergentes y en desarrollo continuarán creciendo por encima de la media mundial, si bien también lejos de las tasas previas a la crisis. Los países asiáticos continuarán encabezando este grupo, especialmente India y China, de manera que el primero de ellos incluso incrementará las tasas de crecimiento de los años precedentes, lo que por el contrario no podrá hacer el segundo. Según las previsiones del FMI, el crecimiento de India superará al de China al menos hasta el año 2020, último año que alcanzan las mismas. El escenario previsto para Rusia y Brasil continúa siendo pesimista, especialmente para el primero de ellos, registrando ambos tasas negativas relativamente elevadas en el actual ejercicio.

Estados Unidos crecerá, tanto en 2015 como en 2016, por encima de la media de las economías avanzadas, lo que también logrará, aunque solo en el primero de ellos, Reino Unido. En estos momentos, el mercado laboral norteamericano está dando muestras de fortaleza, con una tasa de paro en el 5,3%, cerca de un punto por debajo de hace un año, al tiempo que el empleo continúa creciendo de manera estabilizada por encima del 2%. Los precios de consumo en el país norteamericano se encuentran en niveles solo ligeramente positivos en junio, después de cinco meses en negativo. Japón, por su parte, mantendrá en el actual y el próximo ejercicio reducidos crecimientos, aunque en el entorno del 1%, alejado por tanto de la media de las economías más desarrolladas, que lo harán por encima del 2%. Pero, en cualquier caso, el bajo nivel de paro sigue siendo una característica de la economía nipona, lo que acompaña a unos precios de consumo moderadamente positivos en estos momentos.

| La economía de la Zona Euro | | | | | | | |
|--------------------------------|-------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | 2013 | 2014 | 1T14 | 2T14 | 3T14 | 4T14 | 1T15 |
| Producto Interior Bruto | -0,3 | 0,9 | 1,1 | 0,8 | 0,8 | 0,9 | 1,0 |
| Consumo privado | -0,6 | 1,0 | 0,7 | 0,8 | 1,0 | 1,5 | 1,7 |
| Consumo público | 0,2 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,7 | 1,1 |
| Formación bruta de capital | -2,3 | 1,1 | 2,4 | 1,1 | 0,6 | 0,5 | 0,8 |
| Comercio exterior de bb y ss | 0,4 | 0,0 | 0,0 | -0,1 | 0,2 | 0,0 | -0,2 |
| Exportaciones | 2,1 | 3,7 | 3,5 | 3,1 | 4,1 | 4,1 | 4,2 |
| Importaciones | 1,3 | 4,0 | 3,9 | 3,8 | 3,9 | 4,5 | 5,1 |
| Tasa de paro (**) | 12,0 | 11,6 | 11,8 | 11,6 | 11,6 | 11,4 | 11,2 |
| Empleo | -0,7 | 0,6 | 0,2 | 0,6 | 0,7 | 0,9 | 0,8 |
| IPC Armonizado | 1,4 | 0,4 | 0,7 | 0,6 | 0,4 | 0,2 | -0,3 |

Tasas de variación interanual, en %. (*) Contribución a la tasa de var. del PIB. (**) % de la población activa.

Fuente: Banco de España.

La zona euro mantuvo en el primer trimestre del año un bajo nivel de crecimiento, pero que le permite ir reduciendo ligeramente el desempleo.

En el primer trimestre del año, el conjunto de países de la eurozona mantiene el bajo nivel de crecimiento que ha definido su evolución a lo largo del pasado año. Aunque tanto el consumo privado como el público se han acelerado ligeramente, la inversión continúa en bajas tasas, frenando de esta manera el crecimiento total. La demanda exterior ha reducido en dos décimas de punto su contribución al crecimiento, con un aumento de las importaciones por encima de las exportaciones, ello a pesar de la favorable evolución del tipo de cambio del dólar para su comercio exterior.

Dentro de la zona del euro, en el primer trimestre de 2015 Alemania ha reducido su tasa de crecimiento en términos interanuales en cinco décimas, hasta el 1,0%, la misma que el conjunto de la zona. Por el contrario, Francia aumenta su tasa de crecimiento en siete décimas, hasta el 0,7%, mientras que Italia consigue un exiguo nivel del 0,1%. Un trimestre más, España es el país que más ha crecido de las grandes economías del euro, con un crecimiento interanual del 2,7%. También hay que destacar el crecimiento de Polonia, la octava economía de la Unión Europea, que se mantiene en el 3,5% en el primer trimestre, una de las tasas más elevadas de la Unión. Por su parte, Reino Unido sigue manteniendo tasas netamente por encima de la media europea, aunque reduciendo la del último periodo en seis décimas, hasta el 2,4% interanual.

La tasa de desempleo de la eurozona se ha reducido hasta el 11,1% en mayo, lo que supone una décima menos respecto de tres meses antes y cinco en comparación anual, con crecimientos del empleo positivos a lo largo del conjunto de 2014 y también en el primer trimestre del año actual. La inflación se mantiene en niveles bajos pero positivos desde mayo, si bien el IPCA de junio se situó en tan solo el 0,2%, aun así tres décimas por encima de marzo.

Las previsiones de crecimiento del conjunto de la zona euro continúan siendo moderadas, en el entorno del 1,5% tanto para 2015 como para 2016, en línea con las del principal de sus componentes, Alemania, país que supera a Francia en sus expectativas de crecimiento.

La economía española continúa creciendo por encima de Alemania, Francia e Italia, las grandes de la zona euro.

1.2. España

Como ya se ha comentado anteriormente, la economía española es, de las grandes del euro, la que mayor crecimiento ha registrado en el primer trimestre del año en curso. La tasa de crecimiento

interanual del PIB de España se situó en el 2,7% (Contabilidad Nacional Trimestral de España, INE), superando nuevamente no solo a las mayores economías sino, como es lógico, la media de los 19 países de la eurozona. Esta tasa mejora en siete décimas el resultado del cuarto trimestre del pasado año, lo que implica encadenar cinco trimestres consecutivos en tasas positivas, todos los de 2014 y este de 2015, después de que el último de 2013 registrara una variación del 0,0%.

El consumo de los hogares ha continuado acelerando su crecimiento en el primer trimestre, aunque solo en una décima, con una tasa interanual del 3,5%, enlazando de esta manera la quinta positiva consecutiva. Una tasa de la magnitud de las dos últimas no se alcanzaba desde el primer trimestre de 2007.

El gasto de las administraciones públicas ha vuelto a tasas positivas en este comienzo de año, después de que en el cierre del pasado año registrara una variación interanual del -0,5%. El ascenso en el primer trimestre ha sido de tan solo el 0,1%, seis décimas por tanto por encima del anterior.

La inversión de la economía española ha vuelto a ser el capítulo de la demanda que más ha crecido en el primer trimestre, un 6,0%, superando en nueve décimas el dato de un periodo antes y en un nivel que no se alcanzaba desde hace ocho años. El comportamiento más positivo lo han tenido nuevamente los bienes de equipo y, dentro de ellos, los de transporte, que crecieron un 14,1% interanual. Por su parte, la inversión dedicada a construcción, incluida la vivienda, ha elevado significativamente su ritmo de crecimiento, de manera que en el primer trimestre la variación anual se situó en el 4,9%. Dentro de esta última, la destinada exclusivamente a viviendas lo hizo en menor medida, en un 2,3%.

Si el comercio exterior dejó de aportar de forma positiva al crecimiento del PIB español en el primer trimestre del pasado año, esta situación se mantiene en los registros del primero del actual, aunque este saldo negativo ha continuado reduciéndose. En el último periodo trimestral la diferencia se situaba en -0,3 puntos de PIB, cuatro décimas menos negativo que el del trimestre anterior. Esta situación se explica por la ligera aceleración de las exportaciones, en sentido contrario a las importaciones. Así, las ventas al exterior han ganado un punto en términos de variación interanual en los últimos tres meses, mientras que las importaciones han perdido 0,3.

La inversión ha vuelto a ser el componente de la demanda que más ha crecido en España, especialmente la de bienes de equipo.

Observando la producción desde el lado de la oferta, la evolución más positiva en el último trimestre la registró la construcción, seguida de la industria, situándose esta última una décima por encima del más relevante de los sectores, el de los servicios. El sector agrícola, por el contrario, redujo su producción en este periodo, aunque su importancia relativa es muy reducida.

| Crecimiento del PIB de España | | | | | | | |
|-----------------------------------|-------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | 2013 | 2014 | 1T14 | 2T14 | 3T14 | 4T14 | 1T15 |
| Gasto en consumo final | -2,4 | 1,8 | 1,1 | 1,8 | 2,1 | 2,4 | 2,6 |
| - Hogares | -2,3 | 2,4 | 1,3 | 2,3 | 2,8 | 3,4 | 3,5 |
| - ISFLSH | -0,1 | 1,0 | 0,7 | 0,7 | 0,8 | 1,8 | 1,9 |
| - Administraciones públicas | -2,9 | 0,1 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | -0,5 | 0,1 |
| Formación bruta de capital fijo | -3,8 | 3,4 | 0,8 | 3,9 | 3,9 | 5,1 | 6,0 |
| - Construcción | -9,2 | -1,5 | -7,4 | -0,7 | 0,1 | 2,4 | 4,9 |
| - Bienes de equipo y aa cc | 5,6 | 12,2 | 15,8 | 12,9 | 10,2 | 10,3 | 9,4 |
| - Activos fijos inmateriales | -1,3 | 2,5 | 1,8 | 1,7 | 3,4 | 3,1 | 2,0 |
| Variación de existencias (*) | 0,0 | 0,2 | 0,3 | 0,2 | 0,3 | -0,1 | -0,1 |
| Demandा nacional (*) | -2,7 | 2,2 | 1,2 | 2,3 | 2,6 | 2,7 | 3,0 |
| Exportación de bienes y servicios | 4,3 | 4,2 | 6,4 | 1,0 | 4,5 | 4,7 | 5,7 |
| Importación de bienes y servicios | -0,5 | 7,6 | 9,4 | 4,9 | 8,6 | 7,7 | 7,4 |
| PIB a precios de mercado | -1,2 | 1,4 | 0,6 | 1,2 | 1,6 | 2,0 | 2,7 |
| Agricultura, ganadería, ... | 15,6 | 3,3 | 10,3 | 1,6 | 5,3 | -3,4 | -2,6 |
| Industria | -1,8 | 1,5 | 0,5 | 1,9 | 1,5 | 2,1 | 2,7 |
| Construcción | -8,1 | -1,2 | -6,2 | -1,7 | 0,0 | 3,4 | 5,8 |
| Servicios | -1,0 | 1,6 | 0,9 | 1,4 | 1,7 | 2,3 | 2,6 |

Tasas de variación interanual en % (*) Aportación al crecimiento del PIB. Datos corregidos de estac. y de calendario
Fuente: INE (CNTR, Base 2010)

La Comunidad de Madrid enlaza seis trimestres consecutivos de crecimiento real del PIB, con el sector de la construcción a la cabeza.

1.3 Comunidad de Madrid

El conjunto de la Comunidad de Madrid mantuvo en el primer trimestre de 2015 la senda de recuperación de su economía, acelerando en seis décimas el resultado de un periodo trimestral antes. Según los datos del Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid, el crecimiento del PIB en el primer trimestre del año habría llegado al 2,9% en términos interanuales, mientras que cerró el pasado año con una tasa del 2,3%, de manera que son ya seis los trimestres con crecimientos de signo positivo, en todos los casos de manera acelerada.

El sector que registró un mayor crecimiento fue Construcción, superior en siete décimas a la media y en 2,6 puntos al alcanzado en el cuarto trimestre del pasado año. Servicios creció en el trimestre un 3,2% interanual, por tanto también por encima de la media, mejorando en cuatro décimas el registro de tres meses antes. Por el contrario Industria, aunque mejoró el resultado de un trimestre antes, mantiene un periodo más su perfil negativo.

| PIB y mercado laboral de la Comunidad de Madrid | | | | | | |
|--|-------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 2014 | 1T14 | 2T14 | 3T14 | 4T14 | 1T15 |
| PIB a precios de mercado | 1,7 | 1,0 | 1,6 | 2,0 | 2,3 | 2,9 |
| Agricultura, ganadería, ... | -1,0 | -3,9 | -1,7 | 0,8 | 0,9 | 0,2 |
| Industria | -1,3 | -1,5 | -1,7 | -0,6 | -1,3 | -0,5 |
| Construcción | 0,1 | -0,7 | -0,1 | 0,3 | 1,0 | 3,6 |
| Servicios | 2,2 | 1,5 | 2,1 | 2,4 | 2,8 | 3,2 |
| EPA | 2014 | 2T14 | 3T14 | 4T14 | 1T15 | 2T15 |
| Activos | -1,4 | -2,1 | -0,8 | 1,5 | 2,3 | 2,7 |
| Ocupados | -0,1 | -1,8 | 1,5 | 4,6 | 5,7 | 4,5 |
| Parados | -6,5 | -2,9 | -10,5 | -10,7 | -11,0 | -4,6 |
| Tasa de paro (%) | 18,7 | 19,0 | 17,5 | 18,0 | 17,8 | 17,7 |
| Afiliados Seguridad Social | 2014 | jun-14 | mar-15 | abr-15 | may-15 | jun-15 |
| Afiliados Seguridad Social | 1,6 | 0,9 | 3,3 | 3,7 | 3,8 | 3,5 |
| Paro registrado | -5,9 | -7,4 | -7,9 | -8,3 | -8,8 | -8,8 |

Tasas de variación interanual en %, salvo indicación en contrario.

Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid, INE (EPA), SEPE y MESS.

El número de activos en el conjunto de la Comunidad de Madrid aumentó en comparación anual, aunque en mayor medida lo hizo el de ocupados, lo que ha dado lugar a una reducción del desempleo, según estima la EPA del segundo trimestre. Los activos crecieron un 2,7%, cuatro décimas más que un trimestre antes, acelerando así el ritmo de ascenso del trimestre anterior. Por su parte, el aumento de la ocupación ha sido superior, del 4,5%, reduciendo en 1,2 puntos el dato del primer trimestre. Dadas estas variaciones interanuales, el número de parados se ha reducido, un 4,6%, 6,4 puntos por debajo de tres meses antes, permitiendo que la tasa de paro se reduzca en 1,3 puntos en comparación con la de hace un año y en una décima respecto del trimestre anterior.

En cuanto a la afiliación a la Seguridad Social, en cada uno de los tres meses del segundo trimestre se han registrado tasas interanuales positivas, todas ellas por encima del 3%, tasas que no se alcanzaban desde hacía ocho años. El crecimiento medio en este primer trimestre sitúa en el 3,6%, una décima por encima del primer trimestre de este mismo año. En términos anualizados, la tasa de variación de junio sube al 3,0%, lo que supone medio punto más que en marzo.

Los datos de paro registrado elaborados por el SEPE también reflejan la situación laboral de la región, con descensos interanuales consecutivos en los últimos veinte meses. Los parados disminuyeron un 8,6% en media del segundo trimestre respecto del mismo periodo de un año antes, lo que supone una aceleración de nueve décimas en su ritmo de descenso si se compara con aquel periodo. En términos anualizados se observa también el carácter acelerado del ritmo de caída del paro, pues este aumenta en cinco décimas

España crecerá en 2015 un 2,0%, con una inversión que lo hará por encima y de manera acelerada.

respecto de tres meses antes, situándose la variación media anual de junio en el -7,4 %.

1.4 Previsiones de crecimiento

Las previsiones de crecimiento del Centro de Predicción Económica (Ceprede) para el conjunto de la economía española estimaban un crecimiento en 2015 del 2,6%, seis décimas por encima de las realizadas en noviembre del pasado año. El consumo privado y la inversión son las fuerzas que tirarán de la economía española este año, si bien la primera se irá desacelerando a lo largo del mismo. Respecto del consumo público, este componente de la demanda se mantendrá estabilizado en bajos niveles de crecimiento. Por su parte, las exportaciones crecerán por debajo de las importaciones, contribuyendo negativamente al crecimiento global. En este sentido hay que destacar que previsiones más actuales, del FMI y del Gobierno central, estiman un crecimiento este año por encima del 3%.

| Previsiones de crecimiento del PIB de España | | | |
|--|------|------|------|
| | 2015 | 2016 | 2017 |
| PIB | 2,6 | 2,4 | 2,3 |
| Consumo privado | 3,0 | 2,5 | 1,8 |
| Consumo público | 0,8 | 0,9 | 1,4 |
| FBCF | 5,2 | 6,4 | 4,5 |
| Exportaciones | 6,5 | 6,3 | 5,8 |
| Importaciones | 7,9 | 8,6 | 5,8 |

Fuente: Ceprede (mayo 2015). Tasas de variación anual en %.

Las previsiones para 2016 suponen una ligera ralentización del crecimiento respecto de este año, crecimiento que este Centro sitúa en el 2,4%. El componente más dinámico será nuevamente la inversión, que incluso acelerará su tasa de variación anual, mientras que el consumo privado perderá algo de impulso. Por su parte, las exportaciones volverán a crecer por encima de las importaciones, en mayor grado que en 2015. Las últimas previsiones del Gobierno, posteriores a las de Ceprede, sitúan el crecimiento en 2016 en el 3%.

| Previsiones de crecimiento del PIB de la Ciudad de Madrid (%) | | | |
|---|------|------|------|
| | 2015 | 2016 | 2017 |
| Producto Interior Bruto (PIB) | 2,9 | 2,6 | 2,4 |
| Energía | 2,5 | 2,7 | 2,5 |
| Industria | 3,6 | 3,3 | 2,9 |
| Construcción | 3,3 | 4,6 | 5,0 |
| Servicios de mercado | 3,3 | 2,8 | 2,4 |
| Servicios de no mercado | 0,6 | 0,9 | 1,4 |

Fuente: Instituto L.R.Klein-Centro Stone para Ayuntamiento de Madrid (junio 2015)

Las últimas previsiones continúan anticipando un mayor crecimiento en la Ciudad que en el conjunto de España en los próximos años.

Las mismas previsiones pronostican que el PIB de 2017 reducirá su tasa de crecimiento en una décima respecto de la de 2016, con un consumo privado y una inversión desaceleradas. Por el contrario, el consumo público elevaría el tono y el sector exterior reequilibraría las dinámicas entre exportaciones e importaciones.

Las previsiones de junio del Instituto L.R. Klein-Centro Stone estiman que el PIB de la Ciudad de Madrid habría crecido un 1,1% en 2014, una décima más que la Comunidad de Madrid pero tres menos que el conjunto de España. A su vez, esta predicción reduce en cuatro décimas el crecimiento previsto en diciembre del pasado año.

Para 2015 el mismo Instituto prevé un crecimiento del 2,9%, en este caso cuatro décimas por encima de la previsión de diciembre, y en 2016 del 2,6%, en los mismos términos que la anterior previsión. Estas previsiones superarían en tres y dos décimas, respectivamente, las estimaciones realizadas por la misma institución para el conjunto de España. Por su parte, el crecimiento en 2017 sería del 2,4%, una décima por encima del de España, por lo que el diferencial favorable a la Ciudad iría paulatinamente reduciéndose.

Según las mismas previsiones de crecimiento, Industria crecerá en 2015 por encima de la media de la economía de la Ciudad, al igual de lo que se prevé para 2016 y 2017, con Energía haciéndolo siempre por debajo de aquella. Construcción será desde 2016 el sector con mayores tasas de crecimiento, después de haber destacado en sentido contrario en todo el periodo de crisis e inicio de la recuperación. En cuanto al sector más importante de la economía de la Ciudad, Servicios, las previsiones de crecimiento se sitúan, como es natural, en torno a la media, pero con un perfil desacelerado. Dentro de este último sector, la actividad del conjunto de las administraciones públicas en la Ciudad se situará claramente por debajo de los servicios de mercado en los tres años de referencia.

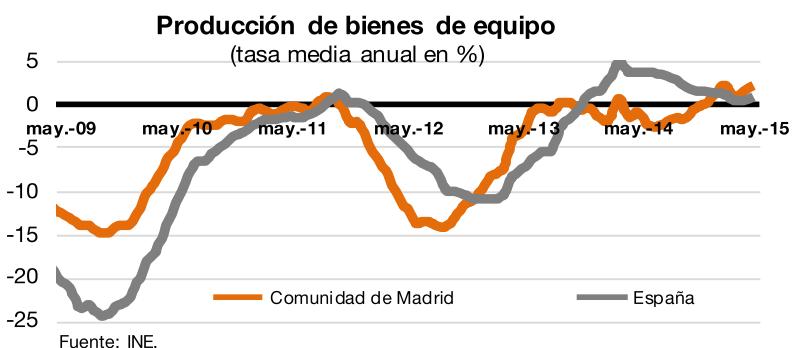
2. ACTIVIDADES PRODUCTIVAS

2.1 Industria

La producción industrial creció en Madrid en los últimos tres meses, registrando en mayo la primera variación media anual positiva de los últimos siete años.

El Índice de Producción Industrial para el conjunto de la Comunidad de Madrid (INE) ha registrado en el último periodo trimestral, hasta mayo de 2015, una variación interanual del 2,1%, lo que supone una mejora de 1,4 puntos respecto de la variación de tres meses antes. Al mismo tiempo, la variación interanual media en los últimos doce meses, también hasta mayo, se sitúa en el 0,3%, un punto por encima de febrero pasado, lo que implica a su vez la primera variación de signo positivo desde la que se registró en abril de 2008.

Respecto del conjunto nacional, la producción industrial de Madrid se ha situado por debajo en los últimos tres meses, dado que la variación en España ha sido del 3,1%, 2,5 puntos por encima de tres meses antes. En media anual el resultado nacional también mejora al regional, en este caso en 1,2 puntos porcentuales, aunque la diferencia se ha reducido en ocho décimas en los últimos tres meses. Como se desprende de la evolución de ambos índices, si bien durante la primera parte de la crisis el retroceso regional fue inferior al nacional, desde mayo de 2010 esta comparativa se modifica, manteniéndose en este último sentido todavía en el momento actual.

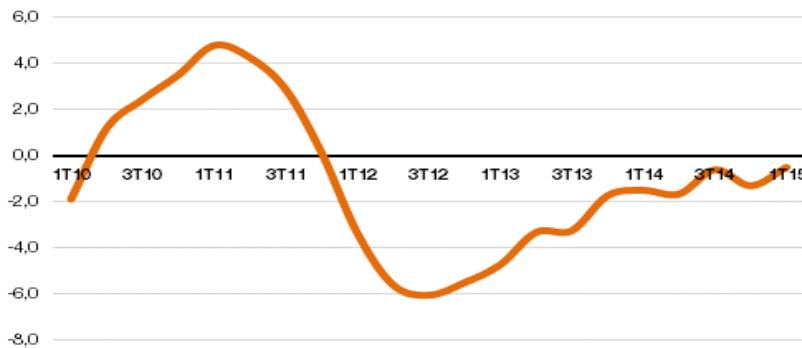


Desde el punto de vista de destino económico de la producción de bienes industriales, los retrocesos en la región tienen lugar en energía y bienes de consumo duradero, con variaciones medias anuales del -6,2% y -4,7%, respectivamente. Entre el resto de sectores destacan los crecimientos de los bienes intermedios y los bienes de equipo, con variaciones medias anuales del 3,9% y 2,2%, respectivamente. Hay que destacar que todos los grupos mejoran sus tasas de variación medias anuales respecto de tres meses antes a excepción de los bienes de equipo, que la mantiene.

El valor añadido bruto (VAB) de las ramas industriales de la Comunidad de Madrid muestra una desaceleración de su ritmo de caída, situándose en el primer trimestre de 2015 en el -0,5% interanual en valores ajustados de estacionalidad. Esta tasa mejora en ocho décimas el resultado del trimestre anterior. Hace un año, la tasa de variación se situaba en el -1,5%, lo que refleja una tendencia al alza en el conjunto de los últimos doce meses.

El valor añadido de la industria de la región desacelera en el primer trimestre el ritmo de descenso interanual, acercándose a niveles positivos.

VAB industrial de la Comunidad de Madrid
(tasa de variación interanual en %)



Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid.

Los trabajadores afiliados a la Seguridad Social en las empresas industriales de la Ciudad de Madrid disminuyeron un 1,9% en el segundo trimestre de 2015 respecto del mismo periodo de un año antes, descendiendo a un total de 73.699 afiliados, 1.440 trabajadores menos por tanto que hace un año. Este dato desacelera en 1,8 puntos la caída del número de afiliados del trimestre anterior en el sector.

La afiliación a la Seguridad Social en el sector industrial desaceleró su descenso en términos interanuales en el segundo trimestre.

Dentro de las ramas industriales más significativas, Reparación e instalación de maquinaria y equipo es la que más aumenta el número de afiliados en los últimos doce meses, seguida de Confeción de prendas de vestir. En sentido contrario, las que más disminuyen su número son Fabricación de productos farmacéuticos y fabricación de otros productos minerales no metálicos, la primera de ellas con un descenso que alcanza el 8,0%.

Trabajadores afiliados a la Seguridad Social en la Industria

| | 1T15 | 1T14 | Variación (%) |
|--|---------------|---------------|---------------|
| Recogida, tratamiento y eliminación de residuos | 8.188 | 8.291 | -1,2 |
| Fabricación de vehículos de motor | 6.453 | 6.978 | -7,5 |
| Artes gráficas | 6.207 | 6.348 | -2,2 |
| Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado | 5.448 | 6.071 | -10,3 |
| Industria de la alimentación | 5.073 | 4.985 | 1,8 |
| Reparación e instalación de maquinaria y equipo | 4.948 | 4.848 | 2,1 |
| Fabricación de maquinaria y equipo n.c.o.p. | 4.256 | 4.290 | -0,8 |
| Fabricación de productos farmacéuticos | 3.680 | 3.940 | -6,6 |
| Captación, depuración y distribución de agua | 3.322 | 3.312 | 0,3 |
| Confección de prendas de vestir | 3.149 | 3.243 | -2,9 |
| Fabricación de otro material de transporte | 2.567 | 2.552 | 0,6 |
| Fabricación de productos metálicos | 2.450 | 2.486 | -1,4 |
| Fabricación de otros prod. minerales no metálicos | 2.279 | 2.562 | -11,0 |
| Otras industrias manufactureras | 2.263 | 2.225 | 1,7 |
| Industria química | 1.990 | 1.917 | 3,8 |
| Resto | 10.606 | 11.611 | -8,7 |
| Total industria | 72.879 | 75.659 | -3,7 |

Fuente: DG Estadística (datos MESS)

En el primer trimestre de 2015, el número de cuentas de cotización industriales descendió un 0,7% interanual, ocho décimas menos que un trimestre antes.

Por otro lado, analizando la actividad industrial a través de las cuentas de cotización a la Seguridad Social, esta refleja una disminución interanual del 0,7% en el segundo trimestre de 2015, una disminución igual que la registrada en el primer trimestre del año. Este descenso supone la pérdida de 27 cuentas en el último año.

Cuentas de cotización a la Seguridad Social en la Industria

| | 2T15 | 2T14 | Variación (%) |
|---|--------------|--------------|---------------|
| Artes gráficas | 685 | 710 | 5,2 |
| Confección de prendas de vestir | 431 | 419 | 5,0 |
| Industria de la alimentación | 367 | 349 | 2,9 |
| Fabricación de productos metálicos | 290 | 305 | 2,7 |
| Reparación e instalación de maquinaria | 266 | 266 | 0,0 |
| Otras industrias manufactureras | 229 | 223 | 0,0 |
| Fabricación de maquinaria y equipo n.c.o.p. | 203 | 211 | 0,0 |
| Suministro de energía eléctrica, gas, ... | 125 | 128 | 0,0 |
| Industria química | 113 | 118 | -2,3 |
| Fabricación de muebles | 106 | 101 | -3,5 |
| Fabric. de otros productos minerales no metálicos | 101 | 101 | -3,8 |
| Fabric. de prod. informáticos, electrónicos y ópticos | 96 | 96 | -4,2 |
| Fabricación de material y equipo eléctrico | 87 | 87 | -4,9 |
| Resto | 693 | 705 | -1,7 |
| Total | 3.792 | 3.819 | -0,7 |

Fuente: DG Estadística (datos MESS)

En cuanto a las principales ramas, las actividades industriales que han mostrado un comportamiento relativo más positivo en sus cuentas de cotización son Industria de la alimentación y Fabricación de muebles, mientras que las que registraron mayores descensos fueron Fabricación de productos metálicos e Industria química.

2.2. Construcción y mercado inmobiliario

El número de licencias urbanísticas concedidas por el Ayuntamiento de Madrid ha registrado un significativo ascenso en los últimos tres meses, de manera que en noviembre de 2014 la tasa media anual se situaba en el 37,1%, una tasa que dobla la de tres meses antes. Esta aceleración en la tendencia de los últimos meses se debe al comportamiento de septiembre y diciembre, en los que las licencias crecieron un 125,7% y un 68,5% interanual, respectivamente, mientras que en octubre se redujeron un 43,9% en comparación con igual mes de un año antes. Hay que tener en cuenta que las variaciones interanuales medias de todo 2013 fueron especialmente negativas, en contraste con un año antes

Las licencias de construcción de vivienda nueva aceleran su descenso en términos medios anuales al -27,0%



Fuente: DG Estadística (datos Área de Gobierno de Urbanismo y Vivienda)

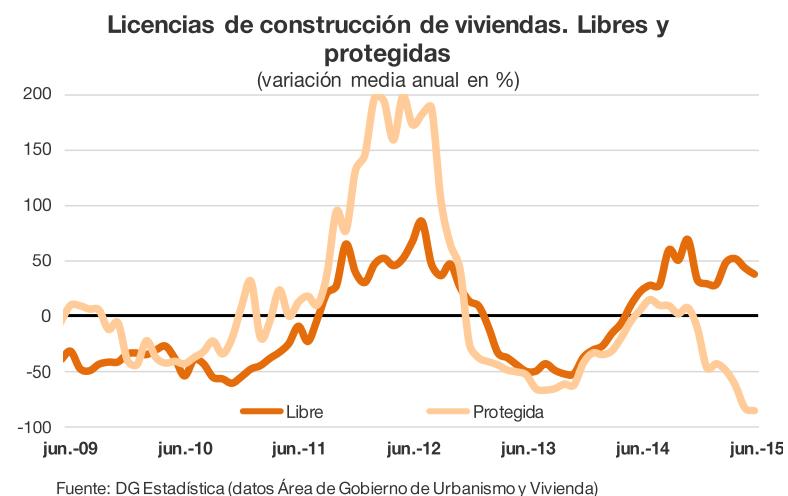
Las licencias otorgadas en el global de estos últimos doce meses ascienden a 3.062, lo que equivale a 300 menos que tres meses antes y 1.133 que hace un año. A efectos comparativos, hay que seguir teniendo en cuenta que en varios meses de 2007 se superaron las 16.000 licencias en cómputo anualizado, más que quintuplicando el nivel de estos momentos

Atendiendo a su finalidad, se observa que mientras las licencias para edificación de vivienda libre han experimentado un incremento medio anual del 37,6%, las destinadas a vivienda protegida han retrocedido un 85,6%. Estas variaciones son 10,5 y 36,1 pun-

Dentro del total, las licencias para vivienda libre aumentan un 37,6%, mientras que las destinadas a protegida caen un 85,6%

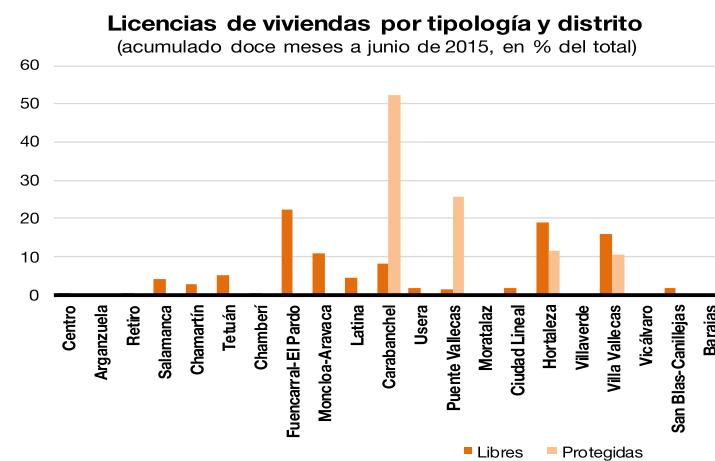
tos inferiores a las registradas tres meses antes. También hay que destacar que en los últimos diez meses solo en dos se han concedido licencias que tuvieran por finalidad la construcción de vivienda protegida, en abril y junio

El número de licencias otorgadas en los últimos doce meses alcanzaron 4.098, lo que supuso 76 más que tres meses antes y 1.108 que hace un año. Este incremento equivale a una variación del 37,1% respecto de un año antes. A efectos comparativos, hay que seguir teniendo en cuenta que en 2006 se alcanzó una cifra cercana a las 16.000, prácticamente cuatro veces más que en estos momentos.



Fuencarral-El Pardo concentró en los últimos tres meses más del 25% de las licencias totales para viviendas y el 22,3% de las de modalidad libre

El 20,0% de las licencias de construcción de viviendas de los últimos doce meses, hasta junio de 2015, corresponden al distrito de Fuencarral-El Pardo (25,6% de la superficie), seguido de Hortaleza con el 18,3% (20,0% de la superficie) y Villa de Vallecas con el 15,4% (14,1% de la superficie).



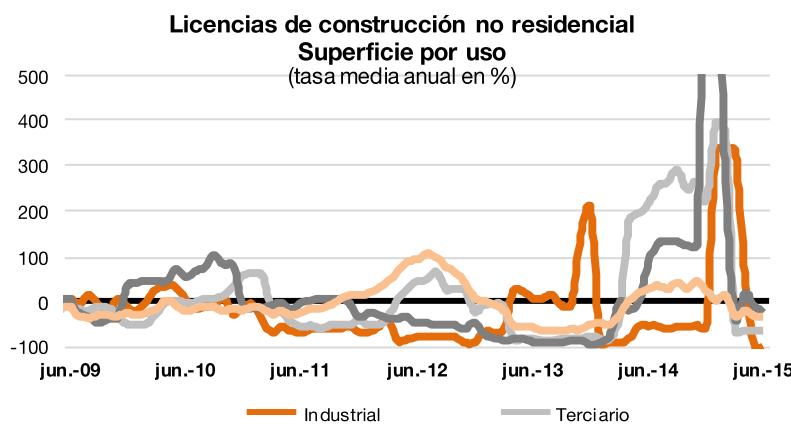
Atendiendo a la territorialización de las licencias por modalidades, Carabanchel es el distrito que concentra el mayor número de licencias para viviendas protegidas con el 52,4%, seguido de Puente de Vallecas con el 25,6%. Por su parte, las viviendas libres a construir se localizan en mayor medida en Fuencarral-El Pardo con el 22,3%, seguido de Hortaleza con el 19,1% y Villa de Vallecas con el 16,0%

Los certificados de fin de obra nueva para uso residencial, de acuerdo con los datos procedentes del Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid (COAATM), experimentaron en mayo de 2015 una variación media anual del -35,5%. A pesar de ello, esta variación es 5,3 puntos superior a la de tres meses antes, al tiempo que la decimosexta negativa consecutiva, es decir, todos los meses de 2014 con la única excepción de enero y los cinco transcurridos de 2015. Por su parte, las ampliaciones y reformas alcanzaron en mayo una tasa media de variación anual del -13,7%, 2,6 puntos por tanto menos negativa que la de febrero

Por lo que se refiere a los usos no residenciales, la superficie de los últimos doce meses, hasta junio de 2015, se redujo un 42,3% respecto de la de un año antes, 2,1 puntos más que en marzo, registrando caídas cada uno de sus componentes. Este dato contrasta con el de febrero, mes que registró un aumento medio anual del 39,5%. Así, el uso industrial no registra ninguna licencia en los últimos doce meses, al tiempo que el terciario cae un 69,8%, correspondiendo a estos dos usos las mayores disminuciones, del 100% en el primer caso. Por su parte, la dotacional retrocede un 24,9% respecto de hace un año, mientras que la destinada a aparcamiento lo hace un 36,9%

Los certificados de fin de obra nueva residencial experimentaron un descenso medio anual del 35,5%, mientras que las ampliaciones y reformas lo hicieron un 13,7%

Se registra una caída de la superficie destinada a usos no residenciales, especialmente la industrial



Fuente: DG Estadística (datoas Área de Gobierno de Urbanismo y Vivienda)

Los afiliados a la construcción crecieron en términos interanuales en el primer trimestre por segunda vez consecutiva

Los afiliados a la Seguridad Social en el sector de la construcción aumentaron su número un 4,3% en términos interanuales en el segundo trimestre del año, lo que equivale a 1,2 puntos más que la variación del trimestre anterior y por tanto la tercera positiva desde el inicio de la crisis económica, que ha afectado de manera especialmente severa a este sector. Desde el inicio de la nueva serie en 2009, los retrocesos han sido permanentes, consecuencia del ajuste del empleo en esta actividad. Así, en los últimos seis años, desde el segundo trimestre de 2009, el sector ha perdido el 38,9% de su empleo, cifra que se elevaría significativamente si se computara desde el mismo trimestre de 2007, para el que no se cuenta con datos homogéneos

Desagregando la afiliación según los diferentes subsectores, la ingeniería civil es el que más elevó su número en el segundo trimestre, un 12,8% interanual, seguido de las actividades de construcción especializada con un 5,1% y, por último, la construcción de edificios con un 1,7%.

2.3 Sistema financiero

Oficinas de entidades de depósito

El número de oficinas bancarias abiertas en la Ciudad de Madrid disminuyeron en el primer trimestre un 6,8% en comparación con el mismo periodo de 2014, una tasa 0,5 puntos más negativa que la de un trimestre antes. Esta variación supone 169 oficinas en funcionamiento menos que hace un año. La Ciudad tenía abiertas en marzo 2.315 oficinas, el 57,0% de las de la Comunidad de Madrid (0,2 puntos menos que hace un año) y el 7,3% de las de España (también 0,1 puntos menos que hace un año).

El número de oficinas bancarias continúa reduciéndose en la Ciudad de Madrid

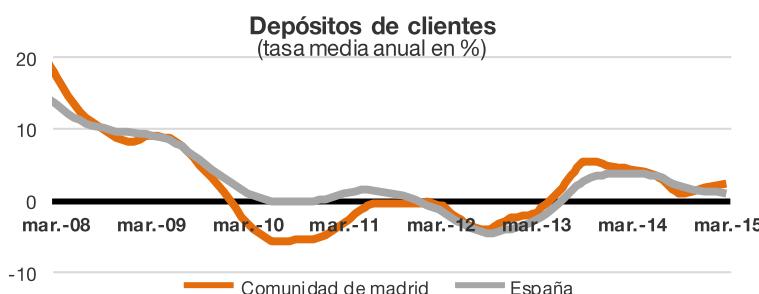
De manera similar, las oficinas del conjunto de la Comunidad de Madrid también han experimentado un descenso, aunque ligeramente menor, un 6,5%, al igual que en el caso del total de España, aunque en este caso el descenso es todavía inferior, un 4,8%. En los dos primeros casos se interrumpe la desaceleración del ritmo de descenso de los establecimientos bancarios abiertos al público, lo que no ocurre en el total nacional.

Depósitos e inversión crediticia

Los depósitos en las entidades financieras de la Comunidad de Madrid crecieron en el primer trimestre de 2015 un 3,2% en com-

paración con un año antes, mientras que en el conjunto nacional no se produjo variación. En el primer caso se registra una desaceleración de 0,5 puntos respecto de diciembre del pasado año, mientras que en el de España la variación se reduce en 0,4 puntos. En marzo, los depósitos alcanzaban en la Comunidad de Madrid 330.803 millones de euros, el 29,1% del total nacional, nueve décimas más que un año antes.

Por su parte, en los últimos doce meses los depósitos crecieron un 2,3% en Madrid, mientras que en España lo hicieron 1,5 puntos menos. En Madrid se confirma la tendencia ascendente iniciada el trimestre anterior, al contrario de lo que ocurre en el caso de España



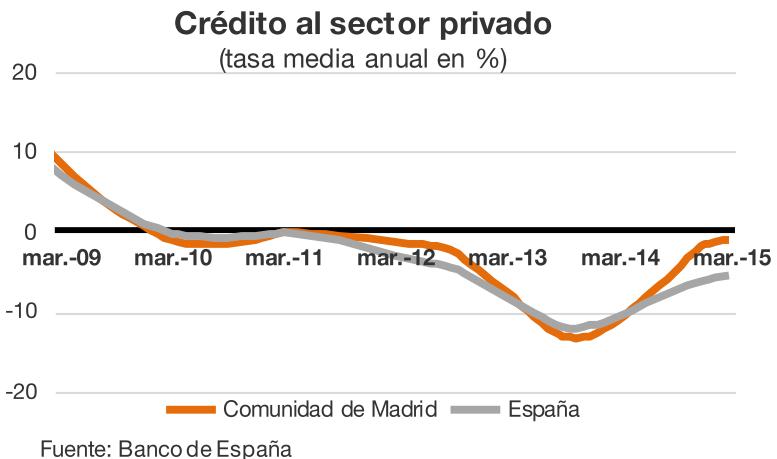
Fuente: Banco de España

Los créditos disminuyeron en la región un 0,9% en el primer trimestre del año, una variación interanual 3,6 puntos inferior a la de tres meses antes, mientras que en el conjunto nacional se registró un retroceso del 4,5%, una décima inferior al del anterior trimestre. En marzo, el volumen total de crédito de la Comunidad de Madrid alcanzó la cifra de 357.967 millones de euros, lo que significa el 27,0% del total de España, un punto más que hace un año

En los últimos doce meses, el crédito disminuyó también un 0,9% en Madrid, mientras que en España lo hizo 4,6 puntos más. En ambos casos se desacelera el ritmo de descenso de los créditos en cómputo anual, estando la región cerca de alcanzar tasas positivas.

Como consecuencia de lo anterior, la ratio de liquidez estructural (definida como el volumen de crédito cubierto por los depósitos bancarios) vuelve a aumentar en marzo en la Comunidad de Madrid, situándose en una tasa media anual del 91,5%, lo que supone un punto porcentual más que la registrada en el trimestre anterior.

Los depósitos en las entidades financieras de la región crecieron en el segundo trimestre, mientras que disminuyó el crédito



En el conjunto nacional la ratio de liquidez media anual se sitúa en el 85,1%, un punto también por encima del trimestre anterior. Con estas dinámicas se reduce en una décima el diferencial a favor de la región, que alcanza los 6,3 puntos en el último mes mientras que hace un año se situaba en 8,7.

Evolución del crédito hipotecario

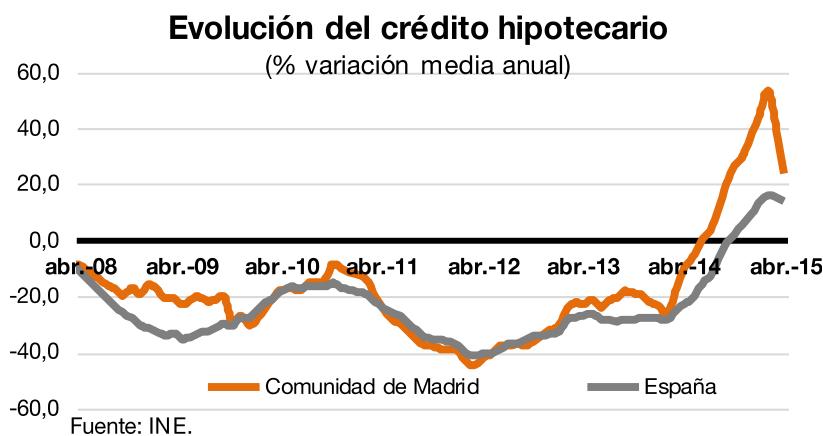
El número de créditos hipotecarios firmados para la adquisición de inmuebles en el conjunto de la Comunidad de Madrid ha vuelto a elevarse de manera significativa en los últimos tres meses, desde febrero hasta abril. Estos créditos se han incrementado un 26,8% respecto de los mismos tres meses de un año antes, lo que supone 10,4 puntos más que en el trimestre anterior. Por el contrario, el importe formalizado se ha reducido un 12,5%, recortando en este caso en 47,0 puntos la variación de tres meses antes. El importe medio de los créditos hipotecarios descendió un 31,0% en términos interanuales en los últimos tres meses, frente al aumento del 15,5% de tres meses antes.

En el conjunto de España se observa una variación del número de hipotecas en línea con la de Madrid pero de menor cuantía, pero en el caso del importe formalizado se registra un ligero aumento en vez de un retroceso. Así, las hipotecas crecieron un 18,9% interanual en el trimestre y el importe total un 2,8%. El número de hipotecas en Madrid en los tres últimos meses representaron el 16,3% de las de España y el 22,0% de su volumen, lo que supone 1,0 puntos más y 3,9 más, respectivamente, que hace un año.

En términos medios anuales, la variación en abril del volumen total de hipotecas es del 24,1% en Madrid y del 13,8% en el con-

Los créditos hipotecarios crecieron un 26,8% en relación con un año antes, aunque se redujo su importe

junto de España, lo que reduce en 0,1 y 21,0 puntos, respectivamente, la variación interanual de tres meses antes. Estos datos frenan la dinámica ascendente observable desde marzo de 2014, pero no impiden que desde julio del pasado año el montante de este tipo de créditos discurra en Madrid en tasas de variación medias interanuales positivas (desde octubre en el caso de España)



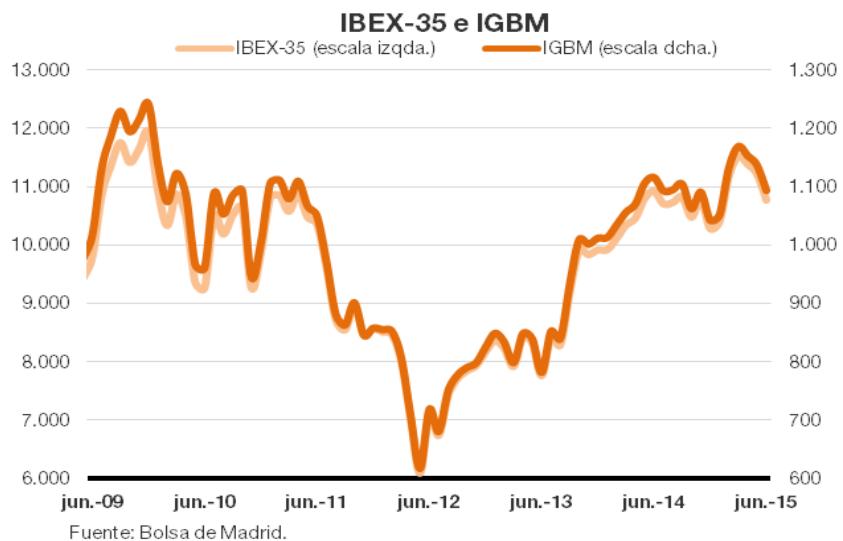
Mercado bursátil

En el segundo trimestre del año el IBEX-35 ha perdido el 6,5% de su valor de cotización, habiendo iniciado en abril una tendencia descendente que se mantiene en junio, al calor de la inestabilidad generada en torno a Grecia. La pérdida registrada en junio se sitúa en el 1,4% en comparación anual. Parecida evolución ha seguido el índice general de la Bolsa de Madrid, con variaciones del -6,5% y -2,0%, respectivamente, en los mismos períodos de referencia anteriores.

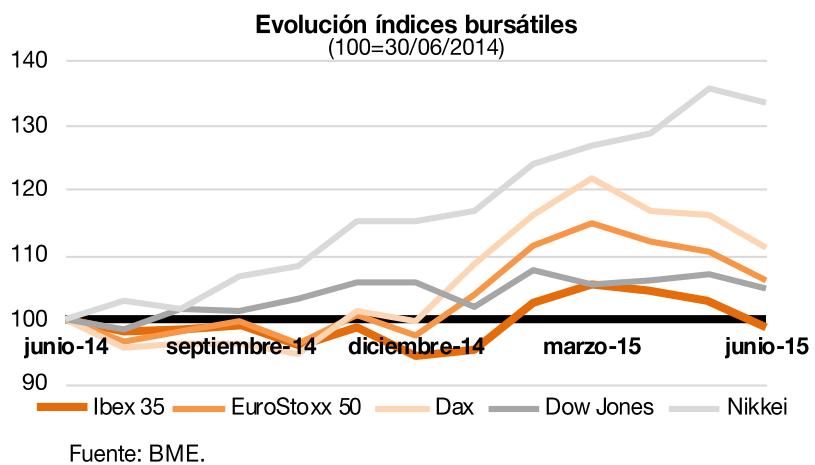
El IBEX-35 cerró el segundo trimestre con un valor de 10.769,5 puntos, después de que en febrero se sobrepasaran los 11.000, lo que no lograba desde diciembre de 2009. Por su parte, el índice general de la Bolsa de Madrid cerró el segundo trimestre con 1.093,3 puntos.

En cuanto al volumen de contratación en el mercado electrónico bursátil (SIBE), en los últimos doce meses su importe ascendió a 974.124 millones de euros, cifra que representa un 25,7% más que en el mismo periodo de un año atrás, aunque solo el 58,5% de lo contratado en el conjunto de 2007.

El IBEX-35 perdió un 1,45 de su cotización en junio en comparación anual



El IBEX-35 se sitúa en los últimos doce meses por debajo de los principales índices bursátiles internacionales, a excepción hecha del británico FT-100 (-3,3%). Lidera la lista el Nikkei, con una rentabilidad del 33,5% en el año, seguido del Dax alemán con el 11,3%.



2.4 Turismo

El turismo hotelero de la Ciudad ha experimentado en el segundo trimestre de 2015 un aumento superior al registrado un trimestre antes, tanto en el caso de los viajeros como de las pernoctaciones. Los primeros crecieron un 7,7% en comparación con el mismo trimestre del pasado año, lo que supone una tasa 1,9 puntos superior a la del primer trimestre de este año. Por su parte, las pernoctaciones se elevaron un 9,0%, elevando en siete décimas la varia-

ción del trimestre anterior. Abril fue el mes que obtuvo mejores resultados, con variaciones interanuales del 11,7% en número de viajeros y del 11,6% en número de pernoctaciones. En términos anualizados, los viajeros crecieron en junio un 9,1%, un punto menos que tres meses antes, y las pernoctaciones un 9,5%, 1,3 puntos también menos.

El turismo hotelero de la Ciudad ha acelerado su crecimiento en el segundo trimestre.

| Principales indicadores turísticos de la Ciudad de Madrid | | | | | | |
|---|-------------------|------------------|------------------|------------------|-----------------|------------------|
| | 2014 | | 2015 | | var. % 14/13 | % var. anual* |
| | total | Abril | Mayo | Junio | | |
| Viajeros | 8.384.306 | 783.542 | 845.937 | 775.836 | 10,1 | 7,7 |
| nacionales | 4.356.412 | 391.796 | 378.171 | 370.996 | 11,1 | 3,5 |
| extranjeros | 4.027.894 | 391.746 | 467.766 | 404.840 | 9,0 | 11,9 |
| Pernoctaciones | 16.520.205 | 1.598.325 | 1.735.985 | 1.531.371 | 10,8 | 9,0 |
| nacionales | 7.479.028 | 695.009 | 660.226 | 619.289 | 12,1 | 3,1 |
| extranjeros | 9.041.177 | 903.316 | 1.075.759 | 912.082 | 9,7 | 13,4 |
| Estancia media | 1,97 | 2,04 | 2,05 | 1,97 | 0,7 | 1,2 |
| nacionales | 1,72 | 1,77 | 1,75 | 1,67 | 0,9 | -0,4 |
| extranjeros | 2,24 | 2,31 | 2,30 | 2,25 | 0,7 | 1,4 |
| Grado ocupación por habitación (%) | 66,8 | 75,7 | 81,2 | 4,7 | 5,6 ** | 6,3 |

*Acumulado abril-junio 2015. **Diferencia en puntos porcentuales.

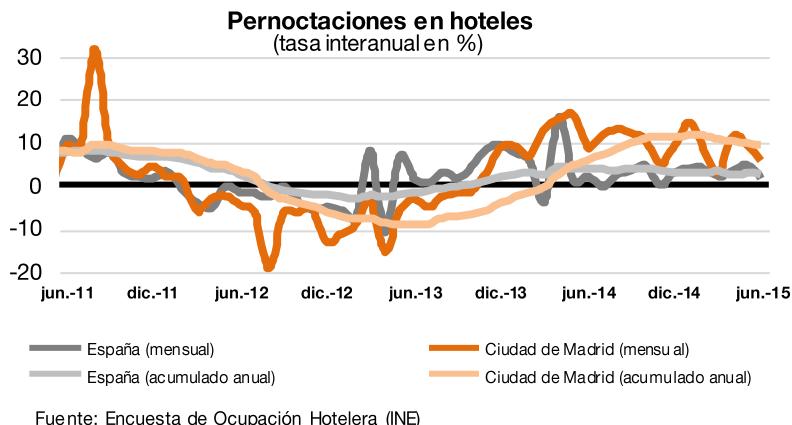
Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

Al igual que en el anterior, en el último trimestre ha sido el turismo no residente en España el que ha tenido un mayor crecimiento, superando tanto en viajeros como en pernoctaciones los crecimientos de un trimestre antes. Además, el número de viajeros y de pernoctaciones hoteleras totales de cada uno de los tres meses del periodo han sido los más elevados para cada uno de ellos de toda la serie y, en el caso de mayo, de cualquiera

El turismo extranjero continúa creciendo en mayor medida que el nacional.

En términos comparativos con el conjunto de España, las pernoctaciones en la Ciudad volvieron a crecer significativamente más en el segundo trimestre del año, pues frente al 9,0% la Ciudad de Madrid las de España crecieron un 3,2%. También es superior el comportamiento en el conjunto de los últimos doce meses, ya que si el crecimiento en la Ciudad alcanzó el 9,5%, en España fue de tan solo el 2,8%

La estancia media en los establecimientos hoteleros de la Ciudad se ha incrementado en 0,02 noches como media en el segundo trimestre del año en comparación con el mismo trimestre del pasado año. Entre los turistas residentes en España, por el contrario, se ha reducido en 0,01 noches, mientras que entre los no residentes aumentó en 0,03. La estancia media por viajero fue de 2,02 noches como media en el trimestre, correspondiendo una estancia de 1,73 a los turistas que residen en España y de 2,29 a los que lo hacen fuera.



Dentro de los países más significativos por volumen, Italia es el país que más ha elevado las pernoctaciones en los últimos tres meses, con un crecimiento interanual medio del 30,4%, a quien siguen de Países Bajos, Alemania y Francia. En sentido contrario se sitúan Rusia y Japón, con elevados descensos. En términos anualizados, los descensos de estos dos últimos países se sitúan en el 34,9% y 21,4%, respectivamente

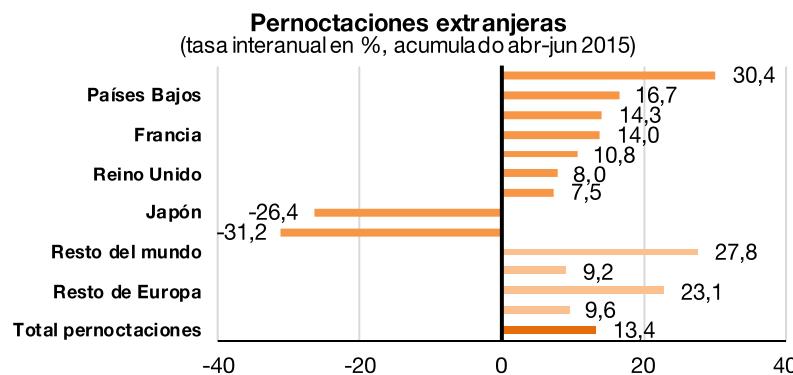
Por su parte, son destacables los aumentos interanuales desde los colectivos de resto del mundo, con un crecimiento medio en el trimestre del 27,8%, y de Europa. También son importantes los crecimientos desde África, si bien se trata de un origen poco significativo, y el resto de América (todos sus países a excepción de Estados Unidos)

El primer país en términos de volumen de pernoctaciones ha sido Estados Unidos, con el 14,5% del total en el trimestre, seguido de Italia y Reino Unido, con porcentajes del 7,9 y 7,7, respectivamente

Respecto al turismo hotelero con origen en España, en el segundo trimestre los mayores crecimientos de las pernoctaciones se originaron en Melilla (origen poco significativo), Extremadura y La Rioja. En sentido contrario se situaron Canarias y Baleares. De los principales orígenes solo Andalucía disminuyó en el último periodo trimestral, si bien lo hizo de manera limitada

La primera comunidad en términos de volumen de pernoctaciones ha sido Madrid, con el 17,3% del total en este último trimestre, seguida de Andalucía y Cataluña, con el 16,1% y 13,7%, respectivamente.

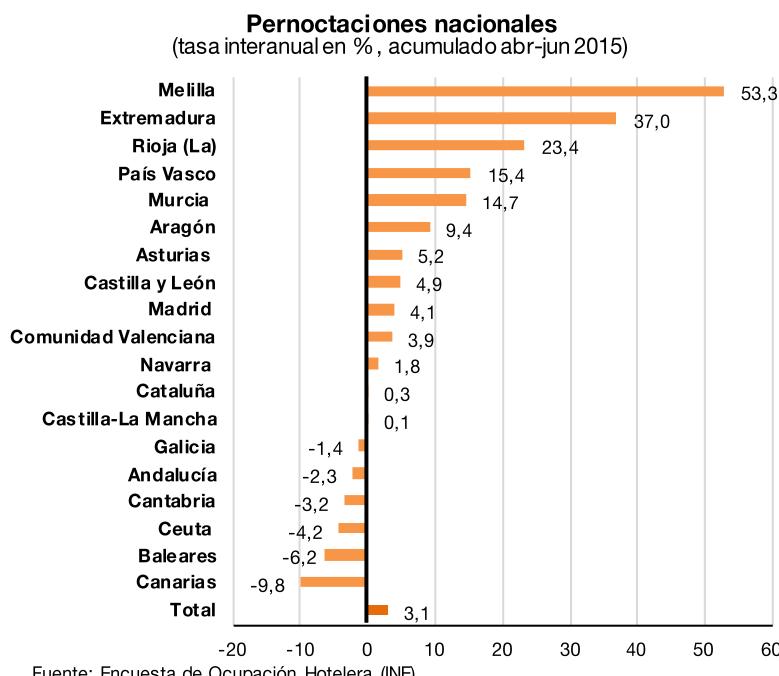
Continúa el fuerte descenso del turismo proveniente de Rusia y Japón.



Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

En el segundo trimestre la oferta hotelera de la Ciudad de Madrid se ha reducido ligeramente en relación con un año antes, pues aunque el número de establecimientos ha disminuido en 63 como media del periodo, el de plazas lo ha hecho solo un 0,2%, hasta 81.231. Hay que tener en cuenta que la totalidad de establecimientos no operativos en el periodo de referencia son hostales de la categoría inferior.

Melilla, Extremadura y La Rioja fueron los orígenes nacionales que más elevaron el número de pernoctaciones.



Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

El nivel de ocupación en los establecimientos hoteleros volvió a elevarse en este periodo trimestral, tanto el de plazas como el de habitaciones. Así, el grado de ocupación por plazas se situó en el 65,2%, 5,4 puntos por encima de un año antes, mientras que el de habitaciones en el 77,6%, 6,3 puntos también más que en el segundo trimestre del pasado año.

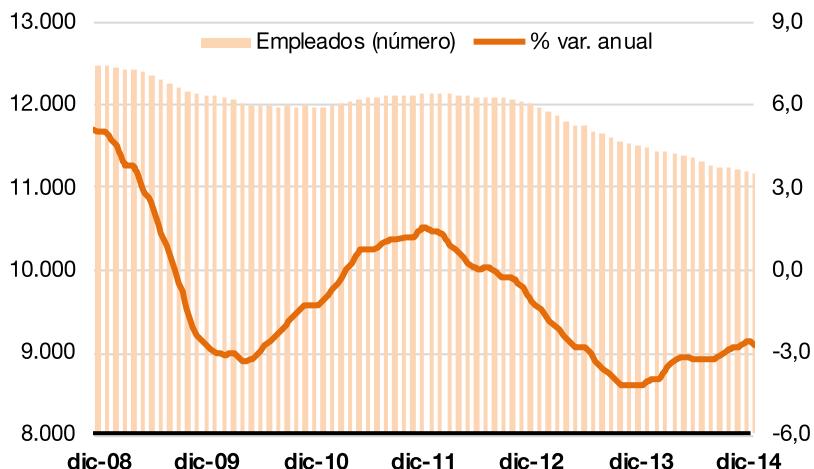
La oferta hotelera se redujo ligeramente en el segundo trimestre, periodo que registra un importante descenso en el número de hostales.

Por su parte, el número de trabajadores en los establecimientos hoteleros de la Ciudad se redujo en este segundo trimestre un 1,3%, lo que supone desacelerar en 1,5 puntos el descenso de un trimestre antes. El número medio de empleados en el trimestre se situó en 11.129, lo que supone una reducción de 141 como media del trimestre. En términos medios anuales, la disminución en junio ha sido del 2,4%, un descenso cuatro décimas menor que el de tres meses antes, lo que supone una desaceleración en el ritmo de descenso del empleo en el sector.

Los ingresos por habitación disponible (RevPAR) en el conjunto de la Comunidad de Madrid se han elevado gracias tanto al aumento de la ocupación como al crecimiento de la tarifa media diaria (ADR). Este aumento de los ingresos ha sido del 16,4% como media del segundo trimestre, pues al aumento del grado de ocupación por habitación disponible hay que añadirle el de la tarifa media diaria, que ha sido del 5,4%. Los ingresos por habitación disponible están creciendo en términos anuales de manera continua desde diciembre de 2013, con la única excepción de junio de 2014. En los últimos doce meses, el ingreso medio por habitación aumentó un 14,2%, mientras que la tarifa media lo ha hecho un 3,4%.

La rentabilidad de los establecimientos hoteleros de la región se elevó un 16,4% anual en términos de ingresos por habitación disponible

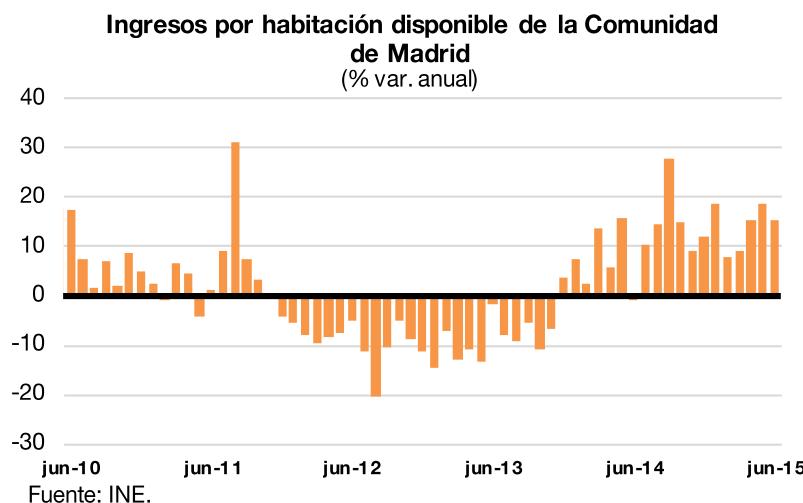
Empleados en establecimientos hoteleros
(acumulado anual)



Fuente: Encuesta de Ocupación Hotelera (INE)

El crecimiento de los ingresos por habitación en el segundo trimestre es superior al registrado en el conjunto nacional, donde fue del 10,9%, apoyándose este comportamiento, en la misma línea que en Madrid, en una elevación de la tarifa media también del 5,4% y a un incremento de la ocupación. La tarifa media men-

sual del periodo se situó en Madrid 6,6 euros por encima de la de España, hasta los 79,3 euros, lo que mantiene básicamente la diferencia respecto de hace un año. Por su parte, el ingreso por habitación fue 13,0 euros también más elevado, aumentando en este caso la diferencia en 3,7 euros en comparación con el segundo trimestre de 2014.



2.5 Transporte

Transporte aéreo

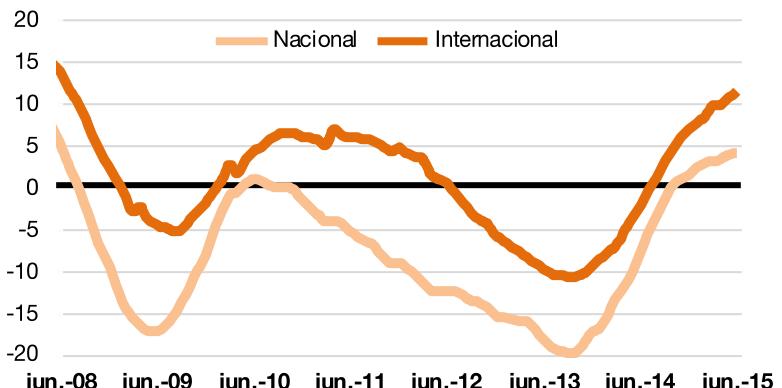
El número de pasajeros en el aeropuerto de Madrid-Barajas ha crecido de manera importante en el segundo trimestre del año. El crecimiento interanual en los últimos tres meses ha alcanzado el 11,1%, aun así ocho décimas menos que el registrado en el primer trimestre del año. En términos mensuales se registran variaciones interanuales positivas desde febrero del pasado año, recuperando parcialmente desde entonces los pasajeros perdidos con anterioridad. En los últimos tres meses, los pasajeros de ámbito internacional han registrado un aumento del 13,5% en términos interanuales, 0,3 puntos menos que un trimestre antes, mientras que los nacionales crecieron un 5,1%, dos puntos también por debajo.

Si se acumulan los datos en términos anualizados, junio de 2015 registra una tasa interanual del 9,2%, 1,5 puntos mayor que la de tres meses antes y 13,0 que la de hace un año. Crecen tanto el tráfico nacional como el internacional, situándose este último en una tasa del 11,4% frente al 4,2% del primero. En este último periodo de doce meses se ha alcanzado la cifra de 44,0 millones de pasajeros, 1,2 millones por encima de tres meses antes y 3,7 de hace un año.

Continúa creciendo en mayor medida el tráfico internacional de pasajeros en el aeropuerto de Madrid.

Los pasajeros en el aeropuerto de Madrid se sitúan en junio en 44,0 millones en cómputo anual, lo que supone un crecimiento del 9,2%.

Tráfico de pasajeros en el aeropuerto de Madrid
(% variación media anual)



Fuente: Aena.

Tráfico en el aeropuerto Madrid-Barajas

| | Pasajeros (miles) | | | Mercancías (t) | | |
|------------------------|-------------------|----------|---------------|----------------|----------|---------------|
| | Total | Nacional | Internacional | Total | Nacional | Internacional |
| 2007 | 51.790 | 22.767 | 29.022 | 322.086 | 65.652 | 256.433 |
| 2008 | 50.501 | 20.714 | 29.787 | 328.013 | 65.081 | 262.932 |
| 2009 | 47.951 | 18.885 | 29.066 | 302.622 | 53.117 | 249.505 |
| 2010 | 49.633 | 18.702 | 30.931 | 372.588 | 50.997 | 321.591 |
| 2011 | 49.542 | 17.095 | 32.447 | 393.069 | 47.299 | 345.770 |
| 2012 | 45.102 | 14.487 | 30.615 | 359.127 | 41.186 | 317.941 |
| 2013 | 39.661 | 11.952 | 27.709 | 343.617 | 38.261 | 305.356 |
| abr-14 | 3.487 | 993 | 2.494 | 28.188 | 3.473 | 24.715 |
| may-14 | 3.541 | 1.032 | 2.509 | 29.822 | 3.891 | 25.931 |
| jun-14 | 3.714 | 1.114 | 2.600 | 28.407 | 3.916 | 24.491 |
| Jul-14 | 4.059 | 1.218 | 2.841 | 31.568 | 4.152 | 27.416 |
| ago-14 | 3.987 | 1.103 | 2.883 | 27.724 | 3.314 | 24.410 |
| sep-14 | 3.874 | 1.109 | 2.766 | 29.670 | 3.959 | 25.711 |
| oct-14 | 3.760 | 1.091 | 2.669 | 34.834 | 3.838 | 30.996 |
| nov-14 | 3.254 | 951 | 2.303 | 32.896 | 3.291 | 29.606 |
| dic-14 | 3.339 | 952 | 2.386 | 33.741 | 3.279 | 30.462 |
| ene-15 | 3.143 | 870 | 2.272 | 27.603 | 2.749 | 24.853 |
| feb-15 | 2.993 | 876 | 2.117 | 29.718 | 2.892 | 26.826 |
| mar-15 | 3.654 | 1.020 | 2.634 | 33.467 | 2.952 | 30.515 |
| abr-15 | 3.800 | 1.047 | 2.754 | 31.122 | 2.883 | 28.239 |
| may-15 | 3.994 | 1.091 | 2.902 | 31.357 | 3.111 | 28.246 |
| jun-15 | 4.136 | 1.160 | 2.976 | 31.155 | 3.470 | 27.686 |
| Var. 14/13 (%) | 5,3 | 1,6 | 6,9 | 5,8 | 8,9 | 5,4 |
| Var. 15/14 (%)* | 9,2 | 4,2 | 11,4 | 5,2 | -4,9 | 6,5 |
| Var. anual 3 meses (%) | 11,1 | 5,1 | 13,5 | 8,4 | -16,1 | 12,0 |

*Tasa de variación anual del acumulado 12 meses hasta junio de 2015.

Fuente: Ministerio de Fomento y Aena. Vuelos comerciales.

El tráfico internacional continúa incrementando su participación en el total, de manera que en junio suponía, en términos anuales, el 71,6% del global, 0,4 puntos más que hace tres meses y 1,4 que hace un año.

Por otro lado, el tráfico aéreo de mercancías ha experimentado un crecimiento menor que el de pasajeros. En el segundo trimestre del año aumentó un 8,4% en términos interanuales, una tasa 7,2 puntos superior a la de un trimestre antes, pero mientras el internacional lo hizo un 12,0%, 9,8 puntos más que tres meses antes, el nacional se redujo un 16,1%, un descenso 7,4 puntos mayor. La tendencia corrige el crecimiento desacelerado de los últimos meses, aumentando la variación media anual de junio en 1,4 puntos respecto de la de marzo, pero si el tráfico internacional se incrementa en 2,7 puntos el doméstico se reduce en 8,4. En estos momentos el primero supone el 89,4% del total, 1,1 puntos por encima de hace un año.

El tráfico de mercancías en Barajas creció de manera acelerada en el segundo trimestre.

Transporte urbano y de cercanías

Los pasajeros transportados por los medios públicos de transporte urbano de la Ciudad de Madrid aumentaron en los últimos tres meses, hasta mayo, en comparación respecto de un año antes. Pero, no obstante lo anterior, el volumen de personas transportadas en los autobuses municipales de la EMT disminuyó un 0,4% en términos interanuales, aumentando, eso sí, en 1,2 puntos la variación de tres meses antes. Por su parte, los pasajeros del Metro aumentaron un 4,8% en el periodo trimestral en cuestión, mientras que tres meses antes no se registró ninguna variación. En cómputo anual, también hasta mayo de 2015, se observa una ligera aceleración en el descenso del número de pasajeros transportados en los autobuses de la EMT y una vuelta a tasas positivas en los registros del Metro.

Los viajeros transportados en Metro aumentaron en los últimos tres meses respecto de hace un año, al contrario que los de EMT y Cercanías.

En cuanto a los movimientos de subida de viajeros en las estaciones de Cercanías-Renfe de la Ciudad de Madrid, su número disminuyó un 3,1% en comparación anual en los últimos tres meses, retroceso 2,4 puntos menor que el del anterior periodo trimestral. En términos anualizados, la tendencia indica una aceleración de su ritmo de descenso, de manera que mayo registra un retroceso del 2,9% frente al descenso del 1,7% de tres meses antes.

Viajeros en transporte colectivo en la Ciudad de Madrid

| | EMT y Metro (miles) | | | Cercanías (miles) |
|------------------|---------------------|---------|---------|----------------------|
| | Total | EMT | Metro | |
| 2007 | 1.143.125 | 454.892 | 688.233 | 161.372 |
| 2008 | 1.124.215 | 434.520 | 689.695 | 158.079 |
| 2009 | 1.081.298 | 426.426 | 654.872 | 148.521 |
| 2010 | 1.071.443 | 439.380 | 632.063 | 149.080 |
| 2011 | 1.066.360 | 426.586 | 639.774 | 154.257 |
| 2012 | 1.011.776 | 405.487 | 606.289 | 152.226 |
| 2013 | 967.068 | 404.102 | 562.966 | 153.376 |
| mar-14 | 86.016 | 37.889 | 48.127 | 12.693 |
| abr-14 | 81.458 | 34.197 | 47.261 | 14.035 |
| may-14 | 85.435 | 36.167 | 49.268 | 12.791 |
| jun-14 | 81.087 | 34.455 | 46.632 | 12.145 |
| Jul-14 | 73.113 | 30.125 | 42.988 | 11.353 |
| ago-14 | 48.679 | 19.541 | 29.138 | 7.946 |
| sep-14 | 79.229 | 32.536 | 46.693 | 12.230 |
| oct-14 | 93.519 | 39.054 | 54.465 | 15.487 |
| nov-14 | 84.571 | 34.902 | 49.669 | 13.899 |
| dic-14 | 84.335 | 34.201 | 50.134 | 13.130 |
| ene-15 | 81.509 | 33.526 | 47.984 | 12.954 |
| feb-15 | 81.277 | 33.522 | 47.754 | 12.984 |
| mar-15 | 86.930 | 36.169 | 50.761 | 12.644 |
| abr-15 | 85.895 | 35.134 | 50.761 | 12.467 |
| may-15 | 86.617 | 36.498 | 50.119 | 13.185 |
| Var. 14/13 (%) | -0,4 | -0,5 | -0,3 | 0,0 |
| Var. 15/14 (%)* | 0,5 | -1,3 | 1,8 | -2,9 |
| Var. 3 meses (%) | 2,6 | -0,4 | 4,8 | -3,1 |

*Tasa de variación anual del acumulado 12 meses hasta mayo de 2015.

Fuente: DG Estadística del Ayuntamiento de Madrid.

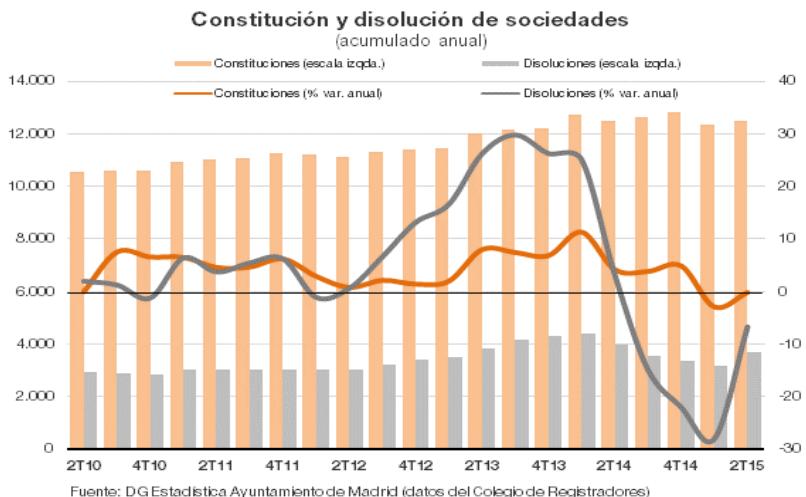
3. DINÁMICA EMPRESARIAL

3.1. Sociedades

Continúa el proceso de creación neta de sociedades en la Ciudad, aunque de manera desacelerada.

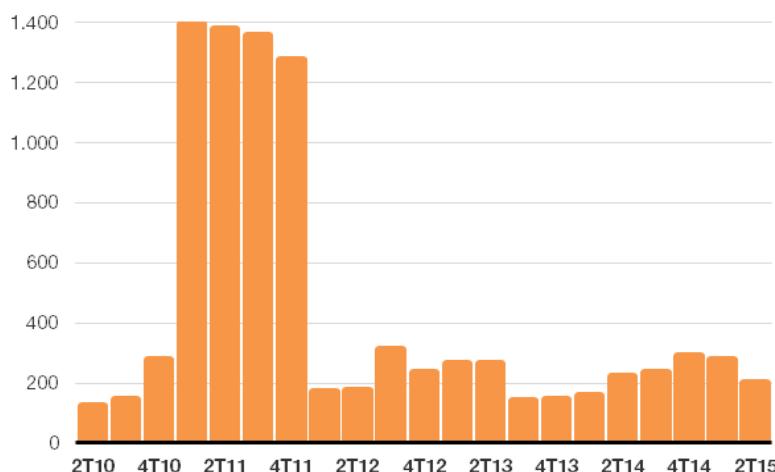
El segundo trimestre registró un crecimiento neto del número de sociedades en la Ciudad de Madrid en cómputo anual, aunque en una dinámica desacelerada. Este saldo de nuevas sociedades, una vez descontadas las extinguidas, aumentó un 2,9% en relación con el mismo periodo de un año antes, lo que supone 7,3 puntos menos de lo que lo hizo en el trimestre anterior. La diferencia entre sociedades creadas y disueltas ha sido de 8.785, habiendo sido 12.480 las creadas en el último periodo anual, un 0,2% menos que en el primer trimestre, y 3.695 las disueltas, un 6,7% menos que en aquel mismo periodo.

La constitución de sociedades desacelera su ritmo de descenso respecto del trimestre anterior, siempre en términos anualizados, pues en el primer trimestre el descenso fue del 2,9% y en el último apenas negativo. Por su parte, las disoluciones desaceleran en mayor medida su ritmo de descenso en el segundo trimestre, reduciendo en 21,3 puntos la caída anual media del primer trimestre, que fue del 28,0%.



La capitalización media anual de las sociedades creadas en la Ciudad también ha disminuido en el segundo trimestre en términos interanuales, pues la variación respecto de un año antes se ha situado en el -10,5%, lo que contrasta con el aumento del 75,8% de un trimestre antes. Así, el capital medio suscrito se sitúa en 200.000 euros en el segundo trimestre como media de los últimos doce meses, lo que supone un descenso también respecto del primer trimestre, en este caso por importe de 75.600 euros.

Capitalización media de sociedades constituidas
(acumulado anual, miles de euros)



Fuente: DG Estadística Ayuntamiento de Madrid (datos del Colegio de Registradores)

La capitalización media anual de las sociedades constituidas se duplica respecto de un año antes.

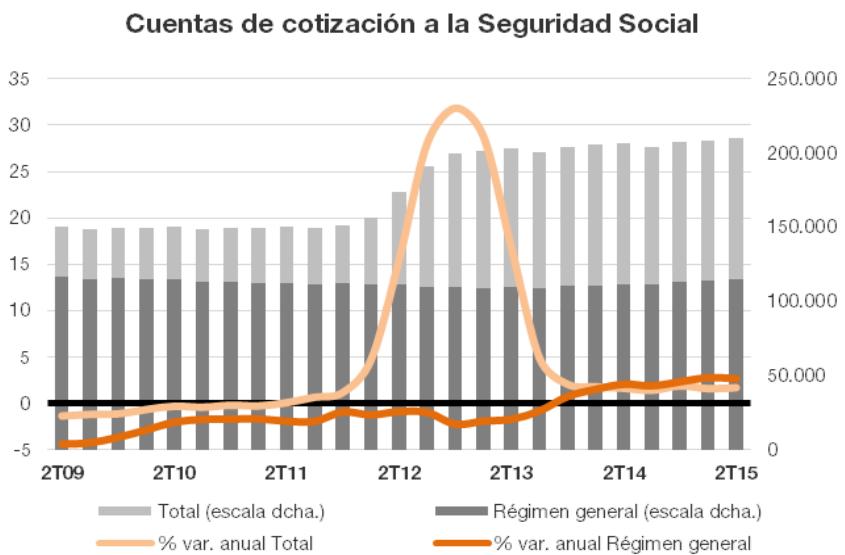
3.2. Cuentas de cotización

El número de cuentas de cotización de la Seguridad Social de la Ciudad de Madrid se ha acelerado ligeramente en el segundo trimestre de 2015, elevando en una décima la variación interanual del trimestre anterior, hasta el 1,7%. Este número se sitúa en 209.740, lo que supone incrementar en 1.078 las del trimestre anterior. Si bien desde el segundo trimestre de 2011 se vienen registrando tasas de variación interanual positivas, ya han quedado atrás los intensos aumentos generados a partir del segundo trimestre de 2012 por el cambio normativo del trabajo en el hogar y cuyos efectos en términos de comparación anual se prolongaron durante la primera mitad de 2013. En estos momentos la tendencia viene marcada por un limitado crecimiento, por debajo del 2%.

Las cuentas de cotización a la Seguridad Social aceleraron ligeramente su crecimiento en el segundo trimestre del año.

La circunstancia antes comentada puede obviarse teniendo solo en cuenta el régimen general en sentido estricto (por tanto, sin el sistema especial de los empleados de hogar), lo que refleja una

evolución más ajustada a lo largo del tiempo. En este cómputo, en el segundo trimestre se registró un crecimiento interanual del 2,7%, séptima tasa positiva consecutiva, lo que implica una evolución relativamente estable. Las cuentas del resto de regímenes crecieron un 0,6% en términos interanuales, cuatro décimas por encima del trimestre anterior.



Fuente: DG Estadística del Ayuntamiento de Madrid (datos del MESS).

Industria fue el único sector que registró un descenso en el segundo trimestre, con una variación interanual del -0,7%, la misma que en el primer trimestre, mientras que Construcción aumentó el número de cuentas un 3,9%, cinco décimas más, y Servicios un 1,7%, una décima también por encima.

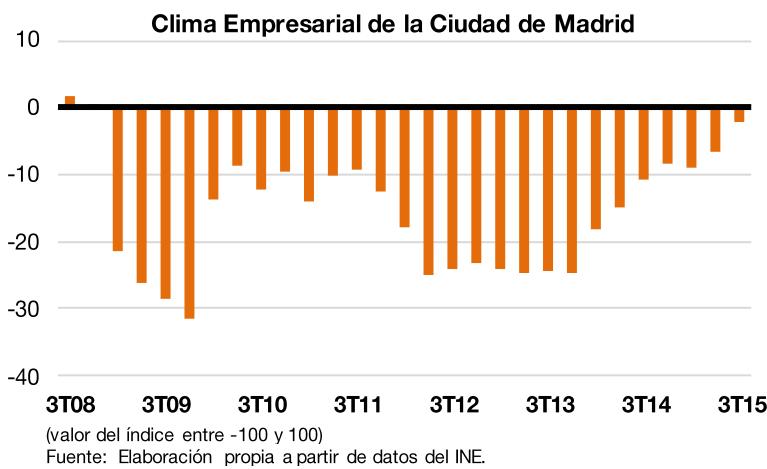
3.3. Confianza empresarial

El Clima Empresarial mejora en 4,7 puntos respecto de un trimestre antes y en 8,2 en relación con hace un año.

El Clima Empresarial de la Ciudad de Madrid en el tercer trimestre de 2015 refleja un aumento de 4,7 puntos respecto del trimestre anterior, aunque aún se mantiene en niveles negativos. Este índice de confianza se situó en -2,0 puntos, expresando la diferencia entre las opiniones empresariales positivas y las negativas. En términos interanuales la variación es considerablemente mayor, de 8,6 puntos, lo que supone siete consecutivas positivas, la última de manera acelerada, confirmando el cambio de tendencia general observado desde el primer trimestre del pasado año.

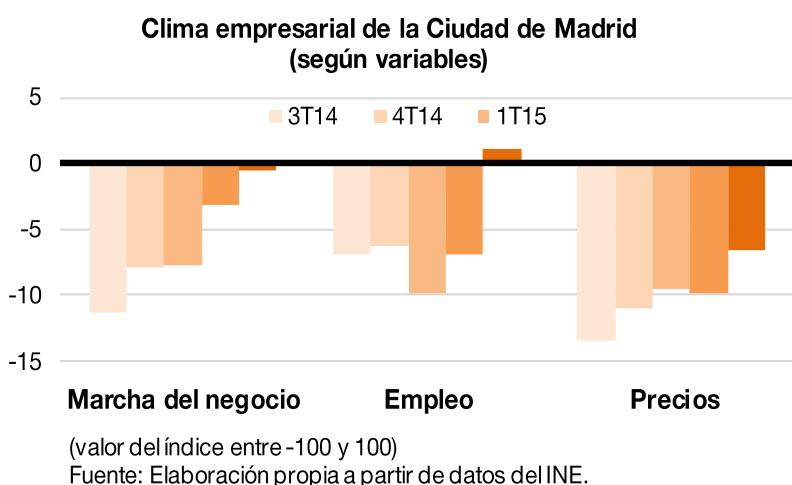
Desde el punto de vista de las variables características de la actividad de las empresas, la que refleja una mejoría mayor es el empleo, con un ascenso de 8,0 puntos, por encima de los precios, que

suben 3,3 puntos, y de la marcha del negocio, que aumenta 2,6. En términos interanuales, la opinión sobre la marcha de la actividad mejora en 10,8 puntos, por encima de la variable empleo, que lo hace en 8,1, y la de precios, que registra un crecimiento de 6,9. Empleo ha pasado a ser la variable que mantiene el valor más alto y el único en positivo, con 1,1 puntos, y los precios el más bajo, con -6,6.

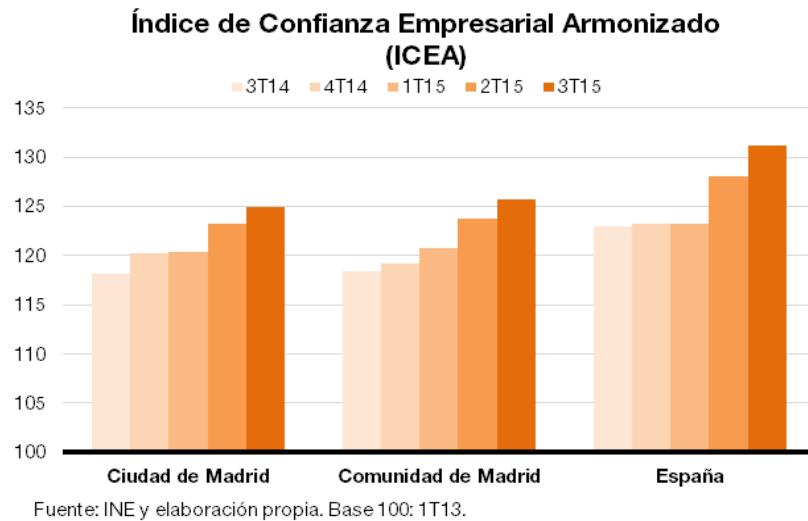


El Índice de Confianza Empresarial Armonizado (ICEA), que permite la comparación con los publicados para la Comunidad de Madrid y España, refleja una mejoría en la misma línea tanto respecto del trimestre anterior como de un año atrás. El ICEA de la Ciudad se situó en 124,9 puntos, un 1,3% por encima del trimestre anterior y un 5,7% respecto de hace un año. Similares movimientos se producen en los ámbitos regional y nacional, aunque estos últimos obtienen mayores mejoras en sendas comparaciones trimestral y anual, en mayor medida el conjunto nacional.

El empleo es la variable del indicador de clima empresarial que ha experimentado una mayor mejoría en los últimos tres meses.



La confianza de los empresarios se ha venido recuperando tanto en la Ciudad como en la Comunidad de Madrid y España desde el primer trimestre de 2013, cuando se inicia esta serie para las dos primeras y momento que se utiliza como base del índice. Los ascensos han sido prácticamente continuos en los tres casos, posicionándose el índice de la Ciudad actualmente por debajo tanto del regional como, especialmente, del nacional.



El ICEA mejora un 5,7% en el tercer trimestre en comparación anual, en línea con los de la Comunidad de Madrid y España.

La inversión realizada por Madrid en terceros países descendió un 24,3% en los últimos doce meses.

3.4. Inversión exterior

La inversión en terceros países realizada en los últimos doce meses desde la Comunidad de Madrid ascendió a 9.828,5 millones de euros, un 24,3% menos que un año antes, mientras que la recibida supuso 8.653,0 millones, un 3,3% también menos. Por tanto, en este último periodo anual la inversión recibida del exterior volvió a quedar por debajo de la que tuvo a Madrid como origen, lo que también viene ocurriendo, en menor o mayor medida, desde 2012. En cualquier caso, ambos flujos se mantienen alejados de los registrados en periodos anteriores.

La región de Madrid concentró en términos anualizados el 53,9% de la inversión extranjera directa (operaciones no ETVE) recibida en el conjunto de comunidades autónomas de España, 2,1 puntos porcentuales menos que en el conjunto de 2014. Al mismo tiempo, fue el origen del 45,5% de la que salió de España, en este caso 2,2 puntos también menos que un periodo de doce meses antes. Madrid continúa, por tanto, a la cabeza de las regiones de España en ambos flujos de inversión.

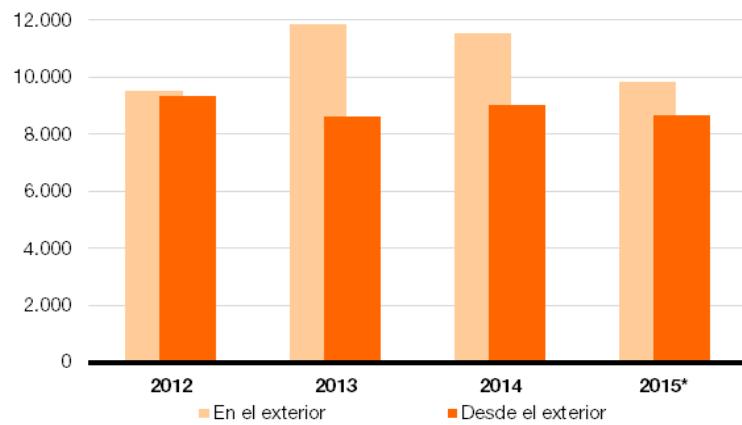
Inversión exterior. Comunidad de Madrid

| | Del exterior | Al exterior | Relación (%) |
|-------|--------------|-------------|--------------|
| 2004 | 3.603,8 | 14.529,7 | 24,8 |
| 2005 | 3.948,2 | 23.077,3 | 17,1 |
| 2006 | 4.132,1 | 44.160,4 | 9,4 |
| 2007 | 22.897,9 | 35.169,9 | 65,1 |
| 2008 | 23.901,0 | 13.830,6 | 172,8 |
| 2009 | 8.050,0 | 8.009,5 | 100,5 |
| 2010 | 4.454,9 | 21.076,8 | 21,1 |
| 2011 | 17.361,8 | 14.580,7 | 119,1 |
| 2012 | 9.340,0 | 9.516,8 | 98,1 |
| 2013 | 8.608,8 | 11.846,6 | 72,7 |
| 2014 | 9.014,5 | 11.569,1 | 77,9 |
| 2015* | 8.653,0 | 9.828,5 | 88,0 |

Inversión bruta (no ETVE). En millones de euros. *12 meses hasta marzo.

Fuente: Secretaría de Estado de Comercio.

**Inversión exterior
(Comunidad de Madrid)**
(millones de euros)



Fuente: Secretaría de Estado de Comercio. *12 meses hasta marzo.

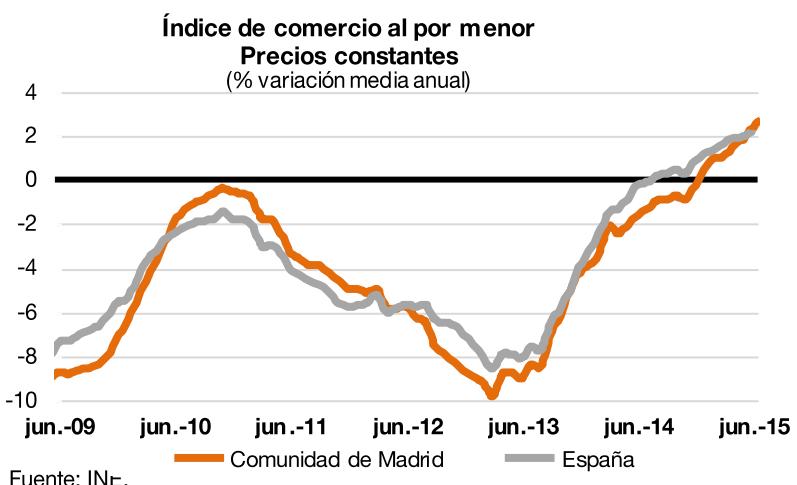
4. DEMANDA

4.1. Consumo

Se mantiene la tendencia acelerada en el crecimiento del comercio al por menor de la región.

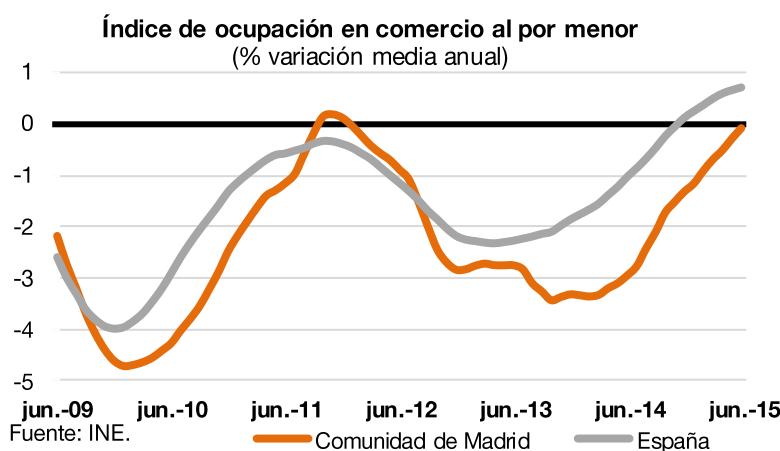
El índice de comercio al por menor en el conjunto de la Comunidad de Madrid (INE) registró en el segundo trimestre un ascenso del 3,0% en términos interanuales, reduciendo en 1,1 puntos la variación del primer trimestre. Por su parte, la variación acumulada anual en junio crece un 2,4%, un crecimiento 1,3 puntos superior al correspondiente a tres meses antes, continuando con su dinámica acelerada a lo largo del año.

Este mismo indicador referido al conjunto de España refleja un crecimiento interanual en el trimestre del 2,8%, dos décimas por tanto inferior al de Madrid y siete por debajo de tres meses antes. En términos anualizados registra un ascenso del 2,3%, lo que supone 0,6 puntos más que un trimestre antes e implica también una tendencia ascendente en términos de evolución anual. Hay que tener en cuenta que la diferencia entre las variaciones de los índices anualizados de Madrid y España se ha reducido en siete décimas en los últimos tres meses, de manera que en junio es una décima mayor en Madrid, lo que no ocurría en los últimos tres años.



La ocupación en el comercio minorista de la Comunidad de Madrid mantiene en el segundo trimestre del año su tendencia alcista en términos interanuales. En este último periodo creció un 1,2%, una variación 0,9 puntos superior a la de tres meses antes. En términos anualizados se observa también una tendencia ascendente, aunque por poco aún en valores negativos, pues la tasa de junio se sitúa en el -0,1%, mejorando en seis décimas el dato de marzo.

El empleo en el comercio al por menor regional mantiene su tendencia alcista en el segundo trimestre.

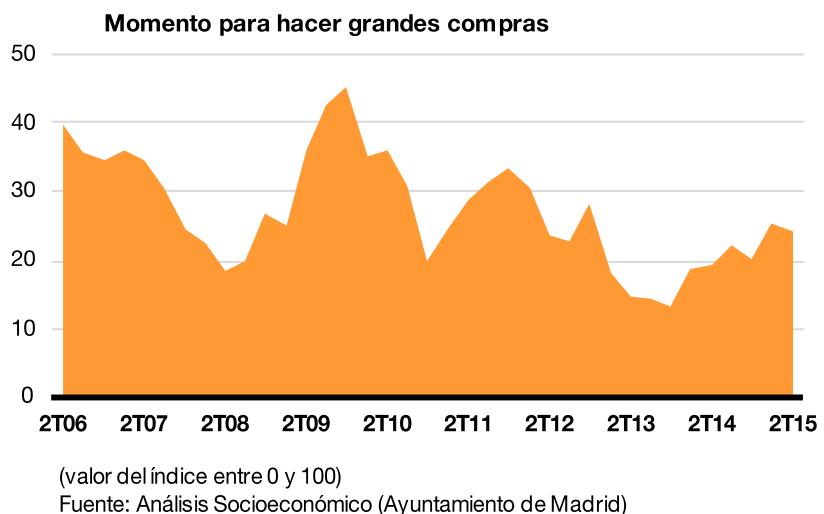


En España la situación es comparativamente similar, con un ascenso interanual en el último trimestre del 1,0%, una variación 0,2 puntos por tanto inferior a la de Madrid pero 0,4 superior a la de hace tres meses. En el conjunto nacional la tendencia también es relativamente ascendente, con una variación del dato anualizado de junio del 0,7%, dos décimas mayor que la de hace tres meses. Se observa una paulatina convergencia en la evolución del empleo en ambos indicadores desde el pasado verano, que en junio baja a 0,8 puntos a favor del conjunto nacional en términos de tasa media anual, reduciendo así la diferencia en cuatro décimas en los últimos tres meses.



La confianza de los consumidores volvió a mejorar en el segundo trimestre de 2015, manteniendo su tendencia ascendente.

La Encuesta sobre Confianza de los Consumidores en la Ciudad de Madrid del segundo trimestre muestra una mejora, tanto respecto del primer trimestre como de hace un año. El índice se sitúa en 41,2 puntos, 2,2 por encima de un trimestre antes, sumando un trimestre más de recuperación después de la pérdida registrada en el último del pasado año. La variación ha sido significativamente superior en términos interanuales, pues aumenta en 7,1 puntos, lo que implica la octava consecutiva de signo positivo.

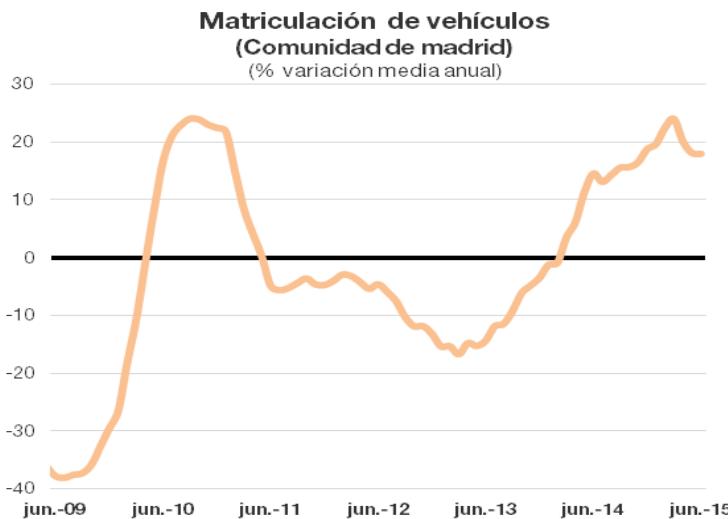


En cuanto a la valoración de si este es un buen momento o no para realizar grandes compras domésticas, la mayoría sigue pensando que es desfavorable (58,0%), de manera que esta negativa opinión asciende en 0,2 puntos porcentuales respecto de hace tres meses. Solo un 6,4% piensa que es un buen momento, lo que supone 1,9 puntos menos que en el anterior trimestre. Concentrando los valores en forma de índice, en el segundo trimestre se alcanzan los 24,2 puntos, 1,1 menos que en el trimestre anterior pero 5,2 más que hace un año. El valor alcanzado en este trimestre implica la sexta variación interanual positiva consecutiva.

Los vehículos matriculados en la Ciudad de Madrid han continuado creciendo en el último periodo trimestral (hasta mayo), registrándose un 13,3% más que en el mismo periodo de un año antes. Destacan las realizadas en marzo, pues su tasa de variación interanual casi duplica la de cada uno de los dos meses anteriores. En cuanto al cómputo de los últimos doce meses, el crecimiento en mayo es del 8,8%, igual al de tres meses antes.

En cuanto a la matriculación en el conjunto de la Comunidad de Madrid, el aumento interanual en el segundo trimestre se situó en

el 10,9%, registrando en junio la variación interanual más elevada (21,1%), mes en el que el PIVE-8 estuvo vigente a lo largo de todo él. El mayor aumento en el trimestre se ha producido en el segmento de tractores industriales (131,4%), de limitada importancia en el total, seguido del de camiones y furgonetas, con una variación interanual del 25,3%, mientras que los turismos, los que mayor peso tienen en el total, también crecieron un 8,0%.



Fuente: Dirección General de Tráfico.

La matriculación de vehículos continúa creciendo en Madrid, gracias a los sucesivos planes PIVE.

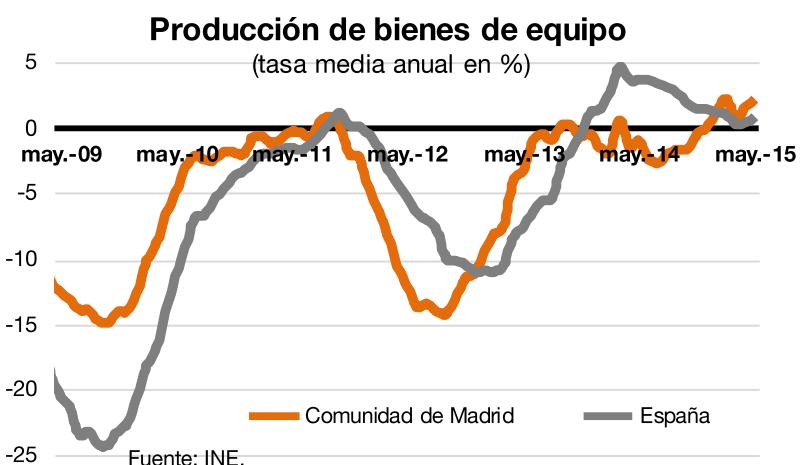
En cualquier caso hay que tener en cuenta la influencia que los sucesivos planes PIVE tienen en los datos mensuales de matriculaciones, pues condiciona a estas en función de los plazos de entrada en vigor y finalización, con los correspondientes períodos sin vigencia de ninguno de ellos. En este sentido, hay que tener en cuenta también la incidencia que tiene el Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica, de ámbito municipal, en el domicilio asignado a los mismos, lo que hace que en la Ciudad solo se matriculen en estos momentos, en cómputo anual, el 16,2% del total de la Comunidad.

4.2. Inversión

Los bienes de equipo continúan manteniendo un comportamiento netamente más favorable que la producción industrial en su conjunto, manteniéndose una tendencia general estable en los últimos meses. En el conjunto de los tres últimos (hasta mayo de 2015) la variación interanual creció un 2,2%, reduciendo en 3,6 puntos el dato de tres meses antes. Además, la variación media anual en ese mismo mes alcanzó un crecimiento positivo también del 2,2%, igual a la de febrero.

Los bienes de equipo se mantienen al alza, por encima del conjunto nacional.

En comparación con el conjunto nacional, la variación media anual de la producción de bienes de equipo en la región logró sobrepasar a la de España en febrero, lo que no ocurría desde octubre de 2013 y que se mantiene en estos momentos. Además, esta diferencia se está ampliando paulatinamente, de manera que si hace tres meses la diferencia era de 1,1 puntos, en mayo era de 1,3. Hay que señalar que el índice que se utiliza para España en este apartado es el que no está corregido de efecto calendario, con objeto de que sea comparable con el disponible para la Comunidad de Madrid.



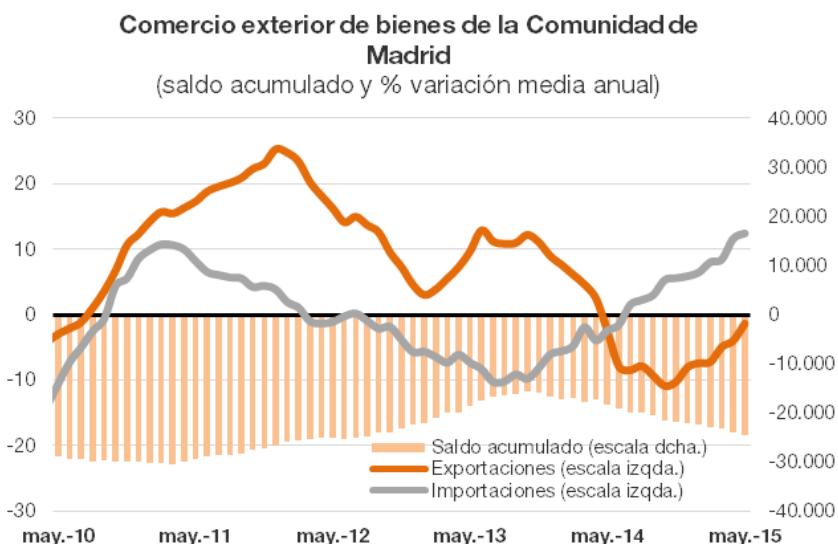
4.3. Sector exterior

La estadística de intercambio de bienes con el exterior de España continúa confirmando para la Comunidad de Madrid la tendencia seguida a lo largo del pasado año, manteniendo la disparidad entre el aumento de las importaciones y la caída de las exportaciones. En los últimos tres meses, hasta mayo de este año, las exportaciones registraron una variación del -1,4% en términos medios anuales, lo que aun así supone una variación 5,8 puntos menos negativa que la de tres meses antes, lo que permite atisbar una próxima recuperación de las mismas, al menos en términos de tendencia.

El déficit comercial de la región con el exterior de España continúa aumentando.

Por su parte, las importaciones mantienen la evolución al alza de períodos anteriores, de manera que en mayo aumentaron un 12,4% en términos medios anuales, variación 6,4 puntos más elevada que la de febrero. Así, en un año la diferencia favorable a las compras frente a las ventas al exterior, en términos de variación media anual, se ha incrementado en 13,7 puntos, prácticamente la totalidad de los 13,8 actuales.

Las ventas de Madrid al exterior de España, en el conjunto de los últimos doce meses, hasta mayo, alcanzaron 28.570,4 millones de euros, 639,3 más que el registro de febrero, mientras que las importaciones sumaron 53.159,3 millones, 2.197,7 más que hace tres meses. Esta dinámica supone un significativo aumento del déficit comercial anual respecto de tres meses antes, de manera que la diferencia entre exportaciones e importaciones se situaba en -24.588,8 millones de euros en cómputo anual, aumentando así el déficit en 1.556,5 millones respecto de tres meses antes, lo que supone un 34,2% más que el de hace un año. En este sentido, hay que tener en cuenta que si en estos momentos las exportaciones de bienes cubren el 53,7% de las importaciones, hace tres meses lo hacían en un 54,8%, pero que hace solo un año esta relación se situaba en el 61,3%.



Fuente: Secretaría de Estado de Comercio (Datacomex).

Descendiendo a su composición sectorial, el sector de bienes de equipo, el mayor en volumen con el 33,8% de las exportaciones totales, descendió un 0,8% en términos acumulados anualmente, de manera similar que las semimanufacturas, que lo hicieron un 0,5%, ocupando el segundo lugar en términos de valor. Estos dos grupos suman en total el 62,7% de las exportaciones, cuatro décimas más que hace un año. Por su parte, las importaciones de bienes de equipo, también el sector de mayor importancia con un 31,7%, crecieron un 14,7%, al tiempo que las de semimanufacturas, que son a su vez las segundas en este orden, lo hicieron un 10,2%. Estos dos epígrafes de importaciones totalizan el 58,5% del total, una décima más que un año antes.

El apartado que elevó en mayor medida sus exportaciones fue el sector automóvil, un destacado 30,7%, seguido del de alimentos con un 10,9, mientras que el de productos energéticos fue el que más las disminuyó, un 16,7%, seguido del de otras mercancías con un 11,8%. Por su parte, las únicas reducciones de las importaciones las registraron las materias primas, con un descenso del 1,5%, mientras que los bienes de consumo duradero fueron los que más crecieron, un 24,1%, a quien siguen los productos energéticos con un 20,6%.

Comercio exterior por sectores económicos

| | Acumulado 12 meses* | | | % var. anual | |
|----------------------------|---------------------|-----------------|------------------|--------------|-------------|
| | Export. | Import. | Saldo | Export. | Import. |
| Alimentos | 1.368,2 | 3.845,9 | -2.477,8 | 10,9 | 5,8 |
| Productos energéticos | 1.626,7 | 3.164,2 | -1.537,5 | -16,7 | 20,6 |
| Materias primas | 218,1 | 366,0 | -147,9 | -9,6 | -1,5 |
| Semimanufacturas | 8.273,8 | 14.246,6 | -5.972,8 | -0,5 | 10,2 |
| Bienes de equipo | 9.646,2 | 16.842,1 | -7.195,9 | -0,8 | 14,7 |
| Sector automóvil | 1.806,2 | 5.365,6 | -3.559,4 | 30,7 | 10,0 |
| Bienes de consumo duradero | 336,6 | 1.520,2 | -1.183,6 | 4,8 | 24,1 |
| Manufacturas de consumo | 2.312,7 | 7.207,5 | -4.894,8 | -4,5 | 12,7 |
| Otras mercancías | 2.982,1 | 6.012 | 2.380,9 | -11,8 | 10,5 |
| Total | 28.570,5 | 53.159,2 | -24.588,8 | -1,4 | 12,4 |

Fuente: Secretaría de Estado de Comercio. Millones de euros. *Hasta mayo de 2015.

Consecuencia de los datos anteriores, el apartado que más ha elevado en términos relativos su saldo negativo entre exportaciones e importaciones ha sido el de productos energéticos, un 128,7% en los mismos términos medios anuales (865,2 millones de euros), seguido del de bienes de equipo con un 45,0% (2.231,7 millones). Por su parte, el de bienes de equipo es también el que en mayor volumen lo ha elevado.

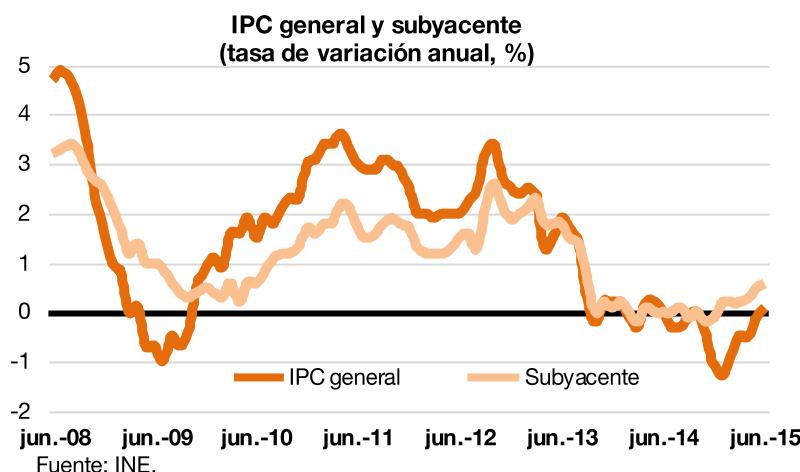
5. PRECIOS Y SALARIOS

Los precios de consumo descendieron en enero en Madrid un 1,3% en términos interanuales.

Los precios de consumo descendieron un 0,2% como media en el segundo trimestre del año, lo que contrasta con el descenso del 0,9% del primero. El IPC de junio señala un incremento del 0,1%, lo que supone una tasa de variación solo una décima superior a la de hace un año, si bien en enero este indicador había descendido al -1,3%. Esta dinámica ascendente se inició en febrero y está respaldada por la de los alimentos y los bienes industriales, mientras que los precios de los carburantes y combustibles se mantienen en elevadas tasas negativas. El comportamiento de los precios en la región es similar al que han seguido en el conjunto nacional, de manera que en junio la variación de estos últimos se sitúa al mismo nivel que la de los de Madrid.

Por su parte, la inflación subyacente (tasa de variación anual de los precios de consumo que excluye del cálculo los alimentos no elaborados y los productos energéticos) también se ha elevado en los últimos tres meses, de manera que en junio alcanzan una variación anual del 0,6%, cuatro décimas por encima de marzo y al mismo nivel que la de España. Esta dinámica se corresponde con una demanda que está dando signos de recuperación, lo que estaría trasladándose paulatinamente a los precios de consumo.

Las previsiones elaboradas por Funcas sobre el comportamiento de los precios de consumo en España estiman la inflación general en el -0,1% como media en 2015, con una tendencia mensual ascendente que colocaría la variación anual del IPC a final de año en el 1,3%. Estas mismas previsiones sitúan la inflación media de 2016 en el 1,3%, cerrando el año en el 1,2%. Las previsiones relativas a la inflación subyacente la colocan en el 0,6% como media de 2015 y en el 0,9% en 2016.



El grupo “Alimentos y bebidas no alcohólicas” es el que más creció en junio respecto de un año antes, un 2,1%, lo que supone 1,4 puntos más más que tres meses antes y 3,2 que hace un año. “Otros bienes y servicios” y “Bebidas alcohólicas y tabaco” son los siguientes grupos. En sentido contrario destaca “Transporte”, con una tasa de inflación del -2,5%, en línea con la evolución de los precios de los combustibles, muy significativos en la estructura de costes de este sector, lo que supone desacelerar en nueve décimas el descenso de marzo. A este grupo le sigue “Comunicaciones”, que aminora en 2,9 puntos la tasa negativa de tres meses antes.

El mayor diferencial positivo respecto del IPC de junio de España se produce en “Medicina” y “Otros bienes y servicios”, por valor de seis y cuatro décimas, respectivamente. En sentido contrario, la mayor divergencia negativa tiene lugar en “Ocio y cultura” y “Vivienda”, con respectivas diferencias negativas de 0,5 y 0,3 puntos.

Los precios que más descendieron en enero fueron los de Transporte y Comunicaciones. Por grupos especiales destacan los energéticos

Índice de Precios de Consumo (IPC) (tasa interanual en %)

| Grupos | Comunidad de Madrid | | | | | Diferencial con España | |
|-------------------------------|---------------------|-------------|-------------|-------------|------------|------------------------|--|
| | 2015 | | | | 2014 | | |
| | jun | may | abr | mar | | | |
| General | 0,1 | -0,1 | -0,5 | -0,5 | 0,0 | 0,0 | |
| Alimentos y bebidas no alcoh. | 2,1 | 1,6 | 0,9 | 0,7 | -1,1 | 0,3 | |
| Bebidas alcohólicas y tabaco | 1,6 | 1,4 | 1,2 | 1,2 | 2,2 | -0,1 | |
| Vestido y calzado | 0,5 | 0,4 | 0,2 | 0,0 | 0,3 | 0,0 | |
| Vivienda | -1,2 | -2,4 | -2,1 | -2,2 | 0,8 | -0,3 | |
| Menaje | -0,1 | -0,5 | -0,1 | -0,4 | -0,9 | 0,1 | |
| Medicina | 0,6 | 0,7 | 1,0 | 0,4 | -1,3 | 0,6 | |
| Transporte | -2,5 | -2,0 | -3,3 | -3,4 | 1,0 | 0,3 | |
| Comunicaciones | -1,8 | -1,8 | -3,4 | -4,7 | -5,9 | 0,0 | |
| Ocio y cultura | -1,3 | -1,3 | -1,4 | -0,6 | -0,2 | -0,5 | |
| Enseñanza | 1,1 | 1,1 | 1,1 | 1,2 | 4,2 | -0,1 | |
| Hoteles, cafés y restaurantes | 1,2 | 1,5 | 0,8 | 1,2 | 0,1 | 0,2 | |
| Otros bienes y servicios | 1,9 | 1,8 | 1,9 | 1,9 | 1,3 | 0,4 | |

Fuente: INE.

Atendiendo a los grupos denominados especiales, “Alimentos con elaboración, bebidas y tabaco” fue el que experimentó el mayor incremento en junio respecto de un año antes, con una variación del 1,5%, 1,1 puntos más que en marzo y 0,9 que un año antes. En sentido contrario están los “Productos energéticos”, que se sitúan en el -5,3% en el último mes, desacelerando en 1,8 puntos el descenso de marzo.

Las mayores diferencias con la evolución en el conjunto de España se observa en los productos energéticos (0,4 puntos) y, en forma opuesta, en los bienes industriales duraderos (-0,4 puntos). La inflación subyacente de junio registra un aumento del 0,6% en ambos casos.

| Grupos | Índice de Precios de Consumo (IPC) (tasa interanual en %) | | | | | |
|---------------------------------------|---|-------------|-------------|-------------|------------------------|------------|
| | Comunidad de Madrid | | | | Diferencial con España | |
| | jun | may | abr | mar | jun | jun-15 |
| General | 0,1 | -0,1 | -0,5 | -0,5 | 0,0 | 0,0 |
| Alimentos con elabor., bebidas y tab. | 1,5 | 1,2 | 1,0 | 0,4 | 0,6 | 0,3 |
| Alimentos sin elaboración | 3,1 | 2,4 | 0,7 | 1,5 | -3,1 | -0,1 |
| Productos energéticos | -5,3 | -5,9 | -7,0 | -7,1 | 2,3 | 0,4 |
| Bienes industriales duraderos | 0,1 | -0,1 | -0,1 | -0,4 | -2,5 | -0,4 |
| Bienes industriales no duraderos | -2,0 | -2,4 | -2,9 | -3,1 | 0,9 | 0,3 |
| Servicios | 0,4 | 0,5 | 0,1 | 0,3 | 0,4 | -0,3 |
| Subyacente | 0,6 | 0,5 | 0,3 | 0,2 | 0,0 | 0,0 |

Fuente: INE.

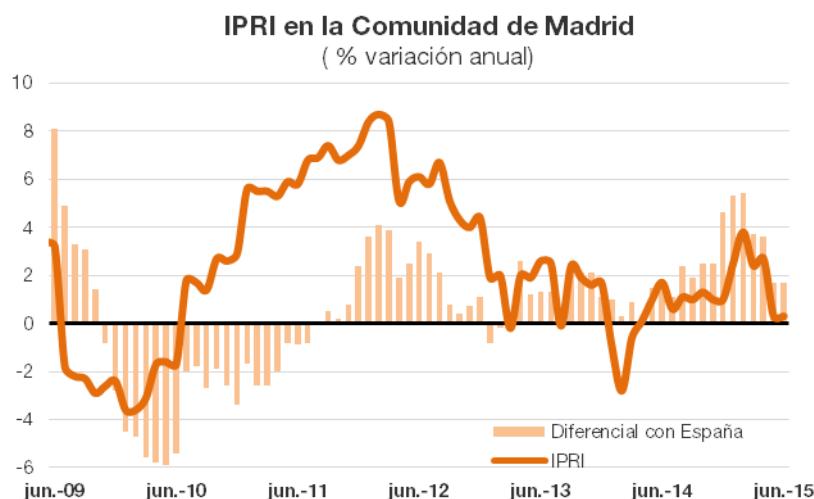
Un ámbito específico de los precios es el de los productos industriales regionales a su salida de fábrica, medido por el Índice de Precios Industriales (IPRI), del que hay que señalar su desaceleración en el segundo trimestre del año, al contrario de lo que ocurrió en el anterior. La tasa interanual de junio se sitúa en el 0,3%, lo que supone 2,1 puntos menos que en marzo y 1,4 que un año atrás, si bien en términos medios anuales el dato de junio es igual al de tres meses antes.

Los precios industriales de la región se mantuvieron relativamente estables en el último trimestre, aumentando el diferencial positivo respecto del conjunto de España

El diferencial con el conjunto de España se ha reducido respecto de tres meses antes, pues ha pasado de 3,7 puntos en marzo a 1,7 en junio. La diferencia, que había llegado a ser de 8,1 puntos en junio de 2009, se está viendo disminuida paulatinamente a lo largo del año.

En otro orden de cosas, el precio medio de la vivienda libre de la Ciudad de Madrid ha acelerado su ritmo de crecimiento en el primer trimestre de 2015, de acuerdo con la estadística del Ministerio de Fomento (en este sentido, hay que señalar que esta fuente

ha modificado los plazos de desagregación desde los dos a los cinco años, sin que en estos momentos se disponga de información estadística a este nivel anterior al primer trimestre de 2014). La variación interanual en este último periodo fue positiva, del 1,5%, lo que supone una variación anual 3,3 puntos superior a la del cuarto trimestre del pasado año y lleva el precio medio del metro cuadrado a 2.411,0 euros. Este crecimiento es mayor que el registrado en el conjunto de España (variación del -0,1%, 1.457,9 euros) pero ligeramente inferior al de la Comunidad de Madrid (variación del 1,7%, 2.044,1 euros). En términos acumulados, los precios en la Ciudad han experimentado un descenso del 38,0% desde el primer trimestre de 2007, retroceso que ha sido inferior tanto en España (-28,0%) como en el conjunto de la Comunidad de Madrid (-31,9%).

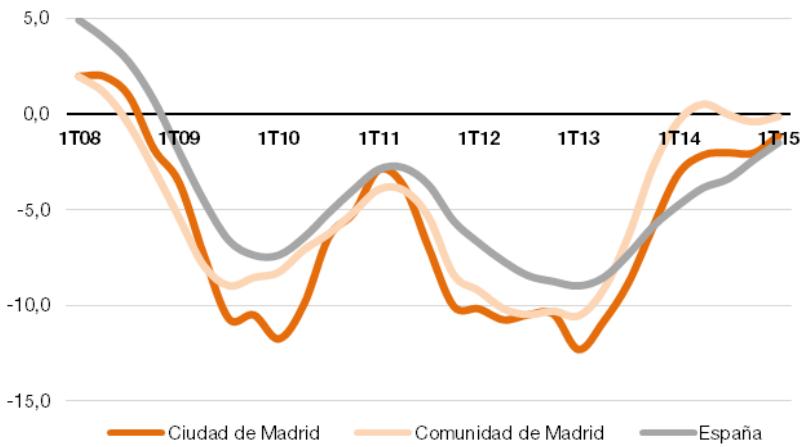


En términos medios anuales, la Ciudad de Madrid registra en el primer trimestre un retroceso del 1,1%, mientras que en el conjunto regional este descenso se sitúa en el 0,1% y en España alcanza el 1,5%.

En cuanto a la vivienda de menor antigüedad (hasta cinco años, según la nueva presentación de los datos por el Ministerio de Fomento), los precios crecieron en el primer trimestre claramente por encima de la media, un 12,3% en términos interanuales, lo que supone un precio por metro cuadrado de 2.971,6 euros. Esta variación es superior a la registrada en España (variación del 0,8% y precio medio de 1.723,8 euros) y en la Comunidad de Madrid (variación del 7,4%, precio de 2.418,7 euros).

Los precios de la vivienda nueva en la Ciudad continúan reduciéndose a mayor ritmo que la usada

Precio de la vivienda libre por m²
(var. media anual en %)



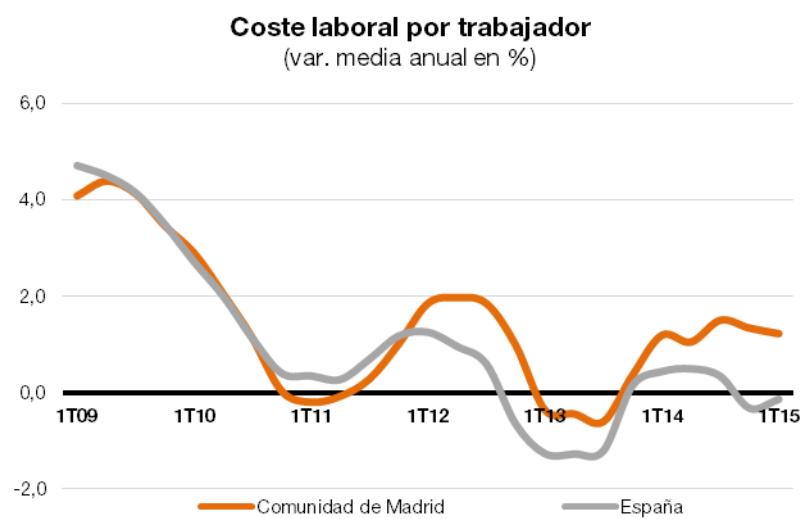
Los costes laborales aceleraron su crecimiento en el tercer trimestre del año, mientras que en España disminuyeron

Por su parte, el precio medio de la vivienda de más de cinco años de antigüedad ha aumentado hasta los 2.401,3 euros por metro cuadrado, lo que equivale a una variación anual del 1,3%. Este ascenso es superior tanto al de España (variación del -0,2%, 1.448,5 euros) como al del conjunto de la Comunidad de Madrid (variación del 1,5%, 2.032,3 euros). En cuanto a los costes laborales por trabajador, los del conjunto de la Comunidad de Madrid han vuelto a desacelerarse en el primer trimestre del año, al haber registrado un aumento del 0,9% en términos interanuales, lo que supone una variación 0,5 puntos inferior a la del cuarto trimestre del pasado año. En términos medios anuales el incremento se sitúa en el 1,2%, una décima por debajo del trimestre anterior, contribuyendo el dato del primer trimestre a mantener una tasa media anual relativamente estabilizada en los últimos períodos.

En España los costes laborales han experimentado un aumento del 0,5% en este primer trimestre, lo que contrasta con el descenso por igual valor de un trimestre antes, de manera que la variación interanual se eleva en un punto porcentual. En términos medios anuales, el descenso es del 0,1%, dos décimas inferior al de un trimestre antes. De esta manera, la dinámica de crecimiento de los costes laborales se mantiene en el conjunto de la Comunidad por encima de la de España.

El coste laboral mensual regional se situó en 3.009,0 euros, un 21,0% superior a la media de España, aumentando la diferencia en este último trimestre. El único aumento interanual en la región ha tenido lugar en Servicios, con un 1,4%, mientras que en Indus-

tria desciende un 1,1% y en Construcción un 1,9%, desacelerando los dos últimos sectores sus anteriores ritmos de crecimiento de manera significativa.



Fuente: INE.

6. MERCADO DE TRABAJO

6.1. La población activa

El número de activos residentes en la Ciudad de Madrid aumentó un 0,2% en términos interanuales, lo que supone 2.400 activos más, según la EPA del segundo trimestre. Este ligero ascenso interanual se produce después de un descenso en el pasado trimestre y a pesar del retroceso del 1,5% en la población mayor de 16 años, población esta última que sigue sin registrar una variación interanual de signo positivo desde el tercer trimestre de 2009.

Consecuencia de lo anterior, la tasa de actividad en el último trimestre aumenta en un punto porcentual, situándose en el 61,8% de la población de más de 16 años. Esta tasa es 3,3 puntos inferior a la de la Comunidad de Madrid pero 2,0 superior a la del conjunto nacional. Este crecimiento interanual de la tasa de actividad de la Ciudad es el tercero consecutivo, lo que no impide que siga situada por debajo del promedio de los últimos diez años.

El comportamiento de la actividad de hombres y mujeres ha sido diferente, pues la población activa masculina se redujo un 3,1% respecto del segundo trimestre del pasado año, mientras que la femenina aumentó un 3,5%. Por lo que se refiere a la tasa de actividad, la de los primeros se sitúa en el 66,7%, 0,4 puntos por debajo de un año antes, en tanto que la de las mujeres lo hace en el 57,7%, 2,3 puntos, al contrario, por encima. La diferencia entre ambas tasas se ha reducido en el último año, ya que si la de los hombres era 11,6 puntos superior en el segundo trimestre de 2014, en estos momentos baja a 8,9.

Atendiendo al criterio de la edad, la tasa de actividad de los más jóvenes, los comprendidos entre 16 y 19 años, es la única que registra un descenso interanual, mientras que al colectivo de 20 a 24 le corresponde el mayor aumento. El grupo más relevante por su

La población activa en la Ciudad de Madrid aumentó un 0,2% en el segundo trimestre, lo que contrasta con el descenso de un trimestre antes.

magnitud (25 a 54 años) la aumenta en 1,5 puntos porcentuales, siete décimas más que un trimestre antes, de manera similar que el de mayor edad (más de 55 años), que lo hace en 1,6 puntos, también en mayor medida que tres meses antes.

Activos en la Ciudad de Madrid (EPA)

| | 2015 | | 2014 | | | 2015/2014* | | 2014/2013* | | |
|-----------------------|---------|---------|---------|---------|---------|------------|------|------------|------|------|
| | 2T | 1T | 4T | 3T | 2T | 2T | 1T | 4T | 3T | 2T |
| Activos (miles) | 1.579,9 | 1.568,1 | 1.598,4 | 1.569,0 | 1.577,5 | 0,2 | -0,5 | 0,3 | -2,1 | -3,2 |
| Tasa de actividad (%) | 61,8 | 61,3 | 61,9 | 60,5 | 60,8 | 1,0 | 0,3 | 0,9 | -0,8 | -1,2 |
| Hombres | 66,7 | 66,0 | 67,3 | 66,7 | 67,0 | -0,4 | -1,2 | 0,6 | -0,6 | -0,1 |
| Mujeres | 57,7 | 57,3 | 57,3 | 55,1 | 55,4 | 2,3 | 1,6 | 1,1 | -1,0 | -2,0 |
| 16-19 años | 14,3 | 11,9 | 19,4 | 14,3 | 15,1 | -0,9 | -4,5 | 4,1 | -1,0 | -0,4 |
| 20-24 años | 63,7 | 61,8 | 55,0 | 55,2 | 55,2 | 8,5 | 5,5 | -0,3 | 3,6 | 4,6 |
| 25-54 años | 91,6 | 90,2 | 91,9 | 90,4 | 90,2 | 1,5 | 0,8 | 1,9 | 0,3 | -0,8 |
| 55 años y más | 25,1 | 24,8 | 23,7 | 23,2 | 23,5 | 1,6 | 1,2 | 0,8 | -0,3 | 0,3 |

*Tasa de variación interanual en % para Activos y en puntos porcentuales para tasas de actividad.

Fuente: DG Estadística (datos EPA-INE)

6.2. El empleo

El número de ocupados en la Ciudad de Madrid disminuyó un 0,7% en comparación con el mismo periodo de un año antes, según la EPA del segundo trimestre. Esta variación supone 9.100 empleados menos, reduciendo además en 2,2 puntos la variación interanual del primer trimestre. El nivel de ocupación se sitúa en 1.309.800 personas, lo que supone 2.400 también menos en comparación trimestral. El descenso de la ocupación medido por la EPA del segundo trimestre contrasta con el ascenso tanto en la Comunidad de Madrid como en España.

Los asalariados alcanzan la cifra de 1.164.600, lo que supone un retroceso del 1,0% respecto de hace un año que contrasta con el aumento del 2,1% de un trimestre antes, pero mientras los asalariados del sector privado descienden un 0,5% los del público lo hacen un 2,9%. Por su parte, el número de empresarios ha aumentado un 2,9% en los doce últimos meses, lo que supone cinco puntos más de lo que lo hizo en el trimestre pasado. Consecuencia de todo ello, la ratio de asalarización se ha reducido en 0,3 puntos porcentuales en los últimos doce meses, hasta el 88,9% de los ocupados en la Ciudad.

La población ocupada de la Ciudad disminuyó un 0,7% interanual en el segundo trimestre, de acuerdo con la EPA.

El grupo de los que cuentan con un contrato temporal ha crecido un 6,7% respecto de hace un año, lo que supone una tasa interanual significativamente inferior a la del primer trimestre. Por su parte, los trabajadores con contrato indefinido se han reducido un 2,3% respecto del segundo trimestre de 2014, 1,5 puntos más de lo

que lo hicieron un trimestre antes. Debido a ello, la tasa de temporalidad se sitúa en el 15,5%, 1,1 puntos por encima de la de hace un año.

Respecto a la ocupación desde la perspectiva del sector de actividad, los empleados en Industria crecieron en el último año un 9,3%, lo que supone una variación interanual 1,8 puntos inferior a la del trimestre anterior. Por su parte, los empleados en Construcción lo hicieron un 14,5%, 3,4 puntos más que en el segundo trimestre del pasado año. En cuanto al sector Servicios, la ocupación disminuye un 1,8% interanual, empeorando la tasa de tres meses antes. Estos últimos representan por tanto el 88,8% del total, un punto menos que hace un año.

La tasa de temporalidad del segundo trimestre se elevó 1,1 puntos en un año, hasta el 15,5%.

Ocupados en la Ciudad de Madrid (EPA)

| | 2015 | | 2014 | | | 2015/2014* | | 2014/2013* | | |
|-------------------|---------|---------|---------|---------|---------|------------|------|------------|------|-------|
| | 2T | 1T | 4T | 3T | 2T | 2T | 1T | 4T | 3T | 2T |
| Ocupados (miles) | 1.309,8 | 1.312,2 | 1.335,7 | 1.324,2 | 1.318,9 | -0,7 | 1,5 | 1,6 | -0,5 | -0,8 |
| Asalariados | 1.164,6 | 1.162,0 | 1.194,0 | 1.186,4 | 1.176,3 | -1,0 | 2,1 | 2,2 | 1,2 | 0,1 |
| Indefinidos | 984,1 | 987,8 | 1.006,0 | 992,0 | 1.007,1 | -2,3 | -0,8 | -0,6 | -0,6 | 1,6 |
| Temporales | 180,5 | 174,2 | 188,0 | 194,4 | 169,2 | 6,7 | 22,3 | 20,8 | 11,6 | -8,1 |
| Industria | 92,6 | 97,2 | 98,2 | 93,2 | 84,7 | 9,3 | 11,1 | 15,0 | 17,1 | -2,3 |
| Construcción | 53,7 | 50,1 | 45,1 | 54,8 | 46,9 | 14,5 | 11,1 | -7,0 | -5,0 | -22,7 |
| Servicios | 1.162,9 | 1.164,3 | 1.191,8 | 1.175,6 | 1.184,5 | -1,8 | 0,5 | 1,1 | -1,5 | 0,2 |
| Asalarización (%) | 88,9 | 88,6 | 89,4 | 89,6 | 89,2 | -0,3 | 0,5 | 0,6 | 1,6 | 0,9 |
| Temporalidad (%) | 15,5 | 15,0 | 15,7 | 16,4 | 14,4 | 1,1 | 2,5 | 2,4 | 1,5 | -1,3 |

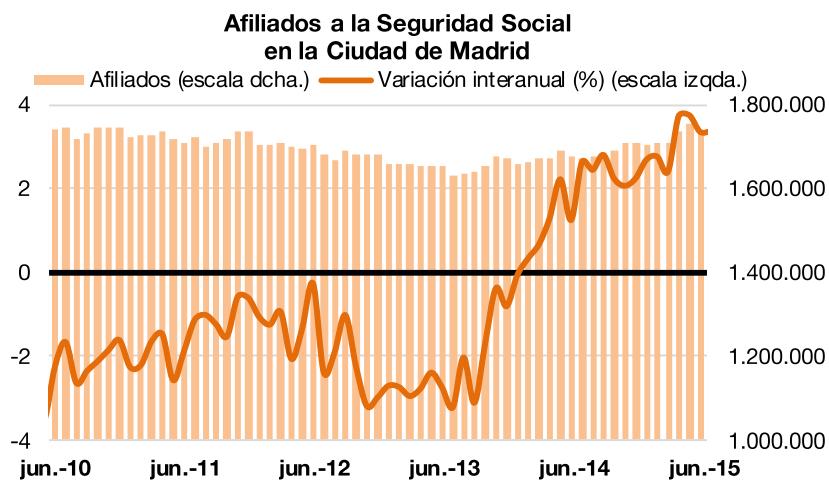
*Tasa de variación interanual en % para Ocupados y en puntos porcentuales para las ratio.

Fuente: DG Estadística (datos EPA-INE)

Se mantiene la tendencia ascendente de la afiliación a la Seguridad Social.

En cuanto a la afiliación a la Seguridad Social en la Ciudad de Madrid, el número de trabajadores ascendía en junio a 1.733.878 personas, un nivel un 3,4% superior al del mismo mes de un año antes. Esta variación interanual supone un incremento un punto superior al de marzo. En términos trimestrales medios, la afiliación creció un 3,6% interanual, también un punto porcentual por encima del trimestre anterior. Estos datos mantienen la tendencia ascendente de la afiliación en los últimos meses en cómputo anual, con un crecimiento del 2,8% en el conjunto de los últimos doce meses, cinco décimas más que en el mismo cómputo de tres meses antes.

Desde el punto de vista de la actividad, en términos trimestrales en este caso, Construcción y Servicios registran aumentos interanuales en el segundo trimestre, lo que no logra Industria. Así, el



Fuente: Ministerio de Empleo y Seguridad Social.

primero de los sectores crece un 4,3%, 1,2 puntos por encima de un trimestre antes, mientras que Servicios lo hace un 3,6%, nueve décimas también por encima de hace tres meses. Por el contrario, el sector industrial disminuye la afiliación un 1,9%, lo que implica un descenso 1,8 puntos inferior al del trimestre anterior.

Atendiendo a las ramas más significativas del sector Servicios, el mayor crecimiento se produce en Educación y en Comidas y bebidas, mientras que el menor en Administración Pública y en Actividades de los hogares.

| Afiliados a la Seguridad Social en la Ciudad de Madrid | | | | | | | | | |
|---|------------------|------------------|------------------|------------|------------|------------|------------|------------|--|
| | 2015 | | 2014 | | 2015/14* | | 2014/13* | | |
| | 2T | 1T | 2T | 2T | 1T | 4T | 3T | 2T | |
| Agricultura | 1.843 | 1.757 | 1.851 | -0,4 | 4,0 | 0,2 | -3,4 | -11,1 | |
| Industria | 73.699 | 72.879 | 75.139 | -1,9 | -3,7 | -3,3 | 0,8 | 1,2 | |
| Construcción | 77.627 | 75.564 | 74.397 | 4,3 | 3,1 | 1,7 | -1,4 | -5,3 | |
| Servicios | 1.580.709 | 1.561.661 | 1.526.202 | 3,6 | 2,7 | 2,6 | 3,1 | 1,6 | |
| Comercio al por menor | 148.196 | 146.530 | 145.257 | 2,0 | 1,9 | 2,0 | 1,3 | 0,6 | |
| Educación | 106.598 | 104.880 | 91.956 | 15,9 | 3,3 | 8,1 | 8,8 | 8,2 | |
| Actividades sanitarias | 102.184 | 101.678 | 98.927 | 3,3 | 3,4 | 3,8 | 12,2 | 6,8 | |
| Administración Pública | 98.513 | 96.925 | 97.705 | 0,8 | 2,9 | 2,1 | 0,3 | -1,4 | |
| Comidas y bebidas | 98.036 | 99.280 | 92.081 | 6,5 | 5,9 | 5,6 | 5,4 | 3,7 | |
| Actividades de los hogares | 91.281 | 90.651 | 89.887 | 1,6 | 1,3 | 2,4 | 1,7 | 2,4 | |
| Servicios a edificios | 76.373 | 75.500 | 73.682 | 3,7 | 1,3 | 1,7 | 1,0 | 0,4 | |
| Comercio al por mayor | 73.871 | 73.196 | 70.764 | 4,4 | 4,5 | 2,7 | -0,3 | -1,7 | |
| Resto | 785.657 | 773.021 | 765.943 | 11,3 | 14,3 | 12,7 | 9,6 | 7,8 | |
| Total | 1.733.878 | 1.711.861 | 1.677.589 | 3,4 | 2,4 | 2,2 | 2,8 | 1,2 | |

Fuente: DG Estadística del Ayuntamiento de Madrid (datos MESS). *Tasa de variación interanual en %.

6.3. El desempleo

El desempleo medido por la EPA del segundo trimestre aumentó en comparación con un año antes, con una tasa interanual del 4,4%, catorce puntos más por tanto que en el primer trimestre del año. La tasa de paro se situó en el 17,1%, lo que la coloca siete décimas por encima de la de un año antes. Este aumento del paro contrasta con el descenso tanto en la Comunidad de Madrid como en España, contraste que también se vio que se producía en materia de ocupación.

La cifra de parados medida por la EPA del segundo trimestre se incrementó un 4,4% en términos interanuales.

El aumento interanual del paro solo ha afectado a las mujeres, entre las que ha crecido un 14,0%, pues entre los hombres la EPA ha estimado un descenso del 3,4%. La tasa de paro femenina ha quedado situada en el 16,6%, 1,5 puntos por encima de la hace un año, mientras que la de los hombres en el 17,6%, 0,1 puntos por debajo de ese mismo periodo.

Por grupos de edad, se observan aumentos interanuales en la tasa de paro de todos los segmentos salvo en el de más de 55 años, al contrario de lo que ocurría tres meses antes. El mayor ascenso se produce entre los más jóvenes, si bien se trata de un colectivo de escasa importancia relativa. En el colectivo más representativo, que cubre a los de 25 a 54 años, la elevación es de 0,3 puntos, tres décimas más que en el trimestre precedente, mientras que en el de más edad se refleja un descenso de siete décimas.

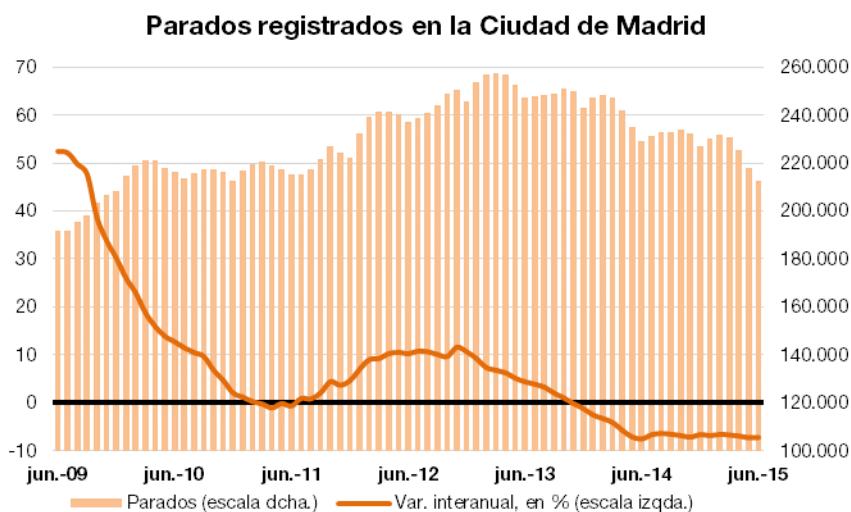
| Paro en la Ciudad de Madrid (EPA) | | | | | | | | | | |
|-----------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|------------|-------|------------|-------|-------|
| | 2015 | | 2014 | | | 2015/2014* | | 2014/2013* | | |
| | 2T | 1T | 4T | 3T | 2T | 2T | 1T | 4T | 3T | 2T |
| Parados (miles) | 270,1 | 255,9 | 262,7 | 244,8 | 258,6 | 4,4 | -9,6 | -5,5 | -10,0 | -13,6 |
| Tasa de paro (%) | 17,1 | 16,3 | 16,4 | 15,6 | 16,4 | 0,7 | -1,6 | -1,0 | -1,4 | -2,0 |
| Hombres | 17,6 | 18,0 | 18,9 | 16,5 | 17,7 | -0,1 | -0,3 | 0,8 | -1,3 | -1,6 |
| Mujeres | 16,6 | 14,7 | 14,0 | 14,7 | 15,1 | 1,5 | -3,0 | -2,8 | -1,4 | -2,4 |
| 16-19 años | 66,4 | 46,0 | 60,3 | 54,6 | 53,9 | 12,5 | -32,1 | -15,6 | -25,4 | -9,3 |
| 20-24 años | 40,0 | 39,8 | 40,4 | 42,2 | 37,1 | 2,9 | -3,0 | 7,6 | -0,2 | -3,3 |
| 25-54 años | 15,7 | 15,2 | 15,1 | 14,2 | 15,4 | 0,3 | -1,7 | -1,4 | -1,5 | -2,2 |
| 55 años y más | 12,3 | 12,1 | 12,6 | 12,4 | 13,0 | -0,7 | 0,0 | -1,7 | -0,2 | 0,2 |

*Tasa de variación interanual en % para Parados y en puntos porcentuales para tasas de paro.

Fuente: DG Estadística (datos EPA-INE)

Por lo que respecta al paro registrado en la Ciudad de Madrid (Servicio Público de Empleo Estatal, SEPE), su número se situó en junio de 2015 en 212.389 personas, lo que supone una disminución con respecto a junio del pasado año del 7,2%, una décima

menos de descenso por tanto que en el pasado mes. Tomando como referencia los datos correspondientes a mayo de este mismo año, el paro registrado disminuye en 5.406 personas.



En el conjunto de los tres últimos meses, la caída interanual ha sido del 7,1%, cuatro décimas mayor que la del primer trimestre. En estos términos, diferenciando por sexo, el paro se redujo en mayor medida entre los hombres, un 9,8% de media en el trimestre, que entre las mujeres, un 4,5% en el mismo periodo. Así, la participación de las mujeres en el total ha aumentado en el trimestre en siete décimas, hasta el 52,0%.

El paro registrado se redujo en el segundo trimestre un 7,1% en media interanual, cuatro décimas más que en el anterior.

| Parados registrados en la Ciudad de Madrid | | | | | | | | |
|--|---------|---------|---------|---------|-------|-------|-------|------|
| Parados | 2014 | | 2015 | | 2014* | | 2015* | |
| | media | jun | may | abr | media | jun | may | abr |
| Parados | 236.516 | 212.389 | 217.795 | 225.164 | -5,9 | -7,2 | -7,3 | -6,9 |
| Hombres | 116.031 | 100.861 | 104.667 | 108.873 | -6,9 | -10,2 | -9,9 | -9,4 |
| Mujeres | 120.484 | 111.528 | 113.128 | 116.291 | -4,8 | -4,4 | -4,7 | -4,5 |
| 16-24 años | 16.726 | 14.439 | 15.298 | 15.969 | -7,9 | -3,6 | -4,4 | -5,7 |
| 25-54 años | 175.417 | 153.484 | 157.755 | 163.972 | -8,2 | -9,6 | -9,7 | -9,2 |
| 55 años y más | 44.373 | 44.466 | 44.742 | 45.223 | 5,8 | 0,8 | 1,3 | 2,0 |

*Variación interanual en %.

Fuente: DG Estadística (datos SEPE)

El mayor descenso en los últimos tres meses se ha registrado en el tramo de mayor importancia por su volumen (25 a 54 años), con un retroceso del 9,5% interanual, seis décimas mayor que el de un periodo antes. Este descenso supera al del tramo más joven (16 a 24 años), que registra una disminución del 4,6%, 3,3 puntos por debajo del trimestre anterior. Por el contrario, en el tramo de mayor edad los parados aumentaron un 1,3% en estos tres meses, mejorando aun así en 1,8 puntos la variación de un trimestre an-

tes. Estos últimos suponían el 20,5% del total en el segundo trimestre, ocho décimas más que en el primero.

El 41,9% de los parados registrados en media de los tres últimos meses cobraban la prestación de desempleo, 1,6 puntos menos que un trimestre antes y 5,4 que hace un año, observándose a partir de septiembre de 2013 una tendencia general descendente en esta materia. En volumen, los perceptores de la prestación totalizaban 91.523 en media en el trimestre, un 17,8% menos que un año antes, mientras que los no perceptores sumaban 126.926, un 0,2% más que un año atrás.

Los parados que cobraban la prestación de desempleo se redujeron un 17,8% en el segundo trimestre en comparación anual.

En cuanto al tiempo de permanencia en los registros del paro, en el segundo trimestre del año el 44,9% de los parados llevaba más de un año en esta situación, un punto más que hace tres meses y siete décimas que hace un año, observándose un cierto repunte en estos últimos meses. El número de parados de larga duración alcanza los 98.052 como media en estos últimos tres meses, lo que supone un 5,7% menos que un año antes, mientras que el resto de desempleados totalizaba 120.397, un 8,3% también menos que hace un año.