

Resumen ejecutivo

La economía mundial mantiene ritmos de crecimiento dinámico a lo largo de 2007. Las expectativas de futuro son incluso superiores a las que se tenían hace un año, con la única excepción significada de la economía norteamericana.

Hay poco optimismo respecto a una reactivación clara de la UE, a medio plazo y, para 2008 se apuesta por una desaceleración de medio punto de porcentaje respecto a 2007. No obstante, predomina una situación expansiva, (crecimiento del PIB del 3% o superior) para el año en curso, en una gran parte de los países europeos, entre los que se encuentra España. Sin embargo, las excepciones (mantenimiento o debilidad) son de gran peso, al incluir a países como Alemania, Francia o Italia.

En España se espera con toda probabilidad un ritmo de crecimiento del PIB real cercano al 4% en el conjunto de 2007, aunque pueda terminarse el año (último trimestre) acercándose ya al 3%. Para el año 2008 se apunta hacia una clara moderación de estas elevadas tasas de crecimiento, sin caer en una situación que, globalmente, deba calificarse de crisis.

La Comunidad de Madrid viene creciendo, en promedio, medio punto por encima del conjunto de España, diferencial que hay que añadir al de España con relación al total de la UE-15.

La información que se deduce de los indicadores de coyuntura económica señala una cierta desaceleración en la actividad económica a partir del tercer trimestre de este año, que parece afectar algo más a la Ciudad de Madrid que a la Comunidad de Madrid y que al conjunto de España.

De acuerdo con los datos de afiliación a la Seguridad Social (2001-2005) y aparte de datos excepcionales (por legalización de inmigrantes), la Ciudad de Madrid (2,9%) no crece en su empleo por encima de la media española (3,5%), sino que presenta un diferencial en contra.

El PIB de la Ciudad de Madrid ha crecido en el entorno del 4% en 2006, ritmo mantenible en el año 2007 y puede reducirse por debajo del 3% para 2008, acompañando a la economía española en su previsible desaceleración. Este dinamismo actual de la economía de la Ciudad de Madrid no sólo está creando riqueza y puestos de trabajo en la capital, sino que su efecto se expande por toda la Comunidad de Madrid e incluso con otras regiones limítrofes o con aquellas que mantienen un elevado intercambio de bienes y servicios.

El mercado de consumo empresarial podría reducir sus ritmos de crecimiento de forma paulatina, en línea con las expectativas generales de la economía española, y dada su extrema importancia relativa -representa más del 58% del total del VAB municipal-, se convierte en el principal responsable de la desaceleración estimada para la economía de la Ciudad de Madrid en su conjunto.

Las previsiones para el cierre del ejercicio de 2007 se sitúan en una tasa de incremento promedio del 1,4%, ocupados EPA, y del 2,2% en el caso de los afiliados a la Seguridad Social. En términos de generación neta de empleo se computan más de 21.792 personas en 2007, según ocupados EPA, y del orden de 41.231 afiliados a la Seguridad Social.

Cuadro macroeconómico 2008
Estimación a diciembre 2007
 (Tasas de variación interanual)

	Ciudad de Madrid	Comunidad de Madrid	España
PIB Oferta	2.8	3.0	2.7
Impuestos s/producción	3.3	2.5	2.6
VAB Total	2.8	3.0	2.7
VAB Agricultura	0.4	0.4	0.4
VAB Energía	4.7	2.1	2.5
VAB Industria	3.2	3.6	2.8
VAB Construcción	3.3	2.9	2.8
VAB Servicios de Mercado	2.5	2.9	2.6
VAB Servicios de No Mercado	4.7	3.0	3.3

Fuente: Elaboración propia, Instituto L.R.Klein/Centro Stone, diciembre 2007.