

2

LA ACTIVIDAD
ECONÓMICA
EN LA CIUDAD
DE MADRID

2. LA ACTIVIDAD ECONÓMICA EN LA CIUDAD DE MADRID

2.1. Situación de partida en empleo

Los datos correspondientes a las afiliaciones a la Seguridad Social (que recordamos no incluyen la mayoría de las ayudas familiares y la mayor parte de los funcionarios) señalan una destrucción de empleo en 2008 que se traslada con mayor fuerza a 2009 y se suaviza en los tres últimos años. Estos datos son sensiblemente más optimistas de los que establece la EPA del INE (en especial para los tres primeros trimestres de 2012).

Cuadro 2.2 Generación de empleo en la Ciudad de Madrid, Comunidad de Madrid y España, 2004-2011 (tasa de variación media anual)

Años	Afiliaciones a la S.S.			Empleo EPA		
	Ciudad de Madrid	Comunidad de Madrid	España	Ciudad de Madrid	Comunidad de Madrid	España
2004	1,7	2,8	2,8	3,9	5,1	3,9
2005	5,1	6	4,5	4,4	5,7	5,6
2006	4,9	5,6	4,3	5,4	4,1	4,1
2007	2	2,7	3	0,9	2,5	3,1
2008	-1	0,2	-0,8	-0,6	0,4	-0,5
2009	-5,6	-5,1	-6,1	-5,6	-4,8	-6,8
2010	-2,5	-2	-1,5	-0,7	-1,5	-2,3
2011	-1,3	-1	-1,5	-3,4	-2	-1,9
IT-3T 2012	-0,7	-1,8	-3,1	-3,5	-2,8	-4,5
Promedio 2004-2010	0,6	1,5	0,9	1,1	1,7	1
Promedio 2004-2006	3,9	4,8	3,9	4,6	5	4,5
Promedio 2007-2011	-1,7	-1,1	-1,4	-1,9	-1,1	-1,7

Fuente: Elaboración propia, Instituto L.R.Klein/Centro Stone, a partir de Encuesta de Población Activa del INE y Afiliación a la Seguridad Social. Para la Ciudad de Madrid, D. G. de Estadística del Ayuntamiento de Madrid.

2.2. Características y evolución del empleo: detalle sectorial

Una visión más ajustada en la comparación entre la región de Madrid y la Ciudad de Madrid puede obtenerse con una desagregación sectorial de la generación (o pérdida) de empleo, que en los cuadros adjuntos (2.3 y 2.4) realizamos a nivel de los cuatro grandes sectores habituales, para los tres primeros trimestres de 2012 y para los últimos ocho años. Resultan significativas algunas discrepancias puntuales entre afiliaciones a la Seguridad Social y empleo en términos de la Encuesta de Población Activa (EPA).

En el cuadro 2.5 se recogen las tasas promedio 2001-2011 de la afiliación a la Seguridad Social, para cada uno de los sectores productivos diferenciados, en la Ciudad de Madrid, la Comunidad de Madrid y España. En general, se reparten las diferencias favorables y desfavorables a la Ciudad de Madrid respecto al conjunto de España, pero con diferenciales negativos para la Ciudad de Madrid en algunos sectores de servicios especialmente significativos.

En el cuadro 2.6 incluimos los sectores clasificados según el doble criterio de que generen o pierdan empleo (tasa media positiva o negativa de afiliación) y de que la Ciudad de Madrid se comporte relativamente mejor o peor que la región de Madrid y el conjunto de España.

Cuadro 2.3 Afiliaciones a la seguridad social y ocupados (EPA) en la Ciudad de Madrid, Comunidad de Madrid y España (tasas de variación tres trimestres de 2012 respecto al mismo periodo de 2011)

	Ciudad de Madrid		Comunidad de Madrid		España	
	2011	1 a 3T 2012	2011	1 a 3T 2012	2011	1 a 3T 2012
AFILIADOS						
Agricultura	-1,7	-32,2	-2,5	-17,8	-1,0	-1,1
Industria	-5,0	-6,0	-3,8	-5,8	-2,8	-5,1
Construcción	-10,5	-12,4	-9,5	-13,8	-12,3	-17,2
Servicios	-0,5	0,4	0,0	-0,3	0,1	-1,3
Total	-1,3	-0,7	-1,0	-1,8	-1,5	-3,1
	EPA					
OCUPADOS						
	2011	1 a 3T 2012	2011	1 a 3T 2012	2011	1 a 3T 2012
Agricultura	18,8	-69,1	-14,4	112,9	-4,1	-0,1
Industria (incluye energía)	-1,4	4,9	0,4	-1,5	-2,1	-4,6
Construcción	-9,5	-27,3	-12,9	-25,3	-15,6	-18,1
Servicios	-3,2	-2,3	-1,3	-1,4	0,0	-3,2
Total	-3,4	-3,5	-14,4	-2,8	-1,9	-4,5

Fuente: Elaboración propia, Instituto L.R.Klein/Centro Stone, a partir de D. G. de Estadística del Ayuntamiento de Madrid y EPA. Cifras correspondientes a la nueva clasificación de actividades económicas CNAE 2009.

Cuadro 2.4 Generación de empleo por grandes sectores en la Ciudad de Madrid y Comunidad de Madrid, 2004-2011 (tasa de variación media anual)

		Agricultura	Industria	Construcción	Servicios	TOTAL
2004	Ciudad de Madrid	-3,1	1,7	20,4	2,8	3,9
	Comunidad de Madrid	26,1	1,7	13,1	4,5	5,1
2005	Ciudad de Madrid	75,8	-16,7	14,4	6,0	4,4
	Comunidad de Madrid	34,6	-5,3	10,5	6,7	5,7
2006	Ciudad de Madrid	-10,4	10,0	9,5	4,8	5,4
	Comunidad de Madrid	2,7	-2,3	-0,8	6,0	4,1
2007	Ciudad de Madrid	-10,1	-8,0	-3,1	2,8	0,9
	Comunidad de Madrid	-13,5	-2,8	-1,5	4,1	2,5
2008	Ciudad de Madrid	36,8	1,3	-15,5	0,5	-0,6
	Comunidad de Madrid	-31,0	-5,0	-2,6	1,9	0,4
2009	Ciudad de Madrid	-86,8	-19,8	-18,0	-2,3	-5,6
	Comunidad de Madrid	-24,3	-11,5	-19,8	-1,8	-4,8
2010	Ciudad de Madrid	137,5	3,7	-7,3	-0,7	-0,7
	Comunidad de Madrid	-50,1	-5,6	-18,7	1,1	-1,5
2011	Ciudad de Madrid	18,8	-1,4	-9,5	-3,2	-3,4
	Comunidad de Madrid	-14,4	0,4	-12,9	-1,3	-2,0
Promedio 2004-2011	Ciudad de Madrid	19,8	-3,7	-1,2	1,3	0,5
	Comunidad de Madrid	-8,7	-3,8	-4,1	2,6	1,2
1T a 3T 2012	Ciudad de Madrid	-69,1	4,9	-27,3	-2,3	-3,5
	Comunidad de Madrid	112,9	-1,5	-25,3	-1,4	-2,8

NOTA: Datos procedentes de la EPA. *Promedio para el periodo 2004-2011.

Para el promedio del periodo 2001-2011 y según los datos de afiliación, la Ciudad de Madrid ha mostrado menor dinamismo en la creación de empleo, respecto a la región o con relación a España en una mayoría de sectores entre los cuales se encuentran los más representativos para la Ciudad. La explicación podría encontrarse en un mayor esfuerzo por mejorar la productividad laboral durante el amplio periodo considerado (2001-2011).

Con carácter general, menor generación de empleo no se traduce necesariamente en menor crecimiento económico, si su efecto se compensa con el mantenimiento del empleo en los sectores con mayor nivel de productividad del trabajo (VAB por ocupado) o si existen unas mayores ganancias de productividad.

Sin embargo, una comparación entre 2012 y 2011 (tres primeros trimestres) pone de manifiesto una situación relativa muy diferente. La Ciudad de Madrid destruye en conjunto menos empleo (afiliaciones) que la Comunidad de Madrid y la diferencia aumenta respecto al conjunto de España y esta situación favorable se produce en diversos sectores relevantes para nuestra economía (cuadro 2.7), especialmente en el ámbito de los servicios destinados al mercado.

Cuadro 2.5 Generación de empleo por sectores en la Ciudad de Madrid, Comunidad de Madrid y España, 2002-2011 (tasas de variación media anual de afiliación a la Seguridad Social)

Sectores	Ciudad de Madrid	Comunidad de Madrid	España	Diferencial	Diferencial
	(MC)	(MR)	(E)	MC-E	MR-E
1. Agricultura, ganadería, pesca y silvicultura	5,4	2,0	-0,7	6,1	2,6
Agricultura, ganadería y caza	6,5	2,1	-0,7	7,2	2,7
Silvicultura y explotación forestal	5,7	5,0	10,5	-4,8	-5,5
Pesca y acuicultura	-8,1	-2,5	-3,4	-4,8	0,9
2. Industria	-3,4	-1,7	-1,8	-1,6	0,1
2.1 Manufacturera	-4,4	-2,1	-2,0	-2,4	-0,1
Coquerías, refino y combustibles nucleares	-2,6	-4,1	-0,6	-2,0	-3,5
Alimentación, bebidas y tabaco	-3,2	-0,8	0,5	-3,7	-1,3
Textil, confección, cuero y calzado	-7,4	-6,3	-7,1	-0,3	0,8
Industria de la madera y el corcho	-9,4	-5,5	-4,9	-4,6	-0,7
Industria del papel	-8,0	-2,0	-1,5	-6,4	-0,5
Artes gráficas	0,0	1,8	-1,5	1,5	3,3
Industria química	-5,7	-2,9	-1,1	-4,7	-1,8
Industria del caucho y materias plásticas	-12,4	-3,7	-1,2	-11,3	-2,5
Productos no metálicos	-2,2	-2,0	-3,4	1,2	1,4
Metalurgia	-3,0	0,0	-1,6	-1,4	1,6
Fabricación de productos metálicos	-5,3	-3,4	-1,1	-4,2	-2,3
Maquinaria y equipo mecánico	-2,2	6,3	-2,2	0,0	8,5
Fab. Prod. informáticos, electrónicos y ópticos	-5,4	-5,5	-0,4	-4,9	-5,0
Fabricación de maquinaria y material eléctrico	-11,8	1,8	-1,4	-10,5	3,2
Fabr. de vehículos de motor y remolques	-2,9	-2,8	-1,5	-1,4	-1,3
Fabricación de otro material de transporte	4,3	3,4	0,1	4,2	3,3
Muebles y otras industrias manufactureras	-0,4	-2,6	-3,6	3,2	1,0
2.2 Otras industrias	2,5	2,9	1,0	1,5	1,8
Extractivas	2,4	-0,8	-4,7	7,2	4,0
Prod. y distribución de energía eléctrica y gas	0,7	1,0	-1,5	2,3	2,5
Captación, depuración y distribución de agua	4,4	3,6	2,4	2,1	1,2
Reciclaje y Saneamiento	6,3	5,9	5,2	1,1	0,7
3. Construcción	-1,9	-1,1	-2,2	0,2	1,1
4. Servicios	1,1	2,2	2,5	-1,4	-0,3
4.1 Otros servicios	0,8	1,9	1,9	-1,1	0,0
Edición	1,2	0,4	-0,7	2,0	1,2
Venta y reparación vehículos; combustible	-1,3	0,3	0,7	-2,0	-0,4
Comercio al por mayor e intermediarios	-1,0	1,0	0,6	-1,6	0,4
Comercio al por menor; reparación	0,3	0,9	1,2	-0,9	-0,3
Alojamiento y restauración	2,3	2,7	2,5	-0,3	0,1
Transporte terrestre	-1,3	0,3	0,6	-1,8	-0,2
Transporte marítimo	-5,0	-0,3	0,6	-5,6	-0,9
Transporte aéreo y espacial	-1,4	-1,2	-0,3	-1,1	-1,0
Act. anexas a los transportes y agencias	2,9	4,3	3,4	-0,5	0,9
Correos y telecomunicaciones	-0,3	0,9	1,7	-2,0	-0,7
Intermediación financiera	-0,9	1,1	0,4	-1,3	0,7
Seguros y planes de pensiones	-0,9	0,6	-2,8	1,9	3,3
Actividades financieras y de seguros auxiliares	2,3	3,3	4,3	-1,9	-1,0
Actividades inmobiliarias	2,0	0,3	3,8	-1,8	-3,5
Alquiler de maquinaria y enseres domésticos	16,1	44,0	-1,7	17,8	45,7
Actividades informáticas	1,8	4,0	6,8	-5,0	-2,7
Investigación y desarrollo de mercado	10,8	12,1	12,2	-1,4	-0,1
Otras actividades empresariales	1,3	2,1	3,8	-2,5	-1,8
Actividades asociativas	-1,3	-1,6	-0,7	-0,6	-0,9
Actividades recreativas, culturales y deportivas	0,4	1,5	2,4	-2,0	-0,9
Actividades diversas de servicios personales	3,8	5,2	0,9	3,0	4,3
Hogares que emplean personal doméstico	4,7	5,4	6,8	-2,1	-1,4
4.2 AA.PP., Educación y sanidad	2,2	3,6	4,2	-2,0	-0,6
Administración pública	-1,2	-0,2	1,1	-2,3	-1,2
Educación	4,2	5,4	4,4	-0,2	0,9
Sanidad y servicios sociales	5,7	6,5	7,3	-1,6	-0,7
TOTAL	0,6	1,5	1,1	-0,5	0,4

Fuente: Elaboración propia, Instituto L.R.Klein/Centro Stone, a partir de los datos de la Seguridad Social.

**Cuadro 2.6 Comportamiento relativo del empleo por sectores
(promedio 2001-2011 afiliación a la Seguridad Social)**

	Empleo mejor en Ciudad de Madrid (que Com. de Madrid o España)	Empleo peor en Ciudad de Madrid (que Com. de Madrid o España)
Generación de empleo en Madrid-Ciudad	Agricultura, ganadería y caza	Alojamiento y restauración
	Selvicultura y explotación forestal	Actividades anexas a los transportes y agencias
	Fabricación de otro material de transporte	Actividades financieras y de seguros auxiliares
	Extractivas	Hogares que emplean personal doméstico
	Captación, depuración y distribución de agua	Educación
	Reciclaje y Saneamiento	Sanidad y servicios sociales
	Actividades inmobiliarias (7 sectores)	Alquiler de maquinaria y enseres domésticos Actividades informáticas Investigación y desarrollo de mercado Otras actividades empresariales Actividades diversas de servicios personales (11 sectores)
Mantenimiento de empleo en Madrid-Ciudad	Muebles y otras industrias manufactureras	Prod. y distribución de energía eléctrica y gas
	Edición (2 sectores)	Comercio al por menor; reparación Correos y telecomunicaciones Intermediación financiera Seguros y planes de pensiones Actividades recreativas, culturales y deportivas (7 sectores)
	Coquerías, refino y combustibles nucleares Fab. Prod. Inform., electrónicos y ópticos Actividades asociativas (3 sectores)	Pesca y acuicultura Alimentación, bebidas y tabaco Textil, confección, cuero y calzado Industria de la madera y el corcho Industria del papel Industria química Industria del caucho y materias plásticas Productos no metálicos Metalurgia Fabricación de productos metálicos Maquinaria y equipo mecánico Fabricación de maquinaria y material eléctrico Fabricación de vehículos de motor y remolques Construcción Venta y reparación vehículos; combustible Comercio al por mayor e intermediarios Transporte terrestre Transporte marítimo Transporte aéreo y espacial Administración pública (20 sectores)
Pérdidas de empleo en Madrid-Ciudad		

Fuente: Elaboración propia, Instituto L.R. Klein/Centro Stone, a partir de datos de afiliación a la Seguridad Social.

Cuadro 2.7 generación de empleo (afiliados Seguridad Social) por sectores en la Ciudad de Madrid, Comunidad de Madrid y España (tasas de variación media de los tres primeros trimestres 2012-2011)

	Ciudad de Madrid (MC)	Comunidad de Madrid (MR)	España (E)	Diferencial MC-E	Diferencial MR-E
1. Agricultura, ganadería, pesca y silvicultura	-32,2	-17,8	-1,1	-31,1	-16,7
Agricultura, ganadería y caza	-36,1	-18,5	-0,7	-35,5	-17,8
Silvicultura y explotación forestal	-12,7	-12,8	-18,1	5,3	5,2
Pesca y acuicultura	-3,9	-7,9	-1,8	-2,1	-6,1
2. Industria	-6,0	-5,8	-5,1	-0,8	-0,7
2.1 Manufacturera	-7,5	-6,2	-5,3	-2,2	-0,9
Coquerías, refino y combustibles nucleares	-4,9	-3,8	-1,1	-3,8	-2,7
Alimentación, bebidas y tabaco	-3,7	-4,0	-1,7	-2,0	-2,3
Textil, confección, cuero y calzado	-14,1	-11,2	-5,4	-8,7	-5,8
Industria de la madera y el corcho	-14,5	-10,2	-10,3	-4,2	0,1
Industria del papel	-10,7	-5,8	-3,2	-7,6	-2,6
Artes gráficas	-8,7	-7,7	-6,7	-2,1	-1,0
Industria química	-7,1	-1,2	-0,9	-6,3	-0,3
Industria del caucho y materias plásticas	-6,9	-4,7	-4,6	-2,3	0,0
Productos no metálicos	-10,6	-11,6	-11,9	1,3	0,3
Metalurgia	-22,6	-15,6	-7,4	-15,2	-8,2
Fabricación de productos metálicos	-8,8	-8,9	-7,4	-1,4	-1,4
Maquinaria y equipo mecánico	-6,9	-4,7	-3,9	-3,0	-0,8
Fab. Prod. informáticos, electrónicos y ópticos	-3,0	-2,9	-6,5	3,4	3,5
Fabricación de maquinaria y material eléctrico	-11,4	-11,3	-7,9	-3,5	-3,4
Fabr. de vehículos de motor y remolques	-3,5	-6,8	-4,3	0,8	-2,5
Fabricación de otro material de transporte	3,7	0,6	-3,1	6,7	3,7
Muebles y otras industrias manufactureras	-13,7	-9,1	-9,9	-3,7	0,8
2.2 Otras industrias	-0,2	-3,1	-3,4	3,2	0,3
Extractivas	1,4	-2,3	-11,4	12,8	9,1
Prod. y distribución de energía eléctrica y gas	2,4	3,3	1,0	1,4	2,3
Captación, depuración y distribución de agua	1,0	2,5	-1,6	2,6	4,1
Reciclaje y Saneamiento	-3,7	-7,7	-3,4	-0,3	-4,3
3. Construcción	-12,4	-13,8	-17,2	4,8	3,4
4. Servicios	0,4	-0,3	-1,3	1,7	1,1
4.1 Otros servicios	0,0	-0,7	-1,4	1,3	0,7
Edición	-18,7	-14,7	-10,6	-8,1	-4,1
Venta y reparación vehículos; combustible	-3,2	-3,2	-4,0	0,8	0,8
Comercio al por mayor e intermediarios	-0,8	-1,7	-2,4	1,6	0,7
Comercio al por menor; reparación	0,0	-0,5	-1,4	1,4	0,9
Alojamiento y restauración	-0,6	-1,1	0,4	-1,0	-1,4
Transporte terrestre	-3,9	-4,4	-4,3	0,4	-0,1
Transporte marítimo	-5,0	-8,7	-3,0	-2,0	-5,7
Transporte aéreo y espacial	-5,4	-4,5	-6,0	0,6	1,5
Act. anexas a los transportes y agencias	-2,2	-3,1	-1,2	-1,0	-2,0
Correos y telecomunicaciones	-4,2	-2,6	-2,7	-1,5	0,1
Intermediación financiera	2,1	0,1	-1,6	3,8	1,7
Seguros y planes de pensiones	1,7	1,6	-1,3	2,9	2,9
Actividades financieras y de seguros auxiliares	1,7	1,4	0,4	1,3	1,0
Actividades inmobiliarias	-0,5	0,3	0,2	-0,6	0,1
Alquiler de maquinaria y enseres domésticos	-5,5	-7,8	-10,1	4,5	2,3
Actividades informáticas	9,4	8,2	5,2	4,2	3,0
Investigación y desarrollo de mercado	3,5	3,5	4,3	-0,9	-0,9
Otras actividades empresariales	-1,4	-0,8	-2,0	0,7	1,2
Actividades asociativas	-1,0	-2,7	-5,9	4,9	3,3
Actividades recreativas, culturales y deportivas	-2,6	-2,7	-2,7	0,1	0,0
Actividades diversas de servicios personales	-2,0	-3,1	-2,1	0,1	-1,0
Hogares que emplean personal doméstico	15,6	10,5	10,5	5,1	0,0
4.2 AA.PP., Educación y sanidad	1,9	1,3	-1,3	3,2	2,5
Administración pública	0,3	-2,3	-5,8	6,1	3,5
Educación	6,8	5,2	1,8	5,0	3,5
Sanidad y servicios sociales	0,3	1,1	0,5	-0,2	0,7
TOTAL	-0,7	-1,8	-3,1	2,3	1,3

Fuente: Elaboración propia, Instituto L.R.Klein/Centro Stone, a partir de los datos de la Seguridad Social.

Resumen

- ♦ Los datos de afiliación a la seguridad social, para el promedio del periodo 2001-2011, reflejan un menor dinamismo en la creación de empleo en la Ciudad de Madrid respecto a la Comunidad de Madrid o con relación a España en una mayoría de sectores entre los cuales se encuentran los más representativos para la Ciudad.
- ♦ Sin embargo, una comparación entre 2012 y 2011 (tres primeros trimestres) pone de manifiesto una situación relativa muy diferente. La Ciudad de Madrid destruye en conjunto menos empleo (afiliaciones) que la Comunidad de Madrid y la diferencia aumenta respecto al conjunto de España y esta situación favorable se produce en diversos sectores relevantes para nuestra economía, especialmente en el ámbito de los servicios destinados al mercado.