

2

LA ACTIVIDAD
ECONÓMICA
EN LA
CIUDAD DE
MADRID

2. LA ACTIVIDAD ECONÓMICA EN LA CIUDAD DE MADRID

2.1. Indicadores de coyuntura de la Ciudad de Madrid

El contexto en que se ubica la situación económica actual de la Ciudad de Madrid es determinante para la prospección a futuro. En el cuadro 2.1 se recoge la información relativa a los principales indicadores de actividad económica, diferenciando por grandes conceptos: demografía y mercado laboral, demanda, producción, turismo y servicios, precios y salarios.

De las cifras presentadas, y desde la óptica de los indicadores demográficos y de mercado laboral, los datos que recoge la última Encuesta de Población Activa (EPA) referida al primer trimestre de 2019 reflejan un crecimiento importante de la población ocupada en la Ciudad de Madrid (3,0%), hecho que permite continuar con la contención de la tasa de paro (11,7%), y con una tasa de actividad de la población mayor de 16 años que se sitúa en el 60,8%. El paro registrado en el Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE) disminuye un 4,3% en tasa interanual, situándose por encima de las 159 mil personas en junio de 2019.

Desde el punto de vista de la información que proporcionan los indicadores relativos a la demanda, nos referiremos, en primer lugar, a la valoración que realizan los consumidores de Madrid. La Encuesta sobre Consumo de la Ciudad de Madrid, con datos referidos al segundo trimestre del año 2019, señala una mejora de la confianza de los consumidores madrileños respecto al trimestre anterior (3,1 puntos más), aunque empeora respecto a la situación de hace un año (2 puntos menos), situándose en un valor del índice de 43,5. En líneas generales, se percibe una mejora de la situación familiar coyuntural. Respecto a la situación económica futura, la incertidumbre actual pesa mucho en la decisión y se tienen dudas respecto a la evolución. Igual sucede con la valoración relativa al momento idóneo para realizar grandes compras, donde la mayoría de las respuestas se muestran indiferentes en la calificación. Seguimos recordando que, desde el inicio de la serie en 2003, el índice de confianza no ha alcanzado nunca el valor 50 que se corresponde con el valor medio.

Un indicador importante relacionado con la actividad empresarial es la información referida al número de sociedades constituidas en la Ciudad de Madrid, que aumentaron en un 5,4% en el mes de mayo de 2019 (respecto al año anterior) en cómputo anualizado, alcanzando la cifra de 14.869 sociedades.

Atendiendo a la encuesta realizada a empresarios, que refleja la diferencia entre las opiniones positivas y negativas, el segundo trimestre del año 2019 registra una valoración favorable del clima empresarial de la Ciudad de Madrid, pues alcanza un valor de 5,8 puntos (1,5 puntos a finales de 2018). Se mantiene, por tanto, en niveles positivos por décimo trimestre consecutivo. Entre las variables más significativas de la actividad empresarial se encuentran: evolución del negocio, del empleo y de los precios, presentando una mejora en su valoración favorable. Respecto al Índice de Confianza Empresarial Armonizado (ICEA), que posibilita una comparativa directa con la información similar para la Comunidad de Madrid y España publicada por el INE, los datos referidos al segundo trimestre de 2019 señalan un valor de 132,3 puntos en la Ciudad de Madrid, cifra que supone un aumento del 2,5% sobre el trimestre previo y un 2,0% superior al mismo periodo del año anterior, presentando mejor desempeño que en la Comunidad de Madrid y el ámbito nacional.

Cuadro 2.1 Indicadores de Coyuntura Económica de la Ciudad de Madrid

Demográficos y Mercado Laboral	Último Dato	Periodo	% var. Anual
Población Activa (miles de personas)	1.630,3	2019.I	1,8
Población Ocupada (miles de personas)	1.440,2	2019.I	3,0
Población Parada (miles de personas)	190,1	2019.I	-6,9
Tasa de Paro (%)	11,7	2019.I	-1,1
Tasa de Actividad (%)	60,8	2019.I	-0,3
Paro Registrado (miles)	159,4	2019.06	-4,3
Afiliados a la Seguridad Social (miles de personas)	2.004,7	2019.05	3,7
Afiliados SS Industria (miles de personas)	74,0	2019.I	-0,2
Afiliados SS Construcción (miles de personas)	85,5	2019.I	5,8
Afiliados SS Servicios (miles de personas)	1.842,7	2019.I	4,6
Demanda	Último Dato	Periodo	% var. Anual
Confianza del Consumidor Madrileño (índice)	43,5	2019.II	-2,0
Comercio al por menor (índice)*	114,7	2019.05	5,7
Matriculación vehículos*	49.618,0	2019.03	-1,1
Viviendas nuevas (licencias)	8.135,0	2019.05	16,0
Exportaciones de Bienes (mill. €)*	30.341,7	2019.04	2,1
Importaciones de Bienes (mill. €)*	62.254,7	2019.04	1,5
Inversión extranjera (mill. €)*	38.648,7	2019.I	102,8
Inversión en el exterior (mill. €)*	8.152,0	2019.I	-72,5
Producción	Último Dato	Periodo	% var. Anual
Clima Empresarial (-100 a 100)	5,8	2019.II	2,9
Confianza Empresarial Armonizada ICEA (índice)	132,3	2019.II	2,0
Producción Industrial (índice)*	118,9	2019.05	11,1
Sociedades constituidas	14.869,0	2019.05	5,4
Turismo y Servicios	Último Dato	Periodo	% var. Anual
Viajeros en Hoteles (miles)	915,2	2019.05	5,9
Pernoctaciones hoteleras (miles)	1.895,2	2019.05	7,1
Pasajeros comerciales aeropuerto Barajas (millones, acumulado)	5.218,4	2019.05	5,2
Cifra de negocios servicios (índice)*	127,4	2019.04	6,8
Precios y Salarios	Último Dato	Periodo	% var. Anual
IPC (Base 2011)	104,9	2019.05	1,1
IPC subyacente (Base 2011)*	103,2	2019.05	0,8
Precio Vivienda libre (€/m2)	3.239,6	2019.I	10,8
Coste Laboral por trabajador (€/mes)*	3.055,1	2019.I	0,5

Fuente: Elaboración propia, Instituto L.R.Klein-UAM a partir de Análisis Socioeconómico del Ayuntamiento de Madrid, Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid e INE

*datos referidos al conjunto de la región de Madrid. Datos actualizados al cierre del informe (10 de julio 2019)

Merece una atención especial el sector de servicios, especialmente por la importancia que tiene para la Ciudad de Madrid el subsector turístico, tanto en la vertiente de ocio como de negocios, y por el efecto de arrastre/desbordamiento sobre otras ramas de actividad económica. En este sentido, los últimos datos disponibles referidos al mes de mayo de 2019 señalan un aumento de la demanda turística medida tanto en el número de viajeros como de pernoctaciones. Los viajeros alojados en los establecimientos hoteleros de la Ciudad de Madrid fueron más de 915 mil, un 5,9% más que el año anterior. En el caso de las pernoctaciones se registró un aumento interanual del 7,1%, alcanzándose la cifra de 1.895.223 personas. En definitiva, buenas perspectivas para el sector.

2.2. Situación de partida en empleo

A continuación, realizamos un análisis comparado del empleo en los tres ámbitos de estudio: nacional, regional y municipal a partir de la información disponible al cierre del proceso de predicción. En particular, nos centramos en el detalle de los datos más recientes de afiliaciones a la seguridad social y población ocupada, relativos al primer trimestre de 2019, que muestran una consolidación de los buenos ritmos de crecimiento de la afiliación y el empleo en todos los ámbitos, algo que ya observábamos en el año 2018 (cuadro 2.2.).

Respecto a la población ocupada y con información extraída de la Encuesta de Población Activa (EPA), elaborada por el INE y con datos referidos del primer trimestre de 2019, se refleja un ascenso interanual de la población ocupada del 3,0% en la Ciudad de Madrid, superior al registrado en la Comunidad de Madrid (2,8%) pero por debajo del dato nacional (3,2%). Este dato supone un crecimiento similar al registrado en el año 2018, donde se registró un aumento del 3,1%. Por lo tanto, mantiene los ritmos de crecimiento importantes tras un periodo largo de tasas negativas.

Por su parte, los datos correspondientes a las Afiliaciones a la Seguridad Social (que no incluyen la mayoría de las ayudas familiares y una parte de los funcionarios) registran una dinámica más positiva: la Ciudad de Madrid registró un crecimiento del 4,5% en el primer trimestre de 2019, ligeramente superior al dato contabilizado en el conjunto de 2018 (4,4%). Si lo comparamos con los datos de la región y los nacionales, la ciudad muestra una mayor dinámica ya que en la región el crecimiento fue, en este primer trimestre del año, del 4,2%, y en el caso de España del 3,0%.

Cuadro 2.2 Generación de empleo en Madrid-Ciudad (MC), Madrid-Región (MR) y España (tasas de variación)

	Afiliaciones a la S.S.			Empleo EPA		
	MC	MR	España	MC	MR	España
2010	-2,5	-2,0	-1,5	-1,0	-1,6	-2,0
2011	-1,3	-1,0	-1,5	-2,9	-1,7	-1,6
2012	-1,3	-2,1	-3,4	-2,7	-2,5	-4,3
2013	-2,4	-2,3	-3,1	-4,9	-3,6	-2,8
2014	1,7	1,6	1,6	-1,1	-0,1	1,2
2015	3,7	3,6	3,2	-0,4	3,6	3,0
2016	3,2	3,3	3,0	-0,3	0,8	2,7
2017	3,6	3,7	3,5	5,6	2,5	2,6
2018	4,4	4,3	3,2	3,1	2,9	2,7
2019-1T	4,5	3,9	2,9	3,0	2,8	3,2
2019 marzo	4,5	4,2	3,0			
Promedio 2010-2014	-1,18	-1,17	-1,54	-2,51	-1,90	-1,90
Promedio 2015-2018	3,75	3,74	3,19	2,00	2,45	2,74
Promedio 2010-2018	1,01	1,01	0,56	-0,51	0,04	0,16

Fuente: Elaboración propia, Instituto L.R.Klein-UAM a partir de Encuesta de Población Activa del INE y Afiliación a la Seguridad Social. Para la Ciudad de Madrid, S. G. de Estadística del Ayuntamiento de Madrid.

2.3. Características y evolución del empleo: detalle sectorial

En un detalle sectorial de los datos de afiliación a la Seguridad Social encontramos que el principal sector de la economía madrileña, servicios, con un peso de casi el 90% en la estructura productiva madrileña, mostró una importante dinámica en el año 2018 con un crecimiento del 4,6%, similar al dato de la región (4,4%) y casi un punto por encima del nacional (3,7%).

Para el primer trimestre de 2019, los ritmos de crecimiento en el sector servicios se han mantenido en la Ciudad de Madrid (4,6%), y aumentan la brecha positiva con los datos de la región (4,2%) y el correspondiente nacional (2,8%). Cabe destacar el crecimiento de la agricultura en 2018 (5,2%) similar al dato de 2017 (5,8%), que en el primer trimestre fue del 15,9%. Sin embargo, dado su bajo peso en la estructura productiva de la Ciudad (por debajo del 1%) la aportación de esta tasa al crecimiento de la economía madrileña es escaso.

Respecto a la Industria, registró un crecimiento muy leve en 2018 (0,1%), que en el primer trimestre de 2019 se ha convertido en una caída del 0,2%. Mientras que la construcción, con un crecimiento del 5,3% en 2018, mantiene la dinámica positiva del año anterior y no muestra signos de debilidad en el primer trimestre de 2019 (5,8%), a la par de la dinámica de la región y de España.

Cuadro 2.3 Afiliaciones a la Seguridad Social y Ocupados (EPA) en la Ciudad de Madrid, Comunidad de Madrid y España
(Tasas de variación respecto mismo periodo año anterior)

Afiliaciones Seguridad Social	Ciudad de Madrid		Comunidad de Madrid		España	
	2018	1T 2019	2018	1T 2019	2018	1T 2019
Agricultura	5,2	15,9	3,5	3,2	0,9	1,4
Industria	0,1	-0,2	1,7	1,0	2,8	2,2
Manufacturas	-0,8	-1,0	1,2	0,2	2,8	2,3
Otras industrias	2,4	2,1	5,3	7,1	2,1	1,7
Construcción	5,3	5,8	7,1	7,7	6,4	9,0
Servicios	4,6	4,6	4,4	4,2	3,7	2,8
Otros Servicios	4,0	4,1	3,9	3,8	3,3	2,3
AA.PP., Educ. y Sanidad	6,6	6,3	6,3	5,6	4,7	4,0
Total	4,4	4,5	4,4	4,2	3,6	3,0

Ocupados EPA	Ciudad de Madrid		Comunidad de Madrid		España	
	2018	1T 2019	2018	1T 2019	2018	1T 2019
Agricultura	11,4	---	68,5	236,8	-0,8	0,7
Industria (incluye energía)	0,0	10,1	0,1	9,7	2,3	1,2
Construcción	23,7	14,1	18,8	26,5	8,3	11,2
Servicios	2,4	1,8	2,1	0,5	2,5	3,0
Total	3,1	3,0	2,9	2,8	2,7	3,2

Fuente: Elaboración propia, Instituto L.R.Klein-UAM a partir de Encuesta de Población Activa del INE y Afiliación a la Seguridad Social. Para la Ciudad de Madrid, S. G. de Estadística del Ayuntamiento de Madrid.

En lo que respecta a los niveles de ocupación según la encuesta de población activa (EPA) la información se refiere a los últimos datos publicados: primer trimestre de 2019. En estos datos de ocupación destacan las cifras de la construcción, con incrementos del 23,7% en 2018 y del 14,1% en el primer trimestre de 2019. El sector servicios, que recordemos que supone un 90% de la economía de la Ciudad de Madrid, ha aumentado su ocupación en un 2,4% en 2018, mientras que en el primer trimestre de 2019 la tasa se ha situado en el 1,8%.

Cuadro 2.4 Generación de empleo por grandes sectores*, 2012 - 1T de 2019 (Tasas de variación media anual)

		Agricultura	Industria	Construcción	Servicios	TOTAL
2012	Ciudad de Madrid	-66,2	-0,4	-22,9	-1,4	-2,7
	Com. de Madrid	49,8	-1,0	-21,9	-1,4	-2,5
2013	Ciudad de Madrid	-27,1	-24,1	-5,8	-3,0	-4,9
	Com. de Madrid	36,2	-7,1	-1,1	-3,5	-3,6
2014	Ciudad de Madrid	60,0	4,1	-15,5	-0,8	-1,1
	Com. de Madrid	8,4	-3,8	-1,2	0,3	-0,1
2015	Ciudad de Madrid	-32,1	3,2	6,5	-1,0	-0,4
	Com. de Madrid	-56,0	5,7	13,2	3,1	3,6
2016	Ciudad de Madrid	139,5	-13,9	-7,4	1,0	-0,3
	Com. de Madrid	37,8	-8,7	-10,3	2,5	0,8
2017	Ciudad de Madrid	-61,5	13,2	26,2	4,4	5,6
	Com. de Madrid	-52,2	9,8	7,6	1,7	2,5
2018	Ciudad de Madrid	11,4	0,0	23,7	2,4	3,1
	Com. de Madrid	68,5	0,1	18,8	2,1	2,9
Promedio 2012-2018	Ciudad de Madrid	3,4	-2,6	0,7	0,2	-0,1
	Com. de Madrid	13,2	-0,7	0,7	0,7	0,5
1T 2019	Ciudad de Madrid	---	10,1	14,1	1,8	3,0
	Com. de Madrid	236,8	9,7	26,5	0,5	2,8

*Términos EPA.

Fuente: Elaboración propia, Instituto L.R.Klein-UAM a partir de Estadísticas del Ayuntamiento y Encuesta de Población Activa para Ciudad de Madrid e INE para Comunidad de Madrid.

En el cuadro 2.5 se recogen las tasas promedio 2008-2018 de la afiliación a la Seguridad Social para cada uno de los sectores productivos diferenciados, en la Ciudad de Madrid, la Comunidad de Madrid y España. Apreciamos que, en general, son más los diferenciales negativos para la Ciudad de Madrid respecto a la región o al conjunto de España, con la excepción de algún sector de la industria como coquerías, refino y combustibles nucleares, fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos, y algún sector de servicios, como transporte terrestre, edición y Administración Pública.

**Cuadro 2.5 Generación de empleo por sectores
(tasas de variación media anual 2008-18 de la afiliación a la S.S. en porcentajes)**

	Ciudad de Madrid (MC)	Comunidad de Madrid (MR)	España (E)	Diferencial MC-E	Diferencial MC-MR
1. Agricultura, ganadería, pesca y silvicultura	-8,9	-5,2	-0,1	-8,8	-3,7
Agricultura, ganadería y caza	-9,6	-5,6	0,0	-9,5	-4,0
Silvicultura y explotación forestal	-4,1	0,4	1,7	-5,8	-4,5
Pesca y acuicultura	-5,7	0,9	-2,5	-3,2	-6,6
2. Industria	-3,2	-2,2	-1,7	-1,5	-1,0
2.1 Manufacturera	-3,9	-2,3	-1,8	-2,1	-1,6
Coquerías, refino y combustibles nucleares	-1,3	-1,7	-1,6	0,3	0,4
Alimentación, bebidas y tabaco	-3,0	-0,8	0,4	-3,4	-2,2
Textil, confección, cuero y calzado	-6,7	-4,9	-2,8	-3,9	-1,9
Industria de la madera y el corcho	-8,0	-5,2	-5,0	-3,0	-2,8
Industria del papel	-4,9	-2,7	-1,4	-3,5	-2,2
Artes gráficas	-2,3	-0,4	-3,0	0,7	-1,9
Industria química	-3,0	-0,6	0,3	-3,3	-2,4
Industria del caucho y materias plásticas	-5,8	-3,3	-1,7	-4,1	-2,5
Productos no metálicos	-9,1	-7,7	-5,9	-3,2	-1,3
Metalurgia	-6,5	-0,9	-3,6	-2,9	-5,6
Fabricación de productos metálicos	-6,0	-3,9	-2,4	-3,6	-2,1
Maquinaria y equipo mecánico	-4,8	-6,0	-1,1	-3,7	1,2
Fab. Prod. informáticos, electrónicos y ópticos	0,5	-1,0	-0,2	0,7	1,6
Fabricación de maquinaria y material eléctrico	-10,2	-4,2	-1,7	-8,5	-6,0
Fabricación de vehículos de motor y remolques	-3,4	-3,4	-0,4	-3,0	-0,1
Fabricación de otro material de transporte	2,9	3,2	0,0	2,9	-0,3
Muebles y otras industrias manufactureras	-0,5	5,5	-3,6	3,2	-5,9
2.2 Otras industrias	-0,8	-1,3	-0,6	-0,2	0,5
Extractivas	-0,5	-3,1	-5,6	5,1	2,5
Prod. y distribución de energía eléctrica y gas	1,0	2,1	-0,9	1,9	-1,1
Captación, depuración y distribución de agua	2,1	2,4	0,6	1,5	-0,2
Reciclaje y Saneamiento	-1,8	-3,4	0,7	-2,5	1,7
3. Construcción	-5,4	-4,8	-6,3	0,9	-0,6
4. Servicios	0,8	1,2	1,0	-0,2	-0,3
4.1 Otros servicios	0,5	0,9	0,7	-0,2	-0,4
Venta y reparación vehículos; combustible	-2,6	-0,9	-0,5	-2,1	-1,7
Comercio al por mayor e intermediarios	-0,5	-0,2	-0,3	-0,2	-0,3
Comercio al por menor; reparación	-1,5	-0,5	-0,1	-1,4	-1,1
Alojamiento y restauración	1,7	1,9	2,1	-0,4	-0,2
Transporte terrestre	0,0	-0,4	-0,7	0,7	0,3
Transporte marítimo	-2,5	-4,0	0,8	-3,3	1,5
Transporte aéreo y espacial	-1,7	-1,9	-0,5	-1,2	0,2
Actividades anexas a los transportes y agencias	0,7	1,4	1,6	-0,9	-0,7
Correos y telecomunicaciones	-0,5	-0,4	0,1	-0,6	-0,1
Intermediación financiera	-2,0	-0,7	-2,7	0,7	-1,2
Seguros y planes de pensiones	-0,1	1,0	-1,2	1,2	-1,1
Actividades financieras y de seguros auxiliares	3,7	4,1	2,5	1,2	-0,3
Actividades inmobiliarias	-1,7	-1,6	1,3	-3,0	-0,1
Alquiler de maquinaria y enseres domésticos	11,0	32,5	-8,4	19,5	-21,5
Edición	-1,8	-3,1	-5,1	3,3	1,3
Actividades informáticas	4,8	4,7	7,1	-2,3	0,1
Investigación y desarrollo de mercado	1,3	2,6	4,9	-3,6	-1,2
Otras actividades empresariales	0,7	1,1	1,8	-1,1	-0,3
Actividades asociativas	-1,7	-1,9	-1,4	-0,4	0,1
Actividades recreativas, culturales y deportivas	1,7	1,9	1,9	-0,2	-0,3
Actividades diversas de servicios personales	2,5	3,6	-0,3	2,9	-1,1
Hogares que emplean personal doméstico	4,2	4,5	3,6	0,5	-0,3
4.2 AA.PP., Educación y sanidad	2,1	2,4	2,1	0,0	-0,3
Administración pública	0,8	0,4	0,2	0,7	0,5
Educación	3,3	3,5	3,2	0,1	-0,2
Sanidad y servicios sociales	2,4	3,1	3,0	-0,6	-0,7
TOTAL	0,2	0,4	-0,2	0,4	-0,2

Fuente: Fuente: Elaboración propia, Instituto L.R.Klein-UAM a partir de los datos de la Seguridad Social.

Para el promedio del periodo 2008-2018 y según los datos de afiliación a la Seguridad Social, son solo dos los sectores donde la Ciudad de Madrid ha mostrado una generación de empleo y un mejor dinamismo en la creación de empleo, respecto a la Comunidad de Madrid o con relación a España: Actividades Informáticas y Administración Pública. Por el contrario, son más los sectores donde el dinamismo es mayor en la Comunidad de Madrid o en España que en la Ciudad de Madrid, concretamente, 38 sectores frente a 12, empeorando esta calificación ligeramente respecto al anterior informe donde la relación era de 36 frente a 14. Los ritmos de crecimiento del empleo (afiliaciones) para el mes de marzo de 2019 en la Ciudad de Madrid se elevaron hasta el 4,5%.

En términos de grandes sectores, se aprecia un diferencial negativo para la Ciudad de Madrid respecto a la región en los sectores de la industria (-2,4%) y la construcción (3,1%). Sin embargo, se registra un diferencial positivo respecto a la región en el sector servicios (1,8%) y, como consecuencia de su destacado peso, el diferencial total de empleo de la Ciudad de Madrid respecto a la región es positivo (1,5%).

**Cuadro 2.7 Generación de empleo por sectores
(tasas de variación de marzo de 2019 de la Afiliación a la S.S. en porcentajes)**

	Ciudad de Madrid (MC)	Comunidad de Madrid (MR)	España (E)	Diferencial MC-E	Diferencial MC-MR
1. Agricultura, ganadería, pesca y silvicultura	15,9	3,2	1,4	14,6	12,7
Agricultura, ganadería y caza	19,6	2,4	1,1	18,5	17,2
Silvicultura y explotación forestal	-1,7	2,0	20,7	-22,4	-3,8
Pesca y acuicultura	74,1	81,9	-0,7	74,8	-7,9
2. Industria	-0,2	1,0	2,2	-2,4	-1,2
2.1 Manufacturera	-1,0	0,2	2,3	-3,3	-1,2
Coquerías, refino y combustibles nucleares	12,5	12,1	0,2	12,3	0,4
Alimentación, bebidas y tabaco	2,8	2,7	3,8	-1,0	0,1
Textil, confección, cuero y calzado	-0,5	0,6	0,2	-0,6	-1,0
Industria de la madera y el corcho	-15,7	0,6	1,6	-17,3	-16,3
Industria del papel	-7,7	-1,2	1,6	-9,3	-6,5
Artes gráficas	2,2	8,0	3,1	-0,9	-5,8
Industria química	3,0	7,4	5,3	-2,2	-4,3
Industria del caucho y materias plásticas	-7,0	-2,2	-1,1	-5,8	-4,8
Productos no metálicos	0,3	1,7	1,9	-1,6	-1,4
Metalurgia	-0,5	-2,9	0,5	-1,0	2,4
Fabricación de productos metálicos	0,1	2,6	3,5	-3,4	-2,5
Maquinaria y equipo mecánico	0,9	0,6	4,9	-4,0	0,3
Fab. Prod. informáticos, electrónicos y ópticos	11,6	-27,7	-9,2	20,8	39,4
Fabricación de maquinaria y material eléctrico	0,7	3,8	1,0	-0,2	-3,1
Fabricación de vehículos de motor y remolques	-6,5	-5,0	-1,5	-5,1	-1,5
Fabricación de otro material de transporte	-35,0	3,7	1,6	-36,6	-38,8
Muebles y otras industrias manufactureras	-0,9	-0,6	2,1	-3,0	-0,3
2.2 Otras industrias	2,1	7,1	1,7	0,4	-5,0
Extractivas	0,1	4,6	0,1	-0,1	-4,5
Prod. y distrib. de energía eléctrica y gas	-3,4	4,8	-2,1	-1,3	-8,2
Captación, depuración y distrib. de agua	7,6	10,2	2,9	4,7	-2,6
Reciclaje y Saneamiento	3,8	8,0	3,0	0,8	-4,2
3. Construcción	5,8	7,7	9,0	-3,1	-1,9
4. Servicios	4,6	4,2	2,8	1,8	0,4
4.1 Otros servicios	4,1	3,8	2,3	1,7	0,3
Venta y reparación vehículos; combustible	1,1	-0,4	-1,8	2,9	1,5
Comercio al por mayor e intermediarios	1,5	2,0	1,7	-0,2	-0,5
Comercio al por menor; reparación	1,2	1,7	2,2	-1,1	-0,6
Alojamiento y restauración	-0,1	0,4	-0,1	0,0	-0,4
Transporte terrestre	4,2	4,6	0,9	3,4	-0,4
Transporte marítimo	8,1	5,4	3,0	5,1	2,7
Transporte aéreo y espacial	6,1	-8,2	-1,9	8,0	14,4
Actividades anexas a los transportes y agencias	5,9	6,1	6,3	-0,4	-0,2
Correos y telecomunicaciones	3,8	6,9	6,5	-2,7	-3,1
Intermediación financiera	3,1	3,8	4,3	-1,2	-0,8
Seguros y planes de pensiones	-0,3	1,4	-0,1	-0,2	-1,7
Actividades financieras y de seguros auxiliares	3,7	3,6	2,1	1,5	0,1
Actividades inmobiliarias	3,4	3,6	2,3	1,2	-0,1
Alquiler de maquinaria y enseres domésticos	8,8	10,1	7,3	1,5	-1,3
Edición	-2,7	-3,4	-1,2	-1,6	0,7
Actividades informáticas	8,3	12,1	11,3	-3,0	-3,8
Investigación y desarrollo de mercado	3,6	3,1	4,6	-1,0	0,5
Otras actividades empresariales	5,8	4,4	4,0	1,8	1,4
Actividades asociativas	3,2	1,4	1,4	1,9	1,8
Actividades recreativas, culturales y deportivas	11,2	9,4	6,7	4,5	1,8
Actividades diversas de servicios personales	4,8	3,7	2,2	2,6	1,1
Hogares que emplean personal doméstico	-2,1	-2,1	-2,9	0,8	0,0
4.2 AA.PP., Educación y sanidad	6,3	5,6	4,0	2,3	0,7
Administración pública	9,8	8,4	3,0	6,8	1,4
Educación	4,8	4,6	5,3	-0,5	0,2
Sanidad y servicios sociales	5,0	4,6	3,7	1,3	0,4
TOTAL	4,5	4,2	3,0	1,5	0,3

Fuente: Elaboración propia, Instituto L.R.Klein-UAM, a partir de la Seguridad Social.

Resumen

Actividad económica municipal

- ◆ Los datos que recoge la última Encuesta de Población Activa (EPA), referida al primer trimestre de 2019, reflejan un crecimiento importante de la población ocupada en la Ciudad de Madrid (3,0%), superior al registrado en la Comunidad de Madrid (2,8%) pero por debajo del dato nacional (3,2%), hecho que permite continuar con la contención de la tasa de paro (11,7%), con una tasa de actividad de la población mayor de 16 años que se sitúa en el 60,8%. En estos datos de ocupación destacan las cifras de la construcción, con incrementos del 14,1% en el primer trimestre de 2019. El sector servicios, que supone un 90% de la economía de la Ciudad de Madrid, ha aumentado su ocupación en un 1,8% en este primer trimestre de 2019.
- ◆ La información referida a las Afiliaciones a la Seguridad Social registra una dinámica más positiva: la región registró un crecimiento del 4,5% en el primer trimestre de 2019, ligeramente superior al dato contabilizado en el conjunto de 2018 (4,4%). Si lo comparamos con los datos de la región y los nacionales, la Ciudad de Madrid muestra una mayor dinámica en datos de afiliación a la seguridad social, ya que en la región el crecimiento fue, en este primer trimestre del año, del 3,9%, y en el caso de España del 2,9%. Para el promedio del periodo 2008-2018 y según los datos de afiliación a la Seguridad Social, son solo dos los sectores donde la Ciudad de Madrid ha mostrado una generación de empleo y un mejor dinamismo en la creación de empleo, respecto a la Comunidad de Madrid o con relación a España: Actividades Informáticas y Administración Pública. El paro registrado en el Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE) disminuye un 4,3% en tasa interanual, situándose por encima de las 159 mil personas en junio de 2019.
- ◆ La Encuesta sobre Consumo de la Ciudad de Madrid, con datos referidos al segundo trimestre del año 2019, señala una mejora de la confianza de los consumidores madrileños respecto al trimestre anterior (3,1 puntos más). Atendiendo a la encuesta realizada a empresarios, el segundo trimestre del año 2019 registra una valoración favorable del clima empresarial de la Ciudad de Madrid, pues alcanza un valor de 5,8 puntos (1,5 puntos a finales de 2018). Se mantiene, por tanto, en niveles positivos por décimo trimestre consecutivo.
- ◆ El Índice de Confianza Empresarial Armonizado (ICEA) del INE presenta un mejor desempeño en la Ciudad de Madrid que en la Comunidad de Madrid y el ámbito nacional. Con datos referidos al segundo trimestre de 2019 señala un valor de 132,3 puntos en la Ciudad de Madrid, cifra que supone un aumento del 2,5% sobre el trimestre previo y un 2,0% superior al mismo periodo del año anterior.