

PLANO CATASTRAL DEL TÉRMINO DE MADRID

(Transcripción del Libro de Asientos)

VISION GEOMÉTRICA DE LA PERIFERIA DE MADRID SEGUN LA REPRESENTACION DE LOS REGISTROS DE LA PROPIEDAD.

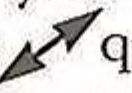
El plano que aquí se reproduce "es copia de la del plano parcelario del Sr. Colubi que existe en esta Oficina. Madrid 19 de agosto 1889. El Secretario: Isidoro Delgado.

Memoria: Registro de propietarios y propiedades por D. Carlos Colubi. Arquitecto municipal.

"El plano de reunión que figura a la cabeza del Atlas en la escala 1:7.500 está dividido en 36 secciones que corresponden a las 36 hojas que van a continuación en la escala 1: 2000 sin contar en éstos la Casa de Campo, Florida y Montaña de Príncipe Pío, como posesiones exentas de contribución por lo que no se presentan más que en el de reunión, la numeración general en los planos es la de tinta roja que marca el número de parcela y la pequeña de tinta negra la misma que tienen las casas, supliéndose con letras minúsculas también de tinta negra las que aún no tienen número. El registro de propietarios y propiedades está dividido en cada sección en dos partes, en la primera se expresa con una numeración correlativa toda clase de parcelas como son tierras de secano, de regadío, jardines cercados, y en la segunda las construcciones. Las últimas secciones van divididas en tres parte, en la primera como en todas las demás, las parcelas de toda clase, en la segunda por su índole especial los lavaderos, con sus números, construcciones y distrito a que pertenecen y en

la tercera todas las construcciones menos las pertenecientes a los lavaderos. La cabida de cada parcela está expresada en fanegas, celemines y estadales del marco Real según Orden de la Dirección General de Contribuciones de 2 de julio de 1853 cuya fanega es de 9.216 varas cuadradas o sea 82.944 pies cuadrados y además su equivalente en fanegas del marco de Madrid de 44.100 pies cuadrados cada una. Las parcelas que en la columna llevan la inicial T.M. indica hallarse cortado el terreno por la línea del Término de Madrid y en éstos no se expresa más cabida que la comprendida en dicho Término.

La clasificación de las tierras en 1ª, 2ª y 3ª calidad esta hecha por el Perito Agrónomo D. José Nieto.

Las tierras divididas por arroyos o veredas llevan una flecha en esta forma  que indica que la cabida que se expresa abraza ambos pedazos.

En las tierras que haya cualquier clase de construcciones pertenecientes al mismo diseño se advierte, en la casilla de observaciones detallándose después en la parte correspondiente.

En los puntos en que las casas forman grupos, manzanas o barrios se describen ordenadamente por manzanas, calles y números y los que están aislados según el orden de proximidad en que se encuentran.

En cada manzana o grupo de casas va deslindando el perímetro de cada propiedad por medio de líneas de tinta negra sirviéndose de línea de carmín para la distribución interior de cada finca".

1866

PLANO CATASTRAL DEL TERMINO DE MADRID.

Dibujo a tinta china carmín y negra, sobre papel vegetal, 65,5 x 95,5 cm

Libro de Asientos.

Escala de 1:2.000 Escala (gráfica) de 3.000 Pies.

En la última hoja: Es copia de la del plano parcelario del Sr. Colubi, que existe en esta oficina./ Madrid 19 de agosto de 1889/ El Secretario/ ISIDRO DELGADO (Firmado y rubricado)/ Es copia del plano levantado de orden/ de la Junta de Evaluación por/ el Arquitecto/ CARLOS COLUBI.

DESCRIPCION

Visión geométrica de la periferia de Madrid según la representación de los Registros de la Propiedad. Las 36 hojas corresponden a las secciones en que está dividido.

PROCEDENCIA

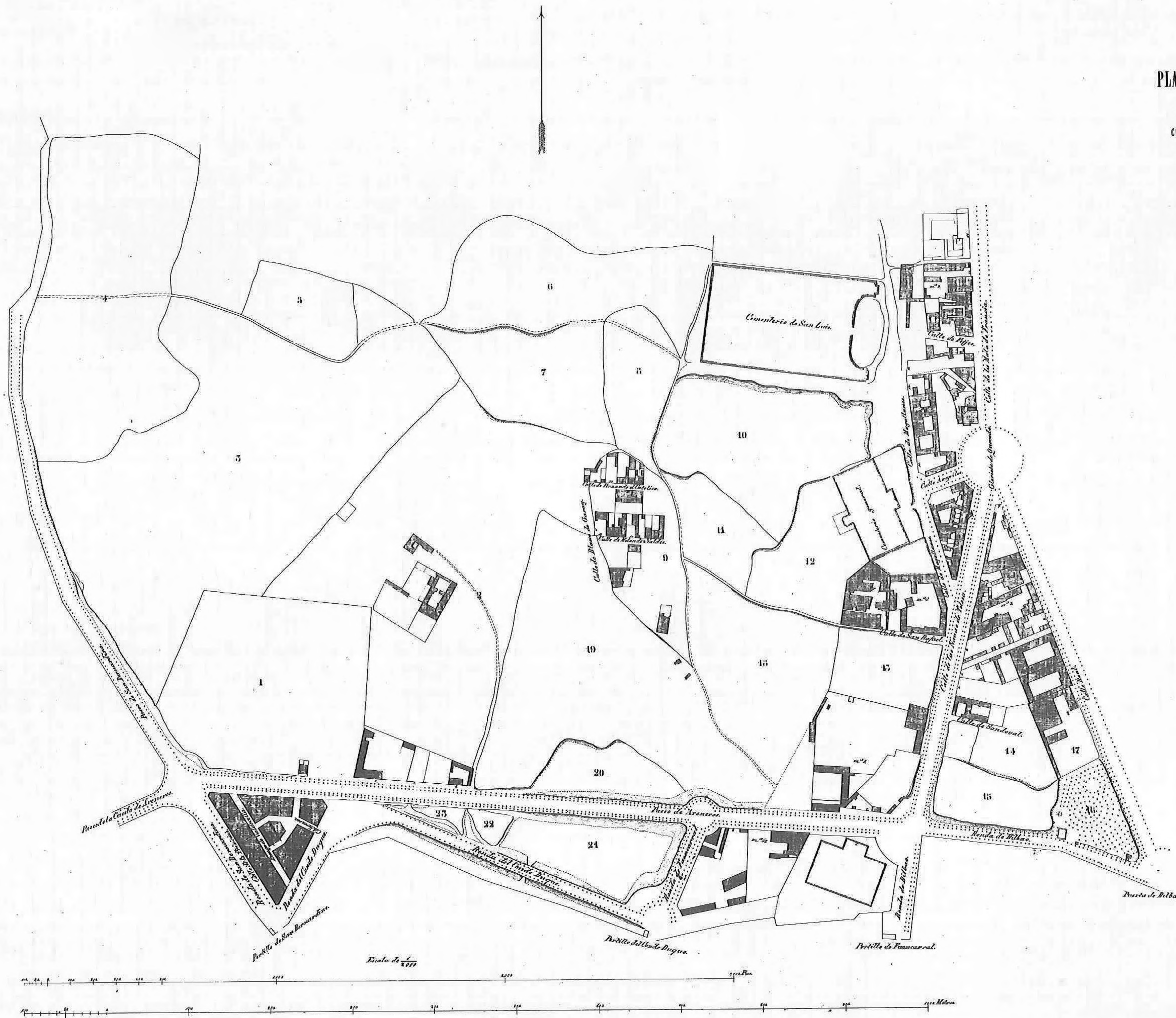
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

PLANO CATASTRAL

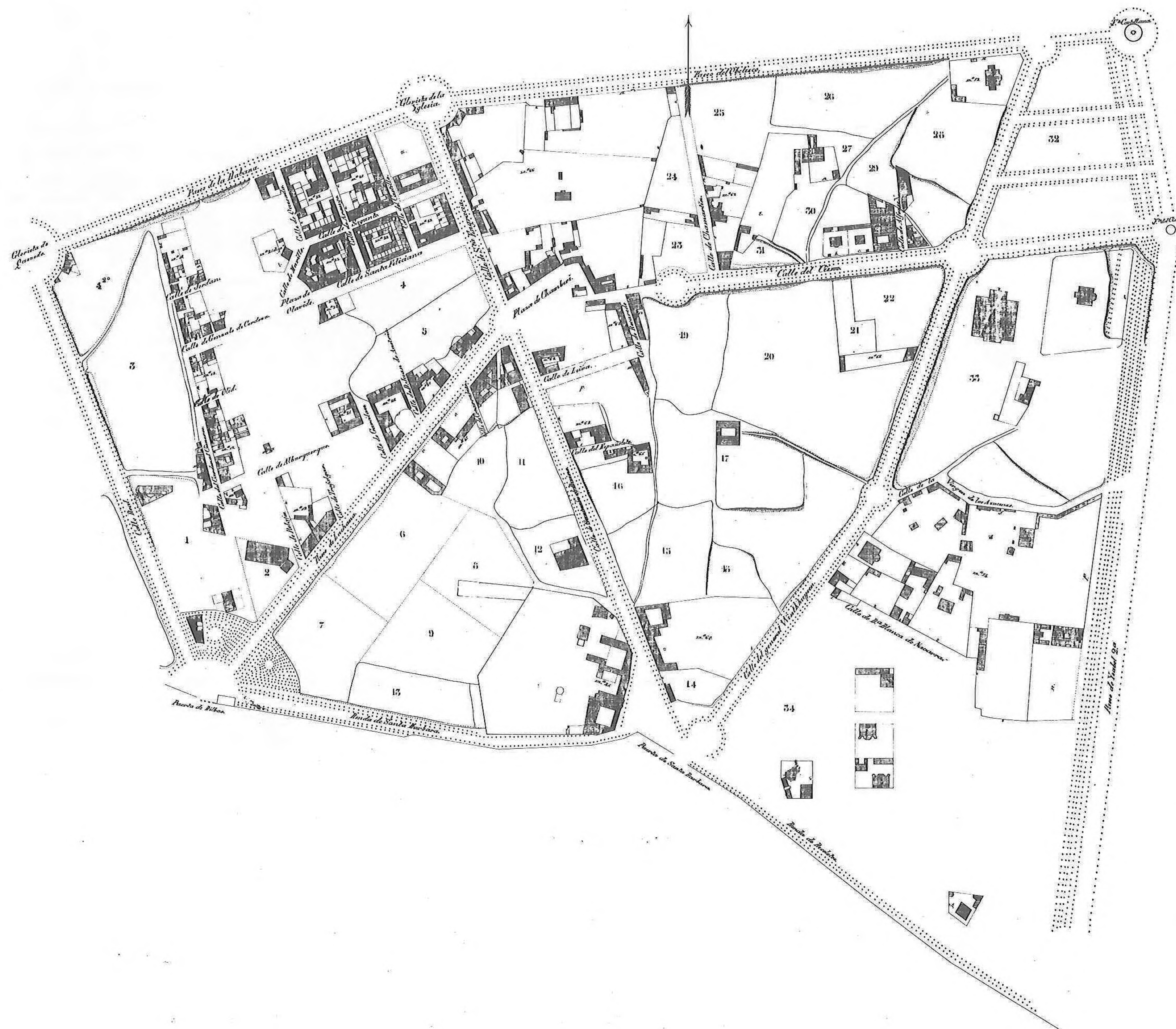
DEL
TERMINO DE MADRID

CUARTEL DEL NORTE

SECCION 1.



DEL
TERMINO DE MADRID
CUARTEL DEL NORTE
SECCION 6.



PLANO CATASTRAL

DEL
TERMINO DE MADRID

CUARTEL DEL NORTE

SECCION 7



PLANO CATASTRAL

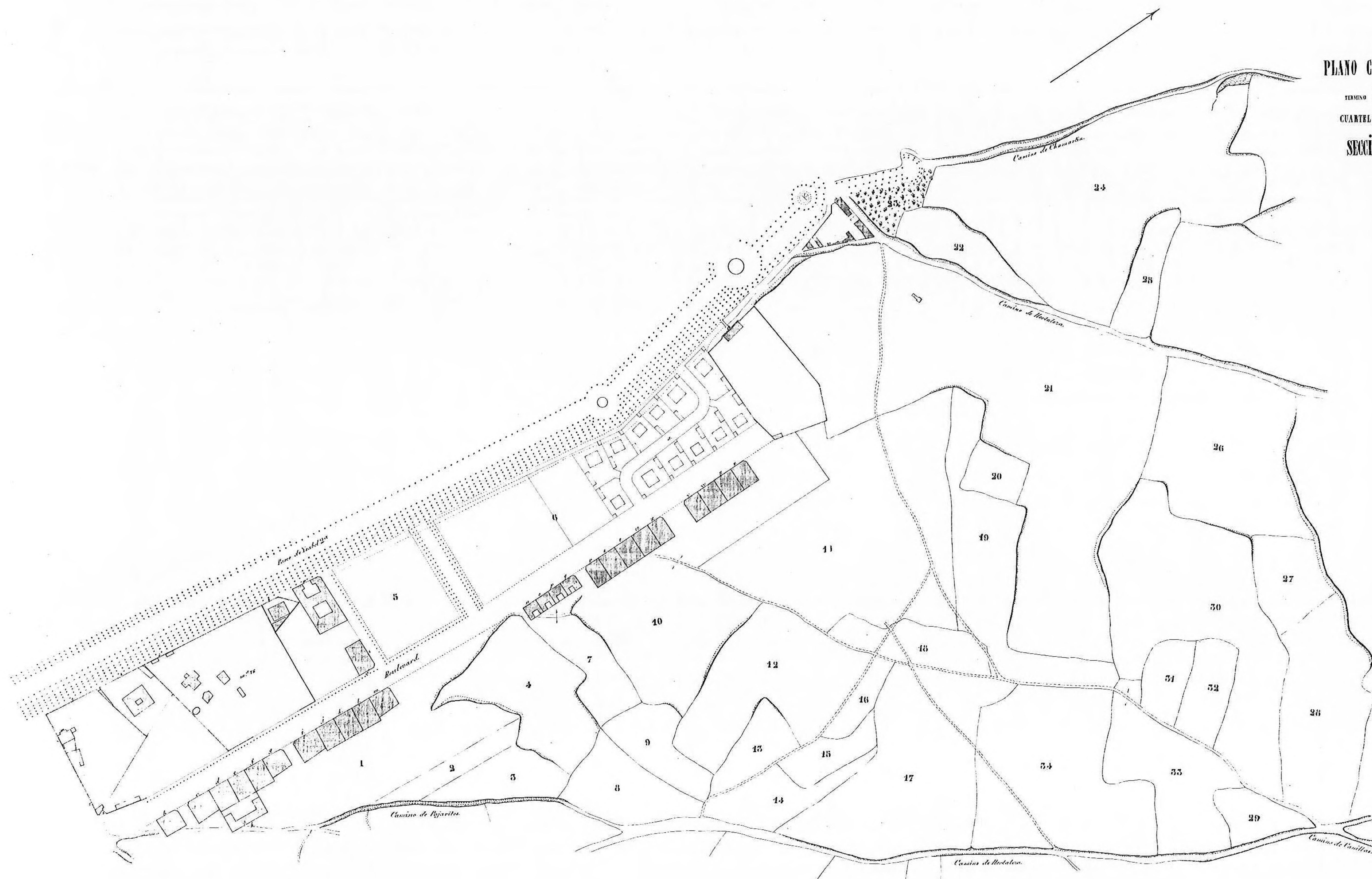
DEL
TERMINO DE MADRID

CUARTEL DEL NORTE

SECCION 10



SECCION 12

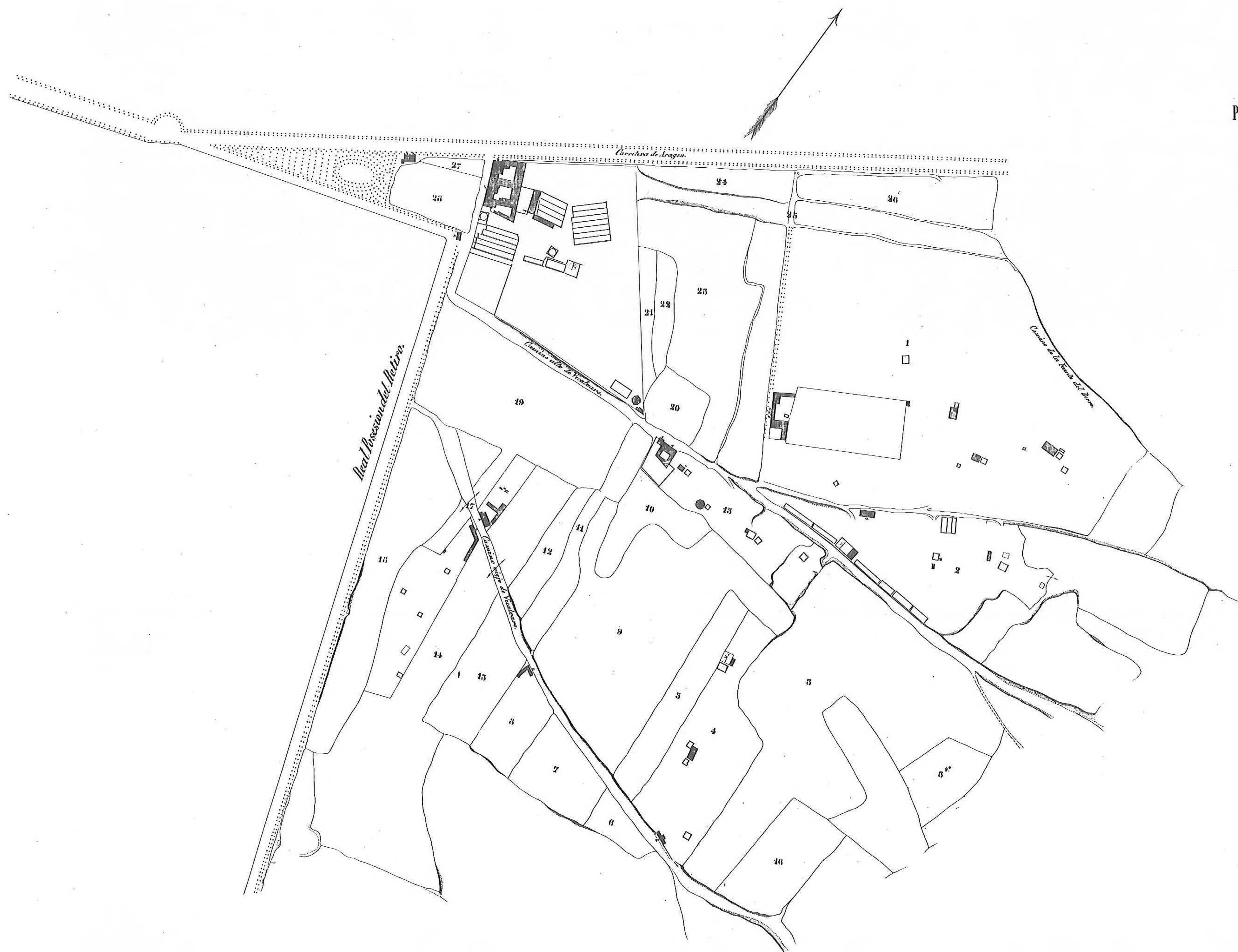


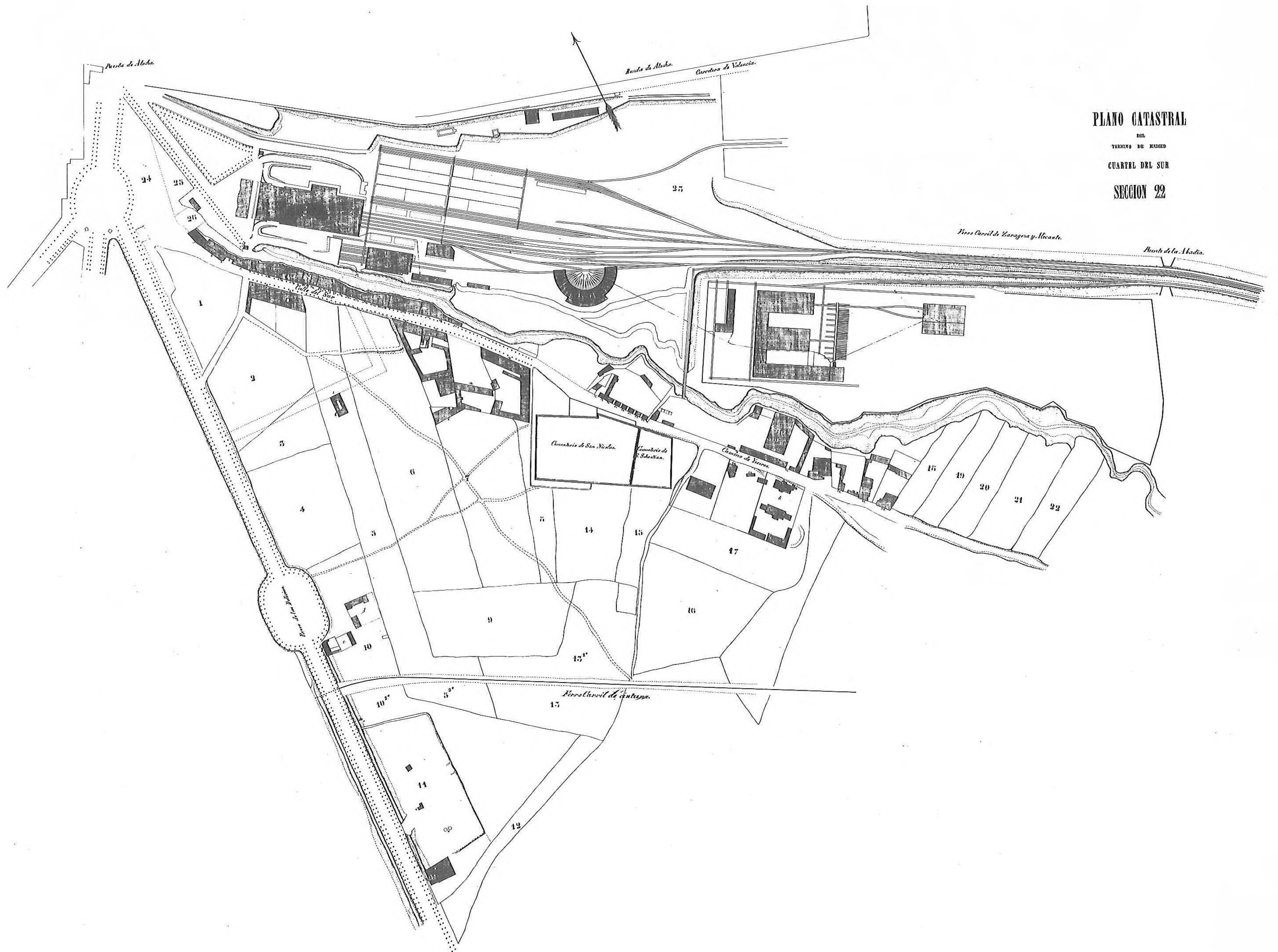
PLANO CATASTRAL

DEL
TERMINO DE MADRID

CUARTEL DEL SUR

SECCION 17





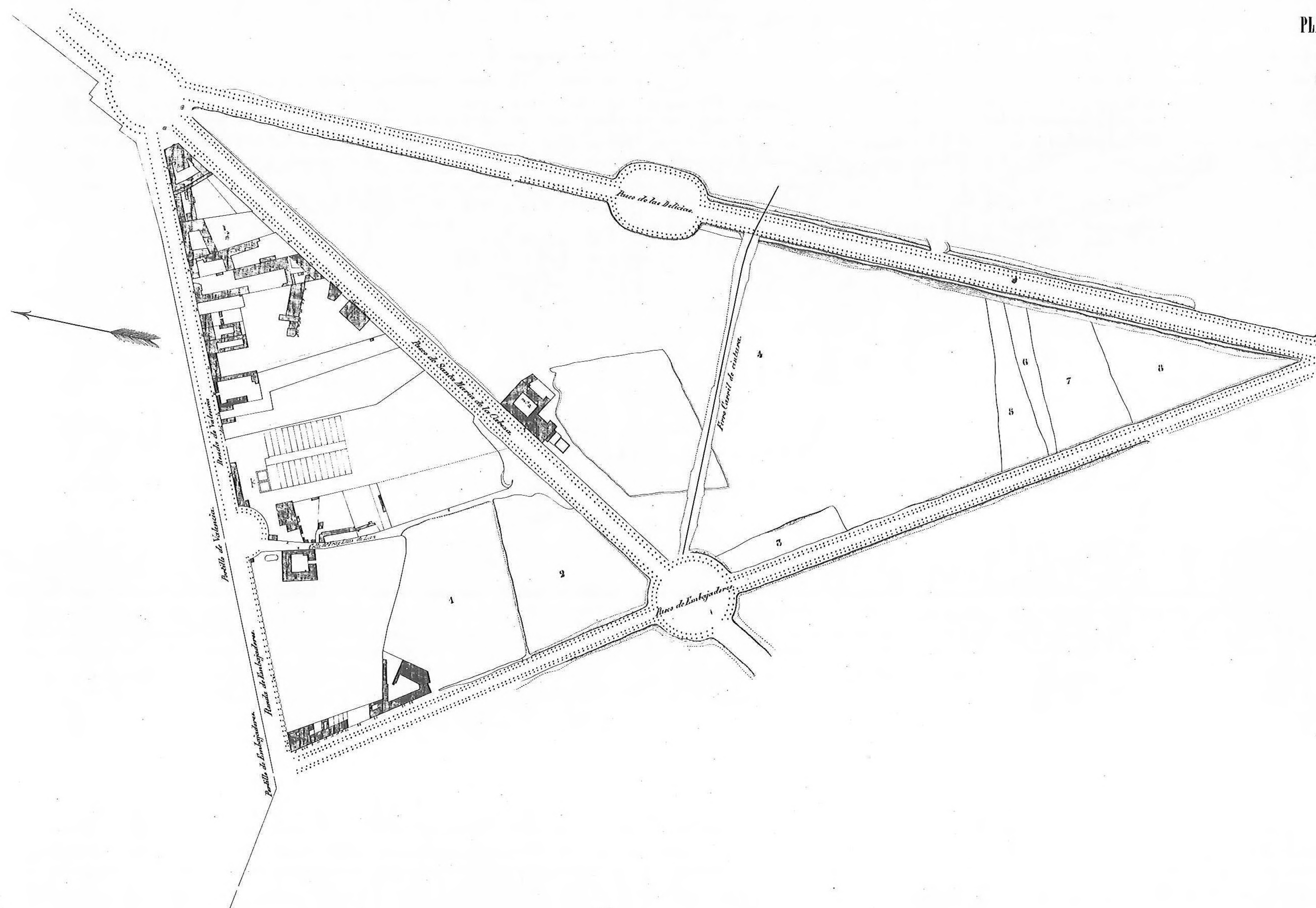
PLANO CATASTRAL
DEL
TERMINO DE MADRID
CUARTEL DEL SUR
SECCION 22

PLANO CATASTRAL

DEL
TERMINO DE MADRID

CUARTEL DEL SUR

SECCION 26

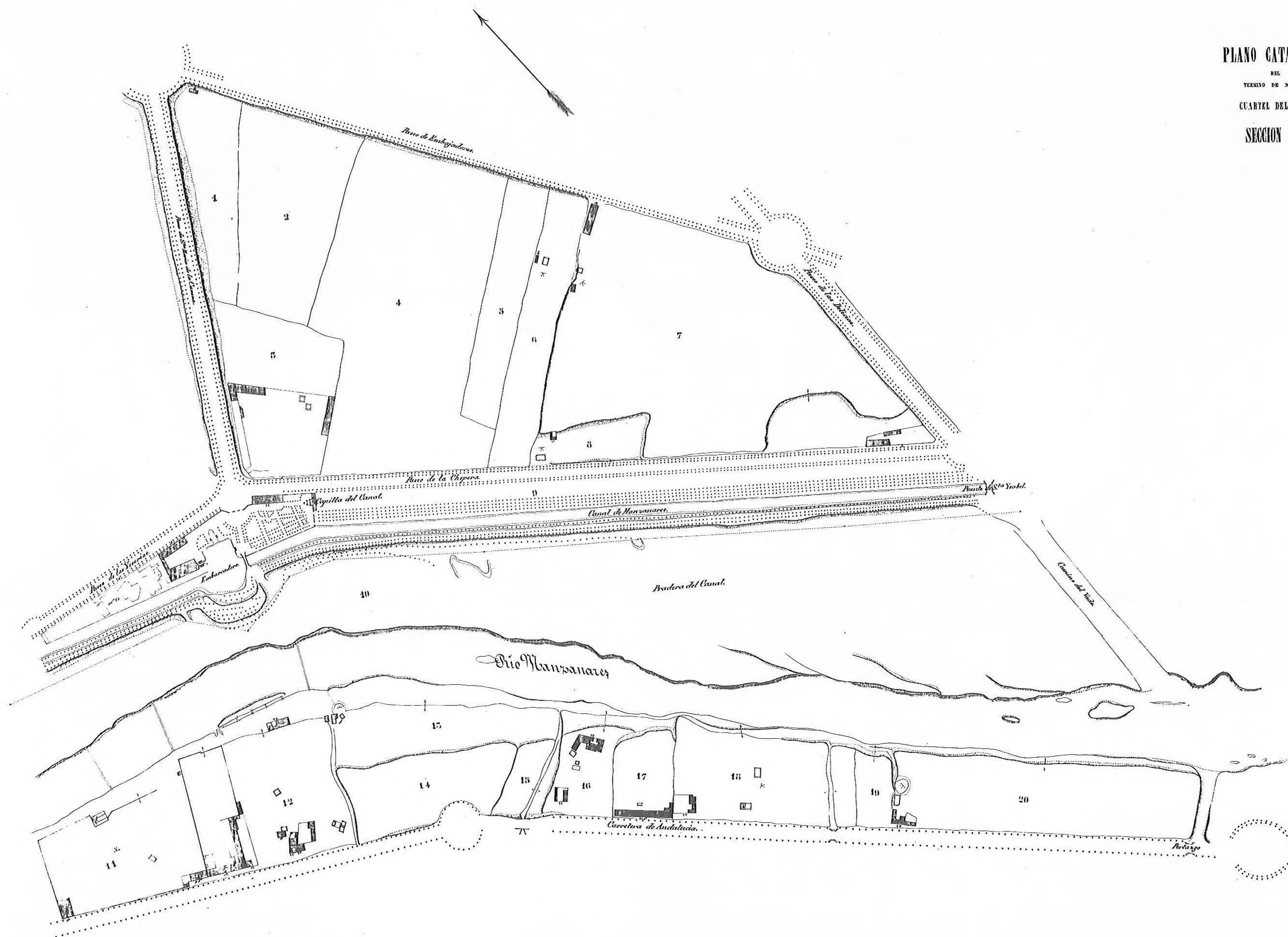


PLANO CATASTRAL

DEL
TERMINO DE MURIO

CUARTEL DEL SUR

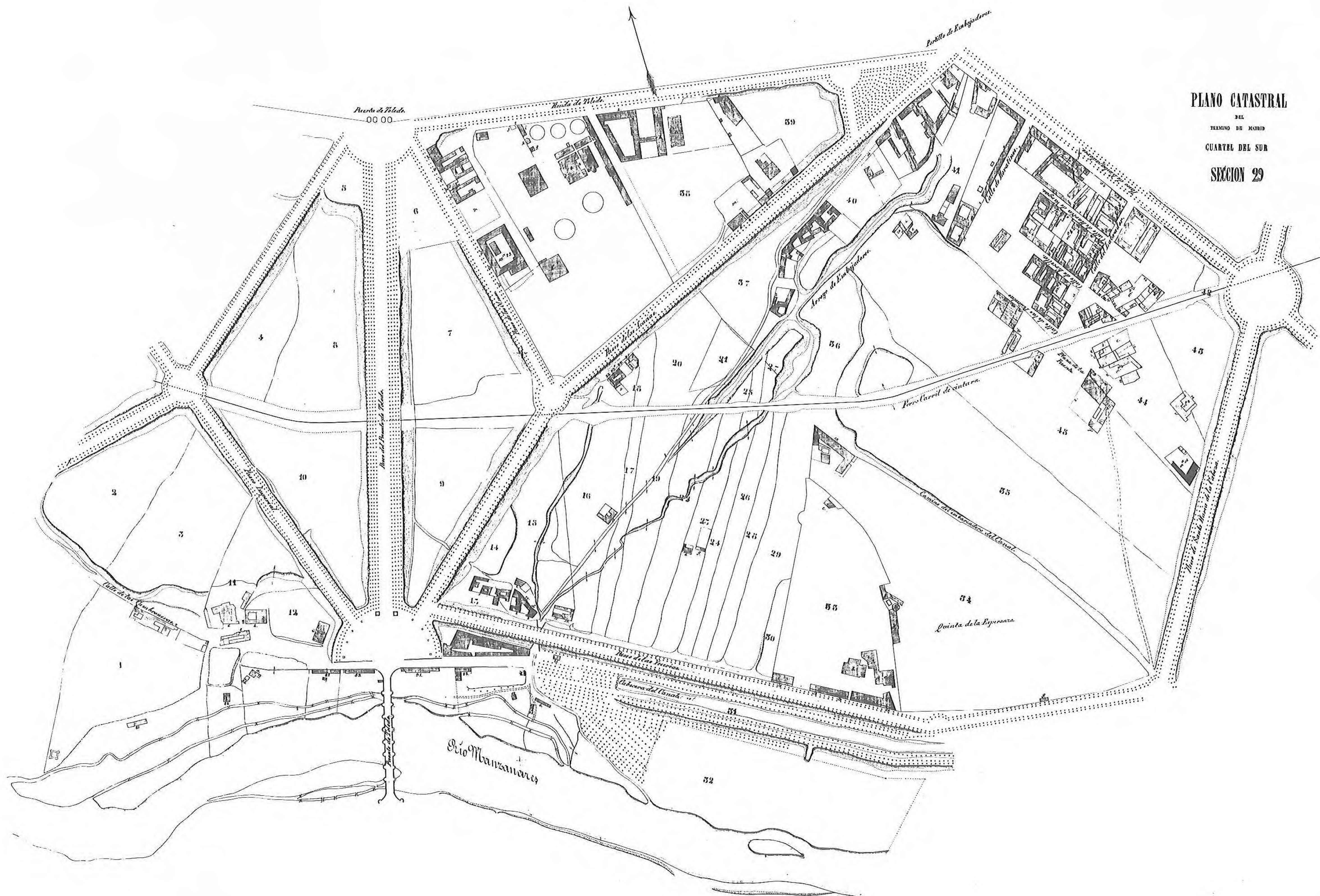
SECCION 27



PLANO CATASTRAL

DEL
TERMINO DE MADRID
CUARTEL DEL SUR

SECCION 29



SECCION 34

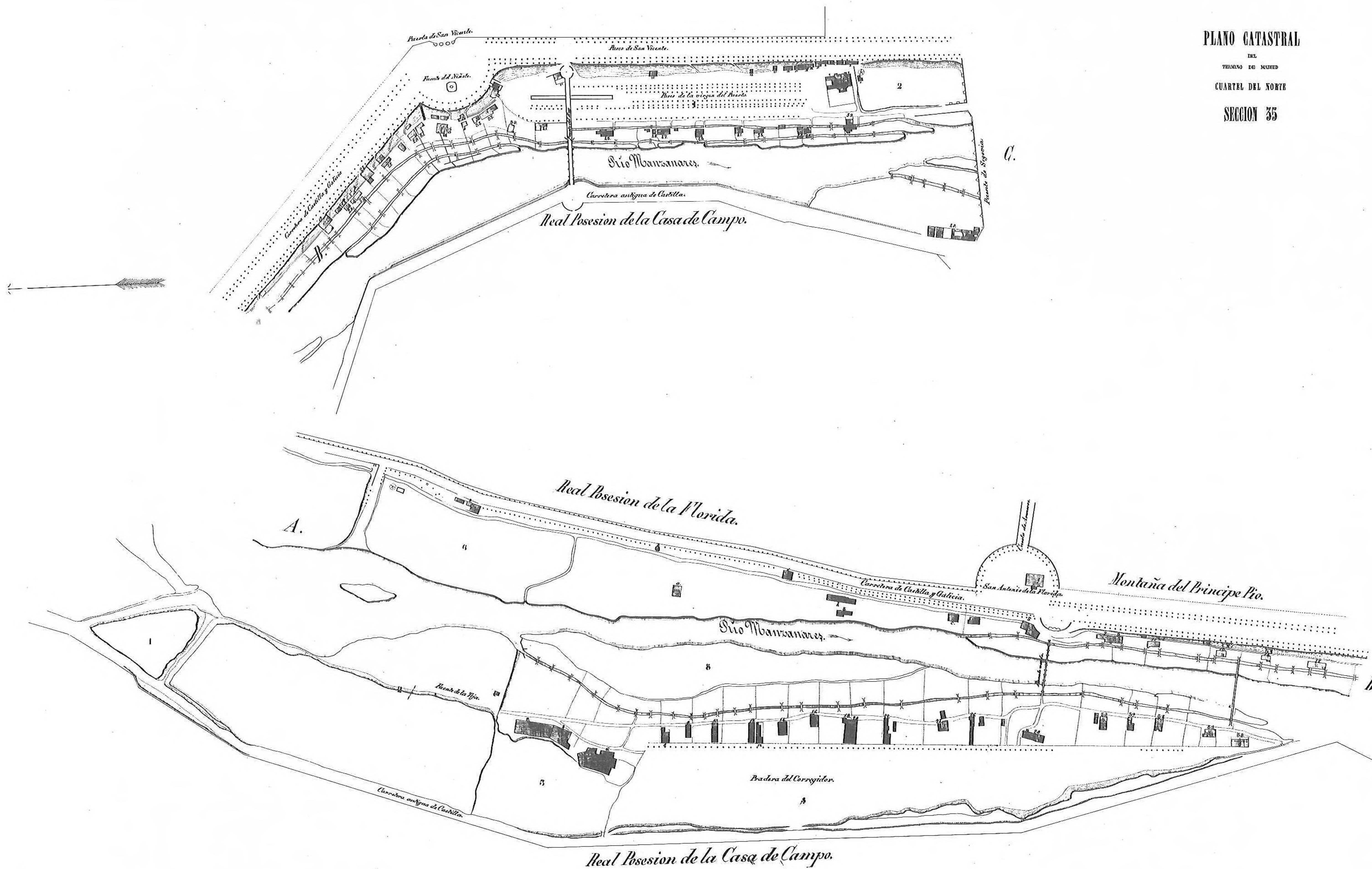


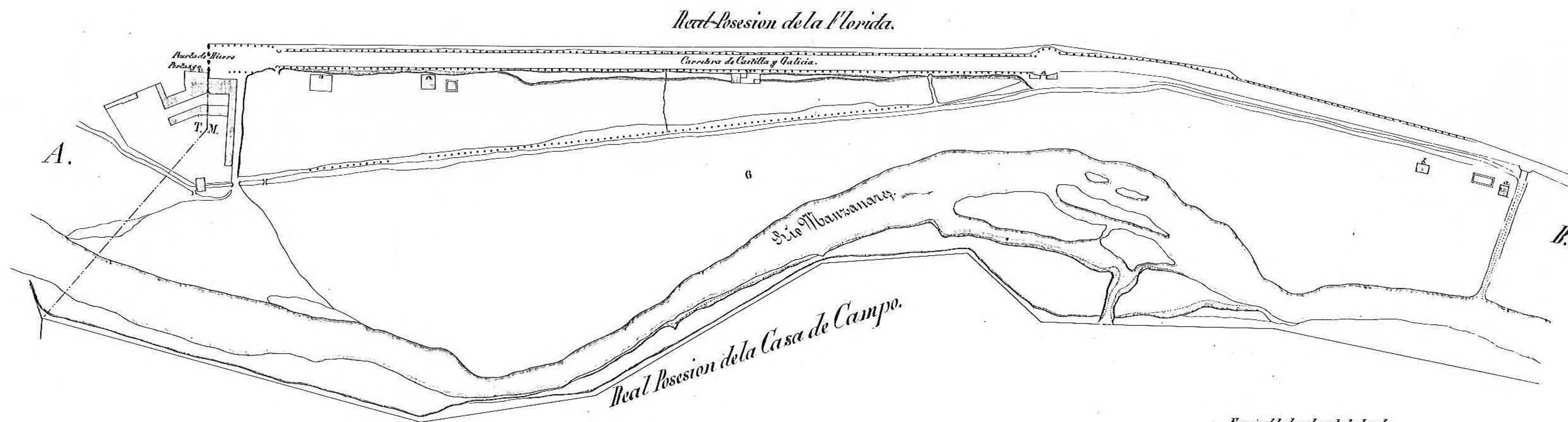
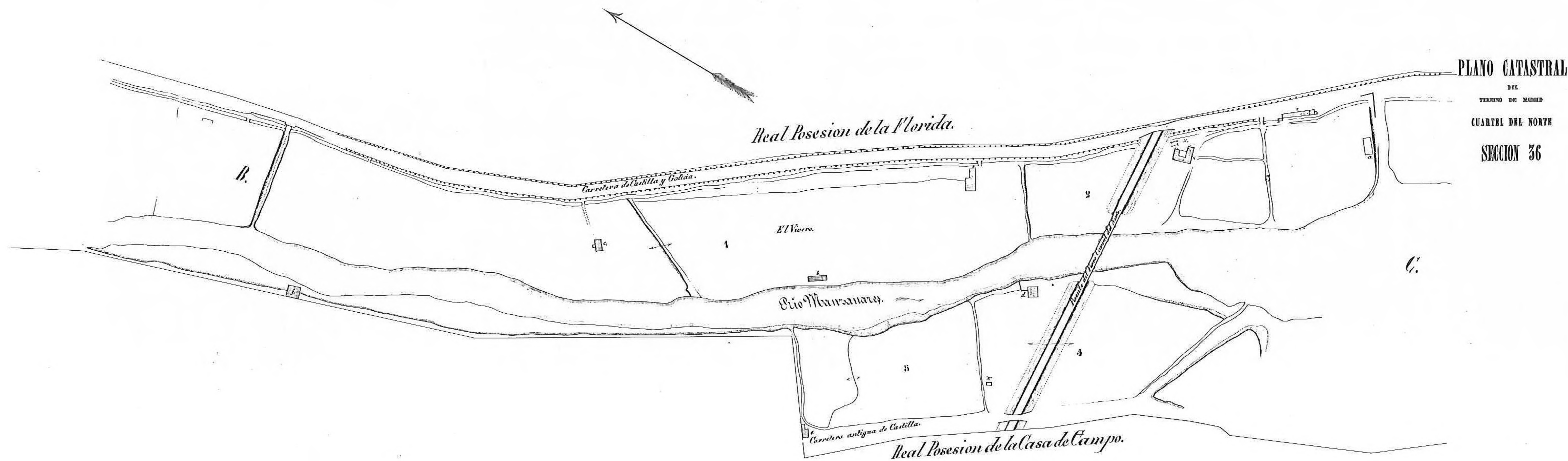
PLANO CATASTRAL

DEL
TERMINO DE MURIED

CUARTEL DEL NORTE

SECCION 35





Excepio del plano levantado de orden
de la junta de Evaluacion por
el Arquitecto
Francisco de Paula