I-ESTUDIO SOCIODEMOGRÁFICO DE LOS BARRIOS DE MADRID-LIGADOS A LOS PLANES INTEGRALES DE BARRIO (PIBA)

MADRID
Coordinación territorial y cooperación público-social

Dirección General de Descentralización y Acción Territorial.

Servicio de Estudios y Evaluación Territorial.

Informe:

Estudio Sociodemográfico de los Barrios de Madrid-Ligados a los Planes Integrales de Barrio (PIBA)

Dirección General de Descentralización y Acción Territorial

Servicio de Estudios y Evaluación Territorial

Departamento de Estudios y Evaluación Territorial

Área de Coordinación Territorial y Cooperación Público-Social

Ayuntamiento de Madrid

2019

Autorías

Luis Miguel Palomares Martín. Jefe de Servicio de Estudios y Evaluación Territorial. Dirección General de Descentralización y Acción Territorial. Área de Coordinación Territorial y Cooperación Público-Social. Ayuntamiento de Madrid.

Mercedes Esteban y Peña. Jefa de Departamento de Estudios y Evaluación Territorial. Dirección General de Descentralización y Acción Territorial. Área de Coordinación Territorial y Cooperación Público-Social. Ayuntamiento de Madrid.

Elena Fernández Velasco. Técnico Superior. Socióloga. Servicio de Estudios y Evaluación Territorial. Dirección General de Descentralización y Acción Territorial. Área de Coordinación Territorial y Cooperación Público-Social. Ayuntamiento de Madrid.

Mª Carmen Bañuelos Madera. Técnico Superior. Socióloga. Servicio de Estudios y Evaluación Territorial. Dirección General de Descentralización y Acción Territorial. Área de Coordinación Territorial y Cooperación Público-Social. Ayuntamiento de Madrid.

Pilar Fernández Jiménez. Adjunta al Departamento de Estudios y Evaluación Territorial. Dirección General de Descentralización y Acción Territorial. Área de Coordinación Territorial y Cooperación Público-Social. Ayuntamiento de Madrid.

Diseño y maquetación del informe

Javier Úbeda Díaz. Administración. Servicio de Estudios y Evaluación Territorial.

Agradecimientos especiales

Servicio de Planificación Participada por su importante aportación cualitativa del conocimiento de los barrios PIBA.

INDICE

I. RESUMEN EJECUTIVO 5

II. EXECUTIVE SUMMARY 9

III. INTRODUCCION 13

IV. OBJETIVO 14

V. METODOLOGÍA 15

Diseño 15

Fuentes 15

Indicadores 15

VI. RESULTADOS 19

1. CENTRO 21

1.1. EMBAJADORES 23

2. TETUAN 41

1.1. LA VENTILLA-ALMENARA 43

1.2. BELLAS VISTAS 60

3. FUENCARRAL - EL PARDO 78

1.1. POBLADOS A Y B 80

1.2. VIRGEN DE BEGOÑA 96

4. LATINA 112

1.1. CAÑO ROTO 114

5. CARABANCHEL 130

1.1. ALTO DE SAN ISIDRO 132

1.2. COMILLAS 150

1.3. SAN ISIDRO 166

1.4. PAN BENDITO 182

6. USERA 196

1.1. ORCASUR 198

1.2. SAN FERMÍN 216

1.3. ZOFÍO 232

1.4. MESETA ORCASITAS 248

1.5. ALMENDRALES 264

VII. CONCLUSIONES 280

VIII. BIBLIOGRAFÍA 283

I. RESUMEN EJECUTIVO

Introducción/objetivo. Los barrios son una referencia cuando los ciudadanos manifiestan los lugares de dónde vienen o conviven. Para el Ayuntamiento de Madrid y el Área de Coordinación Territorial y Cooperación Público-Social, significan también unidades de acción. Por ello resultan útiles a fines de intervención las propuestas que estos diagnósticos sociodemográficos, realizados barrio a barrio, facilitan en el diseño de soluciones estructurales y la implementación de planes de acción en general.

Para la elaboración, se han seleccionado una serie de indicadores clave, que permiten recoger las principales características de los mismos, ya sean referidas a barrios "naturales" o "administrativos". Estos indicadores se agrupan en mediciones de esperanza media de vida al nacer, vinculación política, características de las viviendas, niveles educativos, tasas de empleo, salud, presencia de población inmigrante, composición de los hogares (monoparentales), presencia de población mayor, personas que viven solas, y percepción de la calidad de vida, así como de la seguridad, entre otros. Como indicador general o recopilatorio, se ha incorporado el ranking de vulnerabilidad elaborado para el Fondo de Reequilibrio Territorial, que permite situar en una posición correlativa a cada uno de los 128 barrios de Madrid[1].

El objetivo es recoger a través de un conjunto de indicadores sociodemográficos la realidad social de los barrios naturales y administrativos de la ciudad de Madrid, más concretamente, del conjunto de barrios ligados a los Planes Integrales de Barrio (PIBA).

Metodología. Se han diseñado y elaborado indicadores con la consiguiente recogida de información proveniente de las fuentes disponibles para barrios naturales, administrativos y para los distritos de la ciudad de Madrid. Entendiéndose por barrios naturales, aquellos que por su trayectoria histórica de desarrollo han conformado una configuración propia al margen de la estructura administrativa, basada en la convivencia y en la interacción social entre sus gentes. Para los barrios naturales, se agrupa la información que procede de las secciones censales, suministradas por el servicio de Gestión Presupuestaria Participada, referente de los planes de barrio (PIBA) en la actualidad.

Diseño. Descriptivo transversal, ecológico. Fuentes. Primarias. Panel de indicadores de distritos y barrios de la ciudad de Madrid 2017. Disponible en http://datos.madrid.es. Secundarias. Instituto Nacional de Estadística, Ministerio de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad (INE). Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid (IECM). Eurostat. Encuesta de Calidad de Vida y Satisfacción con los Servicios Públicos en la ciudad de Madrid, del Ayuntamiento de Madrid (ECV 2016). Sistema de Vigilancia de Riesgos Ambientales de Madrid Salud. Subdirección General de Estadística del Ayto. (SGE), proporcionando los datos sociodemográficos.

[1] El Ranking se realizó utilizando la información disponible a nivel de barrio que solo recogía 128 de los 131 barrios administrativos actuales. Una vez se disponga de información desagregada de los nuevos barrios aprobados se incorporará para completar el ranking.

Se han elaborado los indicadores de: Estructura de población. Densidad de población. Distribución de la población por grandes por grupos de edades. Índice de dependencia. Crecimiento vegetativo. Índice de envejecimiento. Configuración política municipal. Niveles de renta. Tasa absoluta de paro registrado. Niveles educativos. Índice de vulnerabilidad. Porcentaje de mujeres solas con menores a su cargo. Población mayor de 65 años que vive sola. Porcentaje de población extranjera. Vivienda. Esperanza media de vida al nacer (EMVN) Tasas de mortalidad. Salud-Hábitos y estilos de vida. Porcentaje de fumadores. Porcentaje de Obesidad. Porcentaje de sedentarismo. Porcentaje de enfermedad crónica. Porcentaje GHQ-12. Porcentaje de consumo de medicamentos. CVRS. Autopercepción de calidad de vida en el barrio y Percepción de seguridad en el barrio.

Para la configuración de los barrios naturales incluidos en los PIBA, se han empleado datos agrupados procedentes de las secciones censales correspondientes, asociando la información con valores medios para los indicadores de: tasas de empleo, renta, densidad de población, dependencia, envejecimiento, juventud y población extranjera.

Resultados. Tomando como valores de referencia la ciudad de Madrid en: Niveles de renta, que se sitúa en el tramo 8, tasas de paro con un 8,5%; y personas con estudios primarios con un 40,45%; se presenta cada uno de estos valores para los barrios PIBA elaborados, además de la posición con el valor del ranking de vulnerabilidad, así.

1. En el distrito de Centro.
    1. Embajadores. Nivel de renta tramo 3. Tasa de paro 9,2%. Personas con estudios primarios 36,6%. Posición en el ranking de vulnerabilidad 61º puesto
2. En el distrito de Tetuán.
    1. La Ventilla-Almenara. Nivel de renta tramo 4. Tasa de paro 11,7%. Personas con estudios primarios 49,75%. Posición en el ranking de vulnerabilidad 36º puesto.
    2. Bellas Vistas. Nivel de renta tramo 5. Tasa de paro 8,3%. Personas con estudios primarios 43%. Posición en el ranking de vulnerabilidad 42º puesto.
3. En el distrito de Fuencarral - El Pardo.
    1. Poblados A Y B. Nivel de renta tramo 4. Tasa de paro 11,7%. Personas con estudios primarios 57,05%. Posición en el ranking de vulnerabilidad 73º puesto para barrio de Valverde.
    2. Virgen de Begoña. Nivel de renta tramo 3. Tasa de paro 8,4%. Personas con estudios primarios 52,25%. Posición en el ranking de vulnerabilidad 73º puesto para barrio de Valverde.
4. En el distrito de Latina.
    1. Caño Roto. Nivel de renta tramo 2. Tasa de paro 15,8%. Personas con estudios primarios 68,8%. Posición en el ranking de vulnerabilidad 27º y 29º puesto para Lucero y Los Cármenes.
5. En el distrito de Carabanchel.
    1. Alto de San Isidro. Nivel de renta tramo 2. Tasa de paro 16,6%. Personas con estudios primarios 58,8%. Posición en el ranking de vulnerabilidad 10º puesto.
    2. Comillas. Nivel de renta tramo 4. Tasa de paro 10,2%. Personas con estudios primarios 50,85%. Posición en el ranking de vulnerabilidad 22º puesto.
    3. San Isidro. Nivel de renta tramo 3. Tasa de paro 11,8%. Personas con estudios primarios 55,65%. Posición en el ranking de vulnerabilidad 10º puesto.

4. Pan Bendito. Nivel de renta tramo 1. Tasa de paro 16.1%, Personas con estudios primarios 73%. Posición en el ranking de vulnerabilidad 11º y 21º puesto Abrantes Puerta Bonita.

6. En el distrito de Usera.
   1. Orcasur. Nivel de renta tramo 3. Tasa de paro 13,3%. Personas con estudios primarios 67 %. Posición en el ranking de vulnerabilidad 16º puesto.
   2. San Fermín. Nivel de renta tramo 3. Tasa de paro 11,9%. Personas con estudios primarios 60%. Posición en el ranking de vulnerabilidad 18º puesto.
   3. Zofío. Nivel de renta tramo 3. Tasa de paro 10,4%. Personas con estudios primarios 64%. Posición en el ranking de vulnerabilidad 13º puesto.
   4. Meseta Orcasitas. Nivel de renta tramo 2. Tasa de paro 14%. Personas con estudios primarios 79%. Posición en el Ranking de vulnerabilidad 26º puesto.
   5. Almendrales Nivel de renta tramo 2. Tasa de paro 11,7%. Personas con estudios primarios 68,2%. Posición en el ranking de vulnerabilidad 12º puesto.
7. En el distrito de Puente de Vallecas.
   1. Barrio de Triángulo del Agua. Nivel de renta tramo 2. Tasa de paro 14,7%. Personas con estudios primarios 70,05%. Posición en el ranking de vulnerabilidad 5º puesto.
   2. Barrio de Pozo – Entrevías. Nivel de renta tramo 2. Tasa de paro 14% personas con estudios primarios 73,55%. Posición en el Ranking de vulnerabilidad 2º puesto.
   3. Barrio de Fontarrón. Nivel de renta tramo 2. Tasa de paro 14,3%.Personas con estudios primarios 75,75%. Posición en el ranking de vulnerabilidad 4º puesto.
   4. Barrio de Palomeras Bajas. Nivel de renta tramo 6. Tasa de paro 9,2. Personas con estudios primarios 49,2%. Posición en el ranking de vulnerabilidad 7º puesto.
   5. Barrio de San Diego. Nivel de renta tramo 1. Tasa de paro 12,7%. Personas con estudios primarios 64,25%. Posición en el ranking de vulnerabilidad 1º puesto.
8. En el distrito de Moratalaz.
   1. Barrio de El Ruedo-Polígonos A Y C-. Nivel de renta tramo 1 y 4. Tasa de paro 20,2% y 8,9%. Personas con estudios primarios 47,2% y 23,5%. Posición en el ranking de vulnerabilidad 54º puesto para el barrio de Media Legua.
9. En el distrito de Ciudad Lineal.
   1. Barrio de La Elipa. Nivel de renta tramo 3, Tasa de paro 9,7%. Personas con estudios primarios 56,2%. Posición en el ranking de vulnerabilidad 40º puesto para el barrio administrativo de Ventas.
   2. Barrio de San Pascual Nivel de renta tramo 5. Tasa de paro 8,9%. Personas con estudios primarios 46,5%. Posición en el ranking de vulnerabilidad 67º puesto.
   3. Barrio de Pueblo Nuevo Norte. Nivel de renta tramo 3. Tasa de paro 10,9%; personas con estudios primarios 57,9%. Posición en el ranking de vulnerabilidad 45º puesto.
10. En el distrito de Hortaleza.
    1. Barrio de Uva de Hortaleza. Nivel de renta tramo 2. Tasa de paro 14,4%. Personas con estudios primarios 66,55%. Posición en el ranking de vulnerabilidad 55º puesto para el barrio administrativo de Pinar del Rey.
    2. Barrio de Manoteras Nivel de renta tramo 5. Tasa de paro 9,6%. Personas con estudios primarios 43,65%. Posición en el ranking de vulnerabilidad 64º puesto.

11. En el distrito de Villaverde.
    1. Barrio de Villaverde Alto. Nivel de renta tramo 2. Tasa de paro 12,3%. Personas con estudios primarios 68,35%. Posición en el ranking de vulnerabilidad 9º puesto.
    2. Barrio de San Cristóbal de Los Ángeles. Nivel de renta tramo 1. Tasa de paro 14,9%; personas con estudios primarios 75,3%. Posición en el ranking de vulnerabilidad 3º puesto.
    3. Barrio de Villaverde Bajo. Nivel de renta tramo 3. Tasa de paro 11,3%. Personas con estudios primarios 63,1%. Posición en el ranking de vulnerabilidad 20º puesto para Los Rosales y 35º para Butarque.
    4. Barrio de Colonia Experimental. Nivel de renta tramo 1. Tasa de paro 14,1%. Personas con estudios primarios 74,05%. Posición en el ranking de vulnerabilidad 9º puesto para San Andrés.
12. En el distrito de Villa de Vallecas.
    1. Barrio de Uva de Villa de Vallecas. Nivel de renta tramo 2. Tasa de paro 15,3%. Personas con estudios primarios 72,77 %. Posición en el ranking de vulnerabilidad 48º puesto para el barrio administrativo de Santa Eugenia.
    2. Barrio de Ensanche Vallecas. Nivel de renta tramo 4.Tasa de paro 12%. Personas con estudios primarios 35,1 %. Posición en el ranking de vulnerabilidad puesto 32º puesto para el casco Histórico de Vallecas.
13. En el distrito de Vicálvaro.
    1. Barrio de Ambroz – Valdebernardo. Nivel de renta tramo 2. Tasa de paro 12%. Personas con estudios primarios 68%. Posición en el ranking de vulnerabilidad 28ºpuesto para Ambroz.
14. En el distrito de San Blas – Canillejas.
    1. Barrio de Gran San Blas Nivel de renta tramo 2.Tasa de paro 12,6%. Personas con estudios primarios 69,15%. Posición en el ranking de vulnerabilidad entre 17º, 24º y 34º puesto.
    2. Barrio de Simancas. Nivel de renta tramo 2.Tasa de paro 12,3%. Personas con estudios primarios 64,3%. Posición en el ranking de vulnerabilidad puesto 38º.

Conclusiones. Los barrios PIBA abordados en este trabajo presentan una común uniformidad en cuanto a ser zonas con unos bajos tramos de renta, mayoritariamente en los tramos 1 y 2 así como estar habitualmente por encima del 50% con personas con niveles educativos primarios ,y tener tasas de paro siempre superiores a las de la Ciudad, aunque en el ranking de vulnerabilidad , que se elabora a nivel de barrio administrativo no esté en los primeros lugares; motivos por el que se justifica en su mayoría la intervención, ya que se han conjugado criterios cualitativos que han permitido detectar zonas de especial vulnerabilidad, dentro de barrios que en principio no lo eran, por situarse con el ranking en puestos más alejados. Esto es lo que ha permitido detectar zonas para PIBA que en principio no eran candidatas por estar en barrios menos vulnerables.

II. EXECUTIVE SUMMARY

Introduction / objective. The neighborhoods are a reference when citizens manifest the places where they come from or live together. For the City Council of Madrid and the Area of Territorial Coordination and Public-Social Cooperation, they also mean units of action. For this reason, the proposals that these sociodemographic diagnoses, made neighborhood by neighborhood, facilitate in the design of structural solutions and the implementation of action plans in general, are useful for intervention purposes.

For the elaboration, a series of key indicators have been selected, which allow to collect the main characteristics of the same, whether referred to "natural" or "administrative" neighborhoods. These indicators are grouped into measurements of average life expectancy at birth, political linkage, characteristics of housing, educational levels, employment rates, health, presence of immigrant population, composition of households (single parents), presence of elderly population, people who live alone, and perception of the quality of life as well as security, among others. As a general or compilation indicator, the vulnerability ranking prepared for the Territorial Reequilibrium Fund has been incorporated, which allows to place each of the 128 neighborhoods of Madrid in a correlative position.

The objective is to collect a set of key sociodemographic indicators that allow to know the social reality of the natural and administrative neighborhoods of the city of Madrid, more specifically, the set of neighborhoods linked to the Comprehensive Neighborhood Plans (PIBA).

Methodology. Indicators have been designed and elaborated with the elimination of information available for companies available for natural, administrative and neighborhood districts in the city of Madrid. Being understood by natural neighborhoods, which due to their historical history of development have formed an account for the margin of the administrative structure, based on coexistence and social interaction among their people. For the natural neighborhoods, the information that comes from the census sections is grouped, provided by the Participatory Budget Management service, a reference of the neighborhood plans (PIBA) at present. Design. Descriptive, transversal, ecological. Sources. Primary. Panel of distribution indicators and neighborhoods of the city of Madrid 2017. Available at http://datos.madrid.es. High schools. National Institute of Statistics, Ministry of Health, Social Services and Equality (INE). Institute of Statistics of the Community of Madrid (IECM). Eurostat. Survey of Quality of Life and Satisfaction with Public Services in the city of Madrid, Madrid City Council (ECV 2016). Environmental Health Surveillance System of Madrid Salud. Subdirectorate General of Statistics of the Madrid City Council (SGE) provides sociodemographic data. The indicators of. Population structure Population density. Distribution of the population by large by age groups. Dependency index. Vegetative growth. Aging index. Municipal political configuration. Levels of income. Absolute rate of registered unemployment. Educational levels. Vulnerability index. Percentage of single women with minors under their care. Population over 65 who lives alone. Percentage of foreign population. Living place. Life expectancy (EMVN) Mortality rates. Health-Habits and

lifestyles. Percentage of smokers. Obesity. Percentage of sedentary lifestyle. Percentage of chronic disease. GHQ-12 percentage. Percentage of medication consumption. HRQOL. Self-perception of quality of life in the neighborhood and perception of security in the neighborhood. For the information of the natural neighborhoods included in the PIBA, grouped data of the corresponding census sections have been used, association of information with average values for the indicators of: employment rates, income, population density, dependence, aging, youth and foreign population.

Results Taking as reference values the city of Madrid in: Income levels, which is located in section 8, Rates of unemployment with 8.5%; and people with primary education with 40.45%; each one of these values is presented for the elaborated PIBA neighborhoods, in addition to the position with the value of the vulnerability ranking, as well.

1. In the Center district.
    1. Embajadores. Level of income section 3. Unemployment rate 9.2%, people with primary education 36.6%. Position in the vulnerability ranking 61st place.
2. In the district of Tetuan.
    1. The Ventilla-Almenara. Level of income section 4. Unemployment rate 11.7%, people with primary education 49.75%. Position in the vulnerability ranking 36th place.
    2. Bellas Vistas. Level of income section 5. Unemployment rate 8.3%, people with primary education 43%. Position in the vulnerability ranking 42nd position.
3. In the district of Fuencarral - El Pardo.
    1. Poblados A y B. Level of income section 4. Unemployment rate 11.7%, people with primary education 57.05%. Position in the 73rd vulnerability ranking for the Valverde neighborhood.
    2. Virgen de Begoña. Level of income section 3. Unemployment rate 8.4%, people with primary education 52.25%. Position in the 73rd vulnerability ranking for the Valverde neighborhood.
4. In the district of Latina.
    1. Caño Roto. Level of income section 2. Unemployment rate 15.8%, people with primary education 68.8%. Position in the vulnerability ranking 27th and 29th position for Lucero and Los Cármenes.
5. In the district of Carabanchel.
    1. Alto de San Isidro. Level of income section 2. Unemployment rate 16.6%, people with primary education 58.8%. Position in the vulnerability ranking 10th place.
    2. Comillas. Level of income section 4. Unemployment rate 10.2%, people with primary education 50.85%. Position in the vulnerability ranking 22nd position.
    3. San Isidro. Level of income section 3. Unemployment rate 11.8%, people with primary education 55.65%. Position in the vulnerability ranking 10th place.
    4. Pan Bendito. Level of income section 1. Unemployment rate 16.1%, people with primary education 73%. Position in the ranking of vulnerability 11th and 21st position Abrantes Puerta Bonita.

6. In the district of Usera.
    1. Orcasur. Level of income section 3. Unemployment rate 13.3%, people with primary education 67%. Position in the vulnerability ranking 16th place.
    2. San Fermín. Level of income section 3. Unemployment rate 11.9%, people with primary education 60%. Position in the vulnerability ranking 18th position.
    3. Zofío. Level of income section 3. Unemployment rate 10.4%, people with primary education 64%. Position in the vulnerability ranking 13th position.
    4. Meseta de Orcasitas. Level of income section 2. Unemployment rate 14%, people with primary education 79%. Position in the vulnerability ranking 26th position.
    5. Almendrales Level of income section 2. Unemployment rate 11.7%, people with primary education 68.2%. Position in the vulnerability ranking 12th place.
7. In the district of Puente de Vallecas.
    1. Triángulo del Agua. Level of income section 2. Unemployment rate 14.7%, people with primary education 70.05%. Position in the vulnerability ranking 5th place.
    2. Pozo - Entrevías. Level of income section 2. Unemployment rate 14% people with primary education 73.55%. Position in the vulnerability ranking 2nd position.
    3. Fontarrón. Level of income section 2. Unemployment rate 14.3%, people with primary education 75.75%. Position in the ranking of vulnerability 4th place.
    4. Palomeras Bajas. Income level section 6. Unemployment rate 9.2; people with primary education 49.2%. Position in the vulnerability ranking 7th place.
    5. San Diego. Level of income section 1. Unemployment rate 12.7% of people with primary education 64.25%. Position in the vulnerability ranking 1st position.
8. In the district of Moratalaz.
    1. El Ruedo-Polygons A and C-. Level of income section 1 and 4. Rate of unemployment 20.2% and 8.9%; people with primary education 47.2% and 23.5%. Position in the 54th ranked vulnerability ranking for the Media Legua neighborhood
9. In the district of Ciudad Lineal.
    1. La Elipa. Level of income section 3, Unemployment rate 9.7%, people with primary education 56.2%. Position in the vulnerability ranking 40th position for the administrative district of Sales.
    2. San Pasqual Level of income section 5. Unemployment rate 8.9%; people with primary education 46.5%. Position in the vulnerability ranking 67th place
    3. Pueblo Nuevo Norte. Level of income section 3. Unemployment rate 10.9%; people with primary education 57.9%. Position in the vulnerability ranking 45th place
10. In the district of Hortaleza.
    1. UVA de Hortaleza. Level of income section 2. Unemployment rate 14.4%, people with primary education 66.55%. Position in the 55th vulnerability ranking for the administrative district of Pinar del Rey.
    2. Manoteras Income level tranche 5. Unemployment rate 9.6%; 43.65% with primary education. Position in the vulnerability ranking 64th place.
11. In the district of Villaverde.
    1. Villaverde Alto. Level of income section 2. Unemployment rate 12.3%, people with primary education 68.35%. Position in vulnerability ranking 9th place.
    2. San Cristóbal de Los Angeles. Level of income section 1. Unemployment rate 14.9%; people with primary education 75.3%. Position in the vulnerability ranking 3rd place.

3. Villaverde Bajo. Level of income section 3. Unemployment rate 11.3%, people with primary education 63.1%. Position in the vulnerability ranking 20º for Los Rosales and 35º for Butarque.
4. Experimental Colonia. Level of income section 1. Unemployment rate 14,1%, people with primary education 74,05%. Position in vulnerability ranking 9th position for San Andrés.

12. In the district of Villa de Vallecas.
    1. Uva de Villa de Vallecas. Level of income section 2 Unemployment rate 15.3%; people with primary studies 72.77%. Position in the vulnerability ranking 48th position for the administrative district of Santa Eugenia.
    2. Ensanche Vallecas. Level of income section 4. Unemployment rate 12%, people with primary education 35.1%. Position in the ranking of vulnerability placed 32nd position for the Casco Historico de Vallecas.
13. In the Vicálvaro district.
    1. Ambroz - Valdebernardo. Level of income section 2. Unemployment rate 12%, people with primary education 68%. Position in the vulnerability ranking 28th position for Ambroz.
14. In the district of San Blas - Canillejas.
    1. Gran San Blas. Income level segment 2. Unemployment rate 12.6%; people with primary education 69.15%. Position in the vulnerability ranking between 17.24 and 34th position.
    2. Simancas. Level of income section 2. Unemployment rate 12.3%, people with primary education 64.3%. Position in the ranking of vulnerability placed 38º.

Conclusions The PIBA neighborhoods addressed in this paper present a common uniformity in areas with low income levels, mostly in sections 1 and 2 as well as being over 50% with people with primary education levels, and having unemployment rates always superior to those of the City, although in the vulnerability ranking, which is elaborated at the administrative district level, it is not in the first places; reasons why it can be justified mostly by intervention, since they have combined the qualitative criteria that have seen special areas of vulnerability, within neighborhoods that are in principle not, because they are ranked in positions further away. This is something that cannot be seen in the areas for the PIBA that in principle are not candidates because they are in less vulnerable neighborhoods.

III. INTRODUCCION

Los barrios son la referencia cuando los ciudadanos manifiestan los lugares de dónde vienen o conviven. Para el Ayuntamiento y el Área de Coordinación Territorial y Cooperación Público-Social, significan también unidades de acción.

Los barrios "naturales" suponen unidades de intervención que en unas ocasiones coinciden con la distribución administrativa y en otras no. Por ello pueden resultar útiles a los fines de intervención propuestos por estos diagnósticos sociodemográficos, realizados barrio a barrio, para facilitar el diseño de soluciones estructurales y la implementación de planes.

El objetivo es configurar socio-demográficamente las principales características de los 33 barrios incluidos en el catálogo de Planes de Barrio - PIBA y, aún más, en el contexto del Fondo de Reequilibrio Territorial, utilizando una serie de indicadores que han permitido establecer un ranking para el conjunto de los barrios de la Ciudad y que permite implementar, por tanto, las actuaciones preferentes en barrios especialmente vulnerables, avanzando en la lógica del reequilibrio territorial y social.

Para realizar esta valoración se han seleccionado una serie de indicadores claves propuestos inicialmente por el Servicio responsable de su gestión, que permitan recoger las principales características de los mismos, ya sean referidas a barrios "naturales" o "administrativos".

Estos indicadores se agrupan en torno a mediciones de esperanza media de vida al nacer, vinculación política, características de las viviendas, niveles educativos, tasas de empleo, salud, presencia de población inmigrante, composición de los hogares (monoparentales), presencia de población mayor, personas que viven solas, y percepción de la calidad de vida así como de la seguridad, entre otros.

El informe de cada uno de los barrios se completa con un resumen socio-histórico y una valoración de cada una de las áreas de información, explicando sus aspectos más característicos. Al final se presenta un resumen con todas las claves del diagnóstico desde una perspectiva global a lo más concreto.

Como indicador general o recopilatorio, incorporamos el correspondiente Ranking de Vulnerabilidad elaborado para el Fondo de Reequilibrio Territorial, que incluye todas estas facetas y permite situar en una posición correlativa a cada uno de los 128 barrios de Madrid[2]. Así, el indicador de vulnerabilidad cuantitativo permite la categorización de todos los barrios, situando a los incluidos en de las intervenciones (Planes de Barrio y PIBA) como es lógico, entre los primeros puestos, es decir entre los más vulnerables.

[2] El Ranking se realizó utilizando la información disponible a nivel de barrio que solo recogía 128 de los 131 barrios administrativos actuales. Una vez se disponga de información desagregada de los nuevos barrios aprobados se incorporará para completar el ranking.

IV. OBJETIVO

Recoger un conjunto de indicadores sociodemográficos claves que permitan conocer la realidad social de los barrios naturales y administrativos de la ciudad de Madrid, más concretamente, del conjunto de barrios ligados a los Planes Integrales de Barrio (PIBA) elaborando información adicional para ayudar a conocer el contexto social de estos barrios de la Ciudad.

Colaborar con los distritos y con los órganos de participación ciudadana en el diseño de unos planes integrales de barrio y distrito que tengan en cuenta las necesidades objetivas de la población y su distribución territorial.

V. METODOLOGÍA

Diseño y elaboración de indicadores con la consiguiente recogida de información proveniente de las fuentes disponibles para barrios naturales, administrativos y para los distritos de la ciudad de Madrid.

Se entiende por barrios naturales, aquellos que por su trayectoria histórica de desarrollo han conformado una configuración propia al margen de la estructura administrativa, basada en la convivencia y en la interacción social entre sus gentes.

Para los barrios naturales, se agrupa la información que procede de las secciones censales, suministradas por el servicio de Gestión Presupuestaria Participada, referente de los planes de barrio (PIBA) en la actualidad.

Diseño

Descriptivo transversal, ecológico.

Fuentes

A. Primarias

1. Panel de indicadores de distritos y barrios de la ciudad de Madrid 2017.Disponible en http://datos.madrid.es

B. Secundarias

1. Instituto Nacional de Estadística, Ministerio de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad (INE).
2. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid (IECM).
3. Eurostat.
4. Encuesta de Calidad de Vida y Satisfacción con los Servicios Públicos en la ciudad de Madrid, del Ayuntamiento de Madrid (ECV 2016).
5. Sistema de Vigilancia de Riesgos Ambientales de Madrid Salud.
6. Subdirección General de Estadística del Ayto. (SGE). La Subdirección General de Estadística del Ayuntamiento de Madrid ha proporcionado los datos sociodemográficos. Los datos relativos a la población se han extraído del Padrón Municipal de Habitantes o Padrón Continuo de Habitantes Madrid.

Indicadores

1. **Estructura de población** (pirámide poblacional) hombres mujeres y población extranjera. Elaboración con los grupos de población según distribución de frecuencia relativa por sexos, grupos etarios y condición de extranjeros provenientes del Padrón Municipal a 1 enero 2017.

2. **Densidad de población**. Número de habitantes por $km^{2,}$ proveniente del Padrón Municipal de Habitantes a 1 enero 2017.

3. **Distribución de la población por grandes por grupos de edades:** (niños, jóvenes, adultos y mayores - desagregados por sexo), (Barrio administrativo / Barrio natural). Porcentaje de población de los diferentes grupos etarios 0-15 años, 16-29 años, 30-64 años y > de 65 años, extraídos del Padrón Municipal de Habitantes a 1 enero 2017.

4. **Índice de dependencia**. (Desagregado por sexo), (Barrio administrativo / Barrio natural). Población mayor de 65 años y menor de 16 en relación con la de 15 a 65 años multiplicado por 100. Fuente. Estadística municipal. Ayto. de Madrid, proveniente del Padrón Municipal de Habitantes a 1 enero 2017. Disponible en http://www.madrid.es

5. **Crecimiento vegetativo.** Relación entre las tasas de nacimientos y defunciones, según Dirección General de Estadística del Ayto. de Madrid para el año. Fuente. Dirección General de Estadística Ayto. de Madrid. Disponible en http://www.madrid.es

6. **Índice de envejecimiento** (desagregado por sexo). Población mayor de 65 años en relación a la de menores de 16 años, multiplicada por 100. Fuente. Estadística municipal. Ayto. de Madrid. Disponible en http://www.madrid.es

7. **Configuración política municipal**. Porcentaje de votantes de los principales partidos políticos en las últimas elecciones municipales de mayo de 2015. Disponible en: http://www.madrid.es

8. **Niveles de renta**. (Barrio administrativo / Barrio natural). Renta neta media anual de los hogares (Urban Audit 2014). Se elabora a partir de la Renta Disponible Anual Neta, cuya fuente es la Agencia Tributaria (AEAT), y el número de hogares obtenidos por estimación para cada territorio estudiado. Este indicador forma parte del Proyecto Urban Audit, cuyo cometido es la recopilación, estimación y publicación de datos estadísticos socio-económicos para conocer y medir la calidad de vida (bienestar social) en determinadas áreas geográficas. Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Elaboración Subdirección General de Estadística. Ayuntamiento de Madrid.

9. **Tasa absoluta de paro registrado**. (Barrio administrativo / Barrio natural). Número de desempleados de una zona o territorio entre la población en edad de trabajar (de 16 a 64 años) de esa misma zona. Población “potencialmente activa”, SGE a fecha de 2018.

10. **Niveles educativos**. (Desagregado por sexo). (Barrio administrativo / Barrio natural). Porcentaje de personas mayores de 25 años con las categorías de: *primarios o menos*, *secundarios* y *universitarios*. Fuente Padrón de Habitantes a 1 enero 2017.

11. **Índice de vulnerabilidad**. Indicador sintético elaborado para barrios administrativos recopilando indicadores de: Tasa Inmigrantes, Esperanza de Vida, Sin Estudios o Primarios, Habitantes, Renta media hogar, Tasa Paro Absoluto, Tasa Paro mayores 45, Tasa de Parados Sin Prestación, Valor Catastral, Tasa demanda Dependientes, Familias perceptoras renta mínima, Tasa SAD Dependencia, Tasa Tele asistencia Dependencia. Fuente Elaboración propia.

12. **Porcentaje de mujeres solas con menores a su cargo.** (Barrio administrativo / Barrio natural). Porcentaje de mujeres que viven solas con menores a su cargo. Fuente Padrón de Habitantes a 1 enero 2017 a partir de la información censal.

13. **Población mayor de 65 años que vive sola**. (Desagregado por sexo). (Barrio administrativo / Barrio natural). Porcentaje de personas mayores que viven solas. Fuente Padrón de Habitantes a 1 enero 2017 a partir de la información censal.

14. **Porcentaje de población extranjera.** Cinco primeras nacionalidades. (Desagregado por sexo). (Barrio administrativo / Barrio natural). Porcentaje de personas extranjeras y primeras nacionalidades. Fuente Padrón de Habitantes a 1 enero 2017 a partir de la información censal.

15. **Vivienda.**
    1. Superficie media de la vivienda (barrio administrativo), m^2 medios de cada vivienda. Fuente. Estadística municipal. Ayto. de Madrid. Disponible http://www.madrid.es

    2. Infravivienda. Expedientes que se informan como "deficientes condiciones de habitabilidad" por presentar uno o varios de los siguientes problemas higiénico-sanitarios: Anomalías estructurales, hacinamiento, iluminación o ventilación escasa, carencia de instalaciones básicas entorno deteriorado y/o inadecuado de la vivienda y/o existencia de vectores. Se representa el número de informes emitidos que verifican la existencia de inadecuadas condiciones de habitabilidad en función del número de viviendas (5.000 hogares). Fuente: Departamento de Salud Ambiental. Última actualización febrero 2016.

16. **Esperanza media de vida al nacer (EMVN)** 2009-2012 por barrios. EMVN. Fuente estudio mortalidad Madrid Salud[1].
    Ayto. de Madrid. Disponible en http://madridsalud.es/comunicaciones-y-ponencias/

17. **Tasas de mortalidad**. Provenientes del estudio de mortalidad por secciones censales ESCM 2014 disponibles en: http://madridsalud.es/comunicaciones-y-ponencias/

18. **Salud.-Hábitos y estilos de vida (distrito**). Elaboración propia con datos provenientes de la Encuesta de Salud de la ciudad de Madrid 2017.
    1. Porcentaje de fumadores.
    2. Obesidad.
    3. Porcentaje de sedentarismo.

4. Porcentaje de enfermedad crónica.
5. Porcentaje GHQ-12.
6. Porcentaje de consumo de medicamentos.
7. CVRS.

19. **Autopercepción de calidad de vida en el barrio**. ECV 2016. Distrito. Provenientes de la encuesta de calidad de vida 2016. Portal de datos abiertos. Ayuntamiento de Madrid. Disponible en http://www.madrid.es Accedido dic 2017.

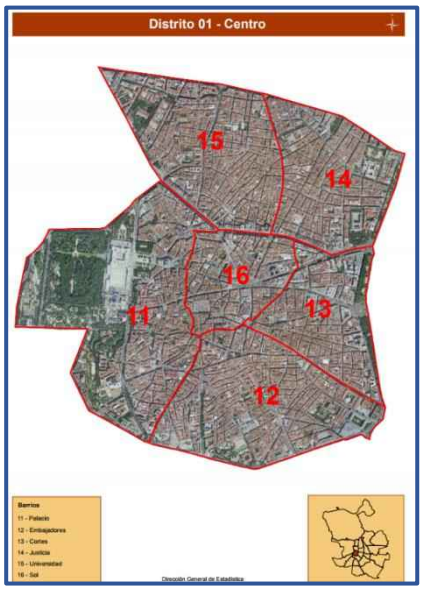
20. **Percepción de seguridad en el barrio.** Provenientes de la encuesta de calidad de vida 2016. Portal de datos abiertos. Ayuntamiento de Madrid. Disponible en http://www.madrid.es Accedido dic 2017.

Para la configuración de los barrios naturales incluidos en los PIBA, se han empleado los datos agrupados procedentes de las secciones censales correspondientes, asociando la información con valores medios para los indicadores de: tasas de empleo, renta, densidad de población, dependencia, envejecimiento, juventud y población extranjera.

En 2017, cambia la denominación de algunos barrios, pasando de 128 a 131, es decir se añaden 3, afectando al distrito de Villa de Vallecas que contaba con los barrios de 181-Casco Histórico de Vallecas y 182 Santa Eugenia y pasa a 181 Casco Histórico de Vallecas, 182 Santa Eugenia y 183 Ensanche de Vallecas. Y el distrito de Vicálvaro con 191 Casco Histórico de Vicálvaro, y 192 Ambroz y pasa a 191 Casco Histórico de Vicálvaro, 192 Valdebernardo 193 Valderribas y 194 el Cañaveral, es decir se añaden dos barrios. La elaboración de los datos de los PIBA que pertenecían a Ensanche de Vallecas se han hecho con los datos del Casco Histórico de Vallecas, barrio al que pertenecían en el momento de la elaboración y en el caso de Ambroz Valdebernardo con los de Ambroz, que igualmente es a la que atañía en el momento de la preparación.
En el estudio de Villaverde con los PIBA de Villaverde Alto y Colonia Experimental, que comparte sección censal, en Colonia Experimental se ha analizado.

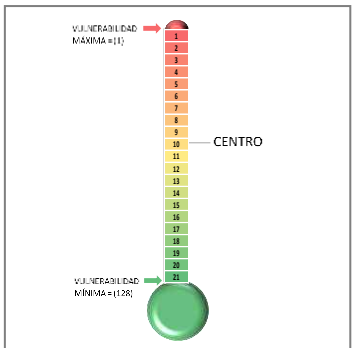
VI. RESULTADOS

1. CENTRO



El Distrito Centro se corresponde con el casco antiguo de la Villa, su núcleo principal y primeros desarrollos. La Ciudad, como plaza fuerte, data del siglo IX cuando Muhammed I, hijo de Abderramán II, manda construir un alcázar y fortificar la aldea Mayrit, que pasa a ser una población amurallada. En 1346 Alfonso XI otorga una cédula que es considerada como origen del Ayuntamiento, al decidir que el concejo abierto sea sustituido por doce regidores, dos alcaldes y un alguacil. Es en 1561, cuando Felipe II decide que pase a ser capital del Reino.

El Distrito Centro también es el origen de la división por distritos de la Ciudad. La primera división civil de la Ciudad que se conoce se remonta a los inicios del siglo XVII cuando Felipe III divide la Ciudad en seis cuarteles de forma radial, con el centro en la Plaza Mayor actual, con funciones en materia de vigilancia y aplicación de la justicia. En el reinado de Carlos III, mediante la Real cédula de 8 de octubre de 1768, se realizó una nueva división de Madrid en ocho cuarteles. A comienzos del siglo XIX, Carlos IV divide el territorio de Madrid en diez cuarteles. Más tarde, con la división territorial de 1845 algunos de estos cuarteles darán lugar a los actuales barrios de Centro: Palacio, Universidad, Correos, Hospicio y Aduana en el Cuartel Norte; y Congreso, Hospital, Inclusa, La Latina y Audiencia, en el Cuartel Sur.



Posición Ranking Vulnerabilidad	BARRIO
39	012. Embajadores
51	015. Universidad
53	016. Sol
57	011. Palacio
61	013. Cortes
71	014. Justicia

En la actualidad el Distrito Centro engloba los barrios administrativos de: Palacio, Embajadores, Cortes, Justicia, Universidad y Sol.

Con una población de 142.608 personas, de los que 68.302 (47,6%) son hombres y 74.306 (52,3%) mujeres, tiene una renta media anual de los hogares situada entre los 27.760 y los 31.040 euros, lo que representa un 69% de la renta media de la ciudad de Madrid. La tasa de desempleo en el Distrito es del 8,2% (8,5 % como media en la Ciudad), muy similar en el caso de las mujeres (8,3%), que en el de los hombres (8,1%). La proporción de personas con estudios superiores, sin embargo, supera con mucho a la media de la Ciudad ya que un 48,5% de los hombres y un 49,5% de las mujeres tienen este nivel de estudios (36,6% y 35,7% respectivamente para Madrid) mientras que la proporción de personas cuyos estudios son solo de nivel primario o inferior suponen un 29,65%, bastante menor que la media de la Ciudad, que se sitúa en el 40,5%

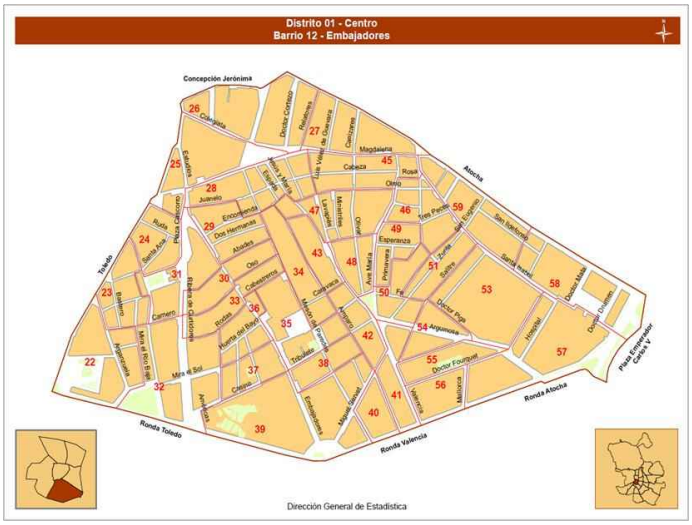
Existe un alto número de personas extranjeras en el Distrito que suponen un 21,3% de la población (12,4% como media en Madrid). De éstas, las que se consideran a nivel estadístico como inmigrantes, es decir, que no provienen de países pertenecientes a la UE o la OCDE son solo el 12,9% (8,4% en la Ciudad) y son principalmente de origen chino (un 6%), y marroquí (un 4%), aunque hay comunidades procedentes de Rumanía, Colombia o Ecuador en porcentajes bastante menores.

Esta composición social y nivel económico convierten al Distrito Centro en el décimo distrito más vulnerable de la Ciudad.

1.1. EMBAJADORES

(BARRIO ADMINISTRATIVO EMBAJADORES)

CONTEXTO HISTÓRICO SOCIAL



El Barrio de Embajadores se define al Oeste por la Calle de Toledo, al sur por la Ronda de Toledo, la Ronda de Valencia y la Ronda de Atocha, al este por la Glorieta del Emperador Carlos V y la Calle de Atocha, y al norte por la Calle Concepción Jerónima.

Embajadores coincide en la práctica con lo que popularmente se conoce como barrio de Lavapiés, nombre que proviene de la ablución que realizaban los judíos antes de sus oraciones en una fuente de la plaza como purificación ritual antes de ir a la sinagoga.

Tras la expulsión de los judíos en el siglo XV, algunas familias de esta religión se vieron en la necesidad de convertirse al catolicismo para mantenerse con vida. Así surge la cristianización de las viejas calles moriscas, que cambiaron sus nombres por otros de exaltación religiosa como calle Ave María, de la Fe, Amor de Dios, etc.

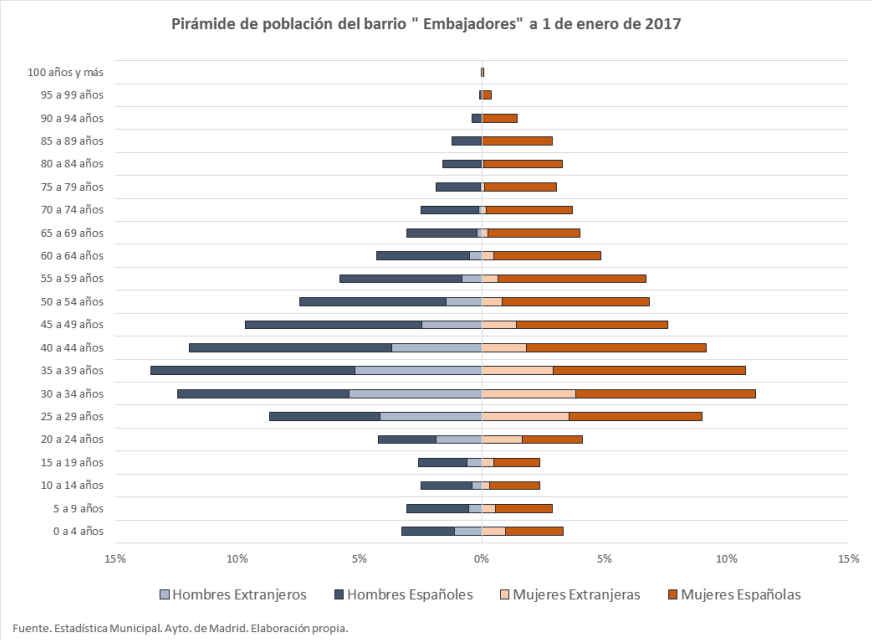
Con más de 500 años de historia, el barrio es una de las zonas más populares de la Ciudad y guarda una parte muy importante de la historia y la tradición de Madrid; hoy se ha convertido en un barrio en el que convive la población tradicional del barrio, una importante comunidad inmigrante y jóvenes de distintas procedencias y con elevado nivel de formación creando un ambiente diverso y multicultural.

La construcción más típica del barrio, las corralas, han sido en gran parte víctimas de la piqueta. Los precios de alquiler y venta de las viviendas del barrio han venido siendo más asequibles que en otras zonas y eso explica en parte la alta proporción de personas inmigrantes que lo habitan. No obstante, el conglomerado cultural que ha dado vitalidad al barrio poco a poco se está viendo desplazado por un fuerte proceso de implantación de nuevos usos y encarecimiento de la vivienda que amenaza seriamente su composición social.

SOCIODEMOGRAFIA

1. Estructura de la población

A 1 de enero de 2017, la población de Embajadores ascendía a 44.630 personas, 22.947 hombres y 21.683 mujeres. Barrio administrativo y barrio natural en este caso coinciden. Presenta una población fundamentalmente perteneciente a las edades adultas y de las cuales la población extranjera forma un colectivo importante en especial los hombres.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

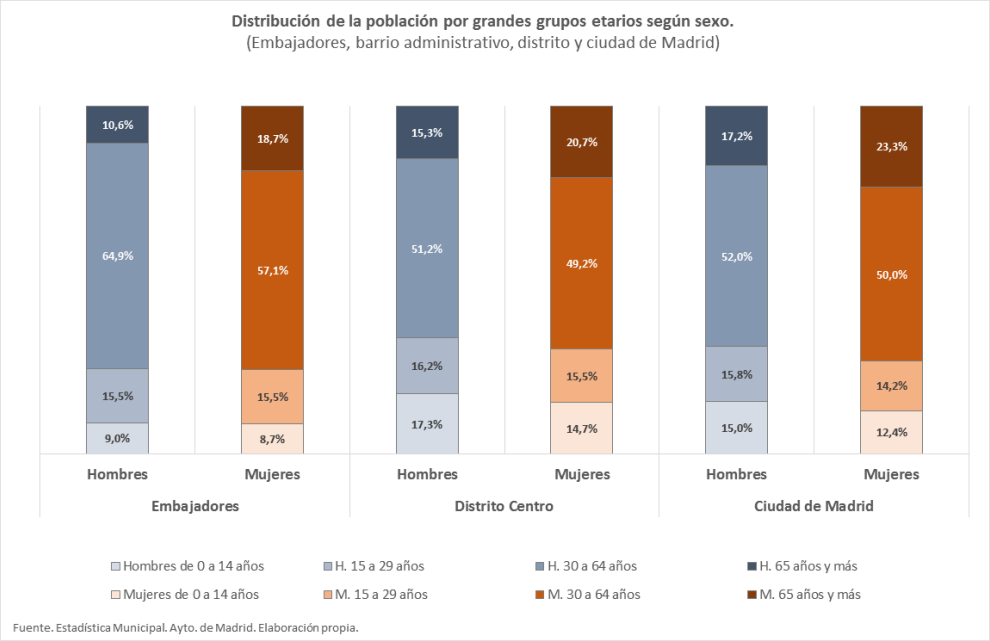
2. Densidad de población

Como corresponde a una zona de vivienda en altura, el barrio de Embajadores, tiene una densidad de población que cuadruplica la media de la Ciudad y duplica prácticamente la de su distrito.

	Densidad de población (Habitantes / Ha.) a 1 de enero de 2017
Embajadores	**431,74**
Distrito Centro	252,34
Ciudad de Madrid	52,65

3. Distribución de la población por grandes grupos de edades

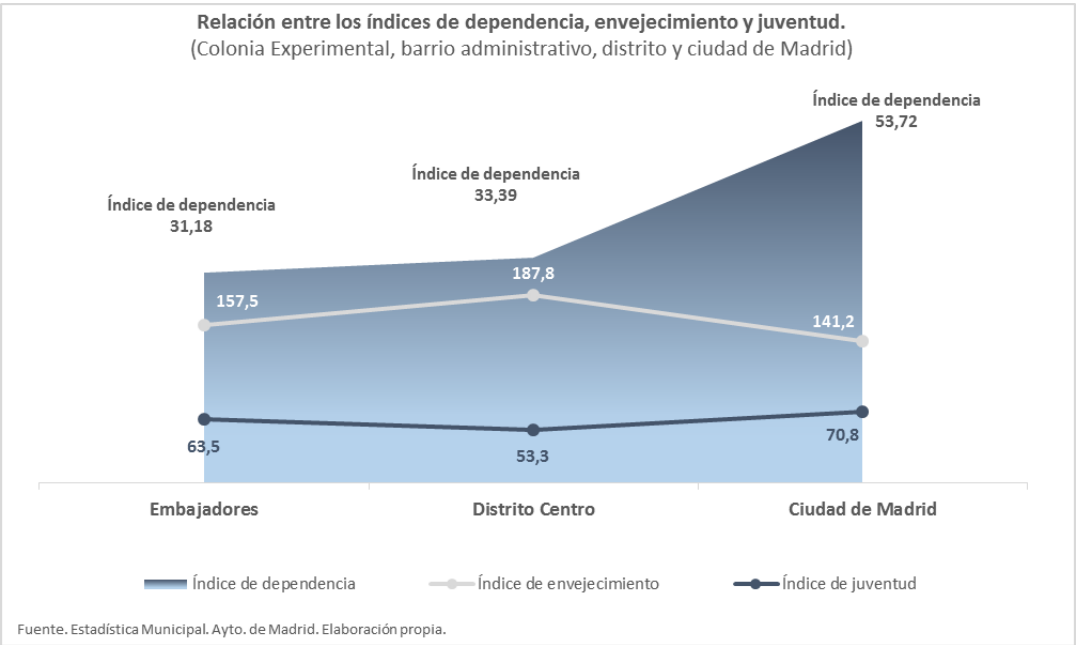
Como puede observarse en la pirámide poblacional, el grupo mayoritario de personas que habitan el barrio se encuadra entre las edades de 30 a 64 años, particularmente hombres de procedencia extranjera. La población mayor de 65 años, tanto para hombres como mujeres, es menor que la de la Ciudad en su conjunto. Los jóvenes siguen la pauta aproximada del resto de la Ciudad y del Distrito y la población de 0 a 14 años es más reducida.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

4. Índices de dependencia, envejecimiento y juventud

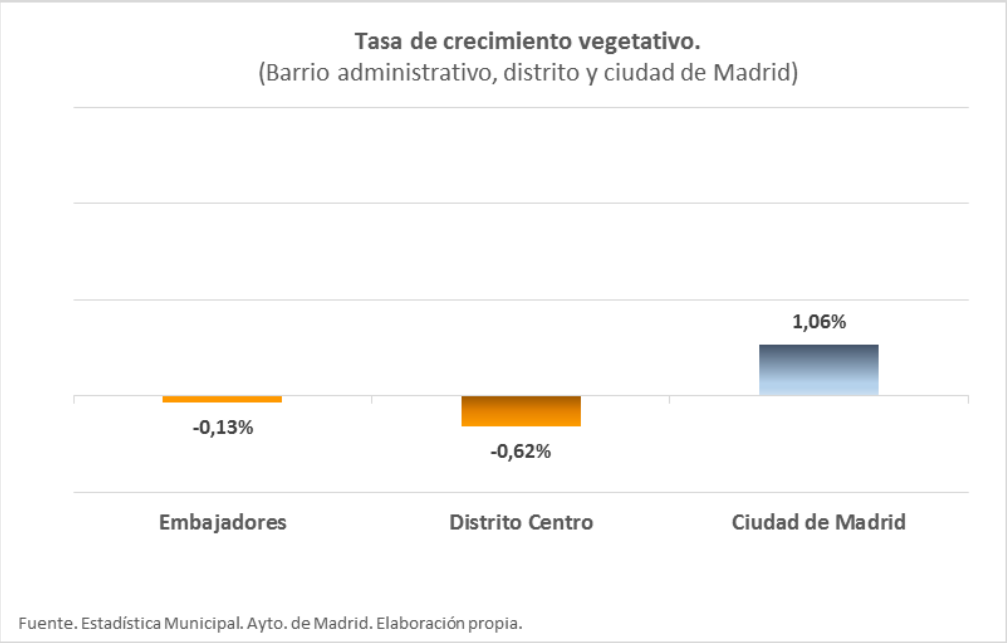
El índice de dependencia es considerablemente más bajo que el de la Ciudad, también ligeramente inferior al del distrito de Centro. Su componente más fuerte es la población menor de 15 años, frente a la población anciana, como ya veíamos en la distribución por edades, este último sector de población (*mayores*) no es tan numeroso como lo porcentual de la Ciudad.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

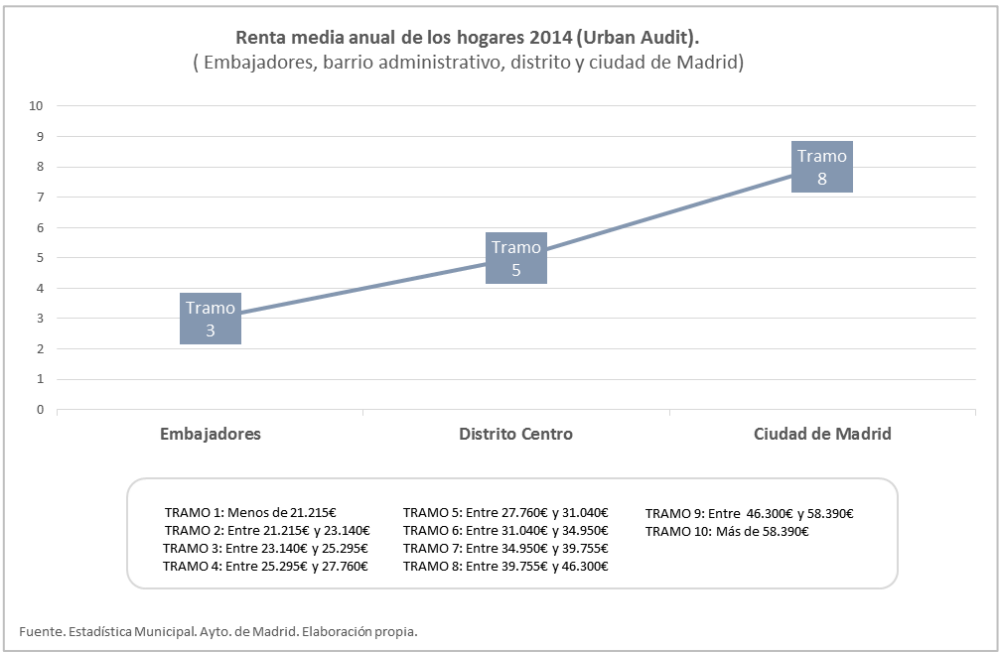
5. Crecimiento vegetativo

La tasa de crecimiento vegetativo es ligeramente negativa, aunque en menor medida que la del Distrito.



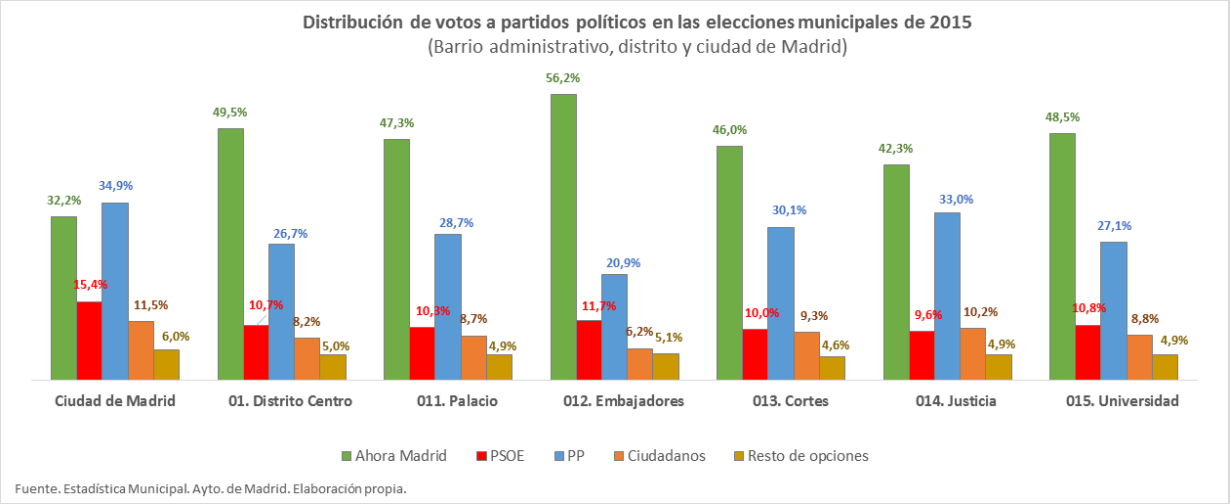
6. Niveles de renta

En una escala de 0 a 10 niveles, el Barrio de Embajadores se encuentra en el tercer tramo, dos por debajo del Distrito y cinco por debajo de la Ciudad.



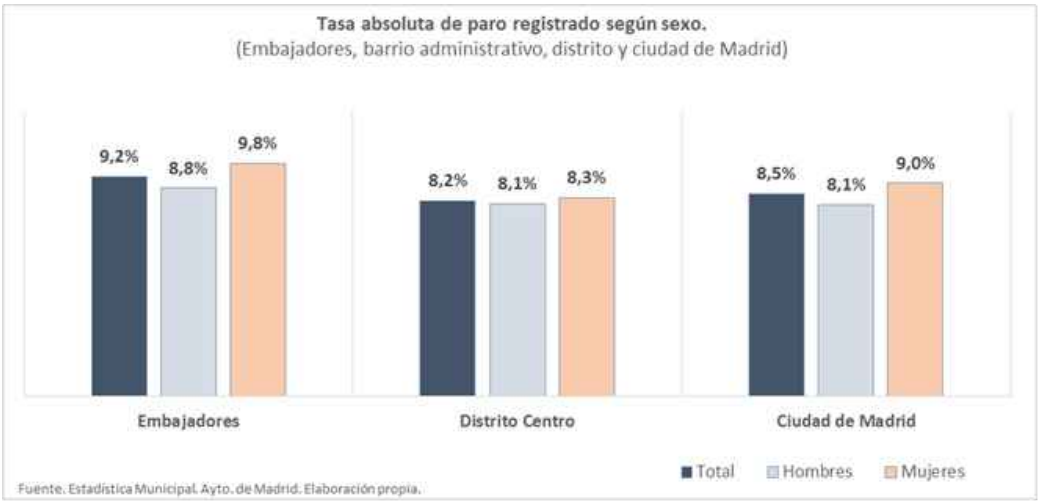
7. Configuración política municipal

La fuerza mayoritariamente más votada en este barrio es Ahora Madrid, a más de 30 puntos de distancia de la siguiente fuerza que es el Partido Popular.



8. Tasa absoluta de paro registrado

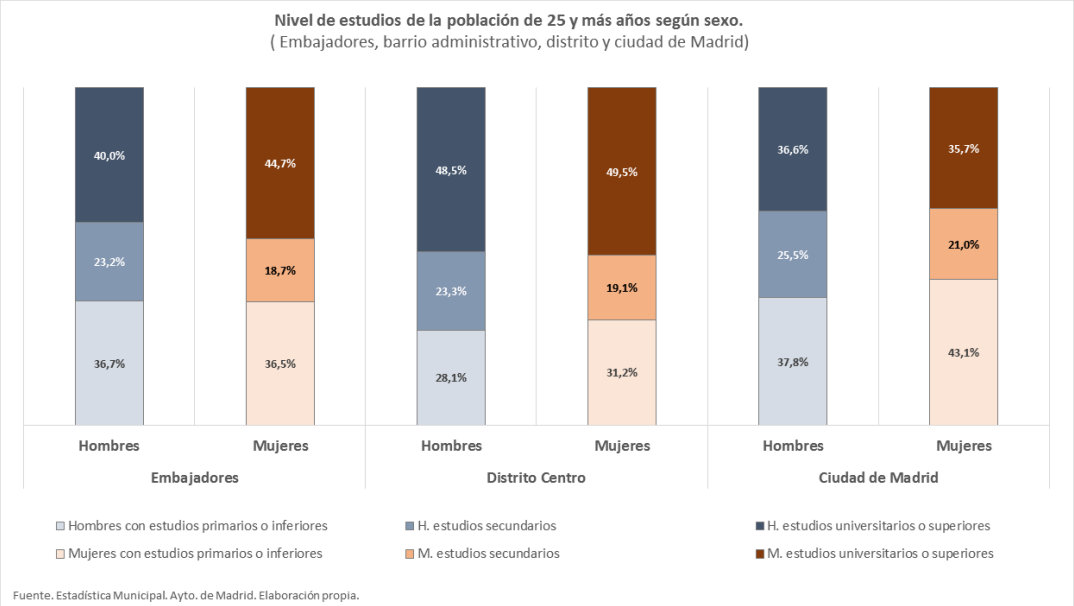
A fecha 1 de enero de 2017, la tasa absoluta de paro es superior en Embajadores, que en el distrito de Centro y que en la Ciudad en su conjunto.



EDUCACION

9. Niveles educativos

Embajadores presenta en general tasas de niveles educativos superiores a la media de la Ciudad, las personas con niveles primarios está también por encima del Distrito, y los tramos de estudios superiores no superan a los del distrito Centro pero sí a los niveles de la Ciudad.



VULNERABILIDAD

10. Índice de vulnerabilidad

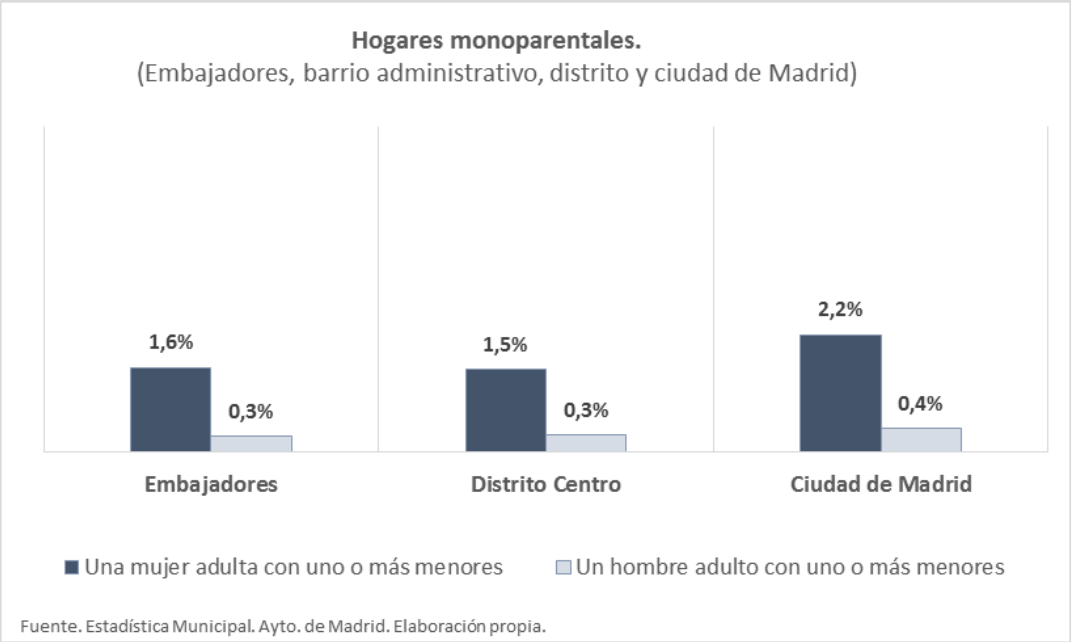
El barrio de Embajadores, se sitúa en el puesto 39 del ranking de vulnerabilidad, es el más alto de los barrios que componen el distrito de Centro, que se ubica por otra parte como Distrito en el puesto 10.

Ranking Vulnerabilidad	DISTRITO	BARRIO	Vulnerabilidad
39	01. Centro	012. Embajadores	0,0088
51	01. Centro	015. Universidad	0,0080
53	01. Centro	016. Sol	0,0080
57	01. Centro	011. Palacio	0,0078
61	01. Centro	013. Cortes	0,0077
71	01. Centro	014. Justicia	0,0073

Fuente. Servicio de Estudios. DG DyAT. Área de Coordinación Territorial. 2017

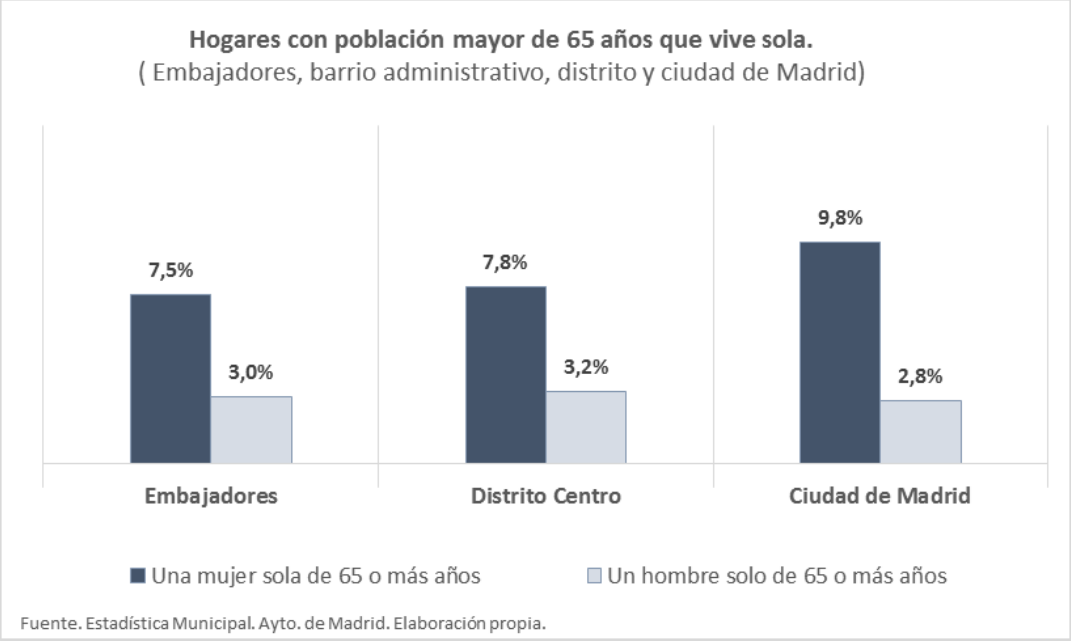
11. Mujeres solas con menores a su cargo

La proporción de hogares formados por familias monoparentales es menor que la que corresponde de media a la Ciudad tanto en hombres como en mujeres.

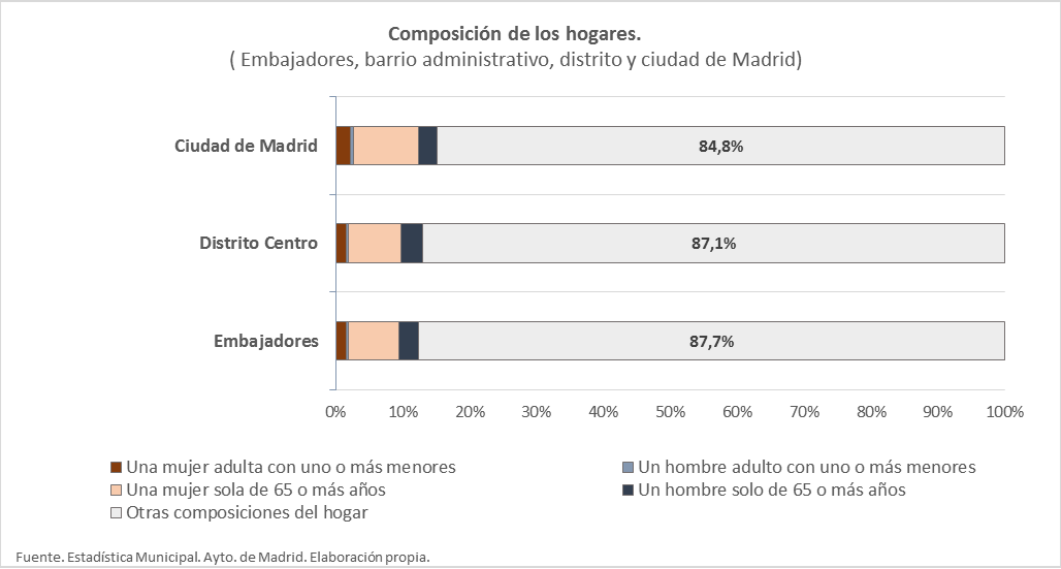


12. Población mayor de 65 años que vive sola

En personas mayores, las tasas se encuentran por debajo del Distrito y también de la Ciudad.

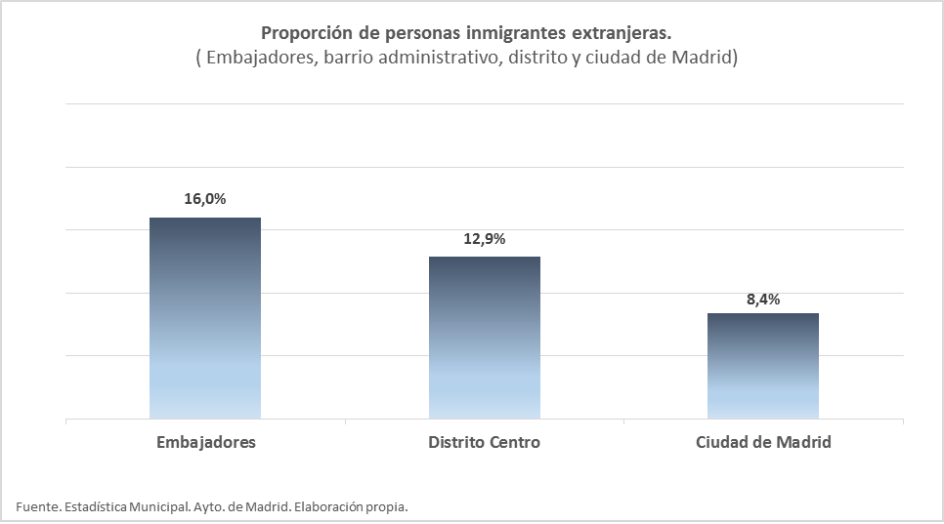


En conjunto, el tipo de hogares formados por una mujer mayor o menor está en niveles menores que los de la Ciudad.

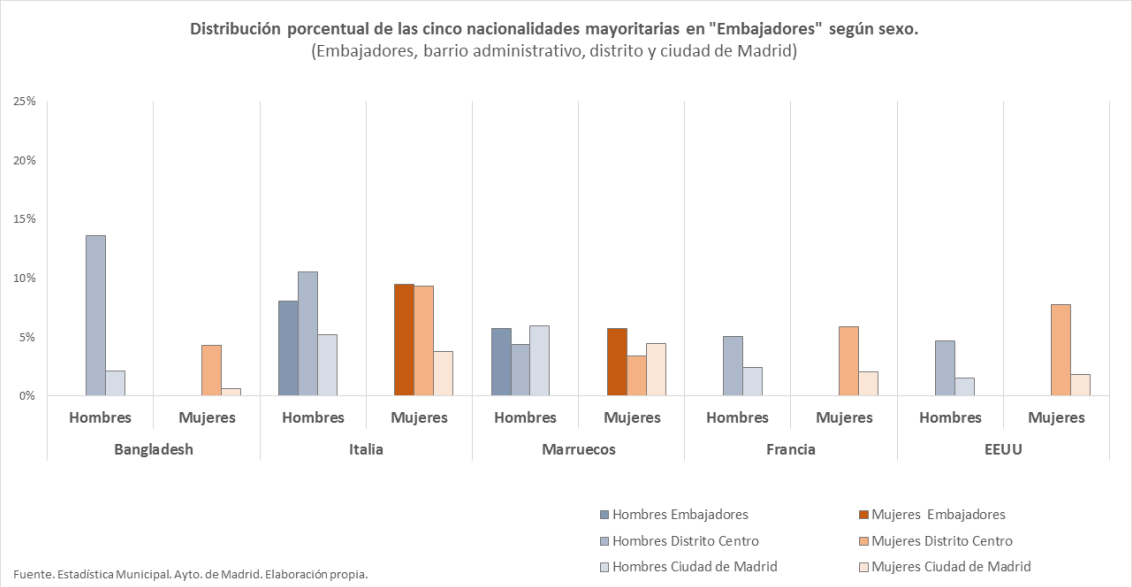


13. Población extranjera

La proporción de personas extranjeras duplica la de la Ciudad en su conjunto, en el año 2017, fecha de elaboración del estudio, siendo la población de Bangladesh la mayoritaria con un 23·%, seguida por la italiana con un 8,6% y la francesa y estadounidense que superan el 4,5% en ambos casos para el año 2018, cuando referenciamos el listado de nacionalidades separadas[3].

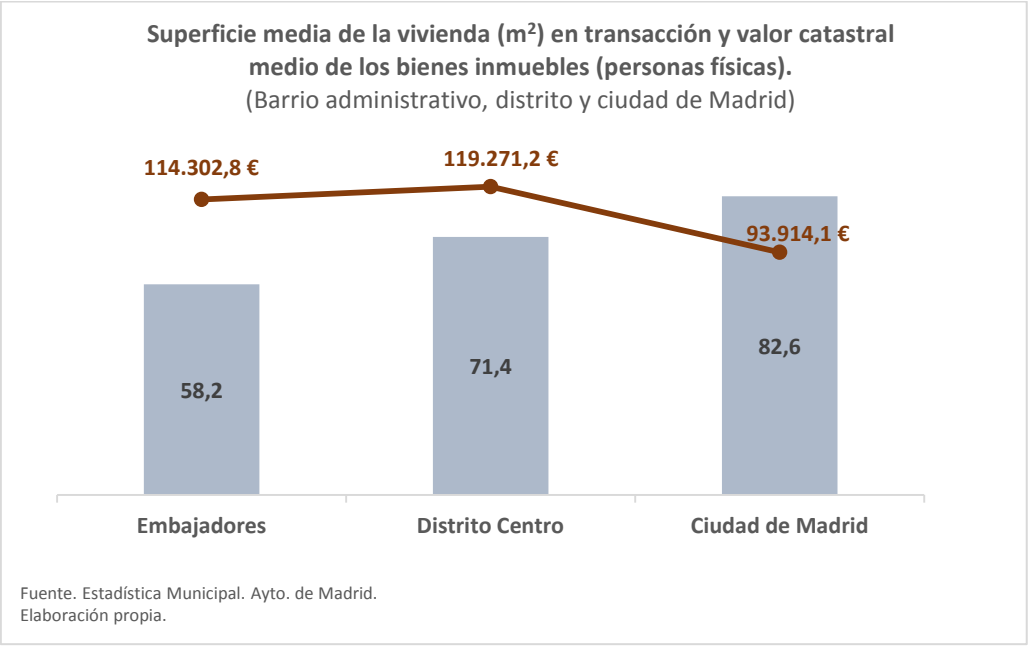


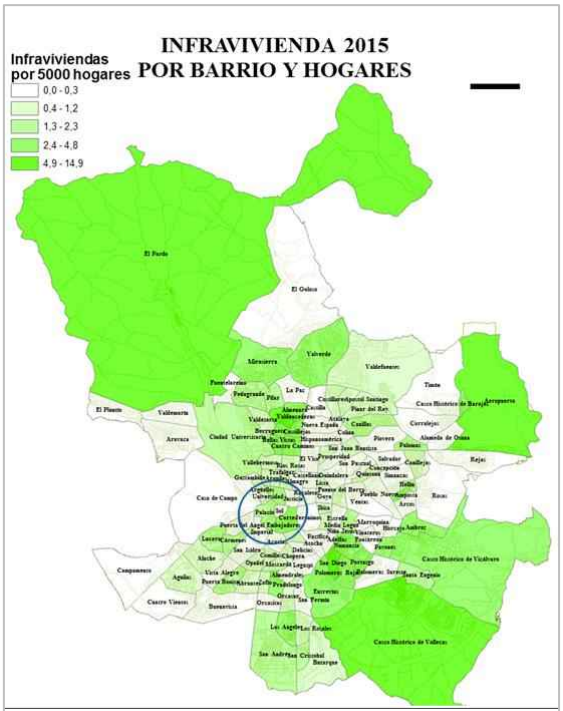
[3] La elaboración de las nacionalidades más habituales, se ha obtenido en este estudio, de la categorización que Estadística Municipal hace con las poblaciones más frecuentes a nivel Ciudad. Esto hace, que orígenes que no están entre los más representados en la Ciudad, no se vean reflejados como mayoritarios en algunos barrios. Con este último criterio se incorporan las nacionalidades de 2018 para Embajadores que Estadística ofrece con el desglose por nacionalidades.



14. Vivienda

La superficie media de la vivienda es considerablemente menor que la de la Ciudad y la del Distrito, en contraste, su valor catastral está 10.000 euros por encima del conjunto de la Ciudad. El barrio de Embajadores en cuanto a parámetros de infravivienda se sitúa en los rangos más elevados.





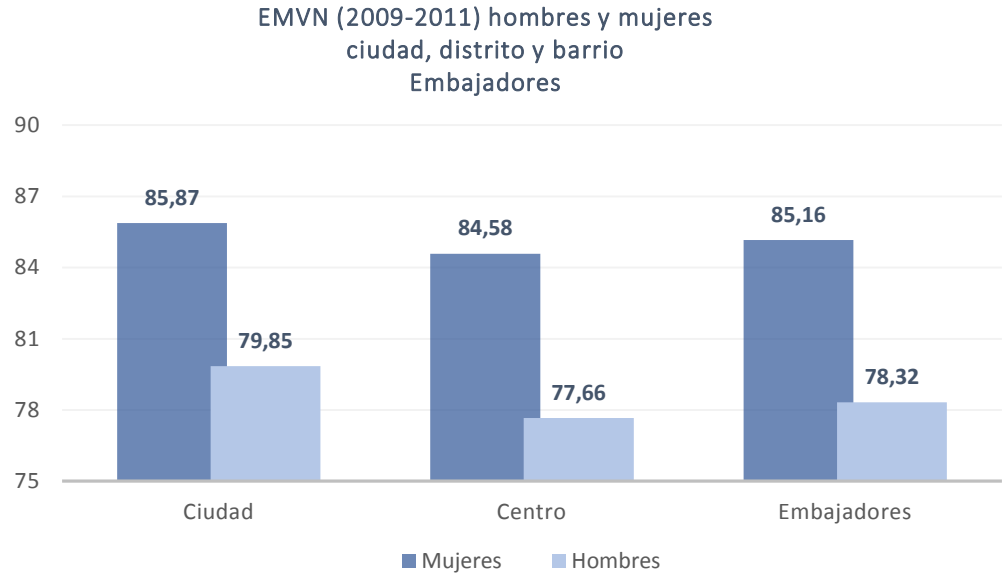
Fuente. Departamento de Salud Ambiental. Madrid Salud

SALUD

15. Esperanza media de vida al nacer

Respecto de los datos de esperanza media de vida al nacer, los valores son mejores que los del conjunto del distrito de Centro, si bien se sitúan por debajo de los medios de la Ciudad: un año menos para los hombres y medio para las mujeres.

Esperanza media de vida al nacer (EMVN) 2009-2012 por barrios EMBAJADORES		
	Mujeres	Hombres
CIUDAD (Media barrios)	85,87	79,85
CENTRO	84,58	77,66
EMBAJADORES	85,16	78,32

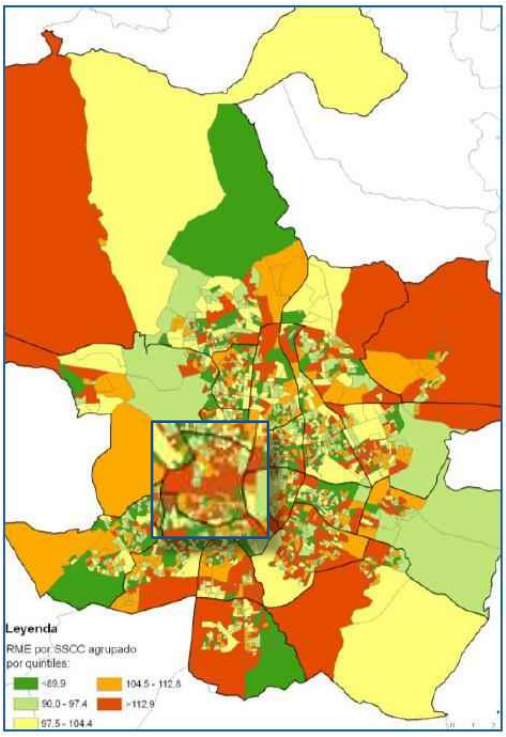


Fuente. Madrid Salud. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

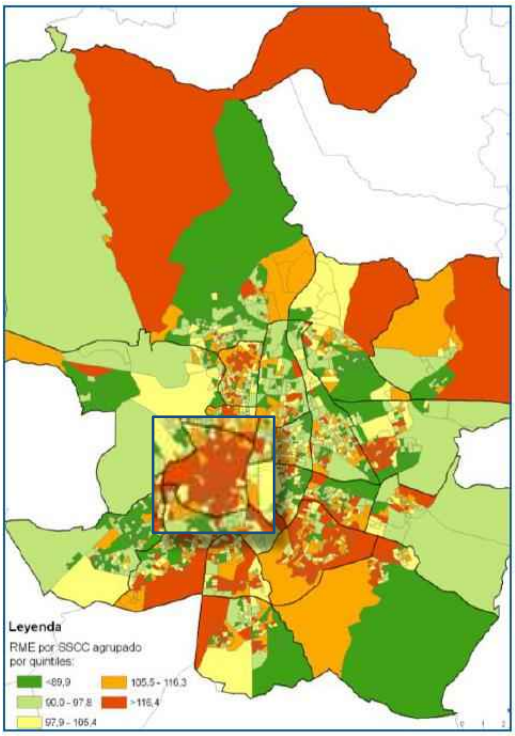
16. Tasas de mortalidad

Las tasas de mortalidad en el periodo de 2001 a 2007 para este barrio, presenta zonas de menor mortalidad que el Distrito para los hombres, en tanto en las mujeres en este periodo mantienen tasas muy elevadas.

Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de hombres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de mujeres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Fuente. ESCM 2014.

17. Salud. Hábitos y estilos de vida

Tomando como referencia la información del distrito de Centro, en el que se encuentra el barrio de Embajadores, la información referida a parámetros de salud se encuentra en valores peores en referencia a los de la Ciudad, en población fumadora, siendo el resto de los parámetros más favorables como son presencia de sobrepeso, sedentarismo, consumo de medicamentos o posibilidad de tener una enfermedad mental y presencia de enfermedad crónica, así como el indicador global de calidad de vida en relación con la salud .

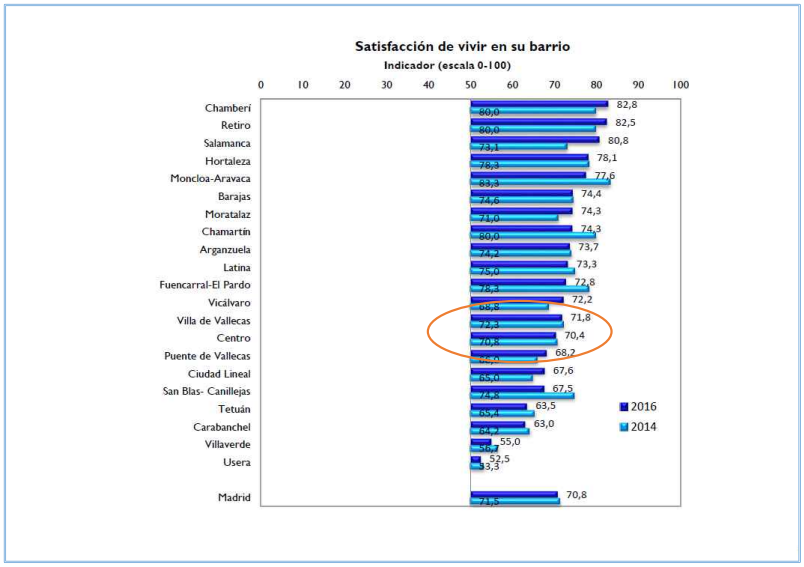
Salud-Hábitos y estilos de vida				
HÁBITOS Y ESTILOS DE VIDA: LOS COMPORTAMIENTOS (desagregado por sexo)	Hombres	Mujeres	Ambos sexos 132	Ambos sexos Distrito– CENTRO
Porcentaje de población fumadora	20,2	17,9	18,9	22,6%
Porcentaje de personas con sobrepeso	41,1	27,	33,5	26,2%
Prevalencia de sedentarismo	25,2	34,	30,	26,9%
Porcentaje de personas con una enfermedad crónica diagnosticada	36,6	42,4	39,8	34,%
Personas con posible trastorno psíquico GHQ-12*	16,6	24,9	21,1	21,8%
Consumo de medicamentos	62,4	69,7	66,3	62,6%
Calidad de vida en relación con la salud (CVRS) sumatorio	19,05 (DT 4,57)	21,15 (DT 5,36)	20,19 (DT 5,12)	19,89 (DT 5,35)

*GHQ-12: Cuestionario empleado para la detección de problemas de salud mental en la población.
Fuente ESCM17. Elaboración propia.

CALIDAD DE VIDA Y SEGURIDAD

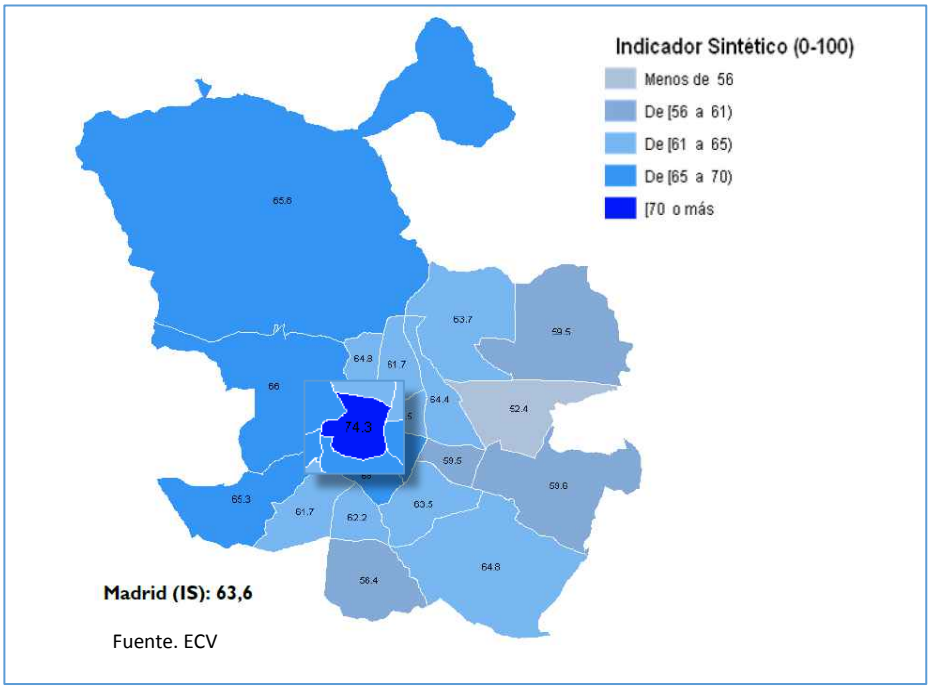
18. Autopercepción de calidad de vida del barrio

La percepción de la calidad de vida en el barrio se sitúa en el tercio medio. La satisfacción con la percepción de la seguridad, es sin embargo la más alta respecto de la Ciudad.



Fuente. ECV 2016

19. Percepción de seguridad

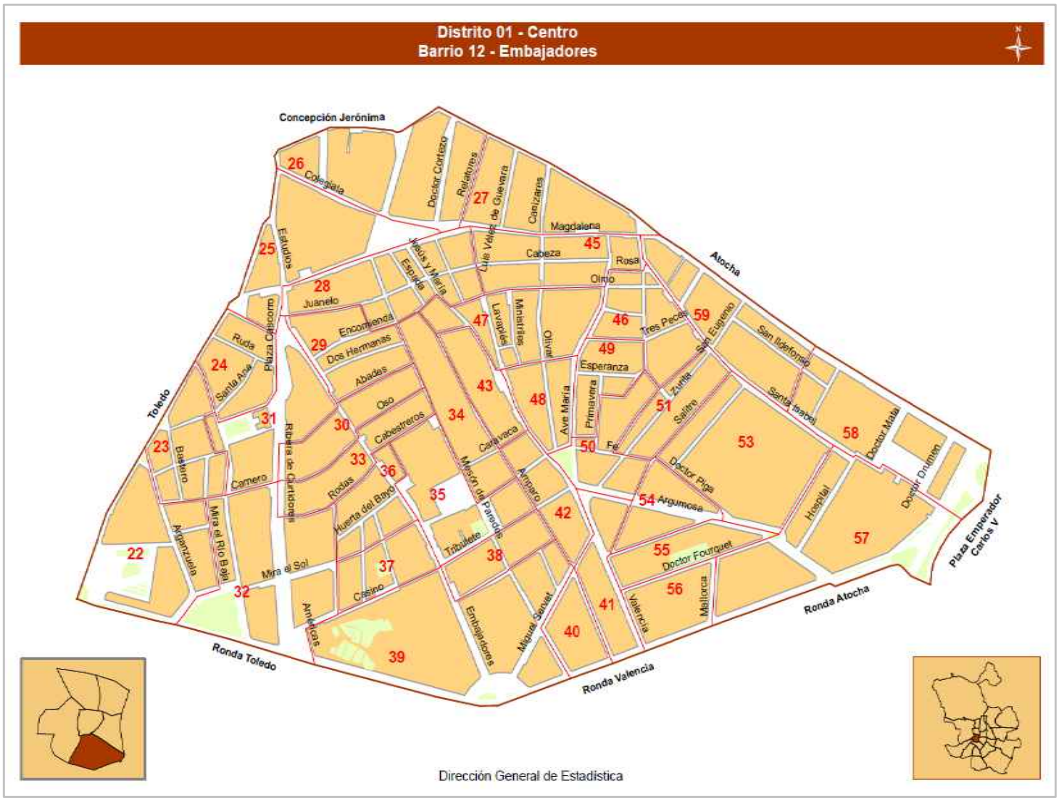


Fuente. ECV

INDICADORES POR SECCIÓN CENSAL DEL BARRIO

Se reseñan por los principales tramos de renta, tanto inferiores como superiores, se incorporan con las tasas de inmigración, educación, paro y tipologías de hogares.

Embajadores								
Sección	Renta Urban Audit		Tasa absoluta de paro	% Inmigrantes extranjeros	% Estudios primarios o inferiores	Tipología de hogares		
	Tramo	Renta media neta por hogar				Una mujer sola de ≥65 años	Un hombre solo de ≥65 años	Una mujer adulta con menor/es
01 - 022	4	25.295€ - 27.760€	8,7	7,9	30,2%	7,0%	2,3%	1,3%
01 - 023	2	21.215€ - 23.140€	9,0	11,5	35,6%	6,3%	2,6%	1,9%
01 - 024	2	21.215€ - 23.140€	7,7	8,8	30,6%	8,1%	3,0%	1,2%
01 - 025	6	31.040€ - 34.950€	6,5	8,9	24,9%	7,6%	3,5%	3,2%
01 - 026	5	27.760€ - 31.040€	7,6	8,0	23,2%	7,3%	3,5%	2,0%
01 - 027	5	27.760€ - 31.040€	6,3	9,7	23,3%	5,1%	2,1%	1,8%
01 - 028	3	23.140€ - 25.295€	9,2	13,6	31,3%	5,6%	2,9%	2,0%
01 - 029	3	23.140€ - 25.295€	10,2	14,1	34,8%	6,7%	3,3%	1,3%
01 - 030	1	< 21.215€	8,3	16,2	41,0%	7,7%	1,7%	3,1%
01 - 031	1	< 21.215€	12,3	11,8	47,0%	9,2%	3,3%	1,3%
01 - 032	4	25.295€ - 27.760€	7,5	8,9	32,6%	6,8%	2,1%	1,9%
01 - 033	1	< 21.215€	9,8	13,8	38,6%	6,9%	4,2%	1,6%
01 - 034	1	< 21.215€	8,6	33,5	50,3%	4,8%	3,0%	1,7%
01 - 035	2	21.215€ - 23.140€	10,1	22,2	50,0%	9,7%	2,9%	2,7%
01 - 036	1	< 21.215€	11,6	12,9	39,2%	7,0%	2,6%	0,9%
01 - 037	2	21.215€ - 23.140€	8,8	19,0	42,2%	8,5%	2,5%	1,3%
01 - 038	1	< 21.215€	9,9	23,2	43,1%	7,8%	3,9%	3,2%
01 - 039	2	21.215€ - 23.140€	8,8	21,4	40,0%	5,0%	3,1%	1,3%
01 - 040	3	23.140€ - 25.295€	10,9	18,6	36,7%	6,3%	2,6%	1,1%
01 - 041	3	23.140€ - 25.295€	7,1	24,3	39,5%	8,6%	2,9%	1,1%
01 - 042	3	23.140€ - 25.295€	8,7	21,6	43,4%	8,4%	1,8%	1,2%
01 - 043	1	< 21.215€	10,2	26,6	41,4%	7,2%	2,7%	1,4%
01 - 045	3	23.140€ - 25.295€	6,3	14,9	33,2%	5,7%	2,7%	1,1%
01 - 046	3	23.140€ - 25.295€	8,5	13,9	33,6%	6,5%	3,0%	1,4%
01 - 047	1	< 21.215€	7,6	22,0	36,6%	4,7%	2,5%	1,6%
01 - 048	1	< 21.215€	8,9	18,7	39,3%	7,4%	3,4%	1,7%
01 - 049	1	< 21.215€	9,0	23,3	41,9%	7,6%	4,0%	1,6%
01 - 050	1	< 21.215€	8,4	20,2	41,6%	8,8%	2,4%	1,5%
01 - 051	1	< 21.215€	8,4	21,6	38,2%	6,4%	3,5%	1,1%
01 - 053	3	23.140€ - 25.295€	7,1	14,4	34,1%	9,1%	1,9%	0,6%
01 - 054	1	< 21.215€	11,0	18,9	42,1%	10,2%	3,7%	0,9%
01 - 055	4	25.295€ - 27.760€	8,4	11,0	37,0%	10,4%	2,3%	1,3%
01 - 056	5	27.760€ - 31.040€	8,7	9,6	34,3%	11,6%	4,3%	0,5%
01 - 057	6	31.040€ - 34.950€	7,3	7,1	31,3%	15,2%	4,3%	1,4%
01 - 058	6	31.040€ - 34.950€	7,2	9,1	29,4%	7,3%	3,0%	0,6%
01 - 059	4	25.295€ - 27.760€	7,3	8,3	27,6%	6,1%	3,3%	1,7%



SÍNTESIS

El barrio de Embajadores mantiene un nivel de envejecimiento inferior al del distrito de Centro en el momento actual, aunque superior al de la media de la Ciudad. Tienen un componente importante de población joven y sobre todo del grupo de edades activas, como se refleja en su pirámide poblacional que se nutre en gran medida de la población extranjera, en estos tramos de edades y fundamentalmente de barones, en el momento actual. Se configura por tanto su indicador de dependencia con un componente importante de menores de 16 años, dentro de que este indicador de dependencia es mucho menor que el de la Ciudad, lo cual quiere decir que se alimenta fundamentalmente de población activa desde el punto de vista laboral.

Tiene niveles educativos altos, respecto de los valores de la Ciudad, aunque un poco por debajo de los niveles que presenta el distrito de Centro.

La configuración electoral es mayoritaria al partido de Ahora Madrid, a una gran distancia del Grupo popular, cerca de 30 puntos.

Con un crecimiento vegetativo negativo, la tasa de inmigración es elevada, duplicando las de la Ciudad, tiene un 16% de población de origen extranjera.

Los niveles de renta se sitúan en los tramos inferiores, tanto respecto del distrito de Centro como de la Ciudad, aunque las tasas de paro sólo están un punto por encima de los de la Ciudad.

La composición de hogares monoparentales es fundamentalmente a base de mujeres mayores y está en niveles menores que los de su Distrito y los de la Ciudad. La composición de hogares con mujeres adultas con menores a su cargo también es inferior al de la Ciudad en su conjunto.

La superficie de la vivienda es menor que en la Ciudad, de peor calidad y considerablemente más cara en términos de valor catastral.

Respecto de la salud, los indicadores son mejores que los de la Ciudad tomando como referencia el distrito de Centro en su conjunto, salvo en la prevalencia de fumadores que es mayor; esta zona tenía mejores datos de mortalidad en hombres en el periodo 2001-2007, que es el último disponible y analizado en relación a la Ciudad.

Finalmente decir que a través del indicador de vulnerabilidad, este barrio se sitúa en el puesto 39 de los 130 que tiene la clasificación, el cual sintetiza muy bien su ubicación entre los más vulnerables, Centro como distrito, está en el 10 entre un ranking de 21 distritos.

ORGANIZACIONES, ENTIDADES Y RECURSOS MOVILIZADOS EN EL PIBA EMBAJADORES

a. Asociaciones vecinales, culturales y fundaciones

- F.R.A.V.M.
- Asociación Vecinal La Corrala
- Asociaciones de Consumidores.
- Asociación socio educativa Paideia
- Grupo Intercultural de Mujeres
- Asociación Ajema
- Centro Comunitario Casino de la Reina
- Grupo Intercultural de Mujeres
- Asociación Mujeres Progresistas (Proyecto Salud)
- Cruz Roja Española
- Grupos musicales Jóvenes del Barrio de Embajadores
- Fundación La Caixa
- Fundación Rosalía Rendú

b. Órganos de Participación

- Comisión Ciudadana de Seguridad Ciudadana, Vial y Escena Urbana de Embajadores
  - F.R.A.V.M del Distrito (Coordinación y Unidad Integral del Distrito)
  - A.G. Salud Seguridad y Emergencias (D.G. Policía Municipal)
  - A.G. Desarrollo Urbano Sostenible (D.G. Espacio Público, Obras e Infraestructuras)
  - A.G. Coordinación Territorial y Asociaciones (Coordinación General y D.G. Descentralización y Acción Territorial)
- Consejo Local de Atención a la Infancia y Adolescencia del Distrito Centro
- Mesa de Infancia y Juventud Distrito Centro
- Comisión Territorial de Igualdad Distrito Centro

c. Instalaciones, Programas y Servicios Municipales

- Junta Municipal de Distrito
- Departamento de Servicios Sociales Distrito Centro
- Servicio de Planificación participada (D.G. Descentralización y Acción Territorial)
- Servicio de Dinamización Vecinal del barrio Lavapiés-embajadores
- Agencia para el Empleo: Dinamizadores y Técnicos de Empleo
- Servicio de Educación Social del Distrito
- Programa "Al Salir de Clase"
- Espacio Joven Casino de la Reina
- Centro Socio Comunitario Casino de la Reina
- Centro de Apoyo a la Familia nº 1
- Servicio de Dinamización de espacios deportivos del barrio de Lavapiés
- Punto Informativo del Servicio de Ahorro Energético y Rehabilitación de Embajadores
- Centro Cultural Lavapiés
- Centro Municipal de Mayores Antón Martín
- Biblioteca Pública Iván de Vargas
- Biblioteca Pública Pedro Salinas
- Instalación Deportiva Básica Casino de la Reina
- Programa Madrid Violencia Cero
- Mercadillos Parque de la Cornisa y Plaza Campillo del Mundo Nuevo
- Mercado Municipal San Fernando
- Policía Municipal:
    - Plan Estratégico del Cuerpo de Policía Municipal "Participa en tu Seguridad"
    - Programa Agente Mediador
- E.M.V.S.
- Programa Viviendas Solidarias
- Programa ¡Madrid Activa!
- Programa ¡Madrid Ciudad Sostenible!

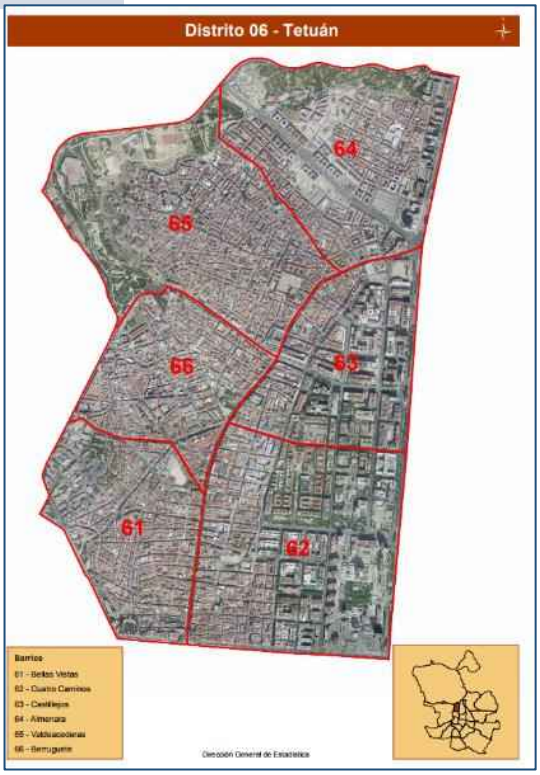
d. Centros educativos y formativos

- C.E.I.P. Ntra. Sra. de la Paloma
- C.E.I.P. Antonio Moreno Rosales
- C.C. San Alfonso
- I.E.S. San Isidro (Programa IN en patio)
- I.E.S. Lope de Vega
- I.E.S. Cardenal Cisneros
- I.E.S. Cervantes
- I.E.S. Santa Teresa de Jesus

e. Otros

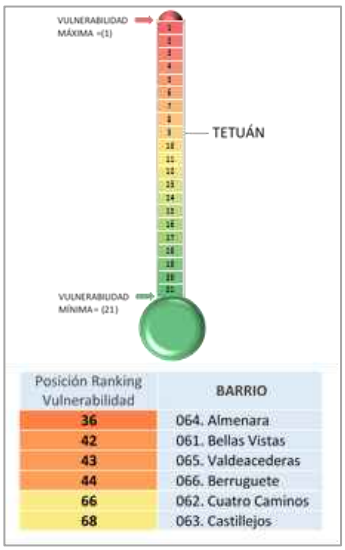
- Festival Bollywood

2. TETUAN



La historia de Tetuán se remonta a 1860, cuando las tropas españolas que combatieron en la Guerra de África acamparon en la desaparecida Dehesa de Amaniel. Como consecuencia de aquel asentamiento y del Plan Castro surgieron a lo largo de la Carretera de Francia, actual calle de Bravo Murillo, las barriadas obreras de Tetuán de las Victorias, pertenecientes al antiguo municipio Chamartín de la Rosa, y Cuatro Caminos, cuyo desarrollo, entre finales del siglo XIX y principios del XX, fue imparable como consecuencia de la llegada de numerosos inmigrantes de distintas provincias españolas en busca de trabajo, a los que les era imposible instalarse en barrios céntricos de la capital.

A principios del siglo XX, la llegada del metro supuso un extraordinario progreso. Tetuán de las Victorias y Cuatro Caminos estaban cada vez más consolidados, su población aumentaba y su superficie crecía de tal manera que, a partir de la década de 1930, se encontraban prácticamente unidos. Durante aquellos años se proyectó la prolongación del paseo de la Castellana, inaugurada en 1952. Unos años antes, en 1948, el municipio de Chamartín de la Rosa fue anexionado a la capital y en 1955 Tetuán se convertía en un distrito independiente de Madrid. Entre las décadas de 1960 y 1970 se edificó AZCA.



Posición Ranking Vulnerabilidad	BARRIO
36	064. Almenara
42	061. Bellas Vistas
43	065. Valdeacederas
44	066. Berruguete
66	062. Cuatro Caminos
68	063. Castillejos

El Plan General de 1985 estableció en el Distrito varias operaciones importantes de renovación urbana como son la Avenida de Asturias, el Paseo de la Dirección, Sor Ángela de la Cruz y la Avenida de Pamplona que supusieron la apertura de calles y la renovación de edificios.

Las relaciones de proximidad del Distrito se organizan en torno a la calle de Bravo Murillo, en el que todavía se concentran las dotaciones y la mayoría de la actividad comercial.

El Distrito de Tetuán está formado por siete barrios: Bellas Vistas, Cuatro Caminos, Castillejos, Almenara, Valdeacederas y Berruguete.

Dos de estos barrios cuentan con un Plan Integral de Barrio: La Ventilla-Almenara y Bellas Vistas.

Con una población de 153.789 personas, la renta media anual de los hogares se sitúa entre los 31.140 y los 34.950 euros, un 21,6% menor que la media de la Ciudad, que está entre los 39.755 y 46.300 euros.

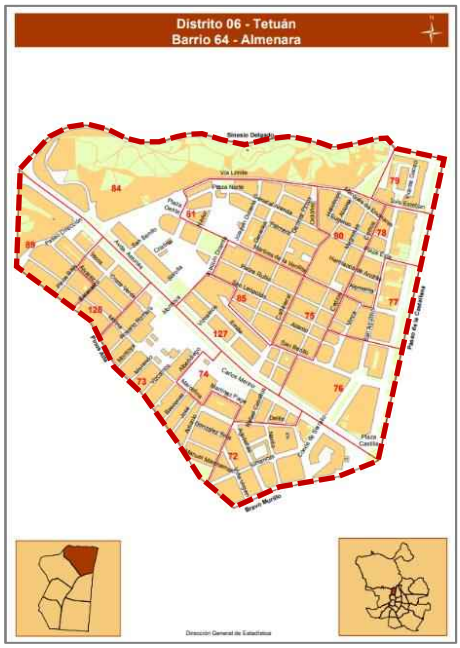
La tasa de desempleo respecto del total de personas en edad de trabajar en el Distrito es del 8,3 % (8,5 % para la Ciudad), ligeramente más alta en el caso de las mujeres (8,4%), que en el de los hombres (8%). La proporción de personas con estudios superiores (39,8% en el caso de los hombres y 36,8% en el caso de las mujeres) es superior a la media de la Ciudad (36,6% para los hombres y 35,7% para las mujeres); las personas mayores de 25 años que no tienen estudios o son solo de nivel primario suponen un 39,75% como media en el Distrito frente a un 40,4% como media de la Ciudad.

La población inmigrante supone el 13,7 % del total del Distrito, una proporción sensiblemente más alta que la media de la ciudad (8,4%). La comunidad dominicana (un 8,8%,) es la más numerosa seguida de la china (7,5%), rumana (6,2%), ecuatoriana (5,8%) y marroquí (5,3%).
Esta composición social y nivel económico convierten a Tetuán en el noveno distrito más vulnerable de la Ciudad.

1.1. LA VENTILLA-ALMENARA

(BARRIO ADMINISTRATIVO ALMENARA COINCIDENTE CON EL BARRIO NATURAL)

CONTEXTO HISTÓRICO SOCIAL



El barrio de Ventilla-Almenara se encuentra ahora integrado en el Distrito de Tetuán, en el Norte de la Almendra Central de Madrid. Está limitado al Norte por el parque de la Ventilla, al Este por el Paseo de la Castellana, al Sur por la Plaza de Castilla y el final de Bravo Murillo y al Oeste por la calle Pinos Alta y el final del Paseo de la Dirección.

La Ventilla mantiene una marcada identidad propia pero fue un barrio de infraviviendas que, paradójicamente y de forma progresiva quedó rodeado por el desarrollo urbanístico más espectacular de Madrid. Desde La Ventilla se contempla a un lado la Puerta de Europa (las Torres KIO) y al otro las Cuatro Torres. Hoy La Ventilla sobrevive, pero claramente cambiada porque apenas queda un puñado de las viejas casas que un día lo poblaron.

El barrio se configuró a partir de comienzos del siglo XX con un crecimiento espontáneo en torno a la vaguada que desciende hasta la Ventilla con casitas bajas, viviendas obreras muy modestas, alternándose con pequeños talleres e industrias sin llegar a macizar las manzanas. Una profunda intervención urbanística, primero del Ministerio de Obras Públicas, a finales de los 70 y, más tarde en los 80 del IVIMA -Instituto de la Vivienda de Madrid cambió hace la fisionomía del barrio, pero no su realidad social.

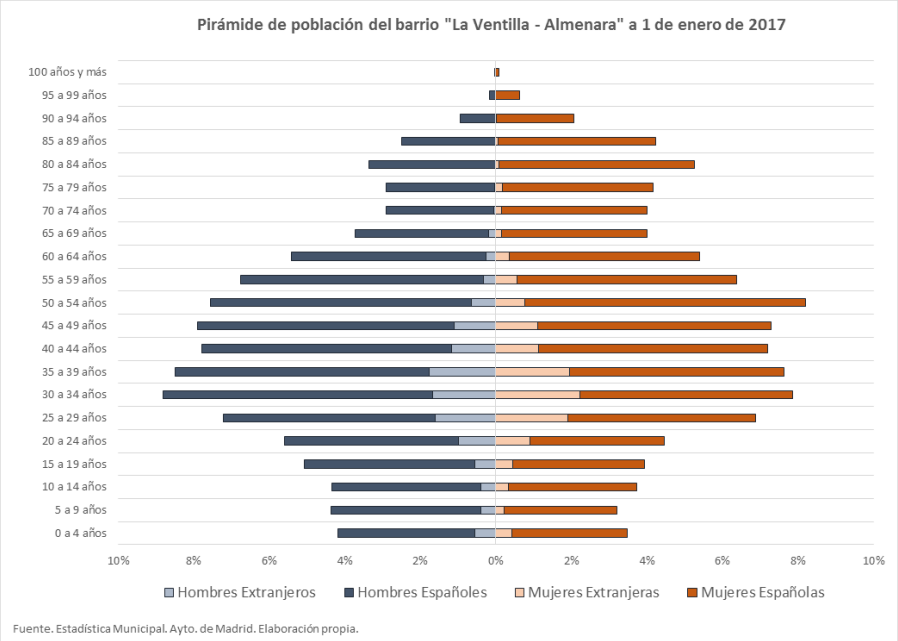
La principal transformación se produce entre 1989 y 2001 con la apertura de la avenida de Asturias que supone la construcción de un viario de alta capacidad que comunica la plaza de Castilla con el barrio del Pilar y el eje de Sinesio Delgado. Para ello, se llevó a cabo una remodelación integral a lo largo de las antiguas calles de los Curtidos y Emilia, zona menos consolidada y en la que la proporción de infravivienda era mayor. La población residente se realojó en nuevos edificios de 5 o 6 plantas a lo largo de la nueva avenida de Asturias.

SOCIODEMOGRAFÍA

1. Estructura de la población.

La población del barrio La Ventilla – Almenara ascendía, a fecha 1 de enero de 2017, a 21.982 habitantes, de los cuales 10.020 eran hombres y 11.962 mujeres (45,6% y 54,4%, respectivamente).

La pirámide de población de La Ventilla – Almenara es de tipo regresivo, con base estrecha correspondiente a la edad infantil de 0 a 14 años, y dilatada en la parte central, la referente a la edad laboral.



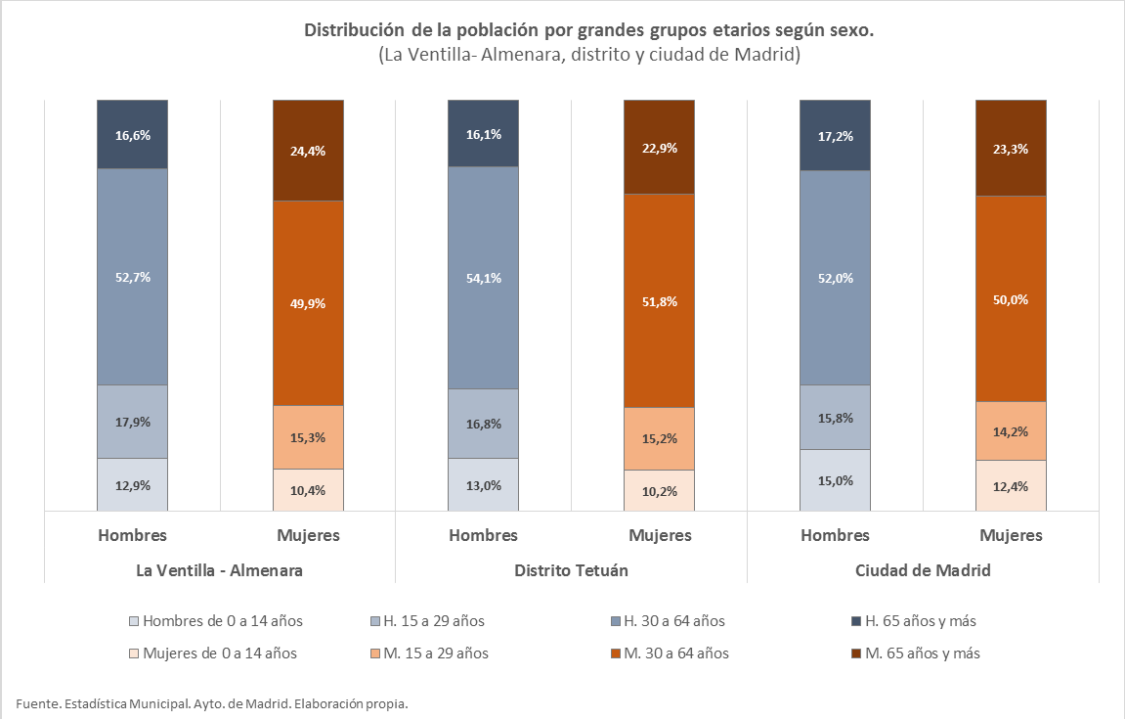
2. Densidad de población

Tanto el barrio de Almenara como el distrito de Tetuán, tienen densidades de población altas, en ambos casos muy por encima de los valores más habituales de los barrios administrativos (172 habitantes/Ha.) y de la densidad de la Ciudad (53 habitantes/Ha.).

	Densidad de población (Habitantes/Ha. a fecha 1/01/2017)
Barrio Almenara	219,96
Distrito Tetuán	286,13
Ciudad de Madrid	52,65

3. Distribución de la población por grandes grupos de edades

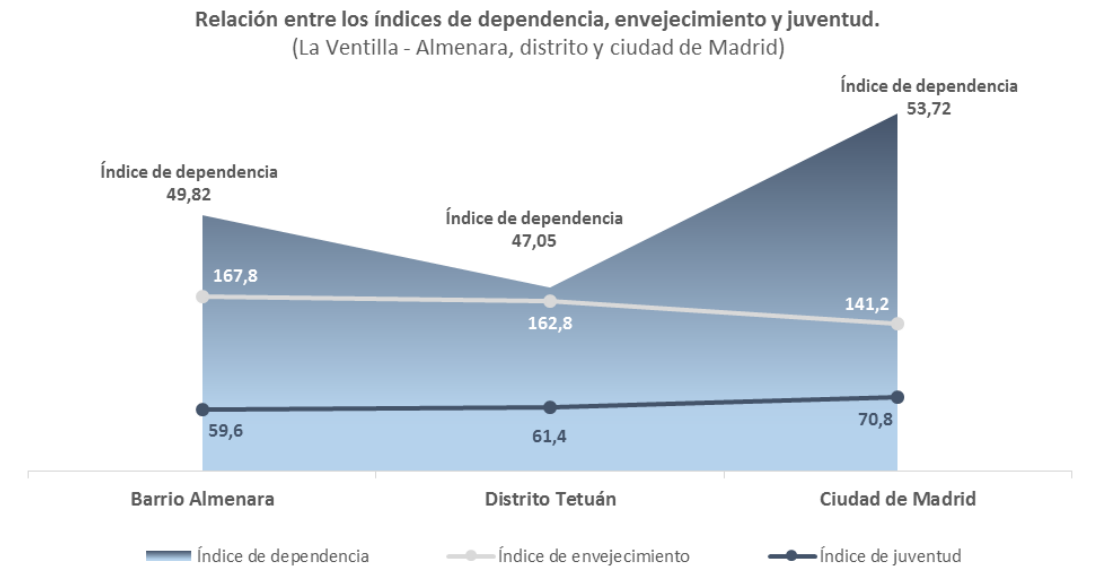
La distribución de la población de La Ventilla – Almenara por grandes grupos de edad es similar a la distribución de Tetuán y de la Ciudad. No obstante, en relación al Distrito cabe señalar que tiene mayores tasas de población de 65 y más años y, en relación a la Ciudad, superior porcentaje de personas menores de 14 años.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

4. Índices de dependencia, envejecimiento y juventud

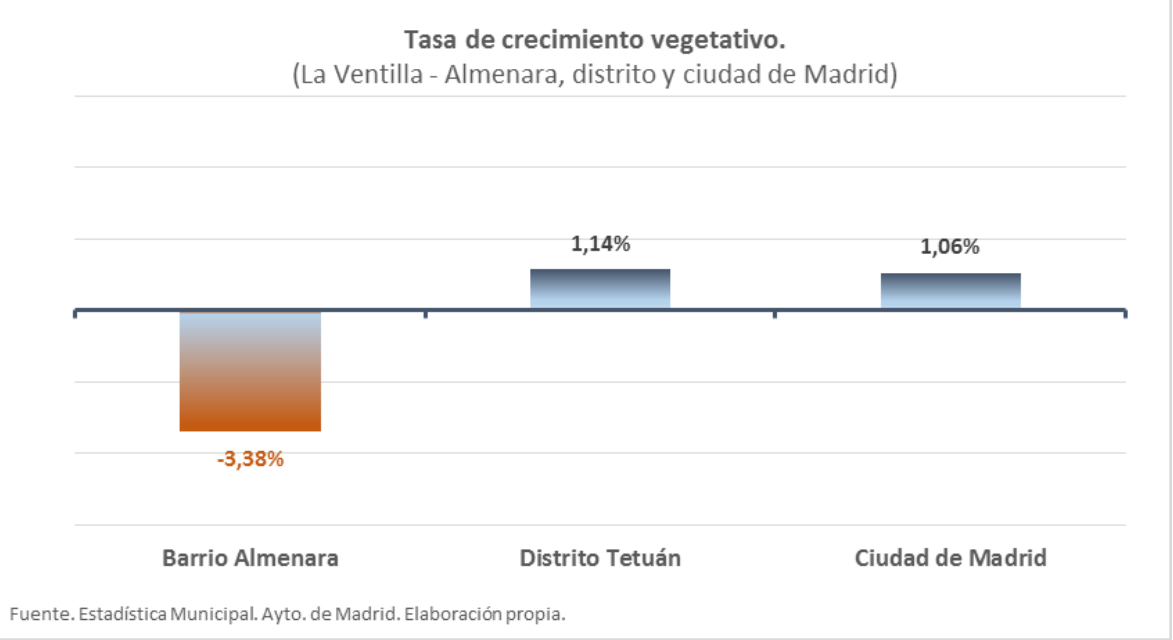
El índice de dependencia del barrio Almenara se encuentra en un punto intermedio entre el índice de Tetuán, inferior en casi 3 puntos, y el de la ciudad de Madrid, superior por cerca de 7 puntos. No obstante, de las tres unidades territoriales analizadas, el barrio Almenara tiene el mayor índice de envejecimiento y el menor índice de juventud.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

5. Crecimiento vegetativo

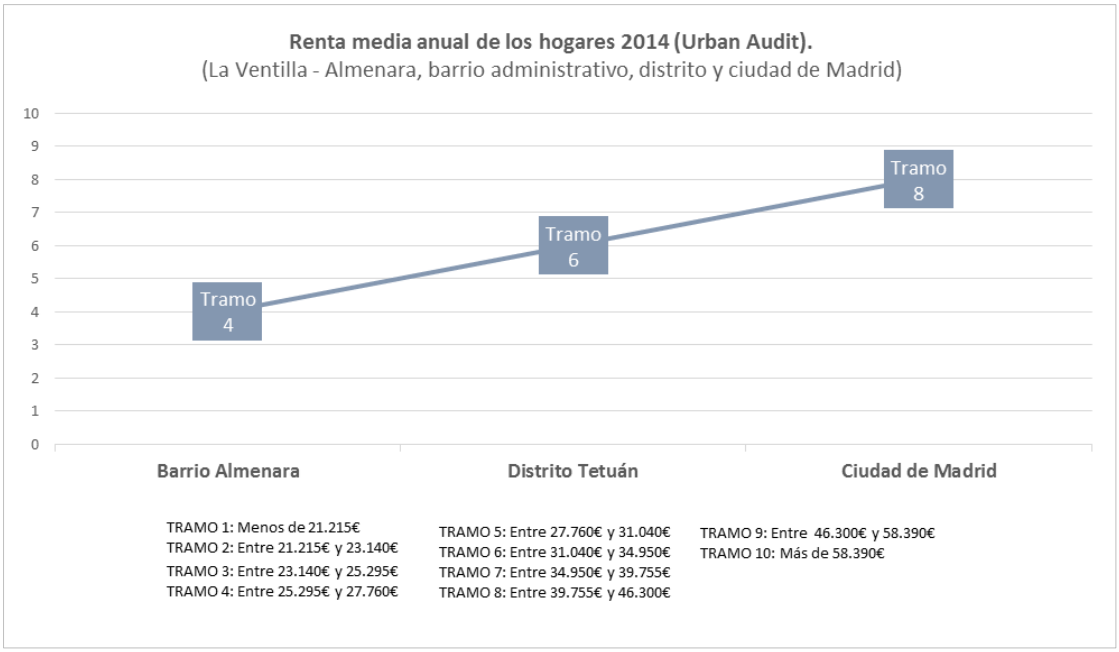
La tasa de crecimiento vegetativo de La Ventilla – Almenara es negativa, lo que significa que su tasa bruta de mortalidad supera su tasa bruta de natalidad.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

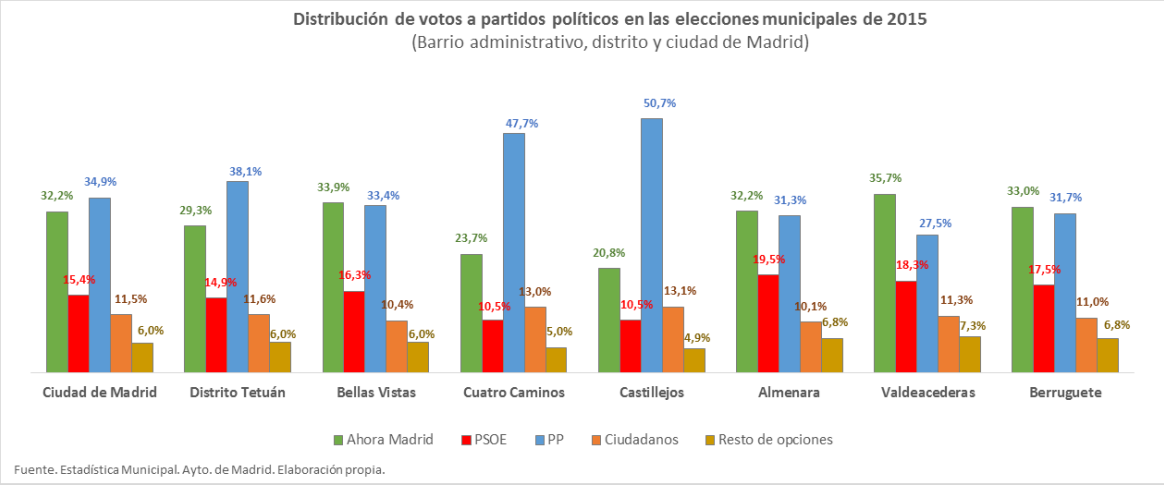
6. Niveles de renta

El nivel de renta del barrio, situado entre 25.295€ y 27.760€, es inferior tanto al nivel del Distrito como al nivel de la ciudad de Madrid. Concretamente, la renta media de La Ventilla – Almenara se sitúa dos tramos por debajo de la renta de Tetuán y cuatro de la Ciudad.



7. Configuración política municipal

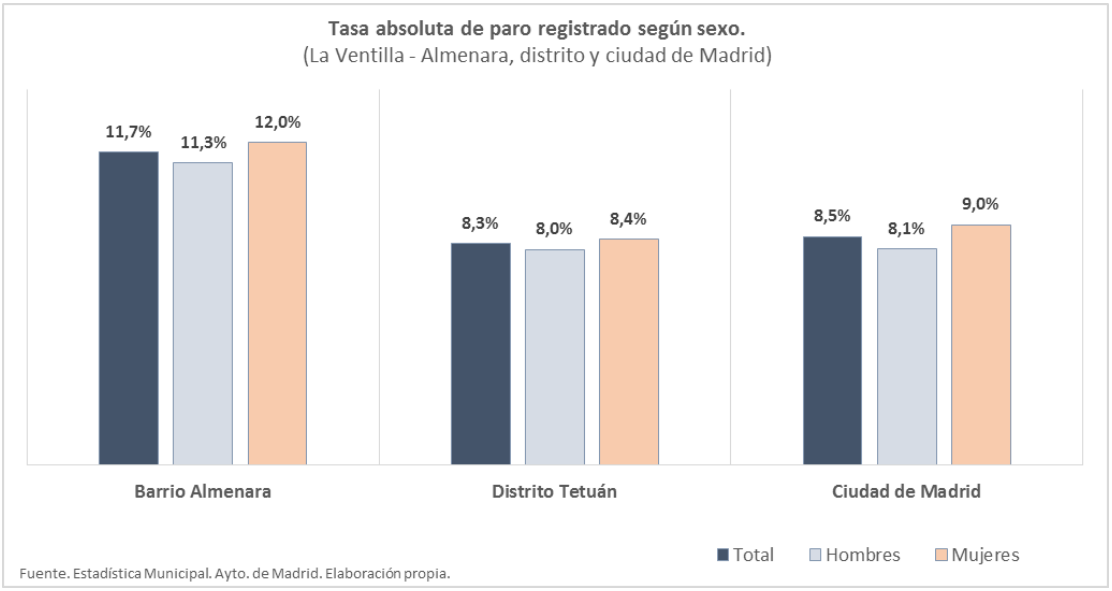
En el conjunto del Distrito, el Partido Popular fue la fuerza más votada en las elecciones municipales de 2015, por encima de Ahora Madrid en 9 puntos porcentuales si se considera la distribución total de votos. En Almenara, sin embargo, Ahora Madrid adquiere mayor representación, situándose un punto por encima del Partido Popular.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

8. Tasa absoluta de paro registrado

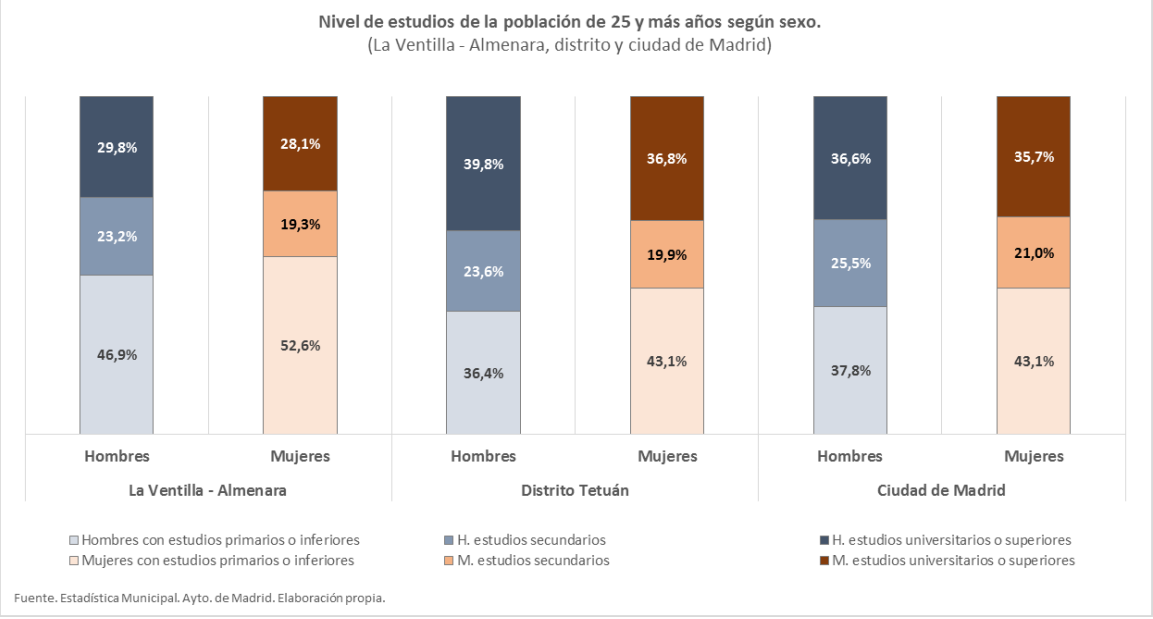
La tasa absoluta de La Ventilla – Almenara es superior a la del resto de unidades territoriales. A fecha 1 de enero de 2018, la tasa absoluta del barrio era del 11,7%, un 3,4% superior a la tasa absoluta de paro registrado de Tetuán.



EDUCACIÓN

9. Niveles educativos

La población de La Ventilla – Almenara tiene menores tasas de estudios universitarios o superiores que el distrito o la Ciudad, similares cuotas de estudios secundarios y mayores de estudios primarios o inferiores. Aproximadamente la mitad de la población, con especial incidencia en el caso de las mujeres, no tienen estudios o sus estudios son bajos.



VULNERABILIDAD

10. Índice de vulnerabilidad

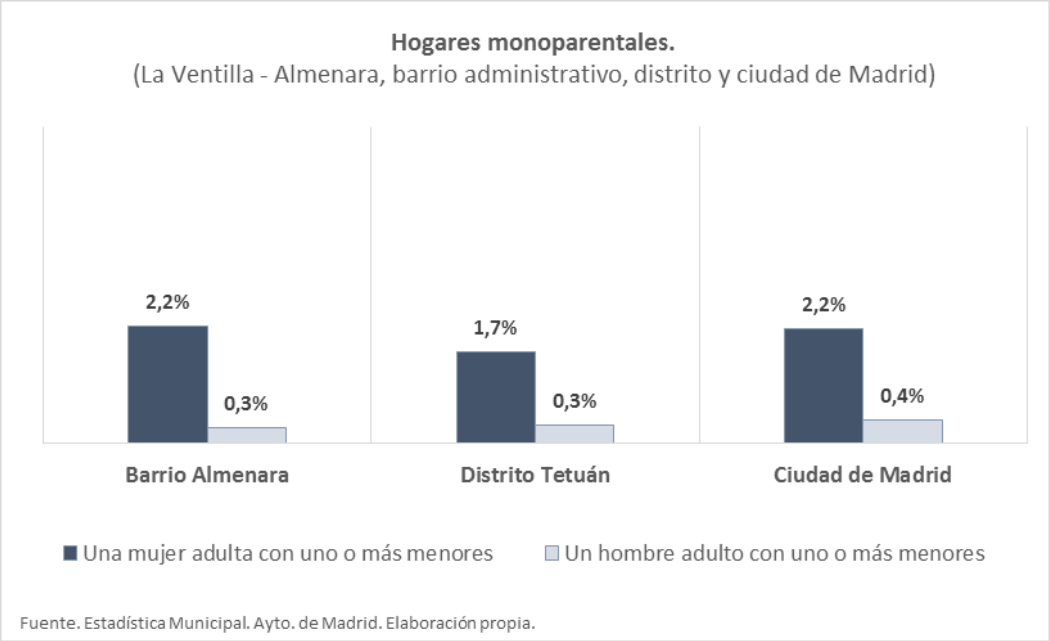
Almenara se sitúa en el puesto número 36 de los 128 barrios que forman parte del ranking de vulnerabilidad del año 2017. Se trata del barrio con mayor vulnerabilidad de los 6 que configuran el distrito de Tetuán, el cual, por otro lado, ocupa el noveno puesto del ranking de distritos.

Ranking Vulnerabilidad	DISTRITO	BARRIO	Vulnerabilidad
36	06. Tetuán	064. Almenara	0,0089
42	06. Tetuán	061. Bellas Vistas	0,0087
43	06. Tetuán	065. Valdeacederas	0,0087
44	06. Tetuán	066. Berruguete	0,0087
66	06. Tetuán	062. Cuatro Caminos	0,0075
68	06. Tetuán	063. Castillejos	0,0075

Fuente. Servicio de Estudios. DG DyAT. Área de Coordinación Territorial. 2017

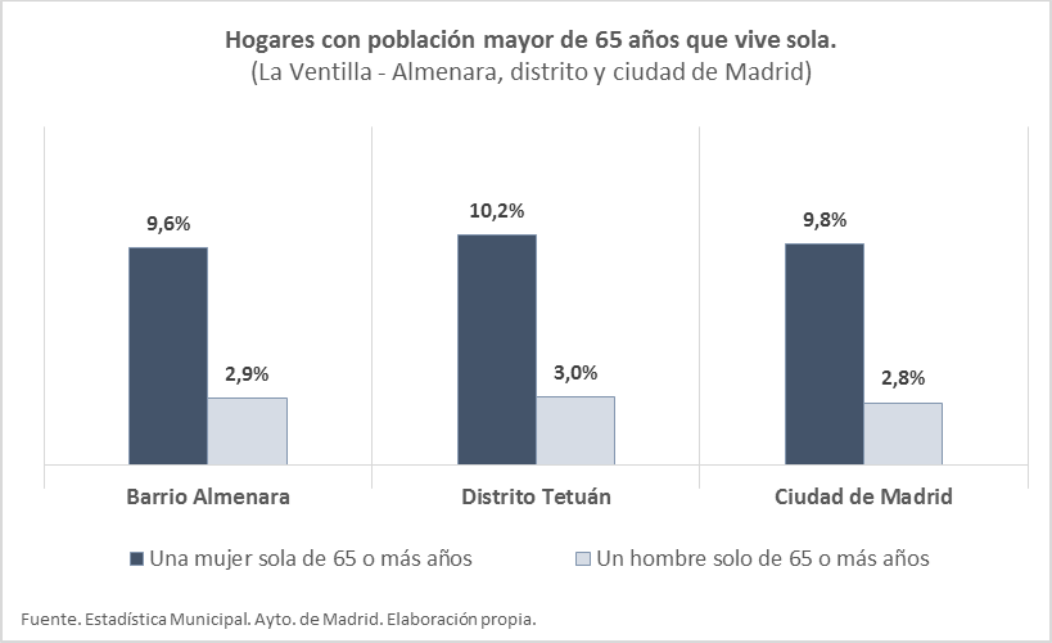
11. Mujeres solas con menores a su cargo

La proporción de familias monoparentales del barrio Almenara es similar a la de la Ciudad de Madrid y superior a la de Tetuán en el caso de los hogares formados por mujeres con uno o más hijos.

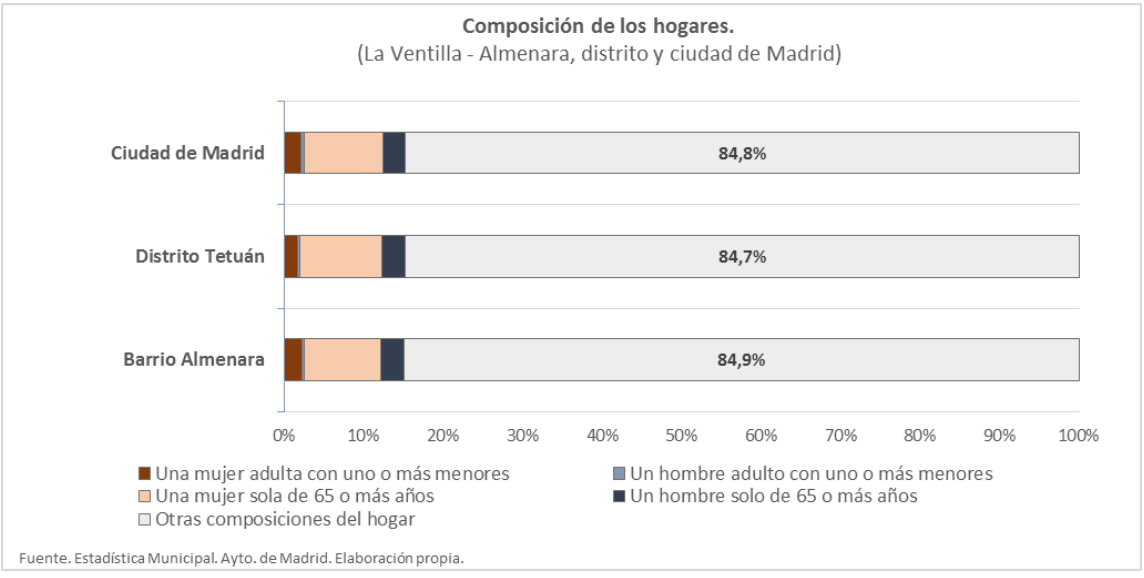


12. Población mayor de 65 años que vive sola

Los hogares con población mayor que vive sola están en valores similares a los de la Ciudad de Madrid y son algo inferiores a los del distrito Tetuán.

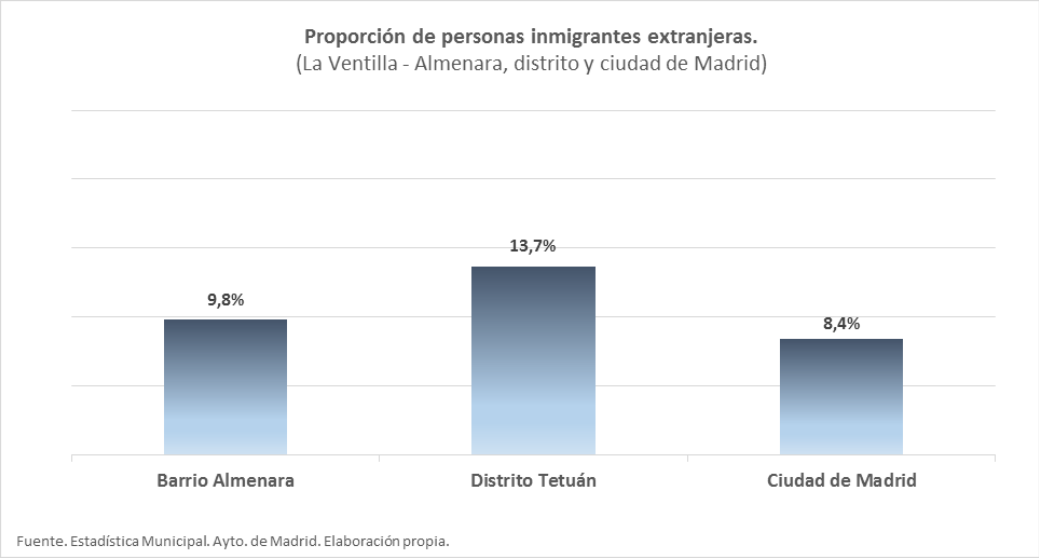


En definitiva las tres unidades territoriales analizadas tienen similar proporción de hogares con riesgo de vulnerabilidad respecto de la composición de hogares.

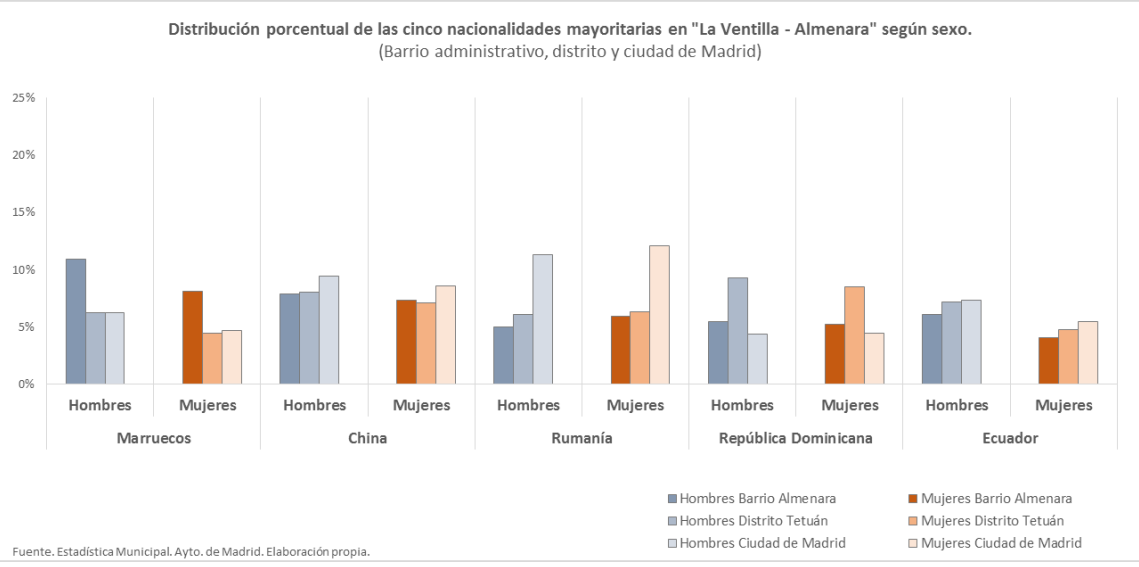


13. Población extranjera

La proporción de población extranjera residente en el barrio de Almenara es superior al dato global de Madrid, pero inferior a la del distrito. Tetuán tiene la mayor presencia de personas inmigrantes extranjeras de las unidades territoriales analizadas, estos colectivos representan un 13,7% de su población.

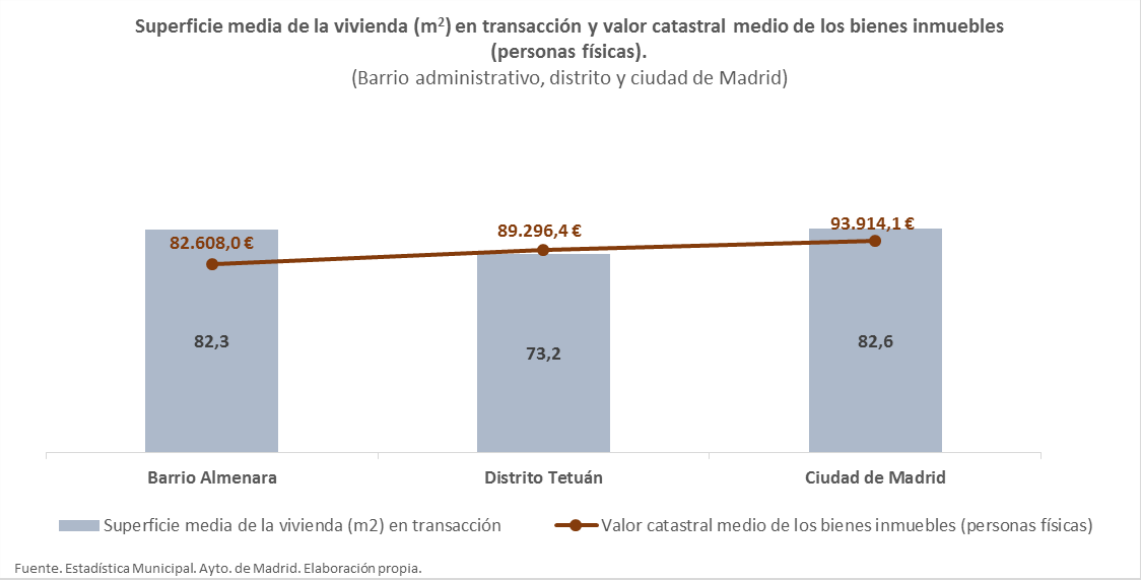


La nacionalidad mayoritaria en La Ventilla – Almenara es la marroquí. Proporcionalmente, esta nacionalidad tiene mayor incidencia en la estructura poblacional en el barrio que en el Distrito o la Ciudad, algo que no ocurre con el resto de nacionalidades. De hecho, las siguientes poblaciones extranjeras mayoritarias, la china y, especialmente, la rumana, tienen un mayor peso en la Ciudad que en este barrio.



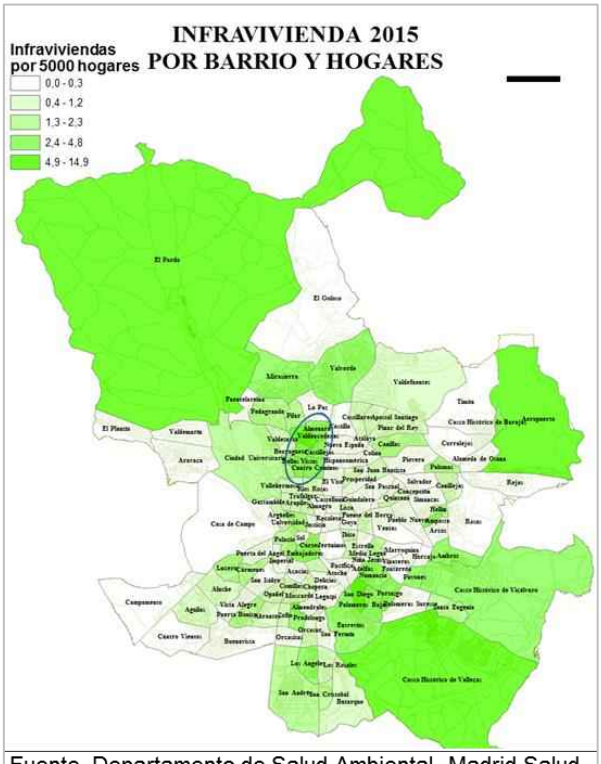
14. Vivienda

La vivienda en La Ventilla – Almenara tiene un tamaño similar a la media de la Ciudad y superior a la media del Distrito, si bien el valor catastral es inferior al de ambos territorios.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

En este barrio la vivienda está marcada en los rangos más acusados de infravivienda.



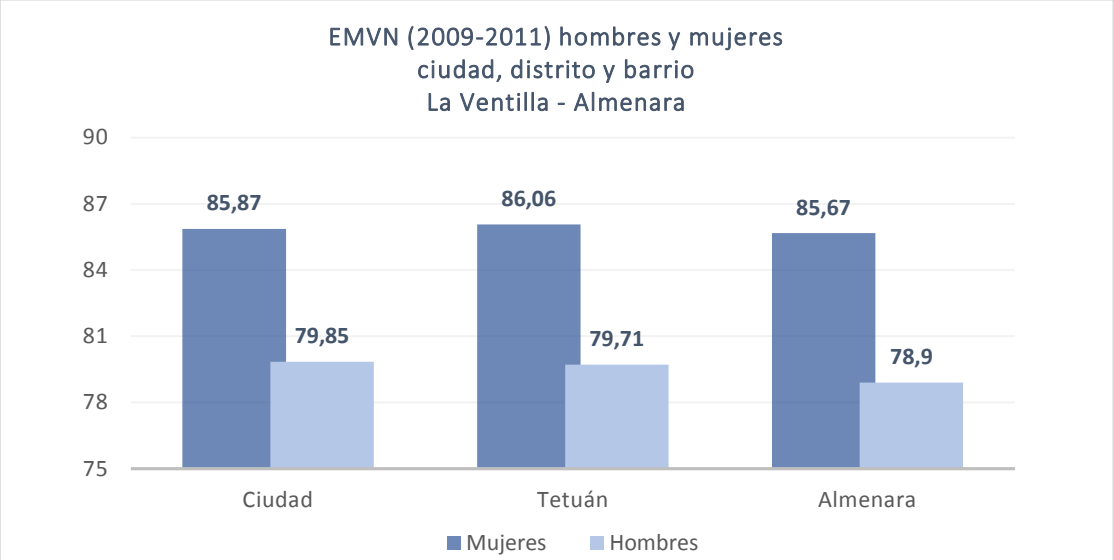
Fuente. Departamento de Salud Ambiental. Madrid Salud

SALUD

15. Esperanza media de vida al nacer

Los valores de esperanza de vida al nacer son para el distrito de Tetuán más elevados para las mujeres, y en el barrio están en límites inferiores para mujeres y para hombres, respecto de la Ciudad y del Distrito.

Esperanza media de vida al nacer (EMVN) 2009-2012 por barrios LA VENTILLA - ALMENARA		
	Mujeres	Hombres
CIUDAD (Media barrios)	85,87	79,85
TETUÁN	86,06	79,71
ALMENARA	85,67	78,90

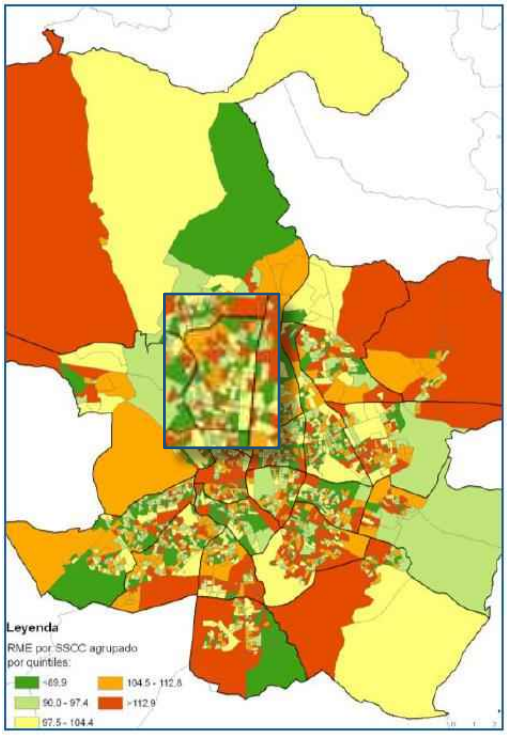


Fuente. Madrid Salud. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

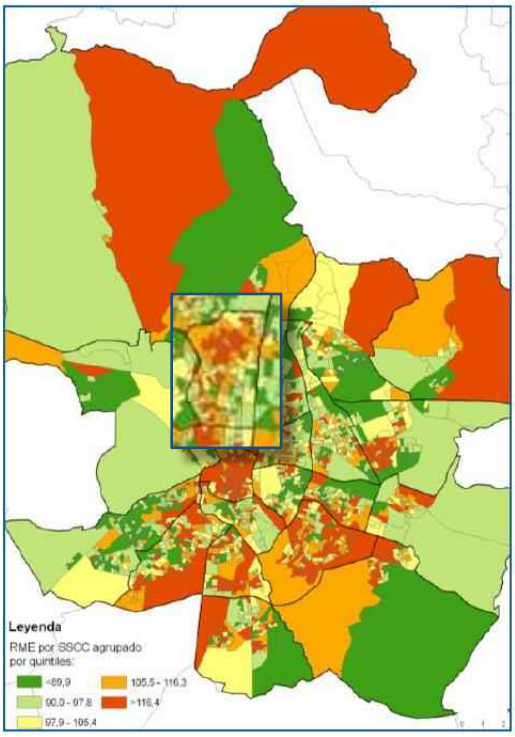
16. Tasas de mortalidad

Los rangos de mortalidad tanto para hombres como para mujeres están en límites altos, en las zonas censales que corresponden al barrio de La Ventilla.

Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de hombres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de mujeres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Fuente. ESCM 2014.

17. Salud. Hábitos y estilos de vida

Del grupo de indicadores de salud-hábitos y estilos de vida, destaca la peor situación en el distrito de Tetuán en relación al sedentarismo, la prevalencia de fumadores, la presencia de personas con enfermedad crónica y el consumo de medicamentos en relación a los valores de la Ciudad. La calidad de vida en relación con la salud también refleja valores más altos o sea peores.

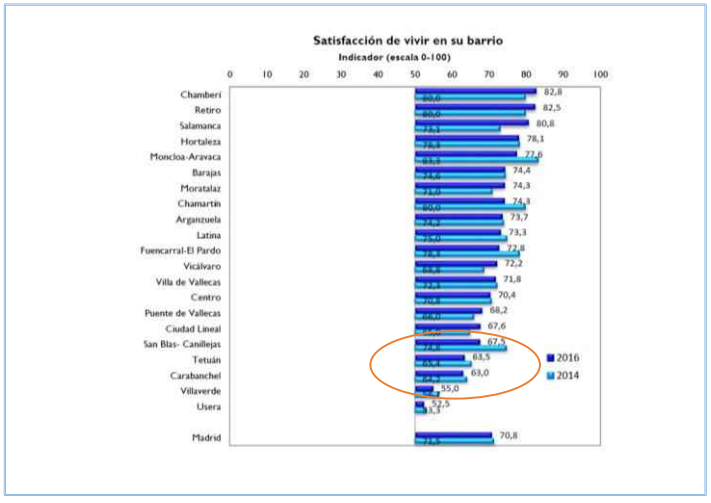
Salud-Hábitos y estilos de vida				
HÁBITOS Y ESTILOS DE VIDA: LOS COMPORTAMIENTOS (desagregado por sexo)	Hombres	Mujeres	Ambos sexos Ciudad	Ambos sexos Distrito TETUÁN
Porcentaje de población fumadora	20,2	17,9	18,9	20,2
Porcentaje de personas con sobrepeso	41,1	27,	33,5	32,
Prevalencia de sedentarismo	25,2	34,	30,	31,3
Porcentaje de personas con una enfermedad crónica diagnosticada	36,6	42,4	39,8	41,5
Personas con posible trastorno psíquico GHQ-12*	16,6	24,9	21,1	21,5
Consumo de medicamentos	62,4	69,7	66,3	70,1
Calidad de vida en relación con la salud (CVRS) sumatorio	19,05 (DT 4,57)	21,15 (DT 5,36)	20,19 (DT 5,12)	20,42 (DT 5,24)

*GHQ-12: Cuestionario empleado para la detección de problemas de salud mental en la población.
Fuente ESCM17. Elaboración propia.

CALIDAD DE VIDA Y SEGURIDAD

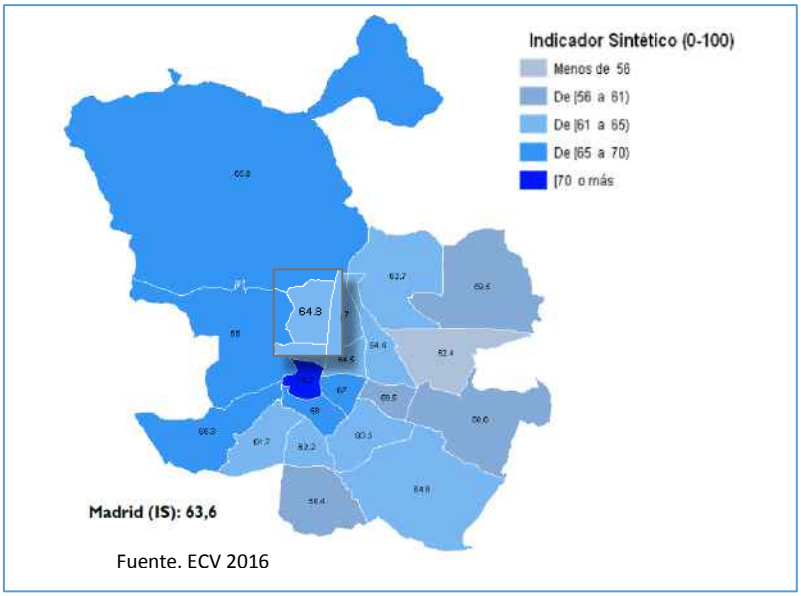
18. Autopercepción de calidad de vida del barrio

La percepción de la calidad de vida en el barrio se sitúa para este Distrito en las últimas posiciones, la percepción de seguridad, está en los rangos medios.



Fuente. ECV 2016

19. Percepción de seguridad



Fuente. ECV 2016

INDICADORES POR SECCIÓN CENSAL DEL BARRIO

Se reseñan a continuación los principales tramos de renta, tanto inferiores como superiores, y se incorporan con las tasas de inmigración, educación paro y tipologías de hogares.

La Ventilla-Almenara								
Sección	Renta Urban Audit		Tasa absoluta de paro	% Inmigrantes extranjeros	% Estudios primarios o inferiores	Tipología de hogares		
	Tramo	Renta media neta por hogar				Una mujer sola de ≥65 años	Un hombre solo de ≥65 años	Una mujer adulta con menor/es
06 - 072	7	34.950€ - 39.755€	6,0%	12,3%	29,2%	8,5%	3,8%	1,1%
06 - 073	2	21.215€ - 23.140€	12,8%	12,1%	52,1%	10,3%	2,2%	3,6%
06 - 074	1	< 21.215€	16,2%	5,3%	59,0%	11,1%	2,8%	4,0%
06 - 075	5	27.760€ - 31.040€	8,4%	10,8%	50,5%	9,3%	3,0%	1,2%
06 - 076	6	31.040€ - 34.950€	5,7%	10,3%	30,9%	9,2%	3,2%	1,1%
06 - 077	7	34.950€ - 39.755€	5,6%	6,9%	40,5%	14,6%	3,0%	0,8%
06 - 078	5	27.760€ - 31.040€	10,5%	5,2%	35,7%	7,8%	2,2%	1,7%
06 - 079	9	46.300€ - 58.390€	6,1%	5,7%	36,0%	13,6%	4,8%	1,2%
06 - 080	5	27.760€ - 31.040€	6,8%	13,9%	47,0%	11,8%	3,2%	1,3%
06 - 081	2	21.215€ - 23.140€	16,3%	9,9%	61,9%	9,0%	2,1%	2,2%
06 - 084	1	< 21.215€	18,4%	5,5%	65,7%	6,4%	1,7%	3,8%
06 - 085	3	23.140€ - 25.295€	8,4%	18,1%	58,2%	9,4%	4,0%	1,6%
06 - 089	3	23.140€ - 25.295€	10,8%	7,5%	58,4%	7,5%	2,9%	3,1%
06 - 127	4	25.295€ - 27.760€	12,3%	5,1%	55,7%	8,4%	3,1%	1,6%
06 - 128	3	23.140€ - 25.295€	12,4%	8,1%	60,2%	15,3%	1,8%	2,0%
06 - 129	4	25.295€ - 27.760€	10,1%	13,6%	48,0%	6,7%	3,5%	3,8%

SÍNTESIS

Es un barrio con un nivel alto de envejecimiento respecto de la Ciudad, en torno a veinte puntos, incorporando a sus niveles de dependencia menos población joven que adulta. Con respecto a los resultados electorales, es mayoritaria la configuración del Grupo Popular en el conjunto del Distrito, si bien en este barrio Ahora Madrid es la fuerza más votada.

Con un crecimiento vegetativo negativo, los nacimientos no son por tanto capaces de cubrir las defunciones en La Ventilla y la tasa de población extrajera es más elevada que la del conjunto de la Ciudad, situándose en este barrio sin embargo por debajo de la del Distrito, y perfilándose la población de origen marroquí como la más numerosa.

Los niveles de renta están para este barrio en los tramos medios (grupo cuatro). Con tasas de paro que también superan los de la Ciudad y con un perfil que se sintetiza en el ranking de vulnerabilidad en el lugar 36.

Los hogares monoparentales, tienen perfiles muy similares a los del conjunto de la Ciudad y Distrito, en cuanto a mujeres adultas con menores a su cargo.

La superficie media de la vivienda está en la línea de la Ciudad, si bien sus valores catastrales están por debajo de los valores del Distrito y de la Ciudad.

Respecto de la salud y la mortalidad; considerando la información referida del distrito de Tetuán, se aprecian valores peores, en cuanto a presencia de enfermedad crónica, fumadores, calidad de vida en relación con la salud o presencia de enfermedad crónica respecto de la Ciudad. Las tasas de mortalidad también se encuentran en niveles por encima respecto de los de Madrid Ciudad.

La apreciación de calidad de vida del Distrito está en los últimos puestos y las percepciones de seguridad en tramos intermedios.

Finalmente decir que el índice de vulnerabilidad, que recoge perfectamente las cualidades de este barrio, lo ubica en el puesto 36, dentro del Distrito que está en el noveno puesto.

ORGANIZACIONES, ENTIDADES Y RECURSOS MOVILIZADOS EN EL PIBA VENTILLA-ALMENARA

a. Asociaciones vecinales, culturales y fundaciones

- F.R.A.V.M
- A.V Cuatro Caminos Tetuán
- A.V Ventilla-Almenara
- A. V. Cultural Radio Almenara
- A.M.P.A.S. del Distrito de Tetuán
- Asociación Mujeres Separadas y divorciadas CGC

- Asociación Puente de la Esperanza
- Asociación Pueblos Unidos
- Asociación La Koma
- Mercado de Maravillas
- Fundación Balia
- AFANIAS (Asociación pro-personas con discapacidad intelectual)
- Colectivo La Calle
- Asociación AIAMA (Asociación por la igualdad de la mujer árabe)
- Asociación Nueva Ventilla
- AFROAID (Asociación de apoyo al inmigrante)
- ASIVECAM (Asociación de asistencia vecinal de la Comunidad de Madrid)
- AHIT
- Asociación del síndrome de fatiga crónica SFC
- Asociación del síndrome de sensibilidad química múltiple SQM
- Asociación Medien para la mediación de conflictos
- Asociación AFAEM de afectados y familiares de personas con enfermedad mental
- Fundación CEPAIM (Acción integral con personas inmigrantes)
- Asociación Inspirasport
- Asociación de ayuda AFASIA
- Cruz Roja Española
- Asociación Candelita
- Red de mujeres Latino Americanas y del Caribe en España
- Entidad Creando Diálogos
- Grupo “Debate público”
- Grupo “Salud y auto sanación”
- Cruz Roja Española

b. Órganos de Participación

- Comisión de participación de Infancia y Juventud Distrito Tetuán (COPIA)
- Comisión Territorial de Igualdad de Tetuán
- Asambleas vecinales del proceso de desarrollo comunitario
- Comisión de Seguridad Ciudadana, Vial y Escena Urbana de Ventilla-Almenara:
    - Distrito (Coordinación y Unidad Integral del Distrito)
    - A.G. Salud Seguridad y Emergencias (D.G. Policía Municipal)
    - A.G. Desarrollo Urbano Sostenible (D.G. Espacio Público, Obras e Infraestructuras)
    - A.G Medio ambiente y Movilidad (D.G. Gestión de Agua y zonas verdes y D.G de Sostenibilidad y Control Ambiental)
    - A.G. Coordinación Territorial y Asociaciones (Coordinación General y D.G. Descentralización y Acción Territorial)
    - Distrito (Coordinación y Unidad Integral del Distrito)
    - A.G. Coordinación Territorial y Asociaciones (Coordinación General y D.G. Descentralización y Acción Territorial)
- Asambleas vecinales del Proceso de Desarrollo Comunitario
- Plataforma de Asociaciones de Tetuán

c. Instalaciones, Programas y Servicios Municipales

- Junta Municipal del Distrito
- Departamento de Servicios Sociales
- Servicio de Planificación Participada (D.G. Descentralización y Acción territorial)
- Servicio de Dinamización Vecinal
- Centro Social Comunitario Josefa Amar
- Servicio de Educación Social
- Agencia para el Empleo: Dinamizadores de Empleo y Técnicos de empleo
- Centro de Mayores Pamplona
- Centro de Mayores Leñeros
- Centro de Mayores La Remonta
- Oficina municipal de inmigración
- Centro de día infantil (Cruz Roja Española y Ayto. de Madrid)
- Programa ASPA (Apoyo socio-educativo y pre laboral para adolescentes)
- Servicio de Convivencia Intercultural de Barrios
- Espacio de Igualdad Hermanas Mirabal
- Centro Juvenil Tetuán Punto Joven
- Centro Cultural Eduardo Úrculo
- Centro Cultural José de Espronceda
- Biblioteca Pública Maria Zambrano
- Biblioteca municipal Manuel Vázquez Montalbán

d. Centros educativos y formativos

- C.E.I.P. Felipe II
- C.E.I.P. Pio XII
- C.E.I.P. Jaime Vera
- C.E.I.P. José Ortega y Gasset
- C.C. Nuestra Señora del Pilar
- C.C. Padre Piquer
- I.E.S. Tetuán de las Victorias
- I.E.S. Ntra. Sra. de la Almudena
- C.E.P.A. Tetuán
- Centro de Educación Secundaria, Bachillerato y Formación Profesional Padre Piquer

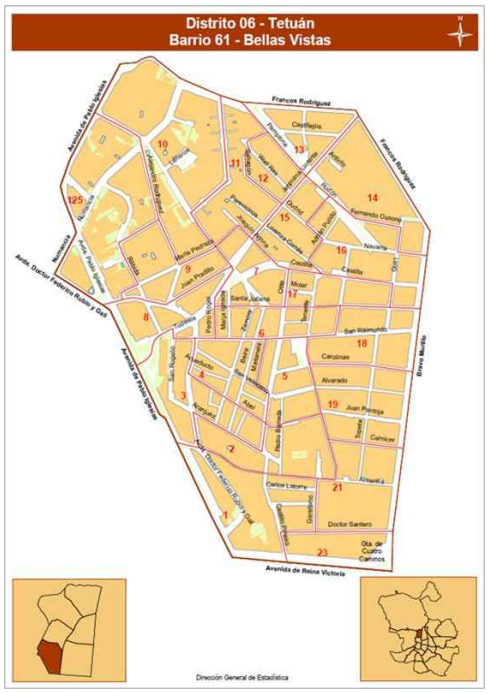
e. Otros

- Congregación de Religiosas Adoratrices: Proyecto Esperanza
- Centro de Salud La Ventilla
- Centro de Salud José Marva
- Centro de Día para Mujeres Pachamama-Candelita
- Centro de rehabilitación psicosocial de Fuencarral
- Centro de atención a mujeres víctimas de violencia sexual de la Comunidad de Madrid (C.I.M.A.SC.A.M.)
- Centro de Día A.P.A.M. para personas con discapacidad
- Radio Almenara

1.2. BELLAS VISTAS

(BARRIO ADMINISTRATIVO BELLAS VISTAS)

CONTEXTO HISTÓRICO SOCIAL



Bellas Vistas está situado en la zona noroeste, entre la avenida de la Reina Victoria al Sur, la calle Francos Rodríguez al Norte, la avenida de Pablo Iglesias al Oeste y la calle de Bravo Murillo al Este.

El barrio surge en el límite Norte del Ensanche de Castro a finales del siglo XIX y se desarrolla, en ausencia de normativa urbanística, en el margen izquierdo de la calle Bravo Murillo a lo largo de caminos preexistentes, como asentamiento de población obrera.

A partir de los años 30 se derriban muchas viviendas bajas y se sustituyen por edificaciones en altura, abundando en esta zona las casas de corredor, así como los talleres y pequeños establecimientos industriales, aunque también persisten bolsas de viviendas de escasa calidad constructiva.

En la fachada a Reina Victoria se encuentran los edificios denominados “Los Titanic”, construidos por la Compañía Urbanizadora Metropolitana en los años 20 del pasado siglo, al calor de la llegada del Metro a Cuatro Caminos. Junto a ellos se levanta el hospital de la Cruz Roja. El frente de Bravo Murillo es eminentemente comercial en el que se han producido numerosas sustituciones de los antiguos edificios que formaban la calle.

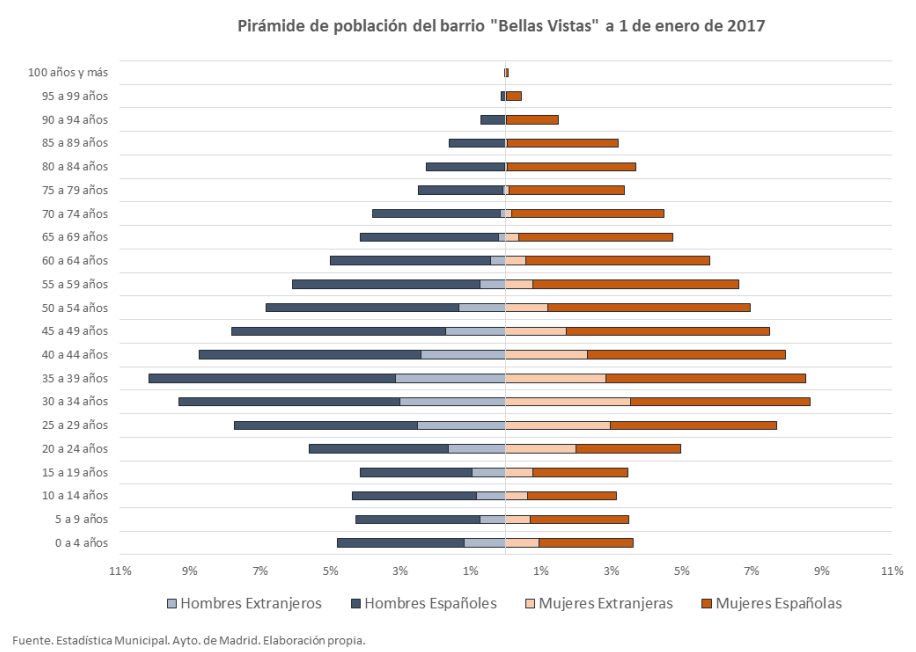
La Colonia de Viviendas Unifamiliares Bellas Vistas, que da nombre al barrio, se construyó entre 1925 y 1927 acogiéndose a la Ley de Casas Baratas de 1924. Actualmente sus edificios están protegidos por el Plan General. En los años 90 se finalizó la apertura de la avenida de Pamplona en sentido Este-Oeste.

SOCIODEMOGRAFÍA

1. Estructura de la población

El barrio Bellas Vistas contaba, a fecha 1 de enero de 2017, con una población total de 28.359 habitantes, de los cuales el 54,7% eran mujeres y el 45,3%, hombres. El Plan Integral de Barrio trabaja sobre el 100% del barrio administrativo.

La pirámide de población del barrio es estrecha en la base, especialmente en las cohortes correspondientes a los 0 y 19 años, y abundante en la parte central relativa a la edad laboral, de manera más marcada entre los hombres de 30 a 44 años.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

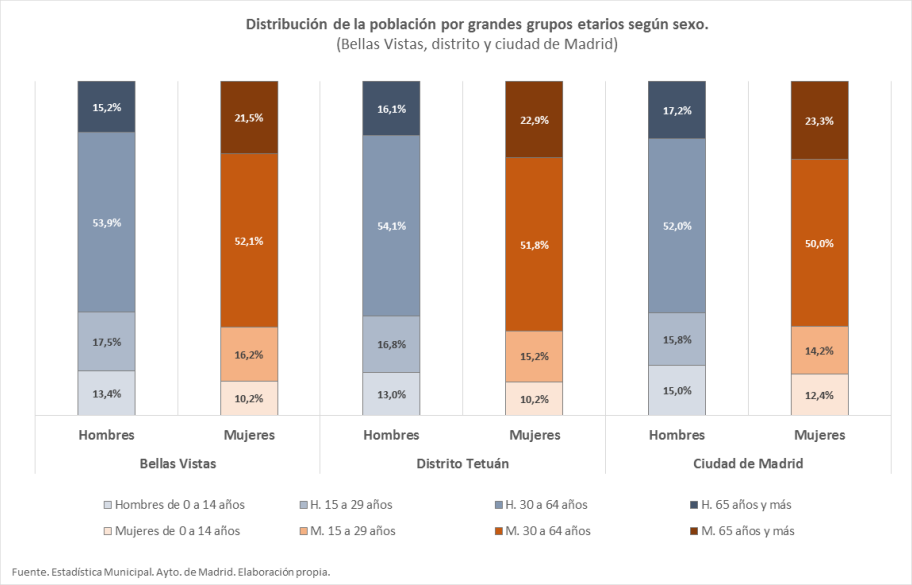
2. Densidad de población

Tanto el distrito Tetuán como el barrio Bellas Vistas tienen una densidad elevada, siendo la del barrio especialmente significativa. La densidad de Bellas Vistas duplica el valor de la moda de los barrios administrativos (172 hab./Ha.).

	Densidad de población (Habitantes/Ha. a fecha 1/01/2017)
Barrio Bellas Vistas	396,54
Distrito Tetuán	286,13
Ciudad de Madrid	52,65

3. Distribución de la población por grandes grupos de edades

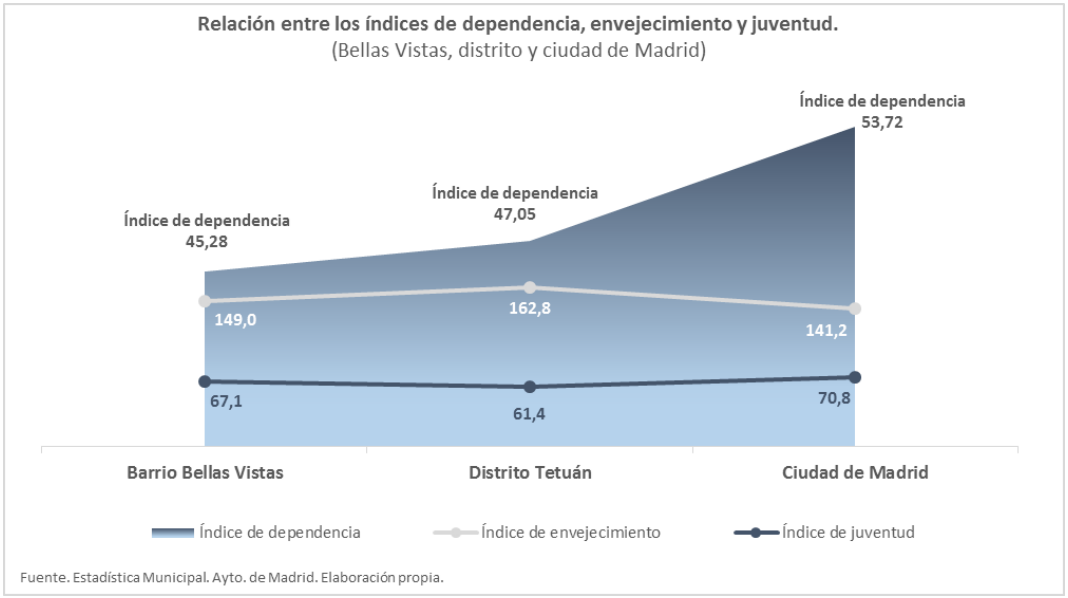
La estructura por grupos de edad de Bellas Vistas es similar a la del Distrito y la Ciudad, si bien su proporción de personas mayores es ligeramente inferior.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

4. Índices de dependencia, envejecimiento y juventud

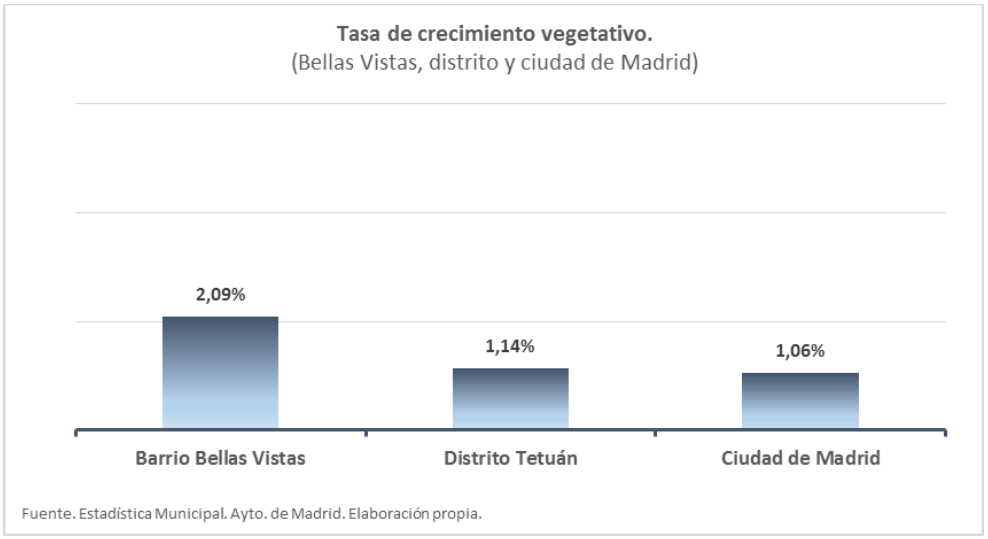
Tanto en Bellas Vistas como en el distrito Tetuán o en la ciudad de Madrid, el índice de dependencia se asienta en un mayor índice de envejecimiento que de juventud. Bellas Vistas, por su parte, posee un índice de dependencia inferior al del resto, así como valores de envejecimiento y juventud medios.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

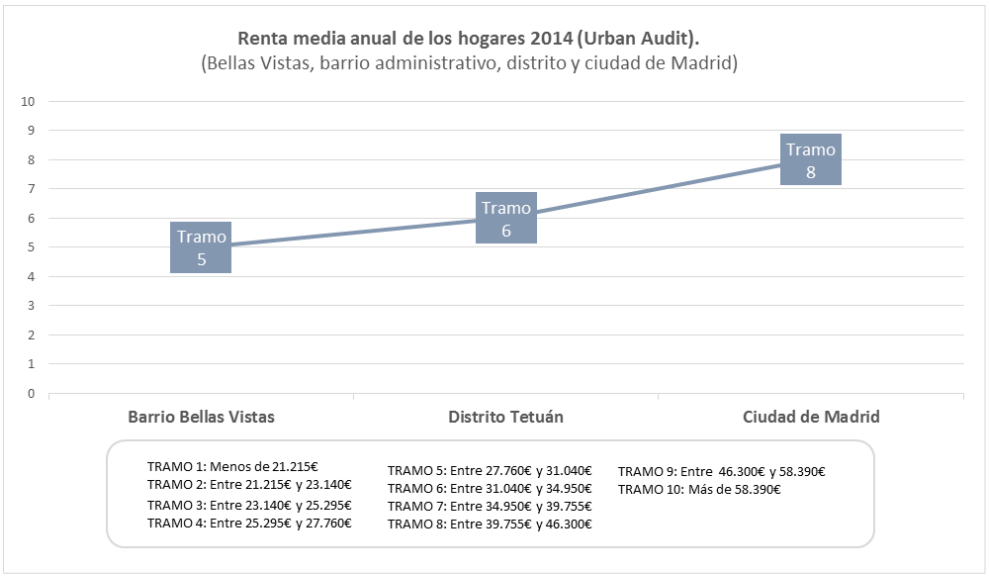
5. Crecimiento vegetativo

La tasa de crecimiento vegetativo del barrio Bellas Vistas es superior a los valores medios del Distrito y de la Ciudad (en ambos casos, les supera en aproximadamente un punto porcentual).



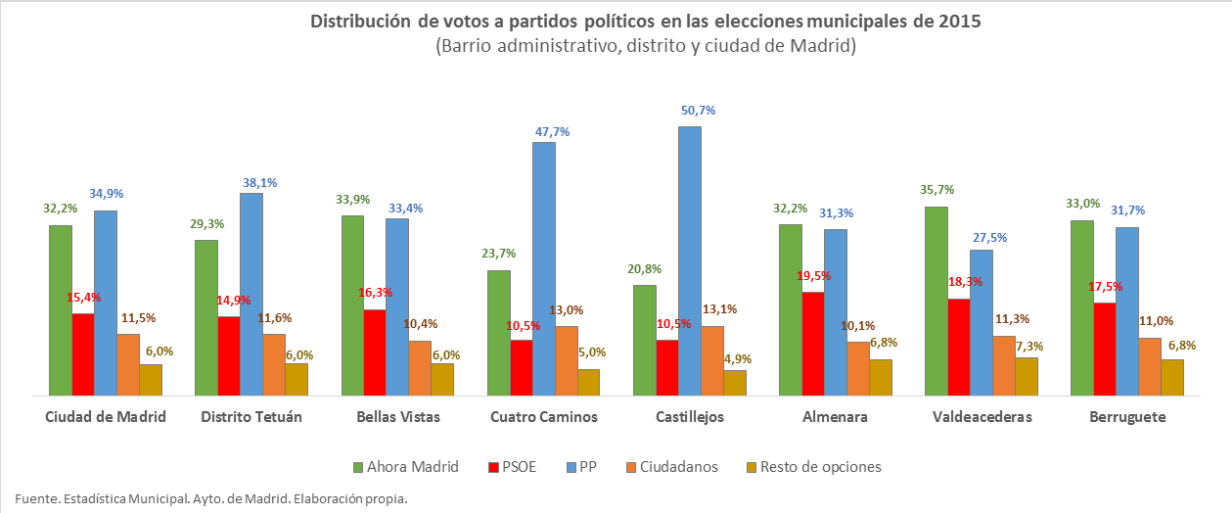
6. Niveles de renta

El nivel de renta de Bellas Vistas se sitúa uno y tres tramos por debajo de los niveles del Distrito y la Ciudad, respectivamente. Dentro de una escala en la que se han determinado diez tramos, la renta de Bellas Vistas, entre 27.760€ y 31.040€, se establece en el quinto tramo.



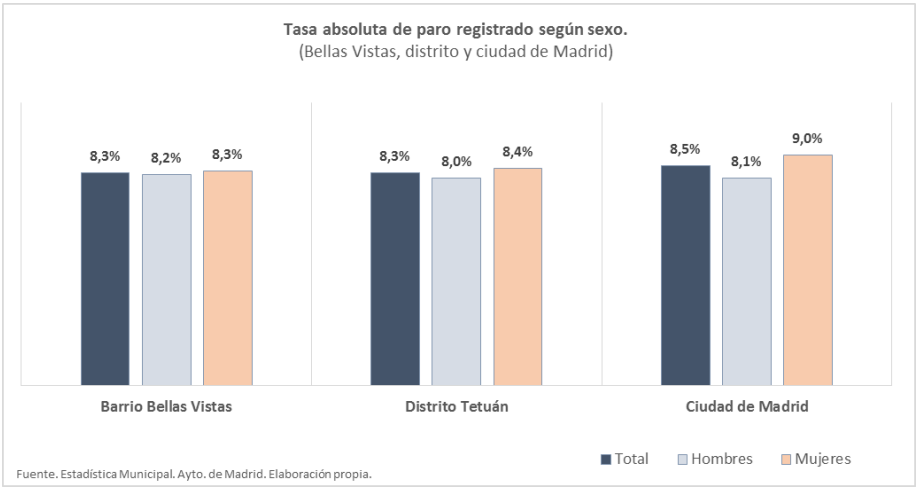
7. Configuración política municipal

En el conjunto del distrito de Tetuán, el Partido Popular es la fuerza política más representada en las últimas Elecciones municipales. No ocurre lo mismo en sus barrios administrativos, pues mientras los electores de Castillejos y Cuatro Caminos otorgan una amplia mayoría de votos al PP, en el resto de barrios la mayoría es de Ahora Madrid. Bellas Vistas se posiciona así en un punto intermedio, con porcentajes de votos muy similares a ambos partidos, con una ligera superioridad de Ahora Madrid.



8. Tasa absoluta de paro registrado

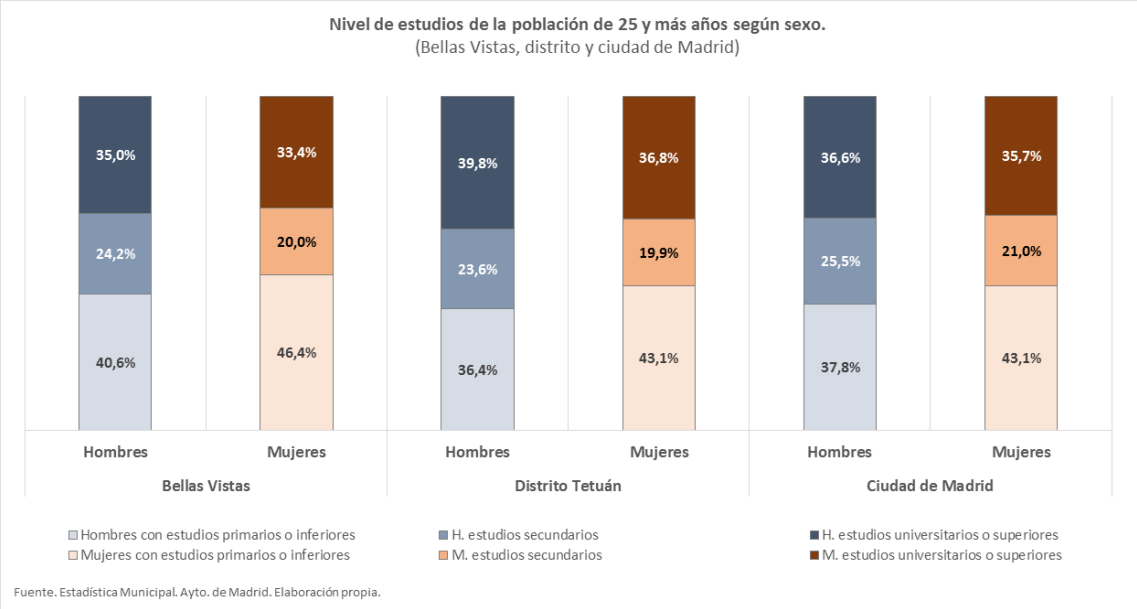
Las tasas absolutas de paro de las tres unidades territoriales analizadas se sitúan en niveles muy similares, entre el 8,3% del barrio y el Distrito y el 8,5% de la Ciudad.



EDUCACIÓN

9. Niveles educativos

La proporción de personas con estudios superiores alcanza valores cercanos a los media de la Ciudad. Es el distrito de Tetuán, de las tres unidades territoriales analizadas, el que posee las tasas más altas de población con este tipo de estudios.



VULNERABILIDAD

10. Índice de vulnerabilidad

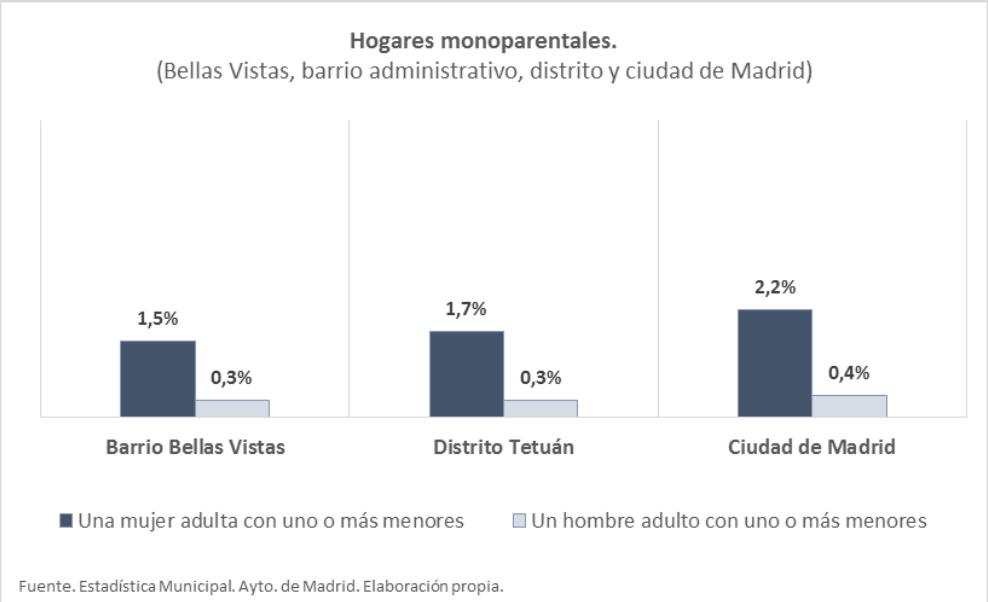
Bellas Vistas se sitúa en el puesto número 42 del ranking de vulnerabilidad de barrios administrativos. Tetuán, por su parte, ocupa el 9º puesto del ranking de distritos.

Ranking Vulnerabilidad	DISTRITO	BARRIO	Vulnerabilidad
36	06. Tetuán	064. Almenara	0,0089
42	06. Tetuán	061. Bellas Vistas	0,0087
43	06. Tetuán	065. Valdeacederas	0,0087
44	06. Tetuán	066. Berruguete	0,0087
66	06. Tetuán	062. Cuatro Caminos	0,0075
68	06. Tetuán	063. Castillejos	0,0075

Fuente. Servicio de Estudios. DG DyAT. Área de Coordinación Territorial. 2017

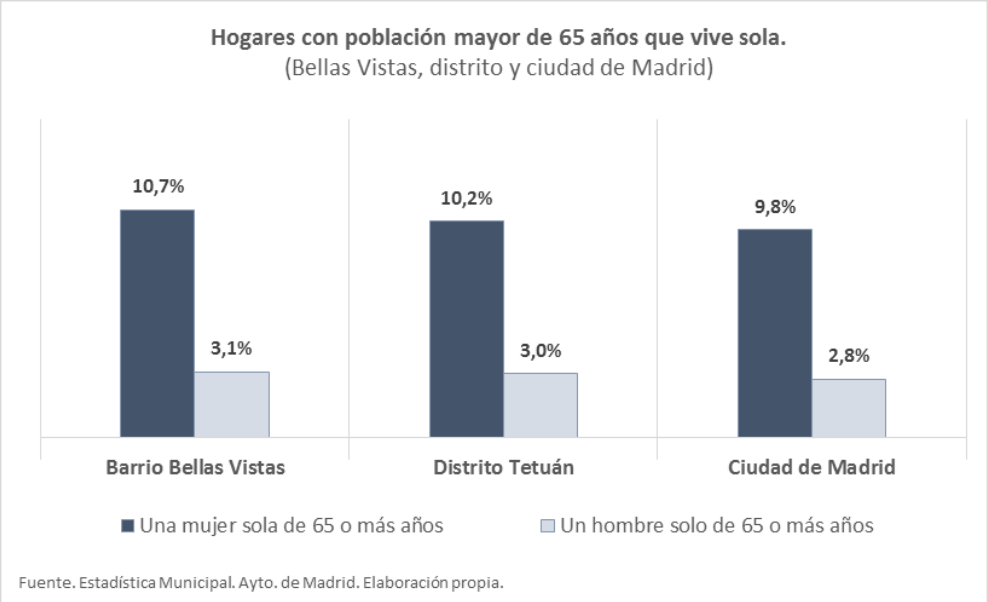
11. Mujeres solas con menores a su cargo

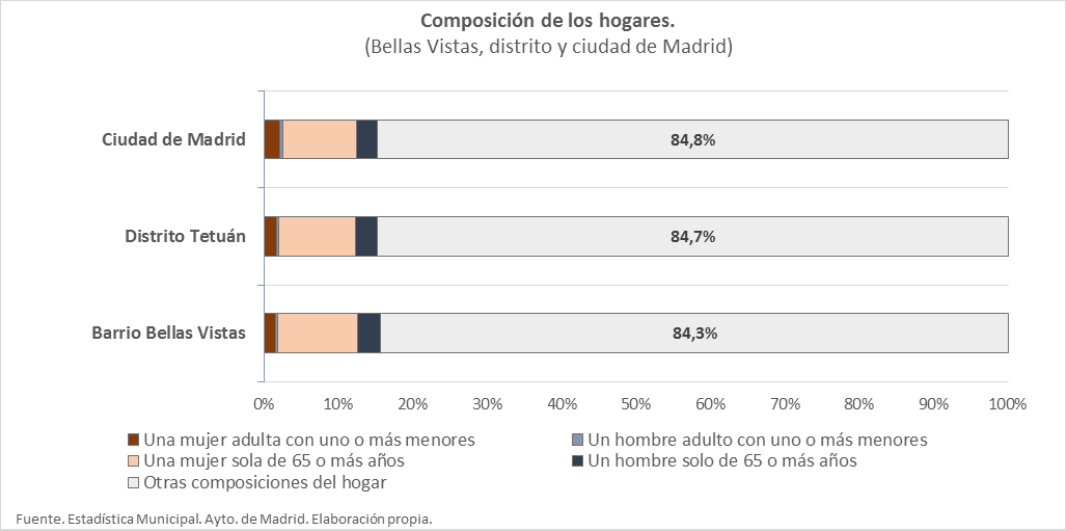
La proporción de familias formadas por un adulto y uno o más menores es mayor en la Ciudad que en el Distrito o en el barrio administrativo. Es precisamente en Bellas Vistas donde este tipo de hogares tienen menor incidencia.



12. Población mayor de 65 años que vive sola

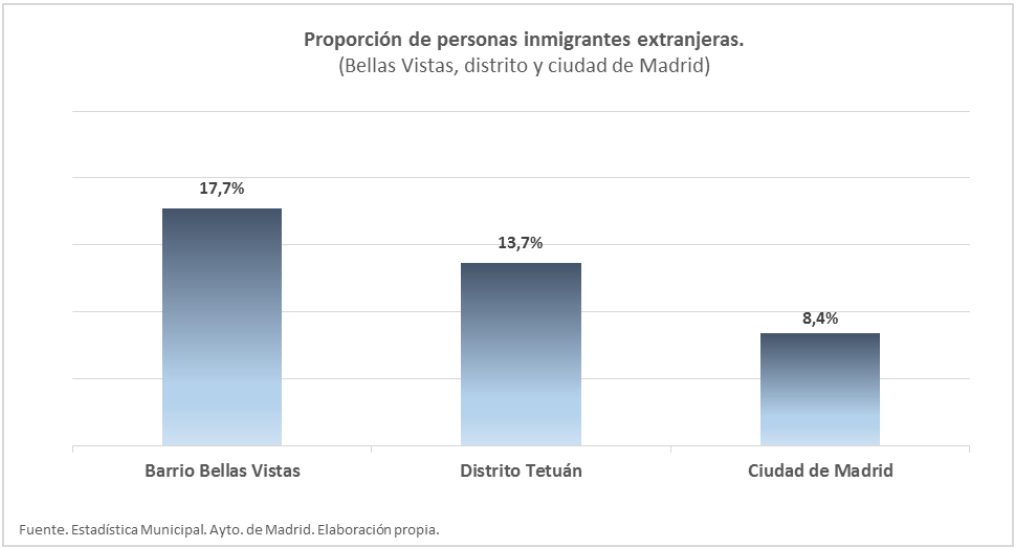
Si bien la proporción de hogares monoparentales de Bellas Vistas no tiene un peso relevante, la de los hogares formados por población mayor de 65 años sola, es muy superior. De hecho, este tipo de hogares tiene mayor incidencia en el barrio administrativo que en el Distrito o en la ciudad de Madrid.

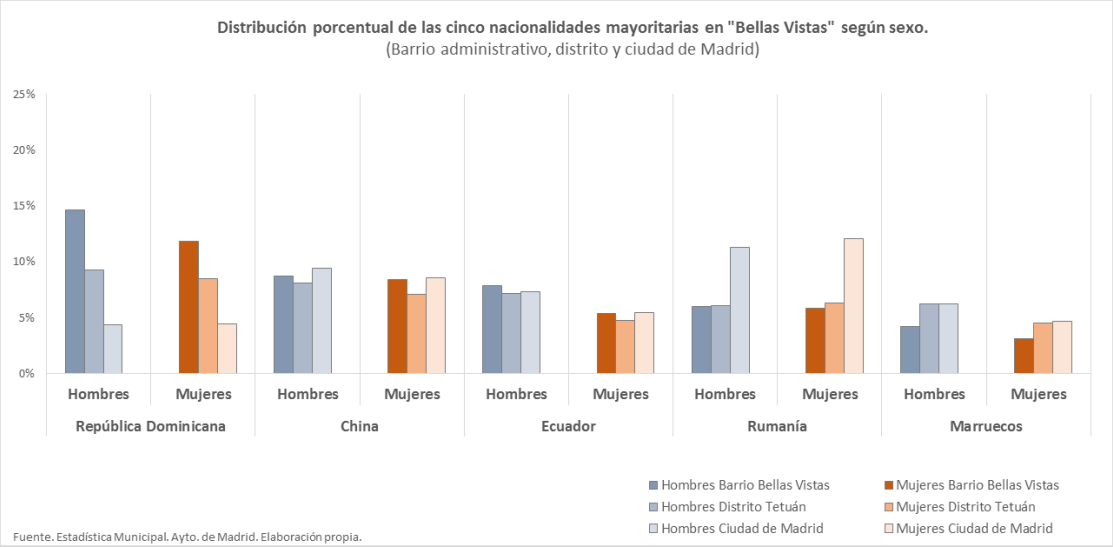




13. Población extranjera

La población inmigrante extranjera en Bellas Vistas es muy numerosa, concretamente del 17,7% de su población total. La nacionalidad con mayor representación en el barrio es la dominicana, seguida a distancia de la china y de la ecuatoriana. El peso que las personas dominicanas tienen sobre la población extranjera de Bellas Vistas es muy superior al que tienen sobre el Distrito o la Ciudad.

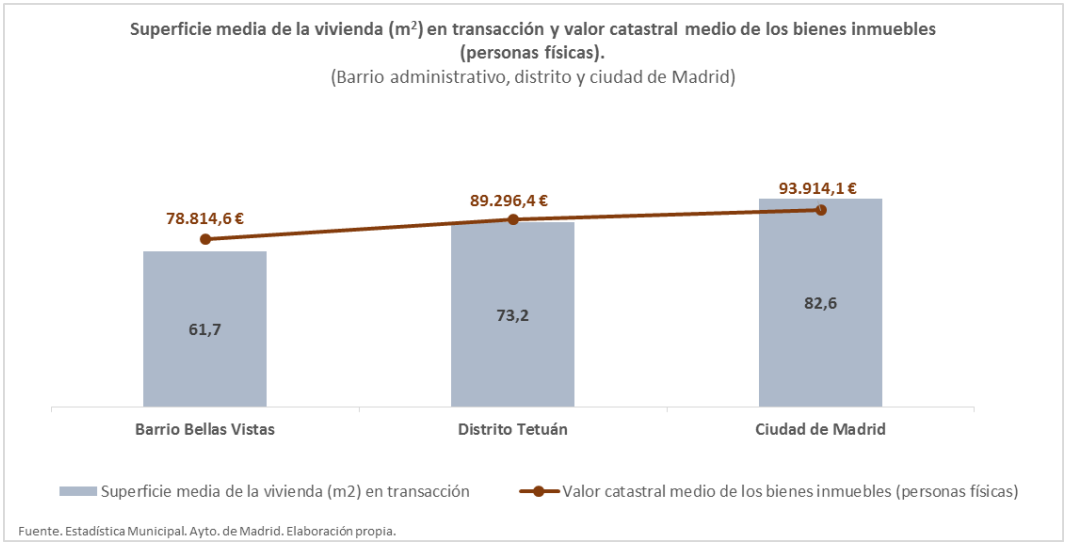


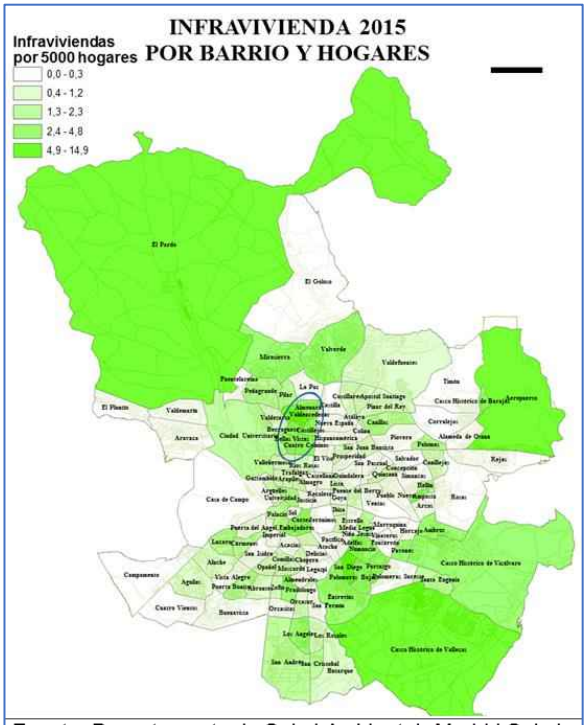


14. Vivienda

La vivienda en Bellas Vistas tiene un tamaño medio bajo, en todo caso inferior a la media de las viviendas del Distrito o de la Ciudad. Ocurre lo mismo con su valor catastral, 10.000€ y 15.000€ inferior que el valor del Distrito y de la Ciudad, respectivamente.

Por otro lado, el dato de infravivienda en Bellas Vistas alcanza niveles altos, concretamente afecta a un intervalo entre 2,4 – 4,8 de cada 5.000 hogares.





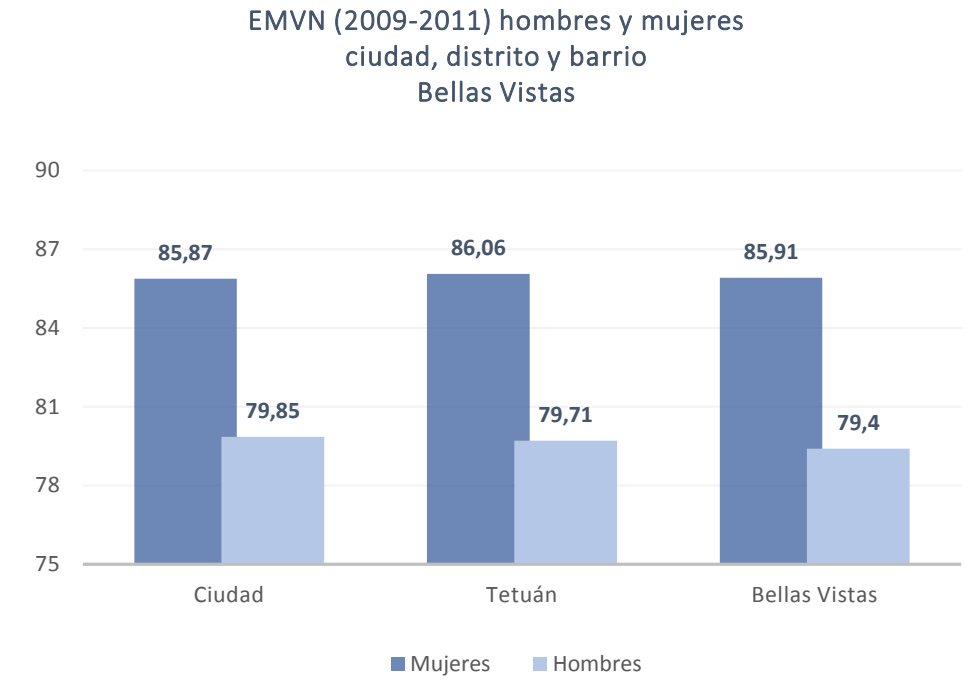
Fuente. Departamento de Salud Ambiental. Madrid Salud

SALUD

15. Esperanza media de vida al nacer

El valor de esperanza de vida al nacer de los hombres del barrio es inferior al valor del Distrito o de la Ciudad. El valor de las mujeres es ligeramente superior en el barrio con respecto a la Ciudad, si bien inferior con respecto al Distrito.

Esperanza media de vida al nacer (EMVN) 2009-2012 por barrios BELLAS VISTAS		
	Mujeres	Hombres
CIUDAD (Media barrios)	85,87	79,85
TETUÁN	86,06	79,71
BELLAS VISTAS	85,91	79,40

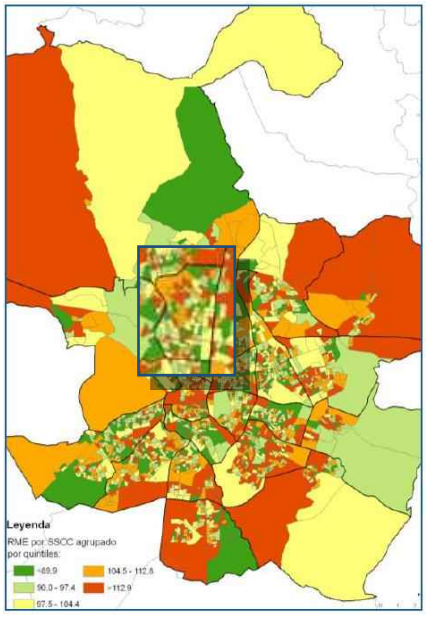


Fuente. Madrid Salud. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

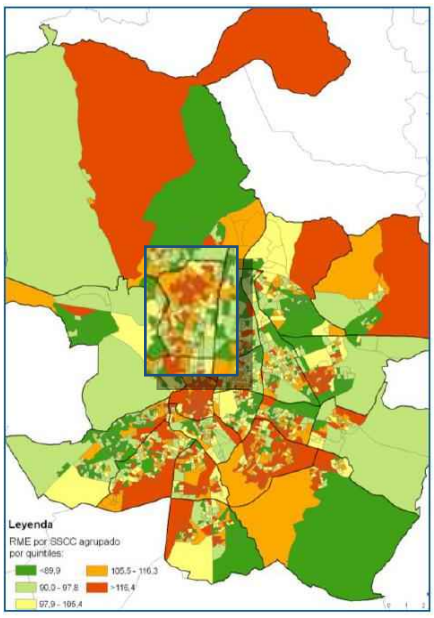
16. Tasas de mortalidad

Los rangos de mortalidad en las zonas censales que corresponden al barrio Bellas Vistas están en límites altos.

Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de hombres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de mujeres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Fuente. ESCM

17. Salud. Hábitos y estilos de vida

Del grupo de indicadores de salud-hábitos y estilos de vida, destaca la peor situación en el distrito de Tetuán en relación al sedentarismo, la prevalencia de fumadores, la presencia de personas con enfermedad crónica y el consumo de medicamentos en relación a los valores de la Ciudad. La calidad de vida en relación con la salud también refleja valores más altos o sea peores.

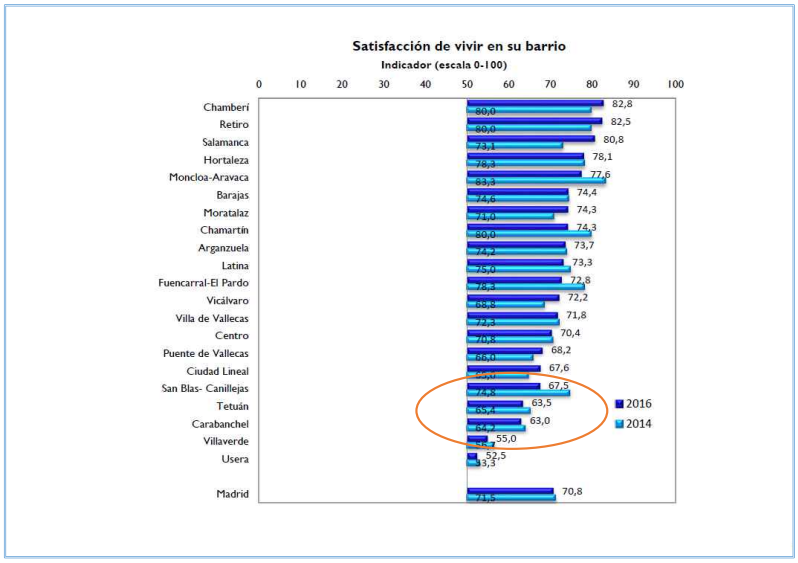
Salud-Hábitos y estilos de vida				
HÁBITOS Y ESTILOS DE VIDA: LOS COMPORTAMIENTOS (desagregado por sexo)	Hombres	Mujeres	Ambos sexos Ciudad	Ambos sexos Distrito TETUÁN
Porcentaje de población fumadora	20,2	17,9	18,9	20,2
Porcentaje de personas con sobrepeso	41,1	27,	33,5	32,
Prevalencia de sedentarismo	25,2	34,	30,	31,3
Porcentaje de personas con una enfermedad crónica diagnosticada	36,6	42,4	39,8	41,5
Personas con posible trastorno psíquico GHQ-12*	16,6	24,9	21,1	21,5
Consumo de medicamentos	62,4	69,7	66,3	70,1
Calidad de vida en relación con la salud (CVRS) sumatorio	19,05 (DT 4,57)	21,15 (DT 5,36)	20,19 (DT 5,12)	20,42 (DT 5,24)

*GHQ-12: Cuestionario empleado para la detección de problemas de salud mental en la población.
Fuente ESCM17. Elaboración propia.

CALIDAD DE VIDA Y SEGURIDAD

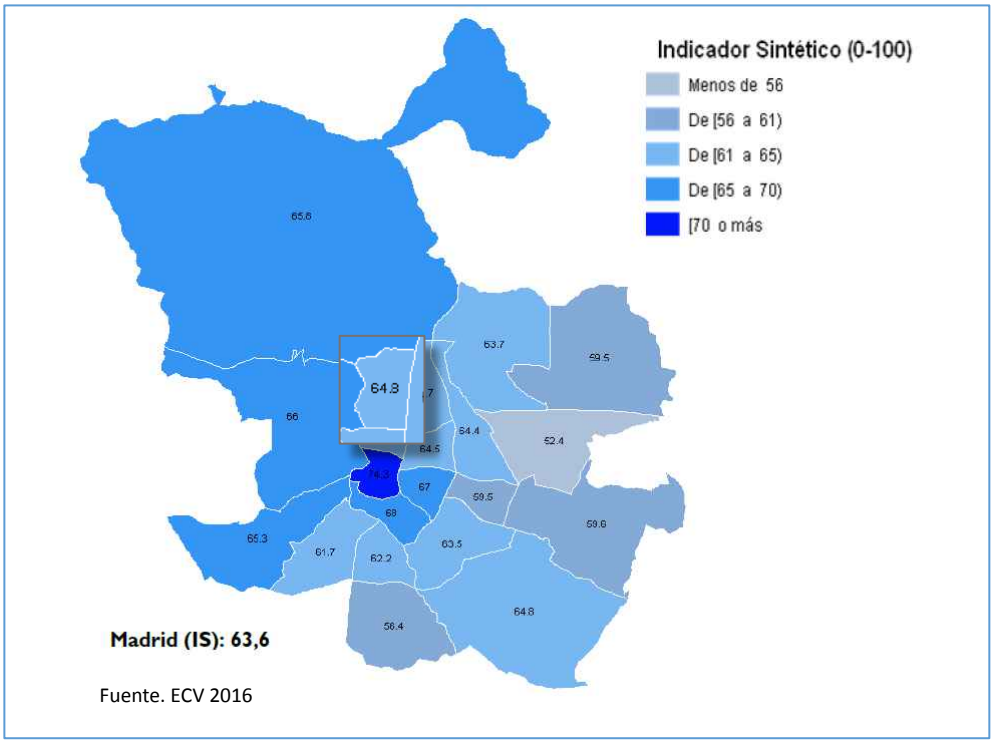
18. Autopercepción de calidad de vida del barrio

La percepción de la calidad de vida en el barrio se sitúa para este Distrito en las últimas posiciones; la percepción de seguridad, está en los rangos medios.



Fuente. ECV 2016

19. Percepción de seguridad

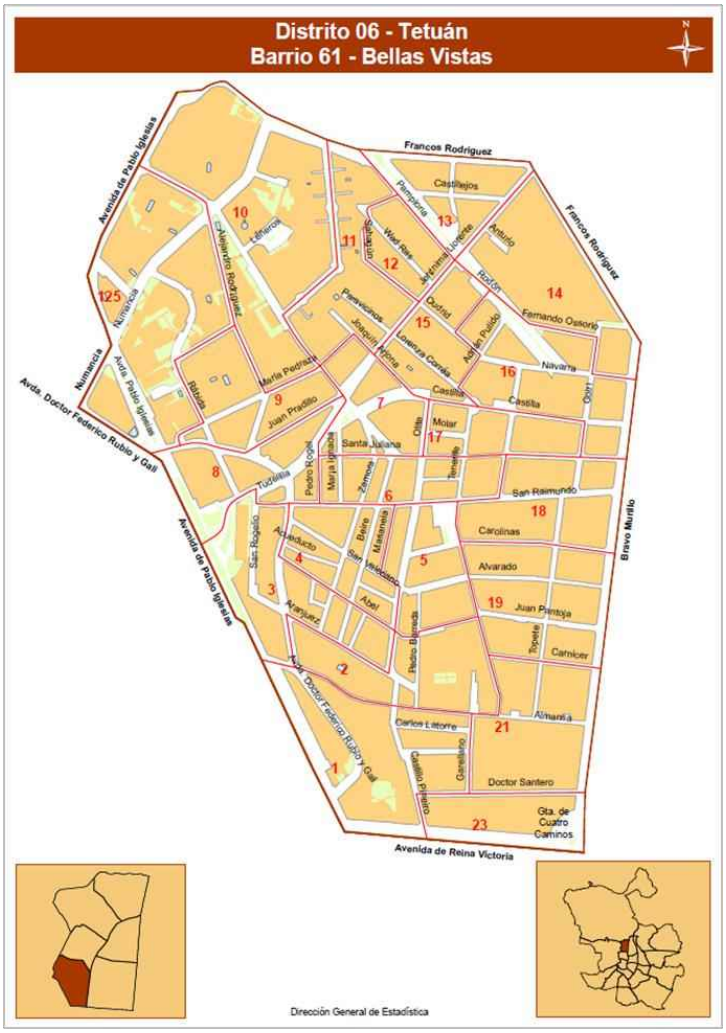


Fuente. ECV 2016

INDICADORES POR SECCIÓN CENSAL DEL BARRIO

En la siguiente tabla se detallan los tramos de renta, tasas de inmigración, educación, paro y tipologías de hogares para cada una de las secciones censales que configuran el barrio. Los principales tramos de renta, tanto inferiores como superiores, son reseñados.

Bellas Vistas								
Sección	Renta Urban Audit		Tasa absoluta de paro	% Inmigrantes extranjeros	% Estudios primarios o inferiores	Tipología de hogares		
	Tramo	Renta media neta por hogar				Una mujer sola de ≥65 años	Un hombre solo de ≥65 años	Una mujer adulta con menor/es
06 - 001	5	27.760€ - 31.040€	7,0	19,7	38,7%	11,8%	2,5%	1,1%
06 - 002	5	27.760€ - 31.040€	7,6	13,1	42,5%	12,2%	5,0%	1,7%
06 - 003	4	25.295€ - 27.760€	6,2	13,6	35,7%	8,9%	2,8%	1,3%
06 - 004	3	23.140€ - 25.295€	9,2	16,7	47,1%	6,4%	2,5%	2,5%
06 - 005	4	25.295€ - 27.760€	8,2	18,6	47,0%	9,1%	3,9%	2,5%
06 - 006	3	23.140€ - 25.295€	8,0	21,8	44,7%	7,7%	2,1%	2,7%
06 - 007	5	27.760€ - 31.040€	6,1	15,6	46,7%	13,2%	5,2%	0,4%
06 - 008	4	25.295€ - 27.760€	8,7	17,9	45,6%	10,7%	3,6%	2,0%
06 - 009	7	34.950€ - 39.755€	8,2	10,2	43,4%	13,3%	3,9%	1,1%
06 - 010	8	39.755€ - 46.300€	6,9	3,4	26,9%	12,3%	3,5%	1,8%
06 - 011	5	27.760€ - 31.040€	10,2	17,4	46,9%	12,1%	2,3%	1,9%
06 - 012	5	27.760€ - 31.040€	7,0	18,2	48,0%	11,8%	5,0%	1,3%
06 - 013	4	25.295€ - 27.760€	9,2	22,8	51,0%	10,0%	2,4%	0,7%
06 - 014	5	27.760€ - 31.040€	7,2	15,8	43,6%	13,5%	2,8%	1,3%
06 - 015	2	21.215€ - 23.140€	8,5	22,7	51,9%	9,7%	2,2%	1,8%
06 - 016	4	25.295€ - 27.760€	7,7	24,1	51,3%	13,2%	3,1%	1,5%
06 - 017	3	23.140€ - 25.295€	8,3	20,3	51,4%	9,9%	2,5%	1,6%
06 - 018	4	25.295€ - 27.760€	7,5	21,9	48,6%	10,8%	3,0%	1,8%
06 - 019	2	21.215€ - 23.140€	6,9	28,7	54,7%	10,8%	2,4%	1,9%
06 - 021	2	21.215€ - 23.140€	7,4	27,0	48,7%	9,5%	1,9%	1,3%
06 - 023	8	39.755€ - 46.300€	5,9	10,1	33,1%	11,0%	2,2%	1,1%
06 - 125	8	39.755€ - 46.300€	6,4	3,5	23,3%	8,5%	4,7%	0,9%



SÍNTESIS

La estructura por grupos de edad del barrio Bellas Vistas es similar a la estructura de su Distrito de pertenencia o de la ciudad de Madrid. No obstante, su proporción de personas mayores es ligeramente inferior, algo que repercute en un índice de dependencia en niveles más bajos y una tasa de crecimiento vegetativo superior a los valores medios del Distrito y de la Ciudad. A pesar de ello, Bellas Vistas tiene una alta proporción de personas mayores de 65 años que viven solas.

El barrio destaca por una importante presencia de inmigrantes que supera en más del doble la proporción de la Ciudad. La nacionalidad más numerosa en el barrio es la dominicana.

Su nivel de renta se sitúa en un tramo medio, el quinto de los diez que posee la escala, pero es inferior que el nivel del Distrito y la Ciudad. El paro, sin embargo, no tiene sobre este barrio una incidencia mayor a la que tiene sobre Tetuán o sobre el conjunto de la Ciudad.

También el nivel de estudios de su población ofrece valores medios o similares a los de la Ciudad, aunque en relación a la proporción de estudios superiores se encuentra ligeramente por debajo.

La vivienda en Bellas Vistas es pequeña y tiene menor valor catastral que la del conjunto del Distrito o, en mayor medida, que la de la Ciudad. Del mismo modo, la incidencia de infraviviendas es destacable.

Respecto de la salud, considerando la información referida del distrito de Tetuán, se aprecian valores peores, en cuanto a presencia de enfermedad crónica, prevalencia de fumadores, calidad de vida en relación con la salud o presencia de enfermedad crónica. En cuanto a la mortalidad, presenta zonas con niveles altos respecto de la media de Madrid, en particular para mujeres.

La apreciación de calidad de vida del Distrito está en los últimos puestos y las percepciones de seguridad, en tramos intermedios.

Por último, el ranking de vulnerabilidad de 2017 sitúa a Bellas Vistas en el puesto número 42. El distrito Tetuán, por su parte, ocupa el 9º puesto.

ORGANIZACIONES, ENTIDADES Y RECURSOS MOVILIZADOS EN EL PIBA DE BELLAS VISTAS

a. Asociaciones vecinales, culturales y fundaciones

- F.R.V.M.
- A.V. Cuatro Caminos Tetuán
- Asociación de Mujeres Separadas y Divorciadas Carmen García Castellón
- Red de Mujeres Latino Americanas y del Caribe en España
- ABD Preinfant
- Asociación Puente de la Esperanza
- Asociación Mujeres en Zona de Conflicto
- Cruz Roja Española (Centro de Día de atención a niños y niñas)
- Asociaciones de Madres y Padres de Alumnos
- Asociación Candelita
- Asociación A.P.A.M.

b. Órganos de Participación

- Mesa de Infancia y Juventud Distrito Tetuán
- Comisión Territorial de Igualdad de Tetuán
- Comisión de Seguridad Ciudadana, Vial y Escena Urbana de Ventilla-Almenara:
    - Distrito (Coordinación y Unidad Integral del Distrito)
    - A.G. Salud Seguridad y Emergencias (D.G. Policía Municipal)
    - A.G. Desarrollo Urbano Sostenible (D.G. Espacio Público, Obras e Infraestructuras)
    - A.G Medio ambiente y Movilidad (D.G. Gestión de Agua y zonas verdes y D.G de Sostenibilidad y Control Ambiental)
    - A.G. Coordinación Territorial y Asociaciones (Coordinación General y D.G. Descentralización y Acción Territorial)
    - Distrito (Coordinación y Unidad Integral del Distrito)

- A.G. Coordinación Territorial y Asociaciones (Coordinación General y D.G. Descentralización y Acción Territorial)

c. Instalaciones, Programas y Servicios Municipales

- Junta Municipal del Distrito
- Departamento de Servicios Sociales
- Servicio de Planificación Participada (D.G. Descentralización y Acción Territorial)
- Servicio de Educación Social
- Agencia para el Empleo: Dinamizadores de Empleo y Técnicos de empleo
- Biblioteca Pública Manuel Vázquez Montalbán
- Centro Cultural San Juan Bautista
- Centro Sociocultural José de Espronceda
- Centro Municipal de Mayores Pamplona
- Centro Municipal de Mayores Leñero
- Piscina Municipal "El Quijote"
- Servicio de Convivencia Intercultural de Barrios
- Tetuán Punto Joven
- Espacio de Igualdad Hermanas Mirabal

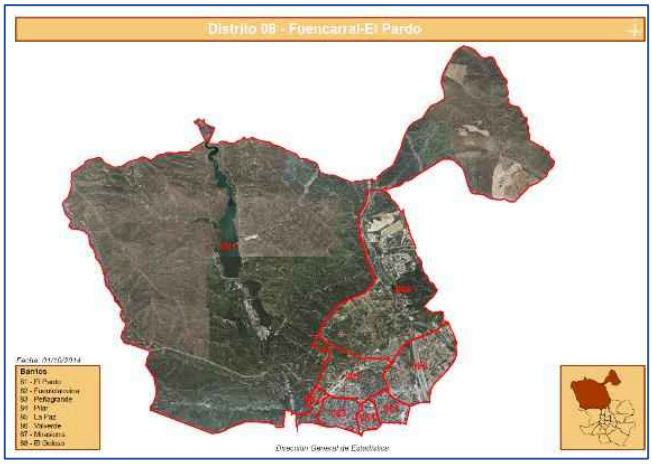
d. Centros educativos y formativos

- Escuela Infantil municipal Aguadulce
- C.E.I.P. Doctor Federico Rubio
- C.E.I.P. Ignacio Zuloaga
- C.E.I.P. Jaime Vera
- C.E.I.P. José Ortega y Gasset
- C.E.P.A. Tetuán
- I.E.S. Jaime Vera
- I.E.S. Ntra. Sra. de la Almudena

e. Otros

- Centro de atención a mujeres víctimas de violencia sexual de la Comunidad de Madrid (CIMASCAM)
- Centro de día para Mujeres Pachamama-Candelita
- Centro de día A.P.A.M.

3. FUENCARRAL - EL PARDO



Al Distrito de Fuencarral-El Pardo pertenecen la antigua villa de Fuencarral (actual barrio de Valverde) y el real sitio de El Pardo. Madrid aprobó la anexión de El Pardo el 27 de marzo de 1951 y el 20 de octubre de ese mismo año añadió a su territorio Fuencarral. El primero pasó a pertenecer a Ciudad Universitaria y el segundo a Tetuán. En 1971, serían ya un distrito único y, en 1987, este Distrito pasaría a denominarse definitivamente Fuencarral-El Pardo.

El Pardo tiene 600 años de historia, desde que Enrique III eligió esta dehesa como coto de caza y se convirtió en pueblo en el siglo XIX. Desde 1940 hasta 1975 el pueblo aumentó ostensiblemente su población, con la construcción de nuevas viviendas y barrios como Mingorrubio.

Frente al relativo aislamiento de El Pardo, en los años 50 del pasado siglo el Ministerio de la Vivienda señaló a Fuencarral como uno de los espacios destinados a alojar parte de la población inmigrante procedente de núcleos chabolistas. Se construyeron en estos años un Poblado Dirigido, los Poblados de Absorción A y B y la Unidad Vecinal de Absorción (U.V.A.). Al igual que los Poblados de Absorción y la U.V.A., el Poblado Dirigido se edificó sobe terrenos que el Plan General de Madrid de 1946 calificaba como Anillo Verde; de esta manera su adquisición resultó mucho más barata y de paso se eliminaba un núcleo de chabolas. Los poblados dirigidos fueron el antecedente de los Poblados de Absorción. Pero la explosión urbanística del Distrito llegó en los años 60 y el ejemplo más famoso fue el barrio de El Pilar, edificado sobre montículos y barrancales baldíos. En el Barrio del Pilar se construyeron casi 20.000 viviendas sobre 92 hectáreas de suelo; llegó a ser uno de los espacios más densamente poblados de Europa. Se trataba de pisos de 40 y 44 metros cuadrados destinados a alojar a los nuevos inmigrantes que costaban alrededor de 150.000 pesetas de la época.

Esta forma de urbanizar obligó en las décadas posteriores a realizar un ingente esfuerzo inversor a las administraciones para paliar las consecuencias de este tipo de urbanismo.

El Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997 pondrá en marcha posteriormente los PAU de Montecarmelo, Sanchinarro, Las Tablas y Arroyo del Fresno.

Con una población de 238.738 personas, la renta media anual de los hogares se sitúa entre los 46.300 y 58.390 euros, un 16% mayor que la media de la ciudad, que está entre los 39.755 y 46.300 euros.

La tasa de desempleo respecto del total de personas en edad de trabajar en el Distrito es del 6,4 % (8,5 % para la Ciudad), más alta en el caso de las mujeres (7%), que en el de los hombres (5,8%). Los niveles de estudios superiores están en el 46,2% (la media de la ciudad es del 36,15%) y las personas que no tienen estudios o éstos son solo de nivel primario suponen un 31,3% como media frente a un 40,4% como media de la Ciudad.

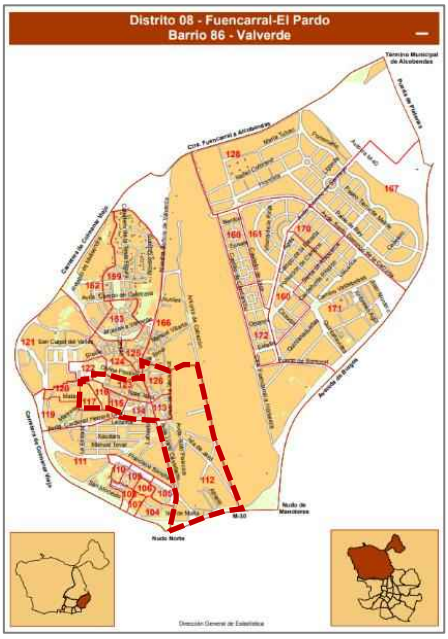
La población inmigrante supone el 4,7% del total del Distrito, más o menos la mitad que Madrid (8,4%). La comunidad rumana, con un 10,6%, la china (9,7%), la paraguaya (5,3%), la marroquí (5,2%) y la dominicana (3,2%) son las más numerosas.

Esta composición social y nivel económico convierten a Fuencarral-El Pardo en el decimosexto distrito más vulnerable de la ciudad, si bien es un distrito con muchos contrastes, en general no se trata de un distrito con vulnerabilidad, excepto en zonas muy localizadas.

1.1. POBLADOS A Y B

(BARRIO ADMINISTRATIVO VALVERDE)

CONTEXTO HISTÓRICO SOCIAL



Los poblados de Absorción A y B están situados, el primero, a lo largo de la calle de Badalona, y el segundo en el margen derecho de la prolongación de la Castellana. Fueron edificados en 1954-1955 por la Obra Sindical del Hogar. Se trataba de casitas de reducidas dimensiones, entre 35 y 40 metros cuadrados, unifamiliares y en bloques, de las cuales el 60% lo eran en régimen de arrendamiento. Se entregaron en forma de alojamiento provisional, es decir, que no estaban hechas para durar. De ahí las grietas debajo de las casas, la humedad, el deterioro de las cañerías y el mal estado de conservación general que sufrieron durante años. Además, la infraestructura de los poblados era bastante defectuosa.

Entre 1955 y 1965 se construyeron el 54% de las viviendas del barrio repartiéndose en cuatro núcleos: los Poblados de Absorción A y B, el Poblado Dirigido y la UVA (Unidad Vecinal de Absorción) de Fuencarral. Todos ellos tendrían que aprovecharse de los servicios del antiguo pueblo, pues en ninguno se hicieron comercios, locales de entretenimiento, cultura, sanidad o enseñanza. El resultado fue la superpoblación y la escasez de servicios de un barrio que no estaba preparado para atender a los 16.698 habitantes que albergaba en los años 50.

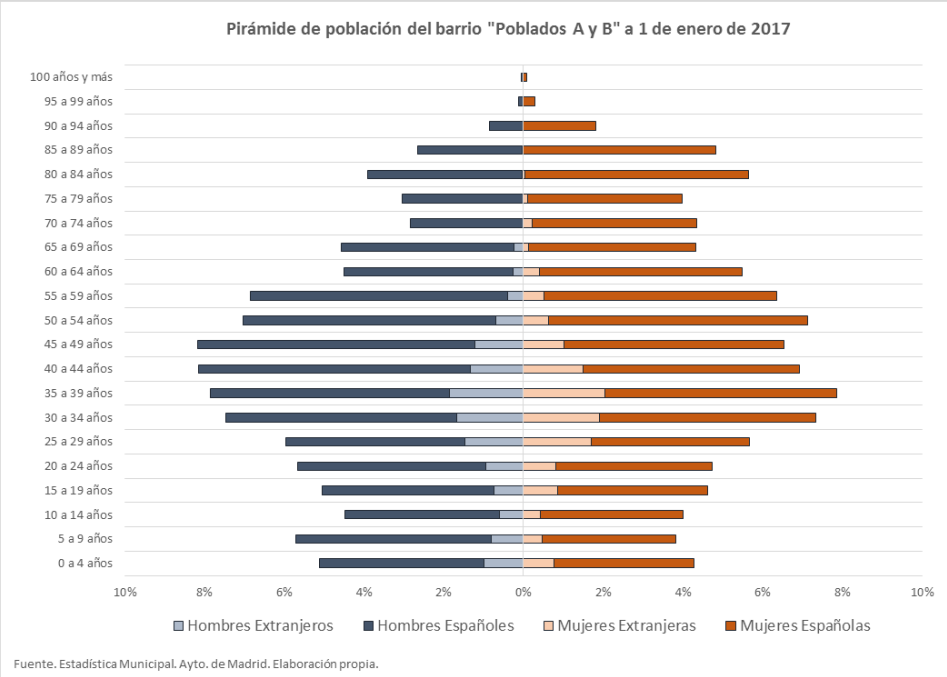
Las viviendas de la extinta Obra Sindical del Hogar construidas a partir de los años cincuenta, entre las que se encontraban los Poblados A y B de Fuencarral pasaron después a depender, primero del Instituto Nacional de la Vivienda y después al Instituto de la Vivienda de Madrid. Experimentaron un proceso de remodelación apoyado en el Decreto 100/86 de 22 de octubre sobre cesión en arrendamiento de las viviendas de Protección Oficial de Promoción Pública que sin embargo no cumplió las expectativas de los vecinos y vecinas.

SOCIODEMOGRAFÍA

1. Estructura de la población

El barrio Poblados A y B tiene una población total de 8.541 habitantes, de los cuales el 54,7% son mujeres y el 45,3% hombres. En relación al barrio administrativo al que pertenece, Valverde, supone el 14,2%.

La pirámide poblacional de Poblados A y B se caracteriza por mayores cuotas de población adulta entre 30 y 60 años y menores de población joven e infantil. La población mayor es marcadamente femenina y especialmente numerosa entre los 80 y 89 años.



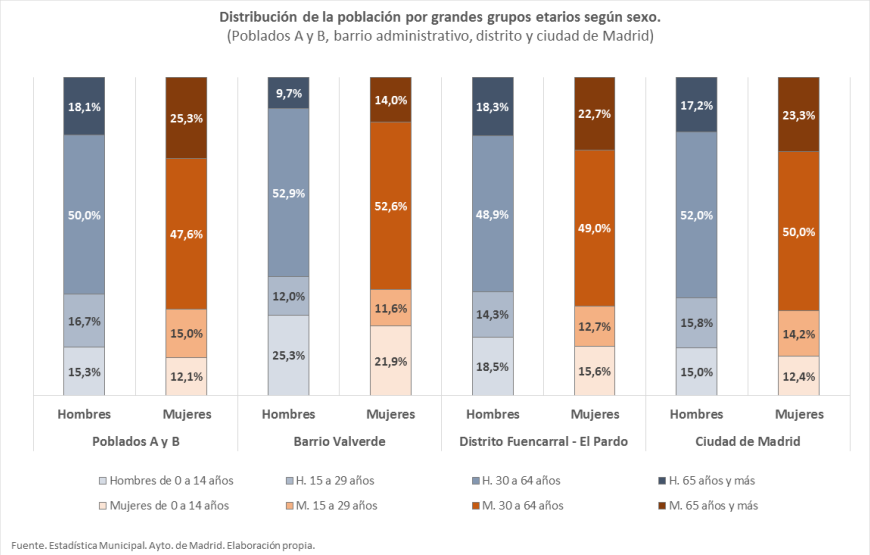
2. Densidad de población

Poblados A y B tiene una densidad de población superior a la del resto de unidades territoriales de referencia, con especial incidencia sobre la media del distrito (Fuencarral – El Pardo tiene la densidad más baja de la Ciudad). También supera el valor medio de la moda del total de barrios administrativos (172 hab./Ha.).

	Densidad de población (Habitantes/Ha. a fecha 1/01/2017)
Poblados A y B	**244,91**
Barrio Valverde	66,82
Distrito Fuencarral - El Pardo	10,04
Ciudad de Madrid	52,65

3. Distribución de la población por grandes grupos de edades

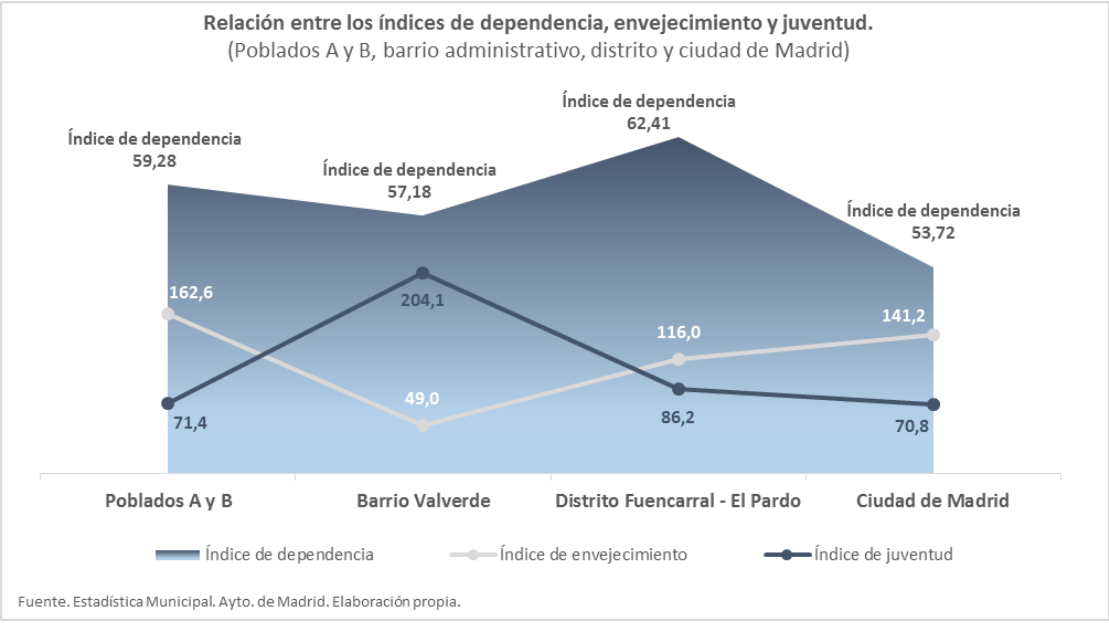
La distribución de la población de Poblados A y B en relación a su edad destaca especialmente sobre su barrio administrativo de pertenencia por tener un mayor peso de personas mayores de 65 años e inferior de personas menores de 29. Sus tasas de población mayor también son superiores a las del Distrito o Ciudad.



4. Índices de dependencia, envejecimiento y juventud

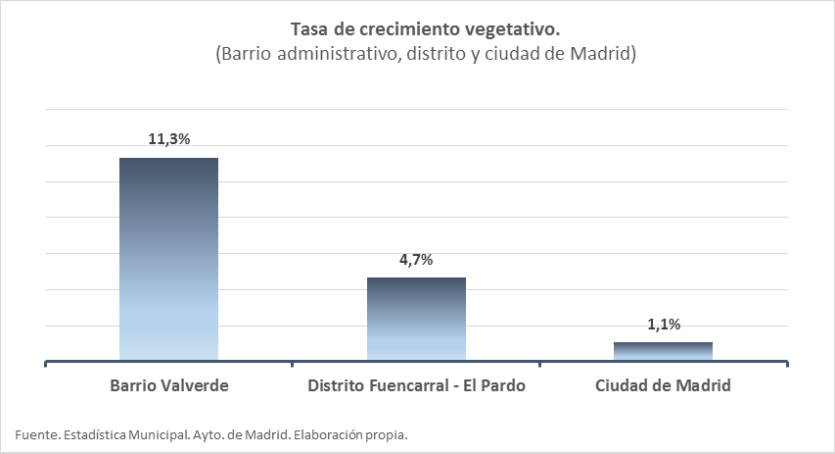
El barrio Poblados A y B presenta un alto índice de envejecimiento, especialmente superior al de su barrio administrativo. Es la población mayor la que define su índice de dependencia, el cual es superior a la media de la Ciudad e inferior a la del Distrito.

El barrio administrativo de referencia tiene un perfil manifiestamente distinto al de Poblados A y B, con mayores tasas de población joven que generan un alto índice de juventud.



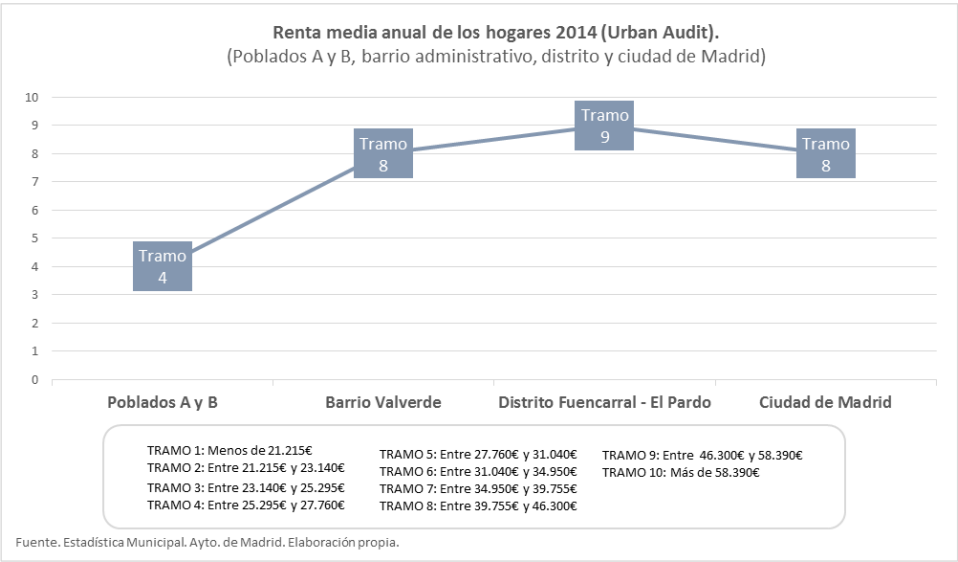
5. Crecimiento vegetativo

El barrio administrativo Valverde tiene un crecimiento vegetativo muy positivo, coherente con su estructura demográfica. En la actualidad no se dispone del dato resultante en Poblados A y B pero, a partir de su menor proporción de personas jóvenes, puede deducirse un crecimiento vegetativo bajo y en todo caso muy inferior al de su barrio administrativo de referencia.



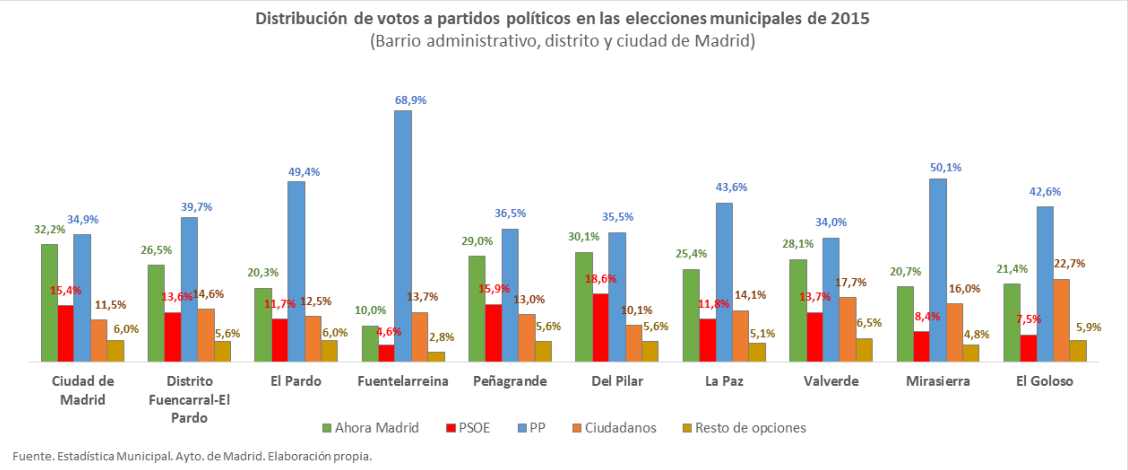
6. Niveles de renta

El nivel de renta media anual de los hogares de Poblados A y B, entre 25.295€ y 27.760€, es inferior al del resto de unidades territoriales de referencia. La mayor distancia la marca con el Distrito, cuya renta media se sitúa cinco tramos por encima (aproximadamente 25.800€ de diferencia).



7. Configuración política municipal

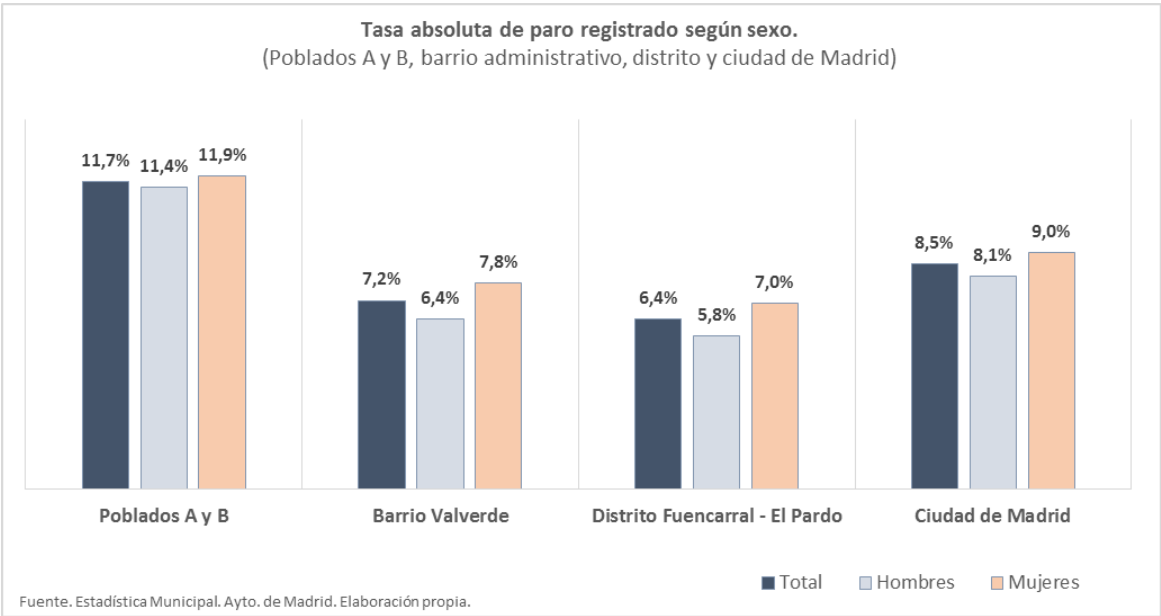
La fuerza política más votada en las últimas elecciones municipales, tanto en el Distrito como en el barrio administrativo, fue el Partido Popular. En Valverde el partido político Ahora Madrid obtuvo el 28% de los votos (6% menos que el Partido Popular).



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

8. Tasa absoluta de paro registrado

El barrio Poblados A y B tiene una alta tasa de paro, superior a la de la Ciudad, barrio administrativo y, especialmente, Distrito de pertenencia (+3,2%, +4,5% y +5,3% respectivamente).

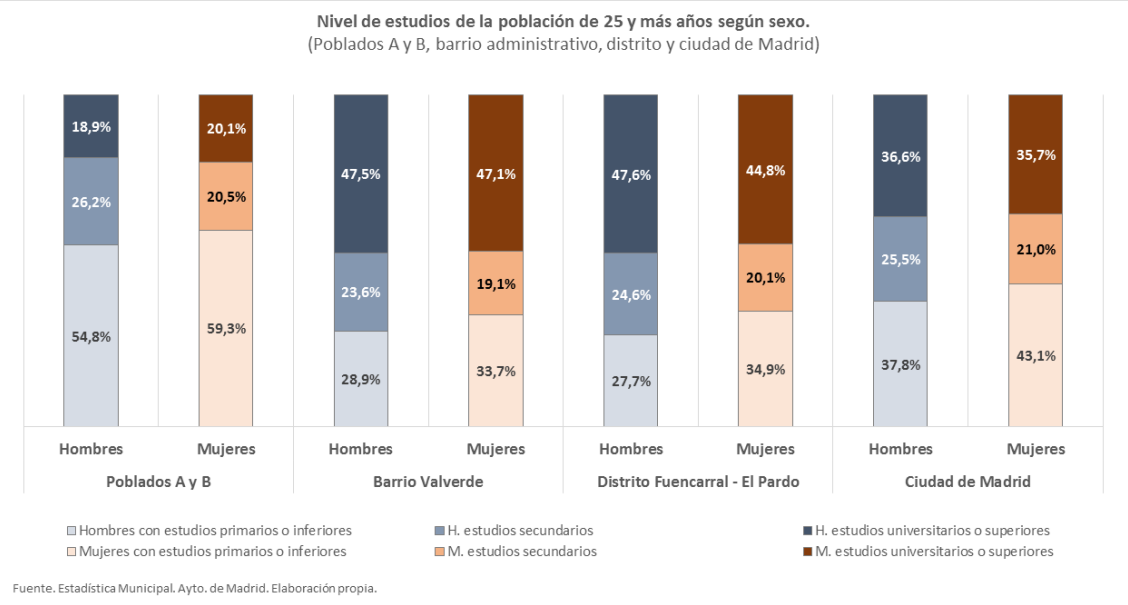


Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

EDUCACIÓN

9. Niveles educativos

Más de la mitad de los habitantes de Poblados A y B tienen estudios primarios o inferiores. Este dato contrasta con su barrio administrativo o Distrito, donde prácticamente la mitad de la población posee estudios superiores o universitarios.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

VULNERABILIDAD

10. Índice de vulnerabilidad

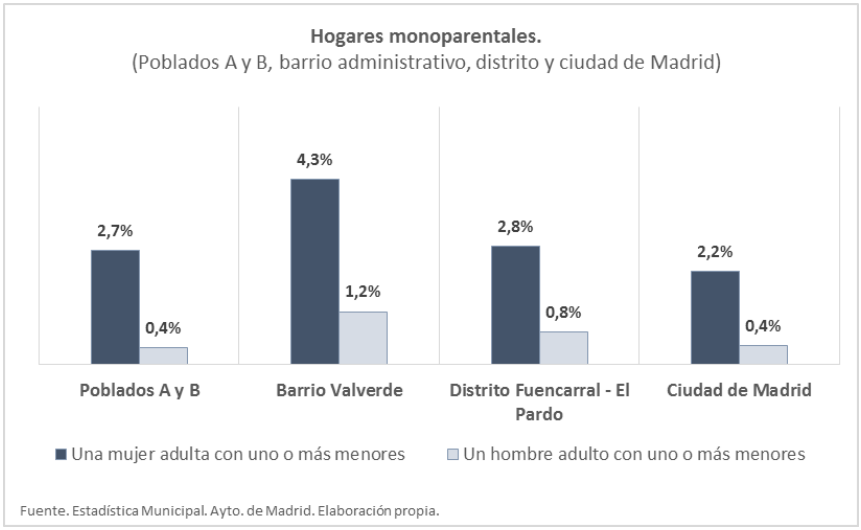
Valverde se sitúa en el puesto número 73 del ranking de vulnerabilidad de barrios. Del conjunto de barrios que forman el Distrito, sólo es superado por El Pilar, que figura en el puesto 63. A nivel distrital, Fuencarral – El Pardo ocupa la posición 16.

Ranking Vulnerabilidad	DISTRITO	BARRIO	Vulnerabilidad
63	08. Fuencarral-El Pardo	084. Pilar	0,0076
73	08. Fuencarral-El Pardo	086. Valverde	0,0073
77	08. Fuencarral-El Pardo	083. Peñagrande	0,0071
78	08. Fuencarral-El Pardo	081. El Pardo	0,0071
98	08. Fuencarral-El Pardo	085. La Paz	0,0064
107	08. Fuencarral-El Pardo	082. Fuentelarreina	0,0060
108	08. Fuencarral-El Pardo	087. Mirasierra	0,0059
113	08. Fuencarral-El Pardo	088. El Goloso	0,0059

Fuente. Servicio de Estudios. DG DyAT. Área de Coordinación Territorial. 2017

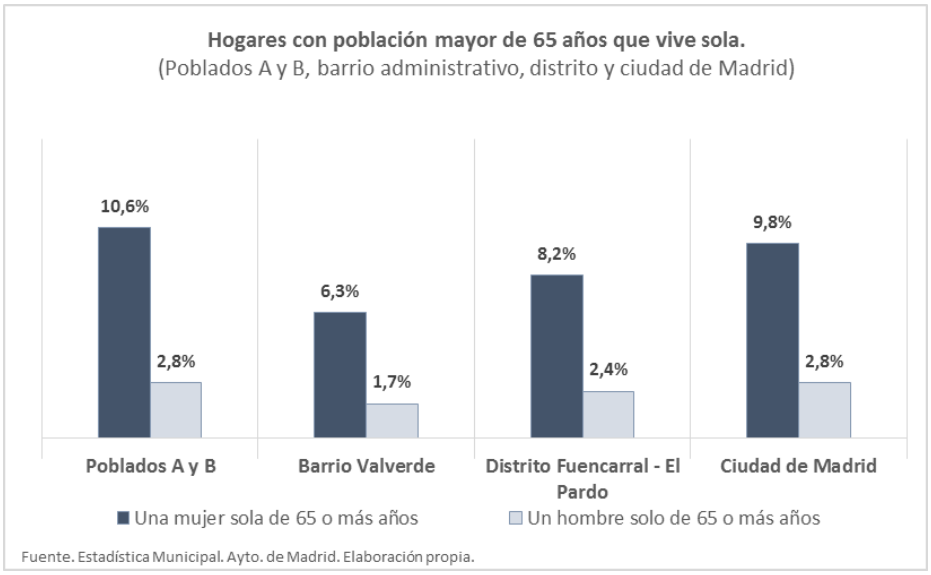
11. Mujeres solas con menores a su cargo

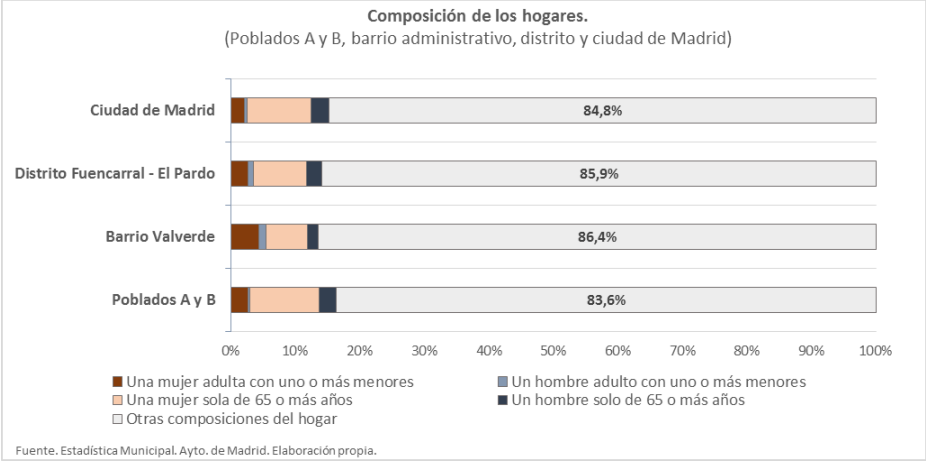
El perfil de hogar monoparental es numeroso el barrio de Valverde, muy superior al peso que este tipo de hogares tiene en el resto de unidades territoriales analizadas. En el barrio Poblados A y B la proporción es ligeramente superior a la de la Ciudad.



12. Población mayor de 65 años que vive sola

El perfil de hogares con población mayor de 65 años que vive sola se acentúa en Poblados A y B, de manera especial en el caso femenino. Este tipo de hogares alcanza mayor peso en este barrio que en el resto de unidades territoriales, encontrando la mayor distancia en el barrio Valverde.

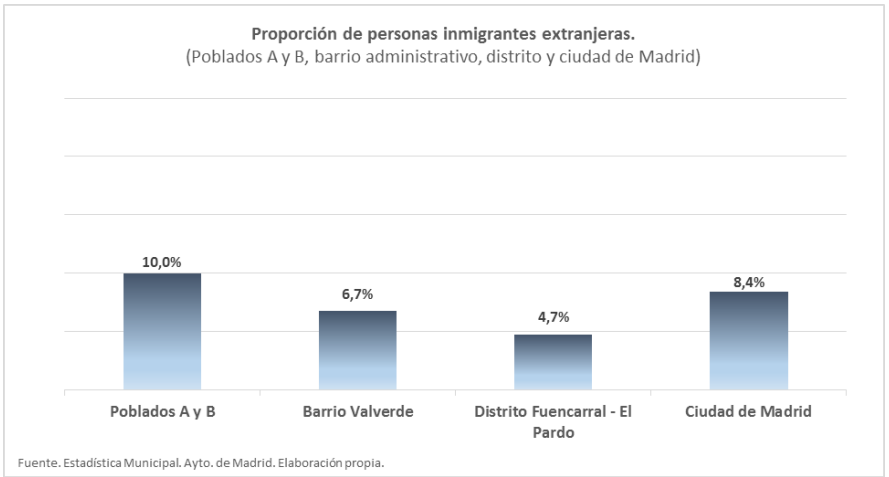


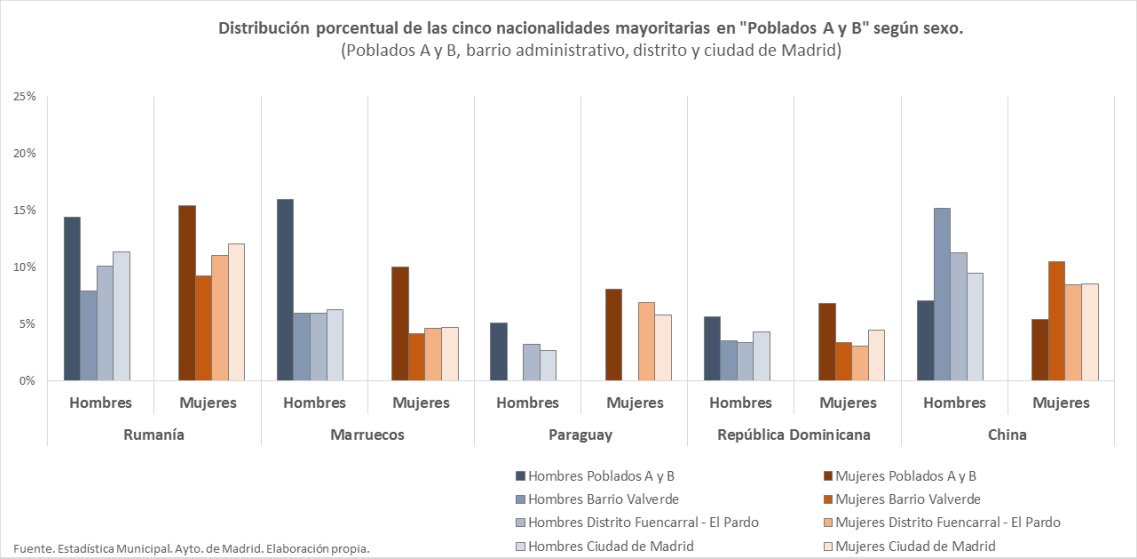


13. Población extranjera

El 10% de los habitantes de Poblados A y B son inmigrantes extranjeros, dato superior al barrio administrativo, Ciudad y, especialmente, Distrito, cuya proporción de extranjeros es 5,3 puntos menor.

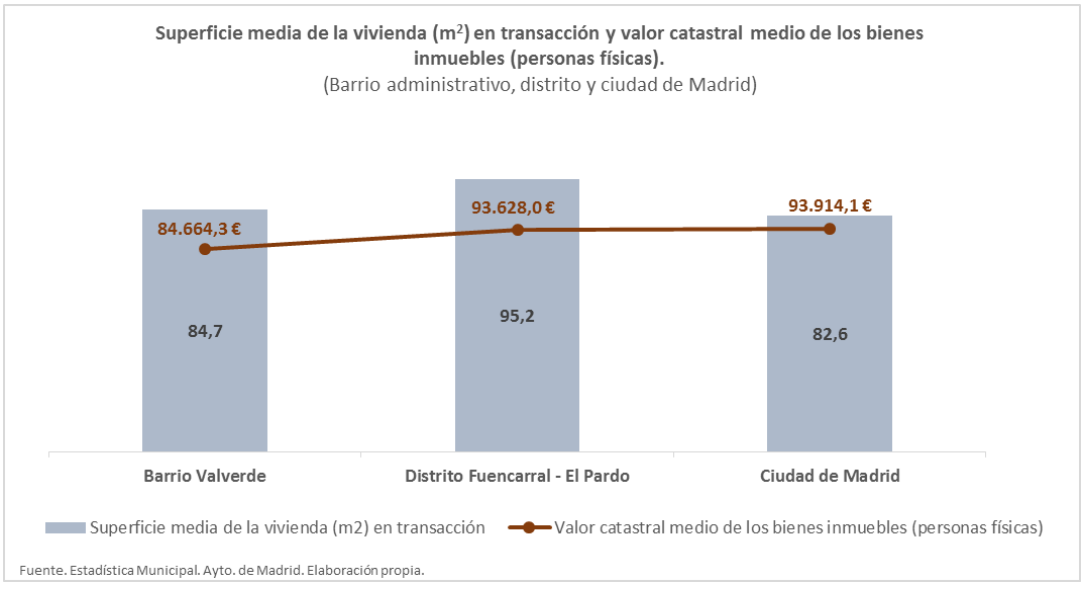
Las nacionalidades mayoritarias en el barrio son la rumana y la marroquí. La segunda de ellas destaca por su mayor componente masculino y por su escaso peso sobre el conjunto del barrio administrativo, Distrito y Ciudad.

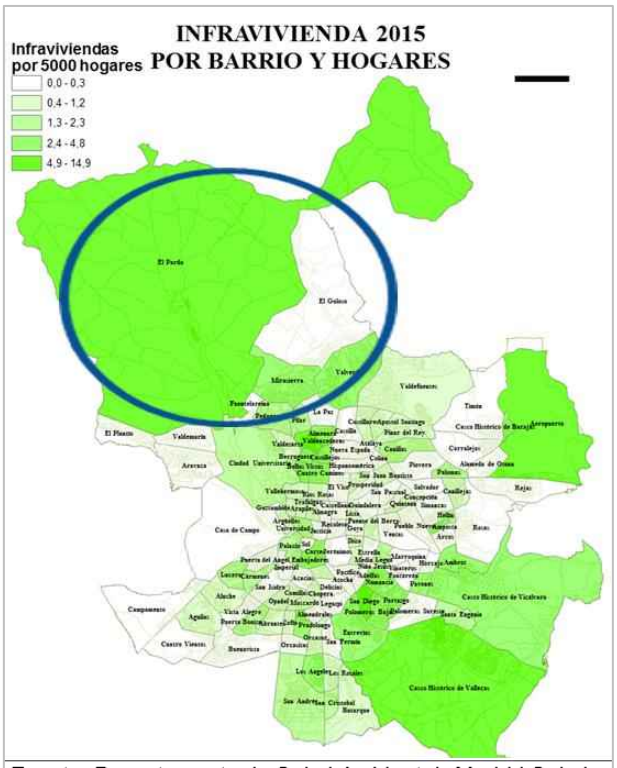




14. Vivienda

La vivienda en el barrio administrativo, Valverde, tiene un tamaño medio, ligeramente superior al de la Ciudad e inferior al del Distrito. El valor catastral es, sin embargo, más bajo.





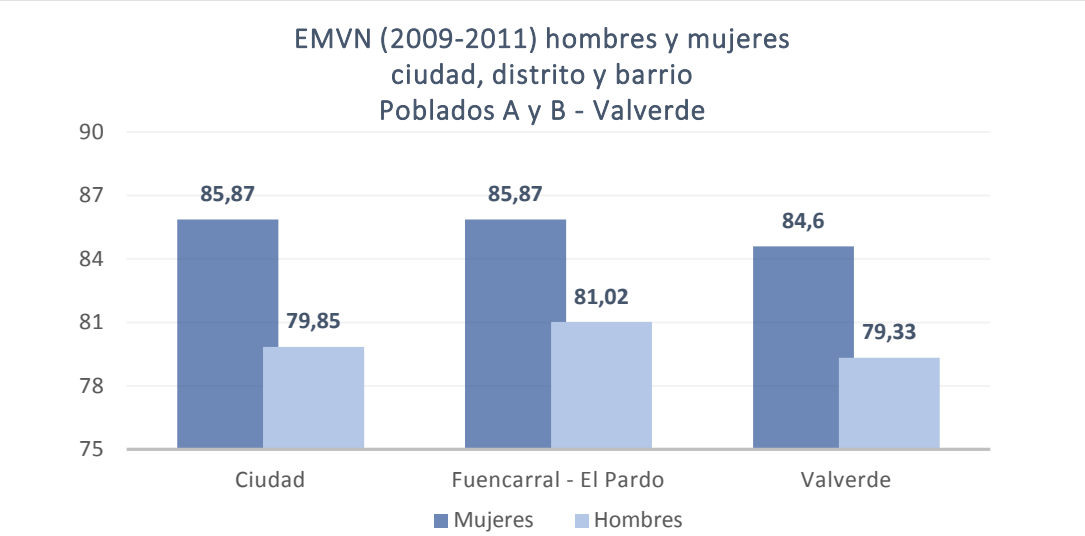
Fuente. Departamento de Salud Ambiental. Madrid Salud

SALUD

15. Esperanza media de vida al nacer

Las esperanzas medias de vida al nacer se encuentran tanto para hombres como para mujeres por debajo de los valores del Distrito y de la Ciudad, para el barrio administrativo de Valverde, que es donde se sitúan los Poblados A y B.

Esperanza media de vida al nacer (EMVN) 2009-2012 por barrios POBLADOS A y B - VALVERDE		
	Mujeres	Hombres
CIUDAD (Media barrios)	85,87	79,85
FUENCARRAL – EL PARDO	85,87	81,02
VALVERDE	84,60	79,33

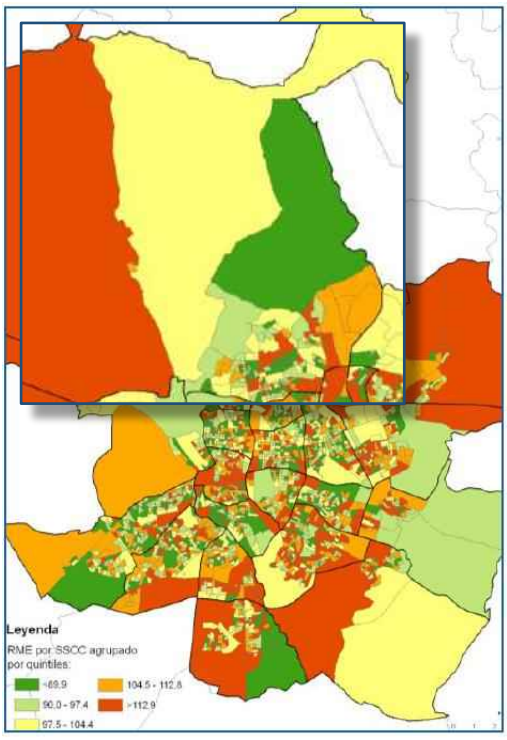


Fuente. Madrid Salud. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

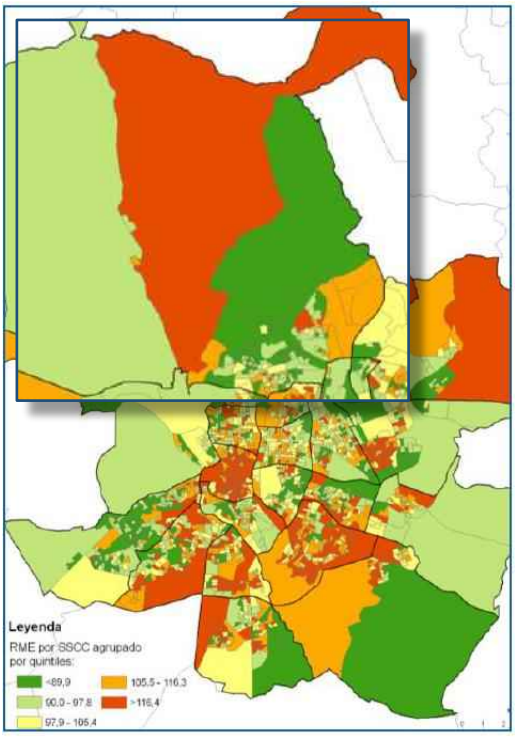
16. Tasas de mortalidad

En tasas de mortalidad, se sitúa en unas zonas con niveles más altos respecto a los valores calculados para la Ciudad.

Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de hombres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de mujeres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Fuente. ESCM 2014.

17. Salud. Hábitos y estilos de vida

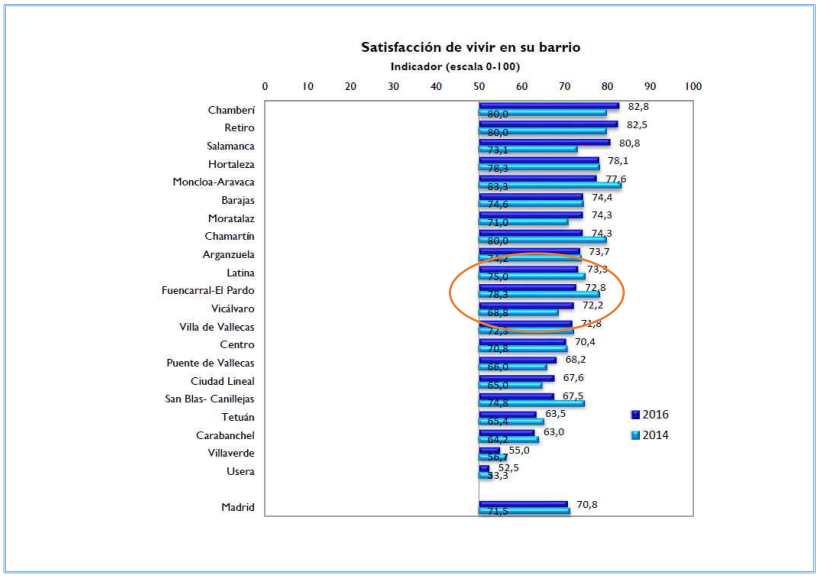
Aplicando los indicadores de salud que corresponden al distrito de Fuencarral, presentan valores mejores que los calculados para el conjunto de la Ciudad (en sedentarismo, enfermedad crónica, consumo de medicamentos y CVRS). En este caso sería necesario tener información más acotada territorialmente, para poder aplicar esta información a este barrio ya que es una zona muy diferente a lo que puede presentar la media del Distrito.

Salud-Hábitos y estilos de vida				
HÁBITOS Y ESTILOS DE VIDA: LOS COMPORTAMIENTOS (desagregado por sexo)	Hombres	Mujeres	Ambos sexos Ciudad	Ambos sexos Distrito FUENCARRAL
Porcentaje de población fumadora	20,2	17,9	18,9	16,3
Porcentaje de personas con sobrepeso	41,1	27,	33,5	33,3
Prevalencia de sedentarismo	25,2	34,	30,	28,7
Porcentaje de personas con una enfermedad crónica diagnosticada	36,6	42,4	39,8	37,1
Personas con posible trastorno psíquico GHQ-12*	16,6	24,9	21,1	21,1
Consumo de medicamentos	62,4	69,7	66,3	65,9
Calidad de vida en relación con la salud (CVRS) sumatorio	19,05 (DT 4,57)	21,15 (DT 5,36)	20,19 (DT 5,12)	20,13 (DT 5,18)

*GHQ-12: Cuestionario empleado para la detección de problemas de salud mental en la población.
Fuente ESCM17. Elaboración propia.

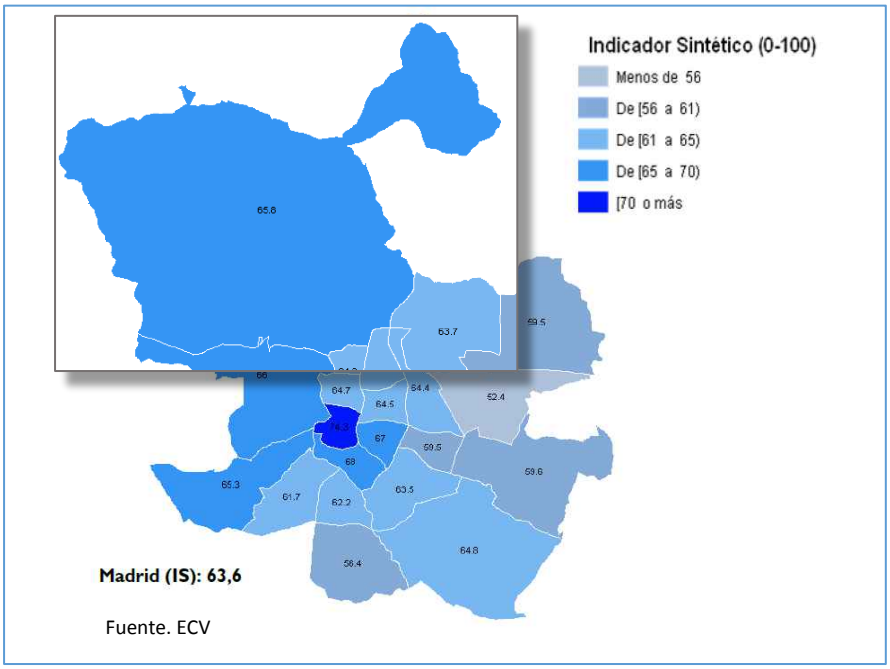
18. Autopercepción de calidad de vida del barrio

La percepción que tienen de este barrio está en los niveles medios de la valoración al igual que ocurre con la satisfacción en la percepción de la seguridad.



Fuente. ECV 2016

19. Percepción de seguridad

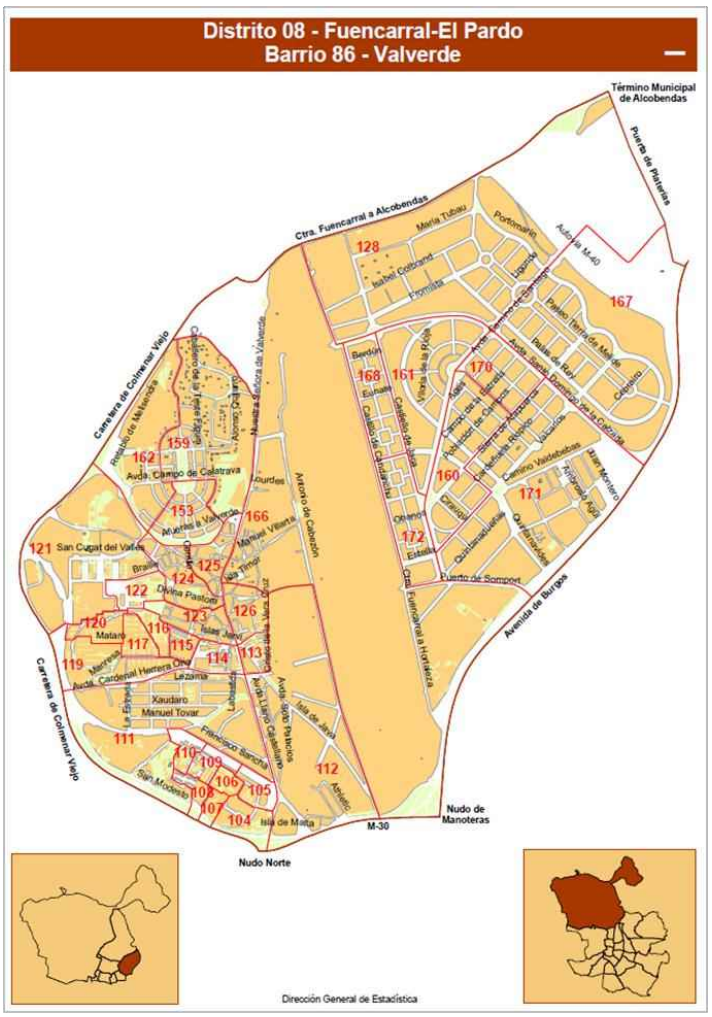


Fuente. ECV

INDICADORES POR SECCIÓN CENSAL DEL BARRIO

En la siguiente tabla se detallan los tramos de renta, tasas de inmigración, educación, paro y tipologías de hogares para cada una de las secciones censales que configuran el barrio. Los destacados de la tabla corresponden a los inferiores y superiores tramos de renta.

Poblados A y B								
Sección	Renta Urban Audit		Tasa absoluta de paro	% Inmigrantes extranjeros	% Estudios primarios o inferiores	Tipología de hogares		
	Tramo	Renta media neta por hogar				Una mujer sola de ≥65 años	Un hombre solo de ≥65 años	Una mujer adulta con menor/es
08 – 112	1	< 21.215€	17,1%	4,1	70,8%	9,5%	2,0%	3,3%
08 – 113	6	31.040€ - 34.950€	6,8%	8,6	46,5%	17,4%	1,6%	2,1%
08 – 114	2	21.215€ - 23.140€	15,8%	10,2	64,7%	6,7%	3,8%	4,3%
08 – 115	3	23.140€ - 25.295€	15,0%	11,8	66,9%	8,9%	3,0%	4,1%
08 – 116	3	23.140€ - 25.295€	10,3%	10,5	61,8%	10,1%	5,7%	0,9%
08 – 117	4	25.295€ - 27.760€	10,1%	11,6	53,6%	12,7%	2,0%	0,9%
08 – 123	4	25.295€ - 27.760€	9,8%	13,0	51,5%	7,4%	1,6%	3,2%
08 - 126	5	27.760€ - 31.040€	8,4%	9,9	48,1%	12,5%	3,2%	2,0%



SÍNTESIS

Los poblados A y B, en el barrio de Valverde, configuran una población envejecida como se ve en su pirámide poblacional y en la distribución que muestran sus edades, a diferencia del barrio donde se ubica, que es más joven. La tasa de dependencia, siendo ligeramente superior a la de la Ciudad, se nutre de un índice de envejecimiento mayor que el que soporta a la media de la Ciudad y al conjunto del Distrito y barrio administrativo que es más joven.

El crecimiento vegetativo valorado para el barrio administrativo es muy positivo.
Es una población votante en su mayoría del Grupo Popular seguido a distancia de la agrupación Ahora Madrid.

Las tasas de paro son para estos barrios A y B superiores a las de la Ciudad y del Distrito y sus tramos de renta se sitúan en los niveles bajos, sin llegar a ser los tramos extremos.

Las agrupaciones familiares monoparentales son de mayor cuantía que las de la Ciudad y el Distrito, si bien su componente mayoritario es el de mujeres mayores que viven solas.

Las tasas de inmigración están un poco por encima de las de la Ciudad, 10%.

El ranking de vulnerabilidad coloca a este barrio de Valverde en el puesto 73, en un puesto medio por tanto y se configura a su vez como una zona muy distinta al entorno donde se ubica, más joven y con mayor renta y educación.

.

Presenta tasas de mortalidad superiores cuando se comparan con las medias de las de la Ciudad y los indicadores de salud tomados como referencia los del Distrito perfilan un grupo con mejor situación respecto a los valores de la Ciudad.

Tienen una mediana percepción de calidad de vida de su barrio cuando se sitúan en el ranking de los 21 distritos y su satisfacción con la seguridad también es media.

ORGANIZACIONES, ENTIDADES Y RECURSOS MOVILIZADOS EN EL PIBA POBLADOS A y B

a. Asociaciones vecinales, culturales y fundaciones

- F.R.A.V.M.
- A.V. Virgen de Begoña
- A.V. Unión de Fuencarral
- Cruz Roja Española

b. Órganos de Participación

- Comisión Ciudadana de Seguridad Ciudadana, Vial y Escena Urbana de Poblados A y B de Fuencarral-El Pardo:
    - Distrito (Coordinación y Unidad Integral del Distrito)
    - A.G. Salud Seguridad y Emergencias (D.G. Policía Municipal)
    - A.G. Equidad, Derechos Sociales y Empleo (D.G. Familia, Infancia, Educación y Juventud) SG Familia e Infancia
    - A.G Medio ambiente y Movilidad (D.G. Gestión de Agua y zonas verdes)
    - A.G. De Participación Ciudadana, Transparencia y Gobierno Abierto (Portal de Gobierno Abierto decide.madrid.es)
    - A.G. Coordinación Territorial y Asociaciones (Coordinación General y D.G. Descentralización y Acción Territorial)

c. Instalaciones, Programas y Servicios Municipales

- Junta Municipal del Distrito
- Departamento de Servicios Sociales
- Servicio de Planificación participada (D.G. Descentralización y Acción Territorial)
- Servicio de Dinamización Vecinal
- Agencia para el Empleo: Dinamizadores y Técnicos de Empleo

- Centro Municipal de Salud Fuencarral El Pardo
- Centro de Mayores Islas Jarvi
- Centro de Día para Infancia y Adolescencia (Cruz Roja-Ayuntamiento de Madrid)
- Centro de Día de personas mayores Fray Luis de León
- Centro Joven Hontalbilla

d. Centros educativos y formativos

- C.E.I.P. JOSE BERGAMIN
- C.E.I.P. REPUBLICA DEL PARAGUAY
- C.E.I.P. VASCO NUÑEZ DE BALBOA
- I.E.S. DAMASO ALONSO
- C.E.P.A. FUENCARRAL

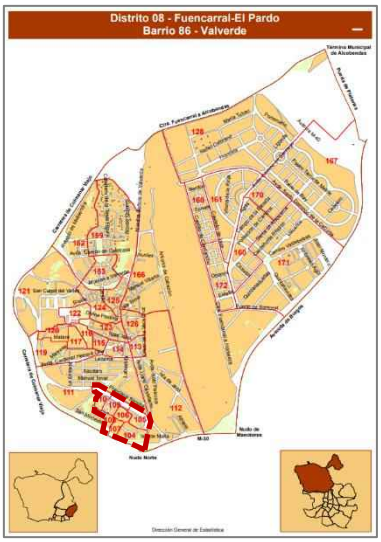
e. Otros

- Centros de Salud de Atención Primaria del Distrito

1.2. VIRGEN DE BEGOÑA

(BARRIO ADMINISTRATIVO VALVERDE)

CONTEXTO HISTÓRICO SOCIAL



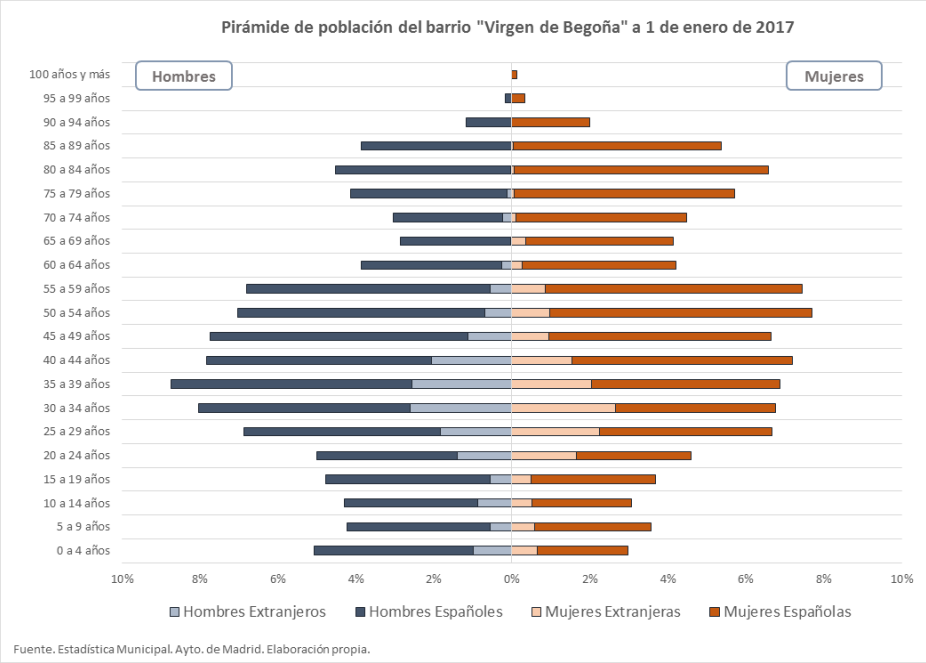
El Poblado de Absorción Virgen de Begoña se diseñó entre 1957 y 1959 por el Instituto Nacional de la Vivienda dentro de las operaciones de emergencia que gestionó el Comisario de Urbanismo de la época, Julián Laguna. Se construyó entre 1959 y 1967 por la Organización de Poblados Dirigidos.

Arquitectónicamente ha sido definido críticamente como un convencional y apretado ejercicio de actuación residencial periférica, con un emplazamiento difícil, aislado y encajado entre el Nudo Norte, en la prolongación del Paseo de la Castellana y la Avenida de Colmenar, la línea ferroviaria, grandes equipamientos como el Hospital Ramón y Cajal y polígonos industriales. Si ahora resulta un núcleo aislado, cuando fue construido este aislamiento resultó aún más severo, con un acceso al barrio difícil y, posteriormente, un aún más difícil aparcamiento.
Se edificó a base de bloques en "H" de cinco plantas, alineados o adaptándose al terreno. También se construyeron algunos bloques de nueve plantas con pequeños espacios interbloque que dieron lugar a un paisaje abigarrado y denso al que solo parece dar unidad el ladrillo rojo de las fachadas. El único espacio amplio solo existe en el parque que se asoma al Nudo Norte.
La calidad de los materiales con los que se construyó el barrio fue en el mejor de los casos mediocre, con densidades elevadas (112 viviendas por hectárea) y con mínimos patios interiores dentro de los bloques. En definitiva, el barrio parece resumir el escaso repertorio de soluciones de los organismos y estamentos urbanísticos y de promoción de vivienda puestos en marcha por el franquismo para dar solución a la oleada inmigratoria que acogió Madrid entre 1940 y 1970.
La ubicación del barrio le hace seguir padeciendo en la actualidad algunos de los problemas que se manifestaron originalmente, con sus calles pegadas a la M-30 y la M-607 y un gran tráfico rodado discurriendo frente a las casas.

SOCIODEMOGRAFIA

1. Estructura de la población

A fecha 1 de enero de 2017 la población de Virgen de Begoña ascendía a 6.732 personas, siendo el 44,6% hombres y el 55,4% mujeres (3.001 y 3.731, respectivamente). La población de este barrio natural supone el 11,2% de la empadronada en el barrio administrativo de Valverde.
Virgen de Begoña muestra una pirámide de tipo regresivo, donde las cohortes centrales -adultos de 25 a 60 años- son las más numerosas, y las cohortes de la parte inferior -personas de entre 0 y 20 años- tienen menor representación.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

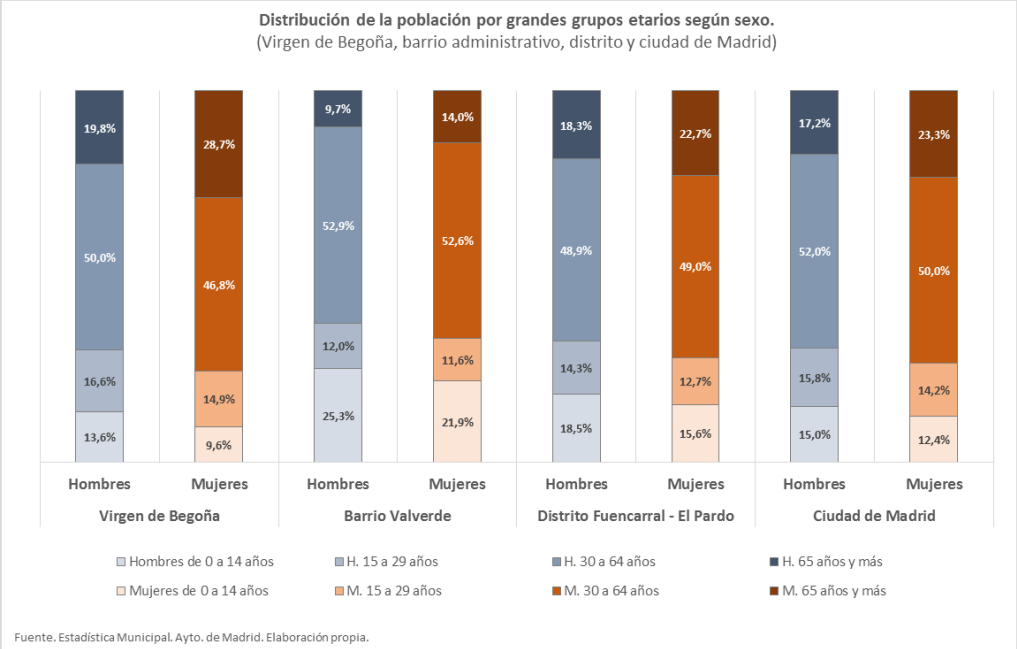
2. Densidad de población

Fuencarral – El Pardo es el Distrito con menor densidad de población de la Ciudad y la mayor parte de sus barrios, salvo El Pilar, también están lejos de situarse entre los más poblados. No obstante, Virgen de Begoña tiene una densidad muy superior a la de cualquiera de las unidades territoriales de las cuales forma parte, por la estructuración particular de sus viviendas.

	Densidad de población (Habitantes/Ha. a fecha 1/01/2017)
Virgen de Begoña	**338,66**
Barrio Valverde	66,82
Distrito Fuencarral - El Pardo	10,04
Ciudad de Madrid	52,65

3. Distribución de la población por grandes grupos de edades

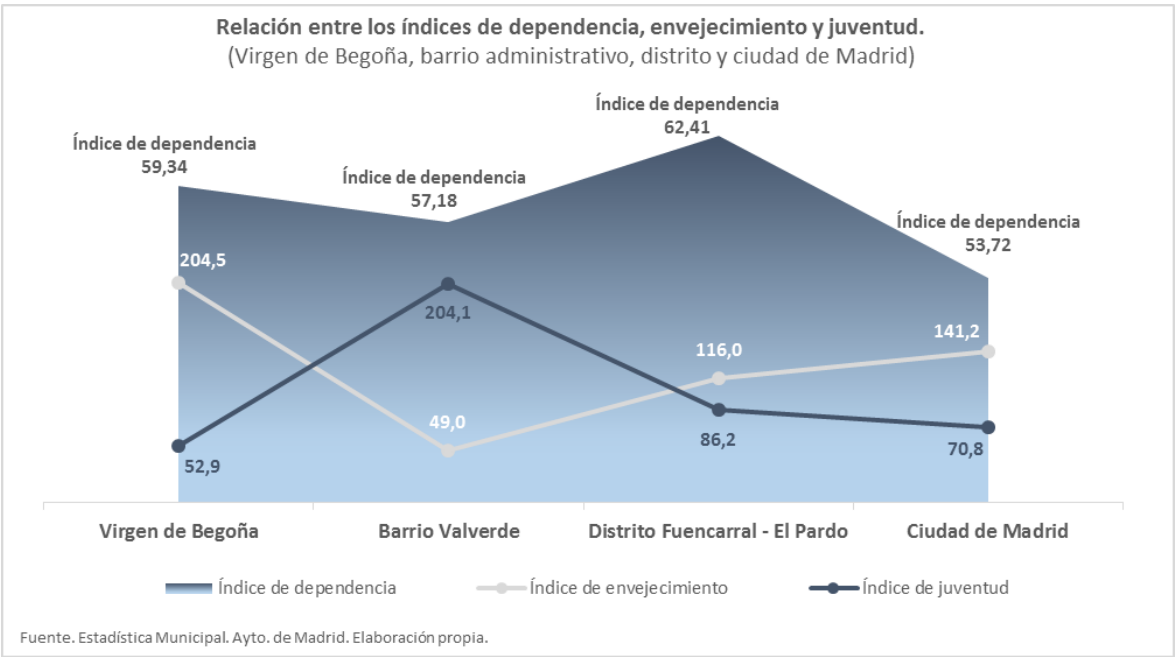
En relación a su barrio administrativo de pertenencia, Virgen de Begoña destaca por superiores tasas de población mayor de 64 años e inferiores tasas de personas menores de 29 años. Tiene, por tanto, una población más envejecida que la del barrio administrativo de Valverde, pero muy similar a la del distrito o la Ciudad de Madrid.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

4. Índices de dependencia, envejecimiento y juventud

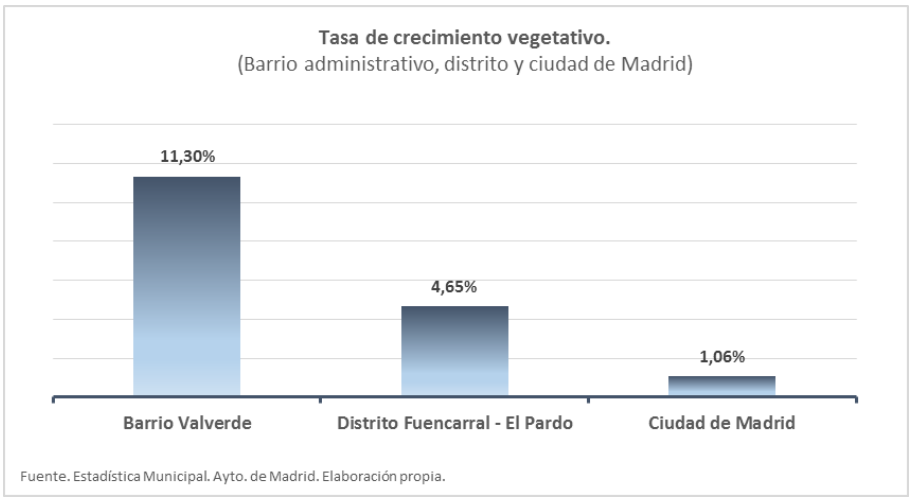
El barrio de Virgen de Begoña presenta un altísimo índice de envejecimiento, muy superior al de su barrio administrativo, al de su Distrito y al de la Ciudad en su conjunto. El índice de dependencia que tiene este barrio se nutre por tanto, más de la población mayor que de la más joven. El barrio administrativo de Valverde es un barrio más joven, estando esta población en el lugar de la mayor.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

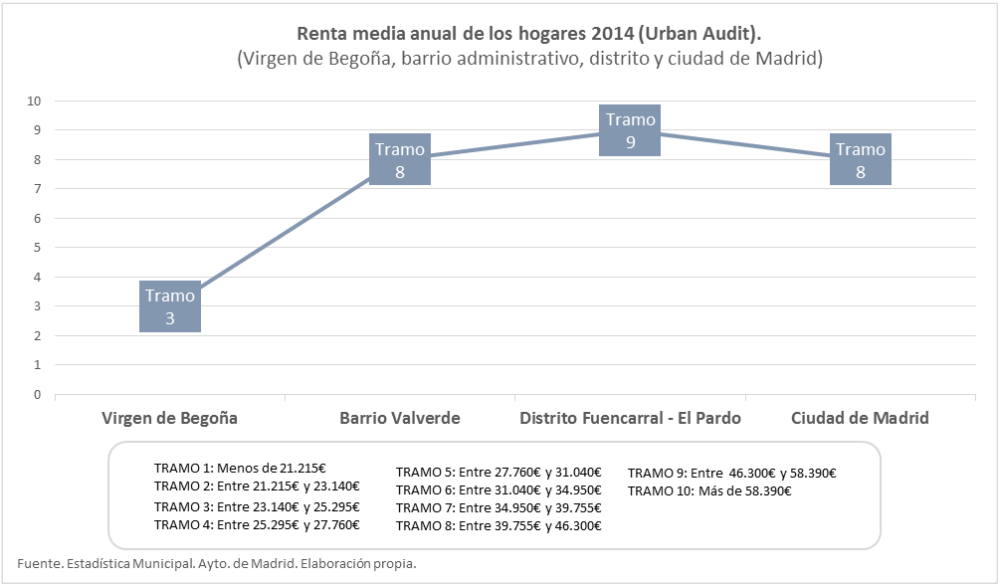
5. Crecimiento vegetativo

El crecimiento vegetativo del barrio de Valverde es muy positivo, muy en consonancia con la población joven de la que dispone, sin disponer de esta información a nivel censal, se supone que el barrio Virgen de Begoña, disponga de un crecimiento muy negativo, en consonancia con las características de su población.



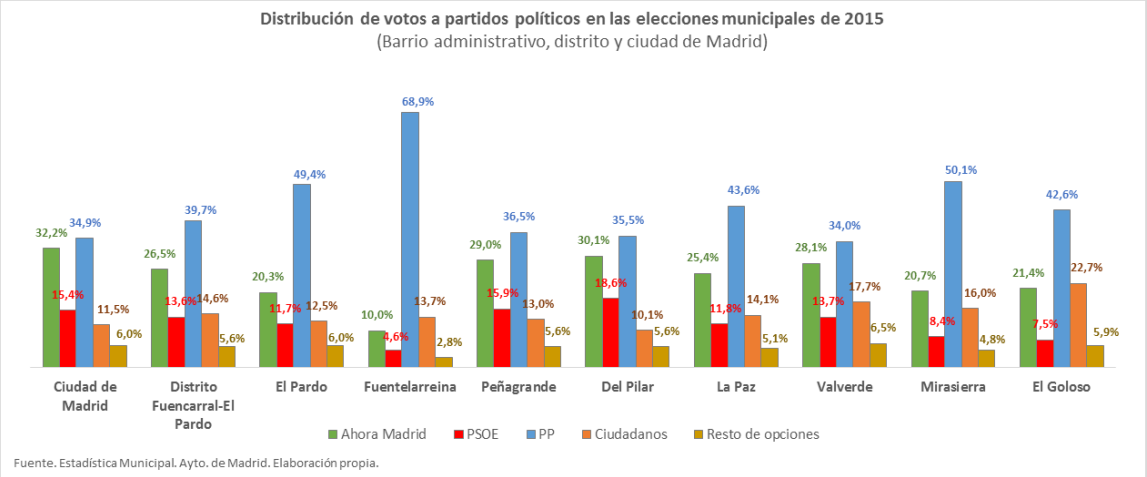
6. Niveles de renta

El nivel de renta de Virgen de Begoña se sitúa a distancia de los tramos tanto del barrio administrativo como del Distrito y de la Ciudad, situándose en el grupo “entre 23.140€ y 25.295€”.



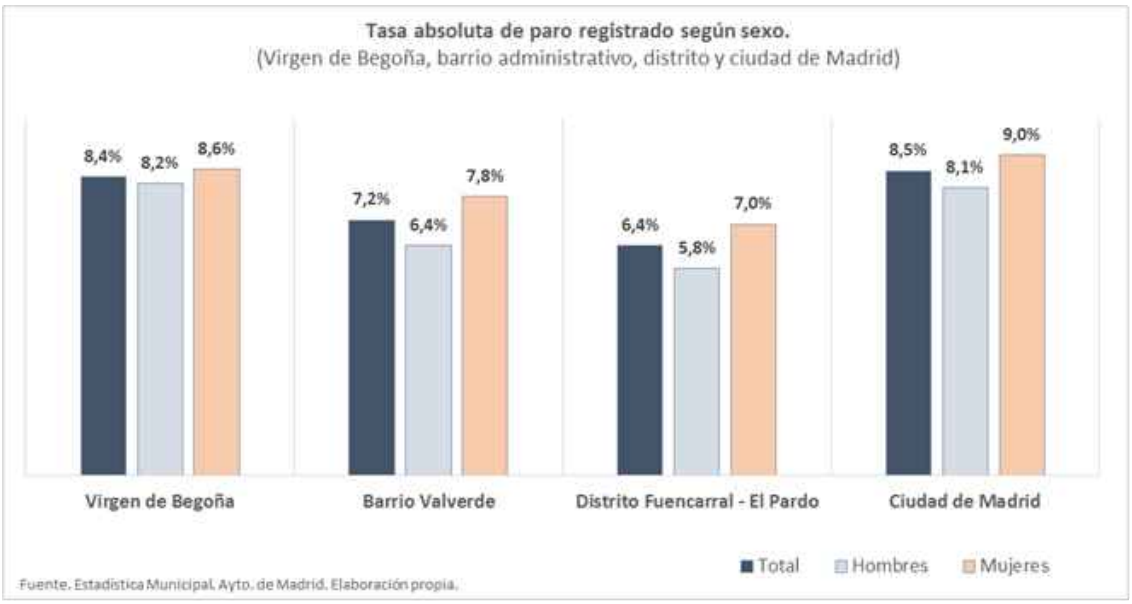
7. Configuración política municipal

El grupo político más votado en las elecciones de 2015 en el distrito de Fuencarral-El Pardo fue el Partido Popular, seguido de Ahora Madrid con una diferencia de 13,2 puntos. Valverde tiene una configuración similar, si bien la distancia entre estas dos fuerzas es más corta.



8. Tasa absoluta de paro registrado

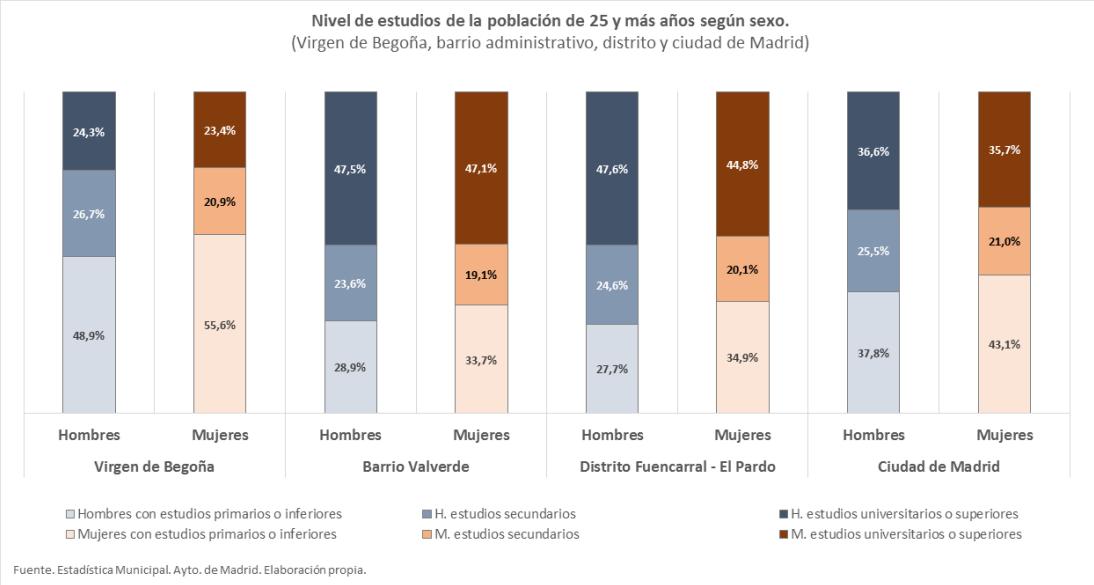
La tasa absoluta de paro registrado en el barrio Virgen de Begoña es similar a la global de la Ciudad, si bien está por encima de la de su barrio administrativo y Distrito. La diferencia entre hombres y mujeres es poco marcada en este barrio.



EDUCACIÓN

9. Niveles educativos

En esta población predomina la presencia de estudios primarios y escasez de estudios superiores, más próximo en este sentido a los valores medios de la Ciudad. Tanto el Distrito como el barrio de Valverde tienen un porcentaje de estudios superiores en torno al 50%.



VULNERABILIDAD

10. Índice de vulnerabilidad

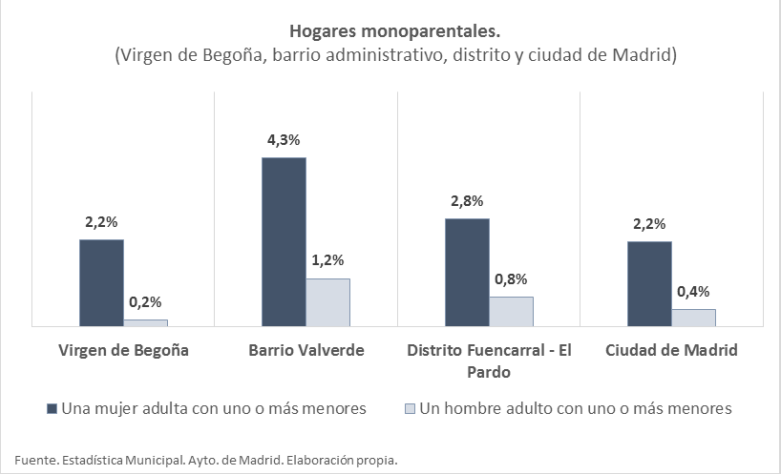
El ranking de vulnerabilidad sitúa al barrio de Valverde en el puesto 73; muy próximo está el barrio de El Pilar, en el puesto 63. A nivel distrital, Fuencarral - El Pardo ocupa el puesto 16.

Ranking Vulnerabilidad	DISTRITO	BARRIO	Vulnerabilidad
63	08. Fuencarral-El Pardo	084. Pilar	0,0076
73	08. Fuencarral-El Pardo	086. Valverde	0,0073
77	08. Fuencarral-El Pardo	083. Peñagrande	0,0071
78	08. Fuencarral-El Pardo	081. El Pardo	0,0071
98	08. Fuencarral-El Pardo	085. La Paz	0,0064
107	08. Fuencarral-El Pardo	082. Fuentelarreina	0,0060
108	08. Fuencarral-El Pardo	087. Mirasierra	0,0059
113	08. Fuencarral-El Pardo	088. El Goloso	0,0059

Fuente. Servicio de Estudios. DG DyAT. Área de Coordinación Territorial. 2017

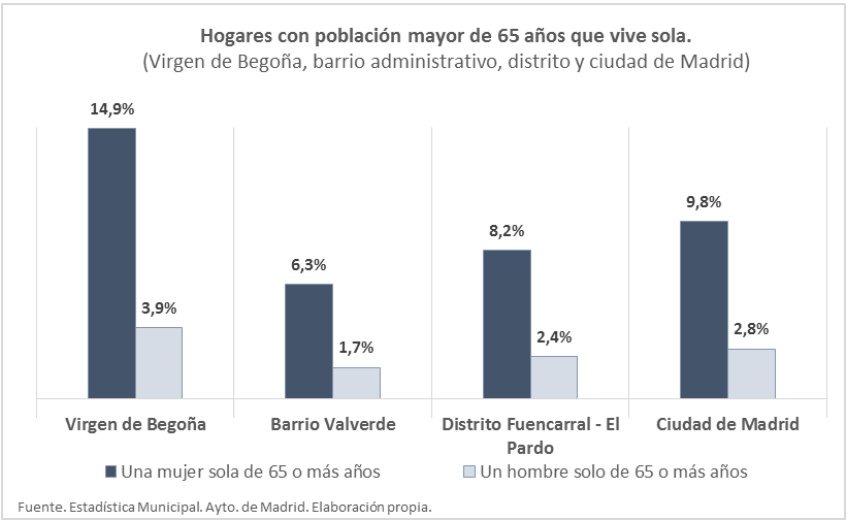
11. Mujeres solas con menores a su cargo

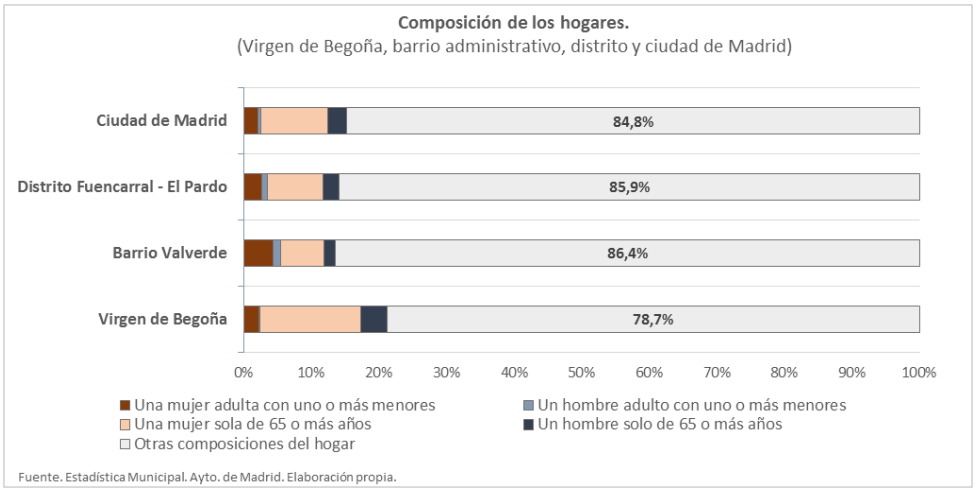
El perfil de hogares monoparentales en el barrio de Begoña, se sitúa en niveles muy similares a los de la Ciudad, no ocurre esto en el barrio administrativo de Valverde, donde tanto para hombres como mujeres son el doble de los valores de la Ciudad.



12. Población mayor de 65 años que vive sola

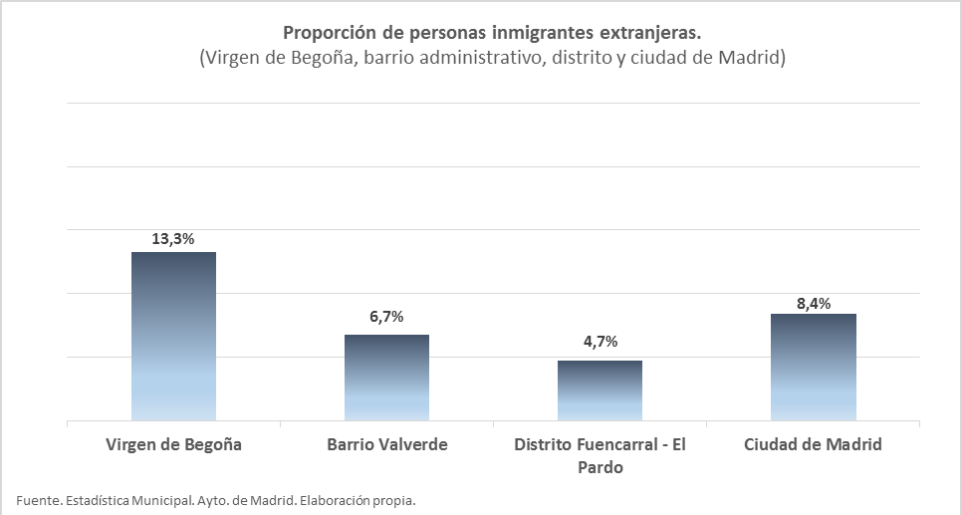
Dentro de los perfiles del hogar son las mujeres que viven solas el principal rasgo de este barrio, con valores por encima de los del Distrito y de la Ciudad, lo que lo perfila como un barrio muy envejecido y con un considerable número de mujeres que viven solas, situación muy diferente a la de barrio administrativo de Valverde, donde el componente es el de la persona adulta con menores a su cargo, en cuanto a perfiles de composición del hogar.

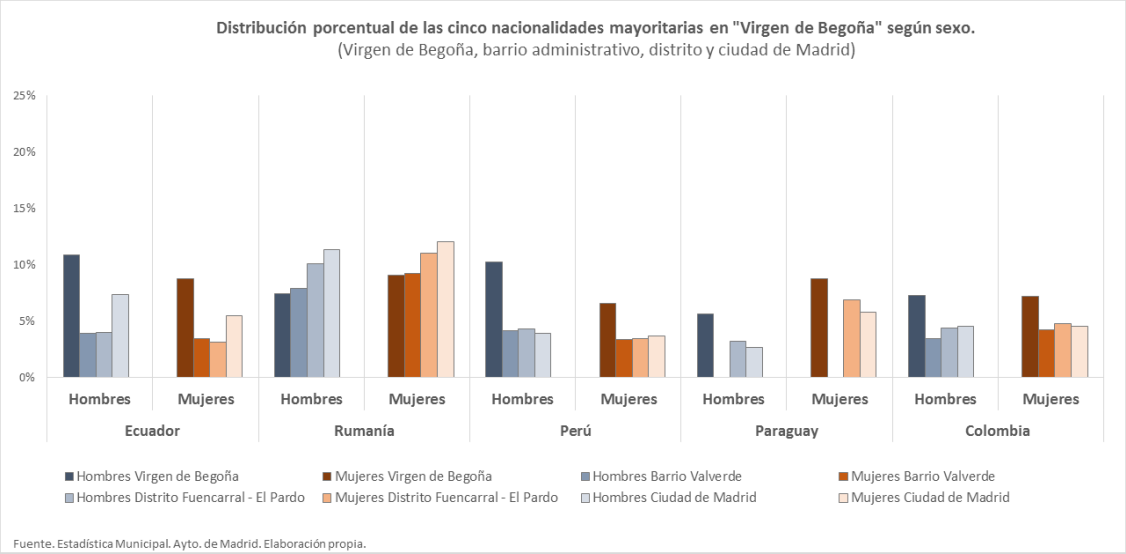




13. Población extranjera

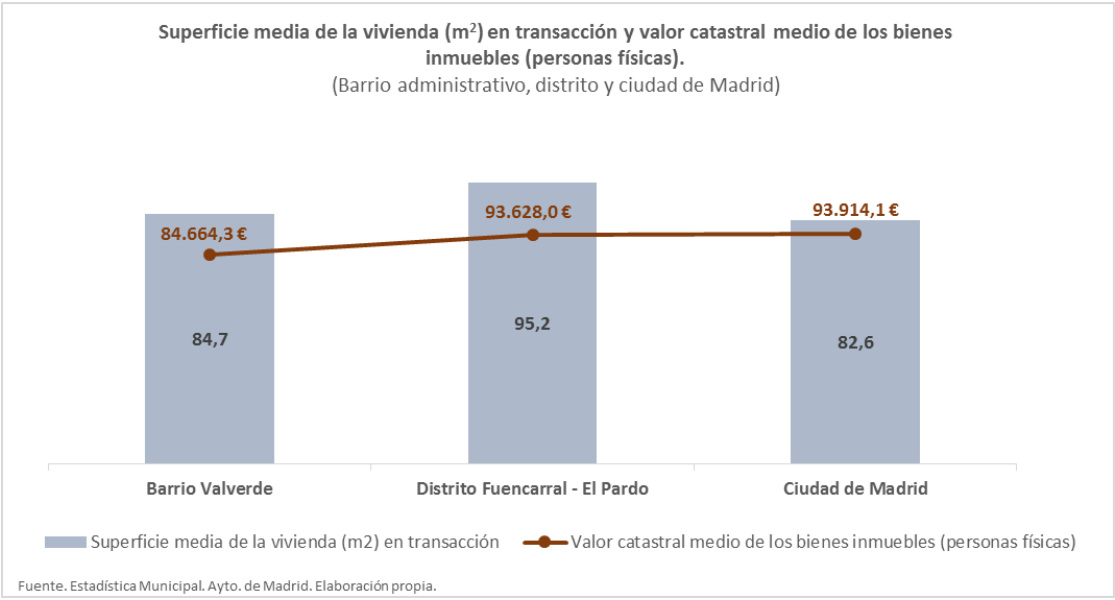
En este barrio existe una cantidad importante de población extranjera, cinco puntos por encima de los valores de la Ciudad y el doble que la de su barrio administrativo. La población dominante en cuanto a origen, es la ecuatoriana seguida de la rumana y la peruana, 9,7%, 8,3% y 8,2% respectivamente, siendo las dos primeras de especial peso en este barrio frente al Distrito.



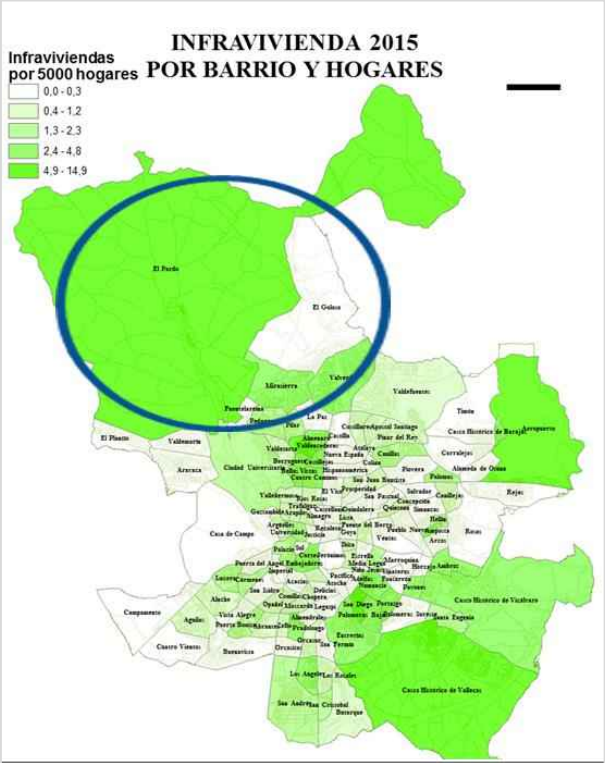


14. Vivienda

La superficie de la vivienda del barrio de Valverde está ligeramente por encima de la Ciudad pero por debajo de la del Distrito, mientras que los valores catastrales están por debajo tanto de los de la Ciudad como de los del Distrito. No obstante, no puede afirmarse que los datos referentes al barrio natural Virgen de Begoña sean equiparables con los del conjunto de su barrio administrativo.



Los rangos en cuanto a parámetros de infravivienda, se encuentran para este barrio en valores altos.



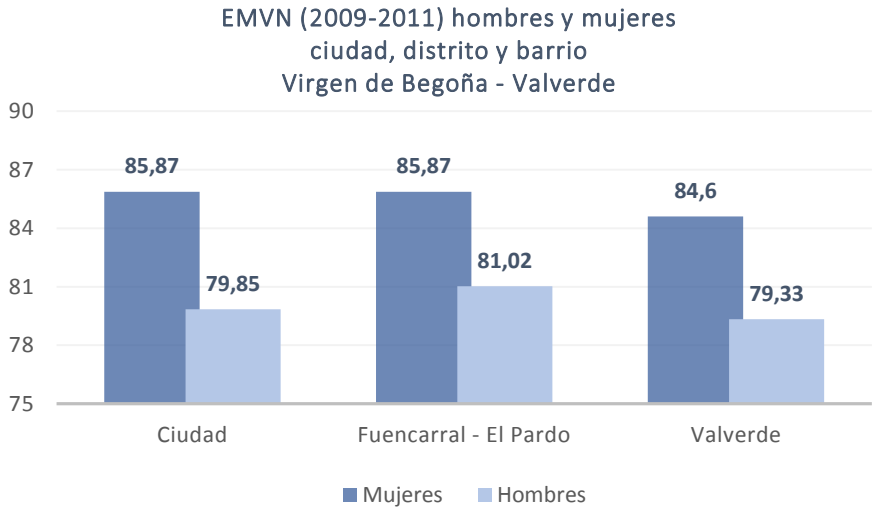
Fuente. Departamento de Salud Ambiental. Madrid Salud

SALUD

15. Esperanza media de vida al nacer

Los valores de esperanza de vida, tanto para hombres como mujeres, se encuentran por debajo de los niveles de la Ciudad y del Distrito. Respecto del Distrito, la distancia aumenta casi en dos puntos para los hombres.

Esperanza media de vida al nacer (EMVN) 2009-2012 por barrios VIRGEN DE BEGOÑA - VALVERDE		
	Mujeres	Hombres
CIUDAD (Media barrios)	85,87	79,85
FUENCARRAL – EL PARDO	85,87	81,02
VALVERDE	84,60	79,33

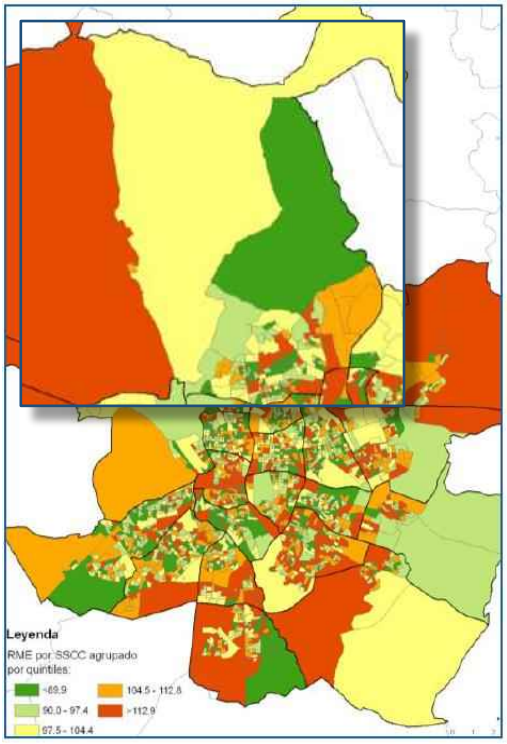


Fuente. Madrid Salud. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

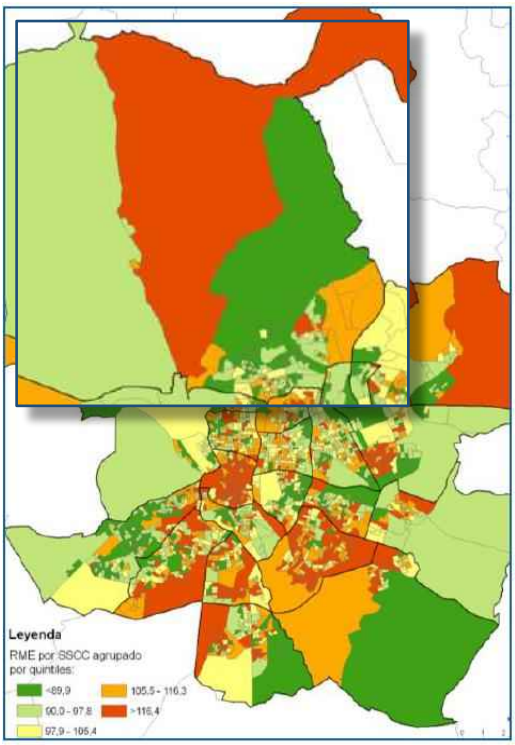
16. Tasas de mortalidad

Presenta zonas de mortalidad más elevada tanto en hombres como en mujeres, como se refleja en la propia disminución de la esperanza de vida respecto de la Ciudad y también del Distrito.

Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de hombres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de mujeres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Fuente. ESCM 2014.

17. Salud. Hábitos y estilos de vida

Los indicadores de salud que corresponden al distrito de Fuencarral, presentan valores mejores que los calculados para el conjunto de la Ciudad (en sedentarismo, enfermedad crónica, consumo de medicamentos y CVRS.

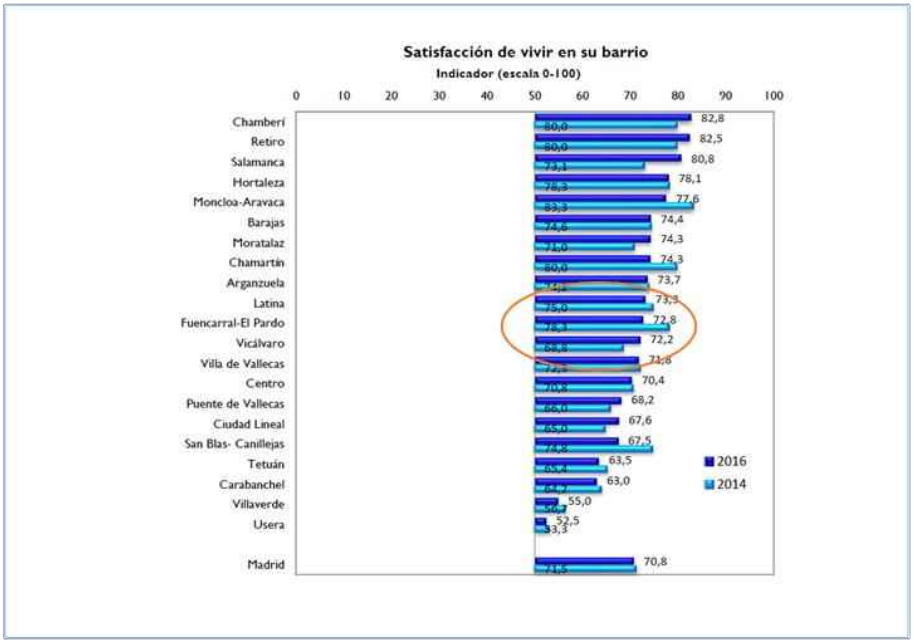
Salud-Hábitos y estilos de vida				
HÁBITOS Y ESTILOS DE VIDA: LOS COMPORTAMIENTOS (desagregado por sexo)	Hombres	Mujeres	Ambos sexos Ciudad	Ambos sexos Distrito FUENCARRAL
Porcentaje de población fumadora	20,2	17,9	18,9	16,3
Porcentaje de personas con sobrepeso	41,1	27,	33,5	33,3
Prevalencia de sedentarismo	25,2	34,	30,	28,7
Porcentaje de personas con una enfermedad crónica diagnosticada	36,6	42,4	39,8	37,1
Personas con posible trastorno psíquico GHQ-12*	16,6	24,9	21,1	21,1
Consumo de medicamentos	62,4	69,7	66,3	65,9
Calidad de vida en relación con la salud (CVRS) sumatorio	19,05 (DT 4,57)	21,15 (DT 5,36)	20,19 (DT 5,12)	20,13 (DT 5,18)

*GHQ-12: Cuestionario empleado para la detección de problemas de salud mental en la población.
Fuente ESCM17. Elaboración propia.

CALIDAD DE VIDA Y SEGURIDAD

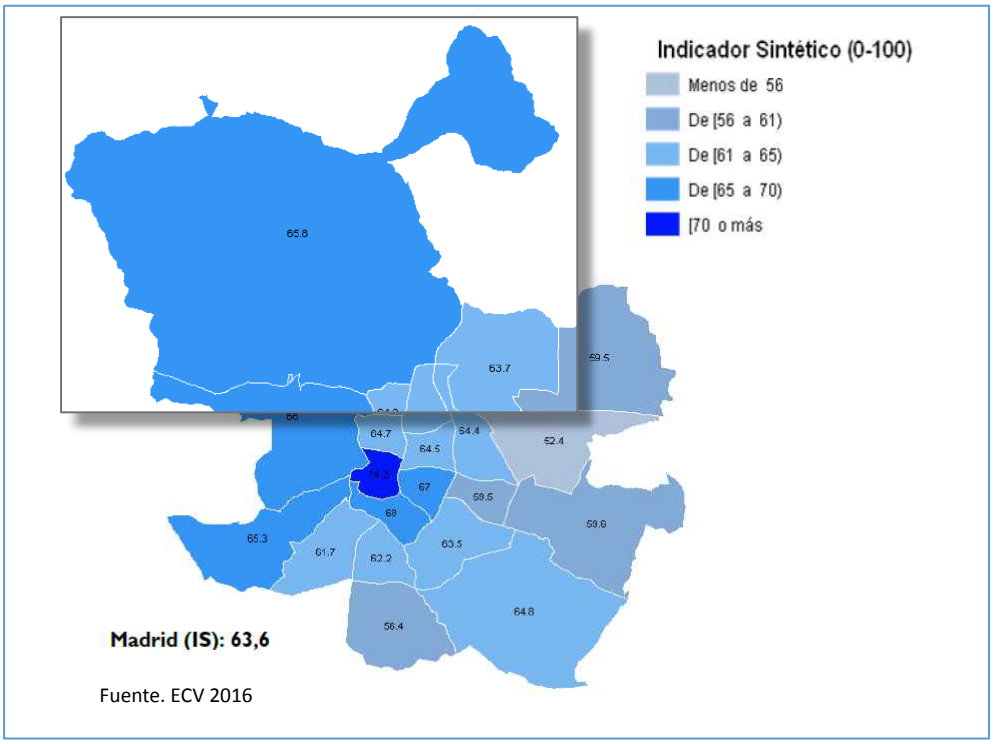
18. Autopercepción de calidad de vida del barrio

La percepción de calidad de vida y de seguridad se encuentra en los niveles intermedios.



Fuente. ECV 2016

19. Percepción de seguridad



Fuente. ECV 2016

INDICADORES POR SECCIÓN CENSAL DEL BARRIO

Se reseñan por los principales tramos de renta, tanto inferiores como superiores, se incorporan con las tasas de inmigración, educación, paro y tipologías de hogares.

Virgen de Begoña								
Sección	Renta Urban Audit		Tasa absoluta de paro	% Inmigrantes extranjeros	% Estudios primarios o inferiores	Tipología de hogares		
	Tramo	Renta media neta por hogar				Una mujer sola de ≥65 años	Un hombre solo de ≥65 años	Una mujer adulta con menor/es
08 - 104	3	23.140€ - 25.295€	8,1%	12,5%	52,5%	12,6%	3,7%	2,6%
08 - 105	3	23.140€ - 25.295€	9,0%	17,0%	55,5%	16,0%	3,0%	1,2%
08 - 106	2	21.215€ - 23.140€	9,3%	17,7%	55,5%	12,7%	4,3%	3,5%
08 - 107	2	21.215€ - 23.140€	7,3%	15,2%	56,7%	16,7%	3,5%	2,8%
08 - 108	3	23.140€ - 25.295€	9,8%	12,1%	58,0%	17,5%	3,3%	2,4%
08 - 109	4	25.295€ - 27.760€	8,8%	12,6%	53,3%	15,5%	4,6%	2,2%
08 - 110	6	31.040€ - 34.950€	6,3%	5,9%	41,9%	14,8%	4,8%	0,9%

SÍNTESIS

Se trata de un barrio natural, el de Virgen de Begoña, en el que viven en torno a siete mil personas, que configuran el 10% del barrio administrativo de Valverde, con un perfil muy envejecido, como se puede ver tanto por la presencia de población mayor, como por su pirámide poblacional. Está inmerso pues en un barrio administrativo, Valverde, con un perfil poblacional totalmente diferente, con más población joven y un crecimiento vegetativo muy superior al del Distrito y al de la Ciudad, concretamente de un 11,30 %, lo que configura a este barrio como una "isla" dentro de un barrio de un perfil demográfico bien diferente.

La tasas de población inmigrante, que presenta el barrio de Virgen de Begoña, es como la de la Ciudad, 8,4%, predominando la población ecuatoriana, rumana, y la peruana. Presenta, este barrio de Virgen de Begoña tramos de renta inferiores a los del barrio administrativo, el tramo 3 es el predominante y un perfil poblacional que se compone de personas mayores que viven solas, a diferencia del barrio administrativo de Valverde, que tiene en cuanto a composición del hogar más personas solas adultas, con menores a su cargo, es decir un perfil más joven y de un nivel educativo superior, y es este barrio con considerablemente mayores niveles de estudios primarios en detrimento de los niveles de estudios superiores.

El ranking de vulnerabilidad del barrio de Valverde lo sitúa en el nivel 73 de los barrios de Madrid, el distrito de Fuencarral - El Pardo se ubica en el puesto 16 de los Distritos.

Tanto los niveles catastrales, inferiores a la media de la Ciudad, como los parámetros de infravivienda, que también sitúan al barrio administrativo de Valverde en rangos elevados, presentan a un barrio con mayores tasas de mortalidad, como se refleja en su esperanza media de vida, que la sitúa en un año menor a las mujeres y en un dos para los hombres respecto de los valores de su Distrito.

Los indicadores de salud, si bien pueden extrapolarse para el barrio administrativo de Valverde que tiene 60.000 habitantes, presenta indicadores de salud si tomamos como referencia los del distrito de Fuencarral, en un buen grupo. Menores tasas de fumadores, de sedentarismo, de consumo de medicamentos respecto de la Ciudad, así como un mejor indicador de calidad de vida en relación con la salud.

La percepción que tienen de su barrio administrativo está en los niveles medios, así como los de seguridad.

En definitiva podemos valorar el barrio de Virgen de Begoña, como una zona "especifica", dentro del barrio de Valverde y que configura el 10% de esta la población.

ORGANIZACIONES, ENTIDADES Y RECURSOS MOVILIZADOS EN EL PIBA VIRGEN DE BEGOÑA

a. Asociaciones vecinales, culturales y fundaciones

- F.R.A.V.M.
- A.V. Virgen de Begoña
- Cruz Roja Española

b. Órganos de Participación

- Comisión Ciudadana de Seguridad Ciudadana, Vial y Escena Urbana de Fuencarral-El Pardo
    - Distrito (Coordinación y Unidad Integral del Distrito)
    - A.G. Equidad, Derechos Sociales y Empleo (D.G. Familia, Infancia, Educación y Juventud) SG Familia e Infancia
    - A.G Medio ambiente y Movilidad (D.G. Gestión de Agua y zonas verdes)
    - A.G. Coordinación Territorial y Asociaciones (Coordinación General y D.G. Descentralización y Acción Territorial)

c. Instalaciones, Programas y Servicios Municipales

- Junta Municipal del Distrito
- Departamento de Servicios Sociales Distrito Villa de Vallecas
- Servicio de Planificación Participada (D.G. Descentralización y Acción Territorial)
- Agencia para el Empleo: Dinamizadores y Técnicos de empleo.
- Pistas deportivas Parque de Begoña y Parque San Lorenzo
- Centro Municipal de Salud Fuencarral
- Centro de Apoyo a las Familias CAF nº 4
- Centro de Día Infantil (Ayuntamiento-Cruz Roja Española):
- Programa “Quedamos al salir de clase”
- Centro Cultural Valle Inclán
- Centro deportivo municipal Santa Ana
- Centro deportivo municipal Vicente del Bosque
- Huerto Urbano C/ San Dacio

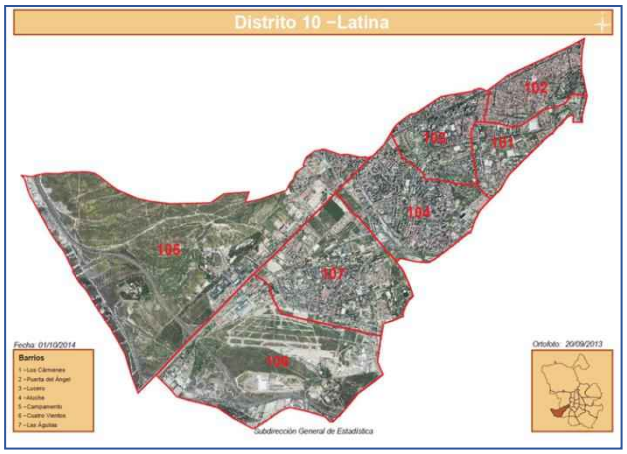
d. Centros educativos y formativos:

- Escuela Infantil Virgen de Begoña
- C.C. San José de Begoña

e. Otros

- Centros de Salud de Atención Primaria del Distrito

4. LATINA



El Distrito de Latina se extiende a lo largo del paseo de Extremadura, desde el río Manzanares hasta más allá del aeródromo de Cuatro Vientos, alcanzando el municipio de Alcorcón; es el segundo distrito más poblado de la Ciudad después de Carabanchel. Su nombre proviene de la denominación con la que se conocía popularmente al antiguo Hospital de la Concepción, que era a su vez el apodo de su fundadora, Beatriz Galindo *la latina*, en cuyo honor se levanta un monumento en la Puerta del Ángel.

El origen del Distrito se encuentra en la división administrativa de Madrid efectuada en 1845, en la que se establecen 10 distritos, entre los que figura este. Su territorio perteneció originalmente a los términos municipales de los Carabancheles.

Debido a su situación cercana al centro de Madrid se construyó la estación de ferrocarril de Goya en los terrenos cercanos al actual parque de Caramuel. Esta estación se denominó de Goya por su proximidad a la Quinta del Sordo, propiedad que el pintor adquirió en 1819 y donde pinto sus famosas Pinturas Negras. Desde dicha estación partía el ferrocarril que unió desde 1891 Madrid con Navalcarnero.Los primeros núcleos de población de este distrito nacen en un cruce de caminos producido por la proximidad de los puentes de Toledo y de Segovia, y en el que comenzaba la carretera de Extremadura, llamada 'Camino de Móstoles' o 'Camino de Alcorcón' hasta el siglo XVII, que a su vez recogía el 'Camino de Húmera', el 'Camino de Aravaca' y el 'Camino de San Isidro'.La población, se fue asentando en zonas diferenciadas que crecieron de forma rápida especialmente a partir de los años 70, a medida que mejoraban los servicios y los accesos al centro de la ciudad.Engloba los barrios administrativos de: Los Cármenes, Lucero, Aluche, Las Águilas, Puerta del Ángel, Cuatro Vientos y Campamento.

Latina tiene una población de 233.808 personas, de los que 108.576 (46,43%) son hombres y 125.232 (53,56%) mujeres. Tiene una renta media anual de los hogares situada entre los 27.760 y los 31.040 euros, un 31% menor que de la media de la ciudad de Madrid (39.755-46.300 €).

La tasa de desempleo es del 9,7%, superior a la media de Madrid (8,5%) y un algo más alta en el caso de las mujeres (10%) que de los hombres (9,3%). Hombres y mujeres tienen un nivel de

estudios superiores bastante similar (22,8% los hombres y 23,8% las mujeres) aunque no es así en el caso de las personas que solo disponen de estudios primarios o inferiores que representan el 48,1% en el caso de los hombres y el 54,3% en el caso de las mujeres, proporciones más altas que la media de la Ciudad (37,8% y 43,1% respectivamente).

La población inmigrante representa el 9,6%, (en la ciudad de Madrid un 8,4 %) y provienen de Rumanía (15,6%) China (7,8%) Ecuador (7,2%), Perú (5,1%) y Marruecos (4,7%).

Esta composición social y nivel económico convierten a Latina en el quinto distrito más vulnerable de la ciudad, después de Puente de Vallecas, Villaverde, Usera y Carabanchel.

1.1. CAÑO ROTO

(BARRIOS ADMINISTRATIVOS LOS CÁRMENES Y LUCERO)

CONTEXTO HISTÓRICO SOCIAL

Fuente: Mapas de distritos y barrios. Área de información estadística. Ayuntamiento de Madrid

Integrado en el Distrito de Latina, el PIBA de Caño Roto está formado por una parte del barrio de Los Cármenes y otra del barrio de Lucero. El nombre de Caño Roto proviene de uno de los arroyos que discurrían por esta zona y que fluían hacia el río Manzanares. Hasta 1950 la población de esta zona fue escasa y predominaban los terrenos agrícolas. El desarrollo industrial de Madrid y la intensa afluencia de inmigrantes que ocupó rápidamente la periferia de la capital propició el nacimiento del barrio de los Cármenes, conocido como Caño Roto, acogiendo esta oleada inmigratoria a base de infraviviendas o poblados chabolistas. A partir de la década de los años 50 del siglo pasado se levantan viviendas sociales para ordenar estas barriadas entre Vía Carpetana y la carretera de Extremadura.

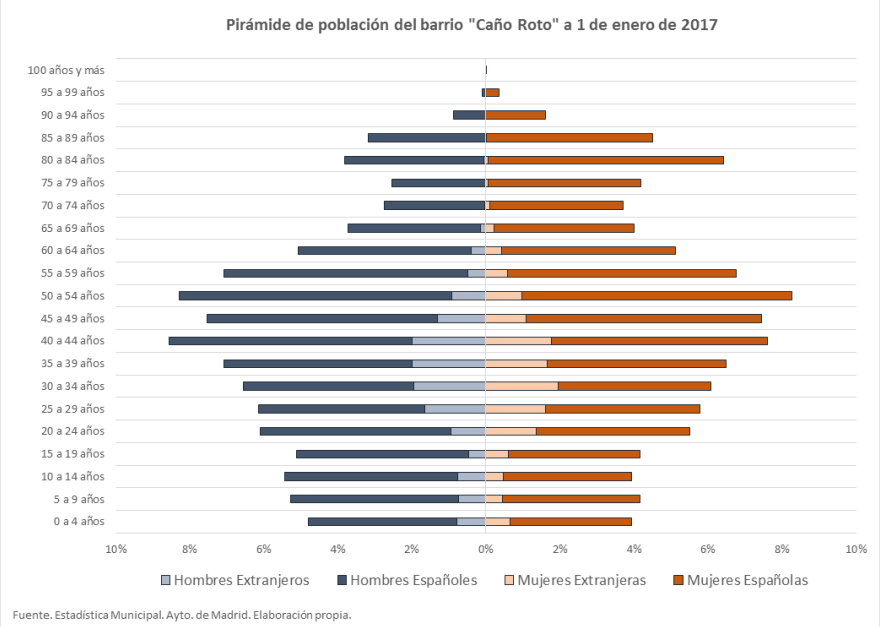
Su trama urbana no es homogénea y se distinguen en ella cuatro núcleos: La más antigua es la correspondiente al Poblado Dirigido de Caño Roto, que se edifica en 1958 con casas bajas en hilera que construyen sus propios habitantes con ayudas económicas en forma de préstamos estatales. En 1962 se desarrolla la Colonia Antonio Blasco, en la zona oeste del barrio, también a base de viviendas subvencionadas que se ajustan al perímetro del poblado existente y con mejores servicios y equipamientos. Las unidades más recientes, de mayor altura, se corresponden con las remodelaciones del poblado mínimo y de absorción que se edificaron en su momento con carácter temporal y bajas calidades y ocupan las torres centrales del barrio. Las edificaciones más recientes junto a la vía Carpetana, datan de los años 90.

SOCIODEMOGRAFÍA

1. Estructura de la población

El barrio de Caño Roto se ubica dentro de los barrios administrativos de Los Cármenes y Lucero, de cuya población supone el 28,7% y el 13,6% respectivamente. El número de habitantes de Caño Roto a fecha 1 de enero de 2017 ascendía a 9.699, de los cuales el 47,1% eran hombres y el 52.9%, mujeres.

La pirámide poblacional del barrio muestra un menor componente joven, en progresivo aumento a lo largo de las cohortes en edad laboral y especial incremento en las relativas entre los 40 y 54 años. De las cohortes situadas en la cúspide de la pirámide, destacan las mujeres de 80 – 84 años.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

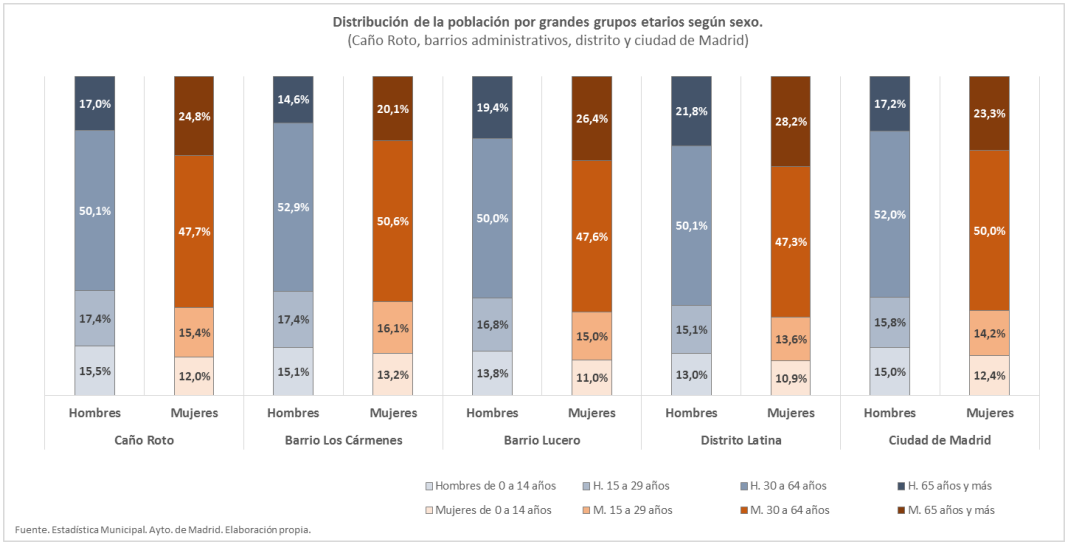
2. Densidad de población

La densidad de población de Caño Roto duplica la del barrio de Los Cármenes y prácticamente triplica la media del Distrito. La de Lucero, sin embargo, se encuentra valores más acordes.

	Densidad de población (Habitantes/Ha. a fecha 1/01/2017)
Caño Roto	**273,24**
Barrio Los Cármenes	131,87
Barrio Lucero	210,06
Distrito Latina	91,95
Ciudad de Madrid	52,65

3. Distribución de la población por grandes grupos de edades

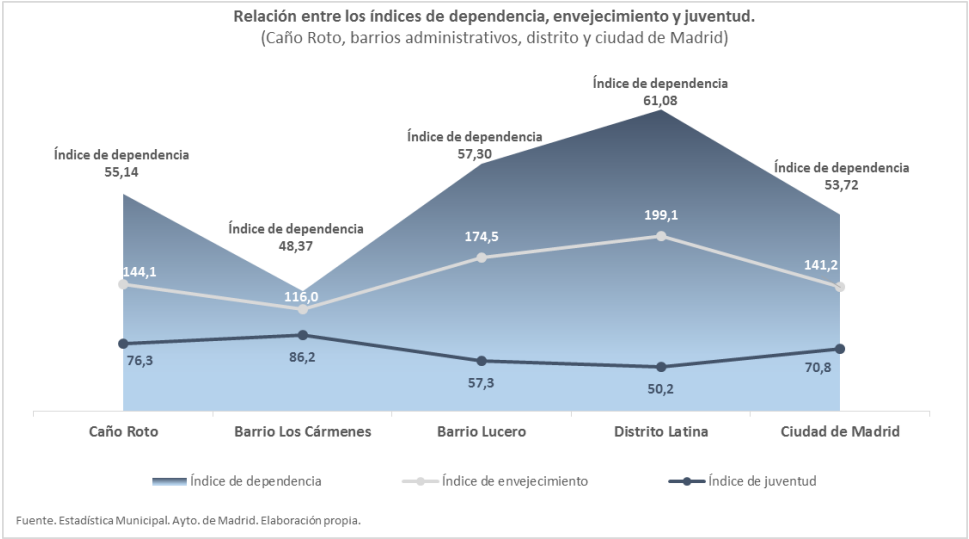
Latina es un Distrito con un importante contingente de personas mayores de 65 años y menor de jóvenes y población infantil. Es, por tanto, un Distrito envejecido cuya población mayor tiene, por otro lado, sexo femenino. De los dos barrios administrativos que se consideran en este estudio, Lucero es el que más se aproxima a las características del Distrito, mientras que Los Cármenes tiene mayor componente joven. Caño Roto, por su parte, se sitúa en un punto intermedio entre ambos barrios administrativos.



4. Índices de dependencia, envejecimiento y juventud

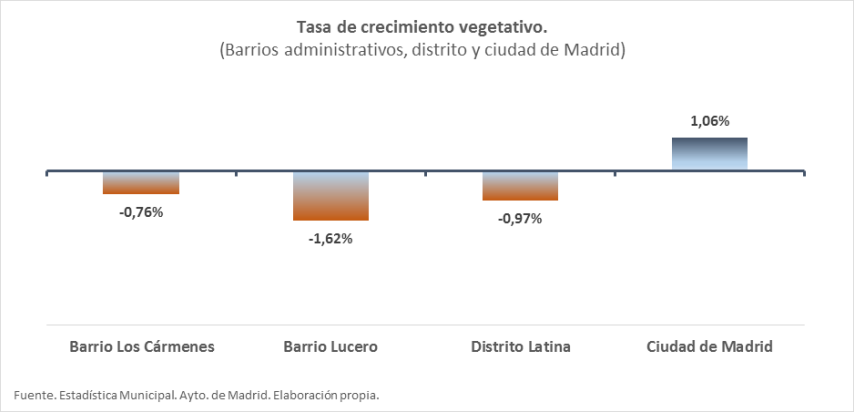
La distribución de la población de las unidades territoriales analizadas en la figura anterior se integra con precisión en el estudio de su dependencia. Así, puede observarse como el Distrito de Latina tiene un elevado índice de envejecimiento que genera un alto valor de dependencia. Esta situación se reproduce, si bien con menor incidencia, en el barrio de Lucero, y contrasta de manera contundente con la situación de Los Cármenes.

El barrio de Caño Roto muestra una dependencia algo superior a la de la Ciudad, si bien caracterizada por índices de envejecimiento y de juventud también superiores.



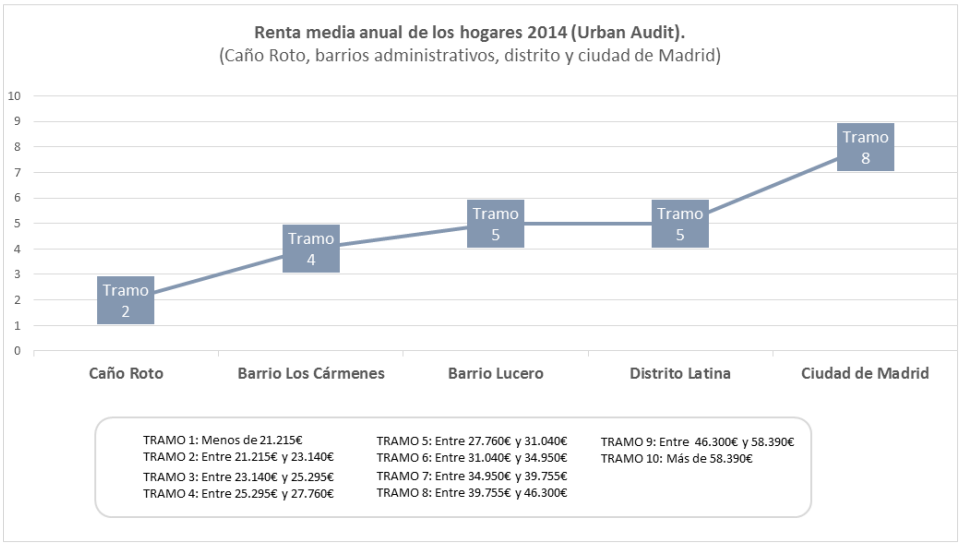
5. Crecimiento vegetativo

Tanto en el Distrito como en los dos barrios administrativos, la tasa de mortalidad supera la de natalidad, como puede apreciarse en su negativa tasa de crecimiento vegetativo. Lucero es el barrio que alcanza el valor más determinante.



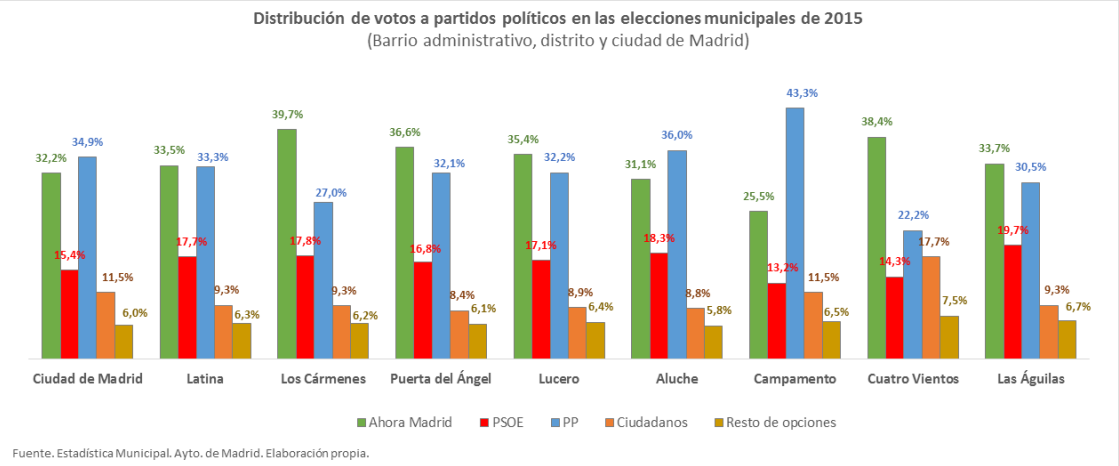
6. Niveles de renta

El segundo nivel de renta de Caño Roto sitúa al barrio en una posición económicamente desfavorable. Los barrios administrativos y el Distrito al que pertenece, lejos de alcanzar el nivel de la media de la Ciudad, al menos se sitúan dos y tres tramos por encima de la media de Caño Roto.



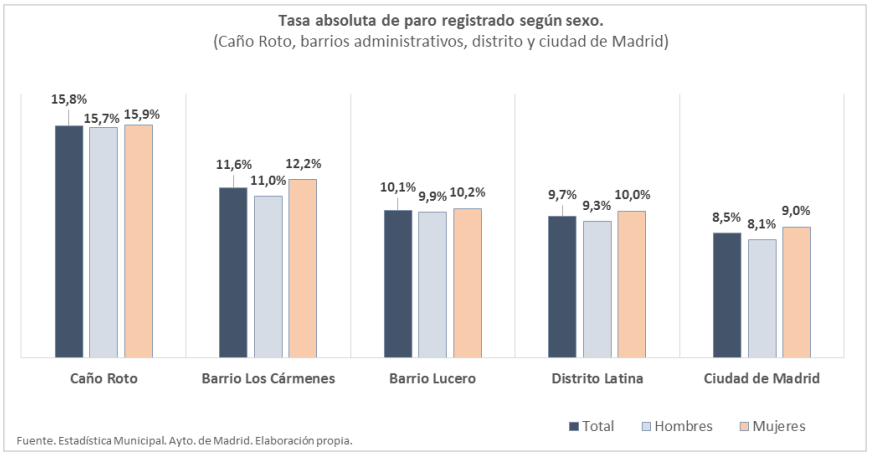
7. Configuración política municipal

La configuración política del Distrito es participada proporcionalmente por Ahora Madrid y el Partido Popular. Lucero y Los Cármenes, sin embargo, presentan una mayoría de Ahora Madrid, siendo mucho más acentuada en el segundo de los barrios.



8. Tasa absoluta de paro registrado

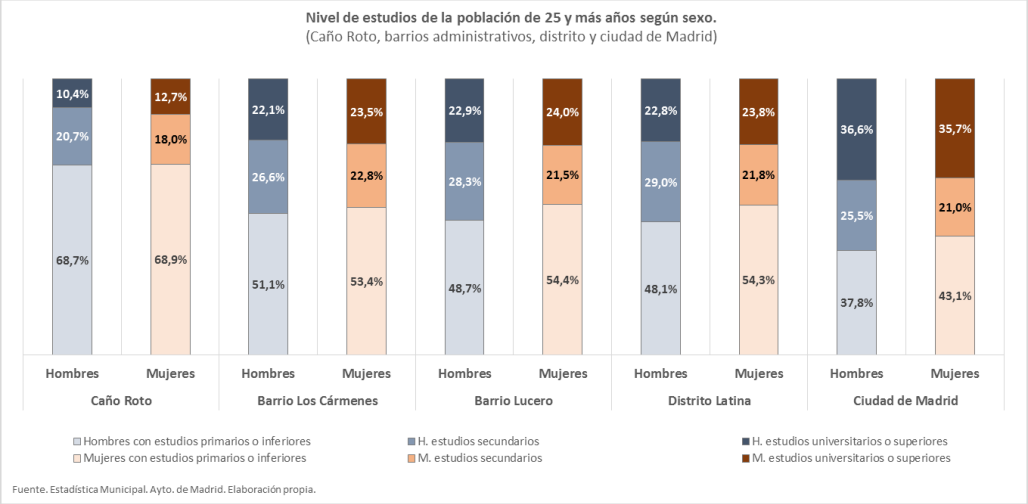
El paro en Caño Roto tiene una fuerte incidencia, cercana al doble del valor de la Ciudad y por encima de sus barrios administrativos o del Distrito. Es el barrio de Los Cármenes el que, tras Caño Roto, resulta más afectado por el problema del desempleo.



EDUCACIÓN

9. Niveles educativos

La población de Caño Roto tiene menor nivel de estudios que sus barrios administrativos, Distrito y, sobre todo, ciudad de Madrid. En este barrio natural sólo 1 de cada 10 hombres (1,3 en el caso de las mujeres), tienen estudios superiores o universitarios, dato precario sí se compara con el global de la Ciudad (ahí el ratio asciende a, aproximadamente, 3,6 personas de cada 10 con este nivel de estudios).



VULNERABILIDAD

10. Índice de vulnerabilidad

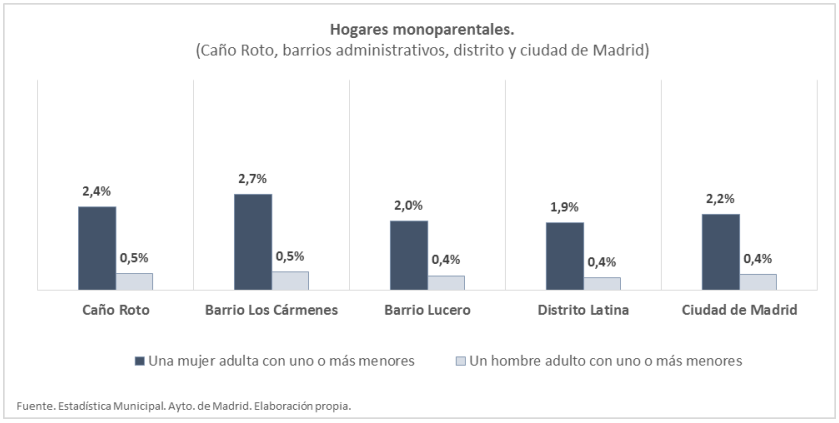
Lucero y Los Cármenes ocupan los puestos 27º y 29º y, por ende, se sitúan en similares posiciones dentro del ranking de vulnerabilidad de barrios. Este ranking asigna, por tanto, una posición más desfavorable para el barrio de Lucero. El Distrito Latina en su conjunto, ocupa la posición número 5.

Ranking Vulnerabilidad	Distrito	Barrio	Vulnerabilidad
25	10. Latina	102. Puerta del Angel	0,0096
27	10. Latina	103. Lucero	0,0093
29	10. Latina	101. Cármenes	0,0092
30	10. Latina	107. Las Águilas	0,0092
31	10. Latina	104. Aluche	0,0092
41	10. Latina	105. Campamento	0,0087
49	10. Latina	106. Cuatro Vientos	0,0081

Fuente. Servicio de Estudios. DG DyAT. Área de Coordinación Territorial. 2017

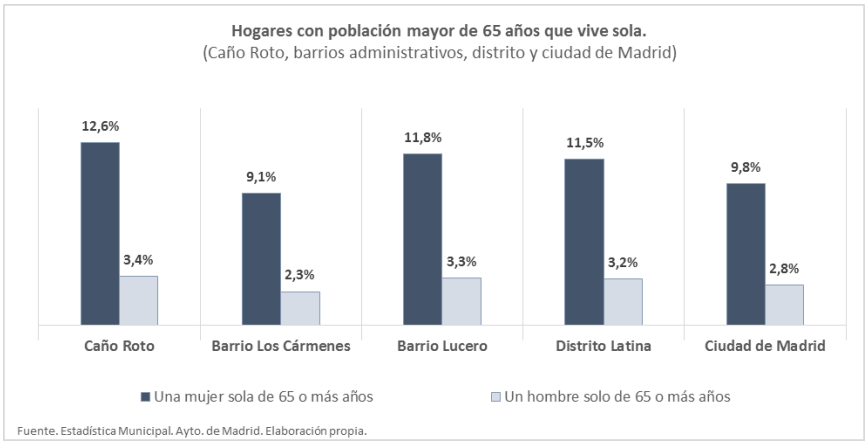
11. Mujeres solas con menores a su cargo

El barrio de Los Cármenes destaca sobre el resto por tener una mayor proporción de hogares monoparentales formados por, sobre todo, mujeres adultas con uno o más hijos a cargo. La mayor distancia la marca con el Distrito, el cual destaca precisamente por su menor proporción de este tipo de hogares. Caño Roto, por su parte, presenta un dato intermedio inferior al del barrio administrativo y superior al de la Ciudad.

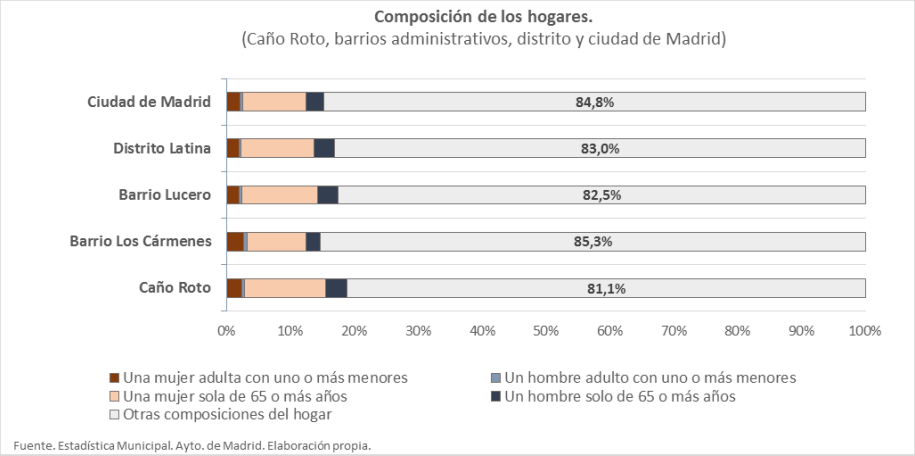


12. Población mayor de 65 años que vive sola

La figura que muestra la distribución del tipo de hogares con población mayor de 65 años contrasta con la anterior: en Latina, Lucero y, especialmente, Caño Roto, son más frecuentes este tipo de hogares de lo que son en Los Cármenes o en la Ciudad.

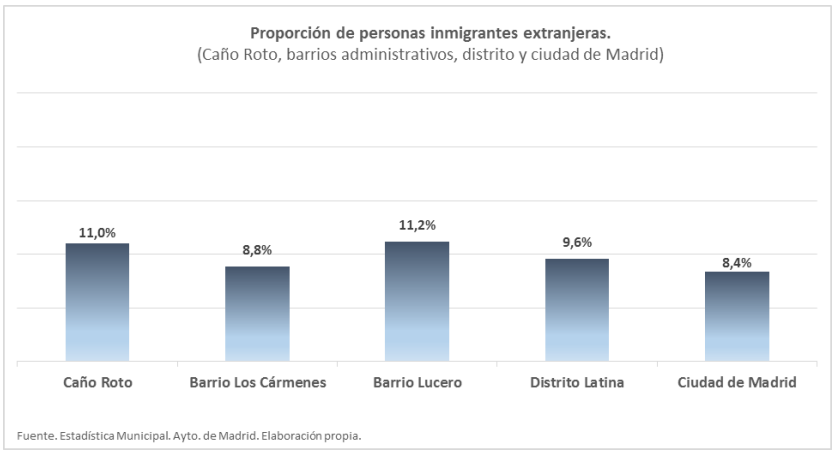


Globalmente, y como consecuencia del contingente de personas mayores solas, Caño Roto y, en segundo lugar, Lucero, se configuran como las dos zonas con mayor riesgo de vulnerabilidad social por la composición del hogar.

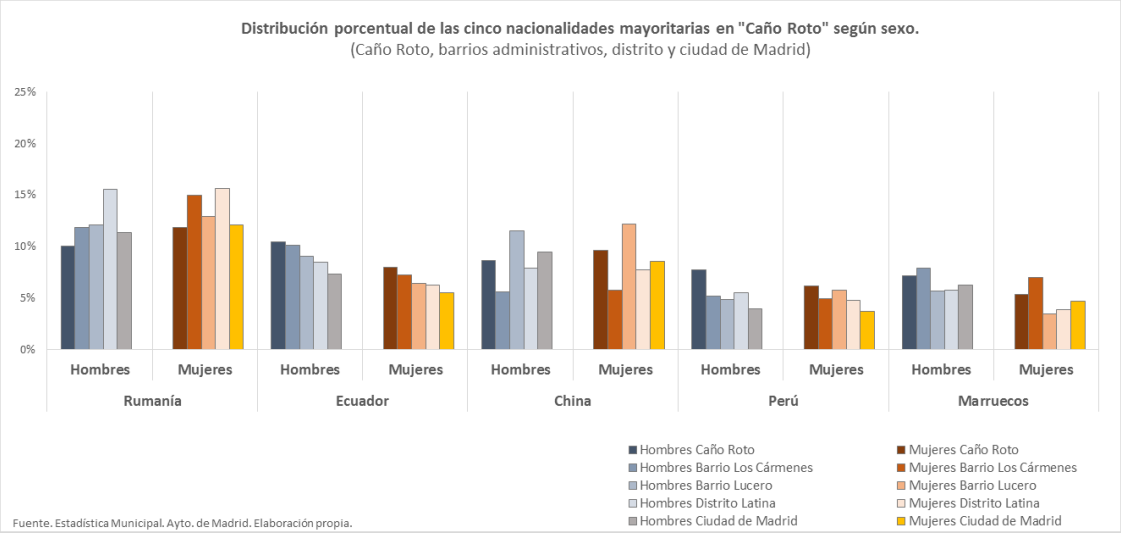


13. Población extranjera

La tasa de Caño Roto es superior en 2,6 puntos porcentuales a la globalidad de la Ciudad. En relación a su entorno de pertenencia, se encuentra cercana al dato del barrio de Lucero y por encima del Distrito y, especialmente, de Los Cármenes.

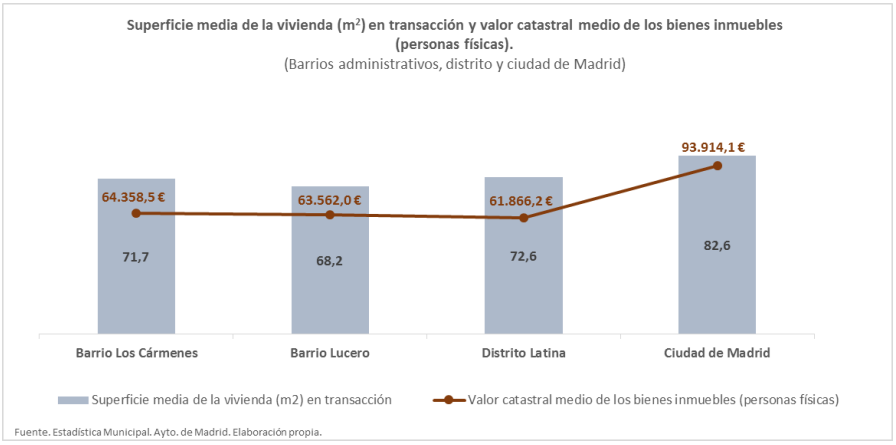


Las nacionalidades mayoritarias en Caño Roto son, por orden de mayor a menor frecuencia, la rumana, la ecuatoriana y la china. En relación a la primera, cabe destacar que la proporción que alcanzan las personas rumanas sobre el total de extranjeros y extranjeras es menor que la que tienen sobre el resto de unidades territoriales, especialmente sobre el Distrito. La nacionalidad ecuatoriana, sin embargo, se comporta a la inversa: su peso es superior al que tiene sobre el resto de territorios.



14. Vivienda

La vivienda en Latina tiene valores catastrales y de superficie media inferiores a los de la Ciudad. Los dos barrios administrativos estudiados se caracterizan por tener menor tamaño y peor indicador de infravivienda que otros barrios del Distrito, si bien su valor catastral medio es ligeramente superior al de Latina en su conjunto.



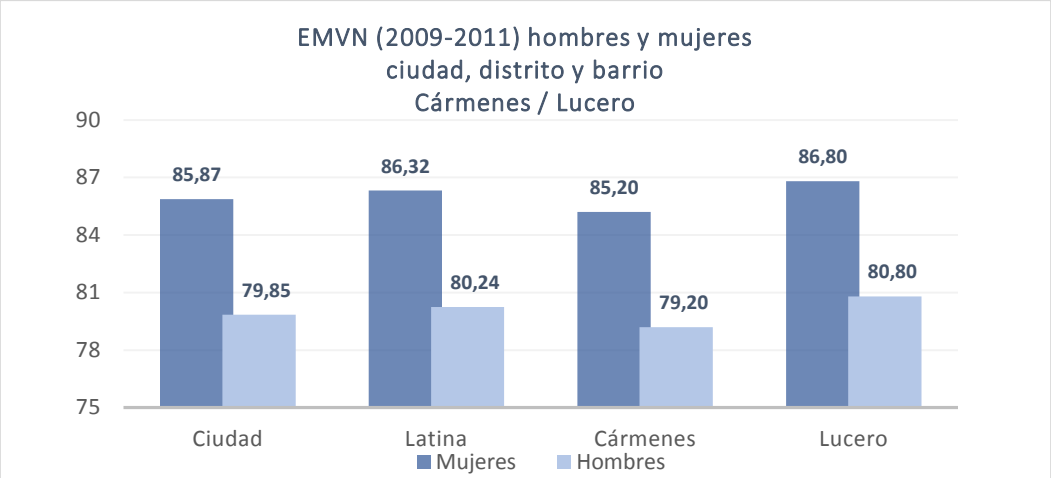
Fuente. Departamento de Salud Ambiental. Madrid Salud

SALUD

15. Esperanza media de vida al nacer

La esperanza media de vida de los y las residentes en el Distrito de Latina es más elevada que la del conjunto de la ciudadanía madrileña. Lucero presenta valores aún mejores, llegando a establecer un año de diferencia positiva con respecto a la Ciudad en ambos sexos. La población residente en Los Cármenes, sin embargo, tiene una esperanza de vida inferior.

Esperanza media de vida al nacer (EMVN) 2009-2012 por barrios **CÁRMENES/LUCERO**		
	Mujeres	Hombres
CIUDAD (Media barrios)	85,87	79,85
DISTRITO LATINA	86,32	80,24
CÁRMENES	85,2	79,2
LUCERO	86, 8	80,8

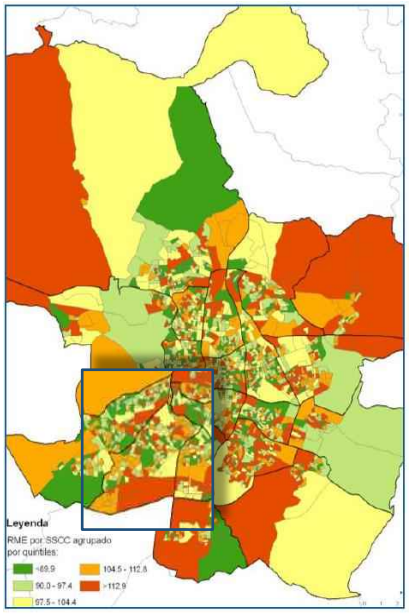


Fuente. Madrid Salud. Ayto de Madrid. Elaboración propia.

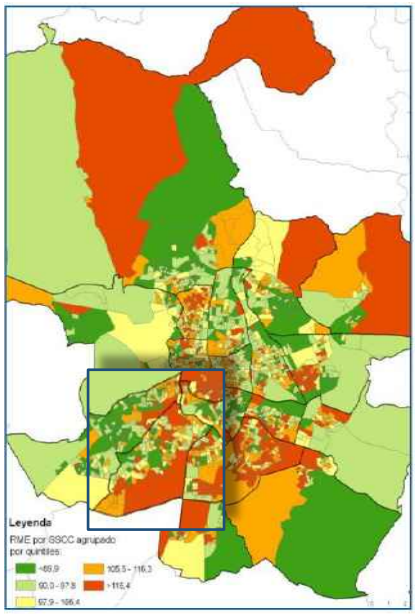
16. Tasas de mortalidad

Los peores valores de mortalidad del Distrito se localizan claramente en la zona del barrio de Los Cármenes. El resto de Latina presenta valores medios e incluso positivos para la mortalidad femenina.

Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de hombres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de mujeres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Fuente. ESCM

17. Salud. Hábitos y estilos de vida

El distrito en el que se incorpora Latina presenta peores valores de salud, hábitos y estilos de vida, en todos los indicadores medidos, en relaccion con la Ciudad.

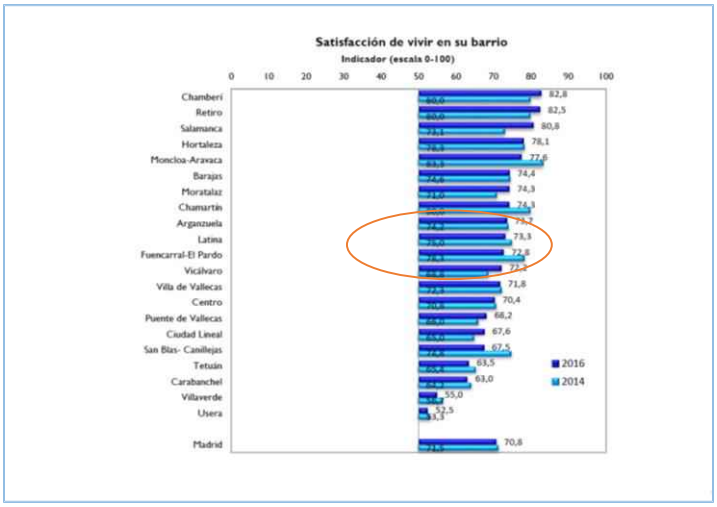
Salud-Hábitos y estilos de vida				
HÁBITOS Y ESTILOS DE VIDA: LOS COMPORTAMIENTOS (desagregado por sexo)	Hombres	Mujeres	Ambos sexos Ciudad	Ambos sexos Distrito LATINA
Porcentaje de población fumadora	20,2	17,9	18,9	20,6
Porcentaje de personas con sobrepeso	41,1	27,	33,5	36,4
Prevalencia de sedentarismo	25,2	34,	30,	30,3
Porcentaje de personas con una enfermedad crónica diagnosticada	36,6	42,4	39,8	44,
Personas con posible trastorno psíquico GHQ-12*	16,6	24,9	21,1	23,3
Consumo de medicamentos	62,4	69,7	66,3	67,7
Calidad de vida en relación con la salud (CVRS) sumatorio	19,05 (DT 4,57)	21,15 (DT 5,36)	20,19 (DT 5,12)	20,56 (DT 5,14)

*GHQ-12: Cuestionario empleado para la detección de problemas de salud mental en la población.
Fuente ESCM17. Elaboración propia.

CALIDAD DE VIDA Y SEGURIDAD

18. Autopercepción de calidad de vida del barrio

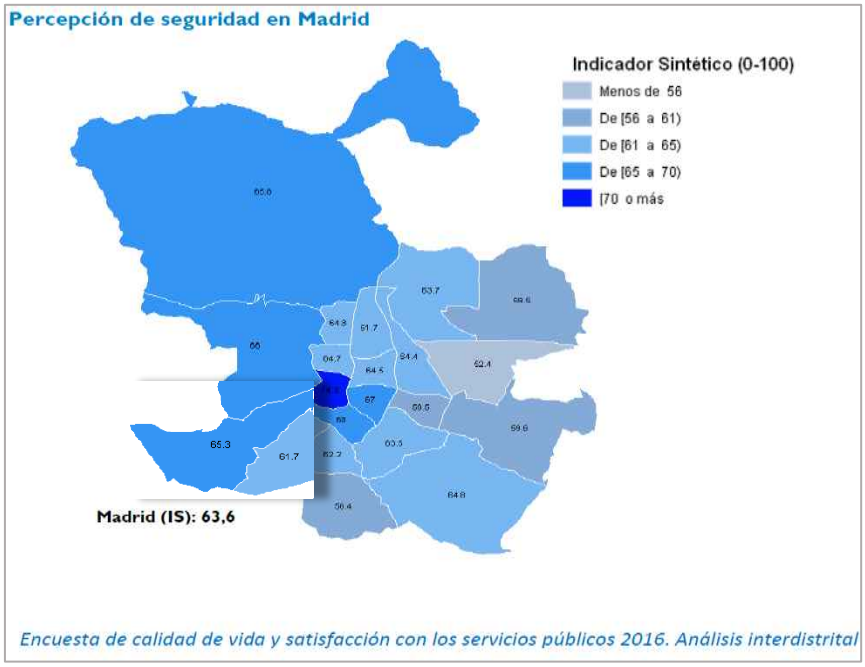
Los habitantes del distrito Latina manifiestan una satisfacción con vivir en su barrio superior a la media de la Ciudad. En todo caso, a este respecto el Distrito se sitúa en una posición intermedia dentro de la Ciudad.



Fuente. ECV 2016

19. Percepción de seguridad

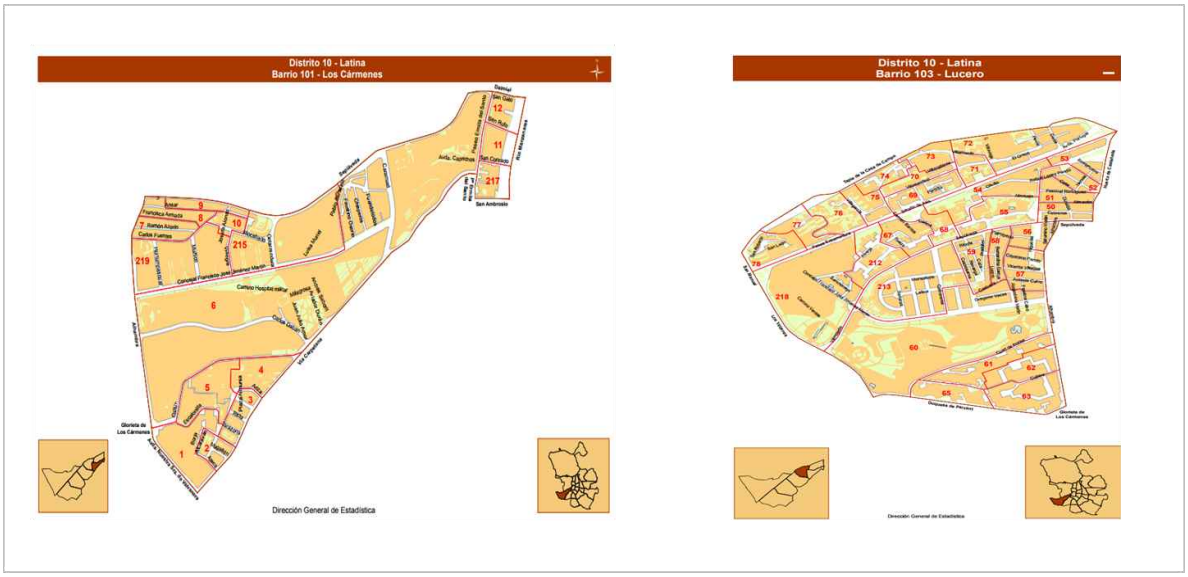
La percepción de seguridad de los habitantes de Latina de nuevo es superior a la media de la Ciudad y de hecho, se sitúa en rangos óptimos con respecto al resto de Distritos.



INDICADORES POR SECCIÓN CENSAL DEL BARRIO

Se reseñan a continuación una selección de indicadores por secciones censales, con los principales tramos de renta, tasas de inmigración, educación, paro y tipologías de hogares.

Caño Roto								
Sección	Renta Urban Audit		Tasa absoluta de paro	% Inmigrantes extranjeros	% Estudios primarios o inferiores	Tipología de hogares		
	Tramo	Renta media neta por hogar				Una mujer sola de ≥65 años	Un hombre solo de ≥65 años	Una mujer adulta con menor/es
10 – 001	4	25.295€ - 27.760€	13,5%	11,5%	56,7%	13,0%	4,1%	2,3%
10 – 002	1	< 21.215€	22,7%	8,3%	81,7%	6,4%	1,7%	2,7%
10 – 003	1	< 21.215€	24,2%	7,0%	83,3%	7,7%	2,1%	2,1%
10 – 004	1	< 21.215€	12,3%	8,5%	64,8%	15,7%	3,7%	2,0%
10 – 005	2	21.215€ - 23.140€	14,0%	7,4%	61,7%	13,3%	3,4%	3,0%
10 – 061	1	< 21.215€	12,6%	14,7%	66,6%	15,1%	2,2%	1,8%
10 – 062	1	< 21.215€	17,0%	16,6%	76,1%	10,7%	4,4%	2,5%
10 – 063	2	21.215€ - 23.140€	15,0%	12,4%	70,7%	12,7%	4,5%	3,0%
10 – 065	3	23.140€ - 25.295€	11,4%	12,5%	64,1%	15,9%	4,1%	1,6%



SÍNTESIS

El barrio de Caño Roto se enmarca dentro de dos barrios administrativos del distrito de Latina, Los Cármenes y Lucero, los cuales, juntos física o territorialmente, presentan caracterizaciones sociodemográficas opuestas. Caño Roto, de manera habitual y a grandes rasgos, presenta valores intermedios entre ambos.

Así las cosas, Caño Roto se ubica en un Distrito envejecido y con un alto valor de dependencia, dentro de un barrio, el de Lucero, que comparte con el Distrito la distribución de edades de su población y su elevado índice de envejecimiento, pero también de otro barrio, el de Los Cármenes, que tiene mayor componente joven e índice de dependencia muy inferior. Reiterando lo anterior, Caño Roto se sitúa en un punto intermedio entre ambos barrios administrativos, si bien su índice de dependencia resulta algo superior al dato medio de la Ciudad.

Esta distribución poblacional es también observable en la composición de los hogares del Distrito. Así, Caño Roto, al igual que Lucero, destaca por tener una alta proporción de hogares formados por personas mayores de 65 años que viven solas, lo cual le sitúa en una posición de vulnerabilidad social desde el punto de vista convivencial.

Los habitantes de Caño Roto tienen bajo nivel de estudios e importante problema de desempleo que afecta a su población. Económicamente, su posición también es desfavorable, pues se sitúa en el 2º tramo de la escala de medida. Estos tres últimos factores afectan de manera más incisiva a Los Cármenes que a Lucero.

La esperanza media de vida de los y las vecinas de Latina es, en general, buena, si bien los indicadores de salud a los cuales se asocia al Distrito no son positivos. A este respecto, destaca negativamente Los Cármenes por la menor esperanza de vida de sus habitantes y por sus peores valores de mortalidad.

El ranking de vulnerabilidad sitúa en posiciones similares a los dos barrios administrativos, si bien en este caso es Lucero el que sostiene el peor valor. El distrito de Latina, por su parte, ocupa la posición número 5.

ORGANIZACIONES, ENTIDADES Y RECURSOS MOVILIZADOS EN EL PIBA BARRIO DE CAÑO ROTO

a. Asociaciones vecinales, culturales y fundaciones

- F.R.A.V.M
- Asociación la Fraternidad de los Cármenes
- A.V de Lucero
- Asociación Vive y Deja Vivir
- Asociación Nazaret
- APA Figaro (IES Mariano José de Larra)
- AMPA Gloria Fuertes del C, Nª Sª del Lucero
- Asociación Aibe Balcan
- Asociación Proyecto Hogar
- Asociación Alma Latina
- Asociación Centro Cultural de la mujer de Lucero

b. Órganos de Participación

- Comisión Ciudadana de Seguridad, Movilidad y Escena Urbana
  - Distrito (Coordinación y Unidad Integral del Distrito)
  - A. G Equidad, Derechos Sociales y Empleo.
  - A.G Familia, Servicios Sociales y Participación Ciudadana
  - A.G. Medio Ambiente y Movilidad
  - A.G. Coordinación Territorial y Asociaciones (Coordinación General y D.G. Descentralización y Acción Territorial)
- Mesa de Infancia y Juventud Distrito Latina
- Comisión Territorial de Igualdad de Latina
- Mesa Comunitaria de Latina

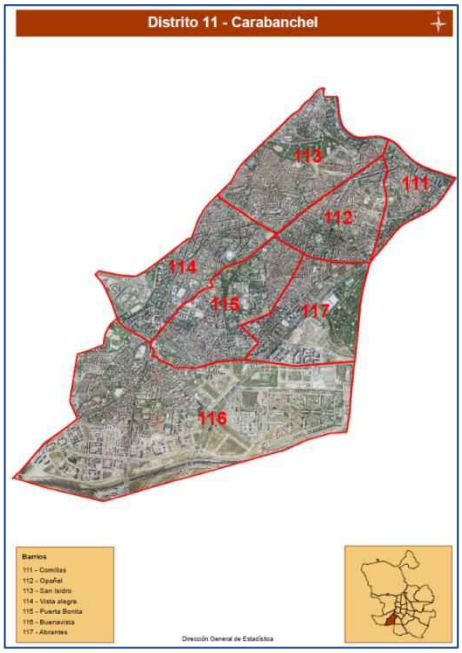
c. Instalaciones, Programas y Servicios Municipales

- Junta Municipal de Distrito
- Departamento de Servicios Sociales
- Centro de Servicios Sociales Gallur
- Servicio de Planificación Participada (D.G. Descentralización y Acción territorial)
- Centro de Atención a las Adicciones (CAD) de Latina
- Servicio de Educación Social
- Agencia para el Empleo: Dinamizadores de Empleo y Técnicos de empleo
- Centro de Apoyo a la Familia (CAF 7)
- Centro Municipal de Salud
- Servicio de Convivencia Intercultural de Barrios

d. Centros educativos y formativos

- C.E.I.P. República del Uruguay
- I.E.S. Eijo y Garay
- I.E.S. Mariano José de Larra
- C.C. Bienaventurada Virgen María

5. CARABANCHEL



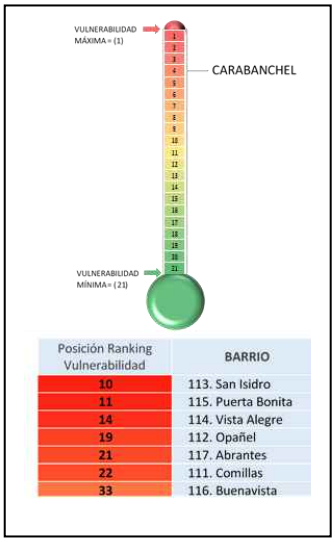
A finales del siglo XIX ya existían los municipios de Carabanchel Bajo y Carabanchel Alto separados del municipio de Madrid. Carabanchel Bajo, por su mayor cercanía con Madrid adquiere pronto un carácter más industrial que Carabanchel Alto, que permanece como zona de campos de cereales, huertas y fincas recreativas para la nobleza y alta burguesía. Parece que también suministraba, entre otros productos, los garbanzos indispensables para el cocido madrileño.

Hasta 1948, Carabanchel Bajo y Carabanchel Alto eran municipios independientes. En este año fueron anexionados a Madrid con el nombre de Carabanchel, perdiendo así su autonomía.

Carabanchel junto con Vallecas fue una de las principales zonas elegidas por la inmigración andaluza, extremeña y gallega para asentarse en Madrid.

Engloba los barrios administrativos de Comillas, Opañel, San Isidro, Vista Alegre, Puerta Bonita, Buena Vista y Abrantes y se localizan los PIBA de Alto de San Isidro, San Isidro, Pan Bendito y Comillas.

Con 243.998 personas, es el Distrito con mayor población de Madrid. La Renta Media Anual de los hogares está entre los 25.295 y los 27.760 euros, un 36,37% menor que la media de la Ciudad que está entre 39.755 y 46.300 euros. La tasa de paro es del 10,6% (8,5 % para la Ciudad) y las mujeres tienen una tasa algo más alta (11%) que los hombres (10%).



Posición Ranking Vulnerabilidad	BARRIO
10	113. San Isidro
11	115. Puerta Bonita
14	114. Vista Alegre
19	112. Opañel
21	117. Abrantes
22	111. Comillas
33	116. Buenavista

La proporción de personas con estudios superiores en Carabanchel es del 20,5%, (Madrid tiene una media del 36,1%) y hay un 2,6% más de mujeres que hombres que alcanzan este nivel de formación. Las personas que no tienen estudios o son solo de nivel primario suponen un 62,9% frente a un 40,4% como media de la ciudad.

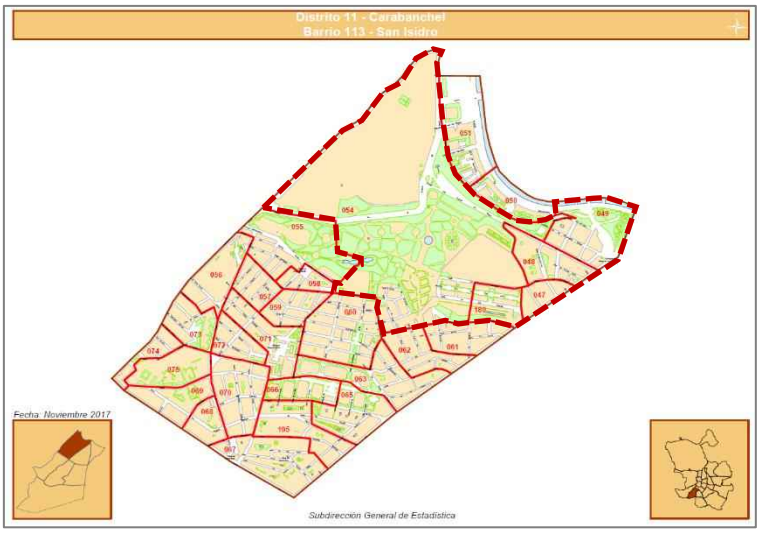
La población inmigrante supone el 12,5% del total del Distrito, claramente más alta que la media de la ciudad (8,4%). La comunidad rumana (un 14,9%,) china (10,1%) y ecuatoriana (9,4%) son las más numerosas del Distrito.

Esta composición social y nivel económico convierten a Carabanchel en el cuarto distrito más vulnerable de la ciudad, después de Puente Vallecas, Villaverde y Usera.

1.1. ALTO DE SAN ISIDRO

(BARRIO ADMINISTRATIVO SAN ISIDRO)

CONTEXTO HISTÓRICO SOCIAL



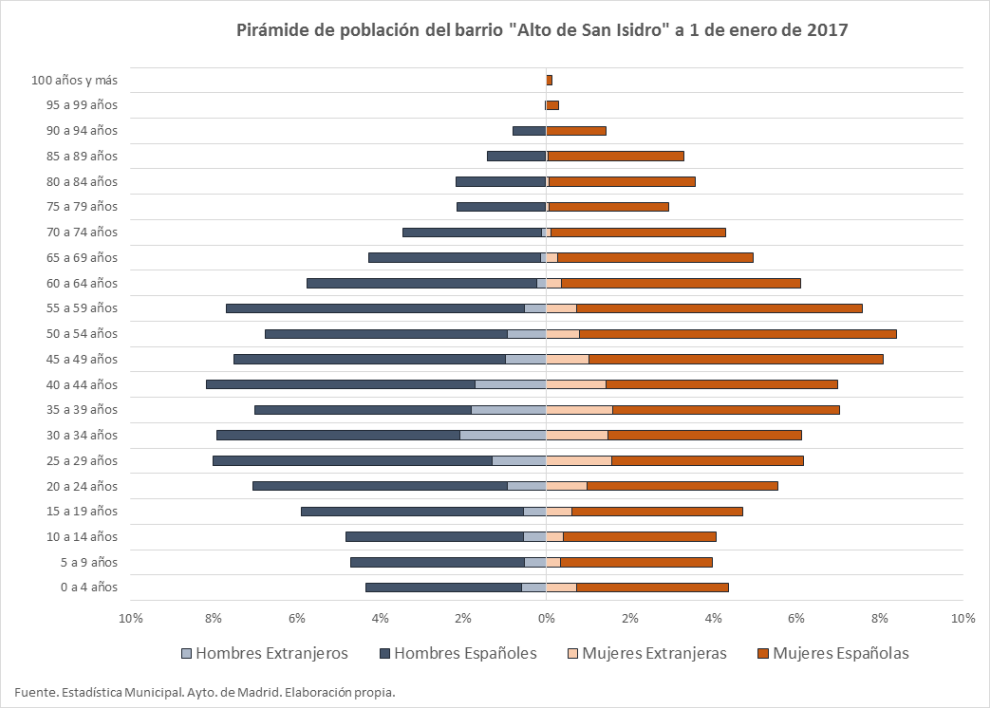
El Alto de San Isidro está situado al sur del río Manzanares. Como ocurrió en otros distritos periféricos de la capital, Carabanchel sufrió durante los años 60 y 70 un intenso flujo de inmigrantes provenientes de otros lugares de España en busca de trabajo y como sucedió con frecuencia, surgieron en diferentes zonas de Carabanchel núcleos de chabolas e infraviviendas en las que se alojaba esa población.

En el norte se encuentran viviendas de los años 50-60, con una trama urbana característica de los ensanches populares del sur de la ciudad. Un poco más al sur existe un área residencial más reciente que corresponde al Plan Especial de Reforma Interior de 1983, en el que se hicieron 1.010 viviendas, incluidas en la Operación de Barrios en Remodelación de Madrid.
Predominan los bloques de viviendas ajustados a la cornisa del río, con una meseta en la que se encuentra la Sacramental de Santa María. Existe también una red peatonal que rodea el cementerio y conecta con el parque de San Isidro. Las dos zonas diferenciadas del barrio están compuestas de manzanas cerradas en la zona norte y este y bloques abiertos y manzanas más compactas en lo que fue el ámbito del Plan Especial.
La Sacramental de Santa María y el parque de San Isidro, junto con los nuevos espacios libres generados con el Proyecto Madrid-Río, son los hitos urbanísticos del barrio.

SOCIODEMOGRAFÍA

1. Estructura de la población

Alto de San Isidro contaba, a fecha 1 de enero de 2017, con 7.308 habitantes, de los cuales 45,9% eran hombres y 54,1% mujeres. Este barrio abarca el 19,3% de la población de su barrio administrativo de referencia.
La pirámide poblacional de Alto de San Isidro es de tipo regresivo, con menor representación de las cohortes de edad más bajas y mayor de las cohortes relativas a la edad laboral.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

2. Densidad de población

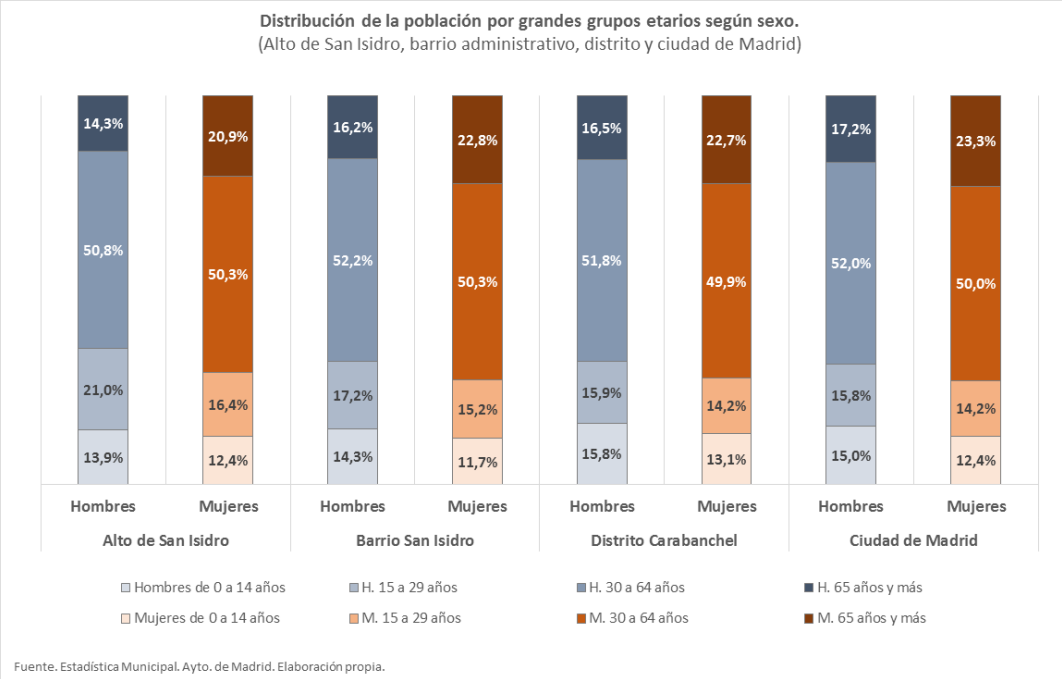
La densidad de Alto de San Isidro es muy superior a la del resto de unidades territoriales de referencia: concretamente es 6 veces más alta que la densidad de Madrid y cerca del doble que la del Distrito y del valor de moda del conjunto de barrios administrativos (172 hab./Ha.).

	Densidad de población Habitantes/Ha. a fecha 1/01/2017
Alto de San Isidro	**318,31**
Barrio San Isidro	199,84
Distrito Carabanchel	173,68
Ciudad de Madrid	52,65

3. Distribución de la población por grandes grupos de edades

La población de Alto de San Isidro tiene un componente de jóvenes ligeramente superior que el de sus unidades territoriales de referencia y, al mismo tiempo, su proporción de personas mayores de 65 y más años es ligeramente inferior.

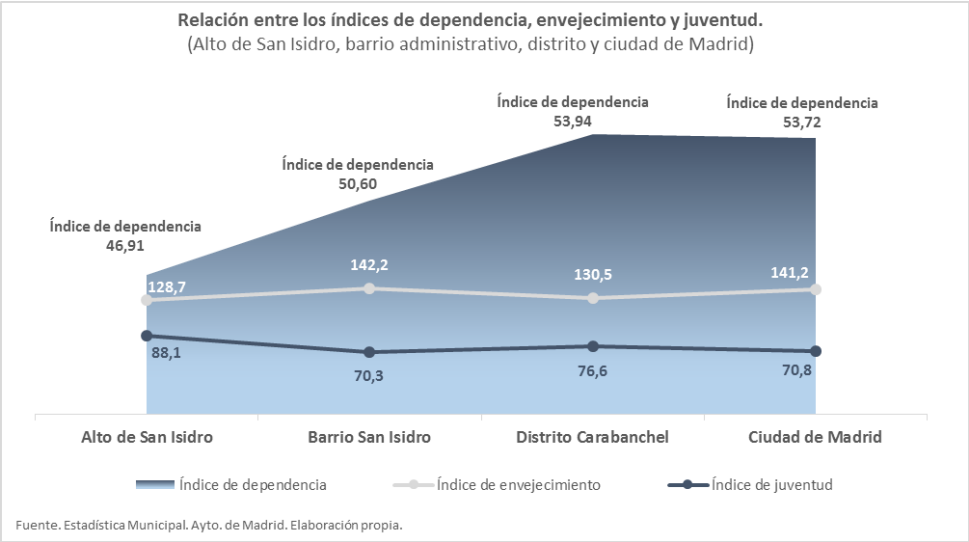
La población de edad entre 15 y 29 supone en Alto de San Isidro un 5,2% y un 2,2% más que en la Ciudad, hombres y mujeres respectivamente, si bien no ocurre lo mismo con la proporción de niños entre 0 y 14 años (concretamente, es -1,1% en Alto de San Isidro). En relación a las personas de 65 y más años, la Ciudad supera en +2,9% y +2,4%, hombres y mujeres respectivamente, al barrio natural.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

4. Índices de dependencia, envejecimiento y juventud

El índice de dependencia de Alto de San Isidro es el más bajo de los cuatro analizados (concretamente -6,81 y -3,69 puntos inferior a la Ciudad y al barrio administrativo, respectivamente). La dependencia en el caso de Alto de San Isidro tiene un componente joven superior al barrio administrativo, Distrito o Ciudad, y un índice de envejecimiento inferior al de dichas unidades territoriales.

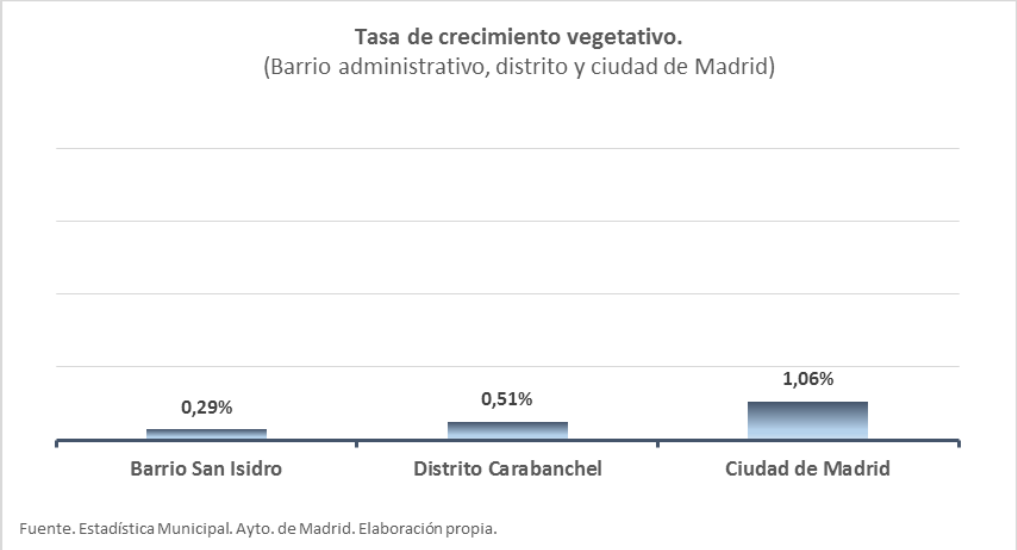


Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

5. Crecimiento vegetativo

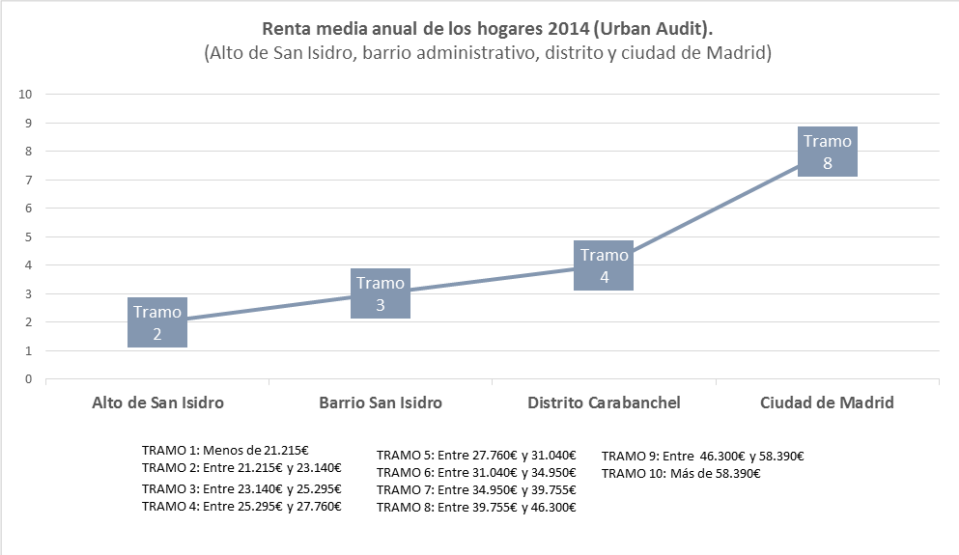
No disponiendo de información acerca del crecimiento vegetativo de Alto de San Isidro, debe utilizarse como referencia el dato del barrio administrativo, si bien ya se ha observado que la distribución demográfica de éste no es análoga a la del barrio natural (San Isidro tiene un menor componente joven e inferior índice de juventud que Alto de San Isidro). Teniendo en cuenta

estas premisas, decimos que el barrio administrativo tiene un crecimiento vegetativo inferior tanto al del Distrito como al de la Ciudad (-0,2% y -0,8% respectivamente).



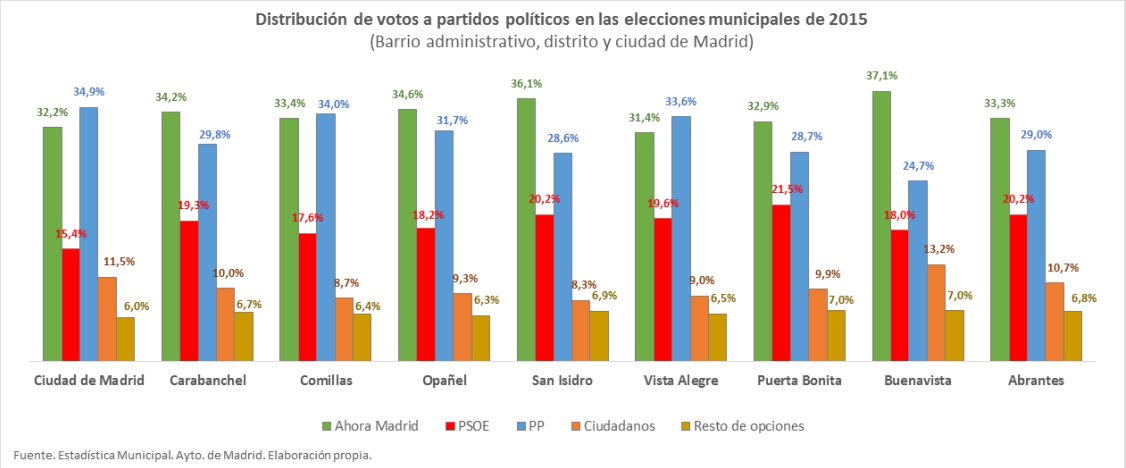
6. Niveles de renta

La renta media anual de los hogares de Alto de San Isidro (entre 21.215€ y 23.140€) es la más baja de las 4 analizadas. Concretamente se encuentra dos tramos por debajo del Distrito Carabanchel y 6 de la Ciudad.



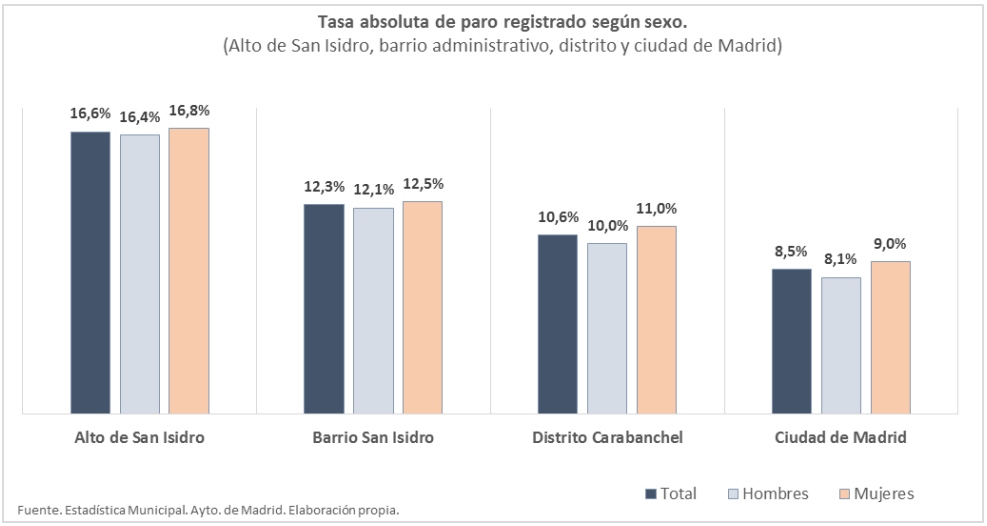
7. Configuración política municipal

La fuerza política mayoritaria en el barrio administrativo San Isidro es Ahora Madrid, seguido a 7,5 puntos porcentuales del Partido Popular. Su configuración política es similar a la del Distrito Carabanchel en su conjunto, si bien en el Distrito el peso de Ahora Madrid es ligeramente inferior.



8. Tasa absoluta de paro registrado

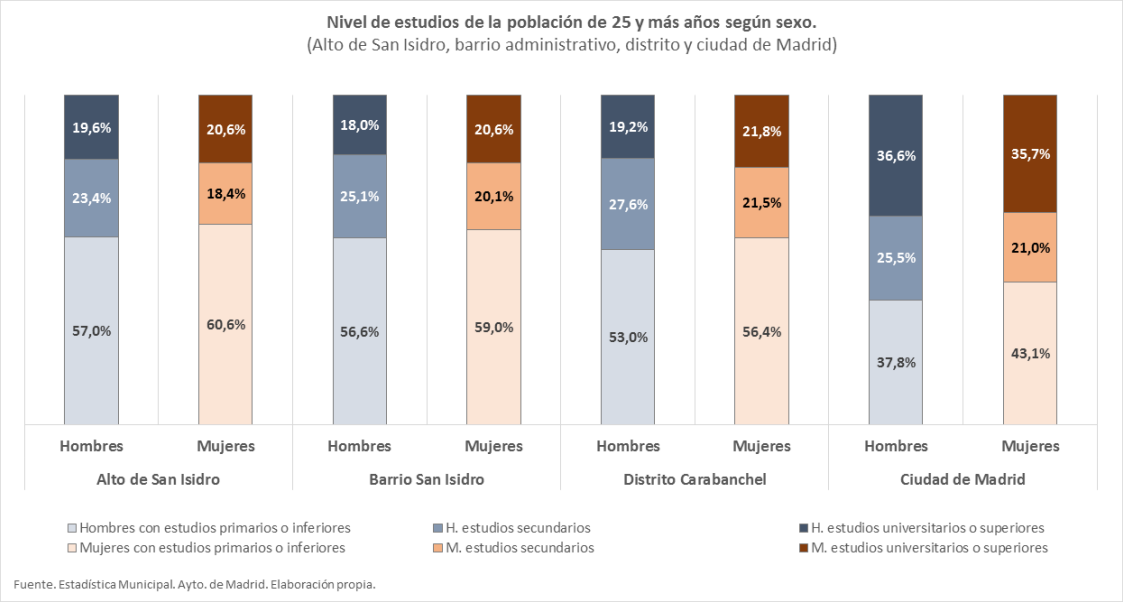
La tasa de paro registrado en Alto de San Isidro es muy superior a la de su barrio administrativo o Distrito y prácticamente del doble a la tasa de la Ciudad.



EDUCACIÓN

9. Niveles educativos

Aproximadamente 6 de cada 10 habitantes de Alto de San Isidro tiene estudios primarios o inferiores, mientras que sólo 2 de cada 10 los tiene superiores. Esta distribución del nivel de estudios es común al barrio administrativo y al Distrito, si bien en la Ciudad se observa una mayor proporción de estudios universitarios o superiores y menor de estudios primarios.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

VULNERABILIDAD

10. Índice de vulnerabilidad

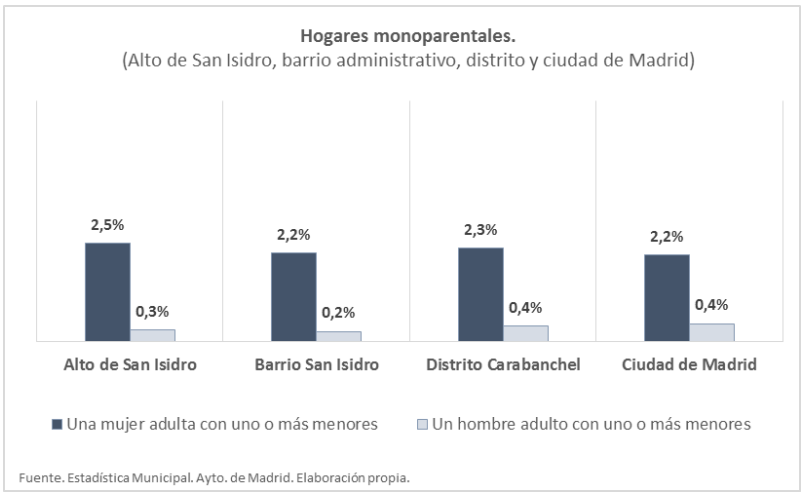
El barrio administrativo de San Isidro ocupa el puesto número 10 de los 128 que intervienen en el ranking de vulnerabilidad. Los 7 barrios que forman parte del distrito Carabanchel se encuentran entre los más vulnerables de la Ciudad, si bien San Isidro ocupa entre ellos el primer puesto. Carabanchel, en su conjunto, se sitúa en el puesto 4º del ranking de Distritos de la Ciudad.

Ranking Vulnerabilidad	DISTRITO	BARRIO	Vulnerabilidad
10	11. Carabanchel	113. San Isidro	0,0103
11	11. Carabanchel	115. Puerta Bonita	0,0101
14	11. Carabanchel	114. Vista Alegre	0,0100
19	11. Carabanchel	112. Opañel	0,0099
21	11. Carabanchel	117. Abrantes	0,0098
22	11. Carabanchel	111. Comillas	0,0098
33	11. Carabanchel	116. Buenavista	0,0091

Fuente. Servicio de Estudios. DG DyAT. Área de Coordinación Territorial. 2017

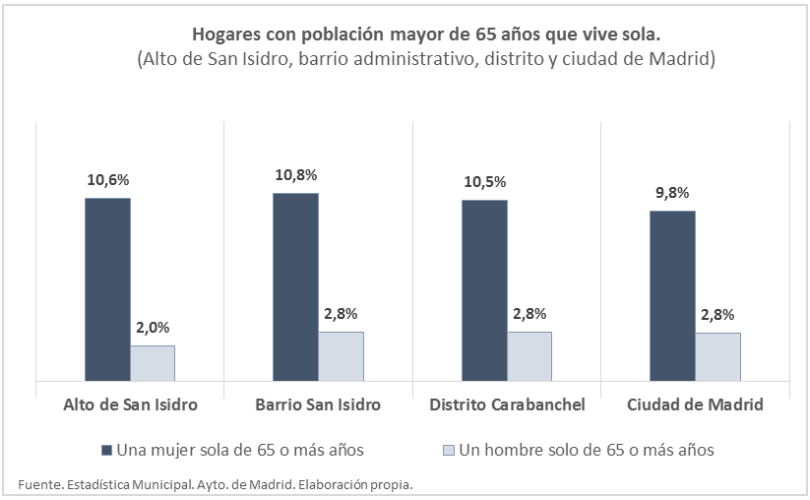
11. Mujeres solas con menores a su cargo

La proporción de hogares formados por mujeres adultas con uno o más menores es ligeramente superior a su equivalente en el barrio administrativo, Distrito o ciudad de Madrid.

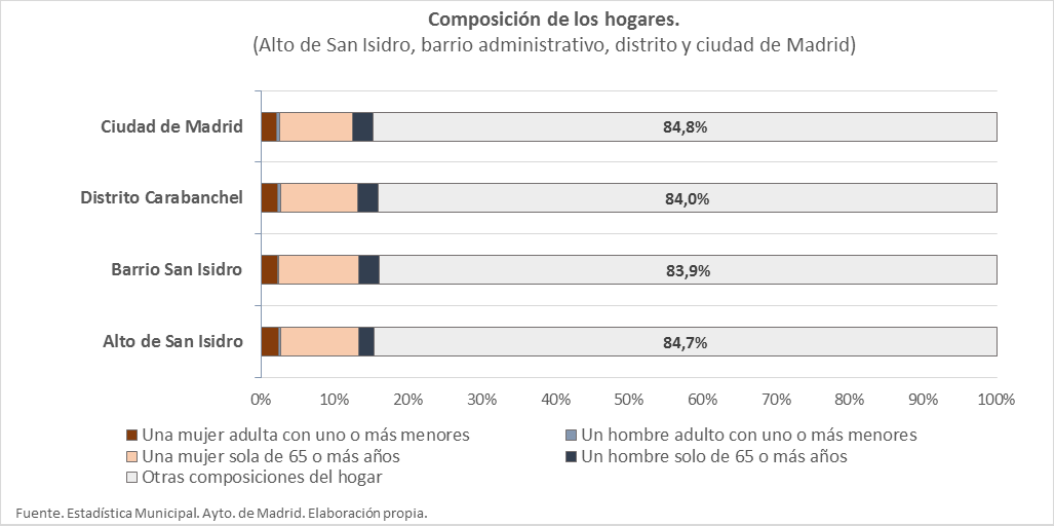


12. Población mayor de 65 años que vive sola

La proporción de hogares formados por mujeres mayores de 65 años que vive sola es, en el barrio natural, en el barrio administrativo y en el Distrito, mayor a la proporción de dichos hogares en la ciudad de Madrid (en los tres casos, la distancia es cercana al punto porcentual). No ocurre lo mismo con los hogares formados por hombres mayores de 65 años: el peso de este tipo de hogares en Alto de San Isidro es 0,8 puntos inferior al del resto de territorios analizados.

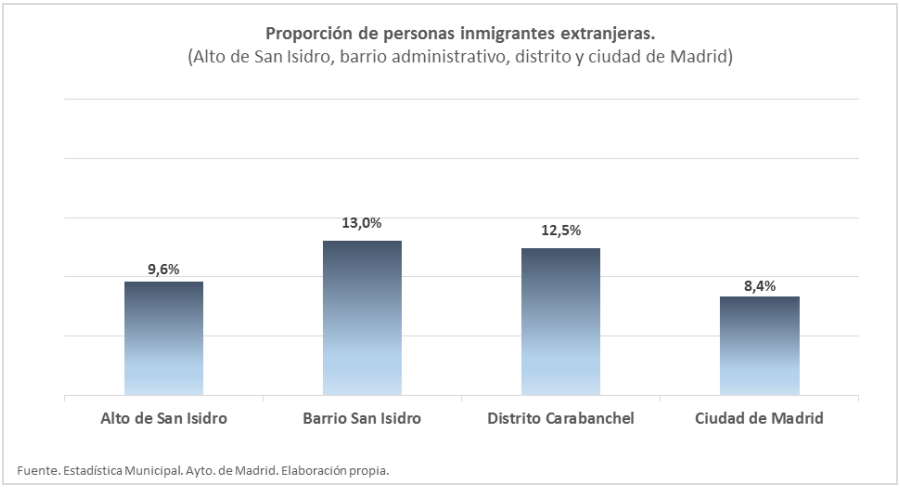


En su conjunto, el tipo de hogares formados por familias monoparentales o personas mayores solas ocupan, en todos los casos analizados, alrededor del 15%, siendo superior en el barrio administrativo (en este caso, este tipo de hogares suponen el 16,1%).



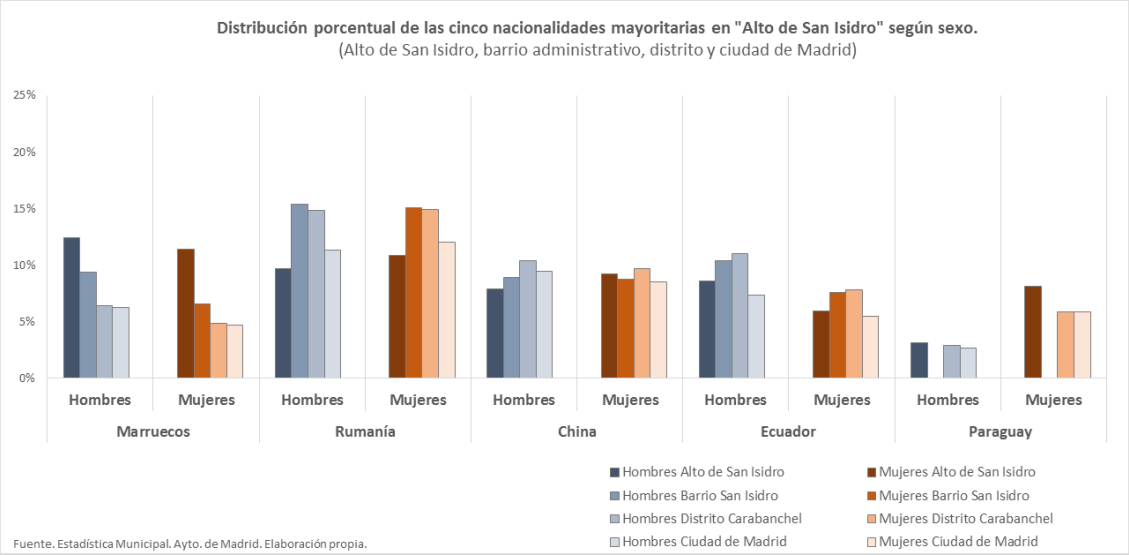
13. Población extranjera

La proporción de Alto de San Isidro es superior a la ciudad de Madrid, pero inferior a la de su barrio administrativo o Distrito. La tasa más alta la registra el barrio administrativo, concretamente 4,6% superior a la media de la Ciudad.



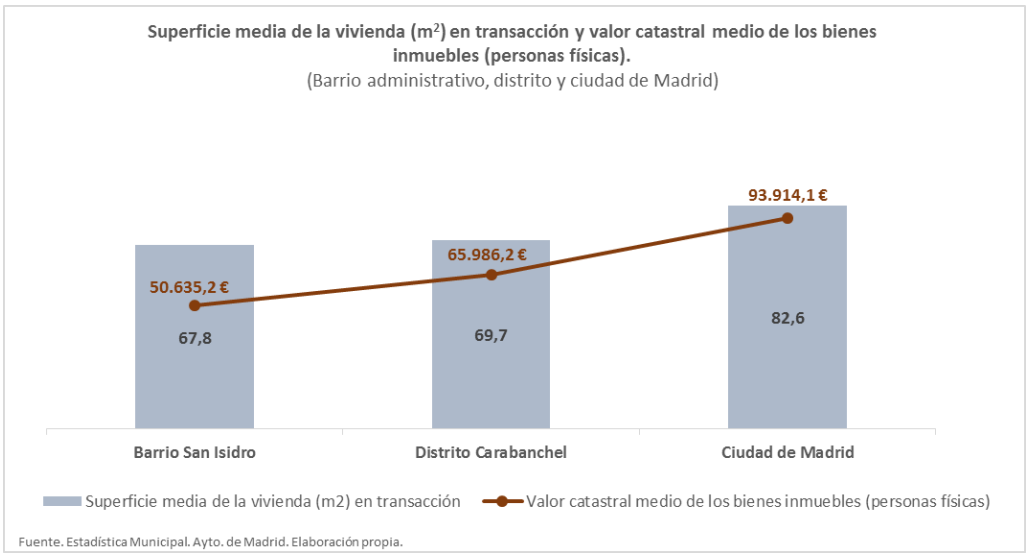
Las dos nacionalidades mayoritarias en Alto de San Isidro son la marroquí y la rumana. La primera de ellas, la marroquí, destaca por tener un peso sobre el conjunto de las personas extranjeras muy superior al que tiene sobre la Ciudad o el Distrito, mientras que la segunda, la rumana, destaca por lo contrario (su peso es inferior al que dicha nacionalidad tiene en el resto de unidades territoriales analizadas).

Ambas nacionalidades presentan en Alto de San Isidro un comportamiento similar al de la Ciudad en relación al peso de cada uno de los sexos: en el caso de las personas marroquíes son mayoría los hombres, mientras que entre las personas rumanas, son mayoría las mujeres.

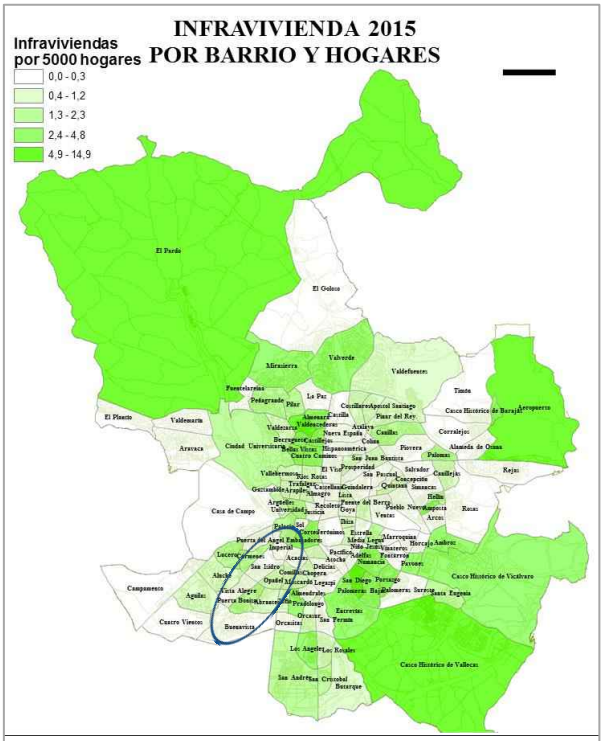


14. Vivienda

La vivienda en el barrio administrativo San Isidro tiene menor superficie media que la vivienda en Madrid (aproximadamente 15m^2 menos), y su valor catastral es, de media, 43.279€ inferior que el valor de la Ciudad.



Dentro de las características cualitativas de la vivienda, se ubica en rengos buenos en cuanto a las condiciones de habitabilidad.



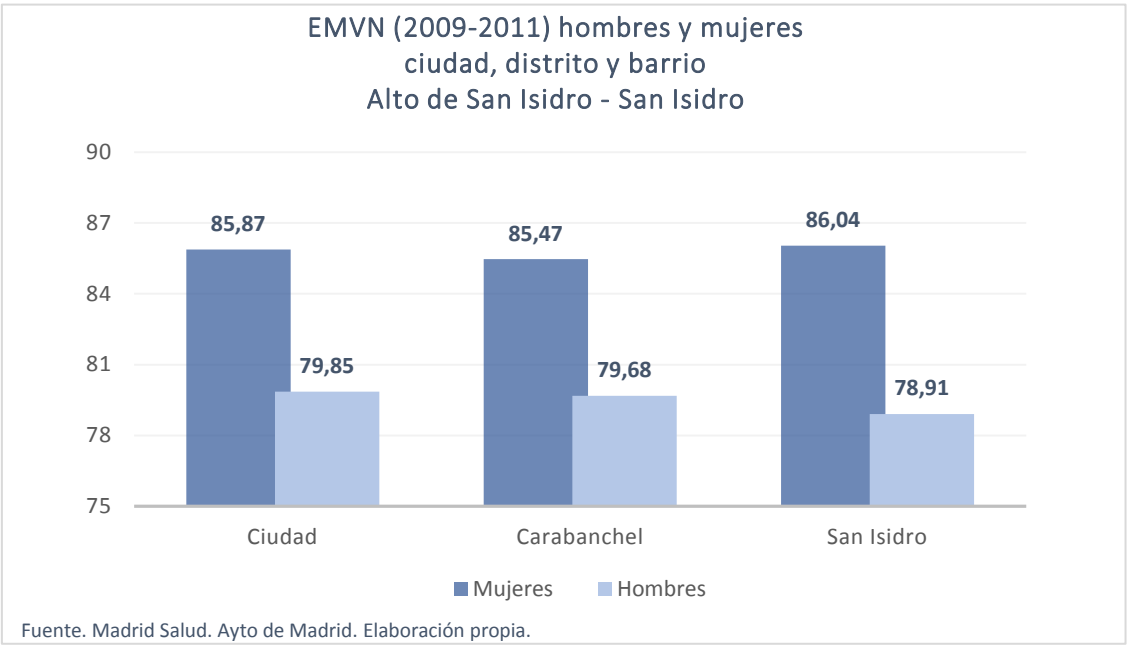
Fuente. Departamento de Salud Ambiental. Madrid Salud

SALUD

15. Esperanza media de vida al nacer

Las esperanzas de vida de los varones de este barrio administrativo se sitúan por debajo tanto del Distrito como de la Ciudad cerca de un año de diferencia.

Esperanza media de vida al nacer (EMVN) 2009-2012 por barrios ALTO DE SAN ISIDRO – SAN ISIDRO		
	Mujeres	Hombres
CIUDAD (Media barrios)	85,87	79,85
DISTRITO CARABANCHEL	85,47	79,68
SAN ISIDRO	86,04	78,91

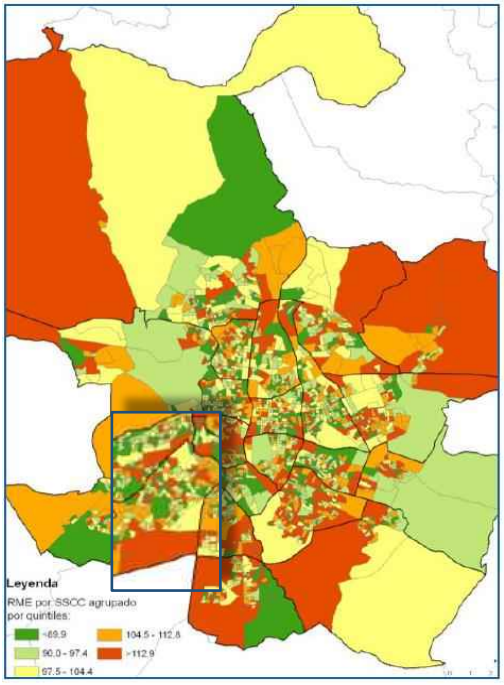


Fuente. Madrid Salud. Ayto de Madrid. Elaboración propia.

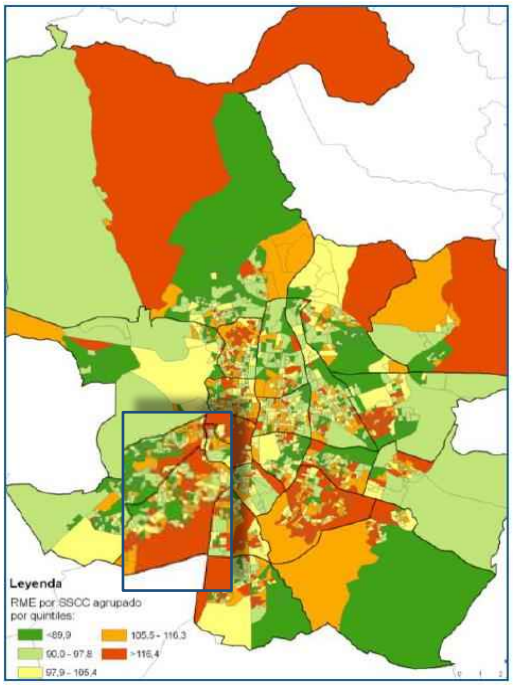
16. Tasas de mortalidad

Las tasas de mortalidad de hombres y mujeres del Distrito se sitúan en los rangos más altos respecto a los valores de la Ciudad.

Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de hombres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de mujeres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Fuente. ESCM 2014.

17. Salud. Hábitos y estilos de vida

Los indicadores de salud, adjudicando los datos pertenecientes a este distrito de Carabanchel, reflejan valores ligeramente superiores en sobrepeso, sedentarismo e inferiores en presencia de población fumadora, con peor calidad de vida referida en su conjunto.

.

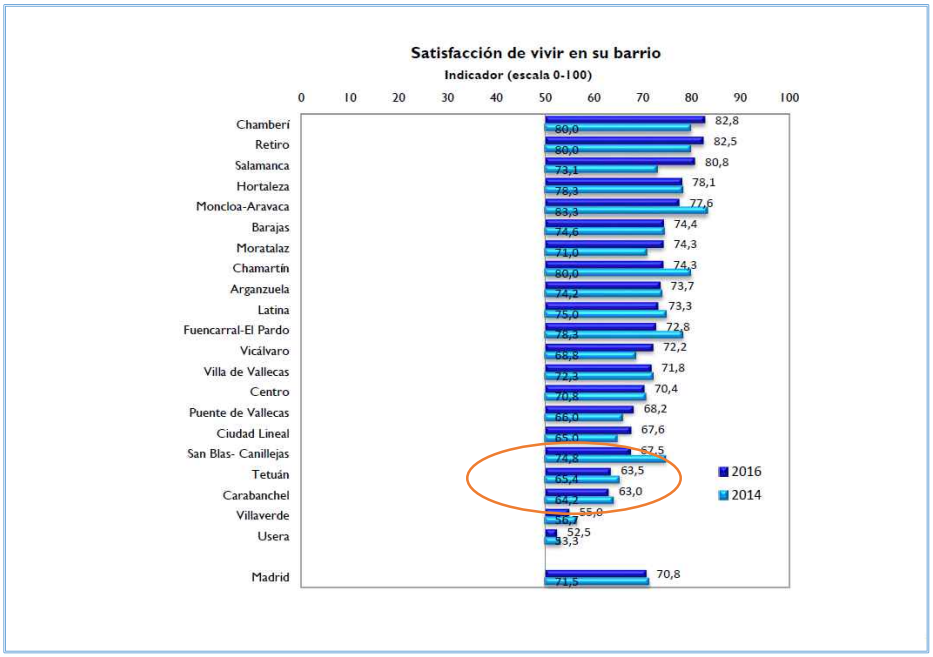
Salud-Hábitos y estilos de vida				
HÁBITOS Y ESTILOS DE VIDA: LOS COMPORTAMIENTOS (desagregado por sexo)	Hombres	Mujeres	Ambos sexos ciudad	Ambos sexos Distrito CARABANCHEL
Porcentaje de población fumadora	20,2	17,9	18,9	16,8
Porcentaje de personas con sobrepeso	41,1	27,	33,5	35,2
Prevalencia de sedentarismo	25,2	34,	30,	31,8
Porcentaje de personas con una enfermedad crónica diagnosticada	36,6	42,4	39,8	39,7
Personas con posible trastorno psíquico GHQ-12*	16,6	24,9	21,1	22,1
Consumo de medicamentos	62,4	69,7	66,3	63,1
Calidad de vida en relación con la salud (CVRS) sumatorio	19,05 (DT 4,57)	21,15 (DT 5,36)	20,19 (DT 5,12)	20,42 (DT 5,6)

*GHQ-12: Cuestionario empleado para la detección de problemas de salud mental en la población.
Fuente ESCM17. Elaboración propia.

CALIDAD DE VIDA Y SEGURIDAD

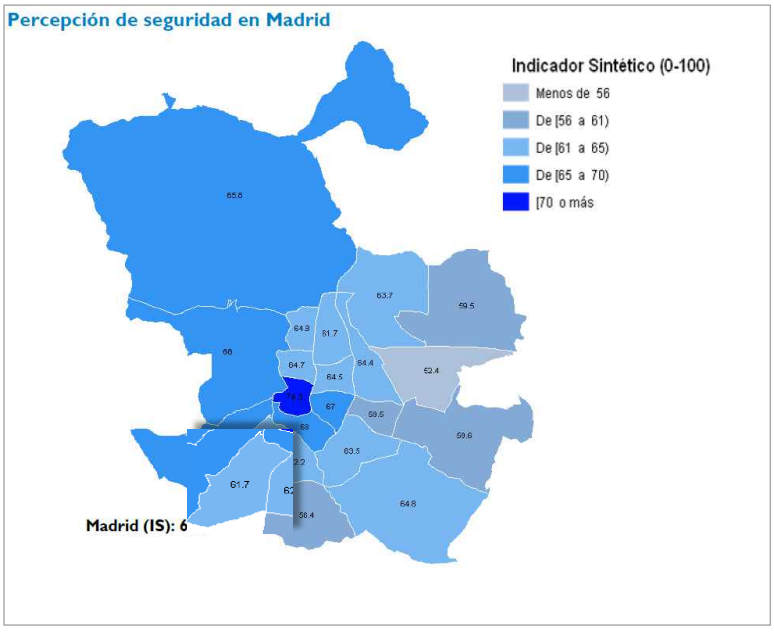
18. Autopercepción de calidad de vida del barrio

La autopercepción que refieren los ciudadanos y ciudadanas de Carabanchel en cuanto a satisfacción de vivir en su barrio se ubica en los niveles más bajos del ranking de los Distritos. La percepción de seguridad se sitúa en niveles intermedios.



Fuente. ECV 2016

19. Percepción de seguridad

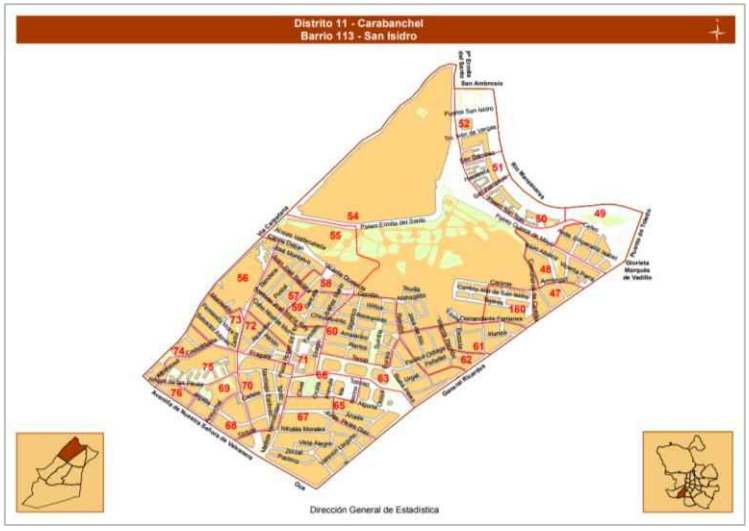


Fuente.ECV 2016

INDICADORES POR SECCIÓN CENSAL DEL BARRIO

La siguiente tabla sintetiza, para cada una de las secciones censales que forman el barrio Alto de San Isidro, los valores de los indicadores más representativos.

Alto de San Isidro								
Sección	Renta Urban Audit		Tasa absoluta de paro	% Inmigrantes extranjeros	% Estudios primarios o inferiores	Tipología de hogares		
	Tramo	Renta media neta por hogar				Una mujer sola de ≥65 años	Un hombre solo de ≥65 años	Una mujer adulta con menor/es
11 - 047	3	23.140€ - 25.295€	10,5%	16,9%	52,5%	13,3%	2,0%	1,8%
11 - 048	1	< 21.215€	17,7%	7,8%	60,3%	7,8%	1,1%	4,1%
11 - 049	5	27.760€ -31.040€	9,2%	9,9%	42,9%	12,8%	3,0%	1,9%
11 - 054	1	< 21.215€	23,7%	6,5%	71,5%	9,1%	1,5%	2,0%
11 - 180	1	< 21.215€	22,1%	7,0%	79,4%	7,7%	1,8%	2,7%



SÍNTESIS

Es un barrio con unos niveles de envejecimiento por debajo de los de la Ciudad, componiéndolo población fundamentalmente en edades activas desde el punto de vista laboral, siendo por tanto sus tasas de dependencia más a costa de la población menor de 16 años que de los mayores.

La configuración electoral es fundamentalmente a costa del grupo de Ahora Madrid, siguiéndole el grupo Popular.

El crecimiento vegetativo que tiene es muy escaso, aunque positivo, y su pirámide poblacional la componen población adulta y joven, con unos niveles de población inmigrante similares a los que tiene la Ciudad, del 9%.

Las tasas de paro son sin embargo el doble que las que se dan para Madrid ciudad, y sus niveles de renta están entre los más bajos, el grupo 2 es decir entre 21-23.000€.

Los niveles educativos predominantes son los primarios o sin estudios la composición de los hogares tiene unos perfiles en cuanto a la presencia de grupos monoparentales muy similares a las del conjunto de la Ciudad.

En cuanto a vivienda, esta se sitúa cualitativamente en los niveles aceptables, si bien su valor catastral es considerablemente inferior al medio de la Ciudad.

Respecto de la salud y la mortalidad, los indicadores lo perfilan como con mayores niveles de sobrepeso obesidad y en conjunto peores niveles de calidad de vida en relación con la salud. Sus niveles de mortalidad son también superiores, como queda reflejado en la menor esperanza de vida al nacer de los hombres residentes en el barrio.

Finalmente, la seguridad y, especialmente, la calidad de vida en el barrio, se sitúan en valores finales de la lista en cuanto a satisfacción.

Recopilando a través del indicador de vulnerabilidad este barrio se sitúa en el puesto número diez, dentro de un Distrito que también ocupa el puesto número cuatro de entre los 21 distritos.

ORGANIZACIONES, ENTIDADES Y RECURSOS MOVILIZADOS EN EL PIBA ALTO DE SAN ISIDRO

a. Asociaciones vecinales, culturales y fundaciones

- F.R.A.V.M.
- A. V. Camino Alto de San Isidro
- A.V. General Ricardos
- Asociación Centro de Animación Sociocultural de Madrid (CASM) Guabairo
- Asociación C.A.SM. Velázquez
- Asociación de Mujeres Asca

b. Órganos de Participación

- Comisión de Seguridad Ciudadana, Vial y Escena Urbana de Alto San Isidro
    - Distrito (Coordinación y Unidad Integral del Distrito)
    - A. G Equidad, Derechos Sociales y Empleo.
    - A.G Familia, Servicios Sociales y Participación Ciudadana
    - A.G. Medio Ambiente y Movilidad
    - A.G. Coordinación Territorial y Asociaciones (Coordinación General y D.G. Descentralización y Acción Territorial)
- Consejo Local de Atención a la Infancia y Adolescencia del Distrito Carabanchel
- Mesa de Infancia y Juventud Distrito Carabanchel
- Comisión Territorial de Igualdad de Carabanchel.

-

c. Instalaciones, Programas y Servicios Municipales

- Junta Municipal del Distrito
- Departamento de Servicios Sociales del Distrito
- Centro de Servicios Sociales Zaida
- Servicio de Planificación participada (D.G. Descentralización y Acción Territorial)
- Programa de "Detección y valoración de las situaciones de riesgo para personas mayores"
- Agencia para el Empleo: Dinamizadores y Técnicos de Empleo.
- Programa "Quedamos al salir de clase"
- Programa "Voluntarios por Madrid"
- Servicio de Educación Social
- Servicio de Orientación Jurídica (Convenio Ayuntamiento de Madrid y el Ilustre Colegio de Abogados de Madrid)
- Espacio de Igualdad María de Maeztu
- Centro Cultural Blasco Ibáñez
- Biblioteca Pública Municipal Ana María Matute
- Biblioteca Pública Centro Pedro Salinas

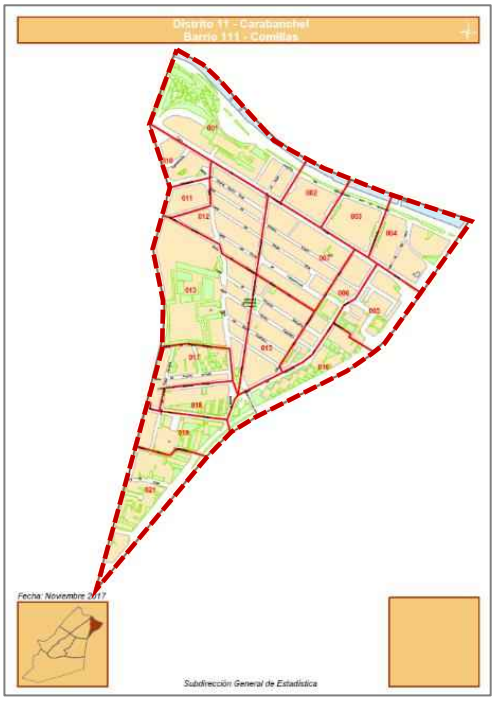
d. Centros educativos y formativos

- C.E.I.P. Capitán Cortes
- C.E.I.P. Concepción Arenal
- C.E.I.P. Lope de Vega
- C.E.I.P. Miguel Servet
- C.E.I.P. Perú
- I.E.S. Renacimiento

1.2. COMILLAS

(BARRIO ADMINISTRATIVO COMILLAS)

CONTEXTO HISTÓRICO SOCIAL



El ámbito del PIBA de Comillas coincide con el del barrio administrativo del mismo nombre. Limita al Sur con la Plaza Fernández Ladreda (Plaza Elíptica), al Norte con la Avenida del Manzanares y el Distrito de Arganzuela, al Oeste con la calle Antonio Leyva y el Barrio de Opañel y al Este con la calle Santa María de la Cabeza y el distrito de Usera. Es el barrio más pequeño en extensión de Carabanchel con 66,61Ha. En 1971 se integró en el distrito ya que hasta entonces formaba parte de Arganzuela-Villaverde.

La zona tiene su origen en un suburbio surgido a finales del siglo XIX junto a las orillas del río Manzanares, en el Puente de Toledo y en los márgenes de la antigua salida hacia la capital toledana, con una estructura de viviendas individuales muy modestas. Con el transcurso del tiempo este núcleo se va densificado y, tras la Guerra Civil y hasta los años 70, se construyen diversas colonias como Comillas-Norte o Urbis.

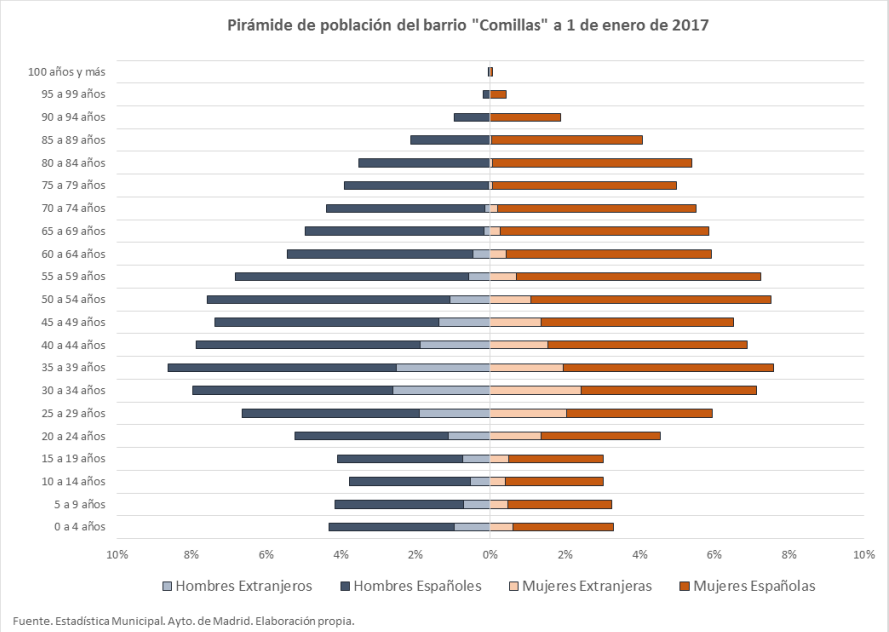
El tamaño medio de las viviendas ronda los 60 metros cuadrados pero aproximadamente un 30% de las viviendas tienen entre 45 y 60 metros y un 8,28% están por debajo dlos 45.

SOCIODEMOGRAFÍA

1. Estructura de la población

El barrio de Comillas cuenta con una población de 22.089 habitantes, de los cuales el 54,4% son mujeres y el 45,6%, hombres. El Plan Integral de Barrio de Comillas tiene actuaciones sobre la totalidad del barrio administrativo.

La pirámide de población del barrio se caracteriza por tres aspectos: base estrecha, especialmente relativa a las cohortes de edad comprendidas entre los 0 y los 19 años; parte central referente a la edad laboral, dilatada; y cúspide relativamente extendida en su faz femenina.



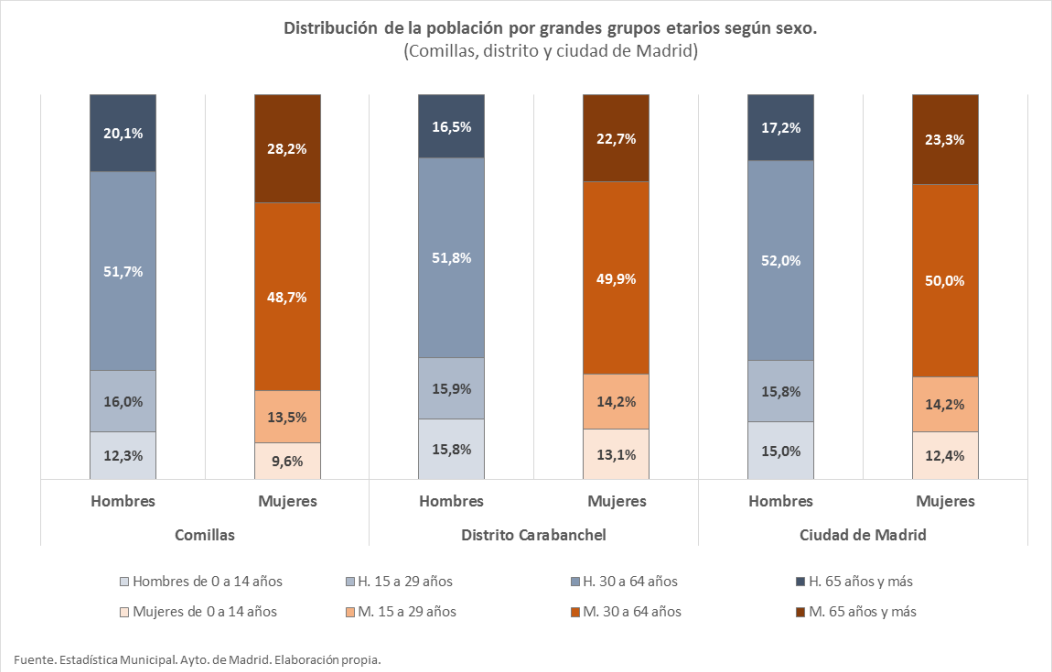
2. Densidad de población

La densidad de población del barrio de Comillas es muy alta, en todo caso superior tanto a la media del Distrito como del valor de moda de los barrios administrativos (172 hab./Ha.). En relación a la densidad de la Ciudad, Comillas le supera en más de 6 veces.

	Densidad de población (Habitantes/Ha. a fecha 1/01/2017)
Barrio Comillas	**331,62**
Distrito Carabanchel	173,68
Ciudad de Madrid	52,65

3. Distribución de la población por grandes grupos de edades

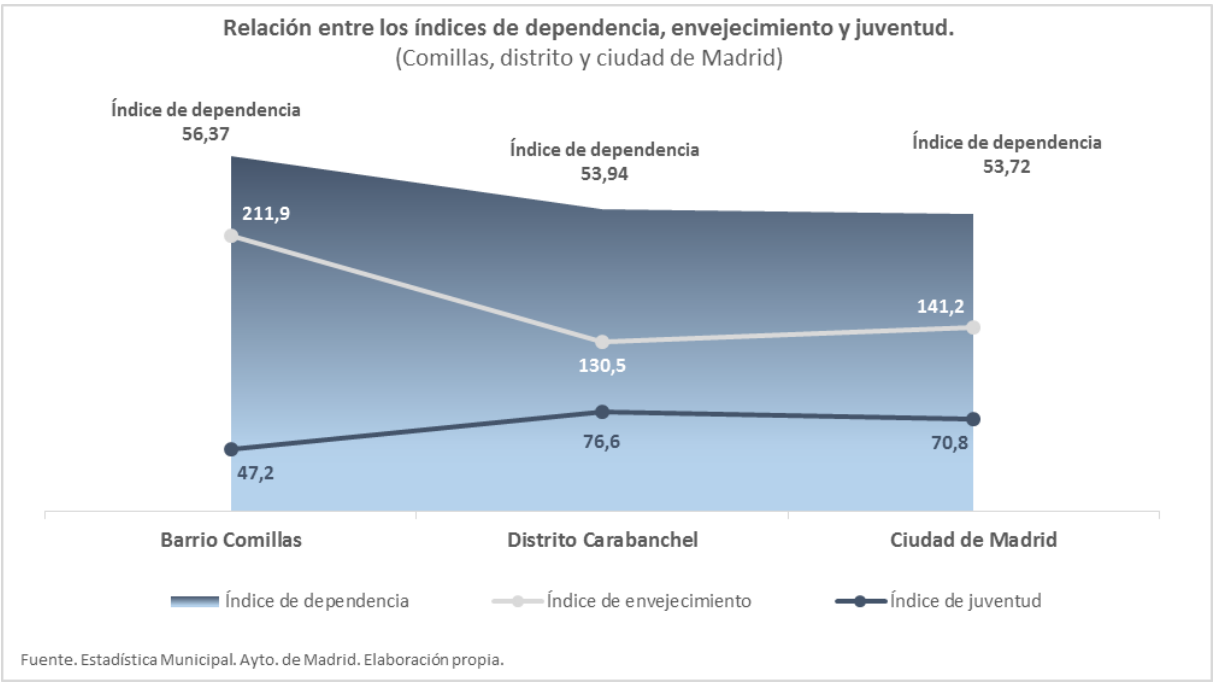
La distribución de la población de Comillas según grandes grupos de edad ofrece una imagen de un barrio más envejecido que el distrito Carabanchel o la ciudad de Madrid. Su proporción de personas mayores, especialmente mujeres, es superior que la de sus unidades de pertenencia y, a la inversa, el contingente de menores de 0 a 14 años, tiene un peso inferior sobre su población.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

4. Índices de dependencia, envejecimiento y juventud

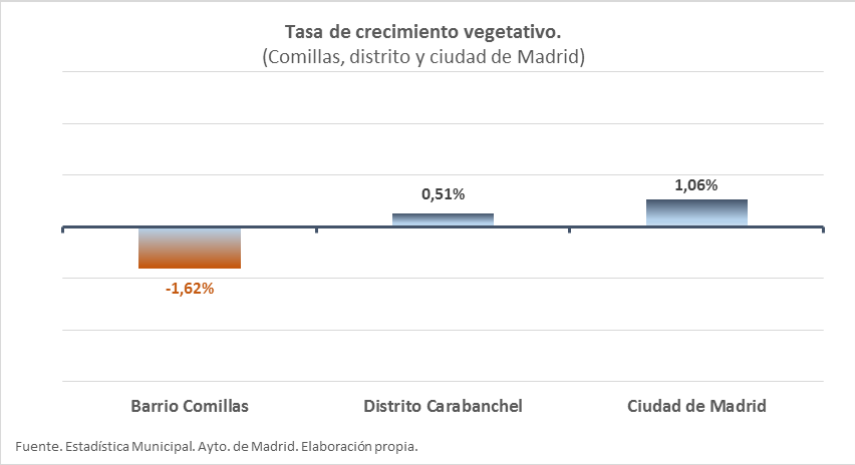
Las figuras anteriores proyectan lo que puede observarse con mayor nitidez en la siguiente: el barrio de Comillas tiene un bajo índice de juventud y muy elevado índice de envejecimiento, el cual evidencia una dependencia superior en este barrio que en el distrito o la Ciudad.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

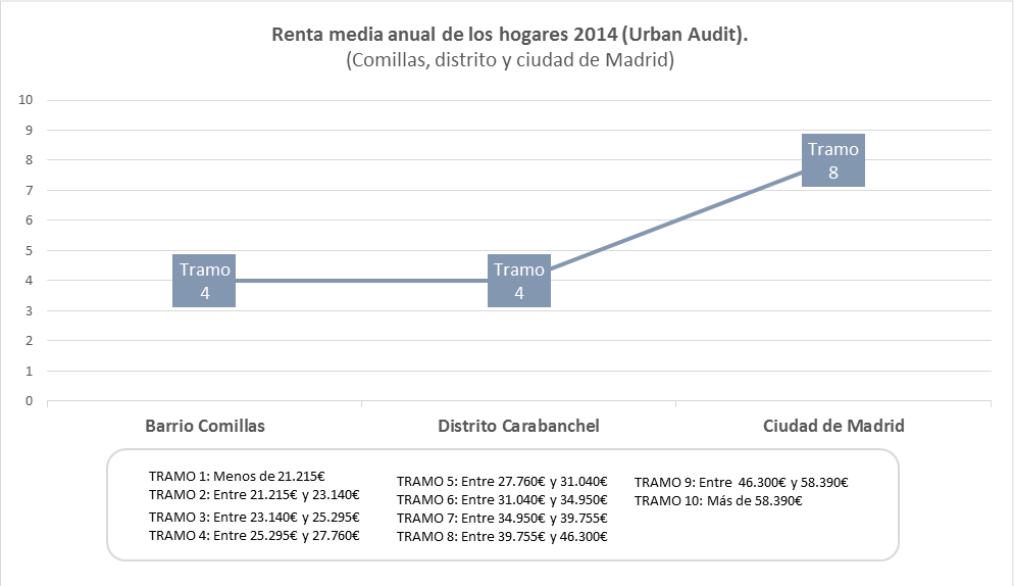
5. Crecimiento vegetativo

En la línea de lo anterior, el crecimiento vegetativo de Comillas es 1,6 puntos negativo, lo que significa que su tasa bruta de mortalidad supera su tasa bruta de natalidad. La tasa de Carabanchel también es baja, si bien no ha alcanzado niveles negativos.



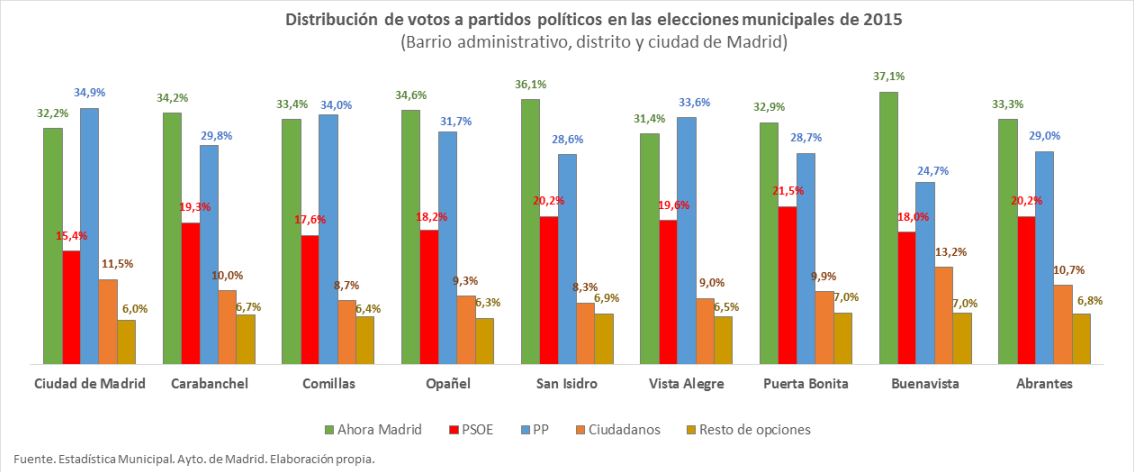
6. Niveles de renta

La renta media anual de Comillas es similar a la de su Distrito, entre 25.295€ y 27.760€, situadas ambas 4 tramos por debajo del nivel de la ciudad de Madrid.



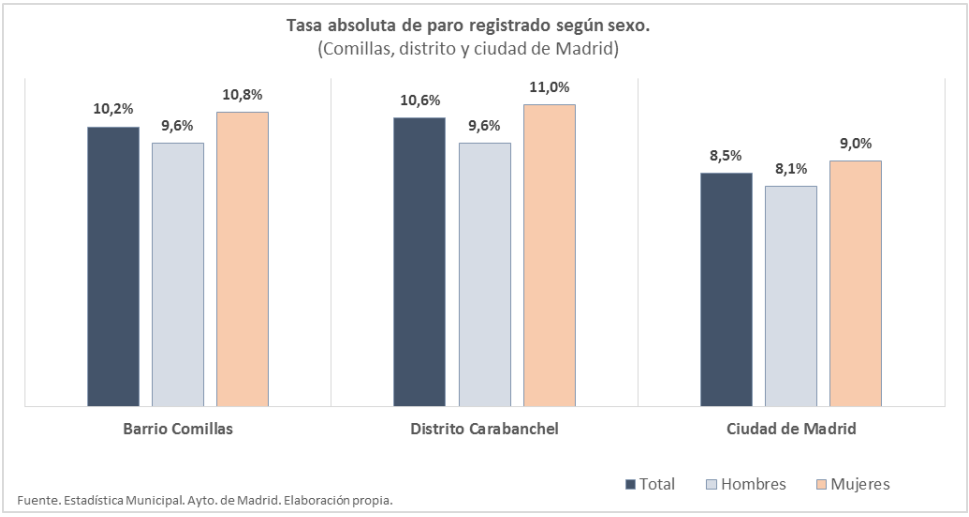
7. Configuración política municipal

Las fuerzas políticas mayoritarias en Comillas son el Partido Popular y Ahora Madrid, con ligera mayoría del primero sobre el segundo. Es, junto con Vista Alegre, el único barrio de Carabanchel donde Ahora Madrid no obtuvo mayoría de votos.



8. Tasa absoluta de paro registrado

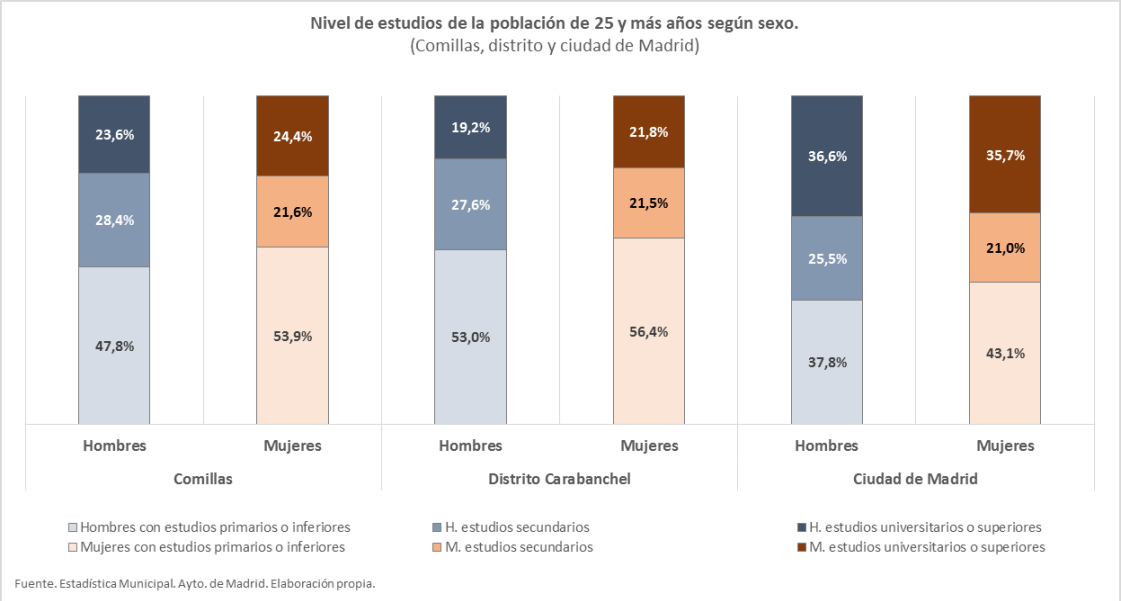
La tasa de paro en el barrio de Comillas es alta, si bien ligeramente inferior a la resultante en el Distrito. En relación a la Ciudad, la de Comillas tiene una incidencia 1,7% superior.



EDUCACIÓN

9. Niveles educativos

El nivel de estudios universitarios o superiores tiene en Comillas menor representación que en la Ciudad (concretamente, -11,3% y -13%, mujeres y hombres respectivamente). El distrito de Carabanchel tiene incluso menor proporción de este nivel de estudios (en este caso, la distancia con la Ciudad se eleva a -13,9% en el caso de las mujeres y -17,4% en los hombres).



VULNERABILIDAD

10. Índice de vulnerabilidad

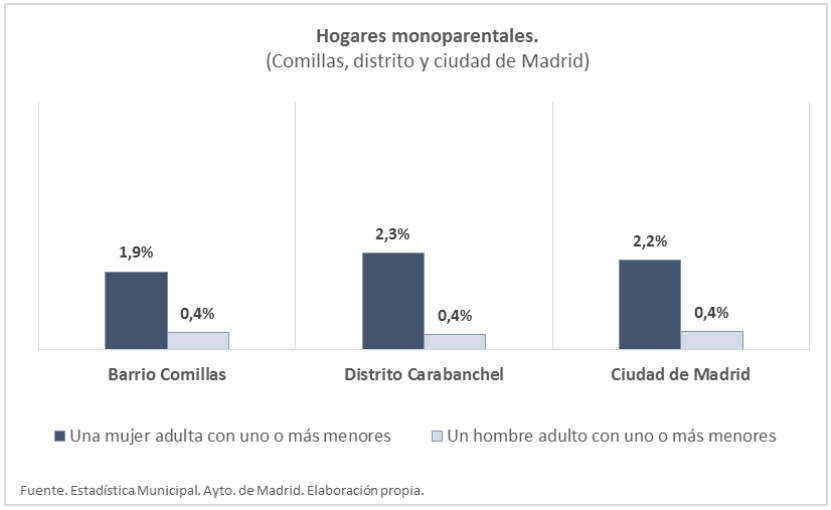
Comillas se sitúa en el puesto número 22 del ranking de vulnerabilidad de barrios. Salvo Buenavista, el resto de barrios que configuran el Distrito tienen niveles de vulnerabilidad más altos que Comillas. Por otro lado, Carabanchel ocupa el puesto número 4 del ranking de distritos de la Ciudad.

Ranking Vulnerabilidad	DISTRITO	BARRIO	Vulnerabilidad
10	11. Carabanchel	113. San Isidro	0,0103
11	11. Carabanchel	115. Puerta Bonita	0,0101
14	11. Carabanchel	114. Vista Alegre	0,0100
19	11. Carabanchel	112. Opañel	0,0099
21	11. Carabanchel	117. Abrantes	0,0098
22	11. Carabanchel	111. Comillas	0,0098
33	11. Carabanchel	116. Buenavista	0,0091

Fuente. Servicio de Estudios. DG DyAT. Área de Coordinación Territorial. 2017

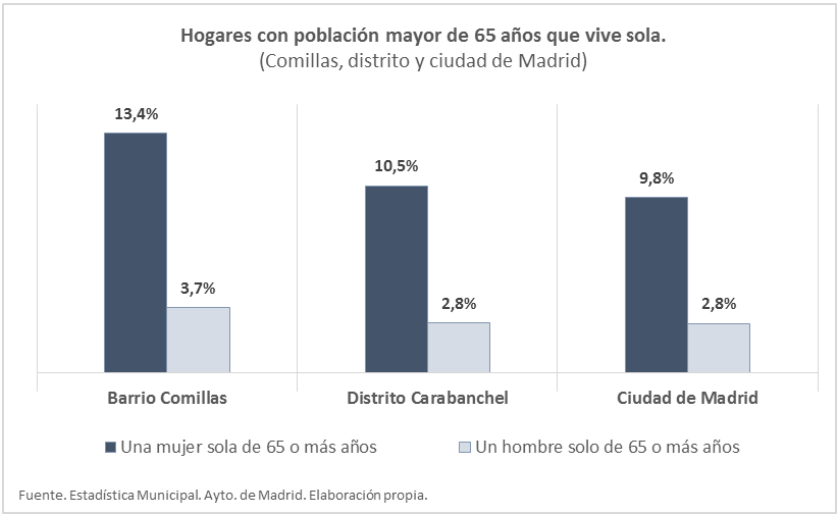
11. Mujeres solas con menores a su cargo

La proporción de hogares monoparentales del barrio de Comillas se sitúa en torno a valores medios, incluso más bajos de los resultantes en el Distrito o en la Ciudad en el caso de las familias formadas por mujeres con uno o más menores.

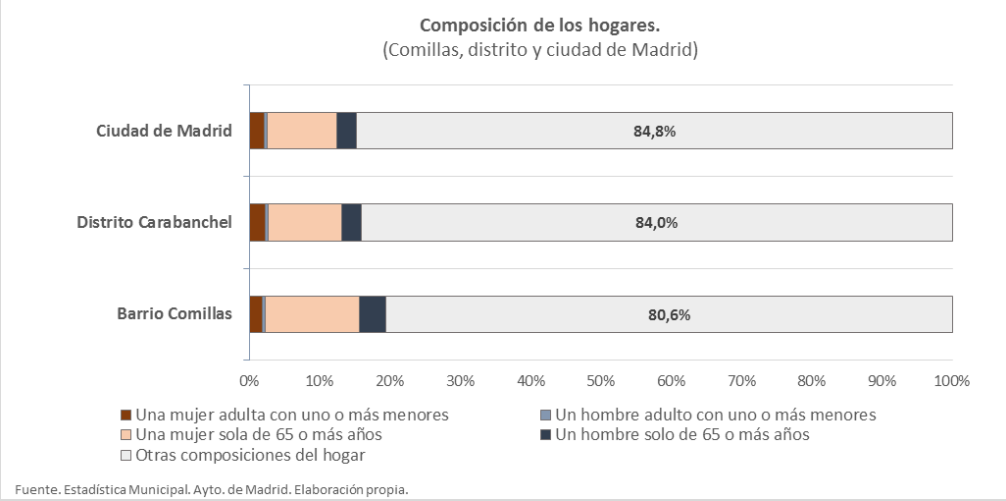


12. Población mayor de 65 años que vive sola

Al contrario que ocurre con el tipo de hogares analizados anteriormente, en Comillas los formados por población mayor de 65 años que vive sola tienen una gran incidencia. Presentan el dato más alto de las tres unidades analizadas, tanto para el caso de las mujeres (+3,6% respecto a la Ciudad) como de los hombres (+0,9% superior a Madrid).

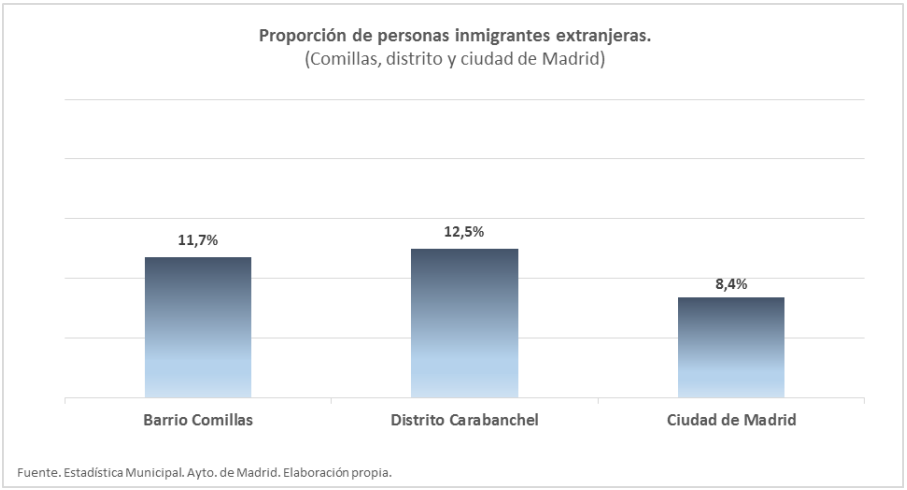


El 19,4% de los hogares de Comillas están formados por hogares monoparentales y personas mayores solas, en ambos casos con un componente claramente femenino.

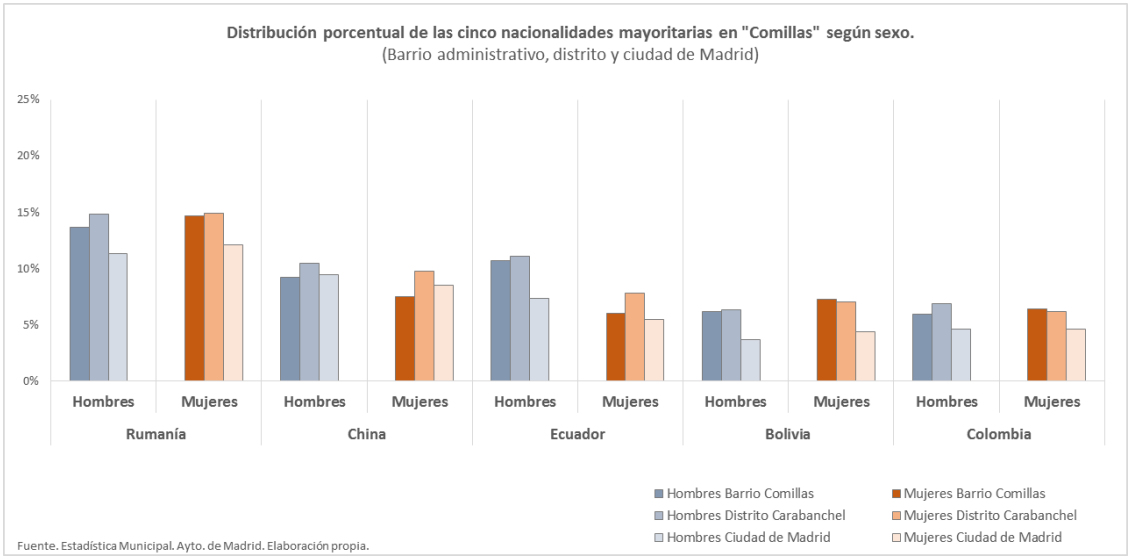


13. Población extranjera

El 11,7% de la población de Comillas es inmigrante. Esta proporción es ligeramente inferior al porcentaje del Distrito, pero 3,3 puntos superior a la Ciudad.

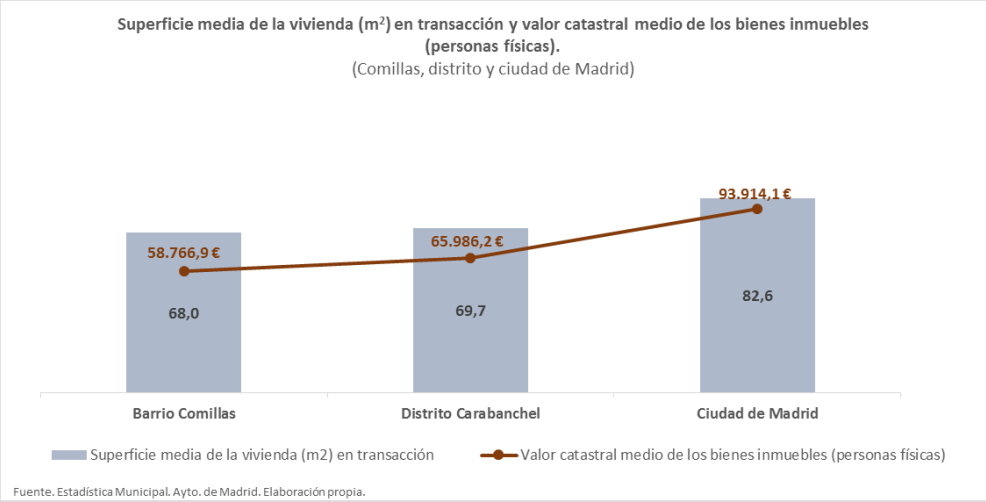


Las tres nacionalidades mayoritarias en el barrio Comillas son la rumana (14,2% de las personas extranjeras), la china y la ecuatoriana (8,3% y 8,2%, respectivamente). En todos los casos, la distribución por sexos sigue en Comillas la lógica de la Ciudad: mayoría de mujeres rumanas frente a hombres, y a la inversa en el caso de la población china y ecuatoriana. Respecto a los hombres ecuatorianos, cabe destacar que la distancia numérica que guardan con las mujeres es superior a la media de la Ciudad.



14. Vivienda

La vivienda en el barrio de Comillas es pequeña, en todo caso ligeramente inferior a la vivienda del Distrito y 14,6m^2 inferior a la media de la Ciudad. La misma lógica se aplica a su valor catastral, de media 35.147€ más bajo que el valor del conjunto de la ciudad de Madrid. No obstante, sus rangos de habitabilidad son óptimos.



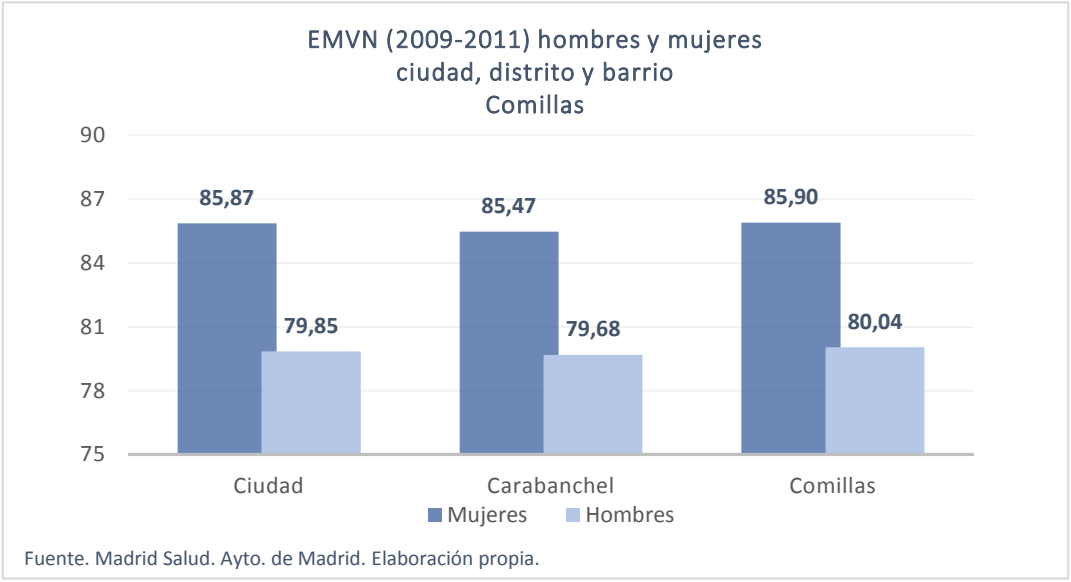
Fuente. Departamento de Salud Ambiental. Madrid Salud

SALUD

15. Esperanza media de vida al nacer

La esperanza de vida al nacer de mujeres y hombres del Distrito se sitúa en valores más bajos que la media de la ciudad de Madrid, mientras que la del barrio Comillas se encuentra por encima de ambos.

Esperanza media de vida al nacer (EMVN) 2009-2012 por barrios COMILLAS		
	Mujeres	Hombres
CIUDAD (Media barrios)	85,87	79,85
DISTRITO CARABANCHEL	85,47	79,68
COMILLAS	85,90	80,04

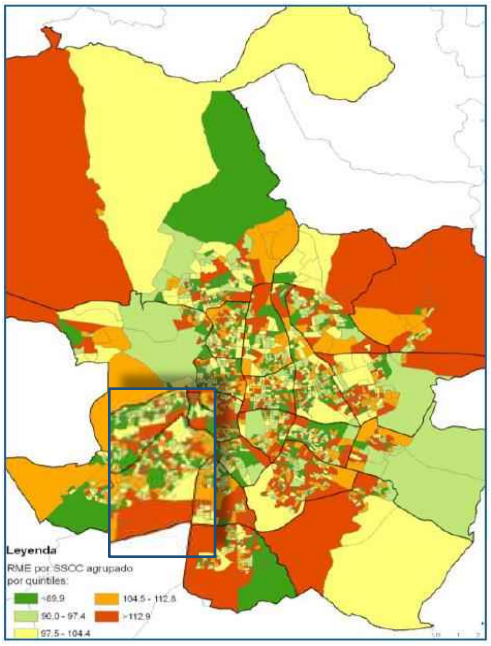


Fuente. Madrid Salud. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

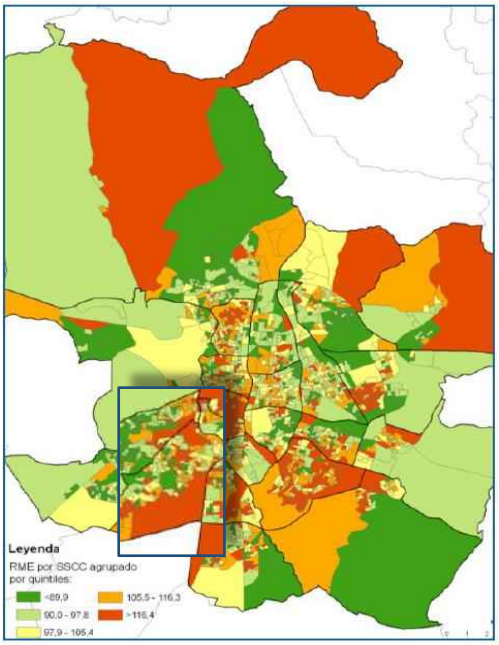
16. Tasas de mortalidad

Las tasas de mortalidad de hombres y mujeres sitúan al Distrito en rangos elevados respecto a valores de la Ciudad.

Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de hombres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de mujeres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Fuente. ESCM

17. Salud. Hábitos y estilos de vida

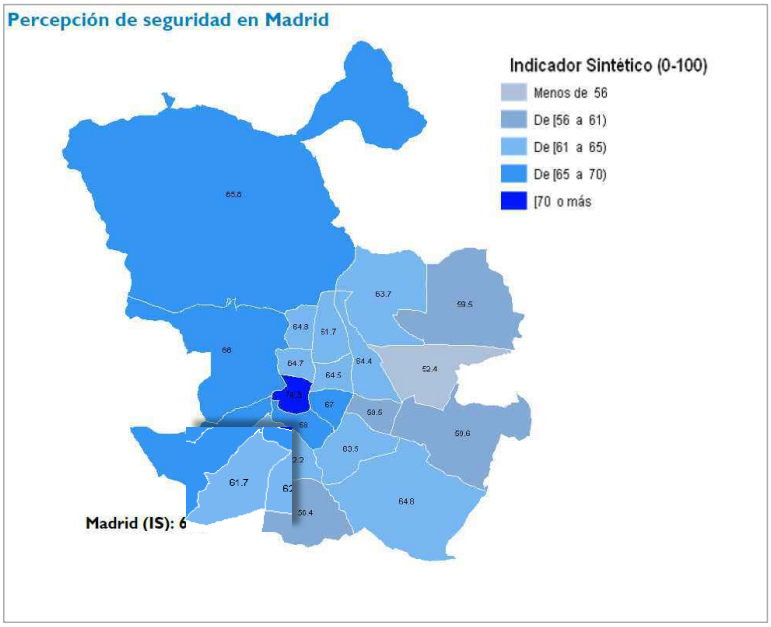
El distrito Carabanchel presenta valores más altos de sobrepeso, sedentarismo y calidad de vida respecto al conjunto de la ciudad de Madrid. A la inversa, los valores de población fumadora y consumidora de medicamentos son menores.

Salud-Hábitos y estilos de vida				
HÁBITOS Y ESTILOS DE VIDA: LOS COMPORTAMIENTOS (desagregado por sexo)	Hombres	Mujeres	Ambos sexos Ciudad	Ambos sexos Distrito CARABANCHEL
Porcentaje de población fumadora	20,2	17,9	18,9	16,8
Porcentaje de personas con sobrepeso	41,1	27,	33,5	35,2
Prevalencia de sedentarismo	25,2	34,	30,	31,8
Porcentaje de personas con una enfermedad crónica diagnosticada	36,6	42,4	39,8	39,7
Personas con posible trastorno psíquico GHQ-12*	16,6	24,9	21,1	22,1
Consumo de medicamentos	62,4	69,7	66,3	63,1
Calidad de vida en relación con la salud (CVRS) sumatorio	19,05 (DT 4,57)	21,15 (DT 5,36)	20,19 (DT 5,12)	20,42 (DT 5,6)

*GHQ-12: Cuestionario empleado para la detección de problemas de salud mental en la población.
Fuente ESCM17. Elaboración propia.

CALIDAD DE VIDA Y SEGURIDAD

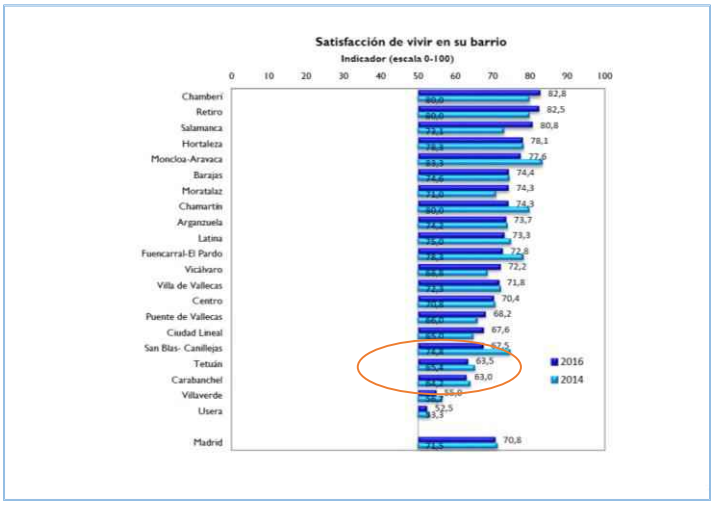
18. Percepción de seguridad



Fuente.ECV 2016

19. Autopercepción de calidad de vida del barrio

Las personas residentes en Carabanchel se sitúan en los niveles más bajos del ranking de distritos respecto a la satisfacción de vivir en su barrio. La percepción de seguridad se ubica en niveles intermedios.

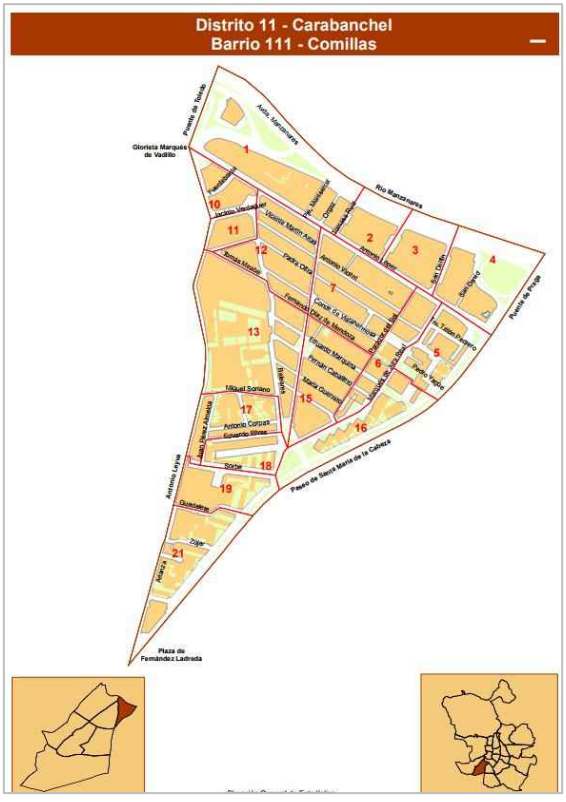


Fuente. ECV 2016

INDICADORES POR SECCIÓN CENSAL DEL BARRIO

La siguiente tabla sintetiza, para cada una de las secciones censales que forman el barrio Comillas, los valores de los indicadores más representativos.

Comillas								
Sección	Renta Urban Audit		Tasa absoluta de paro	% Inmigrantes extranjeros	% Estudios primarios o inferiores	Tipología de hogares		
	Tramo	Renta media neta por hogar				Una mujer sola de ≥65 años	Un hombre solo de ≥65 años	Una mujer adulta con menor/es
11 - 001	4	25.295€ - 27.760€	8,2%	14,4%	45,9%	13,1%	2,7%	1,9%
11 - 002	5	27.760€ - 31.040€	8,0%	8,8%	46,8%	14,5%	4,3%	1,8%
11 - 003	6	31.040€ - 34.950€	6,7%	5,8%	43,5%	15,1%	4,7%	2,0%
11 - 004	6	31.040€ - 34.950€	6,5%	5,7%	36,4%	11,2%	5,1%	2,0%
11 - 005	5	27.760€ - 31.040€	7,9%	10,0%	52,0%	19,9%	2,1%	1,9%
11 - 006	4	25.295€ - 27.760€	8,0%	7,4%	48,2%	12,5%	5,8%	2,0%
11 - 007	2	21.215€ - 23.140€	9,6%	16,0%	54,5%	10,9%	2,7%	1,1%
11 - 010	6	31.040€ - 34.950€	8,8%	8,2%	41,0%	12,7%	2,7%	2,4%
11 - 011	4	25.295€ - 27.760€	9,5%	9,2%	46,9%	17,0%	4,8%	1,2%
11 - 012	2	21.215€ - 23.140€	11,3%	16,6%	51,4%	12,2%	3,6%	2,2%
11 - 013	3	23.140€ - 25.295€	7,4%	16,8%	56,7%	11,6%	2,8%	0,8%
11 - 015	2	21.215€ - 23.140€	9,6%	14,7%	54,6%	12,0%	4,7%	1,6%
11 - 016	2	21.215€ - 23.140€	10,6%	12,5%	52,4%	16,3%	3,9%	2,4%
11 - 017	1	< 21.215€	14,1%	8,8%	66,7%	11,7%	3,5%	3,1%
11 - 018	3	23.140€ - 25.295€	15,4%	9,7%	67,4%	11,2%	1,8%	2,9%
11 - 019	5	27.760€ - 31.040€	9,4%	11,9%	53,1%	13,5%	4,5%	2,1%
11 - 021	2	21.215€ - 23.140€	10,4%	16,9%	62,1%	15,1%	1,8%	1,8%



SÍNTESIS

Comillas es un barrio más envejecido que el distrito Carabanchel o la ciudad de Madrid. Posee una alta proporción de personas de 65 y más años, en su mayoría mujeres, lo que también se refleja en una importante incidencia de hogares formados por población mayor femenina que vive sola. En la misma línea, su crecimiento vegetativo es negativo, su índice de envejecimiento presenta valores muy elevados y su índice de dependencia es más alto que el del Distrito o la Ciudad.

Hombres y mujeres de Comillas tienen una esperanza de vida superior a la media de la Ciudad, si bien forman parte de un Distrito con valores más bajos de esperanza de vida, elevados de mortalidad y negativos en algunos indicadores de salud como sobrepeso, sedentarismo y la calidad de vida respecto de la salud.

Su nivel económico, medido en términos de renta media anual de los hogares, es similar al del Distrito (aproximadamente, entre 25.000€ y 28.000€) y, por tanto, inferior en 4 tramos a la Ciudad. La tasa de paro, por su parte, es más alta que la media de Madrid, si bien ligeramente inferior que la tasa de Carabanchel.

Los habitantes de Comillas tienen menor nivel de estudios que el conjunto de la Ciudad, aunque la media del Distrito ofrece valores aún más bajos.

El 11,7% de la población de Comillas es inmigrante, proporción de nuevo ligeramente inferior al porcentaje del Distrito pero superior a la Ciudad. Entre esta población, la mayor representación la tienen las personas de nacionalidad rumana y, en menor medida, china y ecuatoriana.

La vivienda en el barrio de Comillas es pequeña (de media tiene 14,6m^2 menos que las viviendas de la Ciudad) y tiene menor valor catastral, aunque sus rangos de habitabilidad son óptimos. Los ciudadanos y las ciudadanas del Distrito son críticos cuando se les pregunta por la satisfacción con vivir en su barrio, aunque puntúan con valores medios la percepción de seguridad en dicho territorio.

En conjunto, Comillas se sitúa en el puesto número 22 del ranking de vulnerabilidad de barrios. Salvo una excepción, el resto de barrios de su Distrito tienen peores posiciones en el ranking.

ORGANIZACIONES, ENTIDADES Y RECURSOS MOVILIZADOS EN EL PIBA BARRIO DE COMILLAS

a. Asociaciones, fundaciones y ONGs:

- F.R.A.V.M.
- A.V. Parque de Comillas
- A.M.P.A.S. del Distrito

b. Órganos de Participación

- Comisión Ciudadana de Seguridad Ciudadana, Vial y Escena Urbana de Carabanchel
    - Distrito (Coordinación y Unidad Integral del Distrito)
    - A.G. Salud Seguridad y Emergencias (D.G. Policía Municipal)
    - A.G. Desarrollo Urbano Sostenible (D.G. Espacio Público, Obras e Infraestructuras)
    - A.G. Equidad, Derechos Sociales y Empleo (D.G. Familia, Infancia, Educación y Juventud-SG Educación y Juventud, D.G. Mayores, Atención Social, Inclusión Social y Atención a la Emergencia, D.G. Igualdad entre Mujeres y Hombres)
    - A.G. Coordinación Territorial y Asociaciones (Coordinación General y D.G. Descentralización y Acción Territorial)
- Consejo Local de Atención a la Infancia y Adolescencia del Distrito Carabanchel
- Mesa de Infancia y Juventud Distrito Carabanchel
- Comisión Territorial de Igualdad de Carabanchel

c. Instalaciones, Programas y Servicios Municipales

- Junta Municipal del Distrito
- Departamento de Servicios Sociales Distrito Carabanchel
- Centro de Servicios Sociales Monseñor Oscar Romero
- Servicio de Planificación participada (D.G. Descentralización y Acción Territorial)
- Espacio de Igualdad María de Maeztu
- Centro de Apoyo a la Familia nº 3 (CAF nº3)
- Centro de Mayores Monseñor Oscar Romero
- Centros Abiertos en Inglés
- Agencia para el Empleo: Dinamizadores de Empleo y Técnicos de empleo
- Biblioteca Pública Municipal Ana María matute

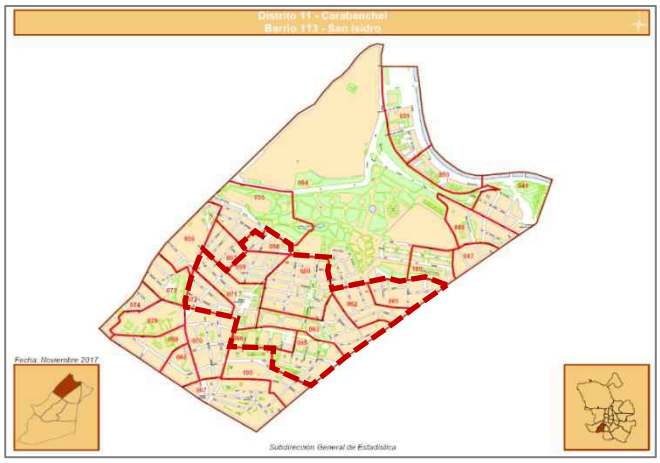
d. Centros educativos y formativos

- C.E.I.P. PERU
- C.E.I.P. REPUBLICA DE ECUADOR
- C.E.I.P. CONCEPCION ARENAL
- C.E.I.P. PINAR DE SAN JOSE
- I.E.S. CALDERÓN DE LA BARCA

1.3. SAN ISIDRO

(BARRIO ADMINISTRATIVO SAN ISIDRO)

CONTEXTO HISTÓRICO SOCIAL



El barrio de San Isidro en Carabanchel se encuentra situado entre la Vía Carpetana y la Calle del General Ricardos y entre la Avenida de Nuestra Señora de Valvanera y el Río Manzanares al Suroeste de la ciudad.
Es un barrio con historia pues ya existía antes de la anexión de los Carabancheles a Madrid. Dentro de sus límites se encuentran las colonias o barriadas del Tercio y Terol y Alto de San Isidro.

La Colonia del Tercio y Terol es uno de los escasos ejemplos de barrios de promoción oficial de la década de 1940 y destaca por cierta calidad en su diseño aunque basado en una arquitectura austera y tradicional de enfoscados, tejados inclinados de teja, etc. De todos los planeados, es el único conjunto finalmente ejecutado por la Dirección General de Regiones Devastadas bajo las directrices de la Junta de Reconstrucción de Madrid. Se sitúa a caballo entre los términos municipales de Madrid y Carabanchel Bajo, en un área que había sido línea de frente durante la contienda y refleja el modelo de sociedad ruralista propuesto por el régimen franquista durante la autarquía en la que el conjunto urbano se organiza en torno a una plaza ajardinada como centro representativo, social y comercial de la barriada. La iglesia se incluía en el diseño pero no se llegó a construir.

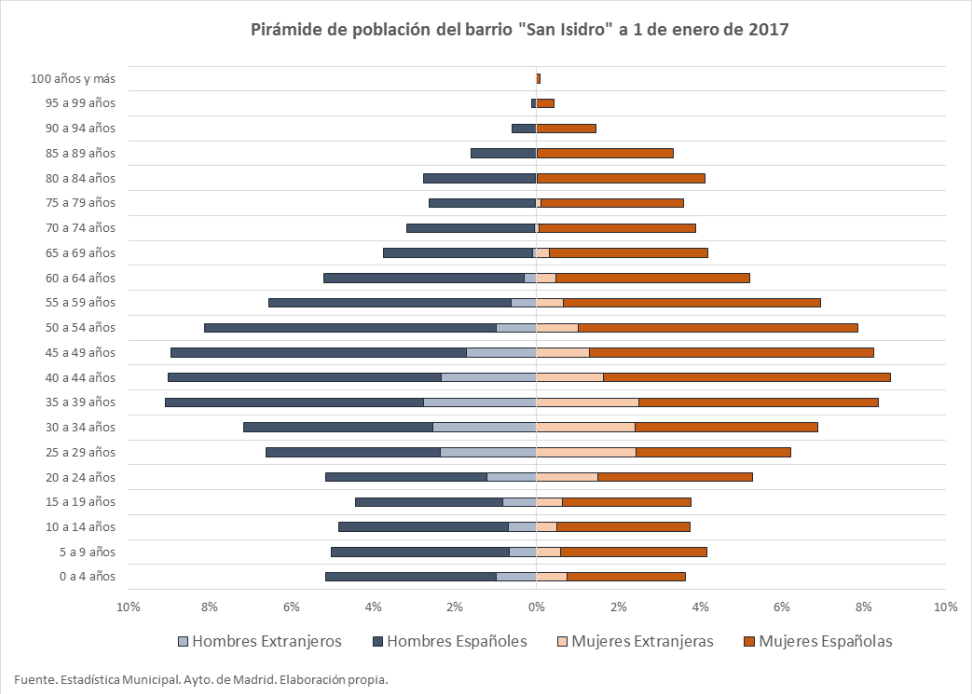
El Proyecto original incluyó 640 Viviendas Protegidas en alquiler entre los barrios de Terol y el Tercio que se aprobó en 1941; las obras finalizaron en 1951 ejecutándose 682 viviendas.

SOCIODEMOGRAFÍA

1. Estructura de la población

El Plan Integral de Barrio trabaja sobre el barrio "natural" de San Isidro, concretamente sobre el 42,5% de la población del barrio administrativo que lleva su mismo nombre. El número de habitantes de San Isidro asciende a 16.146, 53,5% mujeres y 46,5%, hombres.
La pirámide de población del barrio se caracteriza por menor representación de las cohortes de edad infantil y juvenil (entre 0 y 19 años, en menor medida entre 0 y 24 años), y mayor peso de las cohortes representativas de la edad laboral (especialmente entre 35 y 54 años). De las

cohortes superiores referentes a la población de más de 65 años, destaca la mayor representación femenina.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

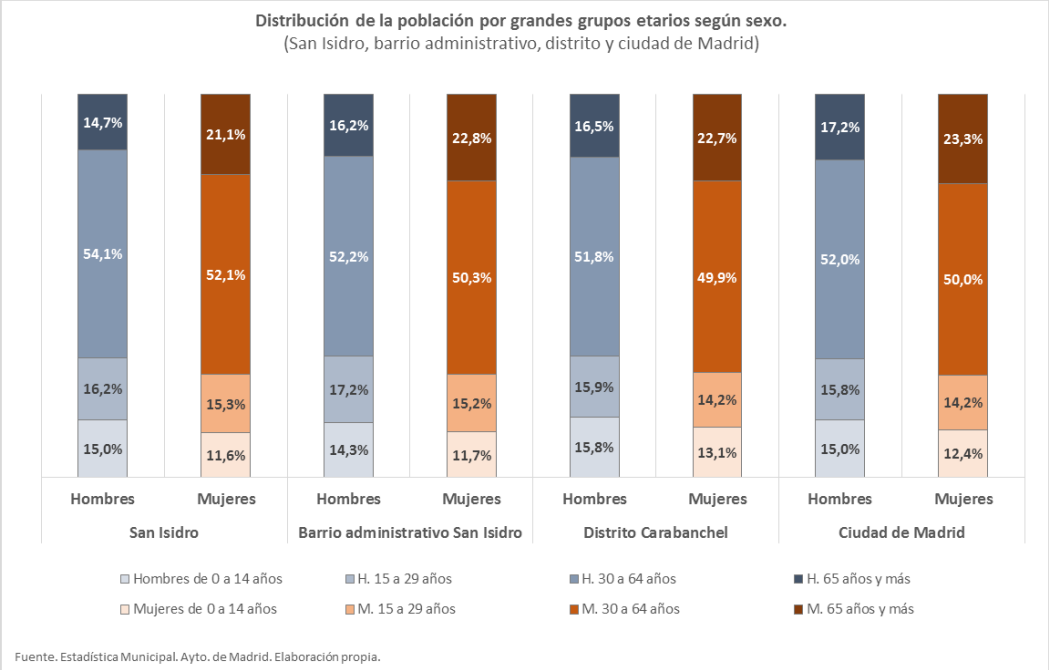
2. Densidad de población

La densidad de San Isidro es muy superior a la del resto de unidades territoriales de referencia. Es destacable que, agrupando a cerca del 50% de la población del barrio administrativo, exista entre ambos una divergencia de densidades tan elevadas, lo cual está fundamentado porque el administrativo abarca una gran zona de uso no residencial compuesta por el parque y el cementerio de San Isidro.

	Densidad de población (Habitantes/Ha. a fecha 1/01/2017)
San Isidro	**314,34**
Barrio administrativo San Isidro	199,84
Distrito Carabanchel	173,68
Ciudad de Madrid	52,65

3. Distribución de la población por grandes grupos de edades

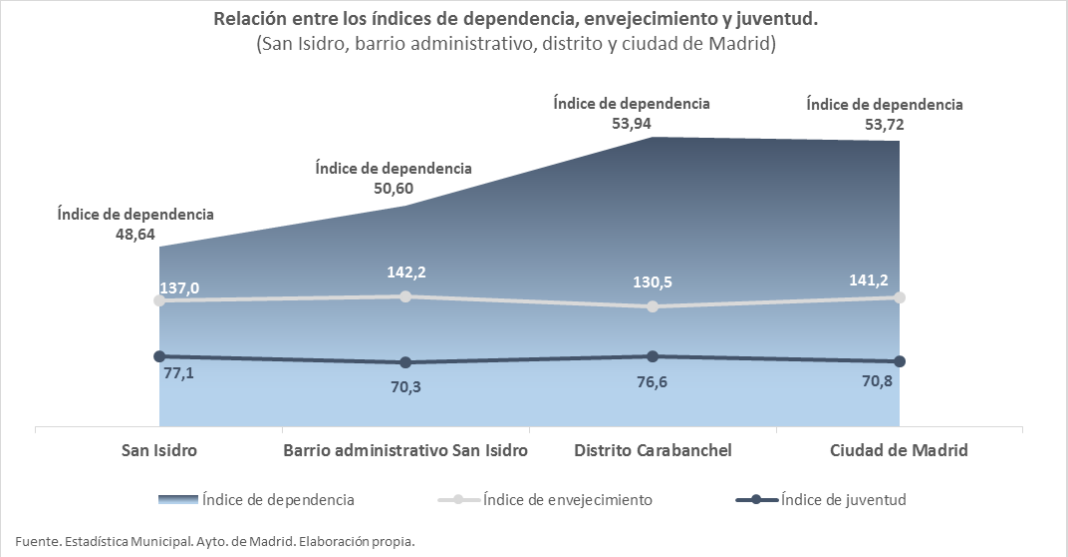
La población de 65 y más años tiene en este barrio un peso inferior al que tiene en el barrio administrativo, Distrito y ciudad de Madrid. Las tasas del conjunto de población entre los 0 y los 29 años son similares en las 4 unidades territoriales analizadas, si bien algo inferiores en el caso de los hombres de la Ciudad con respecto al resto. Por último, San Isidro tiene mayor representación de personas en edad laboral (entre los 30 y los 65 años).



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

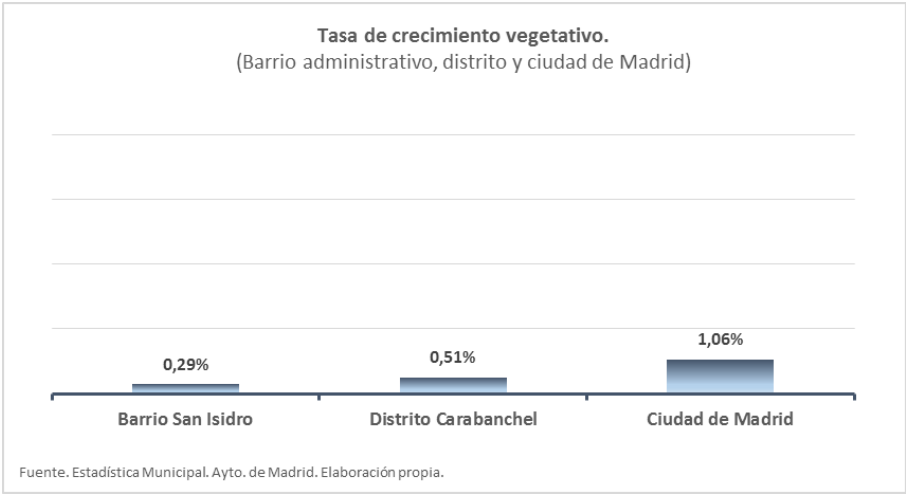
4. Índices de dependencia, envejecimiento y juventud

El índice de dependencia del barrio de San Isidro es el más bajo de los cuatro analizados (concretamente, mantiene con su barrio administrativo una distancia de -1,96 puntos, que se eleva a -5,3 si compara con el Distrito). Sin embargo, su índice de juventud es superior al del resto y su índice de envejecimiento se sitúa en una posición intermedia entre los valores más altos de su barrio administrativo o de la Ciudad, y el valor más bajo del Distrito.



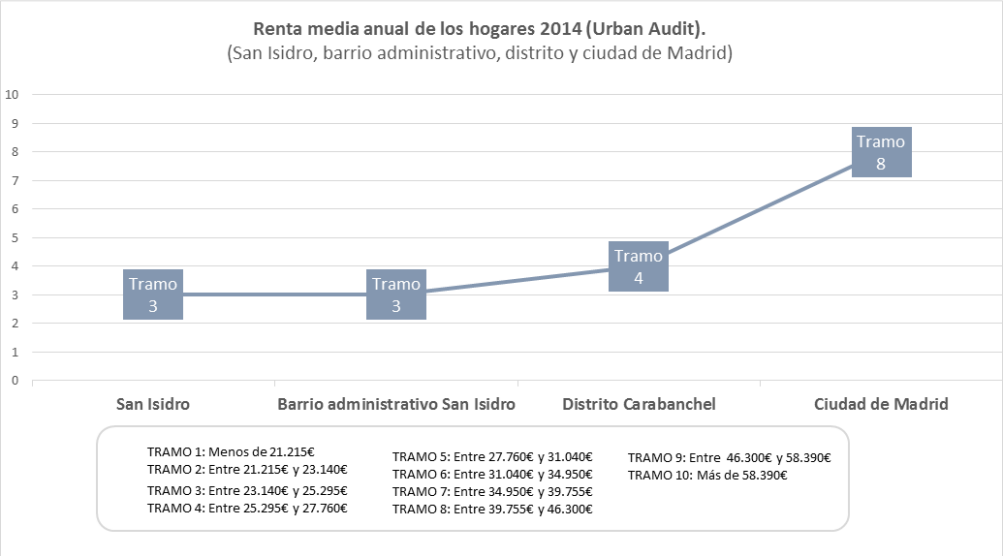
5. Crecimiento vegetativo

Como referencia al crecimiento vegetativo del barrio natural San Isidro se utiliza el valor de su barrio administrativo, si bien ya se ha observado que las distribuciones demográficas de ambos no son totalmente análogas y que el primero tiene menor índice de envejecimiento y mayor de juventud. Con todo, el crecimiento vegetativo del barrio administrativo es inferior al del Distrito en -0,2 puntos y en -0,8 al de la Ciudad.



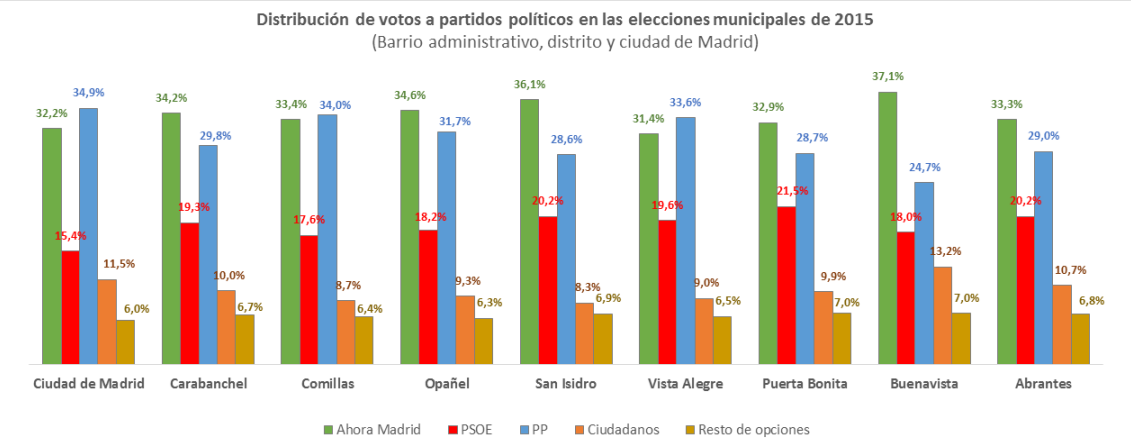
6. Niveles de renta

Tanto el barrio natural San Isidro como el barrio administrativo del mismo nombre, tienen un nivel de renta bajo, concretamente situado en el tramo 3 de los 10 establecidos (corresponde a unos valores situados entre los 23.140€ y los 25.295€). La media del Distrito es más alta (un tramo mayor), y la de la ciudad alcanza a ser el doble del rango más bajo de San Isidro.



7. Configuración política municipal

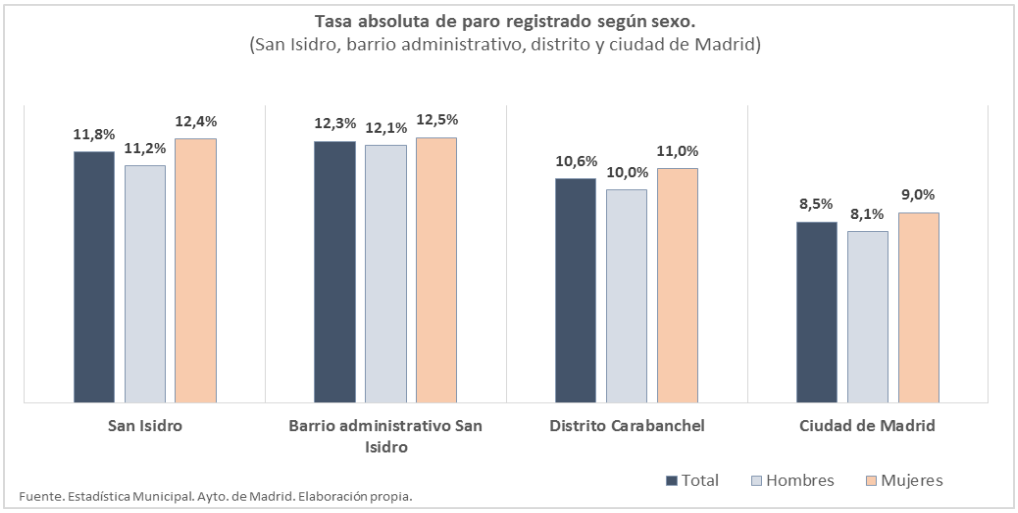
La configuración política del barrio administrativo San Isidro es similar a la del Distrito Carabanchel: en ambos casos la fuerza política mayoritaria es Ahora Madrid y la siguiente el Partido Popular. En el caso del barrio, la diferencia entre Ahora Madrid y el PP es de 7,5 puntos porcentuales.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

8. Tasa absoluta de paro registrado

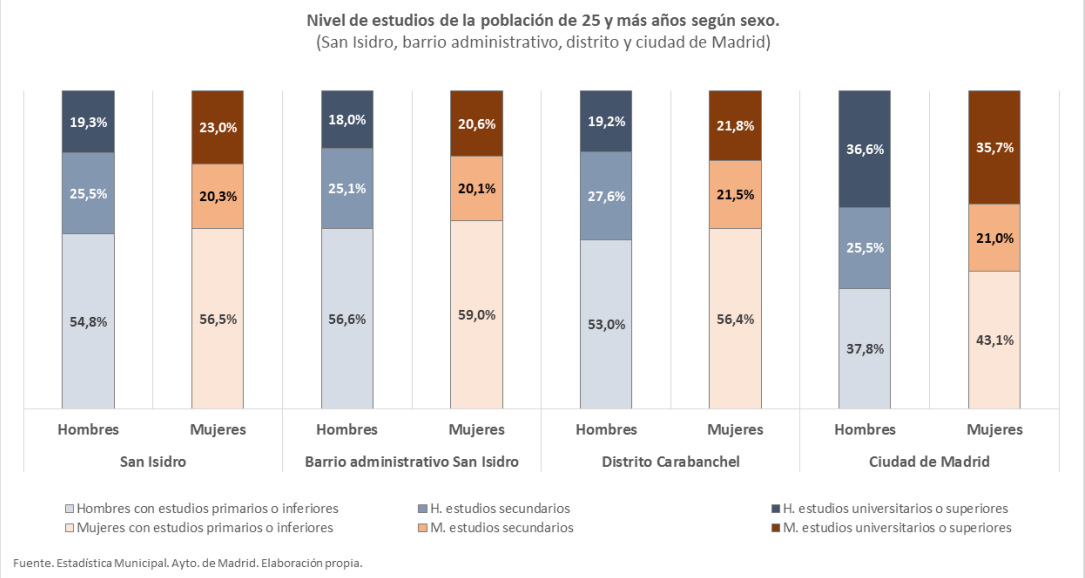
De las tasas de paro representadas, la mayor es la del barrio administrativo. San Isidro, como barrio natural, presenta unos valores ligeramente más bajos que los del administrativo, si bien superiores en +1,2 puntos a los del Distrito y muy por encima de los de la Ciudad (+3,3%).



EDUCACIÓN

9. Niveles educativos

Distrito, barrio natural y barrio administrativo tienen altos porcentajes de población con estudios primarios o inferiores, llegando las mujeres del barrio administrativo San Isidro a alcanzar prácticamente el 60%. Del mismo modo, es un rasgo común de la población de los tres territorios la escasa proporción de estudios superiores o universitarios, que oscila entre el 18% y 20,6% de los hombres y las mujeres del barrio administrativo y el 19,3% y 23% de los hombres y las mujeres del barrio natural.



VULNERABILIDAD

10. Índice de vulnerabilidad

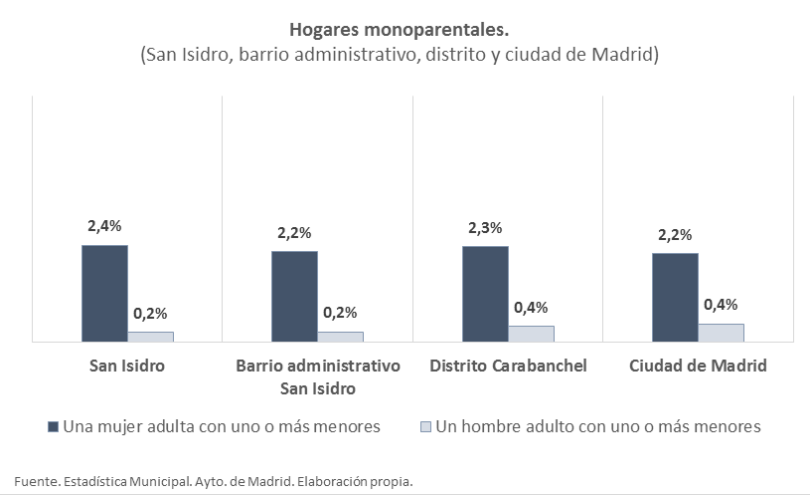
El barrio administrativo San Isidro ocupa el puesto número 10 del ranking de vulnerabilidad, lo que le sitúa como el más vulnerable de los 7 que configuran el Distrito Carabanchel. El Distrito, en su conjunto, está ubicado en el puesto 4º.

Ranking Vulnerabilidad	DISTRITO	BARRIO	Vulnerabilidad
10	11. Carabanchel	113. San Isidro	0,0103
11	11. Carabanchel	115. Puerta Bonita	0,0101
14	11. Carabanchel	114. Vista Alegre	0,0100
19	11. Carabanchel	112. Opañel	0,0099
21	11. Carabanchel	117. Abrantes	0,0098
22	11. Carabanchel	111. Comillas	0,0098
33	11. Carabanchel	116. Buenavista	0,0091

Fuente. Servicio de Estudios. DG DyAT. Área de Coordinación Territorial. 2017

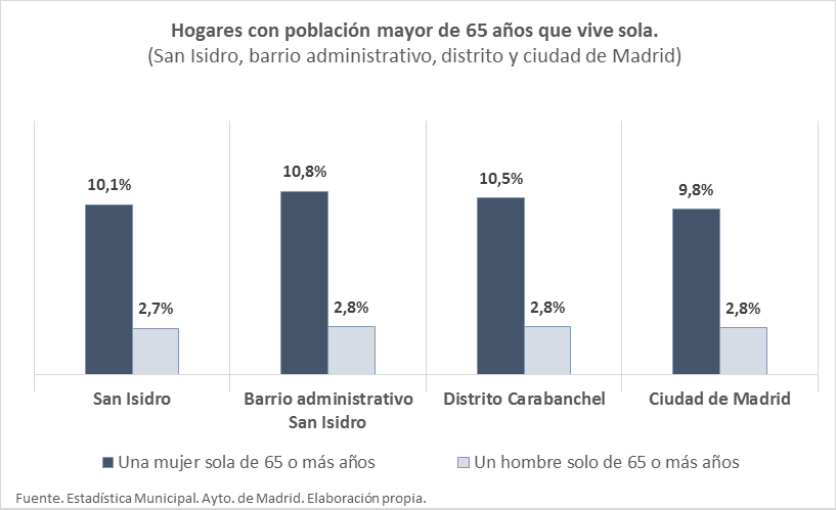
11. Mujeres solas con menores a su cargo

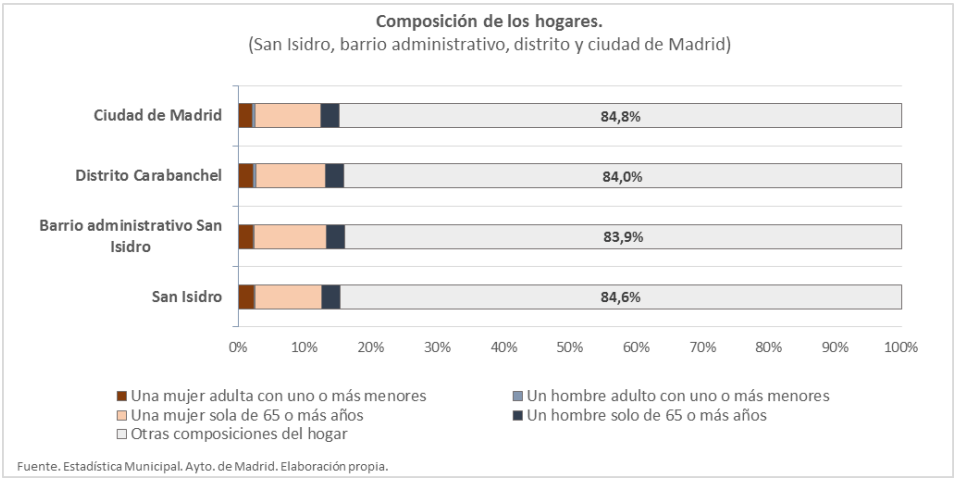
La proporción de hogares monoparentales formados por mujeres en San Isidro es ligeramente superior a la del resto de unidades territoriales analizadas, si bien los formados por hombres tienen menor representación.



12. Población mayor de 65 años que vive sola

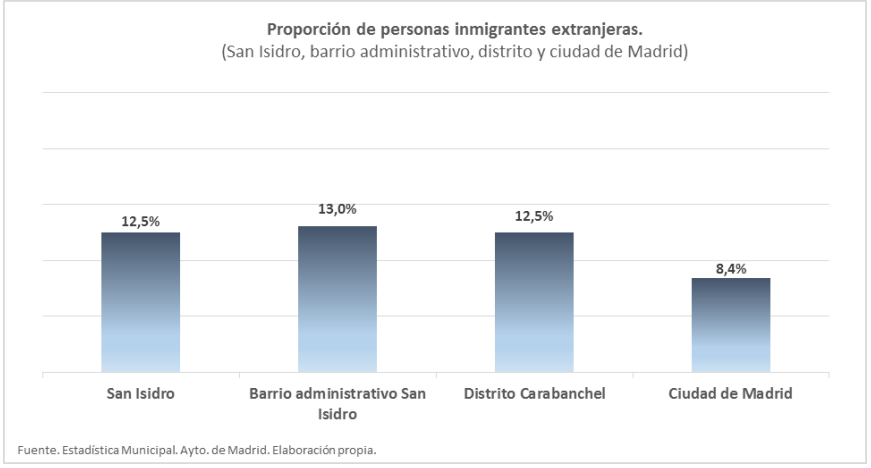
En relación a Madrid, la presencia de hogares formados por mujeres mayores de 65 años solas es, desde el punto de vista porcentual, mayor en el distrito Carabanchel y en los dos barrios San Isidro. A pesar de ello, el barrio natural San Isidro tiene menor incidencia de este tipo de hogares que el administrativo o el Distrito.



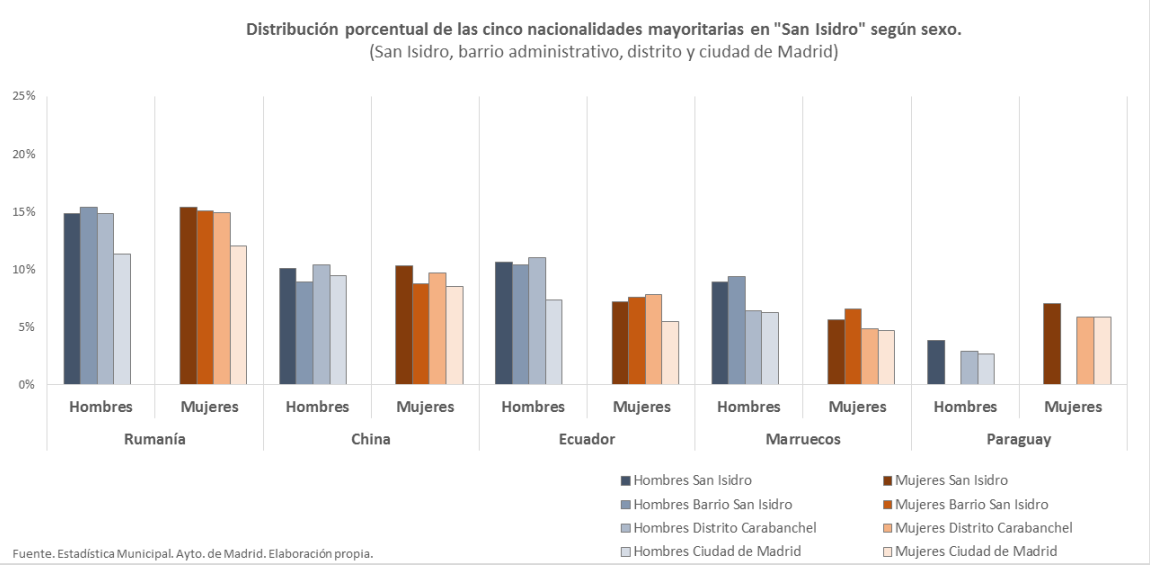


13. Población extranjera

San Isidro cuenta, al igual que su barrio administrativo o Distrito, con un importante contingente de personas extranjeras. En términos porcentuales, el barrio supera a la Ciudad en 4,1 puntos.

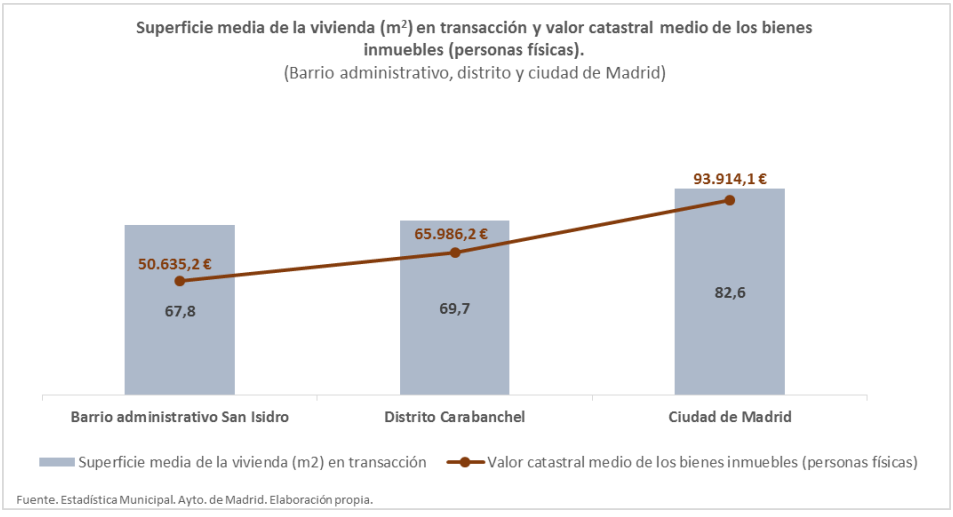


La nacionalidad rumana es la más presente entre las personas extranjeras de San Isidro (suponen el 15,1%, un porcentaje similar al que tienen sobre los extranjeros del barrio administrativo o Distrito). Las poblaciones de origen chino y ecuatoriano son las siguientes con mayor representación, concretamente 10,2% y 8,8%.



14. Vivienda

La vivienda en el barrio administrativo San Isidro tiene menor superficie media que la vivienda en Madrid (aproximadamente 15m^2 menos), y su valor catastral es, de media, 43.279€ inferior al valor de la Ciudad. Sus rangos de habitabilidad, por otro lado, son óptimos.



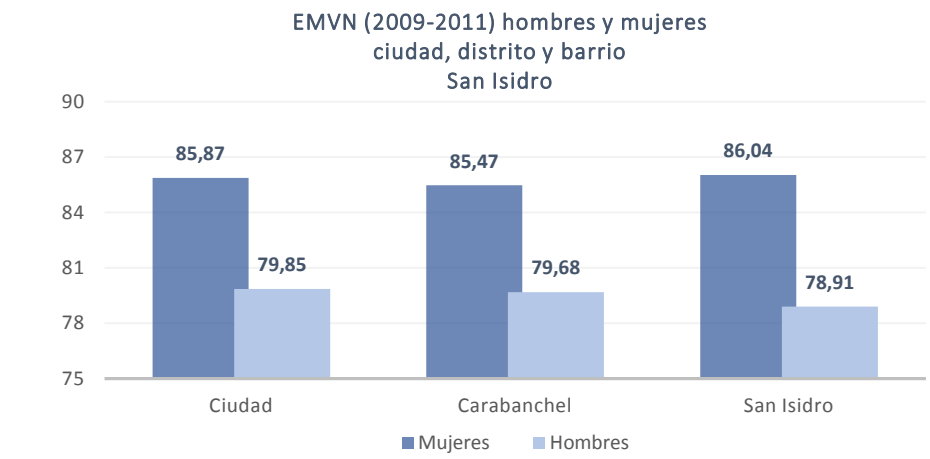
Fuente. Departamento de Salud Ambiental. Madrid Salud

SALUD

15. Esperanza media de vida al nacer

La esperanza de vida de hombres y mujeres del distrito Carabanchel se sitúa en valores más bajos que la media de la ciudad de Madrid. El barrio de San Isidro, por su parte, tiene un comportamiento diferente. Por un lado, las mujeres tienen mayor esperanza de vida incluso que la Ciudad pero, por otro lado, los hombres tienen de media un año menos de vida que el conjunto de los hombres de Madrid.

Esperanza media de vida al nacer (EMVN) 2009-2012 por barrios SAN ISIDRO		
	Mujeres	Hombres
CIUDAD (Media barrios)	85,87	79,85
DISTRITO CARABANCHEL	85,47	79,68
SAN ISIDRO	86,04	78,91

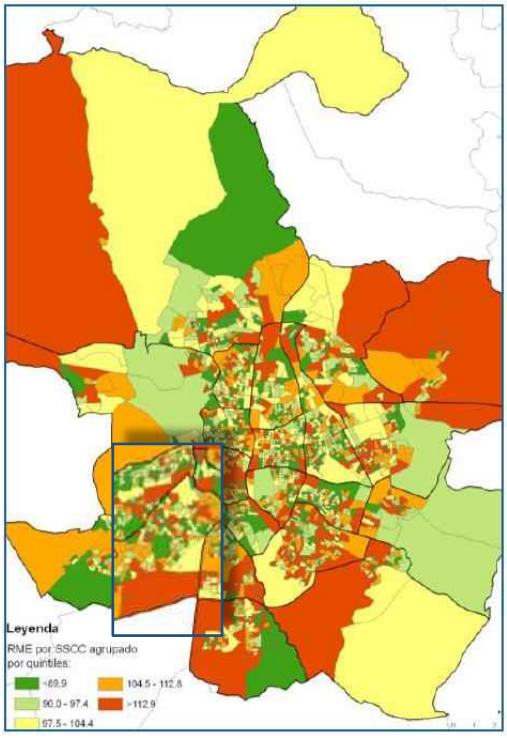


Fuente. Madrid Salud. Ayto de Madrid. Elaboración propia.

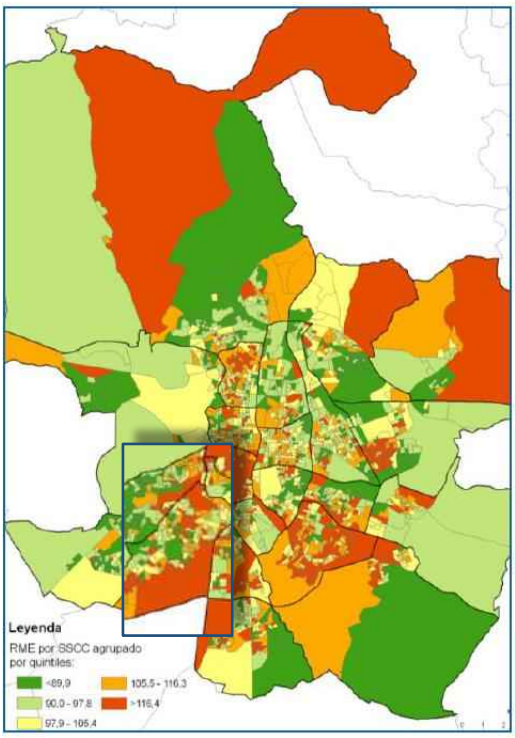
16. Tasas de mortalidad

Las tasas de mortalidad de hombres y mujeres sitúan al Distrito en rangos elevados respecto a los valores de la Ciudad.

Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de hombres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de mujeres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Fuente. ESCM 2014.

17. Salud. Hábitos y estilos de vida

El distrito de Carabanchel presenta valores altos de sobrepeso, sedentarismo, posible trastorno mental e inferior calidad de vida, respecto al conjunto de la ciudad de Madrid. A la inversa, sus valores de población fumadora, y consumo de medicamentos, son menores.

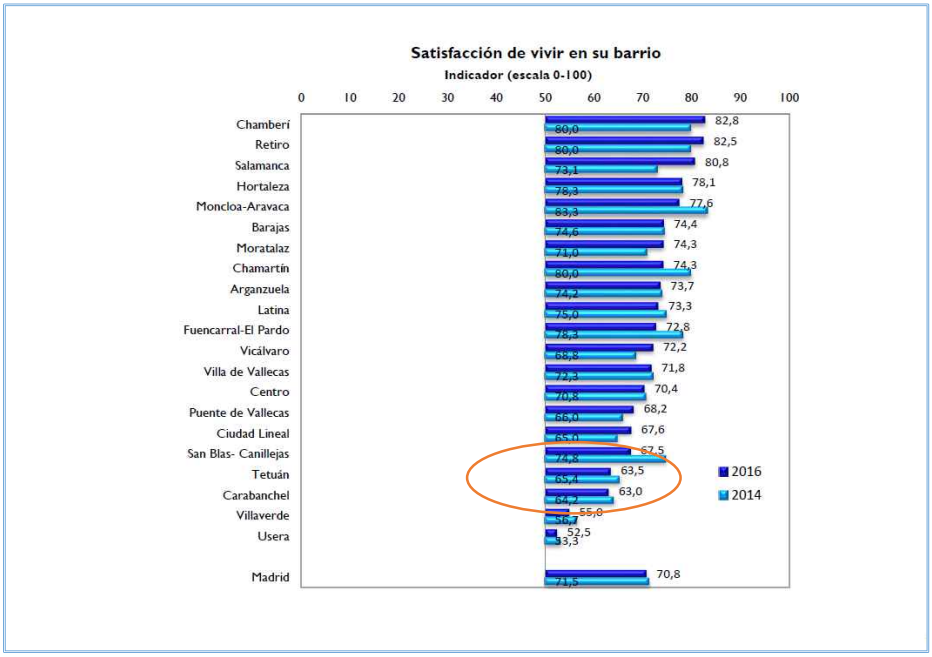
Salud-Hábitos y estilos de vida				
HÁBITOS Y ESTILOS DE VIDA: LOS COMPORTAMIENTOS (desagregado por sexo)	Hombres	Mujeres	Ambos sexos Ciudad	Ambos sexos Distrito CARABANCHEL
Porcentaje de población fumadora	20,2	17,9	18,9	16,8
Porcentaje de personas con sobrepeso	41,1	27,	33,5	35,2
Prevalencia de sedentarismo	25,2	34,	30,	31,8
Porcentaje de personas con una enfermedad crónica diagnosticada	36,6	42,4	39,8	39,7
Personas con posible trastorno psíquico GHQ-12*	16,6	24,9	21,1	22,1
Consumo de medicamentos	62,4	69,7	66,3	63,1
Calidad de vida en relación con la salud (CVRS) sumatorio	19,05 (DT 4,57)	21,15 (DT 5,36)	20,19 (DT 5,12)	20,42 (DT 5,6)

*GHQ-12: Cuestionario empleado para la detección de problemas de salud mental en la población.
Fuente ESCM17. Elaboración propia.

CALIDAD DE VIDA Y SEGURIDAD

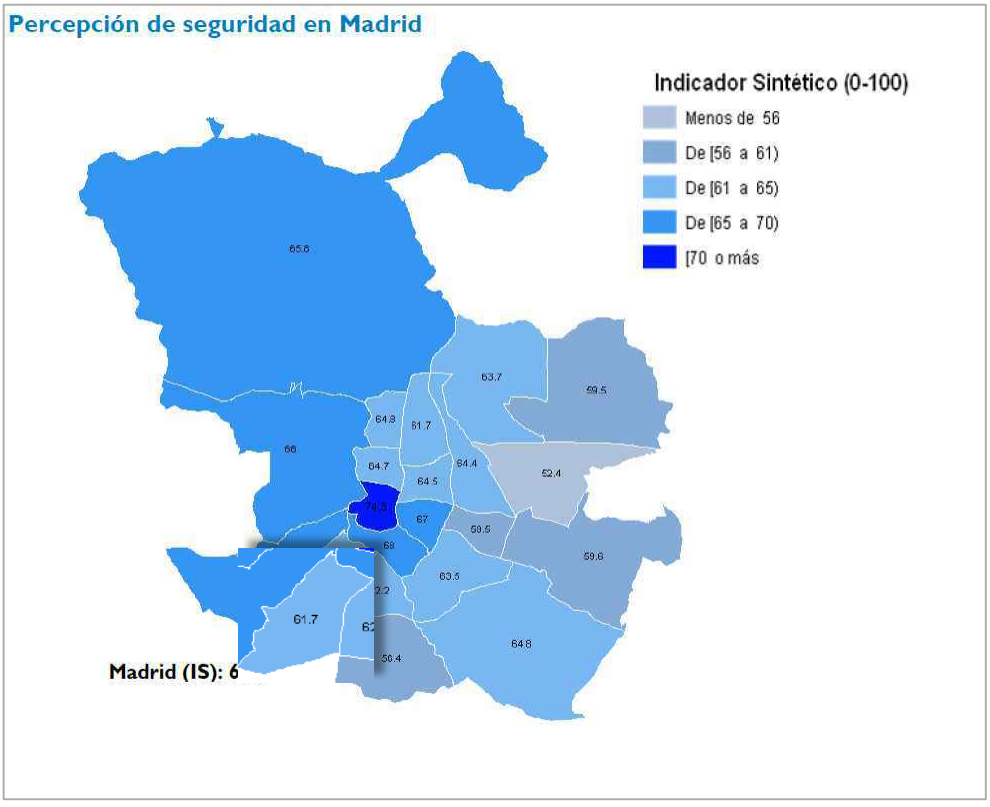
18. Autopercepción de calidad de vida del barrio

Las personas residentes en Carabanchel se sitúan en los niveles más bajos del ranking de distritos respecto a la satisfacción de vivir en su barrio. La percepción de seguridad se ubica en niveles intermedios.



Fuente. ECV 2016

a. Percepción de seguridad

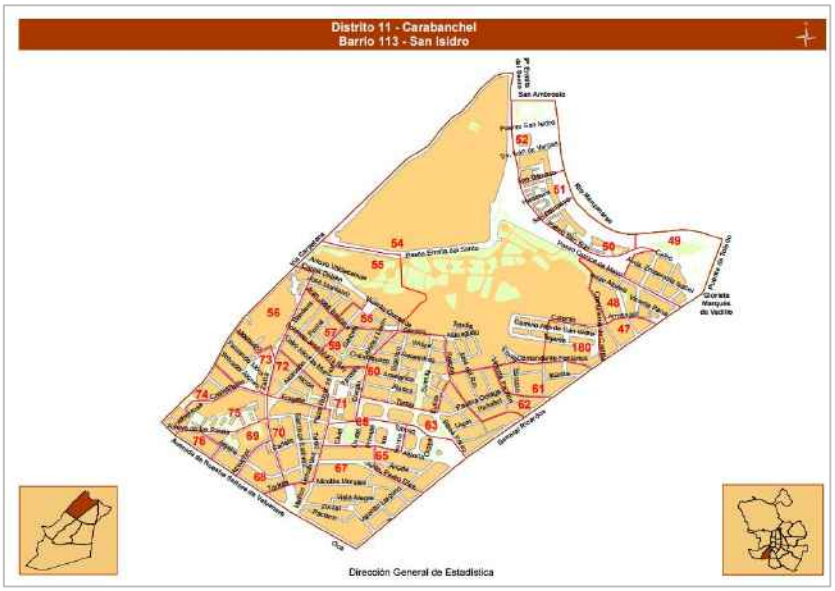


Fuente.ECV 2016

INDICADORES POR SECCIÓN CENSAL DEL BARRIO

La siguiente tabla sintetiza, para cada una de las secciones censales que forman el barrio San Isidro, los valores de los indicadores más representativos.

San Isidro								
Sección	Renta Urban Audit		Tasa absoluta de paro	% Inmigrantes extranjeros	% Estudios primarios o inferiores	Tipología de hogares		
	Tramo	Renta media neta por hogar				Una mujer sola de ≥65 años	Un hombre solo de ≥65 años	Una mujer adulta con menor/es
11 - 058	4	25.295€ - 27.760€	11,9%	11,8%	63,3%	10,1%	5,0%	2,7%
11 - 059	2	21.215€ - 23.140€	11,5%	15,4%	63,9%	12,0%	3,3%	1,6%
11 - 060	4	25.295€ - 27.760€	12,3%	3,6%	56,5%	15,2%	5,1%	2,0%
11 - 061	2	21.215€ - 23.140€	9,4%	20,4%	55,1%	8,3%	3,0%	1,0%
11 - 062	1	< 21.215€	11,7%	19,4%	56,4%	10,6%	2,5%	2,6%
11 - 063	4	25.295€ - 27.760€	11,3%	15,7%	60,8%	9,4%	3,1%	1,8%
11 - 065	5	27.760€ - 31.040€	7,5%	6,8%	45,6%	10,2%	1,4%	2,3%
11 - 066	1	< 21.215€	20,9%	4,7%	70,3%	11,3%	4,3%	1,9%
11 - 067	6	31.040€ - 34.950€	7,8%	12,9%	36,9%	6,4%	1,9%	2,9%
11 - 071	2	21.215€ - 23.140€	14,6%	10,3%	65,2%	11,0%	1,9%	3,1%
11 - 072	1	< 21.215€	10,9%	16,6%	67,4%	11,5%	2,3%	2,8%



SÍNTESIS

El barrio San Isidro sobre el que trabaja el Plan Integral de Barrio agrupa al 42,5% de la población del barrio administrativo que lleva su mismo nombre. Este porcentaje, junto con el 19,3% que concentra el Plan Integral de Barrio de Alto de San Isidro, supone más del 60% de la población del barrio administrativo.

Ambos barrios naturales comparten algunas características sociodemográficas, si bien son más acusadas en Alto de San Isidro que en San Isidro. Por un lado, tienen menor representación de personas de 65 y más años que el barrio administrativo, Distrito o Ciudad. Por otro lado, en ambos casos se encuentra un índice de dependencia más bajo, un componente joven superior al del resto de unidades territoriales y un índice de envejecimiento inferior en el caso de Alto de San Isidro e intermedio en el caso de San Isidro.

El paro en San Isidro tiene una importante incidencia, el nivel de estudios de su población es bajo (más del 50% tiene estudios primarios o inferiores y las cuotas de estudios superiores alcanzan a algo más del 20%), y su renta se sitúa en un nivel 3 de los 10 que se han establecido. No obstante, su barrio administrativo y, especialmente, su homólogo Alto de San Isidro, revelan datos aún más severos, concretamente unas tasas de paro absoluto más altas, un mayor porcentaje de personas con estudios primarios y, en el caso de Alto de San Isidro, un tramo inferior de renta.

La presencia de personas extranjeras es, sin embargo, mucho más alta en San Isidro de lo que es en Alto de San Isidro, y sus proporciones son similares a las que presenta el barrio administrativo o el distrito Carabanchel. La nacionalidad rumana es la más predominante, seguida a distancia de la china y la ecuatoriana.

San Isidro está adherido a un distrito con rangos elevados de mortalidad e indicadores de salud por debajo de la media de la ciudad, concretamente los referentes a sedentarismo, posible enfermedad mental y calidad de vida respecto de la salud. En la misma línea, la esperanza de vida de hombres y mujeres del distrito Carabanchel se sitúa en valores más bajos que la media de la ciudad de Madrid, si bien el barrio administrativo de San Isidro presenta un valor alto en las mujeres.

La vivienda en San Isidro tiene inferior valor catastral y superficie media que la vivienda en Madrid (aproximadamente 15m^2 menos). No obstante, los rangos de habitabilidad son óptimos. Las y los vecinos de Carabanchel se muestran críticos a la hora de valorar la satisfacción que les merece el vivir en su barrio, mientras que su percepción de seguridad se ubica en niveles intermedios.

El barrio administrativo San Isidro ocupa el puesto número 10 del ranking de vulnerabilidad, lo que le sitúa como el más vulnerable de los 7 que configuran el Distrito.

ORGANIZACIONES, ENTIDADES Y RECURSOS MOVILIZADOS EN EL PIBA SAN ISIDRO

a. Asociaciones vecinales, culturales y fundaciones

- F.R.A.V.M
- A.V. Pradera Tercio Terol
- A.V. General Ricardos
- A.V. San Isidro Carabanchel Bajo
- Asociación C.A.S.M. (Centro de Animación Sociocultural de Madrid)

b. Órganos de Participación

- Consejo Local de Atención a la Infancia y Adolescencia del Distrito Carabanchel
- Comisión de Seguridad Ciudadana, Vial y Escena Urbana de San Isidro
    - Distrito (Coordinación y Unidad Integral del Distrito)
    - A. G Equidad, Derechos Sociales y Empleo
    - A.G Familia, Servicios Sociales y Participación Ciudadana
    - A.G. Medio Ambiente y Movilidad
    - A.G. Coordinación Territorial y Asociaciones (Coordinación General y D.G. Descentralización y Acción Territorial)
- Mesa de Infancia y Juventud Distrito Carabanchel
- Comisión Territorial de Igualdad de Carabanchel

c. Instalaciones, Programas y Servicios Municipales

- Junta Municipal del Distrital
- Departamento de Servicios Sociales
- Centro de Servicios Sociales de Zaida
- Servicio de Planificación Participada (D.G. Descentralización y Acción Territorial)
- Servicio de Dinamización Vecinal
- Agencia para el Empleo: Dinamizadores y Técnicos de Empleo
- Espacio de Igualdad María de Maeztu
- Servicio Municipal de Orientación Jurídica en Materia de Extranjería (Letrados ICAM)
- Biblioteca Pública Municipal Ana María Matute

d. Centros educativos y formativos

- C.E.I.P. Concepción Arenal
- C.E.I.P. Lope de Vega
- C.E.I.P. Miguel Servet
- I.E.S. Renacimiento

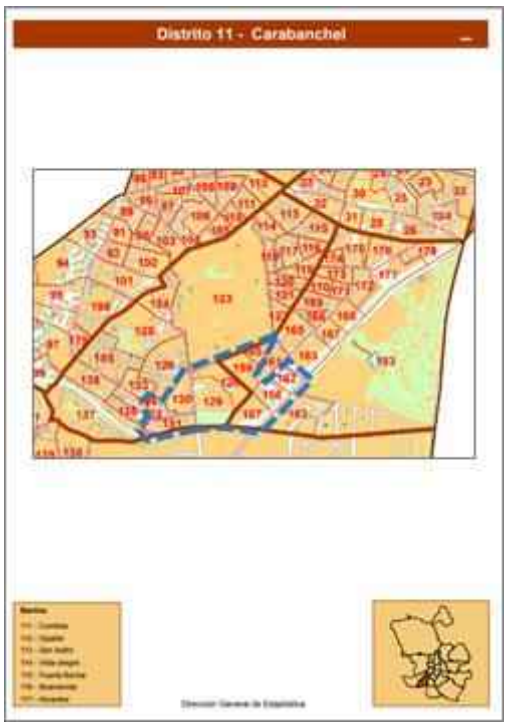
e. Otros

- Centros de la Asociación CASM Guabairo, Velázquez y Asca

1.4. PAN BENDITO

(BARRIOS ADMINISTRATIVOS ABRANTES Y PUERTA BONITA)

CONTEXTO HISTÓRICO SOCIAL



Pan Bendito limita al Norte con la calle Carcastillo, al Sur con la Avenida de los Poblados, al Oeste con la calle Belzunegui y al Este con la Vía Lusitana. La calle Besolla atraviesa el barrio.

Fruto de distintas operaciones de vivienda y realojo de la población inmigrante que se instala en las barriadas de Carabanchel, se construyen la colonia de Vista Alegre y la Unidad Vecinal de Absorción de Pan Bendito en los años 1957 y 1963, concebidas con carácter provisional para alojar a la población obrera.

El Programa de Remodelación de Barrios en 1980, calificado por informes europeos como uno de los mayores proyectos urbanísticos de Europa desde 1945, recogió ampliamente las circunstancias que afectaban a las zonas remodeladas: inmigración masiva del medio rural a Madrid, auge de la construcción y de la industria madrileña, fuerte predominio de los intereses privados, inutilidad de la ley del suelo y desinterés de las autoridades municipales por las necesidades de la población más desfavorecida que llevaron a la existencia de casi 30.000 chabolas y miles de viviendas de escasísima calidad que podían calificarse como chabolismo vertical. A través de este plan se realojó a las familias que vivían en estas colonias.

El área de actuación del PIBA de Pan Bendito se sitúa al norte de la avenida de los Poblados, entre la Vía Lusitana, la calle Carcastillo y la del Real Madrid. La zona de la actual colonia de Pan Bendito corresponde a dos ámbitos definidos (Torres Garrido – Pan Bendito, y Abrantes Sur). La colonia de Pan Bendito se comunica a través de dos ejes principales, la Vía Lusitana y la avenida de los Poblados, a los que se añaden otros de carácter distrital, la avenida de Abrantes y la calle Padre Amigó.

La estructura urbana es típica de bloques abiertos formando grandes manzanas aunque hay que señalar que existen amplios espacios libres peatonales.

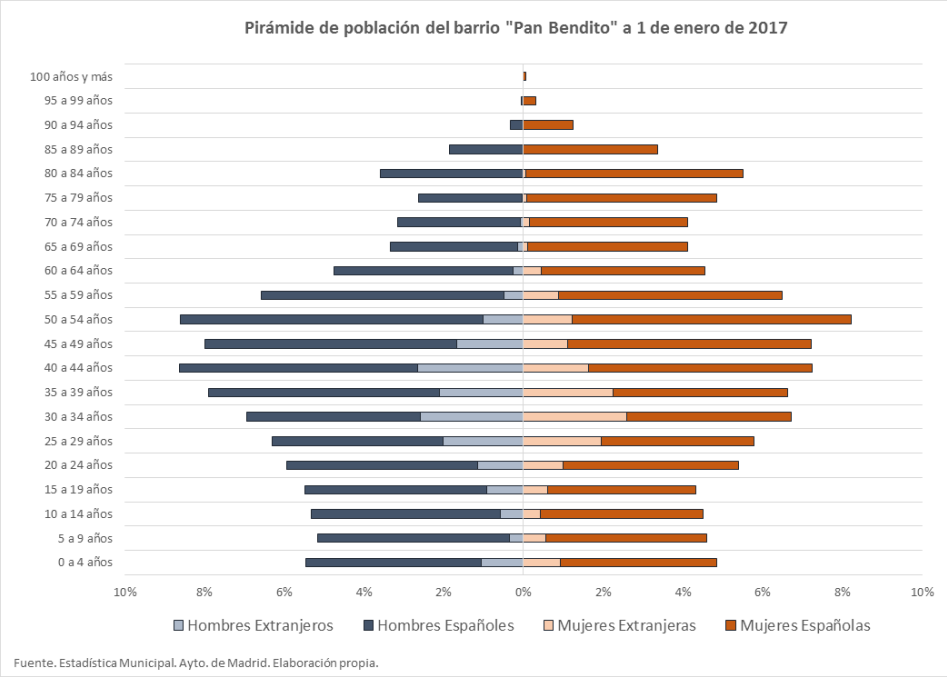
SOCIODEMOGRAFÍA

1. Estructura de la población

La población de Pan Bendito asciende, a fecha 1 de enero de 2017, a 10.195 personas, 46,8% de los cuales son hombres y 53,2%, mujeres. Este barrio “natural” se ubica dentro de dos barrios

administrativos del distrito Carabanchel, Abrantes y Puerta Bonita, de los cuales supone el 34,7% y 30,9% de sus poblaciones respectivas.

La pirámide de población de Pan Bendito es, como viene siendo habitual, de tipo regresivo y con cúspide marcadamente femenina. Las cohortes referidas a las edades inferiores, especialmente las masculinas, son más numerosas que las del resto de PIBAS del Distrito.



2. Densidad de población

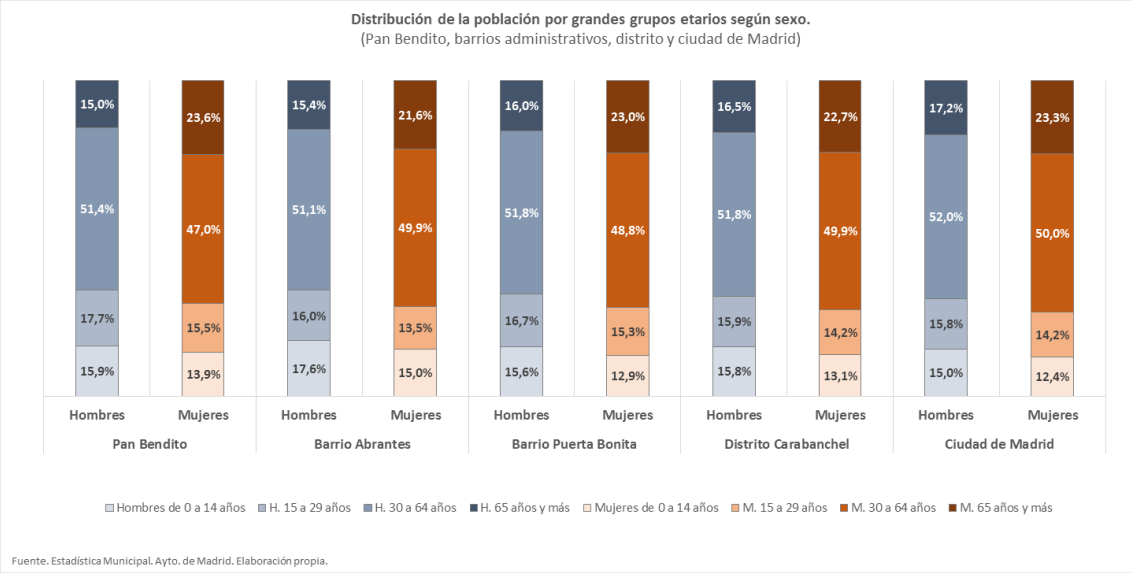
La densidad de población de Pan Bendito es elevada y se encuentra muy por encima del valor de sus dos barrios administrativos, especialmente de Abrantes, y del distrito Carabanchel.

	Densidad de población (Habitantes/Ha. a fecha 1/01/2017)
Pan Bendito	**317,06**
Barrio Abrantes	187,74
Barrio Puerta Bonita	205,09
Distrito Carabanchel	173,68
Ciudad de Madrid	52,65

3. Distribución de la población por grandes grupos de edades

La distribución de la población de Pan Bendito no presenta grandes diferencias con respecto a sus barrios administrativos de pertenencia. No obstante, respecto a la globalidad del Distrito y de la Ciudad de Madrid, si se aprecia una mayor proporción de jóvenes de ambos sexos y menor

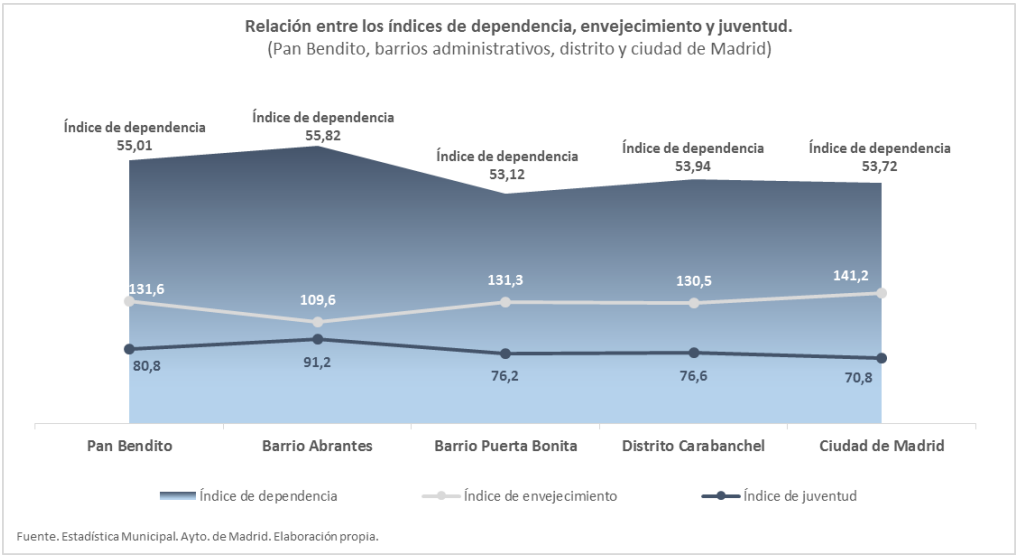
de hombres mayores de 65 años. Las mujeres de esa edad tienen, sin embargo, una dimensión similar en todos los territorios analizados.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

4. Índices de dependencia, envejecimiento y juventud

Abrantes y Pan Bendito tienen, con respecto al resto de unidades analizadas, una alta dependencia. Ambos barrios, especialmente el primero, tienen un importante componente joven, si bien en Pan Bendito éste se armoniza con un índice de envejecimiento relativamente elevado.



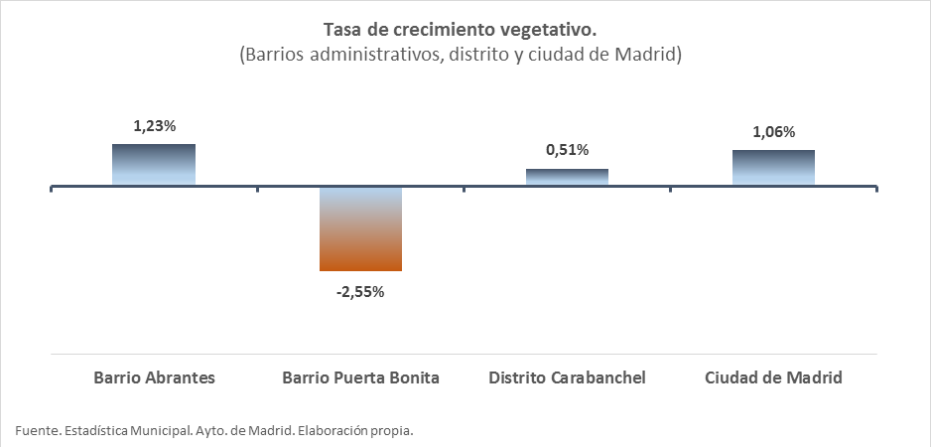
Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

5. Crecimiento vegetativo

Dado que no se dispone de información referente al crecimiento vegetativo de las secciones censales de la ciudad, para acercarnos a la situación de Pan Bendito es necesario abordar la situación de sus barrios administrativos. Como puede observarse en la figura anterior, Abrantes

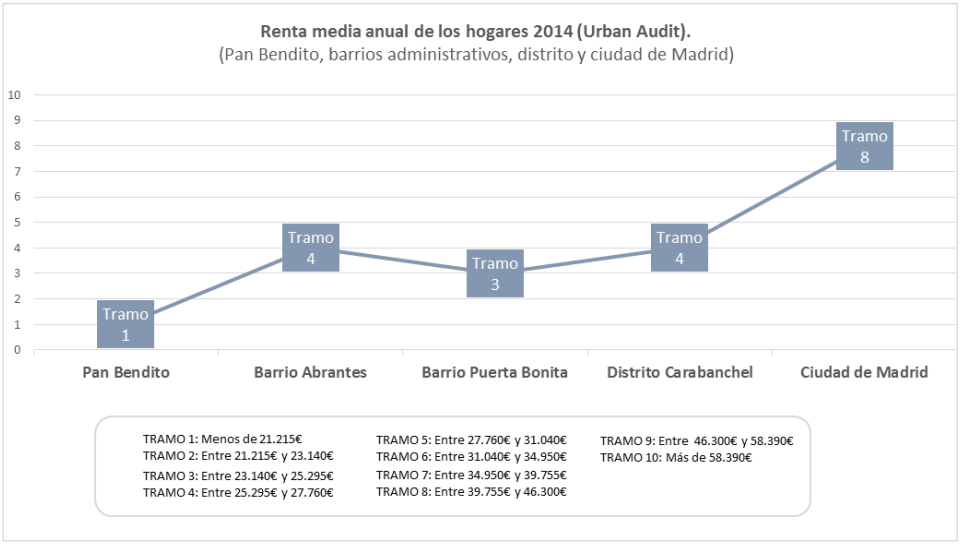
se configura como un barrio más joven, con un significativo índice de juventud y menor de envejecimiento, contrastando por ello con Puerta Bonita, que presenta valores inversos. Pan Bendito, por su parte, se sitúa en un punto intermedio entre ambos, compartiendo con Puerta Bonita su valor de envejecimiento, pero superándole en valor de juventud.

A partir de estas premisas, es previsible que el crecimiento vegetativo de Pan Bendito esté lejos del valor 1,23% positivo de Abrantes, si bien tampoco llegue a alcanzar el valor 2,55% negativo de Puerta Bonita.



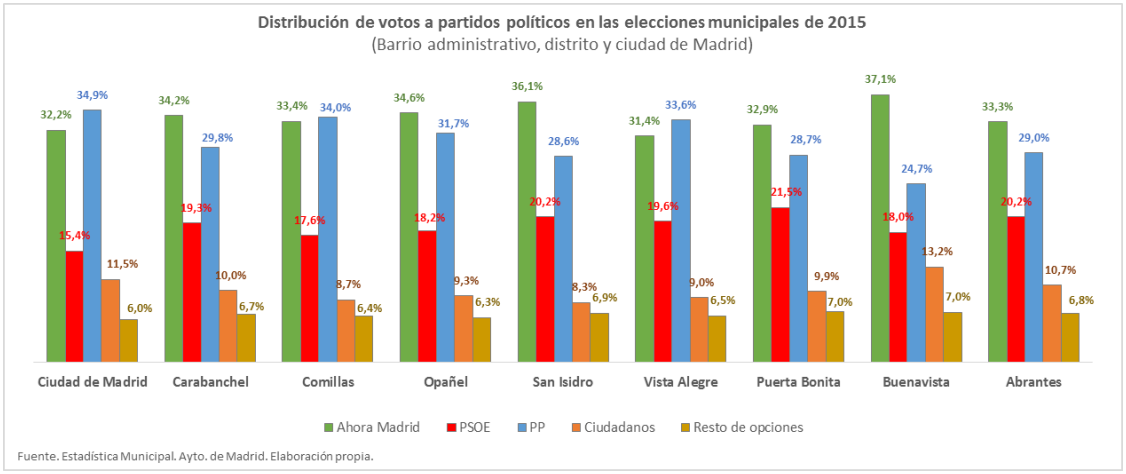
6. Niveles de renta

La renta de Pan Bendito se sitúa en el nivel más bajo de la escala. Sus vecinos y vecinas cuentan con una media anual inferior a 21.215€, muy por debajo de la media de cualquiera de sus barrios administrativos, del Distrito o de la Ciudad.



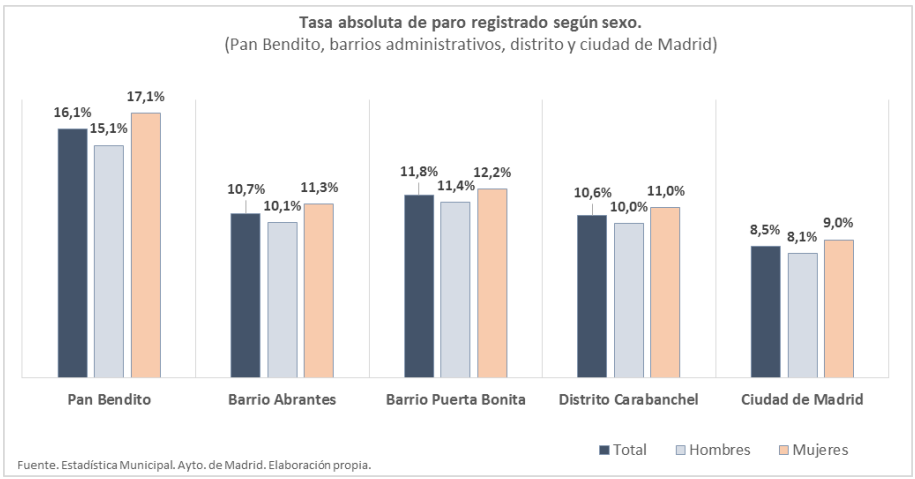
7. Configuración política municipal

La configuración política tanto del distrito Carabanchel como de la mayor parte de sus barrios administrativos es predominante de Ahora Madrid. Tanto en Abrantes como en Puerta Bonita, Ahora Madrid reúne, aproximadamente, el 30% de los votos y supera al Partido Popular por aproximadamente un 4%.



8. Tasa absoluta de paro registrado

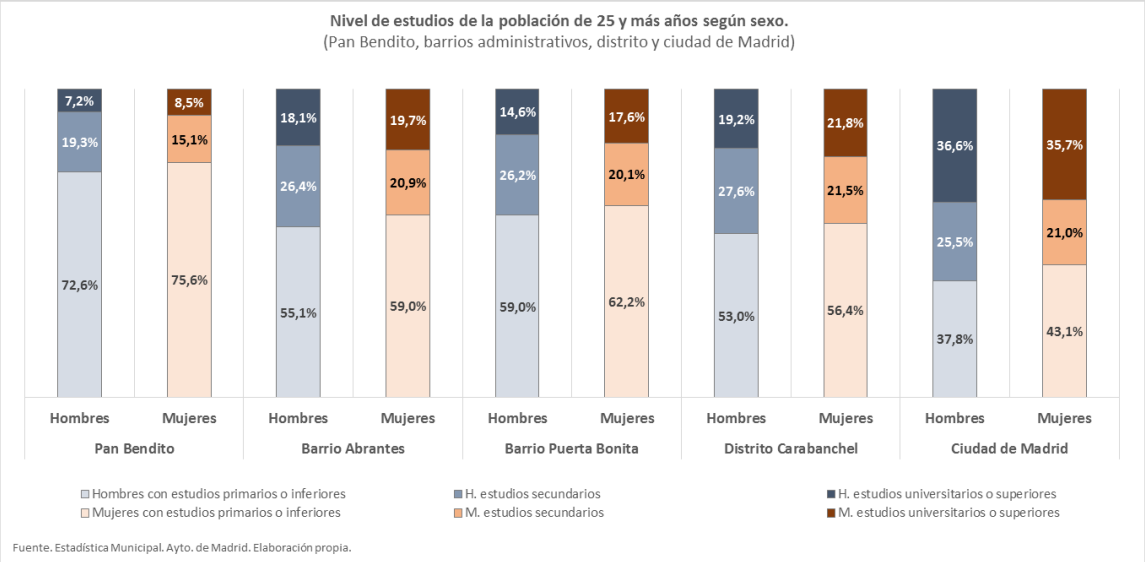
El paro en Pan Bendito tiene una gran incidencia. El 16% de la población en edad laboral se encuentra en situación de desempleo, dato que se incrementa en un punto si se analiza para el conjunto de la población femenina. En relación a la totalidad de la ciudad, puede determinarse que el desempleo de los habitantes de este barrio es prácticamente el doble que el de los y las madrileñas.



EDUCACIÓN

9. Niveles educativos

La población de Pan Bendito tiene un bajo nivel de estudios: aproximadamente 3 de cada 4 personas mayores de 25 años tiene estudios primarios o inferiores. En porcentaje de personas con estudios superiores o universitarios es muy bajo, ya que siquiera alcanza al 10% de su población.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

VULNERABILIDAD

10. Índice de vulnerabilidad

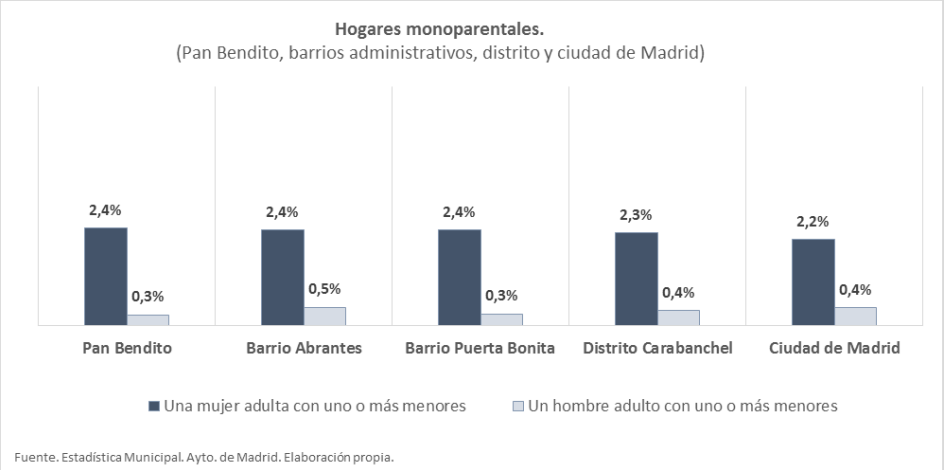
De los dos barrios administrativos que confluyen en Pan Bendito, Puerta Bonita es el que se sitúa en posición más vulnerable del ranking de vulnerabilidad, concretamente en el puesto número 11. El puesto 21º que ocupa Abrantes también le alinea dentro de los más vulnerables de la ciudad, si bien a cierta distancia del anterior. El Distrito, en su conjunto, está ubicado en el puesto 4º.

Ranking Vulnerabilidad	DISTRITO	BARRIO	Vulnerabilidad
10	11. Carabanchel	113. San Isidro	0,0103
11	11. Carabanchel	115. Puerta Bonita	0,0101
14	11. Carabanchel	114. Vista Alegre	0,0100
19	11. Carabanchel	112. Opañel	0,0099
21	11. Carabanchel	117. Abrantes	0,0098
22	11. Carabanchel	111. Comillas	0,0098
33	11. Carabanchel	116. Buenavista	0,0091

Fuente. Servicio de Estudios. DG DyAT. Área de Coordinación Territorial. 2017

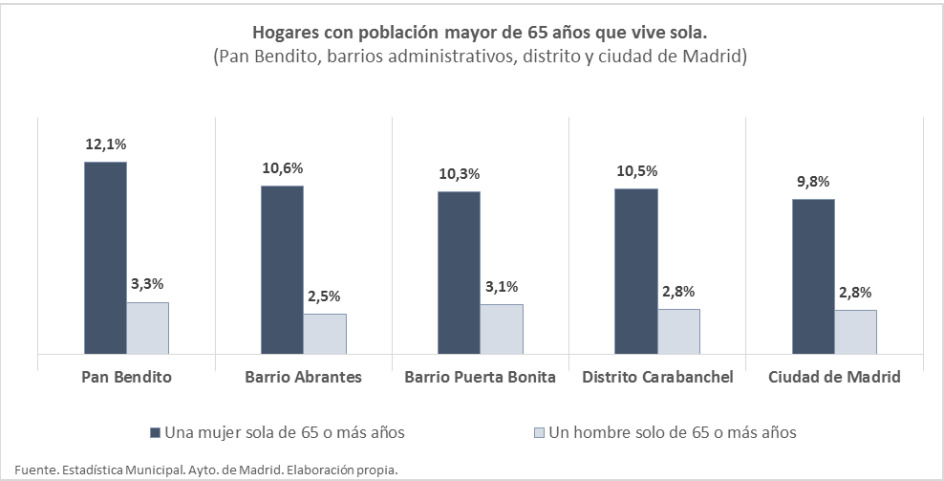
11. Mujeres solas con menores a su cargo

Los hogares monoparentales de Pan Bendito tienen un peso similar al que tienen en sus barrios administrativos de referencia o en el Distrito. En relación a la ciudad, el valor de los hogares monoparentales femeninos de Pan Bendito es ligeramente más alto.

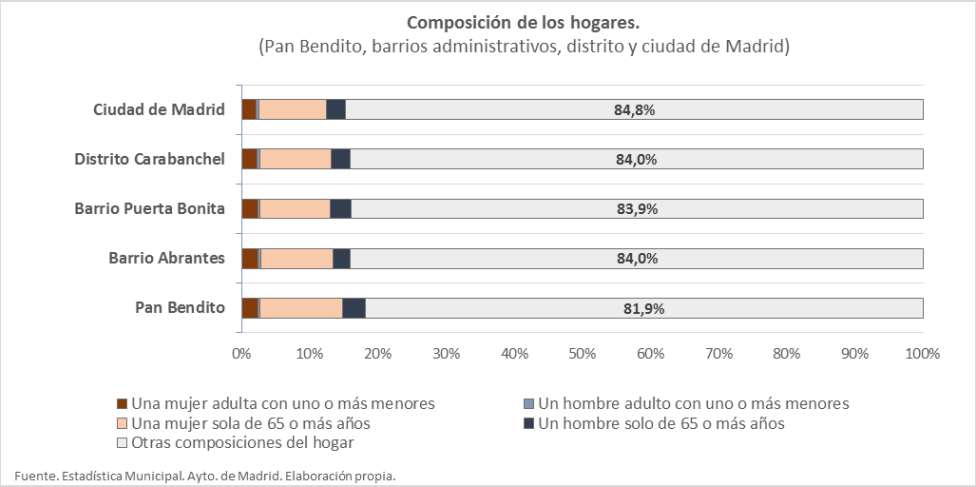


12. Población mayor de 65 años que vive sola

Contrariamente a lo anterior, los hogares con población mayor de 65 años que vive sola tienen en Pan Bendito una importante incidencia, más incluso que el barrio administrativo Puerta Bonita, del cual destacaba su superior índice de envejecimiento.

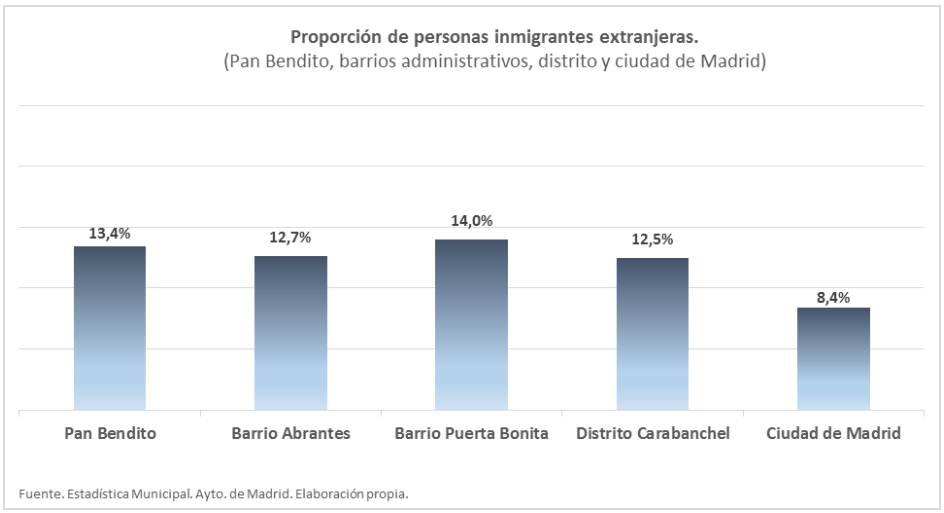


Esta situación genera que, en conjunto, la configuración de los hogares de Pan Bendito pueda ser considerada de mayor riesgo que el resto de unidades territoriales de referencia.

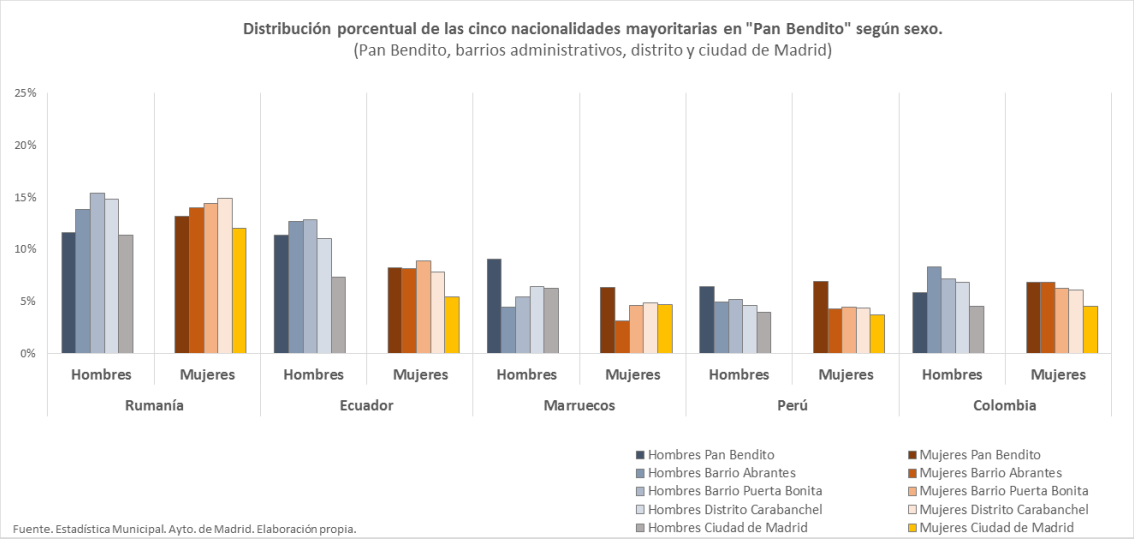


13. Población extranjera

Carabanchel es un distrito con elevada proporción de personas inmigrantes extranjeras, concretamente un 4,1% superior al conjunto de la ciudad. Puerta Bonita, por su parte, presenta un valor aún mayor, superior en todo caso al del barrio de Pan Bendito y, en menor medida, al de Abrantes.



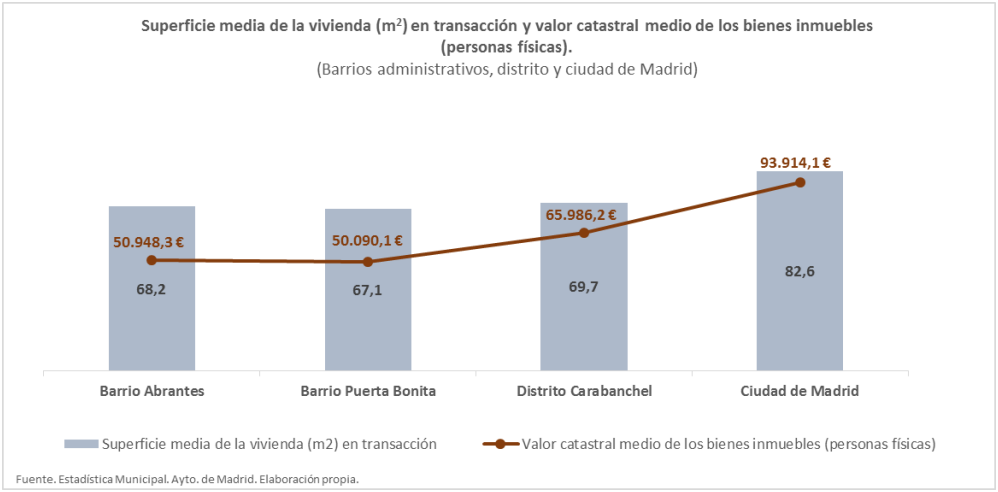
La nacionalidad mayoritaria en Pan Bendito es la rumana, si bien con un peso inferior al que esta nacionalidad tiene sobre el resto de unidades administrativas de referencia. Le siguen en número la ecuatoriana y, a cierta distancia, la marroquí, la cual destaca porcentualmente sobre los barrios, el Distrito o la Ciudad. La distribución por sexos se comporta de manera similar a la Ciudad de Madrid: mayoría de mujeres rumanas y de hombres ecuatorianos y marroquíes.



14. Vivienda

Abrantes y Puerta Bonita presentan similitudes, ligeramente favorables para el primero, en los valores de vivienda analizados (valor catastral de los bienes inmuebles, superficie media y número de infraviviendas).

El Distrito, en su conjunto, refleja tanto mayor nivel catastral como superficie media, en todo caso en situación desventajosa respecto a la ciudad de Madrid.

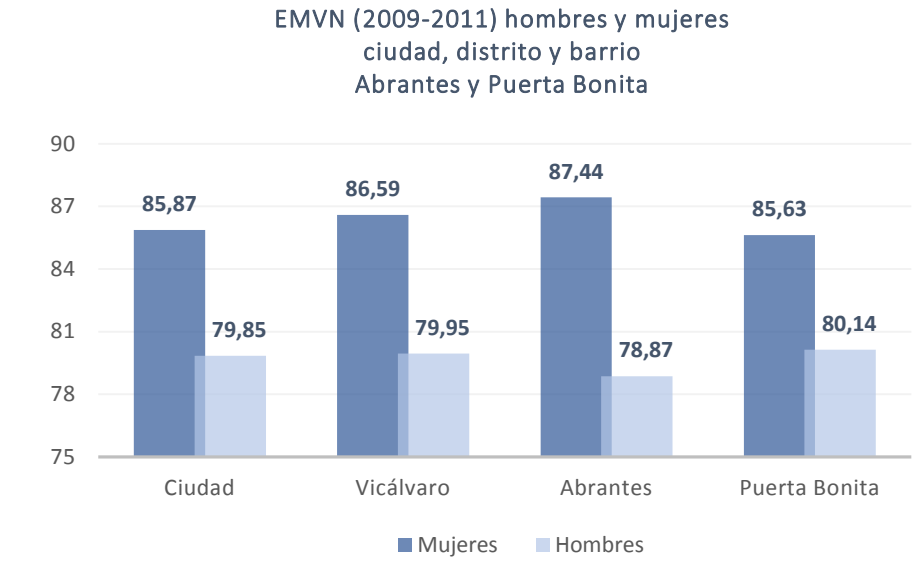


SALUD

15. Esperanza media de vida al nacer

Los y las ciudadanas de Abrantes y Puerta Bonita tienen menor esperanza de vida que el conjunto de la ciudad. El primero de los barrios llega a alcanzar el año de diferencia negativa en la media de los hombres, mientras que el segundo lo supera en las mujeres.

Esperanza media de vida al nacer (EMVN) 2009-2012 por barrios ABRANTES Y PUERTA BONITA		
	Mujeres	Hombres
CIUDAD (Media barrios)	85,87	79,85
DISTRITO CARABANCHEL	85,47	79,68
ABRANTES	85,67	78,89
PUERTA BONITA	84,63	79,08

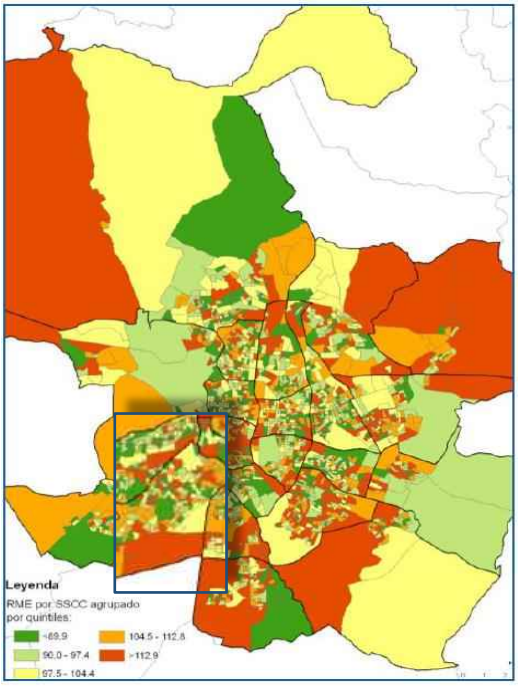


Fuente. Madrid Salud. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

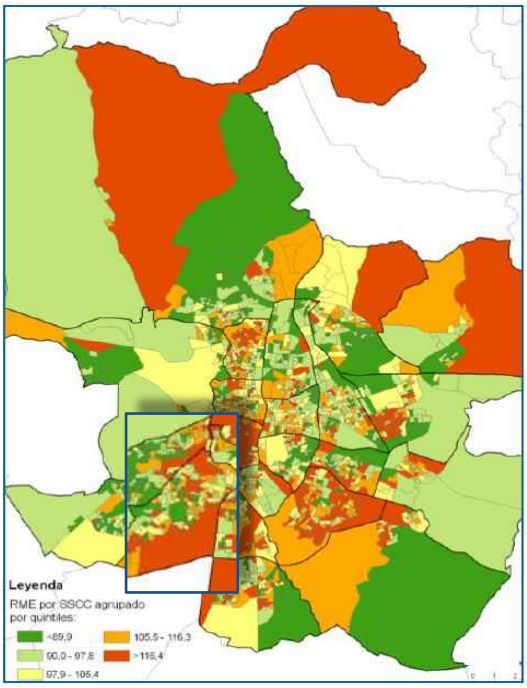
16. Tasas de mortalidad

Las tasas de mortalidad de hombres y mujeres sitúan al Distrito en rangos elevados respecto a valores de la Ciudad.

Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de hombres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de mujeres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Fuente. ESCM 2014.

17. Salud. Hábitos y estilos de vida

El distrito Carabanchel presenta valores más altos de sobrepeso, sedentarismo y posible trastorno psíquico e inferior calidad de vida respecto al conjunto de la ciudad de Madrid. A la inversa, sus valores de población fumadora y consumo de medicamentos, son menores.

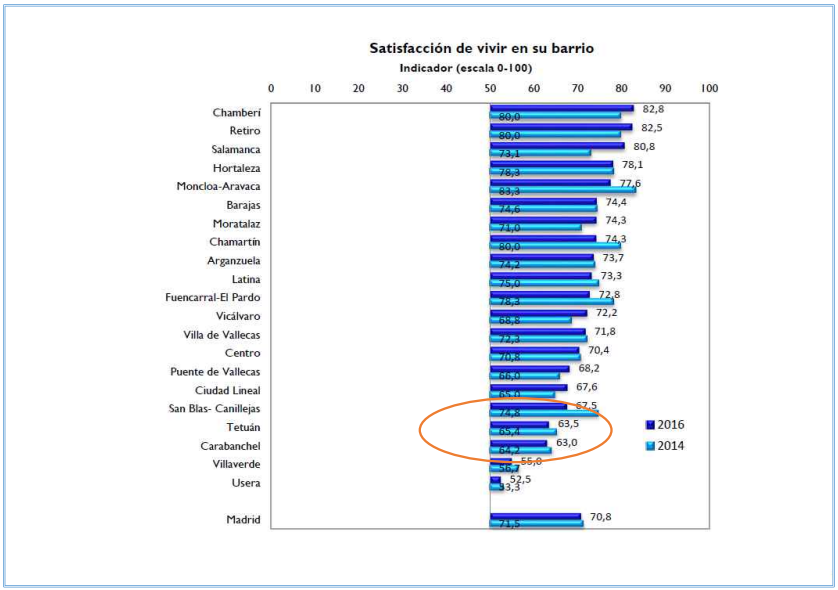
Salud-Hábitos y estilos de vida				
HÁBITOS Y ESTILOS DE VIDA: LOS COMPORTAMIENTOS (desagregado por sexo)	Hombres	Mujeres	Ambos sexos ciudad	Ambos sexos Distrito CARABANCHEL
Porcentaje de población fumadora	20,2	17,9	18,9	16,8
Porcentaje de personas con sobrepeso	41,1	27,	33,5	35,2
Prevalencia de sedentarismo	25,2	34,	30,	31,8
Porcentaje de personas con una enfermedad crónica diagnosticada	36,6	42,4	39,8	39,7
Personas con posible trastorno psíquico GHQ-12*	16,6	24,9	21,1	22,1
Consumo de medicamentos	62,4	69,7	66,3	63,1
Calidad de vida en relación con la salud (CVRS) sumatorio	19,05 (DT 4,57)	21,15 (DT 5,36)	20,19 (DT 5,12)	20,42 (DT 5,6)

*GHQ-12: Cuestionario empleado para la detección de problemas de salud mental en la población.
Fuente ESCM17. Elaboración propia.

CALIDAD DE VIDA Y SEGURIDAD

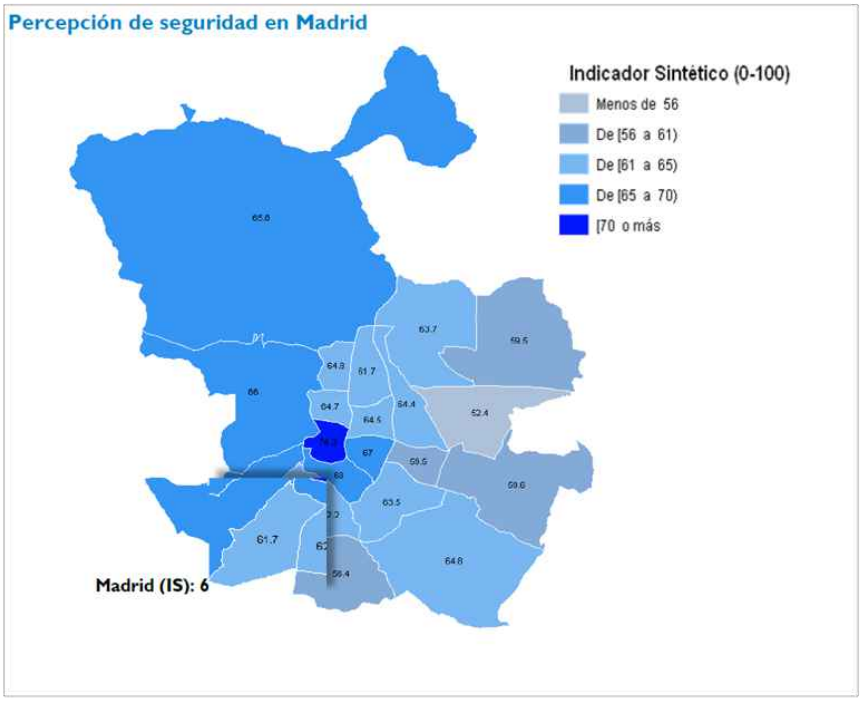
18. Autopercepción de calidad de vida del barrio

Las personas residentes en Carabanchel se sitúan en los niveles más bajos del ranking de distritos respecto a la satisfacción de vivir en su barrio. La percepción de seguridad se ubica en niveles intermedios.



Fuente. ECV 2016

19. Percepción de seguridad

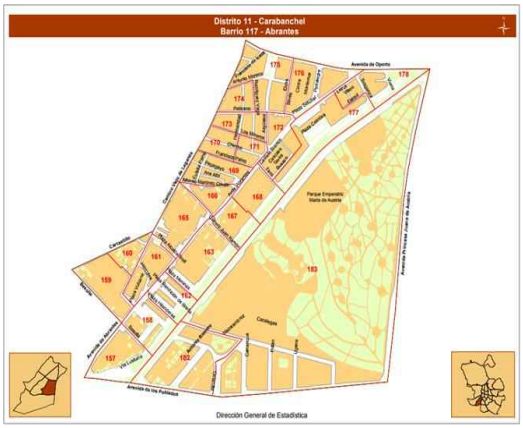


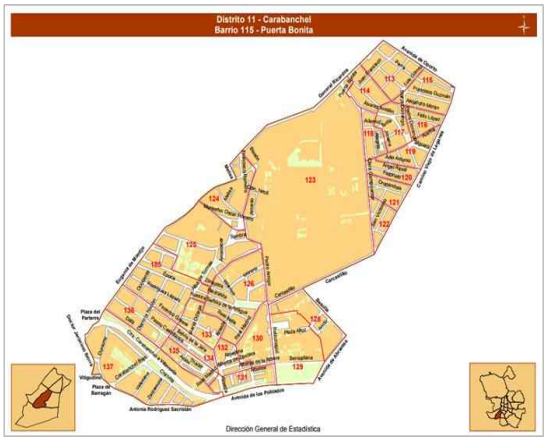
Fuente.ECV 2016

SÍNTESIS DE INDICADORES POR SECCIÓN CENSAL DEL BARRIO

La siguiente tabla sintetiza, para cada una de las secciones censales que forman el barrio de Pan Bendito, los valores de los indicadores más representativos.

Pan Bendito								
Sección	Renta Urban Audit		Tasa absoluta de paro	% Inmigrantes extranjeros	% Estudios primarios o inferiores	Tipología de hogares		
	Tramo	Renta media neta por hogar				Una mujer sola de ≥65 años	Un hombre solo de ≥65 años	Una mujer adulta con menor/es
11 - 128	1	< 21.215€	17,6%	14,1%	74,2%	8,8%	5,0%	4,3%
11 - 129	1	< 21.215€	20,8%	7,8%	83,1%	8,7%	3,0%	2,4%
11 - 130	1	< 21.215€	15,4%	14,4%	71,5%	13,0%	3,3%	3,0%
11 - 131	1	< 21.215€	16,6%	17,4%	73,3%	13,6%	4,0%	2,7%
11 - 132	1	< 21.215€	14,1%	23,0%	73,0%	14,5%	4,0%	2,2%
11 - 157	1	< 21.215€	12,8%	8,1%	73,3%	13,0%	2,9%	2,2%
11 - 158	1	< 21.215€	17,7%	9,8%	77,3%	10,0%	2,0%	2,0%
11 - 159	1	< 21.215€	-	13,3%	76,0%	11,5%	3,1%	1,8%
11 - 160	1	< 21.215€	17,1%	13,8%	73,2%	14,3%	2,0%	2,3%
11 - 162	2	21.215€ - 23.140€	13,1%	12,7%	68,2%	14,2%	3,3%	0,7%





SÍNTESIS

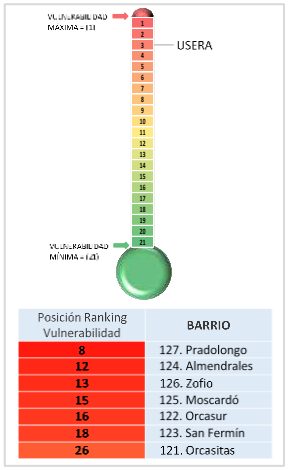
El barrio de Pan Bendito se ubica dentro de dos barrios administrativos del distrito Carabanchel, Abrantes y Puerta Bonita. Cuenta con una población de 10.195 personas cuya distribución, en relación a la ciudad, destaca por una mayor proporción jóvenes de ambos sexos y menor de hombres (exclusivamente) mayores de 65 años. Igualmente, esta población se caracteriza por una alta dependencia armonizada con índices de juventud y, especialmente, envejecimiento, relativamente elevados.

De su estructura de hogares destaca la alta tasa de población mayor de 65 años, especialmente femenina, que vive sola, aspecto relevante por su riesgo de vulnerabilidad.

Entre los habitantes de Pan Bendito se advierte muy bajo nivel de estudios, una fuerte incidencia del desempleo y el más bajo nivel de renta que admite en la escala de medición utilizada en el estudio. Los barrios administrativos a los cuales pertenece presentan mejores indicadores en los tres aspectos anteriores y, en consecuencia, su valor de vulnerabilidad, siendo de los más bajos de la ciudad, se eleva en Puerta Bonita al puesto 11º y en Abrantes al 21º.

Los barrios administrativos de referencia para Pan Bendito presentan peores valores de esperanza de vida que el conjunto de la ciudadanía madrileña, y el Distrito se caracteriza por elevados rangos de mortalidad e inferior calidad de vida respecto a la salud.

6. USERA



Posición Ranking Vulnerabilidad	BARRIO
8	127. Pradolongo
12	124. Almendrales
13	126. Zofio
15	125. Moscardó
16	122. Orcasur
18	123. San Fermín
26	121. Orcasitas

Creado a partir la última división administrativa de Madrid aprobada en pleno el 27 de marzo de 1987, el Distrito de Usera se forma a partir de la zona norte del Distrito de Villaverde y del desaparecido distrito de Mediodía. Está delimitado por el Puente de Praga, el paseo de Santa María de la Cabeza, la plaza de Fernández Ladreda, la Carretera de Toledo (A-42), la M-40 y la cornisa oeste del río Manzanares.

El Distrito de Usera está formado por siete barrios: Orcasitas, Orcasur, San Fermín, Almendrales, Moscardó, Zofío y Pradolongo.

Cuatro de estos barrios cuentan con un Plan Integral de Barrio: Orcasur, San Fermín, Zofío y Meseta de Orcasitas; Almendrales aún dispone de un Plan de Barrio vigente, lo que da una idea del esfuerzo de reequilibrio que se realiza en el Distrito.

Con una población de 134.791[4] personas, la renta media anual de los hogares[5] se sitúa entre los 23.140 y 25.295 euros, un 41,8% menor que la media de la ciudad, que está entre los 39.755 y 46.300 euros.

La tasa de desempleo respecto del total de personas en edad de trabajar en el Distrito es del 10,70 % (8,5 % para la Ciudad), más alta en el caso de las mujeres (11,1%), que en el de los hombres (10,2%), si bien son las mujeres las que tienen estudios superiores en mayor proporción (un 16,2% las mujeres y 14,1% los hombres). La proporción de personas con estudios superiores en Usera está muy lejos de la media de la ciudad (36,15%); de hecho las personas que no tienen estudios o son solo de nivel primario suponen un 62,9% como media en el Distrito frente a un 40,4% como media de la ciudad.

La población inmigrante supone el 16,2% del total del Distrito, casi el doble que la media de la ciudad (8,4%). La comunidad china (un 30,9%,) es sin duda la más importante del distrito y es, con diferencia, la más numerosa de todo Madrid con 8001 personas.

Esta composición social y nivel económico convierten a Usera en el tercer distrito más vulnerable de la ciudad, después de Puente de Vallecas y de Villaverde.

[4] El dato de población se refiere al 1 de enero de 2017

[5] Se refiere a 2014, último dato disponible a nivel de distrito y barrio

1.1. ORCASUR

(BARRIO ADMINISTRATIVO ORCASUR)

CONTEXTO HISTÓRICO SOCIAL

Fuente: Mapas de distritos y barrios. Área de información estadística. Ayuntamiento de Madrid

A mediados del siglo pasado se instalaron en el vecino Villaverde, fábricas e industrias que supusieron un foco de atracción de inmigrantes nacionales en busca de empleo. Hasta ese momento, el espacio que hoy ocupa el Distrito de Usera era una zona básicamente dedicada a la agricultura, en la que únicamente existían algunas áreas habitadas en el Poblado Agrícola, Almendrales, Zofío o Meseta.

La configuración actual del barrio deriva de la remodelación de los antiguos poblados Mínimo, Agrícola y de Absorción, promovidos por el Instituto Nacional de la Vivienda.

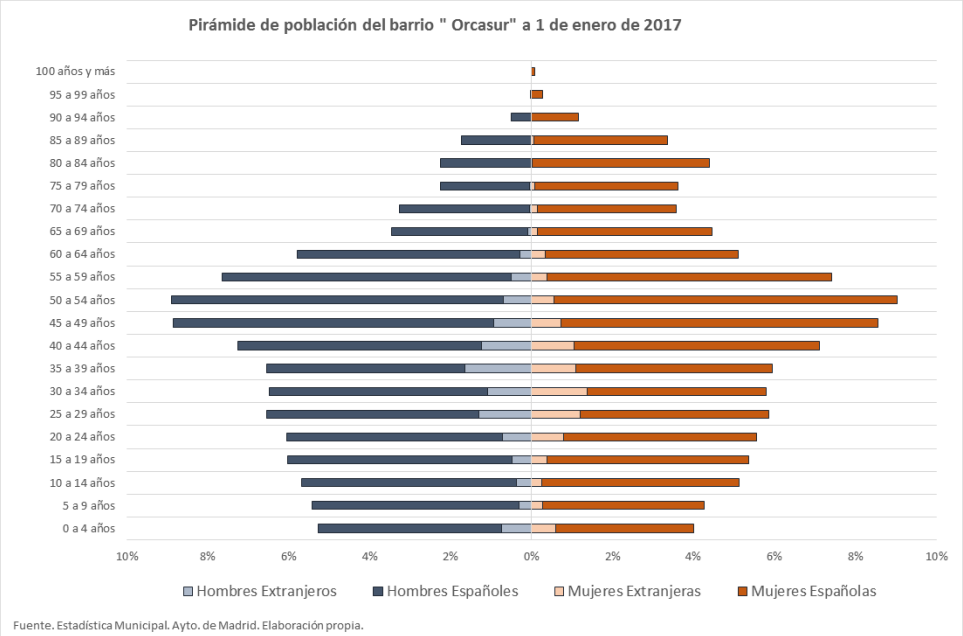
Actualmente se mantiene un doble eje Norte-Sur a través de la avenida de Orcasur que rodeaba el antiguo poblado agrícola y hoy supone la principal vía de acceso al barrio y acoge la mayoría de los equipamientos.

SOCIODEMOGRAFIA

1. Estructura de la población

La población de Orcasur, como entorno PIBA a fecha de 1 de enero de 2017, disponía de 10.442 habitantes, 5.034 hombres y 5.408 mujeres; 51% de mujeres 48% de hombres., lo que supone en términos relativos el 78% de la población del barrio administrativo de Orcasur y el 7% de la población de Usera que se sitúa en los 134.791 habitantes.

La estructura de su población corresponde a una pirámide en la que predomina la población en edad activa, de los 30 a los 60 años, sin un gran componente de población extranjera, 9%, y con una basase de población de 0 a 30 años también importante, como se refleja en su crecimiento vegetativo, superior al del Ciudad.



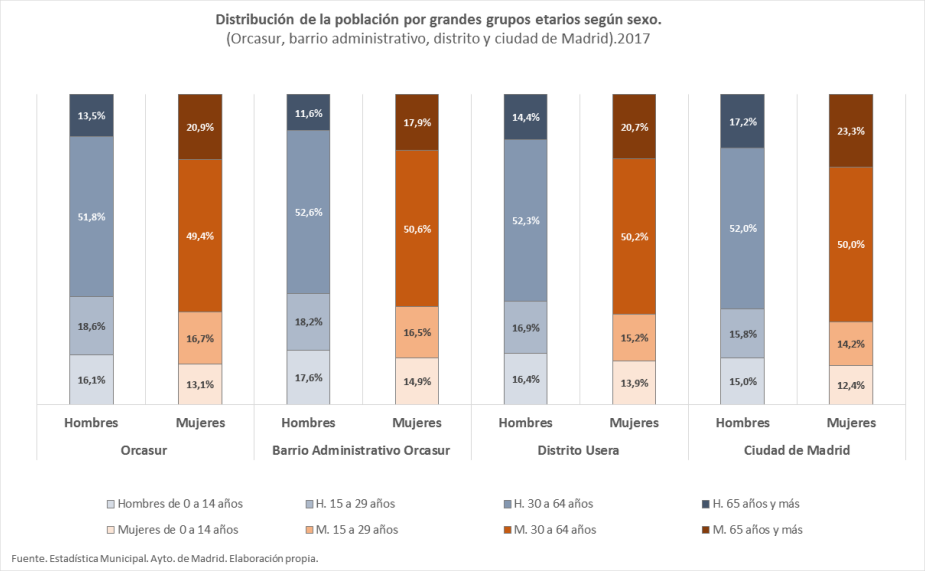
2. Densidad de población

La densidad de población de Orcasur es considerablemente mayor que la del distrito de Usera, y que la media de la ciudad, que tiene que ver con que la configuración de sus viviendas de construcción fundamentalmente en vertical.

	Densidad de población (Habitantes / Ha.) a 1 de enero de 2017
Orcasur	222
Barrio Administrativo Orcasur	96
Distrito Usera	173
Ciudad de Madrid	53

3. Distribución de la población por grandes grupos de edades

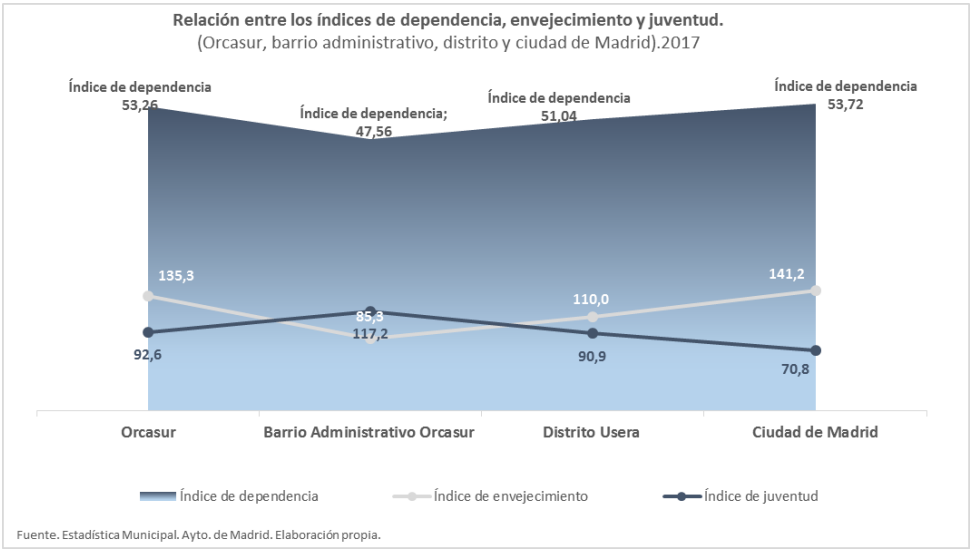
La distribución por grupos de edades de Orcasur, es muy diferente a la de la ciudad en su conjunto, teniendo más población tanto joven como adulta, en detrimento de la población mayor, si bien este barrio de entorno PIBA tiene más población mayor que el conjunto del barrio administrativo.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

4. Índices de dependencia, envejecimiento y juventud

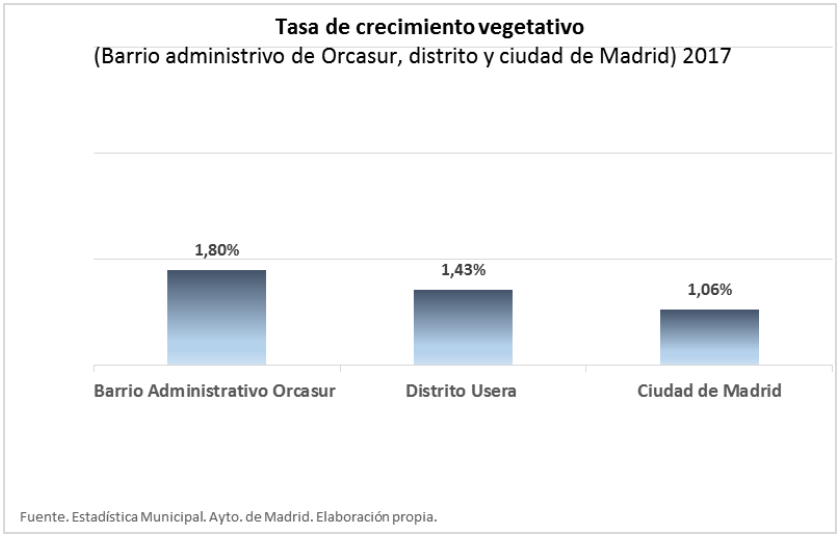
Los índices de dependencia del barrio del entorno PIBA de Orcasur están en tasas similares respecto a la de la Ciudad, siendo la población joven la que explica en mayor medida este índice de dependencia en detrimento de la población mayor, que es menos numerosa. El barrio administrativo de Orcasur tiene un perfil más joven en su conjunto, con menos envejecimiento.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

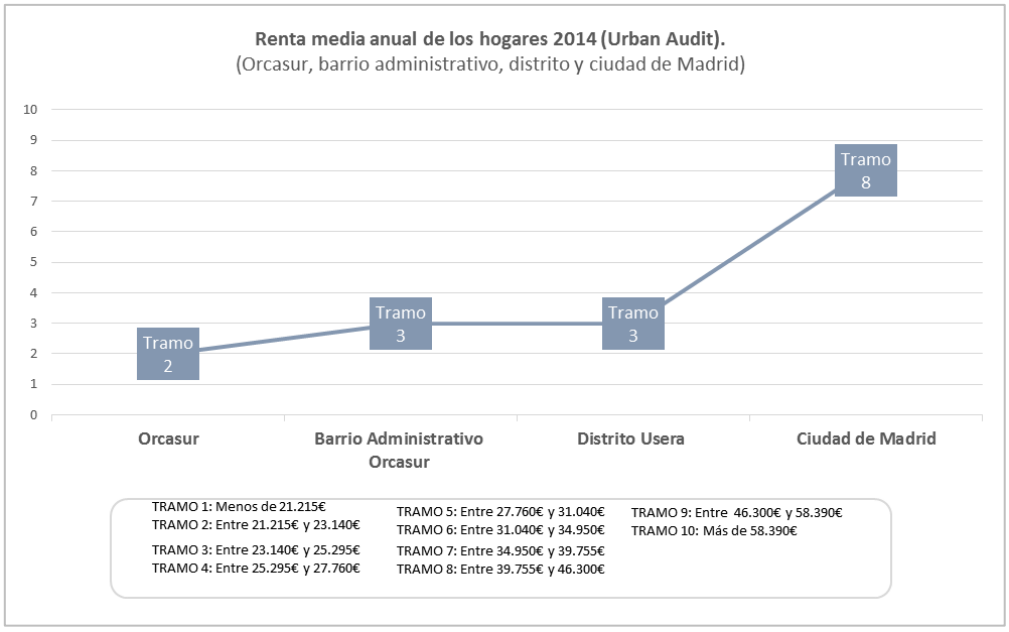
5. Crecimiento vegetativo

En la línea de lo que vemos en la pirámide poblacional el balance entre nacimientos y defunciones es en este caso positivo, situándose la tasa por encima tanto del Distrito como de la Ciudad.



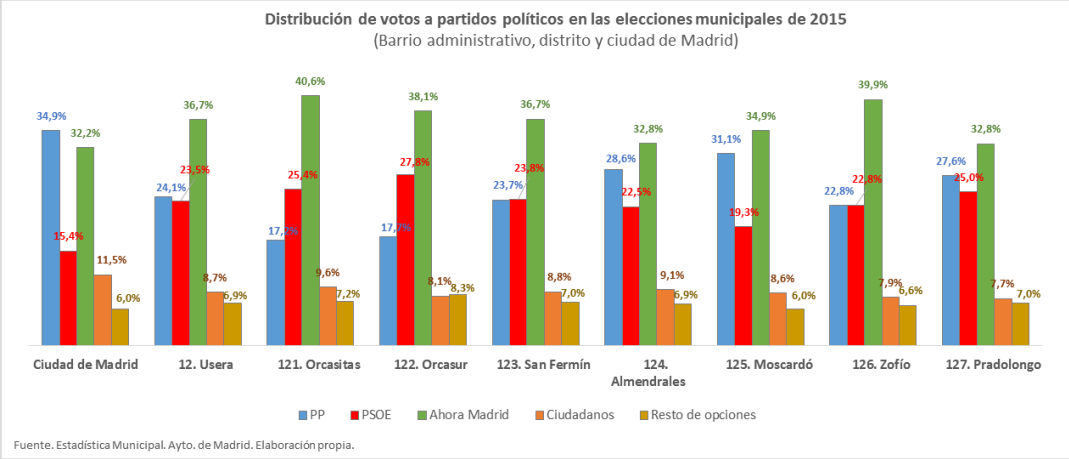
6. Niveles de renta

Los tramos de renta de Orcasur son bajos, como lo son también los del distrito de Usera, que se ubican en el tercer tramo, entre 23.1440 y 27.760 € anuales, al igual que el del barrio administrativo de Orcasur, cinco puntos inferiores a la ciudad de Madrid.



7. Configuración política municipal

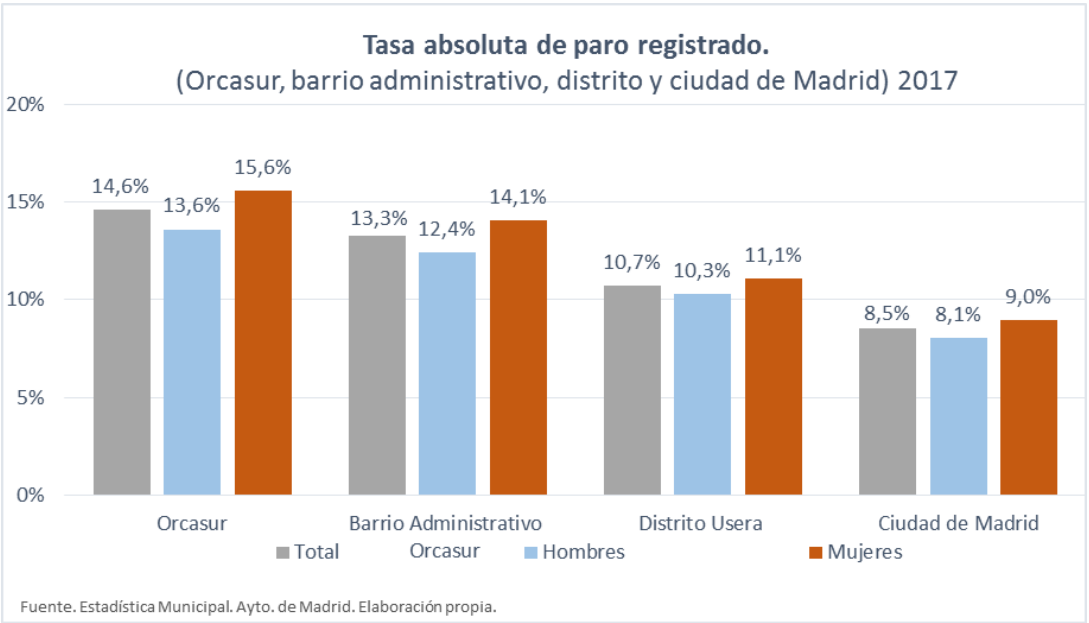
A diferencia de la situación para el global de la Ciudad, la fuerza más votada en este barrio de Orcasur es Ahora Madrid, seguida del Partido Socialista por 10 puntos, en el caso del Distrito la segunda fuerza más votada es el Partido Popular, muy cercano al Partido Socialista.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

8. Tasa absoluta de paro registrado

Las tasas de paro se sitúan muy por encima de las de la ciudad así como las del distrito, y del propio barrio administrativo, las mujeres tienen seis puntos por encima más alta la tasa de paro que las de la Ciudad.

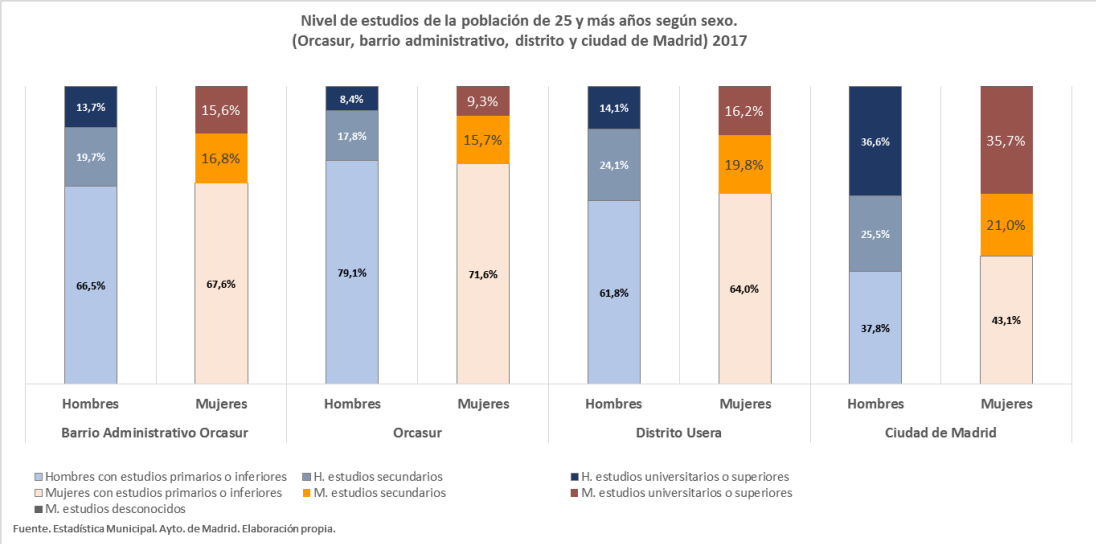


Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

EDUCACION

9. Niveles educativos

El perfil educativo se compone fundamentalmente de los tramos de primarios o inferiores, con pocas tasas de superiores, menor que la de la ciudad, también está en rangos inferiores en estos aspectos a los del Distrito y a los del propio barrio administrativo.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

VULNERABILIDAD

10. Índice de vulnerabilidad

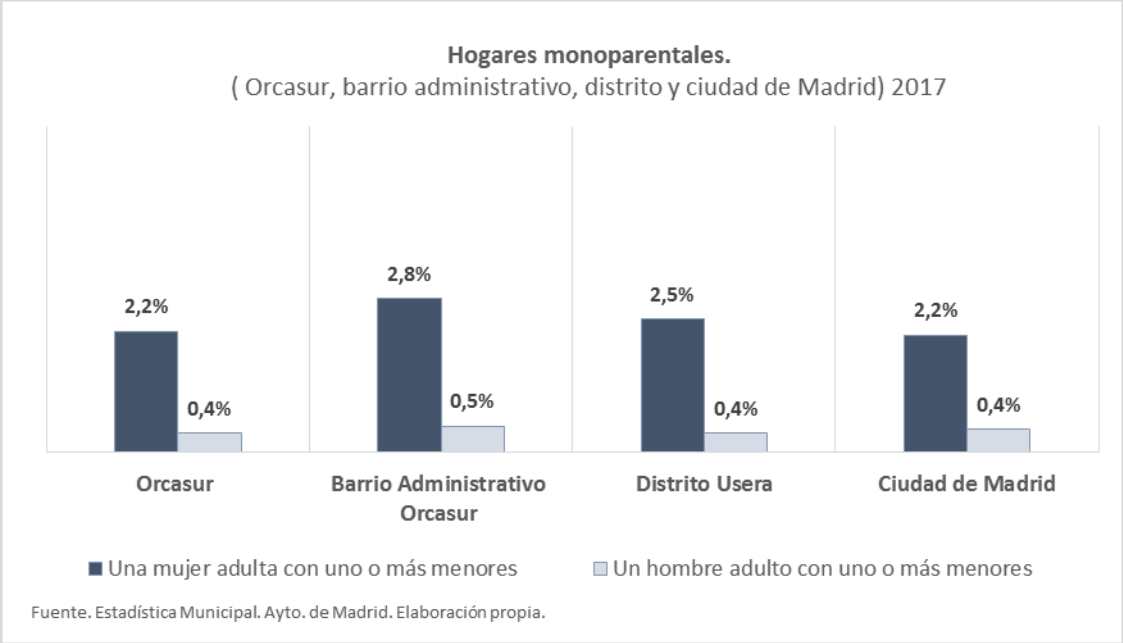
Con el ranking de vulnerabilidad situado en el puesto número 16, de los 128 barrios en los que se configura, Usera como distrito se ubica en el tercer puesto. Están, tanto el distrito como el barrio, en las primeras posiciones.

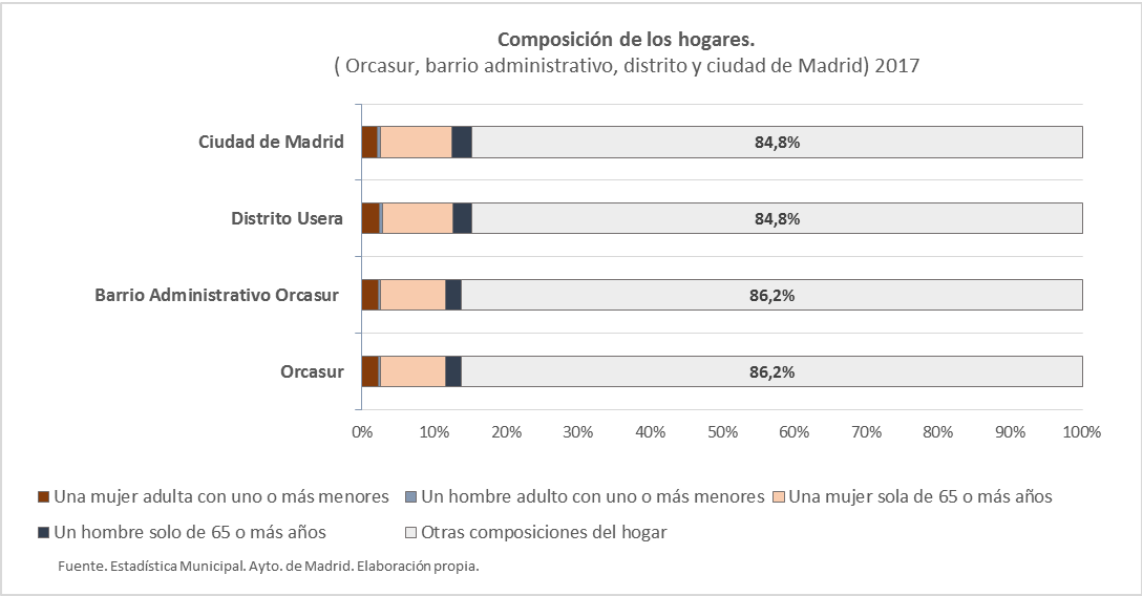
Ranking Vulnerabilidad	DISTRITO	BARRIO	Vulnerabilidad
8	12. Usera	127. Pradolongo	0,0104
12	12. Usera	124. Almendrales	0,0101
13	12. Usera	126. Zofío	0,0100
15	12. Usera	125. Moscardó	0,0100
16	12. Usera	122. Orcasur	0,0100
18	12. Usera	123. San Fermín	0,0099
26	12. Usera	121. Orcasitas	0,0094

Fuente. Servicio de Estudios. DG DyAT. Área de Coordinación Territorial. 2017

11. Mujeres solas con menores a su cargo

Las tasas en este barrio administrativo se sitúan por encima de la ciudad y del Distrito en cuanto a la composición de mujeres con uno o más menores su cargo, siendo además este grupo el más numeroso en cuanto a hogares compuestos por este perfil, en el caso del entorno PIBA el porcentaje para mujeres es menor.



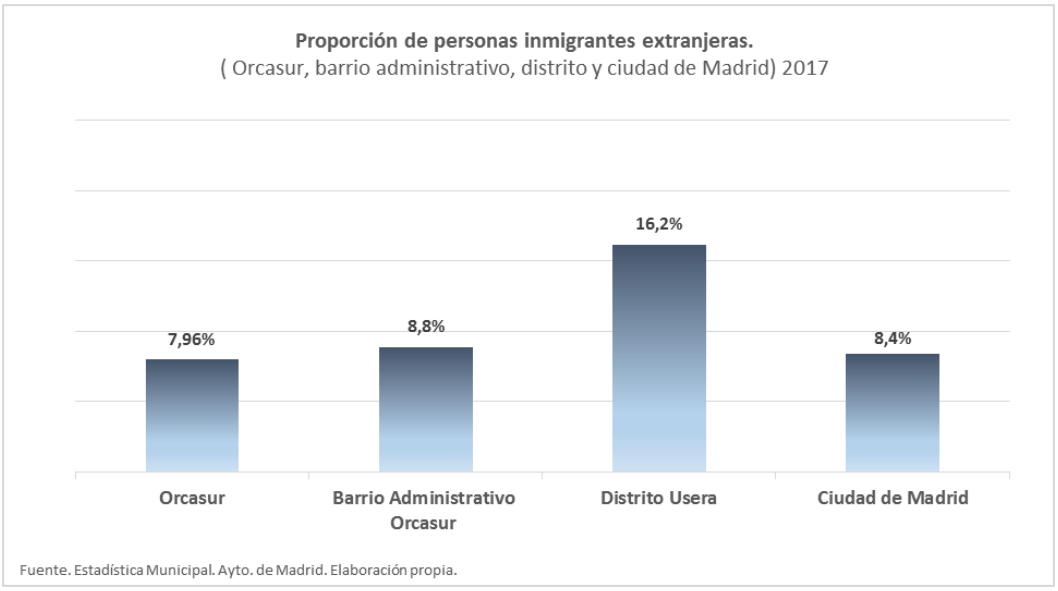


12. Población mayor de 65 años que vive sola

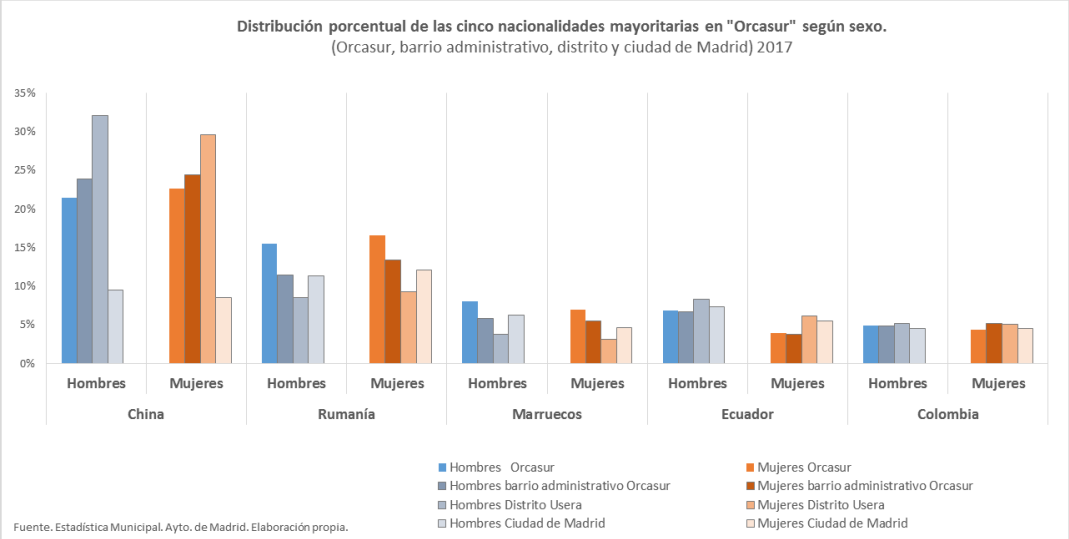
En el barrio de Orcasur el grupo de personas que viven solas compuesto por personas mayores de 65 años es mayor referido al barrio administrativo, ligeramente por debajo de la Ciudad.

13. Población extranjera

La proporción de personas extranjeras en este barrio es inferior a la del distrito de referencia y se sitúa en tasas inferiores a la Ciudad del 8,4%.

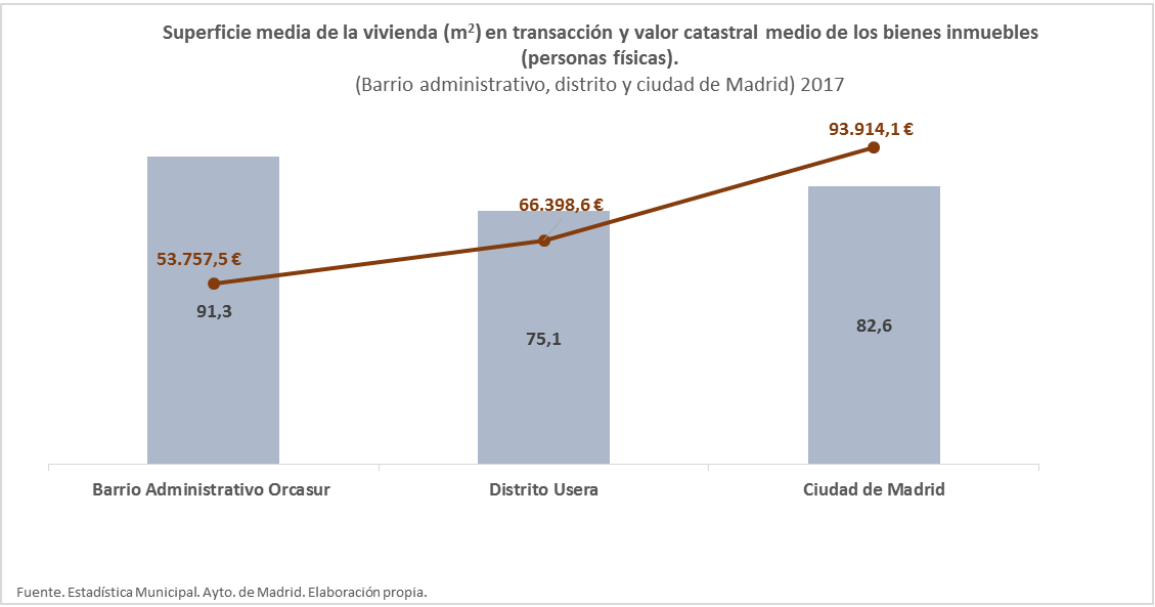


Respecto de las nacionalidades que predominan en este barrio son la población de origen china, seguida de la rumana y la marroquí en estos momentos.

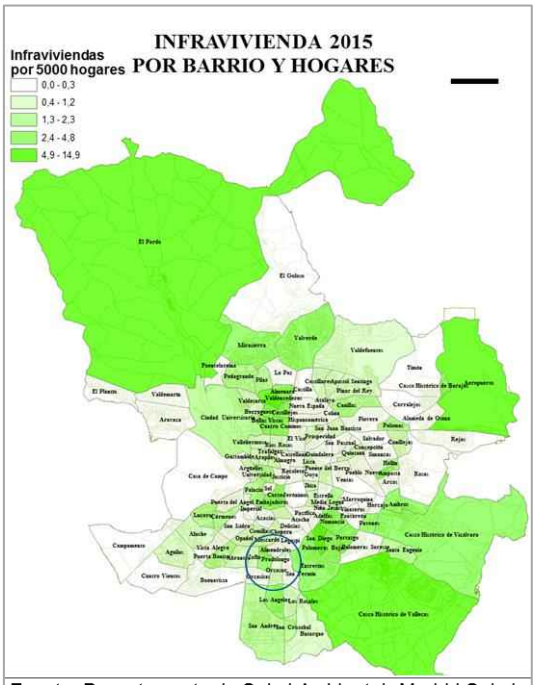


14. Vivienda

La vivienda de este barrio se sitúa en tramos de valor catastral, con valores muy por debajo de la media de la ciudad, las superficies medias de las viviendas son sin embargo superiores.



En cuanto a características de las viviendas, en este barrio los rangos están situados en los mejores quintiles.



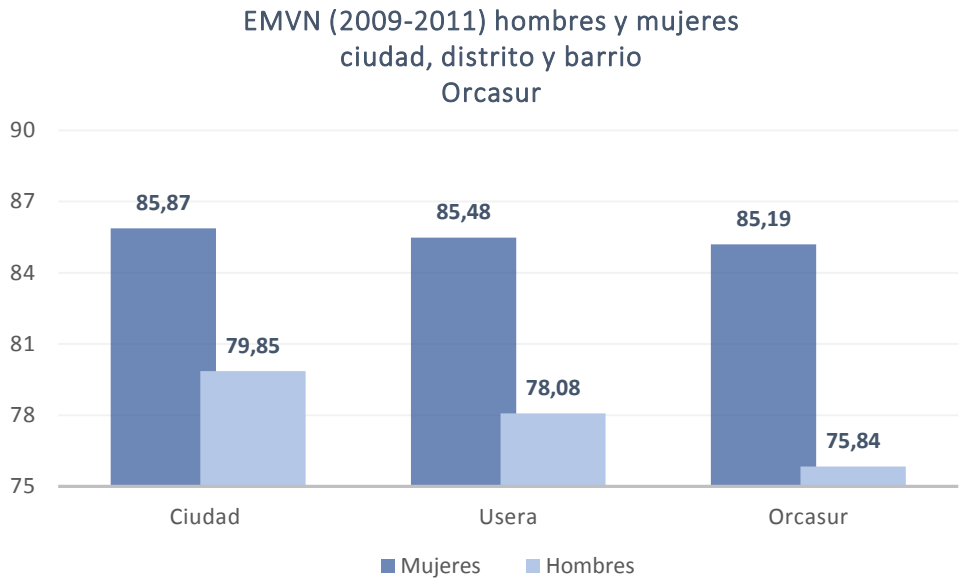
Fuente. Departamento de Salud Ambiental. Madrid Salud

SALUD

15. Esperanza media de vida al nacer

Muestra valores especialmente para hombres considerablemente más bajos tanto con respecto a la ciudad, 4 años, como del Distrito con 3 años de diferencia.

Esperanza media de vida al nacer (EMVN) 2009-2012 por barrios ORCASUR		
	Mujeres	Hombres
CIUDAD (Media barrios)	85,87	79,85
USERA	85,48	78,08
ORCASUR	85,19	75,84

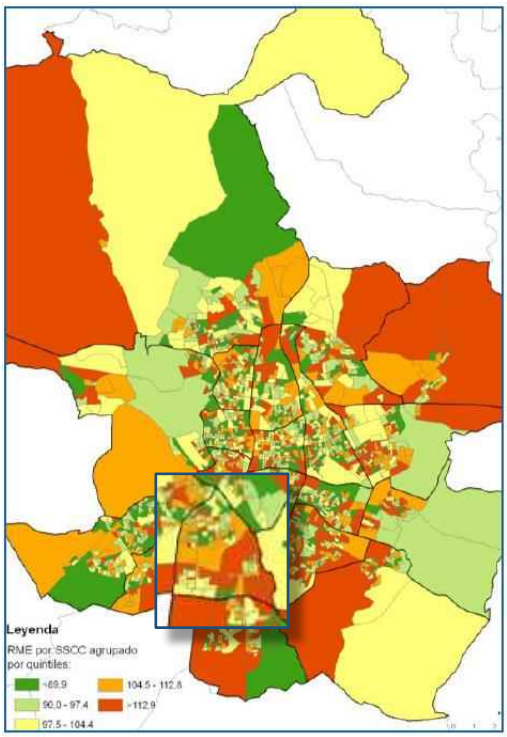


Fuente. Madrid Salud. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

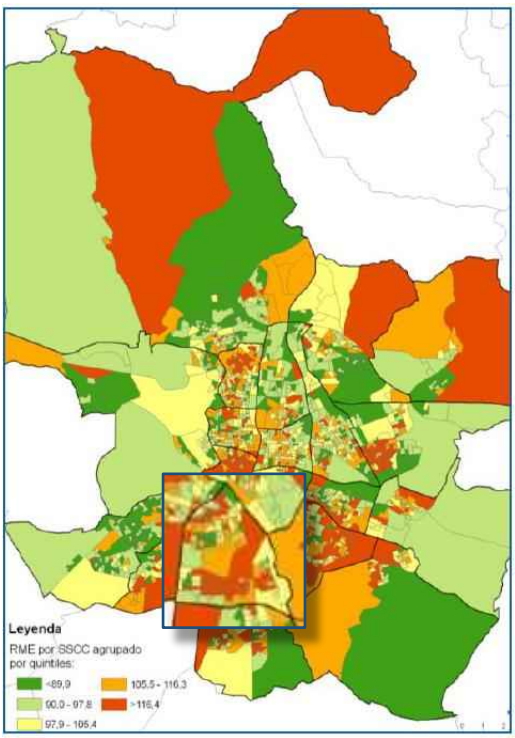
16. Tasas de mortalidad

Las tasas de mortalidades están en los rangos más altos para este barrio, respecto de la consideración media de la Ciudad.

Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de hombres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de mujeres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Fuente. ESCM 2014.

17. Salud. Hábitos y estilos de vida

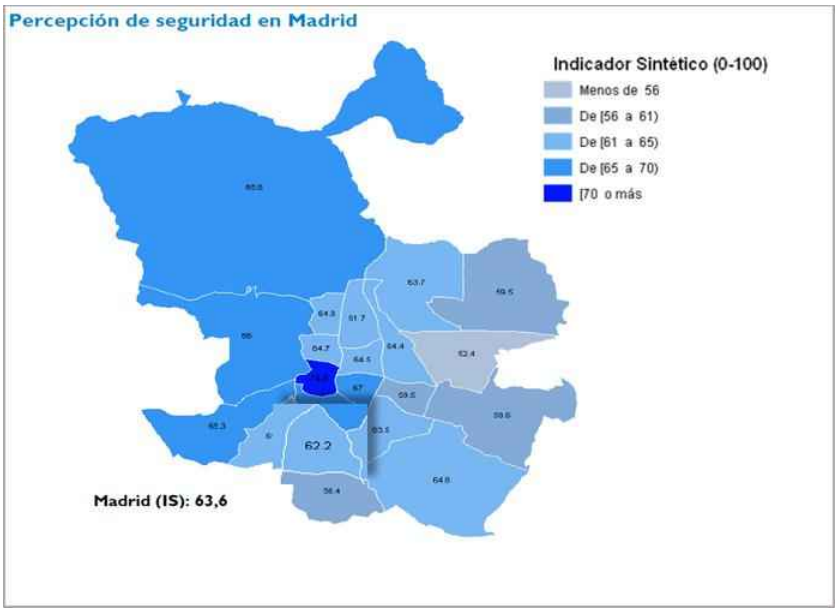
Los niveles de salud, resaltan considerando la pertenencia al distrito de Usera, que presenta valores de cuatro puntos por encima en cuanto a prevalencia de sobrepeso, y en sedentarismo así como en calidad de vida en relación con la salud con valores más altos, o sea peores, y en la presencia de personas con enfermedad crónica diagnosticada, que también ventaja en tres puntos a la media de la Ciudad, el resto de indicadores de salud, como mayor consumo de medicamentos, presencia de población fumadora es asimismo más elevada, si tomamos como referencia la ciudad de Madrid.

Salud-Hábitos y estilos de vida				
HÁBITOS Y ESTILOS DE VIDA: LOS COMPORTAMIENTOS (desagregado por sexo)	Hombres	Mujeres	Ambos sexos ciudad	Ambos sexos Distrito USERA
Porcentaje de población fumadora	20,2	17,9	18,9	22,7
Porcentaje de personas con sobrepeso	41,1	27,	33,5	37,6
Prevalencia de sedentarismo	25,2	34,	30,	34,4
Porcentaje de personas con una enfermedad crónica diagnosticada	36,6	42,4	39,8	43,4
Personas con posible trastorno psíquico GHQ-12*	16,6	24,9	21,1	22,8
Consumo de medicamentos	62,4	69,7	66,3	67,5
Calidad de vida en relación con la salud (CVRS) sumatorio	19,05 (DT 4,57)	21,15 (DT 5,36)	20,19 (DT 5,12)	20,56 (DT 5,02)

*GHQ-12: Cuestionario empleado para la detección de problemas de salud mental en la población.
Fuente ESCM17. Elaboración propia.

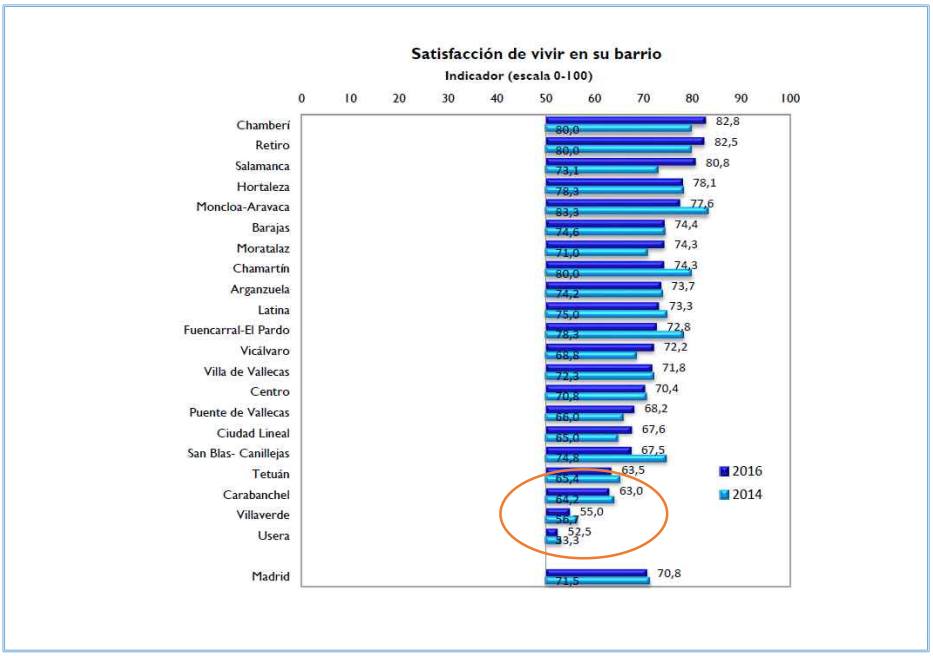
18. Percepción de seguridad

La percepción que tienen de la satisfacción con la seguridad en el barrio es mala, está en los quintiles inferiores, así como la satisfacción de vivir en su barrio que está también en los niveles más bajos.



Fuente. ECV 2016

19. Autopercepción de calidad de vida en el barrio

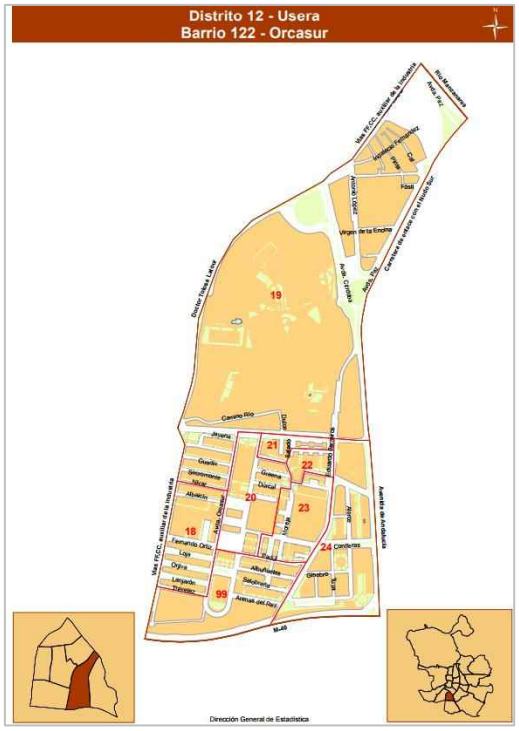


Fuente. ECV 2016

INDICADORES POR SECCIÓN CENSAL DEL BARRIO

La siguiente tabla sintetiza, para cada una de las secciones censales que forman el barrio del entorno PIBA de Orcasur, los valores de los indicadores más representativos.

Orcasur								
Sección	Renta Urban Audit		Tasa absoluta de paro	% Inmigrantes extranjeros	% Estudios primarios o inferiores	Tipología de hogares		
	Tramo	Renta media neta por hogar				Una mujer sola de ≥65 años	Un hombre solo de ≥65 años	Una mujer adulta con menor/es
12 - 018	1	< 21.215€	17,5%	4,5%	80,5%	8,2%	1,7%	2,0%
12 - 019	1	< 21.215€	16,8%	7,6%	85,6%	11,3%	3,6%	2,6%
12 - 020	1	< 21.215€	15,9%	5,4%	80,9%	10,7%	2,6%	3,0%
12 - 021	3	23.140€ - 25.295€	12,9%	12,0%	73,3%	11,8%	2,0%	0,8%
12 - 022	1	< 21.215€	15,4%	14,7%	81,4%	17,8%	2,1%	3,1%
12 - 023	1	< 21.215€	10,0%	11,4%	77,2%	9,4%	3,4%	1,4%
12 - 024	4	25.295€ - 27.760€	17,5%	7,5%	53,8%	3,6%	1,2%	3,1%
12 - 099	2	21.215€ - 23.140€	13,6%	3,5%	75,2%	7,6%	1,6%	1,1%



SÍNTESIS

Se trata de un barrio con un menor nivel de envejecimiento respecto de la ciudad y un importante componente de población activa, su dependencia por tanto que es más baja que la de la ciudad y se nutre fundamentalmente de la población más joven.

La tasa de población extranjera es como la de la ciudad, ubicándose en porcentajes de un 8% y su pirámide poblacional tiene una buena base, lo cual quiere decir que hay una importante cantidad de personas jóvenes y en edades activas. Manteniendo un crecimiento vegetativo positivo y por encima del de la Ciudad.

En cuanto a la composición de los hogares, son los hogares monoparentales formados por mujeres con menores a su cargo los que predominan, dentro de que es un barrio que presenta tasas similares de estos grupos de convivencia respecto de los que existen de media en la ciudad y en el Distrito.
Los tramos educativos que tienen se componen fundamentalmente de estudios primarios o sin estudios y se ubican en cuanto a percepciones de renta en el grupo 2, o sea de los más bajos de la Ciudad.

Las condiciones de las viviendas con aceptables en cuanto a paramentos cualitativos y en cuanto a superficie media, si bien sus valores catastrales son mucho menores que la media de la Ciudad.

Respecto de la salud, tiene peores indicadores tanto en calidad de vida en relación con la salud como en presencia de enfermedad crónica, tasa de sobrepeso e indicadores de mortalidad, cuyos hombres marcan una diferencia de cuatro años respecto de la media de esperanza de vida de Madrid ciudad.

Sintetizando con el indicador de vulnerabilidad, que recoge de forma cuantitativa todas las facetas claves de este grupo social, lo ubica en el puesto 16, es decir de los primeros, situándose también el Distrito en estos primeros lugares, concretamente en el tercero.

ORGANIZACIONES, ENTIDADES Y RECURSOS MOVILIZADOS EN EL PIBA DE ORCASUR

a. Asociaciones vecinales, culturales y fundaciones

- F.R.A.V.M.
- A. V. Grupo Los martes de Orcasur
- A. V. Orcasur
- Asociación A.N.A.D.A.H.A.T.A
- A. V. Meseta de Orcasitas
- Asociación de Mujeres Gitanas Romí Sersení
- Asociación Proyecto San Fermín

b. Órganos de Participación

- Comisión de participación de la Infancia y Adolescencia (COPIA)
- Comisión de Seguridad Ciudadana, Vial y Escena Urbana de Orcasur:
    - Distrito (Coordinación y Unidad Integral del Distrito)
    - A.G. Salud Seguridad y Emergencias (D.G. Policía Municipal)
    - A.G. Desarrollo Urbano Sostenible (D.G. Espacio Público, Obras e Infraestructuras)
    - A.G Medio ambiente y Movilidad (D.G. Gestión de Agua y zonas verdes y D.G de Sostenibilidad y Control Ambiental)
    - A.G. Coordinación Territorial y Asociaciones (Coordinación General y D.G. Descentralización y Acción Territorial)
- Mesa de Género de Usera

c. Instalaciones, Programas y Servicios Municipales

- Junta Municipal de Distrito
- Departamento de Servicios Sociales
- Servicio de Planificación Participada (D.G. Descentralización y Acción Territorial)
- Agencia para el empleo: dinamización por técnicos y dinamizadores para el empleo
- Servicio de Educación Social
- Servicio de Dinamización Vecinal de San Fermín y Almendrales
- Centro de Mayores Orcasur
- Escuela deportiva y Polideportivo de Orcasur
- Biblioteca pública municipal Gabriel García Márquez
- Servicio de Mediación Intercultural
- Centro Cultural Orcasur
- Centro de Atención a la Familia nº 3 (CAF 3)
- Centro Municipal de Salud de Usera

d. Centros educativos y formativos

- C.E.I.P. Gloria Fuertes
- C.E.I.P. Ciudad de Jaén
- C.E.I.P. MARCELO USERA
- C.E.I.P. Meseta de Orcasitas
- C.E.I.P. PRADOLONGO
- C.E.I.P. PUERTO RICO
- CPEE JOAN MIRO
- C.P.E.E. Ponce de León
- C.C. Maria Reina
- C.C. Montserrat
- C.C. Natividad de Nuestra Señora
- C.C. Sagrado Corazón
- C.C. San Luis Felca
- I.E.S. Enrique Tierno Galván
- I.E.S. Ciudad de Jaén
- I.E.S. Juan Villanueva
- I.E.S. Pedro Salinas

e. Otros

- Institut Llobregat de l'Hospitalet (Barcelona)
- Servicio de Apoyo Pre laboral para Jóvenes
- Escuela Deportiva de Fútbol Orcasur

1.2. SAN FERMÍN

(BARRIO ADMINISTRATIVO SAN FERMIN)

CONTEXTO HISTÓRICO SOCIAL

San Fermín, que ha sido definido como una barriada puzzle, tiene su origen en el S.XIX, en el que se levanta la barriada de La Perla, unida a la Colonia Fernando hasta que la actual carretera de Andalucía los dividió. A comienzos del siglo XX surgirá el barrio de San José y en los años 20 del siglo pasado la denominada Colonia Popular Madrileña, que queda destruida en la guerra civil, lo que dará pie a una de las primeras actuaciones del Instituto Nacional de la Vivienda: la Colonia de San Fermín.

El Poblado de San Fermín, fue construido por la Obra Sindical del Hogar como Poblado de Absorción para la eliminación de chabolas de la zona del río Manzanares-Puente de Praga. Posteriormente surgirán las colonias de Andalucía, Virgen de la Antigua y San Mario.

Como consecuencia del Plan Manzanares/Autopista del Sur de 1975, se declaró a expropiar el Poblado de la Obra Sindical del Hogar. El barrio existente actualmente es fruto de la respuesta vecinal, consecuencia del realojo en viviendas más dignas de sus vecinos y vecinas.

El resultado de estos y otros procesos ha sido, en la práctica, la segregación del barrio en dos zonas formadas por la Colonia y Poblado de San Fermín, por un lado, y las Colonias de Andalucía, Virgen de la Antigua y San Mario por otro, con importantes consecuencias en cuanto a segregación espacial y déficit de equipamientos durante muchos años.

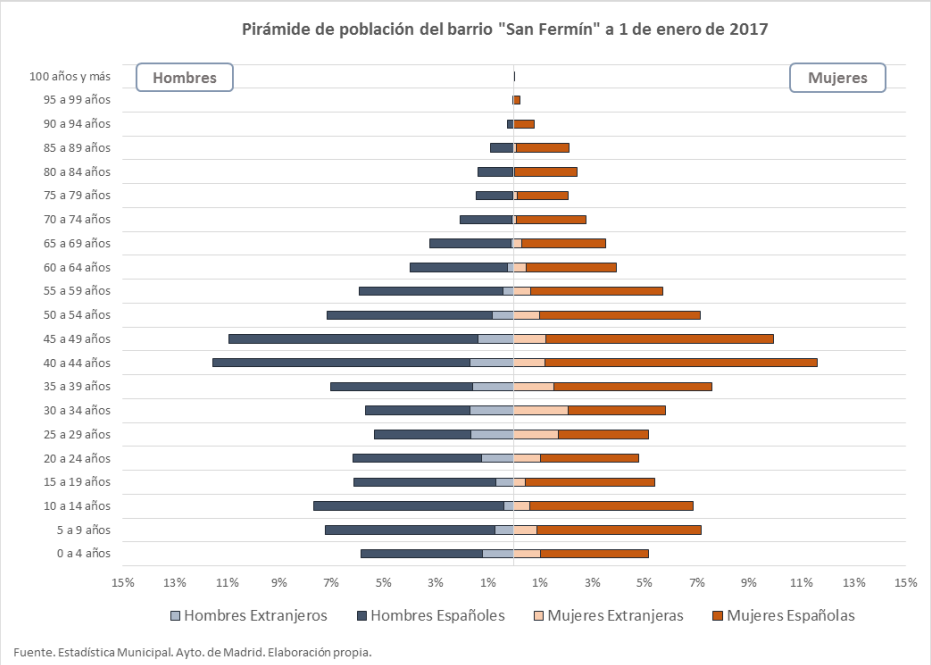
SOCIODEMOGRAFÍA

1. Estructura de la población

Esta parte del barrio de San Fermín se configura con una población de 12.550 habitantes, 6.057 hombres y 6.493 mujeres, lo que supone el 84% de la población del barrio administrativo de San Fermín.

La estructura de su población se configura como una población mayoritariamente joven y de edades adultas, no siendo especialmente envejecida, si bien en este último grupo son las mujeres las que engrosan la población mayor a partir de los 70 años.

La población extranjera, no contribuye en este caso a engrosar esta área de población joven y adulta que caracteriza a este barrio.



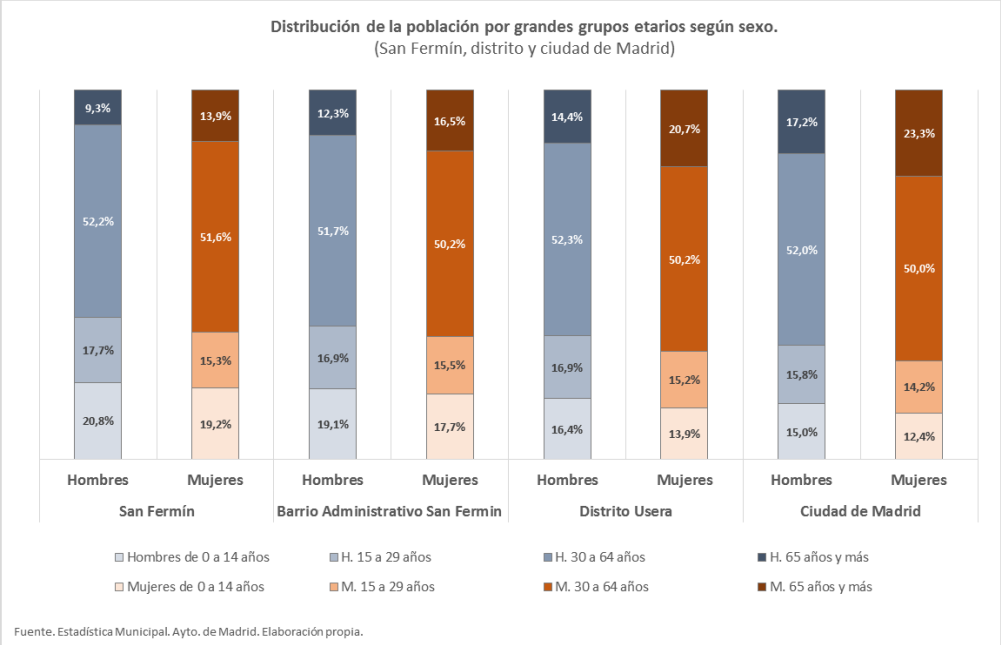
2. Densidad de población

La densidad de población es alta, tres veces la de la Ciudad, lo que se explica por la forma urbanística de esta zona estructurada en casas de muchas plantas.

	Densidad de población (Habitantes / Ha.) a 1 de enero de 2017
Barrio San Fermín	155,39
Distrito Usera	173,30
Ciudad de Madrid	52,65

3. Distribución de la población por grandes grupos de edades

Los grupos de población como marcábamos en la pirámide poblacional se corresponden mayoritariamente a los grupos de adultos y jóvenes existiendo menores tasas de población mayor, que también se sitúan por debajo de los existentes en el distrito de Usera y por supuesto en la ciudad de Madrid, bajando prácticamente a la mitad de la población de este grupo etario; concluyendo por tanto que la estructura de esta zona es de población joven y adulta hasta los 50 años mayoritariamente.

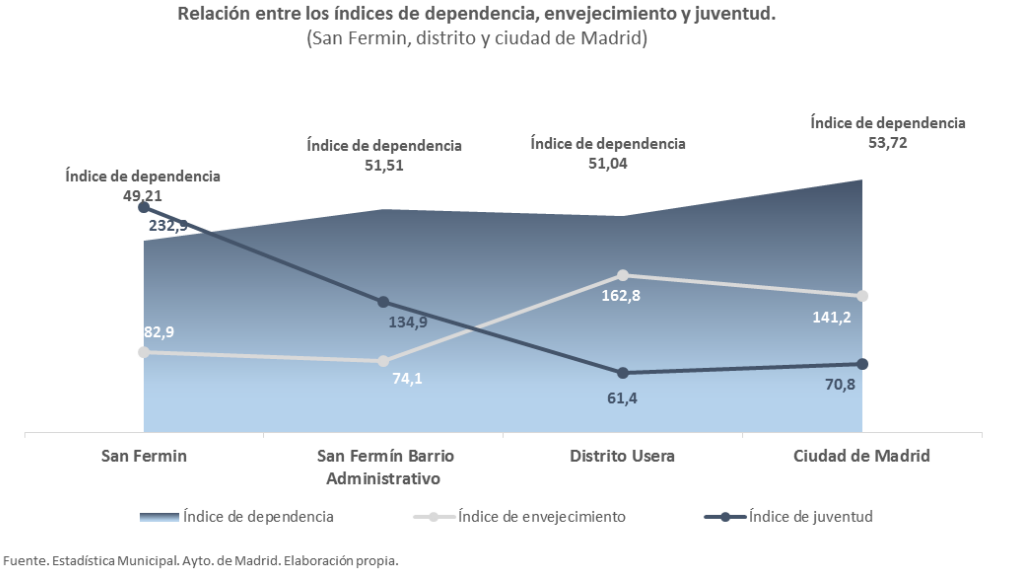


Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

4. Índices de dependencia, envejecimiento y juventud

Esta tasa más baja que la del propio barrio administrativo, que la Ciudad y que el Distrito, se explica sobre todo por el mayor componente de población joven, que son además de más de 15 años, que es el nivel que se emplea para configurar este indicador.

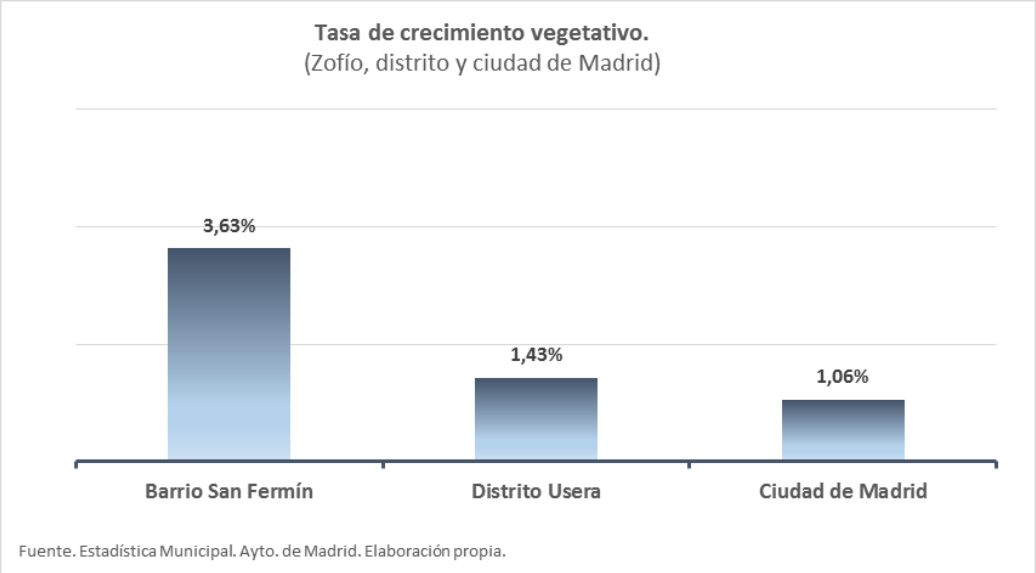
Es por tanto población joven- adulta lo que marca esta parte del barrio administrativo mayoritariamente.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

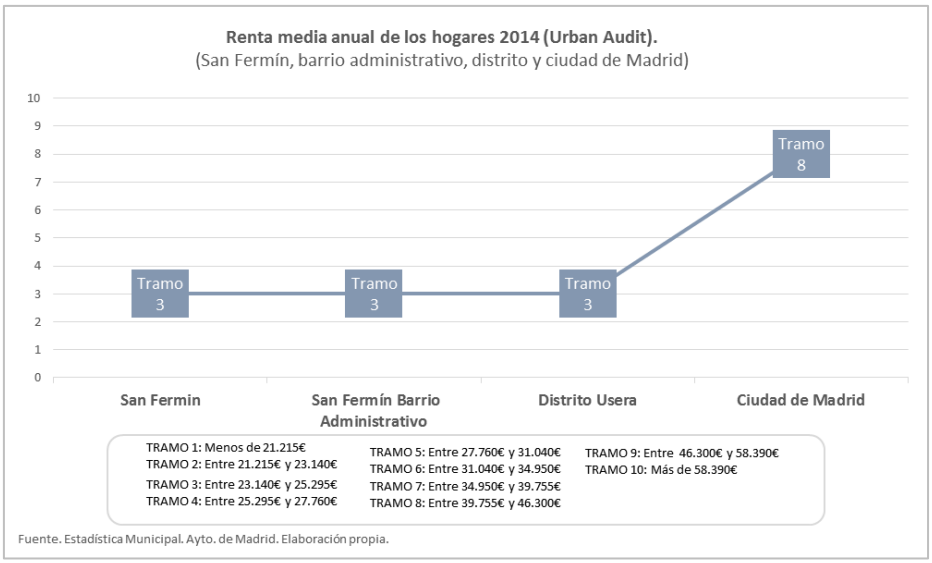
5. Crecimiento vegetativo

La tasa de crecimiento vegetativo tomando como referencia la del barrio administrativo, es tres veces la de la Ciudad y duplica aventajadamente a su vez la del Distrito, por lo que se configura un área donde los nacimientos superan las defunciones, con un margen para Madrid de +2.5%.



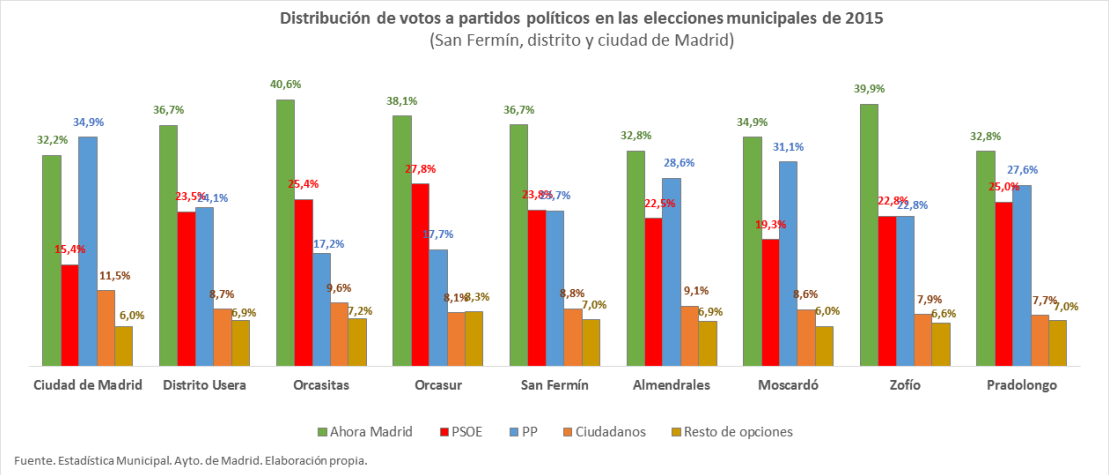
6. Niveles de renta

Los niveles de renta se enmarcan entre los 23.140€ y los 25.295€ anuales, es decir en los tramos más bajos, 3 tramos por debajo de los del distrito de Usera que de media se encuentra en el tramo 6 y 5 por debajo de los de media de la Ciudad que se ubica en el 8.



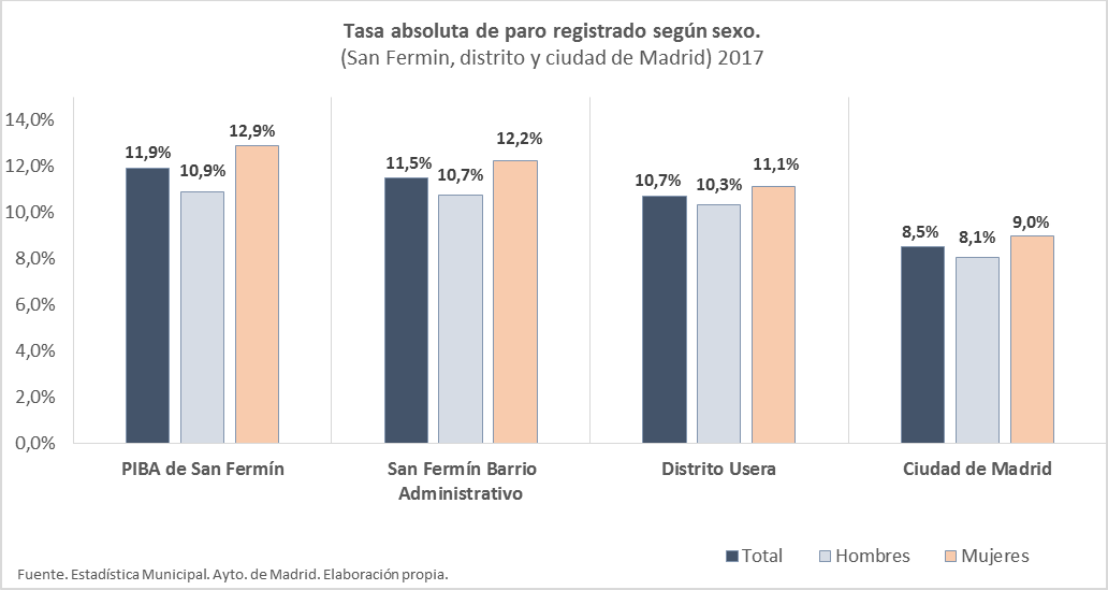
7. Configuración política municipal

La configuración política de este barrio administrativo de San Fermín es mayoritaria del grupo político de Ahora Madrid, seguida a 13 puntos de Partido Socialista y Partido Popular en la misma medida.



8. Tasa absoluta de paro registrado

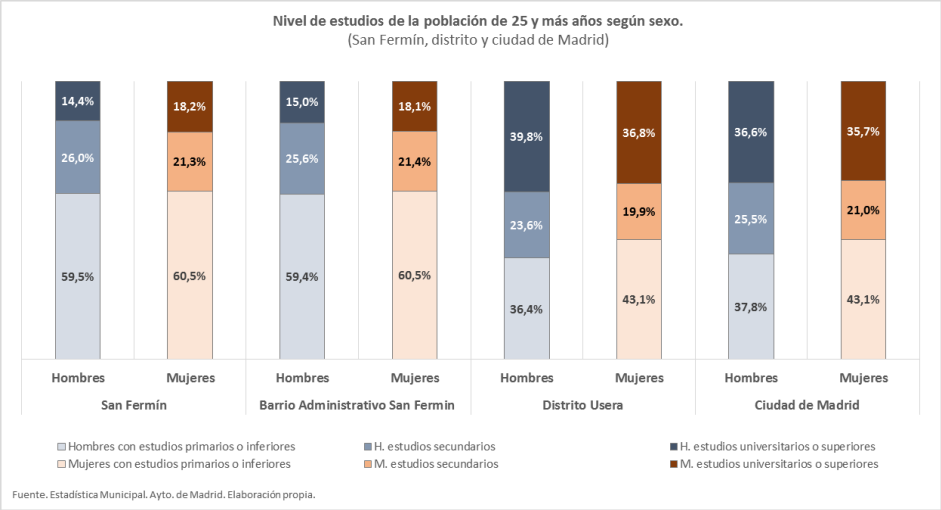
Las tasas de paro son para esta zona del barrio de San Fermín muy similares a las del propio barrio, ya comentamos al inicio que es el 80% del mismo, sin embargo aventajan a los del propio distrito de Usera y a los de la Ciudad en tres puntos.



EDUCACIÓN

9. Niveles educativos

Los niveles educativos, compuestos en el 60% por niveles primarios o inferiores son muy similares a los del barrio administrativo, pero si se distancian del Distrito en el que este grupo es menor y hay un componente de estudios superiores muy similar a lo que marcan los niveles medios de la Ciudad, superándolo incluso para los hombres en tres puntos en cuanto a nieles de estudios superiores.



VULNERABILIDAD

10. Índice de vulnerabilidad

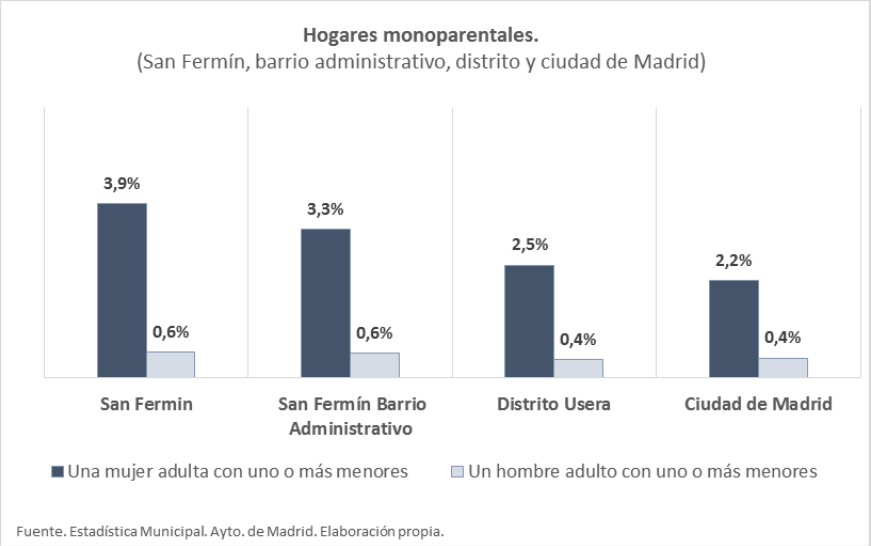
Valorando el indicador de vulnerabilidad (ranking de vulnerabilidad), y considerando que el propio Distrito se encuentra en el tercer puesto es decir entre los tres más vulnerables de la Ciudad, considerando estos parámetros del indicador, el propio barrio de San Fermín se sitúa en el puesto número 18 cuando consideramos todos los barrios de la Ciudad.

Ranking Vulnerabilidad	DISTRITO	BARRIO	Vulnerabilidad
8	12. Usera	127. Pradolongo	0,0104
12	12. Usera	124. Almendrales	0,0101
13	12. Usera	126. Zofio	0,0100
15	12. Usera	125. Moscardó	0,0100
16	12. Usera	122. Orcasur	0,0100
18	12. Usera	123. San Fermín	0,0099
26	12. Usera	121. Orcasitas	0,0094

Fuente. Servicio de Estudios. DG DyAT. Área de Coordinación Territorial. 2017

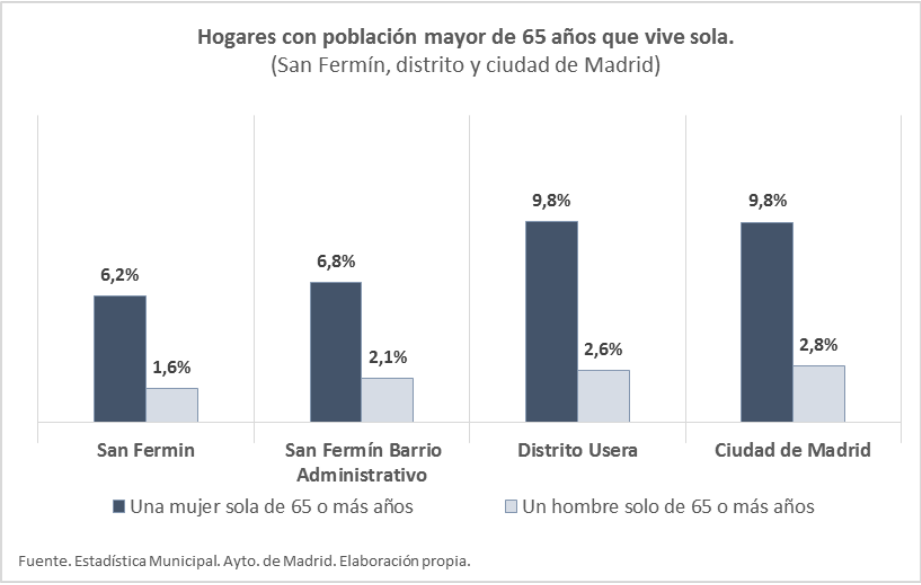
11. Mujeres solas con menores a su cargo

La proporción de hogares monoparentales formados por una mujer adulta con uno o más menores a su cargo, casi duplica la de la Ciudad y se encuentra por encima tanto del Distrito como del propio barrio administrativo.

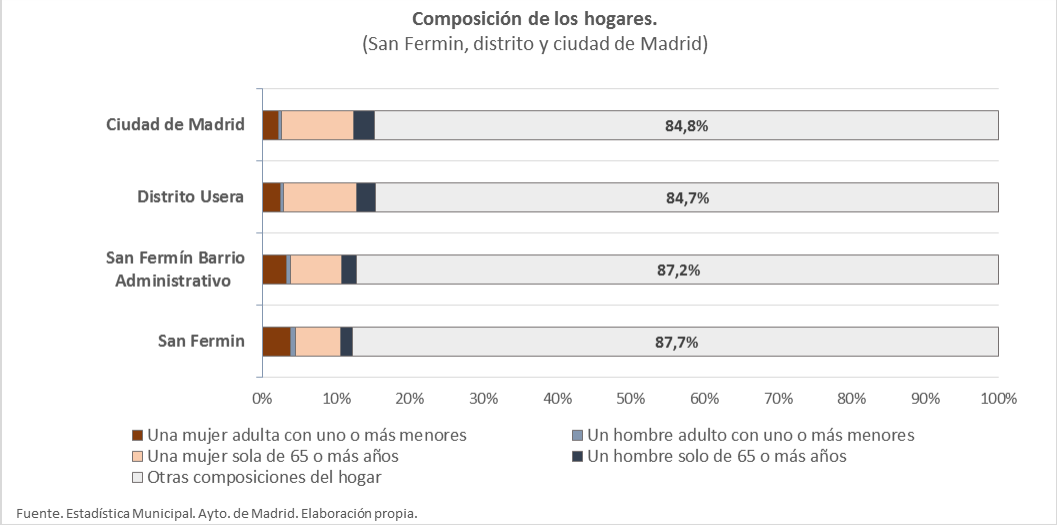


12. Población mayor de 65 años que vive sola

La composición de personas mayores en los hogares de forma monoparental, tanto para hombres como para mujeres es menor tanto tomando como referencia la Ciudad como el Distrito y el propio barrio, situándose en tres puntos por debajo de la Ciudad y del Distrito , que si se mantiene en los mismos niveles.



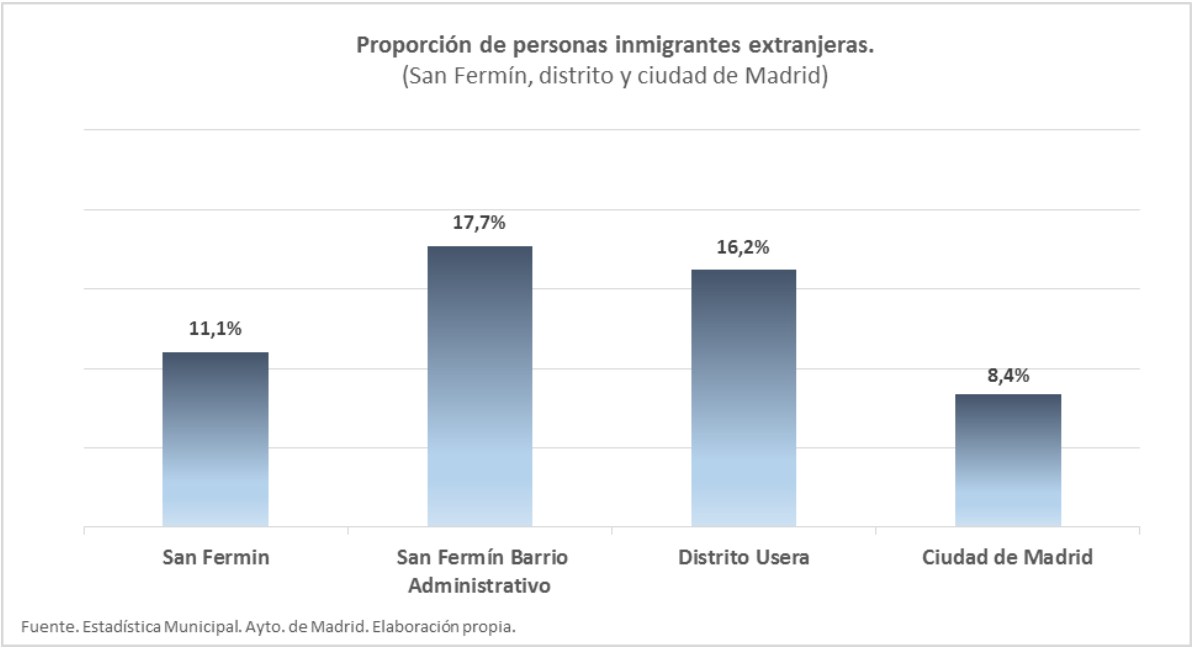
El perfil por tanto monoparental de esta zona está más en las mujeres adultas con menores a su cargo, así como las mujeres mayores solas que en los adultos solos, ya sean mayores o con menores a cargo.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

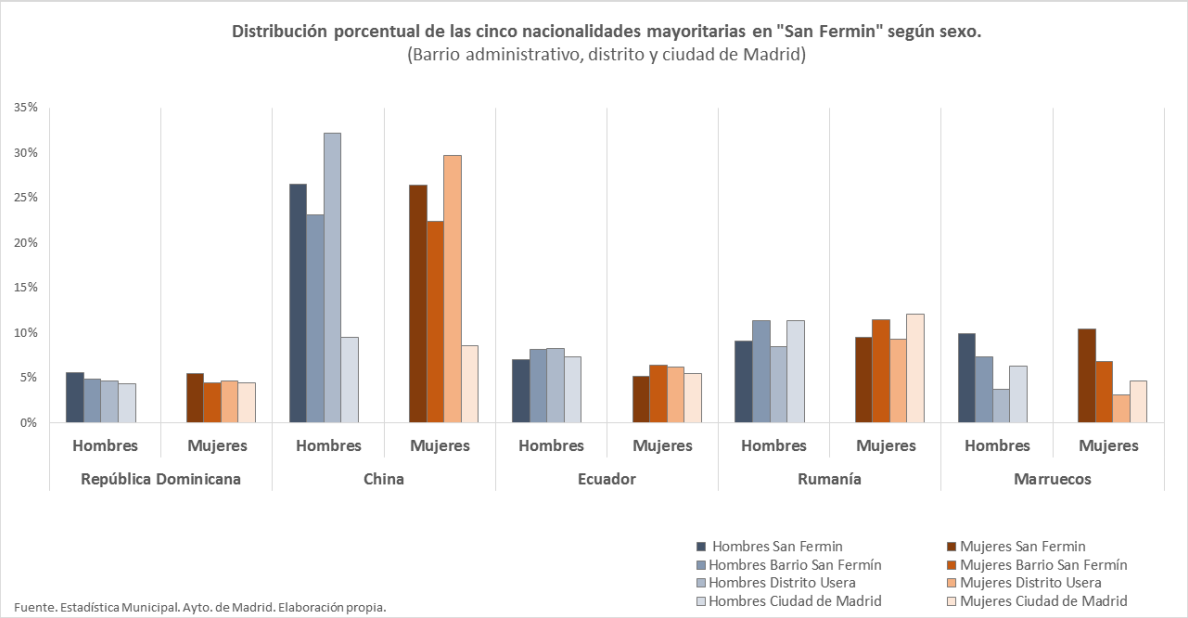
13. Población extranjera

Presenta en población extranjera poco más porcentaje que la ciudad de Madrid, por debajo del Distrito y muy debajo del barrio administrativo de San Fermín, situándose en definitiva por tanto en un 11%.



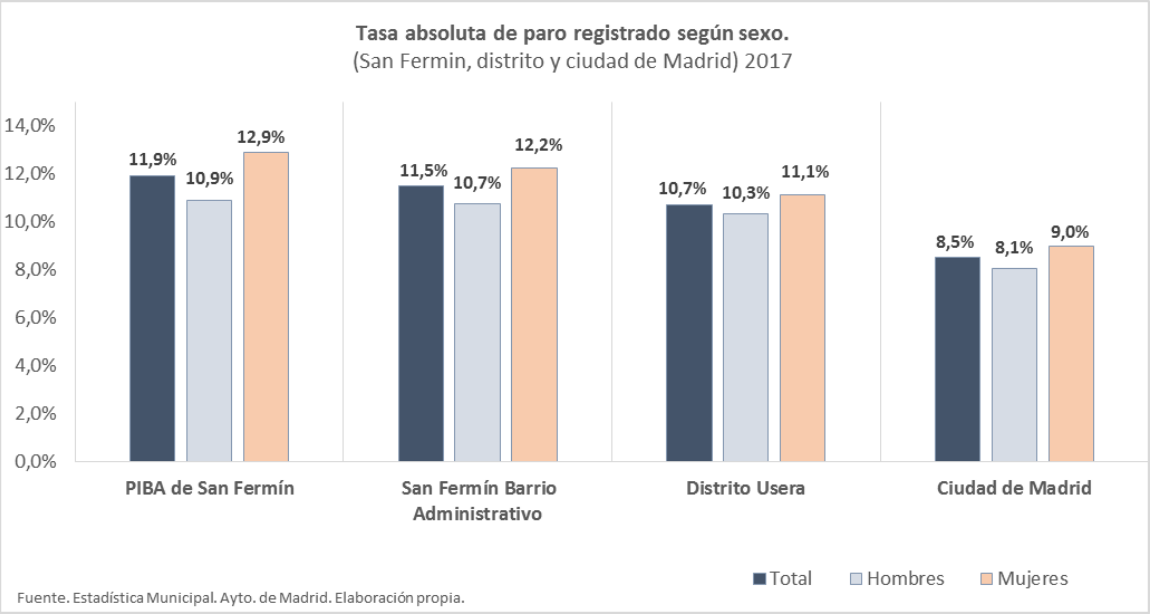
Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

Dentro de las nacionalidades existentes son la población china, seguida de la rumana y la marroquí las que predominan en este colectivo.

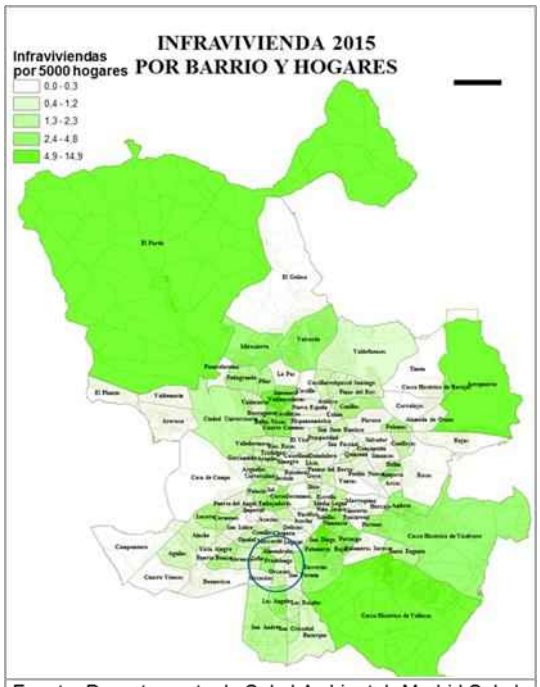


14. Vivienda

La superficie media de la vivienda, se sitúa en 4 m^2 Menos que la media de la Ciudad, siendo su valor catastral en torno a 43.000€ menos que la media de Madrid.



Los paramentros de habitabilidad para este barriio se encuentran en nivles acptables



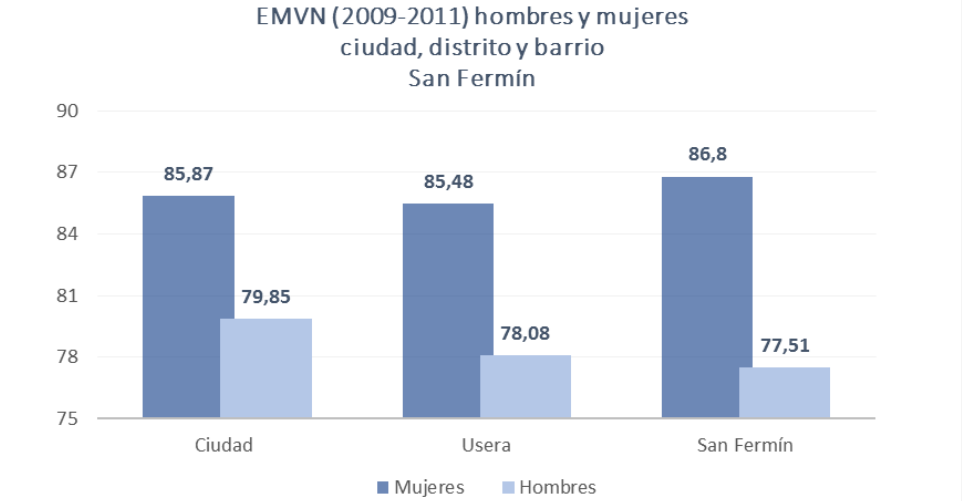
Fuente. Departamento de Salud Ambiental. Madrid Salud

SALUD

15. Esperanza media de vida al nacer

Respecto de la Ciudad y el Distrito la EMVN baja en dos años y un año respectivamente para los hombres, las mujeres tienen un comportamiento distinto con un año más de EMVN tanto respecto del Distrito como de la Ciudad.

Esperanza media de vida al nacer (EMVN) 2009-2012 por barrios SAN FERMÍN		
	Mujeres	Hombres
CIUDAD (Media barrios)	85,87	79,85
USERA	85,48	78,08
SAN FERMÍN	86,80	77,51

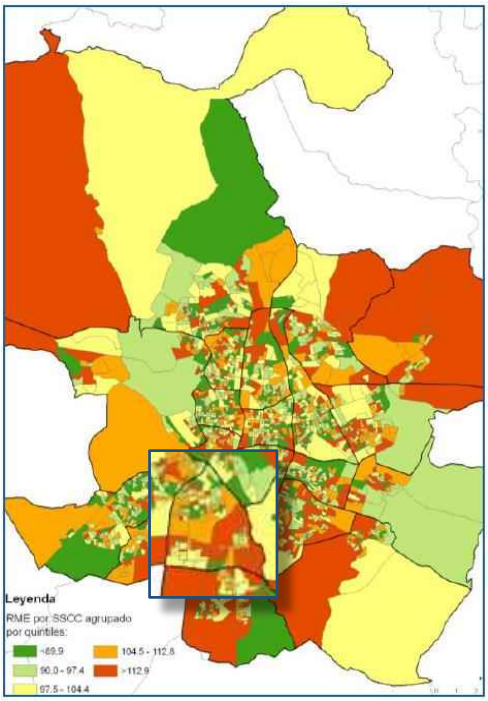


Fuente. Madrid Salud. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

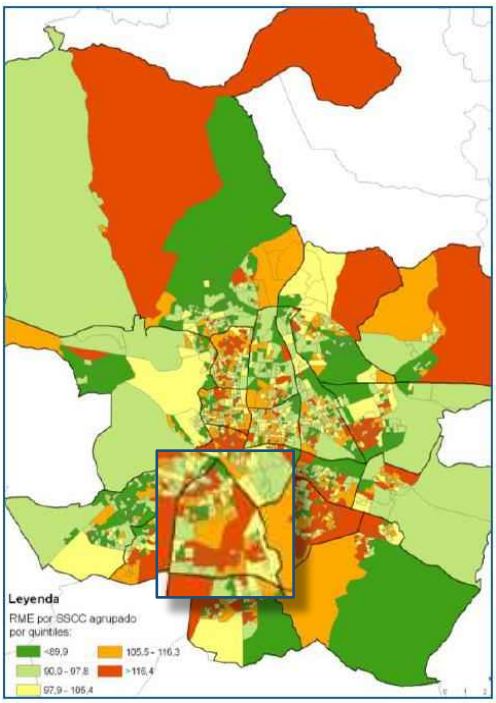
16. Tasas de mortalidad

Presenta altos rangos en mortalidad `para los hombres con respecto a la Ciudad, de forma uniforme en este barrio, como se corrobora en los datos de las esperanzas de vida, no ocurre así en las mujeres del Distrito. Existe si bien zonas de este barrio para mujeres con altas tasas de mortalidad en las áreas delimitadas como barrio natural del plan PIBA, de este barrio administrativo.

Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de hombres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de mujeres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Fuente. ESCM

17. Salud. Hábitos y estilos de vida

Los indicadores de salud y hábitos y estilos de vida, tomados del distrito de Usera, se comportan con peores datos para el indicador global de CVRS así como el la presencia de enfermedades crónicas, y del resto de los parámetros seleccionados, respecto de a los que se dan para el conjunto de Ciudad.

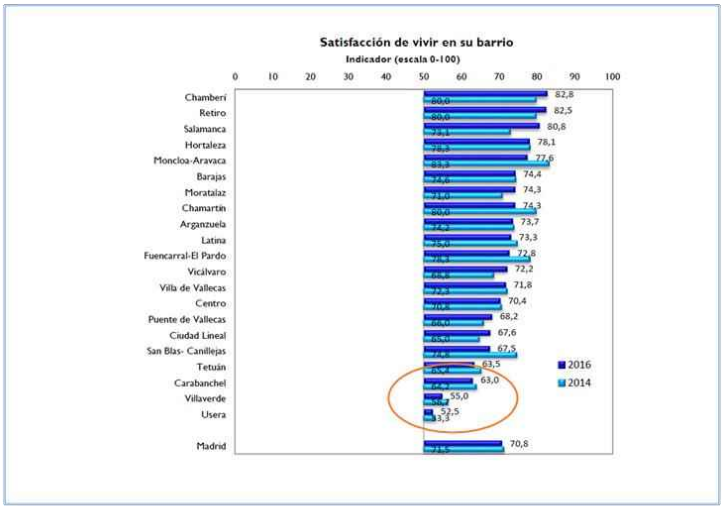
Salud-Hábitos y estilos de vida				
HÁBITOS Y ESTILOS DE VIDA: LOS COMPORTAMIENTOS (desagregado por sexo)	Hombres	Mujeres	Ambos sexos Ciudad	Ambos sexos Distrito USERA
Porcentaje de población fumadora	20,2	17,9	18,9	22,7
Porcentaje de personas con sobrepeso	41,1	27,	33,5	37,6
Prevalencia de sedentarismo	25,2	34,	30,	34,4
Porcentaje de personas con una enfermedad crónica diagnosticada	36,6	42,4	39,8	43,4
Personas con posible trastorno psíquico GHQ-12*	16,6	24,9	21,1	22,8
Consumo de medicamentos	62,4	69,7	66,3	67,5
Calidad de vida en relación con la salud (CVRS) sumatorio	19,05 (DT 4,57)	21,15 (DT 5,36)	20,19 (DT 5,12)	20,56 (DT 5,02)

*GHQ-12: Cuestionario empleado para la detección de problemas de salud mental en la población.
Fuente ESCM17. Elaboración propia.

CALIDAD DE VIDA Y SEGURIDAD

18. Autopercepción de calidad de vida del barrio

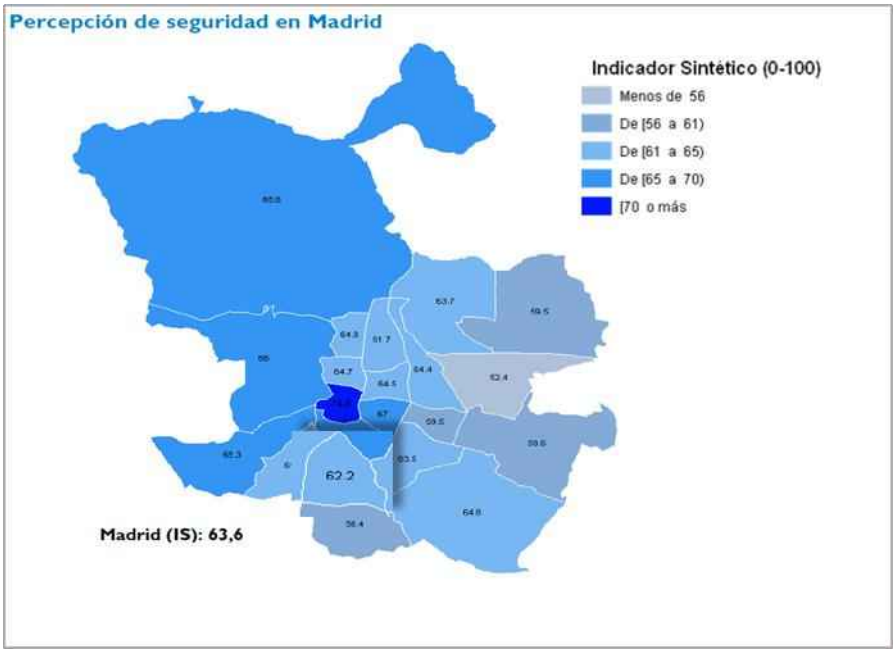
La percepción de la calidad de vida del barrio se posiciona en el último lugar, es decir son las personas de este Distrito las que refieren estar en niveles de muy baja satisfacción respecto de su barrio.



Fuente. ECV 2016

19. Percepción de seguridad

La percepción de seguridad por los vecinos del Distrito se ubica en los rangos inferiores de percepción de satisfacción.

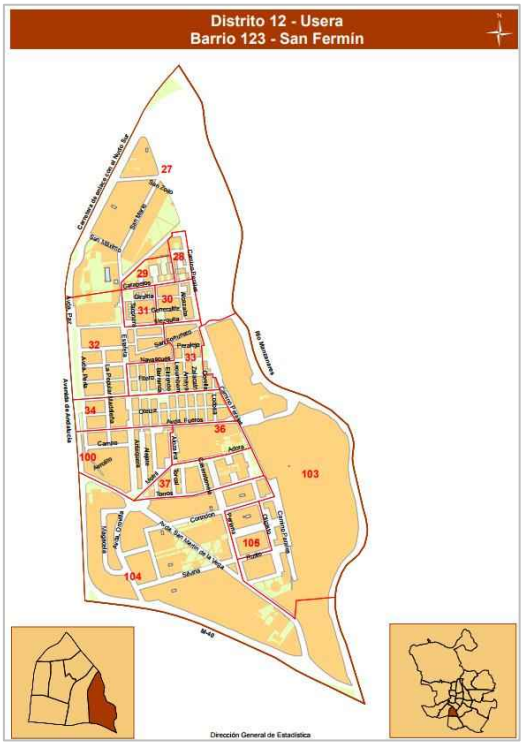


Fuente. ECV 2016

SÍNTESIS DE INDICADORES POR SECCIÓN CENSAL DEL BARRIO

La siguiente tabla sintetiza, para cada una de las secciones censales que forman el barrio de San Fermín, los valores de los indicadores más representativos.

San Fermín								
Sección	Renta Urban Audit		Tasa absoluta de paro	% Inmigrantes extranjeros	% Estudios primarios o inferiores	Tipología de hogares		
	Tramo	Renta media neta por hogar				Una mujer sola de ≥65 años	Un hombre solo de ≥65 años	Una mujer adulta con menor/es
12 – 033	2	21.215€ - 23.140€	11,1%	10,8%	67,1%	11,9%	3,1%	1,8%
12 – 034	2	21.215€ - 23.140€	13,7%	8,9%	55,7%	6,5%	2,2%	4,3%
12 – 036	1	< 21.215€	-	9,7%	78,7%	10,2%	4,3%	0,9%
12 – 037	1	< 21.215€	12,0%	6,6%	81,4%	9,8%	2,9%	2,5%
12 – 100	1	< 21.215€	13,4%	8,6%	68,3%	10,5%	2,3%	1,3%
12 – 103	1	< 21.215€	17,0%	12,0%	59,6%	3,3%	0,4%	7,5%
12 – 105	6	31.040€ - 34.950€	8,0%	16,2%	41,9%	1,7%	0,2%	3,1%
12 – 109	5	27.760€ - 31.040€	8,1%	15,5%	44,3%	1,6%	0,5%	5,4%



SÍNTESIS.

Con un crecimiento vegetativo que duplica la Ciudad, se muestra como una población mayoritariamente joven y adulta hasta los 50 años, con un porcentaje de población inmigrante muy similar a la que presenta la Ciudad, destacando la diferencia en cuanto a la tasa que presenta el propio barrio administrativo, que lo supera en seis puntos, situándose en un 17,7%. Los niveles de renta son de los más bajos de la Ciudad, 5 tramos por debajo de esta y tres de los del Distrito, ubicándose tanto el barrio administrativo como el barrio que analizamos mayoritariamente en el grupo 3, es decir entre 23.140€ y 25.295 €.

Las tasas de paro también superan tanto a las del distrito de Usera como las de la Ciudad con cifras del 13% para el conjunto de parados.

La configuración electoral de este barrio es mayoritaria de Ahora Madrid, seguido a 13 puntos de las fuerzas del partido Socialista y Partido Popular en la misma medida. Respecto de la composición de los hogares el patrón más destacado es el de mujeres adultas con menores a su cargo así como el de mujeres mayores que viven solas, siendo el primer grupo el que se sitúa en tasas muy por encima de la Ciudad y del Distrito, 3,9% frente al 2,2% de media en la Ciudad.

Respecto de la vivienda la superficie media es ligeramente inferior a la media de la Ciudad, si bien su valor catastral supera los 40.000 euros con respecto a la de Ciudad en detrimento.

Observando los paramentos de salud y aplicando aquellos que pertenecen al distrito de Usera, se presentan peores medidas con respecto a la Ciudad en el indicador global de calidad de vida

en relación con la salud, así como en la presencia de enfermedades crónicas, estando el resto de los datos también en niveles peores a los medios para el conjunto de la Ciudad.

La mortalidad en estas secciones censales está en los tramos superiores con respecto a la Ciudad, tanto para hombres como para mujeres, como se refleja del mismo modo en las pérdidas de años de la esperanza de vida al nacer, que presenta el propio barrio administrativo. La percepción de seguridad está en los tramos bajos de satisfacción, al igual que la de la calidad de vida del propio barrio, referidos.

Finalmente el indicador de vulnerabilidad (ranking), que recopila toda esta información de manera cuantitativa, sitúa este barrio administrativo de San Fermín en el puesto 18 dentro de la clasificación de todos los barrios de la Ciudad.

ORGANIZACIONES, ENTIDADES Y RECURSOS MOVILIZADOS EN EL PIBA SAN FERMÍN

a. Asociaciones vecinales, culturales y fundaciones

- F.R.A.V.M.
- A.V. Barriada de San Fermín
- Asociación proyecto San Fermín (Grupo de mujeres)
- Asociación Educación, Cultura y Solidaridad
- Asociación A.N.A.D.A.H.A.T.A
- Asociación de Mujeres Gitanas Romí Sersení

b. Órganos de Participación

- Comisión de la Infancia y Adolescencia de Usera (COPIA)
- Comisión Ciudadana de Seguridad Ciudadana, Vial y Escena Urbana de Gran San Blas:
    - Distrito (Coordinación y Unidad Integral del Distrito)
    - A.G. Salud Seguridad y Emergencias (D.G. Policía Municipal): S.A.M.U.R., Bomberos, etc.
    - A.G. Desarrollo Urbano Sostenible (D.G. Espacio Público, Obras e Infraestructuras)
    - A.G Participación ciudadana, Transparencia y Gobierno Abierto decide.madrid.es
    - A.G Medio ambiente y Movilidad (D.G. Gestión de Agua y zonas verdes y D.G de Sostenibilidad y Control Ambiental)
    - A.G. Coordinación Territorial y Asociaciones (Coordinación General y D.G. Descentralización y Acción Territorial)

c. Instalaciones, Programas y Servicios Municipales

- Junta Municipal del Distrito
- Departamento de Servicios Sociales
- Servicio de Planificación participada (D.G. Descentralización y Acción Territorial)
- Agencia para el Empleo: Dinamizadores y Técnicos de Empleo
- Servicio de Dinamización vecinal
- Centro de Servicios Sociales Loyola de Palacio
- Centro de atención a la drogodependencia de Usera
- Servicio de Convivencia de San Fermín
- Centro Municipal de Salud de Usera
- Centro de apoyo a las familias Nº 3 (C.A.F. 3)
- Servicio de Apoyo Prelaboral para jóvenes de Orcasur
- Servicio de Convivencia en Barrios
- Centros de apoyo a la familia, de adolescentes y jóvenes del distrito
- Servicio de Agente Mediador

d. Centros educativos:

- C.E.I.P República de Brasil
- Escuela infantil de San Fermín
- I.E.S. Tierno Galván
- I.E.S. Ciudad de Jaén

1.3. ZOFÍO

(BARRIO ADMINISTRATIVO ZOFÍO)

CONTEXTO HISTÓRICO SOCIAL

Este barrio formaba parte del Distrito de Villaverde, en concreto el Sector de Pradolongo, formado por el Barrio del Zofío, la Colonia del Zofío o el Parque de la Paloma. Es parte del Distrito de Usera desde que éste se constituyó por acuerdo de pleno en marzo de 1987. Lo que hoy es conocido como el barrio del Zofío era antiguamente una colonia de pisos situados en el llamado Cerro del Basurero, el actual parque Olof Palme.

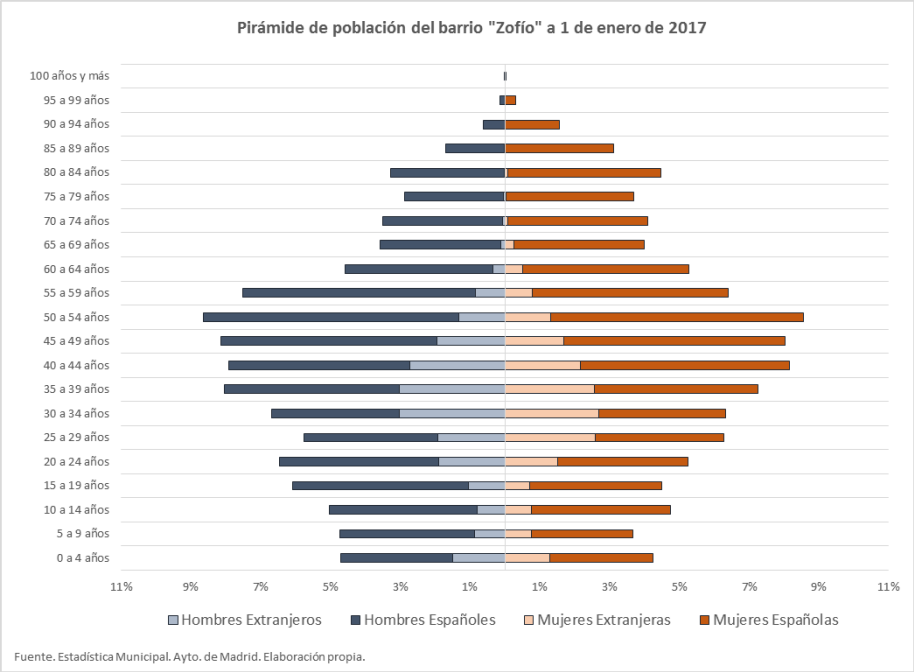
Esta colonia estuvo ocupada en la Guerra Civil por el denominado frente de Usera, que llegaba hasta Carabanchel y la Casa de Campo. Como consecuencia de los bombardeos, sus escasas construcciones sufrieron grandes daños. Posteriormente se levantaron viviendas, colonias y poblados, en muchos casos construidos por sus propios vecinos y vecinas. El actual barrio se sitúan entre la avenida de los Poblados y el Polideportivo de Orcasitas al sur, la calle de Rafaela Ibarra al este, la calle de Marcelo Usera al norte y la avenida de la Princesa Juana de Austria (A-42) al oeste.

SOCIODEMOGRAFÍA

1. Estructura de la población

La población adscrita al barrio de Zofío a fecha de 1 de marzo de 2017 se sitúa en los 13.446 habitantes, 6.269 hombres y 7.177 mujeres. En términos relativos supone aproximadamente el 10% de la población del distrito de Usera que se configura con 134.791 personas para esas mismas fechas.

La estructura de población de este barrio refleja una pirámide moderadamente regresiva, dominando la población joven y en edades activas hasta los 60 años.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

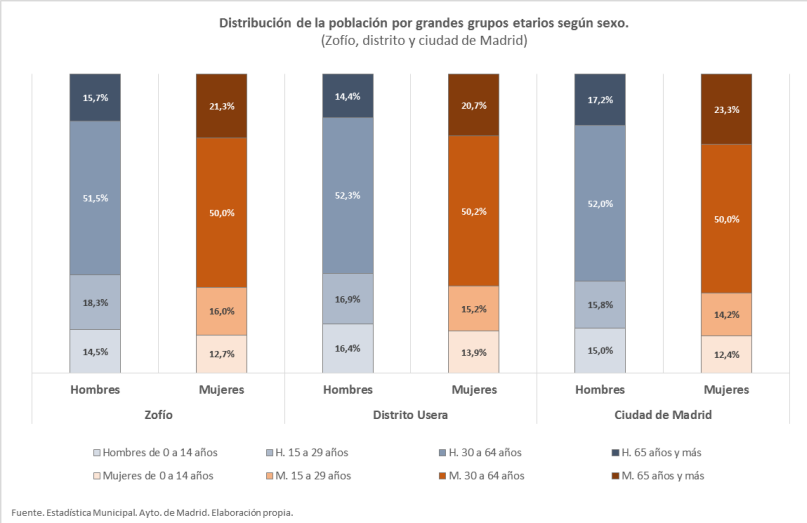
2. Densidad de población

La densidad de población que vive el barrio del Zofío triplica la media de la ciudad de Madrid, siendo el número de personas que residen el barrio del Zofío de 173, 72 por hectárea, dato muy similar al que tiene la media del distrito de Usera.

	Densidad de población (Habitantes / Ha.) a 1 de enero de 2017
Barrio Zofío	173,72
Distrito Usera	173,30
Ciudad de Madrid	52,65

3. Distribución de la población por grandes grupos de edades

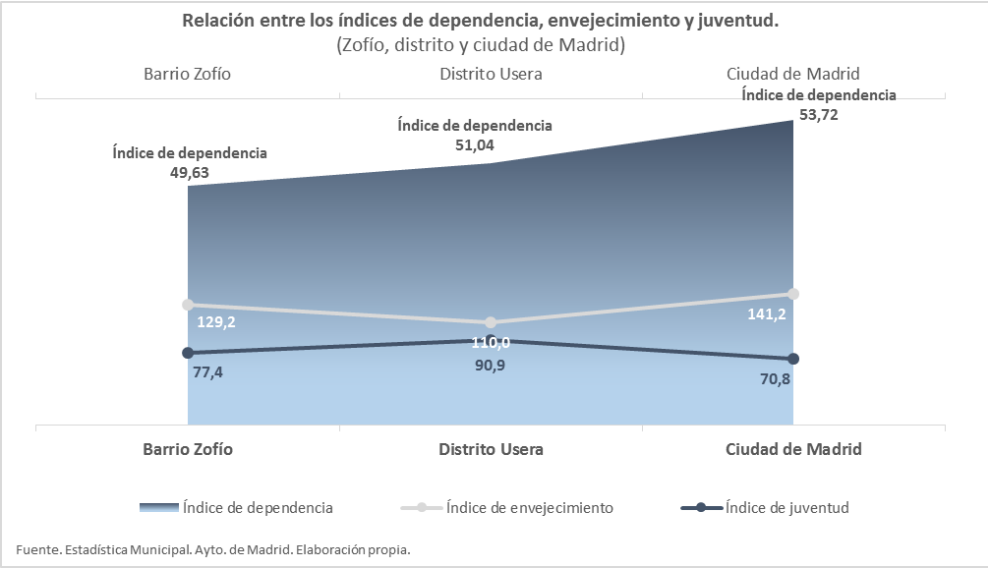
La población se distribuye en este barrio de Zofío en tramos como se ve en la pirámide poblacional en jóvenes y adultos fundamentalmente, teniendo respecto de la Ciudad similares poblaciones mayores aunque con menor componente de población de varones, hay menos hombres mayores, teniendo por tanto el componente joven más peso en el índice de dependencia.



4. Índices de dependencia, envejecimiento y juventud

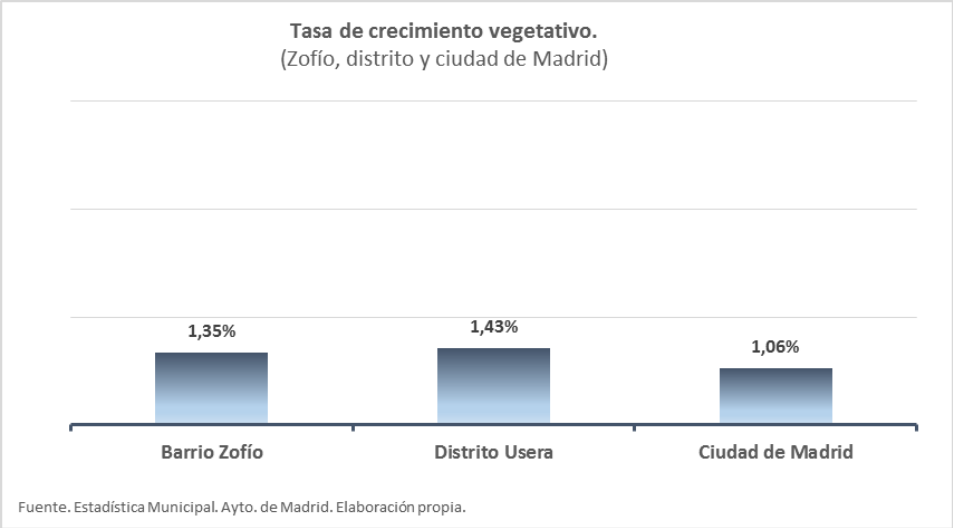
Los índices de dependencia se nutren en este caso más de la población joven que de la mayor, al ser el índice de envejecimiento 12 puntos menos que el de la ciudad de Madrid, si bien respecto del Distrito está en 19 puntos por encima.

La tasa de dependencia no obstante es menor tanto respecto de la ciudad como del Distrito, quiere decir por tanto que lo que predomina es la población en edades activas desde el punto de vista laboral.



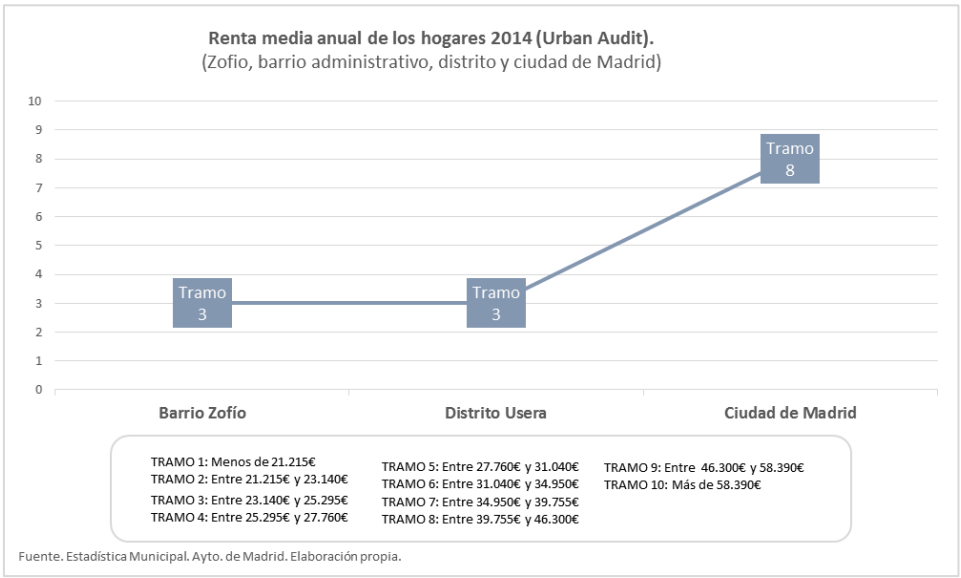
5. Crecimiento vegetativo

El crecimiento vegetativo de este Distrito está tres puntos por encima del de la Ciudad, y un poco por debajo del que presenta el distrito de Usera.
En este barrio por tanto se siguen superando las defunciones con los nacimientos, aunque con unos niveles muy ajustados, 1 por 1,35 personas nacidas.



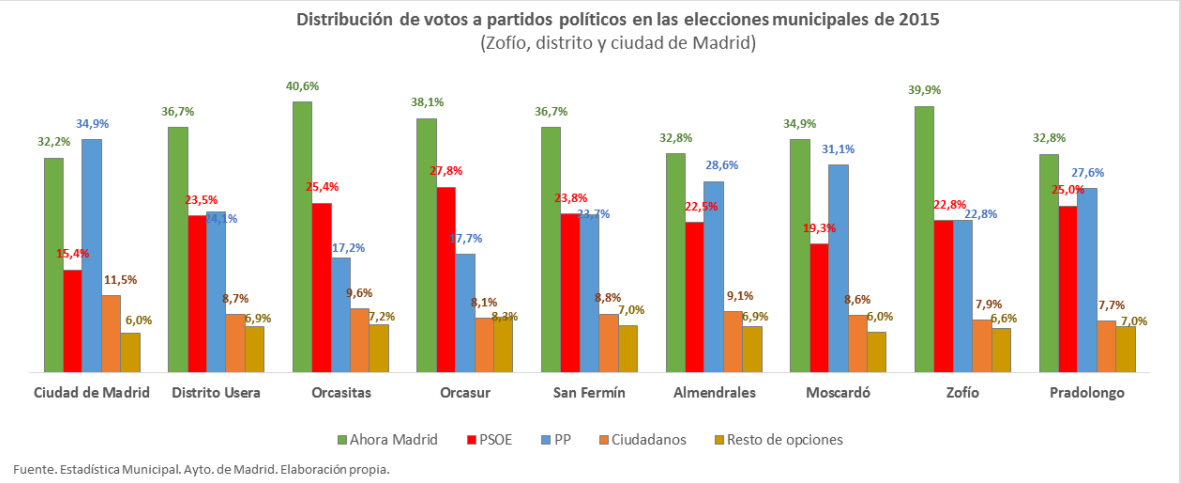
6. Niveles de renta

Los niveles de renta están en los 23.140€ -25.295€, cinco tramos por debajo de los valores de la Ciudad, que se ubica en el octavo tramo.
Usera y el barrio del Zofío se sitúan en los mismos tramos de renta media anual de los hogares, para el año 2014, que es el último disponible, el tercero.



7. Configuración política municipal

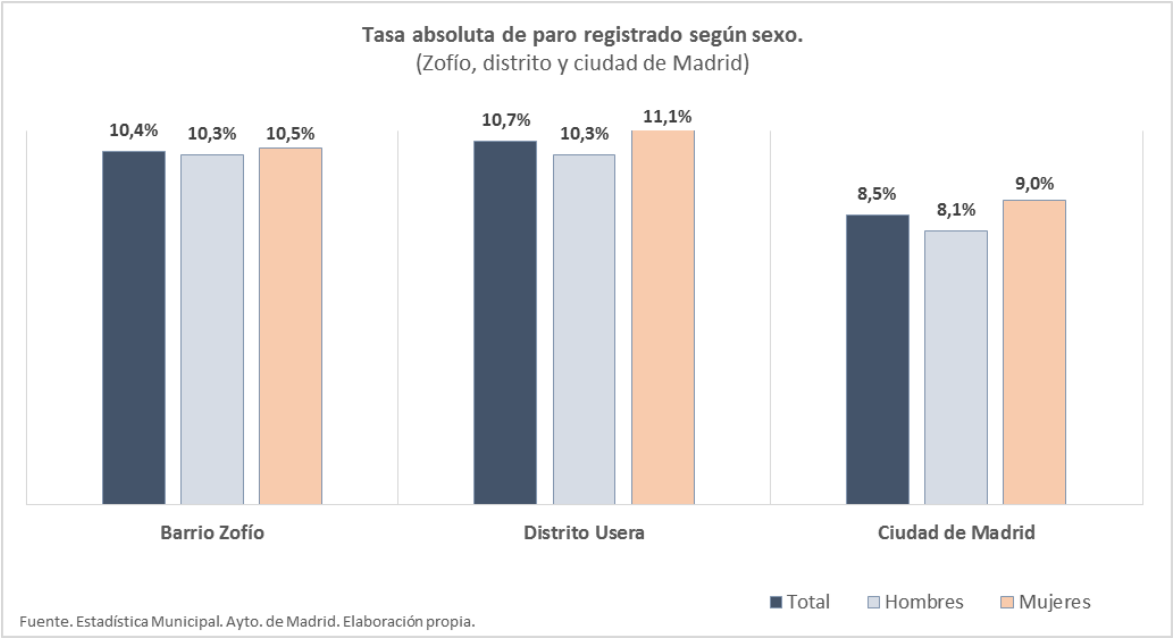
La configuración política del barrio del Zofío es mayoritaria al grupo de Ahora Madrid, seguida a 16 puntos del Partido Popular y el Partido Socialista en la misma medida.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

8. Tasa absoluta de paro registrado

La tasa absoluta de paro está a prácticamente un punto por debajo de la elaborada global del distrito de Usera, si bien es un punto y medio mayor que la global de la ciudad de Madrid. Reproduce el mismo patrón para hombre y mujeres siendo siempre superior en el caso de las mujeres

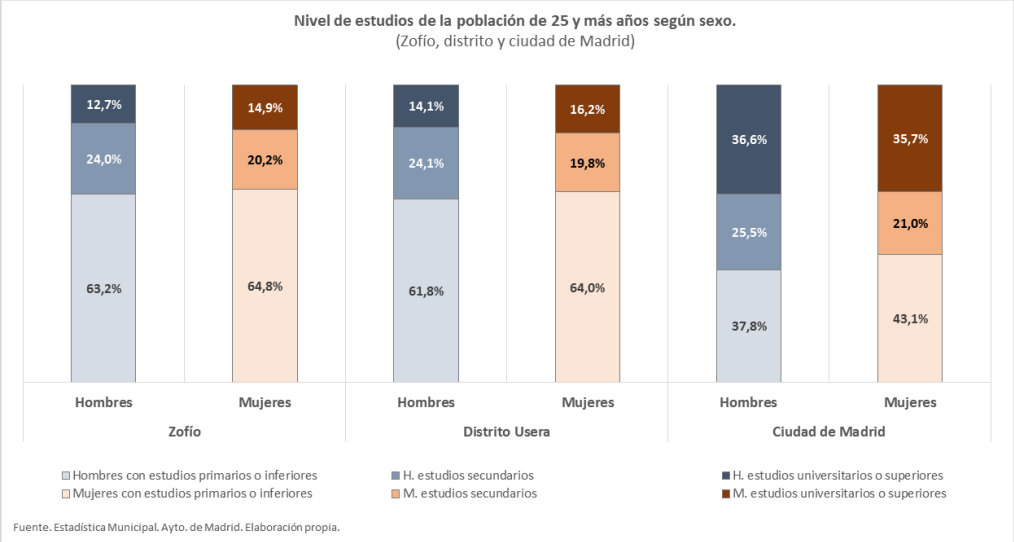


Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

EDUCACIÓN

9. Niveles educativos

Los niveles educativos predominantes en el barrio del Zofío son los primarios, con cifras en torno a l 60%, la presencia de titulados superiores es baja en torno al 12-14%, la mitad que la presente para el conjunto de la Ciudad, pero también muy por debajo, de la que presenta el conjunto del distrito de Usera, que se sitúa en rangos muy similares a los medios del conjunto de Madrid



VULNERABILIDAD

10. Índice de vulnerabilidad

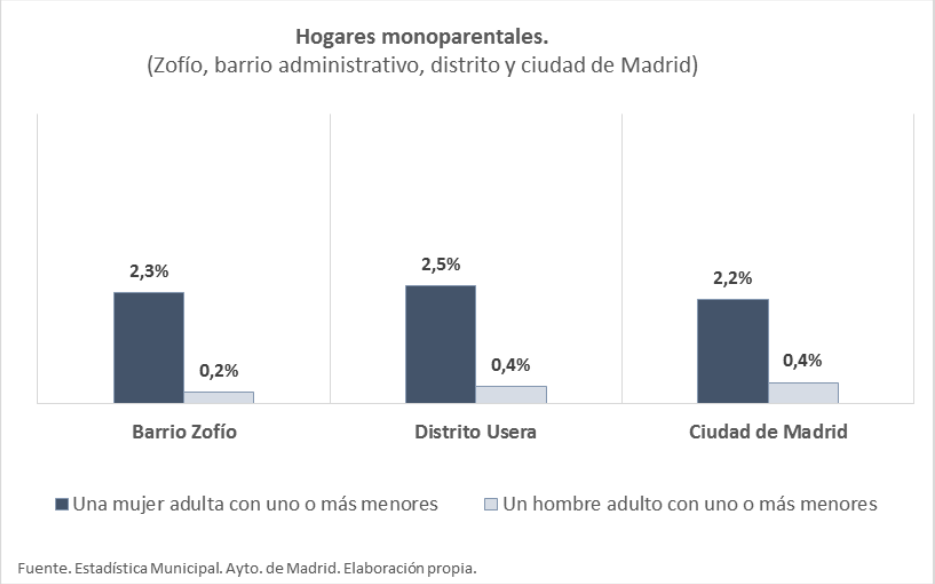
El ranking de vulnerabilidad ubica al barrio del Zofío en el décimo tercer puesto, es decir entre los veinte primeros lugares de los 128 barrios de la Ciudad. Esta por tanto dentro de los barrios que componen el distrito de Usera, entre los tres primeros lugares, es por tanto de los más vulnerables del Distrito junto con Pradolongo y Almendrales, según las elaboraciones de este indicador.

Ranking Vulnerabilidad	DISTRITO	BARRIO	Vulnerabilidad
8	12. Usera	127. Pradolongo	0,0104
12	12. Usera	124. Almendrales	0,0101
13	12. Usera	126. Zofío	0,0100
15	12. Usera	125. Moscardó	0,0100
16	12. Usera	122. Orcasur	0,0100
18	12. Usera	123. San Fermín	0,0099
26	12. Usera	121. Orcasitas	0,0094

Fuente. Servicio de Estudios. DG DyAT. Área de Coordinación Territorial. 2017

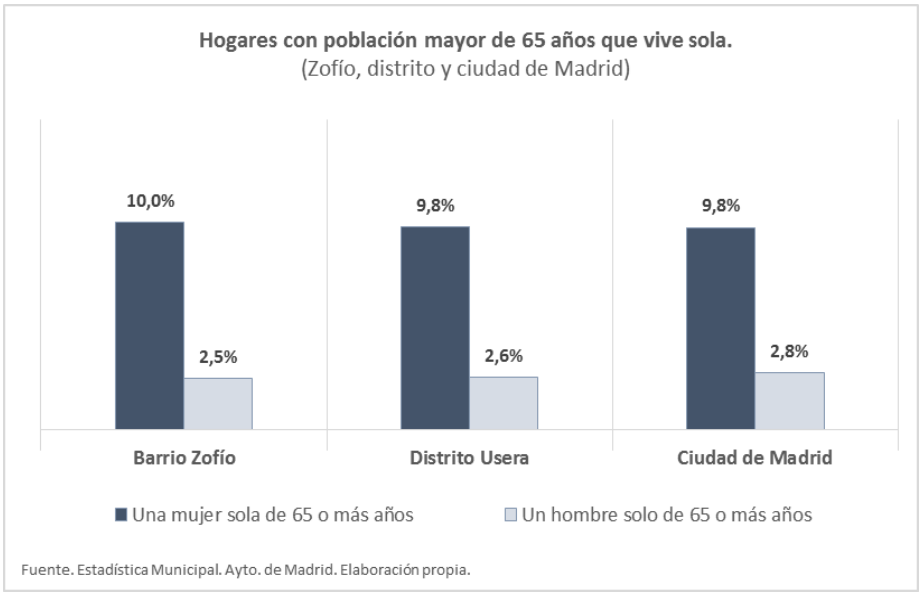
11. Mujeres solas con menores a su cargo

La presencia de hogares monoparentales de personas adultas en el barrio del Zofío está en valores similares a los de la Ciudad, y por debajo ligeramente de los valores medios del distrito de Usera.

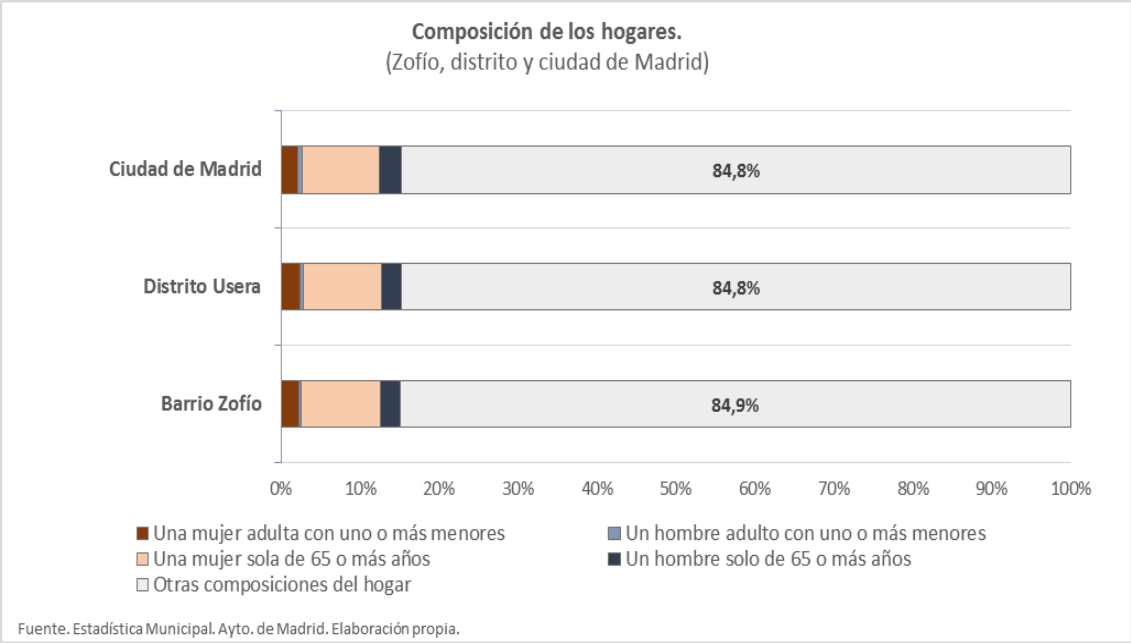


12. Población mayor de 65 años que vive sola

Las personas que viven solas mayores de 65 años es en este barrio ligeramente superior tanto al Distrito como a la Ciudad, fundamentalmente a base de las mujeres mayores, que como veíamos en la pirámide poblacional es el componente más numeroso.



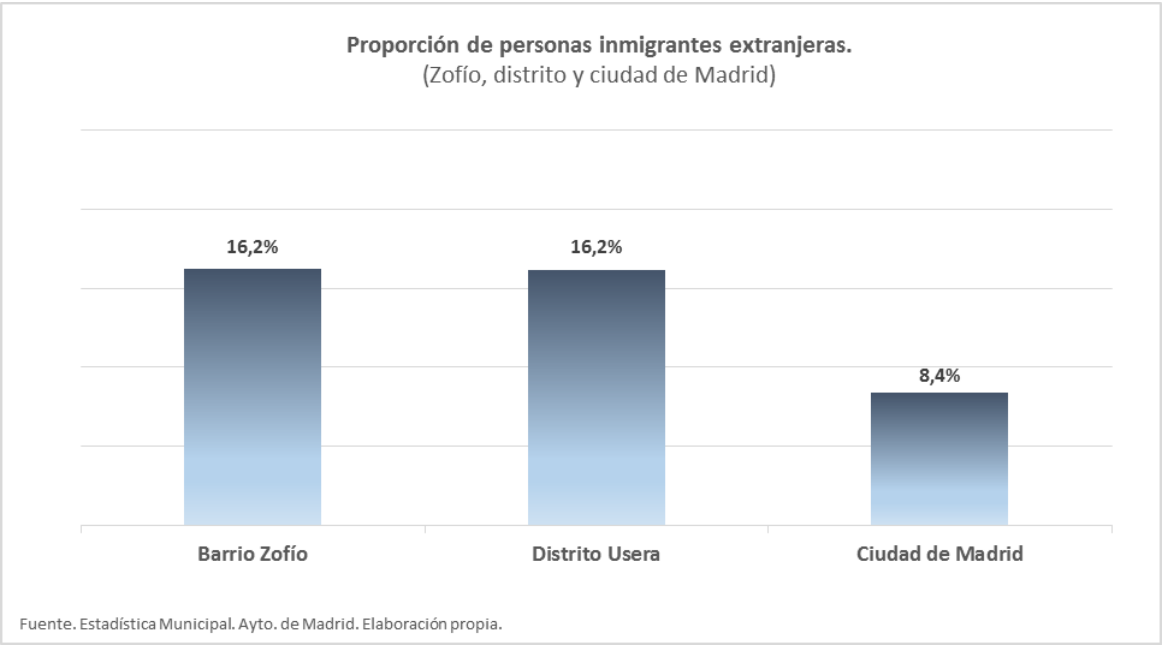
El patrón por tanto de composiciones del hogar, monoparental, es muy similar a la de la Ciudad, salvo en el caso de hombres adultos con uno o más menores, que en este barrio prácticamente son inexistentes, 0,2%.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

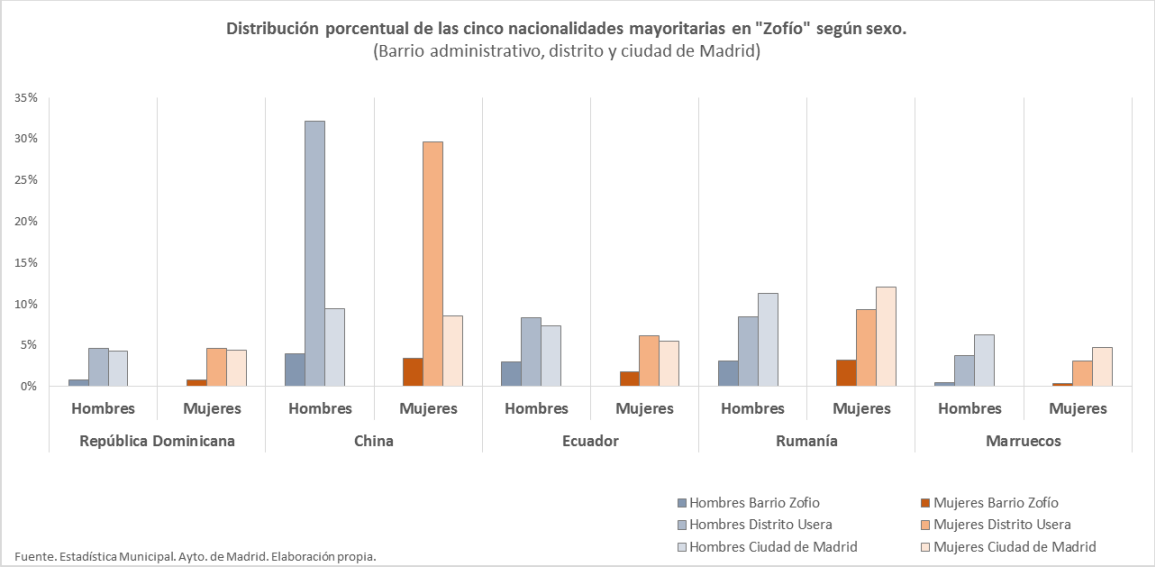
13. Población extranjera

La tasa de población extranjera en este Distrito es elevada, duplicando la presente en la Ciudad con un 16%, el barrio de Zofío se comporta de la misma manera con una amplia presencia de esta población.



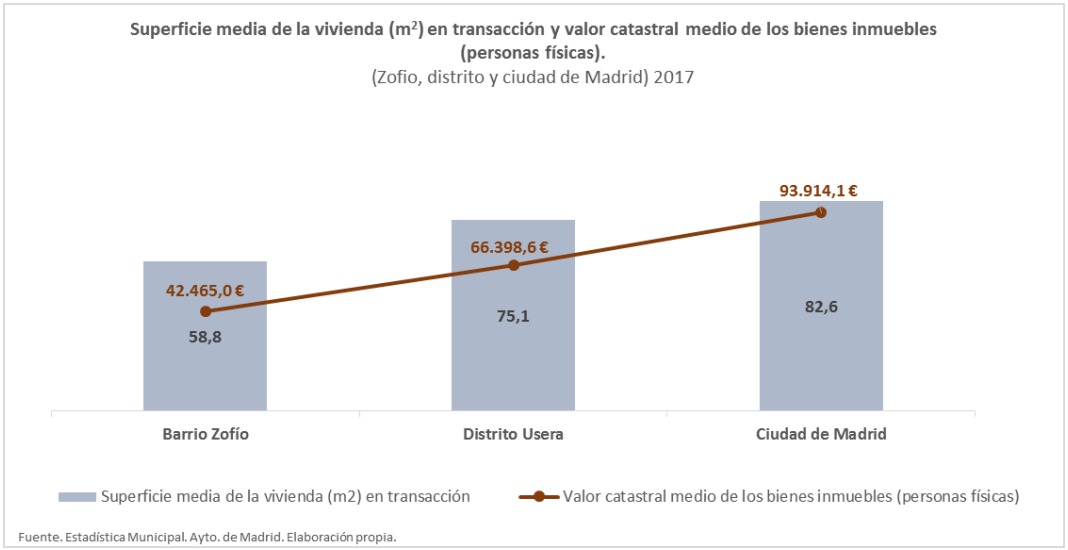
Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

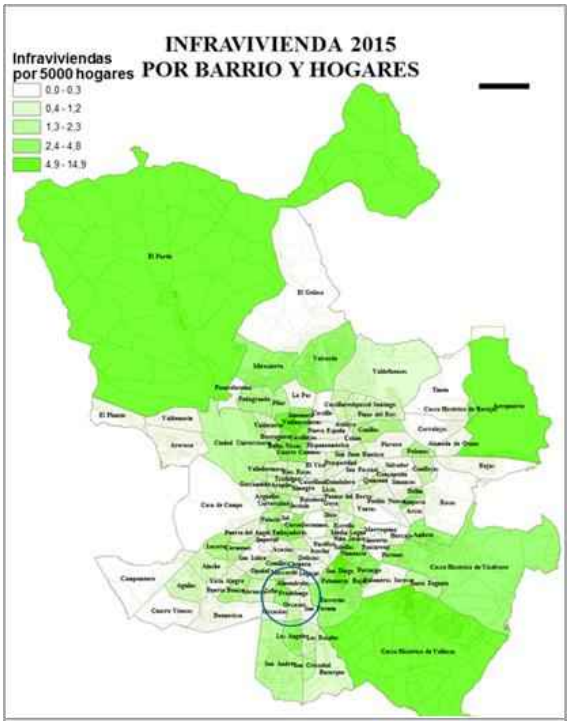
Las nacionalidades más numerosas son las de la población china, seguidas a larga distancia por la población de Rumania.



14. Vivienda

La superficie media en este barrio de la vivienda es de 22,6 metros menos que la superficie media de las viviendas de la Ciudad. Los valores catastrales del Barrio del Zofío bajan en torno al 30% del valor medio del Distrito y son inferiores en un 50% al valor medio de la Ciudad.





Fuente. Departamento de Salud Ambiental. Madrid Salud

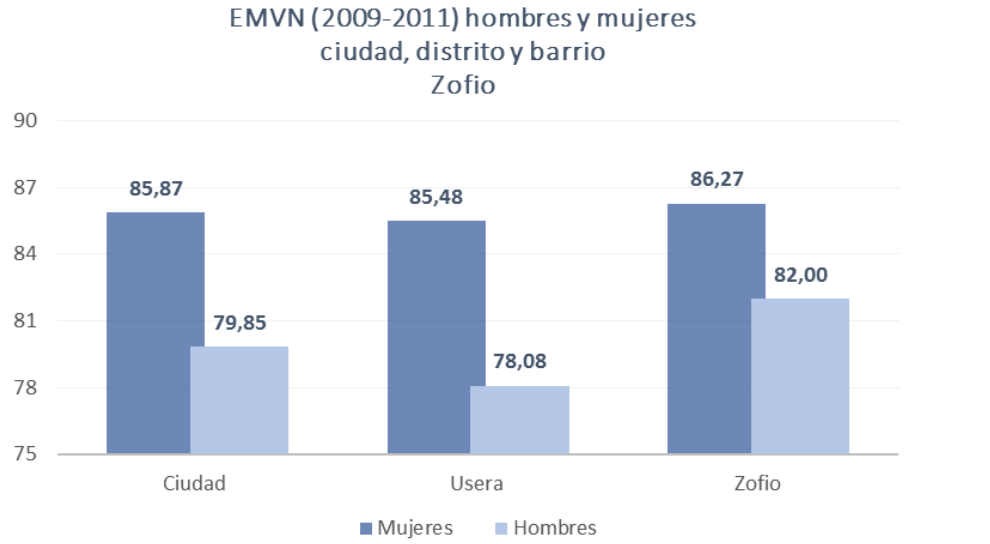
Los parámetros de vivienda en cuanto a condiciones de habitabilidad para este barrio se encuentran en rangos buenos.

SALUD

15. Esperanza media de vida al nacer

Los valores de esperanza de vida bajan para el distrito de Usera respecto de la ciudad de Madrid, pero mantienen valores elevados en el barrio del Zofío de medio año para las mujeres y de algo más de dos años para los hombres.

Esperanza media de vida al nacer (EMVN) 2009-2012 por barrios ZOFIO		
	Mujeres	Hombres
CIUDAD (Media barrios)	85,87	79,85
USERA	85,48	78,08
ZOFIO	86,27	82

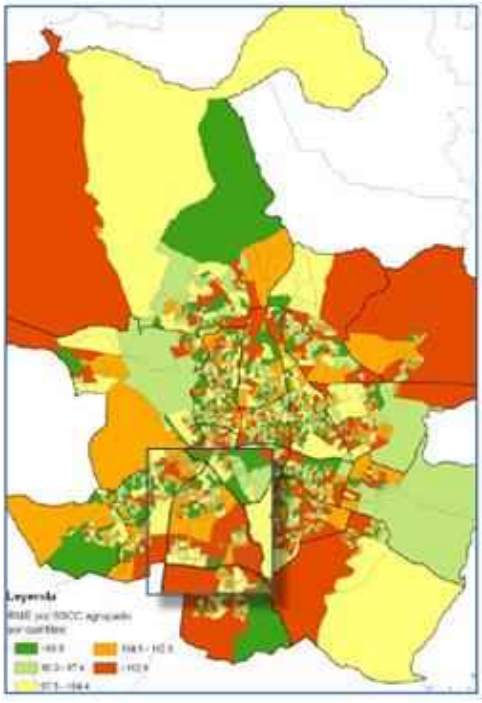


Fuente. Madrid Salud. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

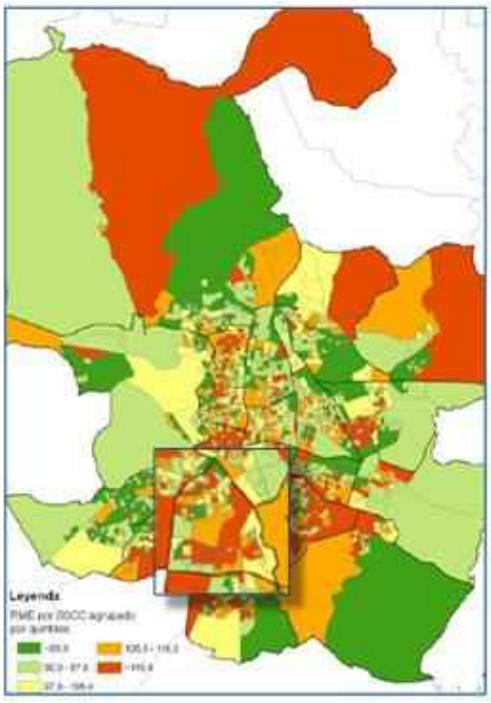
16. Tasas de mortalidad

Presenta zonas de mortalidad en rangos inferiores a los valores de la Ciudad, tanto para hombres como para mujeres, como también queda reflejado en la mejor esperanza de vida para los barrios de la Ciudad.

Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de hombres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de mujeres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Fuente. ESCM 2014.

17. Salud. Hábitos y estilos de vida

Extrapolando los indicadores del distrito de Usera, los datos recogidos son peores en cuanto a calidad de vida en relación con la salud, como indicador global que recoge todos los aspectos tanto físicos como mentales, funcionales y sociales de la salud; así como el resto de parámetros analizados, población fumadora, personas con sobrepeso y sedentarismo, personas con enfermedad crónica o posible trastorno psíquico y consumo habitual de medicamentos en relación con la recogida para la Ciudad.

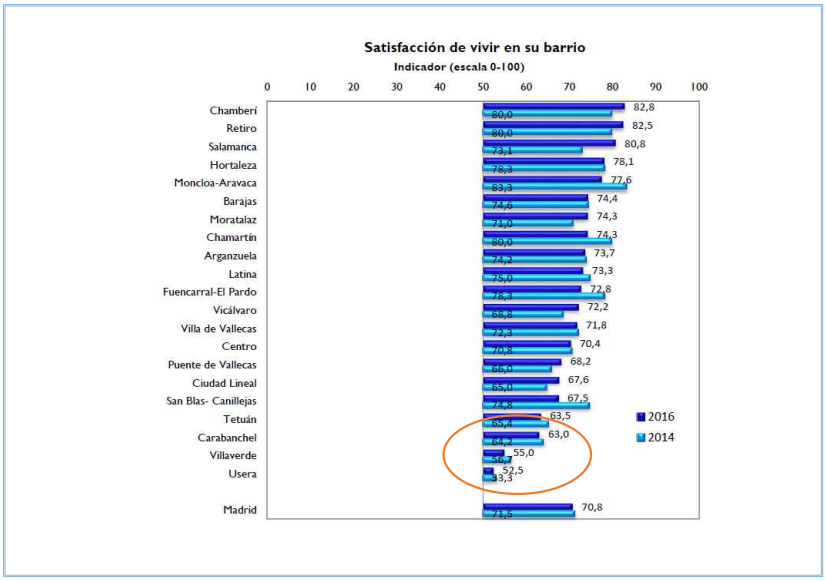
Salud-Hábitos y estilos de vida				
HÁBITOS Y ESTILOS DE VIDA: LOS COMPORTAMIENTOS (desagregado por sexo)	Hombres	Mujeres	Ambos sexos Ciudad	Ambos sexos Distrito USERA
Porcentaje de población fumadora	20,2	17,9	18,9	22,7
Porcentaje de personas con sobrepeso	41,1	27,	33,5	37,6
Prevalencia de sedentarismo	25,2	34,	30,	34,4
Porcentaje de personas con una enfermedad crónica diagnosticada	36,6	42,4	39,8	43,4
Personas con posible trastorno psíquico GHQ-12*	16,6	24,9	21,1	22,8
Consumo de medicamentos	62,4	69,7	66,3	67,5
Calidad de vida en relación con la salud (CVRS) sumatorio	19,05 (DT 4,57)	21,15 (DT 5,36)	20,19 (DT 5,12)	20,56 (DT 5,02)

*GHQ-12: Cuestionario empleado para la detección de problemas de salud mental en la población.
Fuente ESCM17. Elaboración propia.

CALIDAD DE VIDA Y SEGURIDAD

18. Autopercepción de calidad de vida del barrio

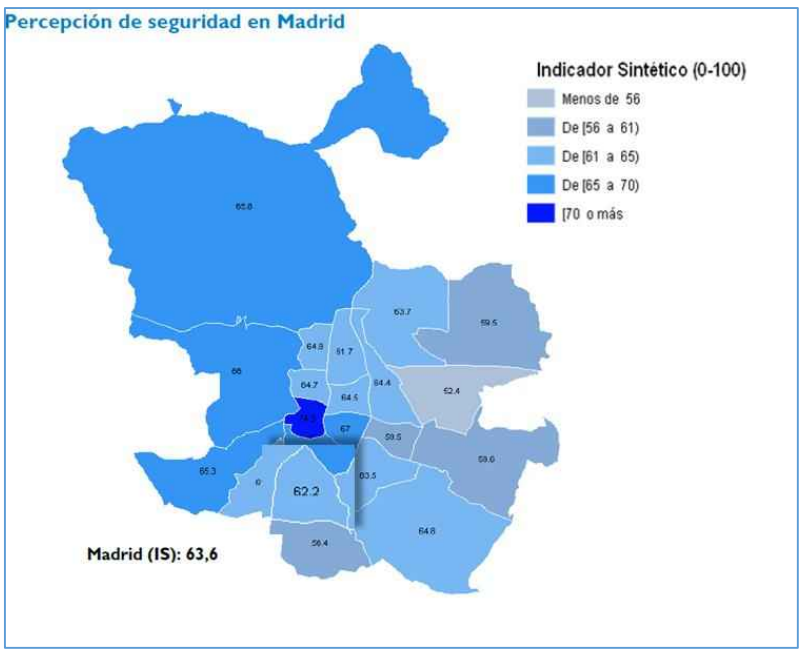
La percepción de satisfacción con la calidad de vida en el barrio sitúa a las personas que viven en el distrito de Usera en los últimos puestos.



Fuente. ECV 2016

19. Percepción de seguridad

La percepción de satisdación de seguridad en este barrio se encuentra en niveles intermedios.

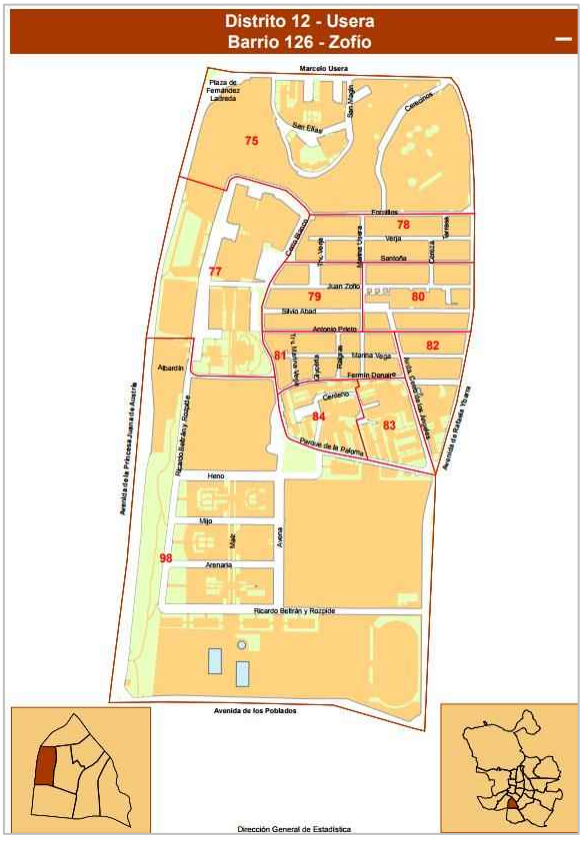


Fuente.ECV 2016

SÍNTESIS DE INDICADORES POR SECCIÓN CENSAL DEL BARRIO

La siguiente tabla sintetiza, para cada una de las secciones censales que forman el barrio del Zofío, los valores de los indicadores más representativos.

Zofío								
Sección	Renta Urban Audit		Tasa absoluta de paro	% Inmigrantes extranjeros	% Estudios primarios o inferiores	Tipología de hogares		
	Tramo	Renta media neta por hogar				Una mujer sola de ≥65 años	Un hombre solo de ≥65 años	Una mujer adulta con menor/es
12 – 075	1	< 21.215€	10,7%	23,7%	66,0%	15,7%	3,5%	1,3%
12 – 077	3	23.140€ - 25.295€	12,6%	8,6%	69,9%	13,7%	2,1%	2,6%
12 – 078	2	21.215€ - 23.140€	11,6%	15,6%	64,7%	9,0%	2,7%	1,5%
12 – 079	2	21.215€ - 23.140€	10,7%	16,4%	69,0%	12,0%	2,8%	1,8%
12 – 080	2	21.215€ - 23.140€	9,2%	26,7%	70,4%	11,0%	2,8%	2,2%
12 – 081	2	21.215€ - 23.140€	10,8%	16,7%	68,2%	9,3%	1,9%	2,5%
12 – 082	3	23.140€ - 25.295€	7,4%	24,3%	64,6%	6,9%	3,3%	3,9%
12 – 083	2	21.215€ - 23.140€	9,4%	20,6%	69,2%	11,7%	2,8%	2,1%
12 – 084	2	21.215€ - 23.140€	13,8%	12,9%	68,7%	10,1%	3,5%	2,8%
12 – 098	7	34.950€ - 39.755€	7,6%	2,1%	38,4%	1,7%	0,6%	2,9%



SÍNTESIS.

El Zofío es un barrio del distrito de Usera en el que habita el 10% de la población de este Distrito, 13.446 personas y que se configura desde el punto de vista poblacional como compuesto por población joven y adulta mayoritariamente, teniendo unos niveles de envejecimiento menores que la Ciudad, por lo que en sus tasas de dependencia pesan más la composición de jóvenes que la de las personas mayores.

El crecimiento vegetativo que presenta es ligeramente superior al de la Ciudad, reponiéndose por 1,35 personas las defunciones que ocurren en un año. Electoralmente son votantes mayoritarios de la fuerza política de Ahora Madrid, siguiéndole en parejo con los partidos Socialistas y Partido Popular en igual medida a 16 puntos de distancia.

La población inmigrante es aquí muy numerosa, como en el distrito de Usera, duplicando ambos dos las tasas de la Ciudad y situándose en un 16,2%. Es la población china la mayoritaria, y en el distrito de Usera, en el que existen 7.988 personas procedentes de esta nacionalidad. En este barrio del Zofío vivían 492 personas a esta fecha de 1 de enero de 2017.

La composición de los hogares es similar al de la Ciudad en cuanto a número de familias monoparentales, se distingue en que las familias adultas monoparentales de hombres adultos son muy escasas en este barrio del Zofío.

La superficie media de la vivienda que disponen está en 22 metros menos que la Ciudad y sus valores catastrales son considerablemente inferiores, bajando en un 50% respecto de los valores de la Ciudad, también son inferiores a la media del Distrito.

Desde el punto de vista de la salud presenta indicadores recogidos de la información para el conjunto del distrito de Usera, globales de calidad de vida en relación con la salud, que recogen todos los aspectos de la misma, como salud física, mental y social; de peor cuantía, con más presencia de enfermedades crónicas, prevalencia de fumadores, personas con sobrepeso, presencia de posibles enfermedades mentales y consumo de medicamentos de forma habitual. Los datos de mortalidad sin embargo para este grupo de secciones censales asociadas al barrio del Zofío son mejores tanto en mujeres como en hombres, con respecto a la Ciudad, y así se ven reflejados en los años de la esperanza de vida al nacer, que sitúa a los hombres del barrio del Zofío entre las más altas de la Ciudad, con 82 años.

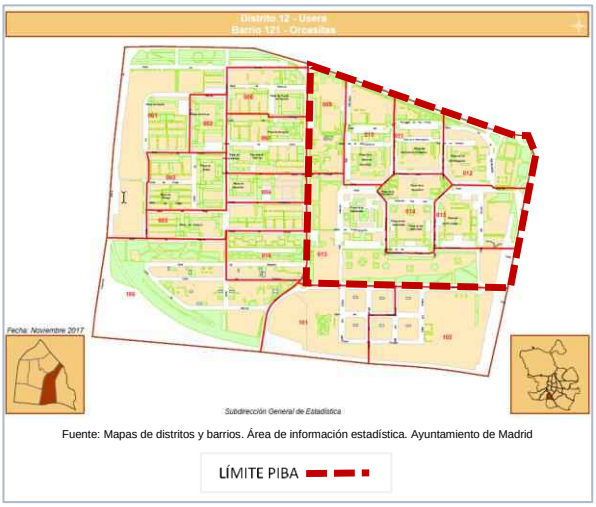
La satisfacción que tienen estos ciudadanos respecto de la seguridad que tienen en su barrio está en los niveles intermedios, y la satisfacción con la calidad de vida en su barrio se sitúa en los niveles más bajos.

Finalmente para concluir con el indicador de vulnerabilidad, que recoge de forma cuantitativa la gran parte de todos los aspectos cualitativos reseñados, este barrio se encuentra en el puesto 13 del ranquing de todos los barrios de la Ciudad, dentro de un Distrito que ocupa el tercer lugar, como es Usera.

1.4. MESETA ORCASITAS

(BARRIO ADMINISTRATIVO ORCASITAS)

CONTEXTO HISTÓRICO SOCIAL



Fuente: Mapas de distritos y barrios. Área de información estadística. Ayuntamiento de Madrid

El origen del barrio se remonta a los años 50 del siglo pasado, cuando comienzan a llegar inmigrantes de Andalucía, Extremadura y Castilla la Mancha. En el año 1956 Orcasitas ya está prácticamente completado en su configuración de barrio periférico de casas bajas construidas sobre pequeñas parcelas de 100 o 200 metros cuadrados. A partir de 1956, el Instituto Nacional de la Vivienda (INV) pretende reubicar a los vecinos en casas de nueva construcción y en 1960 se promueve un Plan Parcial de Ordenación Urbana que se aprobó en 1971 amenazando la expulsión de los vecinos, lo que originó un amplio movimiento ciudadano en el barrio. En 1973 la Audiencia Territorial de Madrid falló a favor de los vecinos y en junio de 1977 el Tribunal Supremo, dando un giro a la jurisprudencia anterior, reconoció definitivamente el carácter vinculante de la memoria del Plan Parcial, que destinaba la urbanización al realojo con carácter obligatorio. Fue esa doctrina la que permitió la creación del nuevo barrio de Orcasitas y el origen de nombres tan peculiares como el de la *calle de la Memoria Vinculante*.

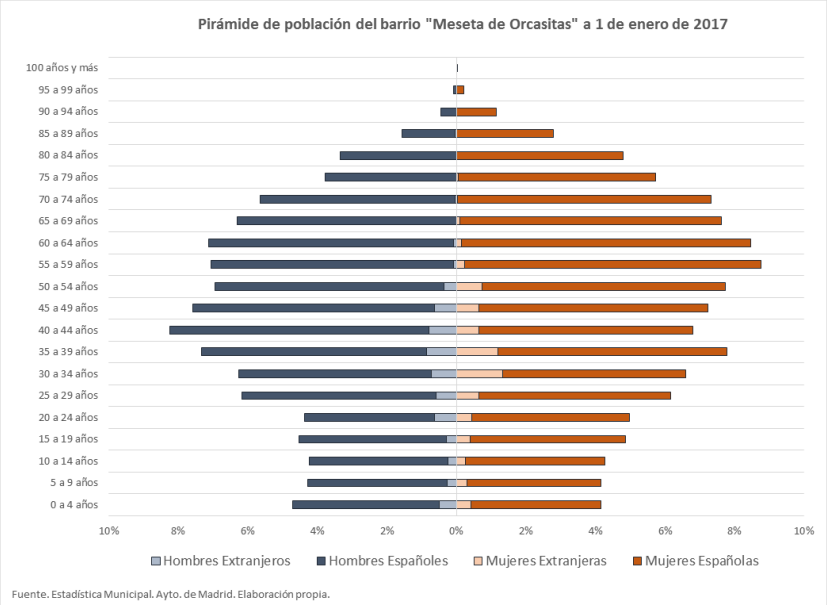
La remodelación se inició en 1979 gracias a la colaboración entre los vecinos, arquitectos y el propio Instituto Nacional de la Vivienda. El resultado fue un nuevo barrio en el que se levantaron cerca de 2.300 viviendas diseñadas con la participación de vecinos y vecinas. Las nuevas calles creadas se bautizaron con nombres que fijaron definitivamente en la memoria el potente movimiento vecinal de Orcasitas: calle de la Participación, de la Asamblea, del Movimiento Ciudadano, etc. En la actualidad, la plaza de la Asociación continúa siendo el centro neurálgico del barrio.

En 1986 se culminó el programa de remodelación que convirtió al barrio de Orcasitas en un modelo de transformación democrática del espacio urbano.

SOCIODEMOGRAFÍA

1. Estructura de la población

La población de este barrio de meseta de Orcasitas a 1 de enero de 2017 era de 7.314 personas, 33.72 hombres y 3.762 mujeres En términos globales este barrio natural supone el 30% de la población del barrio administrativo de Orcasitas.
La estructura de la población de la meseta de Orcasitas, se corresponde con una pirámide donde predomina la población en edades activas y hasta los 70 años, por tanto envejecida y cuya presencia de población extranjera contribuye muy poco en la regeneración de esta pirámide, porque es escasa.



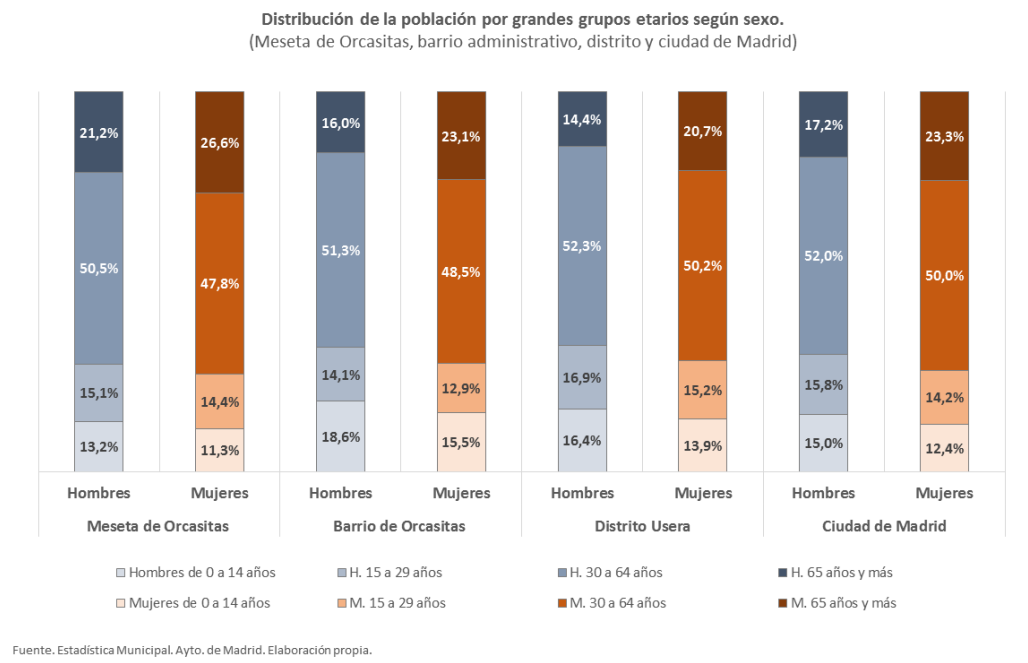
2. Densidad de población

La densidad de población del barrio de meseta de Orcasitas es alto, tres veces la densidad media de la ciudad de Madrid, suponiendo 175 personas por hectárea las que viven en este barrio, es además ligeramente superior al del propio barrio administrativo de Orcasitas.

	Densidad de población (Habitantes / Ha.) a 1 de enero de 2017
Meseta de Orcasitas	**175,74**
Barrio de Orcasitas	165,13
Distrito Usera	173,30
Ciudad de Madrid	52,65

3. Distribución de la población por grandes grupos de edades

La distribución por edades de la meseta de Orcasitas es en los tramos de 30 a 64 años y más de 65 años, población por tanto adulta y envejecida, en porcentajes mayores que los de la ciudad de Madrid y muy por encima de la población del distrito de Usera, que esa más joven.

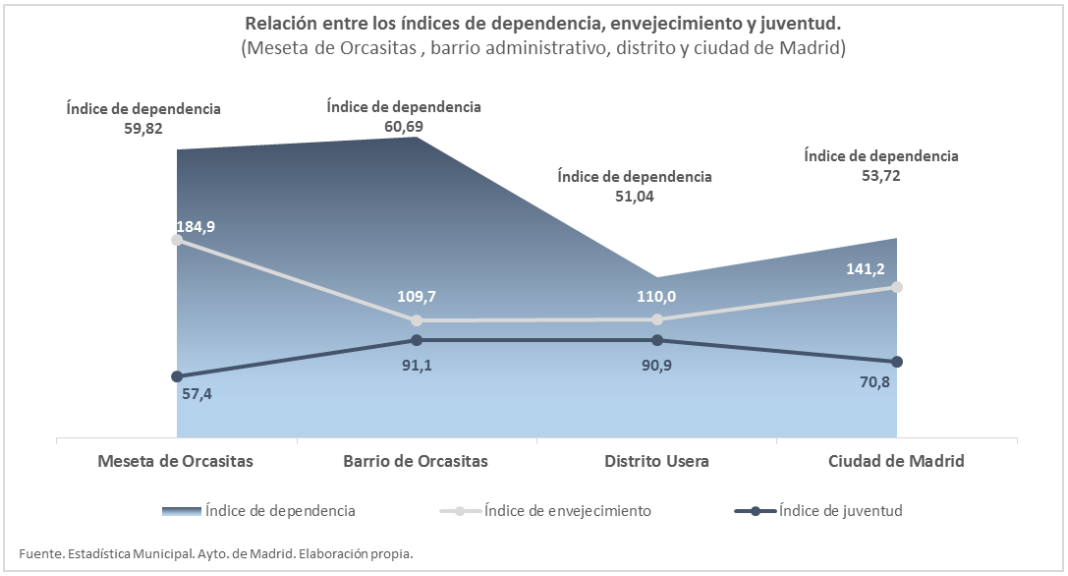


Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

4. Índices de dependencia, envejecimiento y juventud

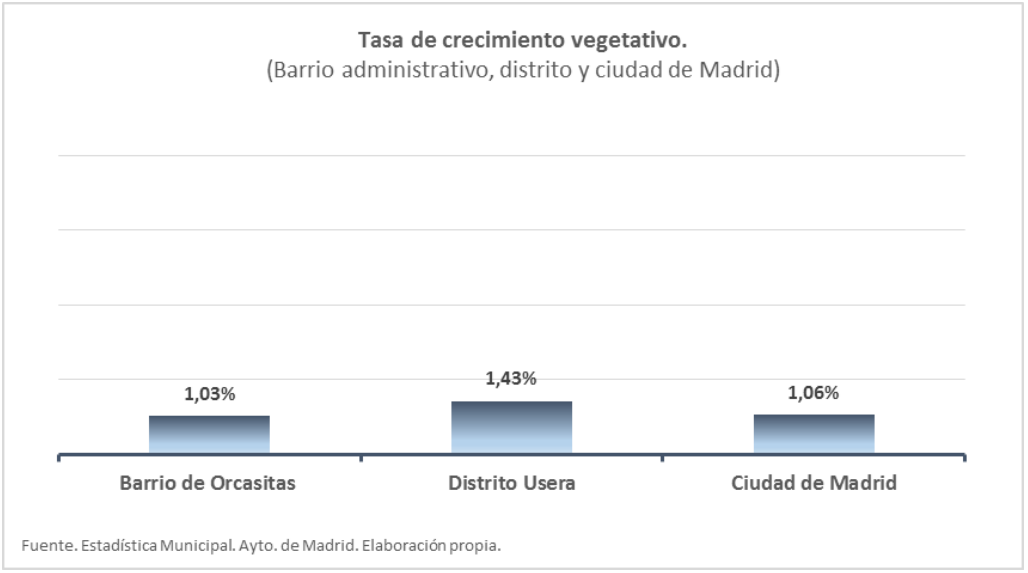
El índice de dependencia del barrio de Meseta de Orcasitas es alto, y lo componen fundamentalmente población mayor existente ya que su índice de envejecimiento es muy elevado, se configura por tanto este barrio natural como una zona particularmente envejecida dentro del barrio administrativo de la Meseta de Orcasitas

El índice de dependencia en el barrio al que pertenece, Orcasitas es más alto que el de la Meseta de Orcasitas, sin embargo en este caso se nutre de un índice de juventud mayor, hay más población menor de 15 años por lo tanto en este entorno.



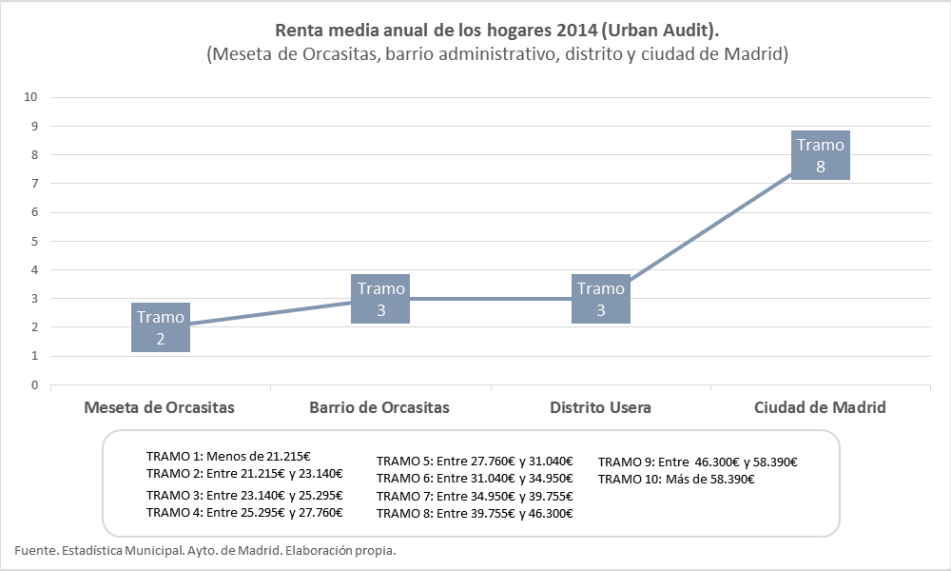
5. Crecimiento vegetativo

Teniendo como referencia el crecimiento vegetativo del barrio administrativo de Orcasitas, este se sitúa por debajo tanto del distrito de Usera y del de la Ciudad. Apenas se reponen con los nacimientos las defunciones, sin tener en cuenta que este barrio es 40 puntos menos envejecido que la meseta de Orcasitas, por lo que sería de esperar que este índice en la Mesta de Orcasitas fuese negativo.



6. Niveles de renta

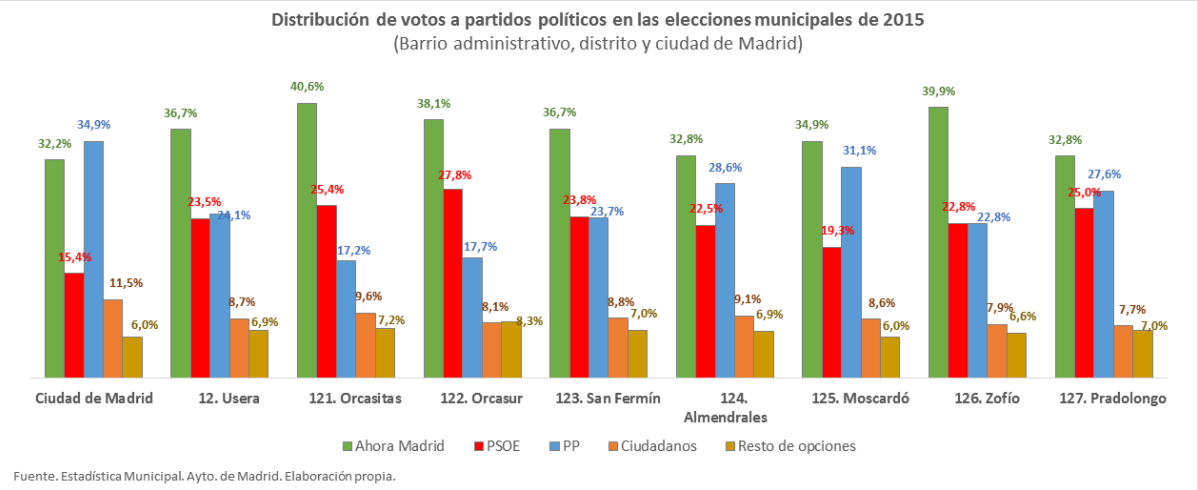
El nivel de renta de la meseta de Orcasitas se sitúa en el tramo 2 es decir entre los 21.215€ y los 23.140€, un tramo por debajo del propio barrio administrativo y del Distrito, así como cinco tramos por debajo de la Ciudad, que se sitúa en el octavo grupo.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

7. Configuración política municipal

La configuración política del barrio de Orcasur como del Distrito donde se sitúa, Usera, es mayoritaria al grupo de Ahora Madrid, con el 38,1% de los votos, le sigue a 11 puntosa el Partido Socialista y a distancia de 10 puntos de este último el Parido Popular.

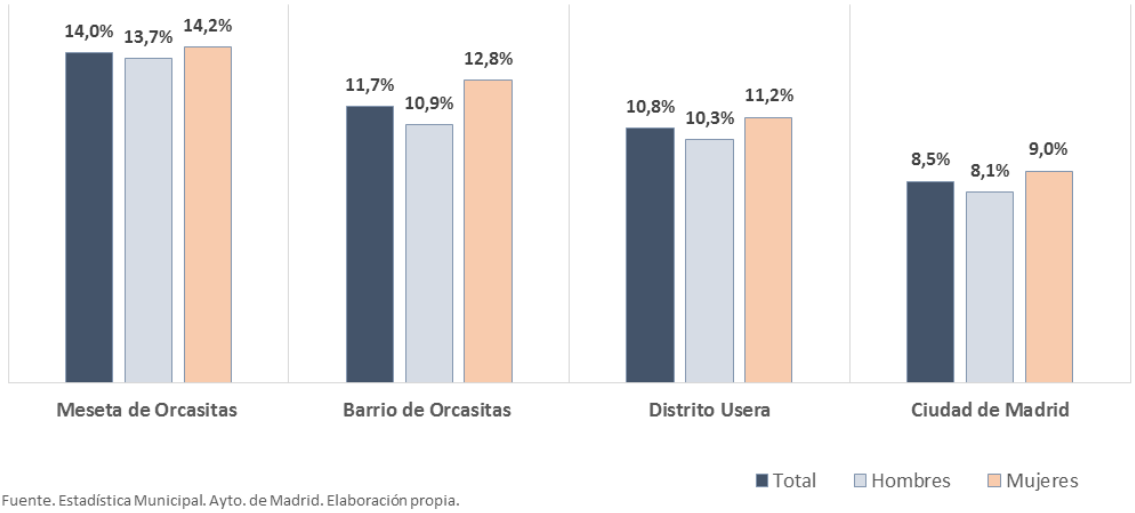


Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

8. Tasa absoluta de paro registrado

La tasa de paro en este barrio de la Meseta de Orcasitas se sitúa 5 puntos por encima de la Ciudad con un 14,2% para ambos sexos y 1,5 puntos por encima del propio barrio administrativo de Orcasitas, que también supera en 1, 5 puntos al valor del propio distrito de Usera.

Tasa absoluta de paro registrado según sexo.
(Meseta de Orcasitas, barrio administrativo, distrito y ciudad de Madrid)

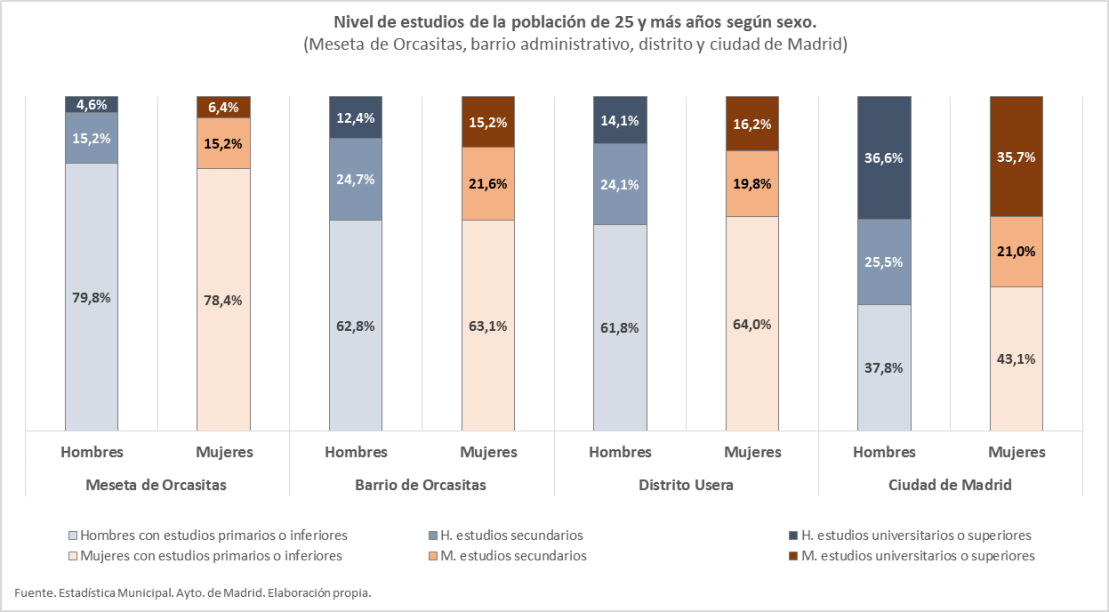


Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

EDUCACIÓN

9. Niveles educativos

La población de la Mesta de Orcasitas presenta mayoritariamente estudios primarios o no estudios en cerca del 80%, valores superiores al del propio barrio administrativo y al del distrito de Usera, que están en torno al 60%. La referencia de la Ciudad es en torno al 40% para ambos sexos de esta categoría de estudios.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

VULNERABILIDAD

10. Índice de vulnerabilidad

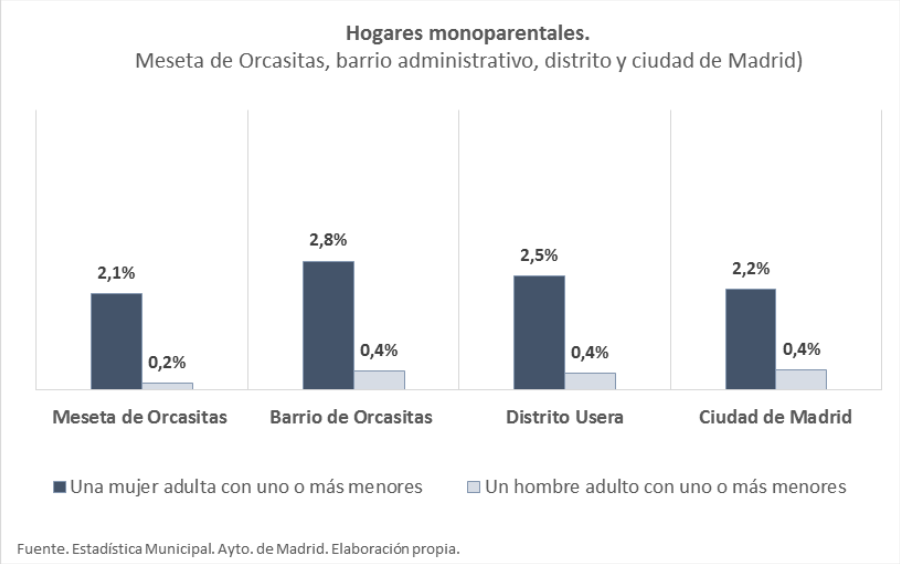
El ranking de vulnerabilidad, capaz de convertir en valor numérico diferentes facetas sociales que configuran la desigualdad, como renta, esperanza de vida al nacer, educación coloca a este barrio administrativo en el puesto 26 de todos los barrios de Madrid, en el entorno de Usera que se sitúa en 3er lugar.

Ranking Vulnerabilidad	DISTRITO	BARRIO	Vulnerabilidad
8	12 Usera	127 Pradolongo	0,0104
12	12 Usera	124 Almendrales	0,0101
13	12 Usera	126 Zofio	0,0100
15	12 Usera	125 Moscardó	0,0100
16	12 Usera	122 Orcasur	0,0100
18	12 Usera	123 San Fermín	0,0099
26	12 Usera	121 Orcasitas	0,0094

Fuente Servicio de Estudios DG DyAT Área de Coordinación Territorial 2017

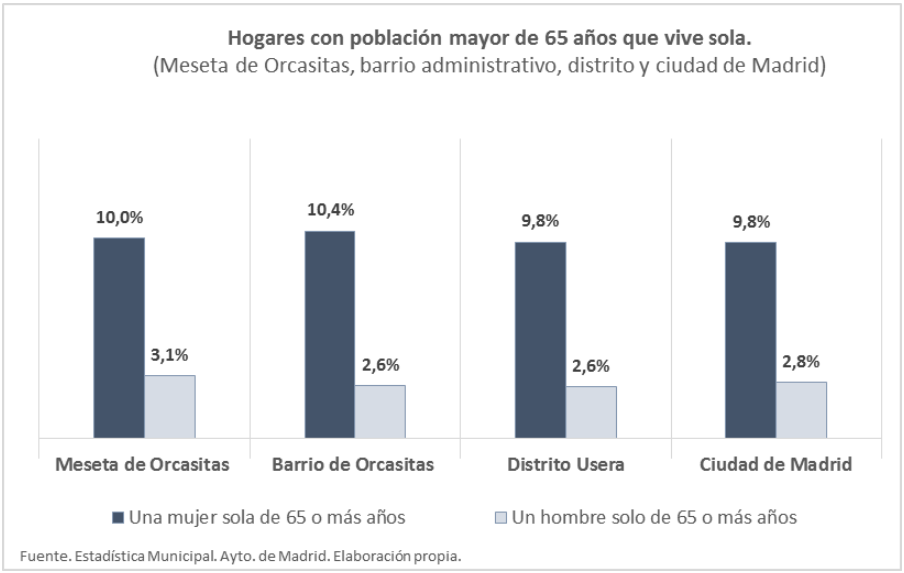
11. Mujeres solas con menores a su cargo

La proporción de hogares monoparentales a consta de mujeres u hombres adultos con menores a su cargo es en este barrio menor que el en el barrio administrativo y el Distrito, está en valores similares a los del conjunto de la Ciudad.

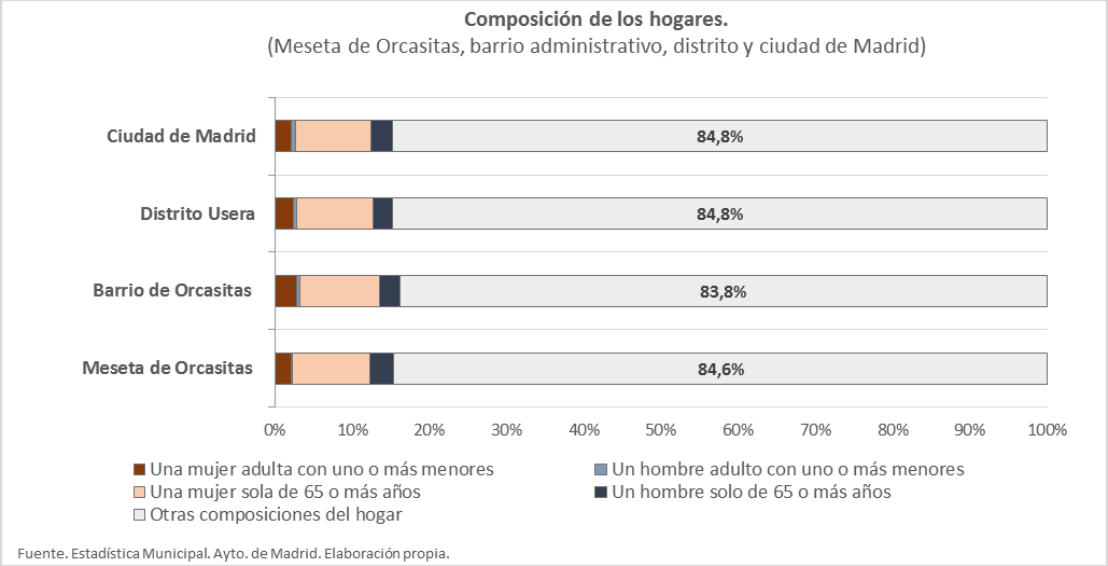


12. Población mayor de 65 años que vive sola

El porcentaje de personas mayores que viven solas se sitúa ligeramente por encima de los valores del Distrito y de la Ciudad, un 10%.



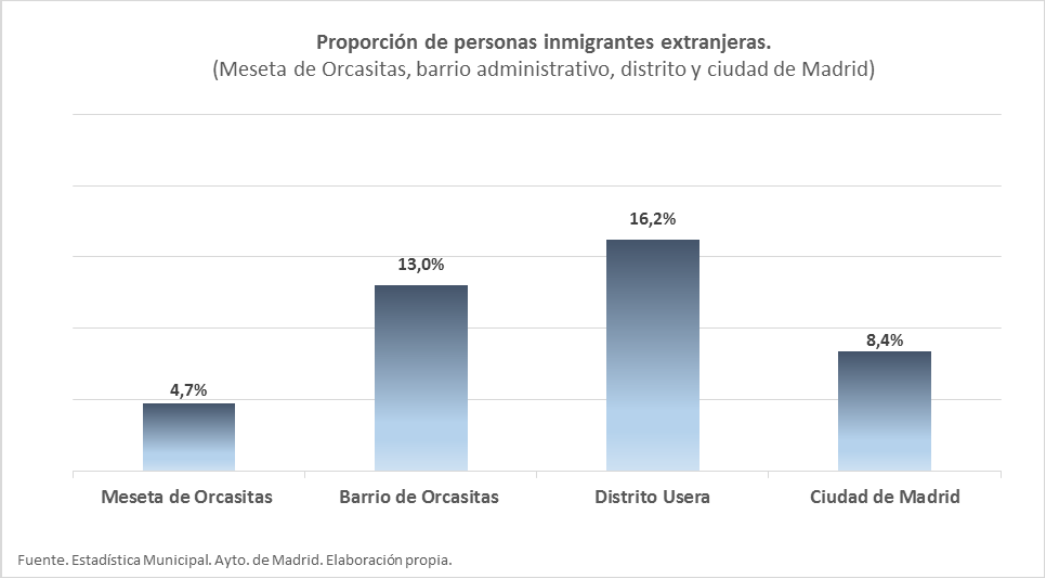
En conjunto la configuración de hogares de la mesta de Orcasitas presenta menor número de hogares con adultos con menores a su cargo, siendo el resto de las composiciones similares a las que presenta la Ciudad.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

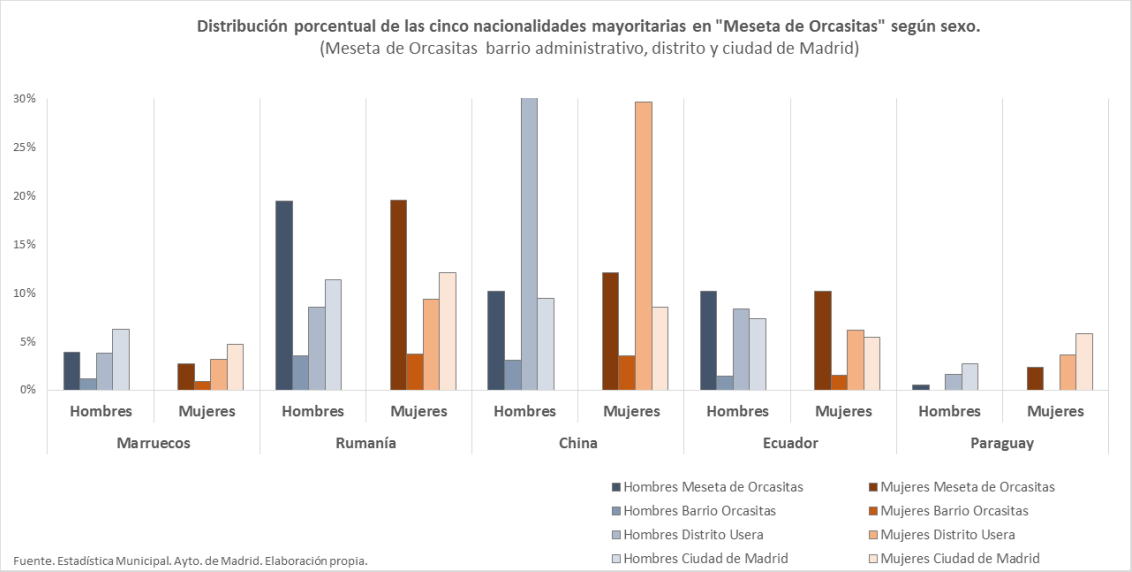
13. Población extranjera

Mesta de Orcasitas, presenta una tasa baja de población extranjera, la mitad de la existente en la Ciudad y una cuarta parte de la que existe tanto en el Distrito y un tercio de en el barrio administrativo de Orcasitas.



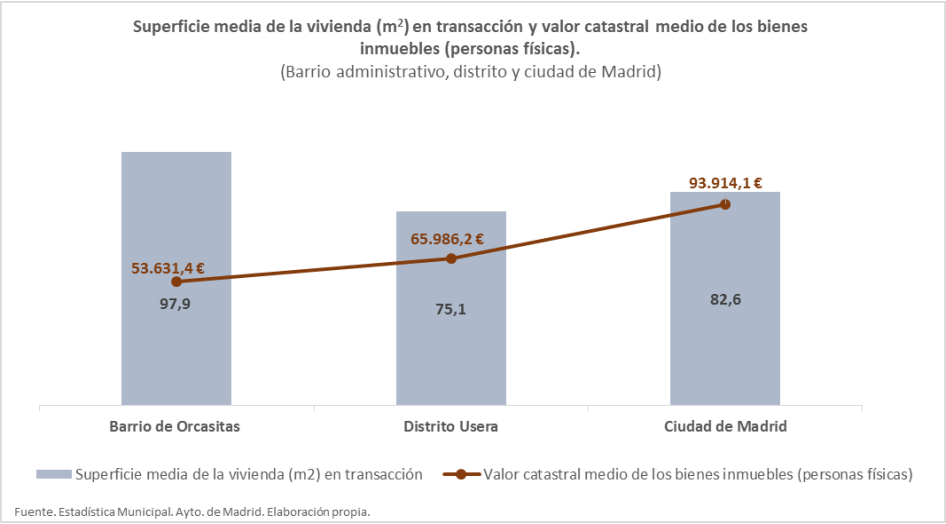
Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

Las nacionalidades que predominan en este barrio son la de origen chino, seguida de la marroquí y la ecuatoriana.

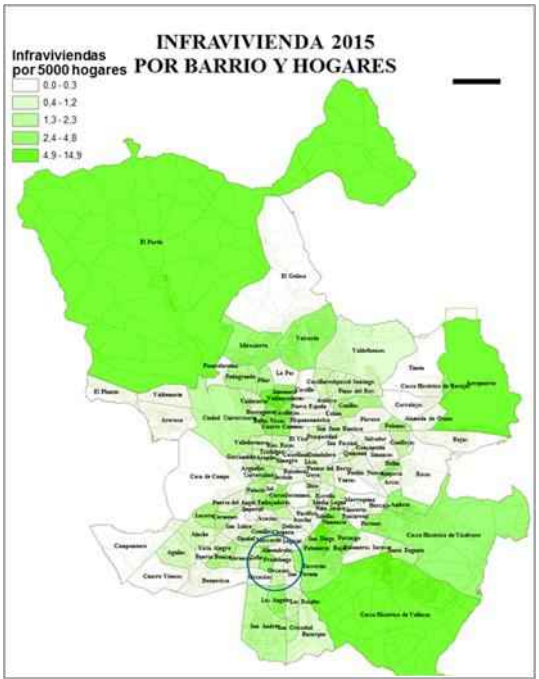


14. Vivienda

La superficie media de la vivienda en la Meseta de Orcasitas se sitúa en 15 metros cuadrados más que la media de la Ciudad, bajando sin embargo su valor catastral en 40.000 euros menos respecto de la Ciudad, también se distancia al distrito de Usera en 12.000 euros menos.



Los parámetros de vivienda en cuanto a condiciones de habitabilidad para este barrio se encuentran en rangos buenos.



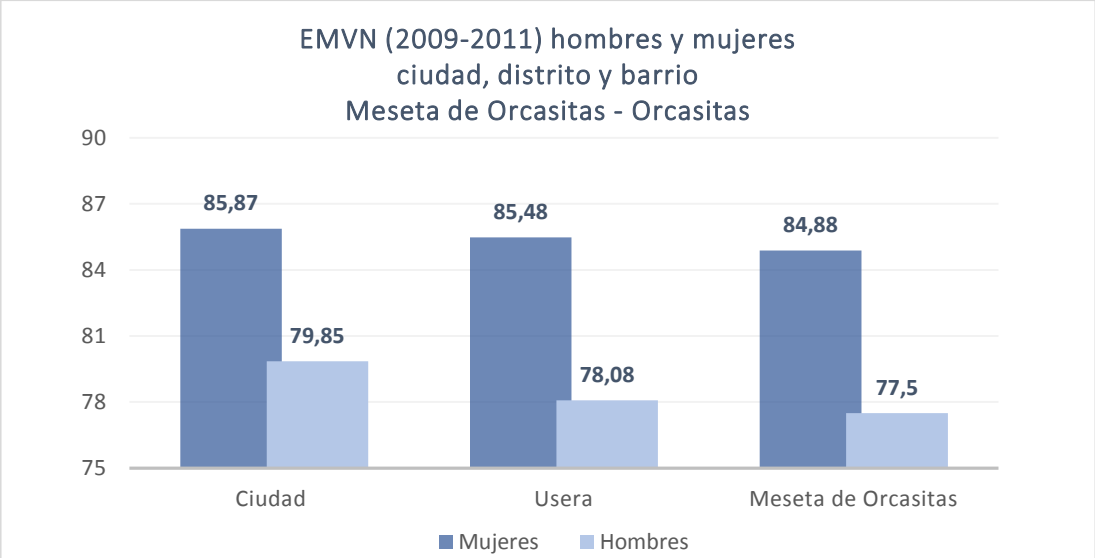
Fuente. Departamento de Salud Ambiental. Madrid Salud

SALUD

15. Esperanza media de vida al nacer

Tanto para hombres como mujeres, la esperanza media de vida al nacer baja en este barrio hasta dos años para hombres respecto de la Ciudad y un año para las mujeres.
Con respecto al distrito de Usera también hay un decalaje de en torno a medio año para cada uno de los sexos.

Esperanza media de vida al nacer (EMVN) 2009-2012 por barrios MESETA DE ORCASITAS – ORCASITAS		
	Mujeres	Hombres
CIUDAD (Media barrios)	85,87	79,85
USERA	85,48	78,08
MESETA DE ORCASITAS	84,88	77,50

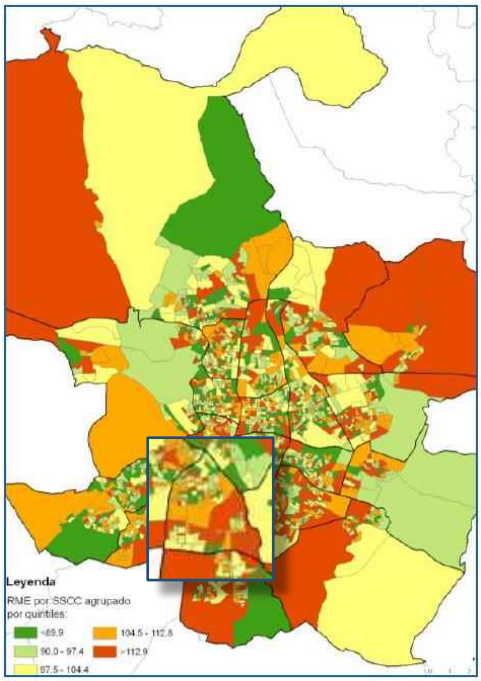


Fuente. Madrid Salud. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

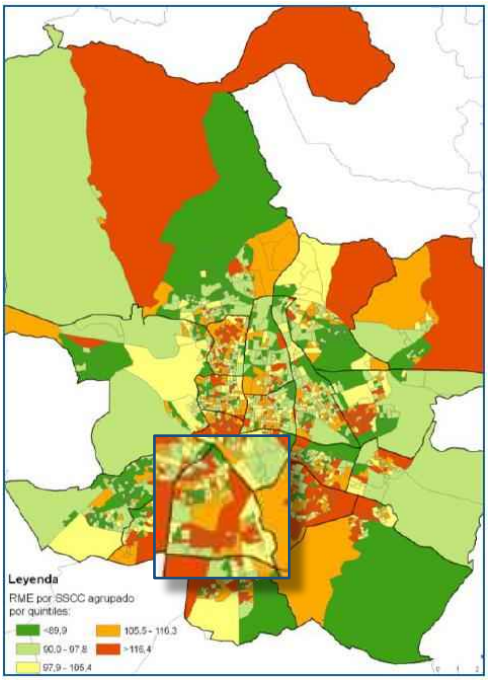
16. Tasas de mortalidad

Tanto en el caso de los hombres como de las mujeres las razones de mortalidad en este barrio administrativo se sitúan en los valores más elevados, como queda también reflejado en la merma de años en la esperanza de vida al nacer, comentada en el anterior apartado.

Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de hombres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de mujeres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Fuente. ESCM

17. Salud-Hábitos y estilos de vida

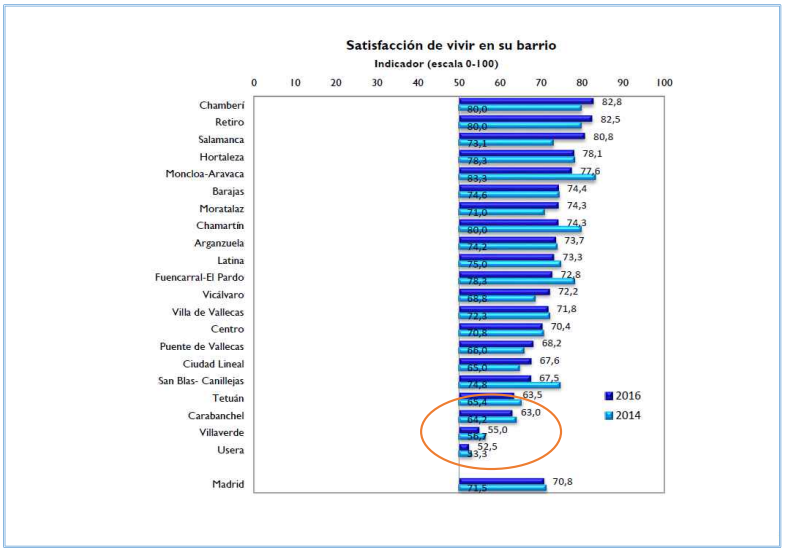
Extrapolando los indicadores del distrito de Usera, los datos recogidos son peores en cuanto a calidad de vida en relación con la salud, como indicador global que recoge todos los aspectos tanto físicos como mentales, funcionales y sociales de la salud; así como el resto de parámetros analizados, población fumadora, personas con sobrepeso y sedentarismo, personas con enfermedad crónica o posible trastorno psíquico y consumo habitual de medicamentos en relación con la recogida para la Ciudad.

Salud-Hábitos y estilos de vida				
HÁBITOS Y ESTILOS DE VIDA: LOS COMPORTAMIENTOS (desagregado por sexo)	Hombres	Mujeres	Ambos sexos Ciudad	Ambos sexos Distrito USERA
Porcentaje de población fumadora	20,2	17,9	18,9	22,7
Porcentaje de personas con sobrepeso	41,1	27,	33,5	37,6
Prevalencia de sedentarismo	25,2	34,	30,	34,4
Porcentaje de personas con una enfermedad crónica diagnosticada	36,6	42,4	39,8	43,4
Personas con posible trastorno psíquico GHQ-12*	16,6	24,9	21,1	22,8
Consumo de medicamentos	62,4	69,7	66,3	67,5
Calidad de vida en relación con la salud (CVRS) sumatorio	19,05 (DT 4,57)	21,15 (DT 5,36)	20,19 (DT 5,12)	20,56 (DT 5,02)

*GHQ-12: Cuestionario empleado para la detección de problemas de salud mental en la población.
Fuente ESCM17. Elaboración propia.

18. Autopercepción de calidad de vida del barrio

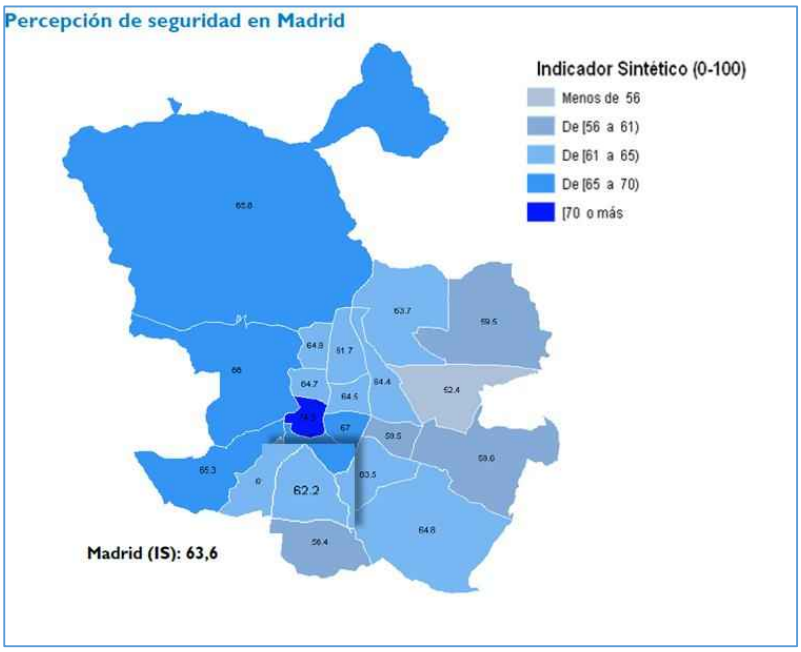
La percepción de calidad de vida en el barrio se posiciona en los últimos lugares, medido como índice de satisfacción a través de la encuesta de condiciones de vida 2016, en el sentido de como esta de satisfecho con la calidad de vida del barrio en el que vive.



Fuente. ECV 2016

19. Percepción de seguridad

La percepción de seguridad se encuentra por parte de estos ciudadanos en los rangos más bajos de los valorados.

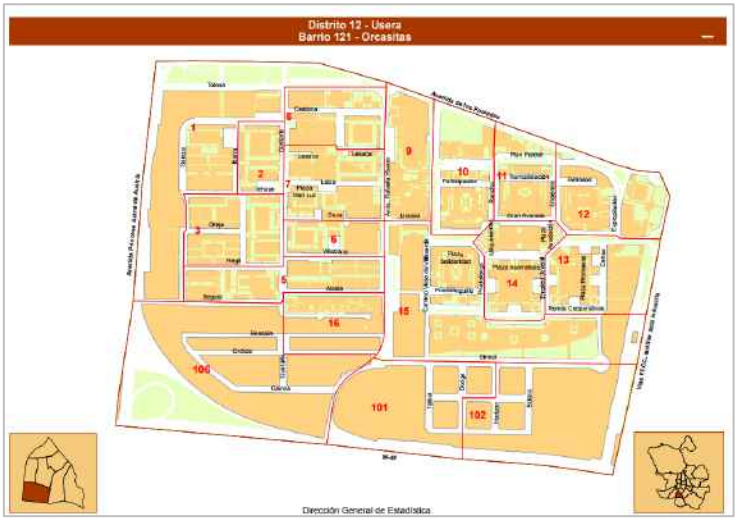


Fuente.ECV 2016

INDICADORES POR SECCIÓN CENSAL DEL BARRIO

La siguiente tabla sintetiza, para cada una de las secciones censales que forman el barrio de Meseta de Orcasitas, los valores de los indicadores más representativos.

Meseta de Orcasitas								
Sección	Renta Urban Audit		Tasa absoluta de paro	% Inmigrantes extranjeros	% Estudios primarios o inferiores	Tipología de hogares		
	Tramo	Renta media neta por hogar				Una mujer sola de ≥65 años	Un hombre solo de ≥65 años	Una mujer adulta con menor/es
12 – 009	2	21.215€ - 23.140€	14,3%	5,2%	80,7%	11,5%	3,7%	1,7%
12 – 010	2	21.215€ - 23.140€	12,6%	5,5%	79,1%	11,0%	3,4%	2,2%
12 – 011	2	21.215€ - 23.140€	13,3%	3,9%	78,3%	11,3%	3,1%	2,3%
12 – 012	2	21.215€ - 23.140€	14,2%	4,7%	77,6%	9,3%	3,4%	1,4%
12 – 013	3	23.140€ - 25.295€	13,3%	6,3%	78,0%	10,9%	3,6%	2,0%
12 – 014	3	23.140€ - 25.295€	16,1%	3,5%	77,9%	4,1%	0,8%	2,5%
12 – 015	1	< 21.215€	13,9%	3,7%	81,3%	11,8%	3,6%	2,4%



SÍNTESIS

Es un barrio con mayor nivel de envejecimiento, tanto respecto de la Ciudad, como del propio barrio administrativo y del distrito de Usera. Como vemos en su pirámide poblacional la población que lo compone es mayoritariamente adulta y mayor, teniendo un crecimiento vegetativo muy bajo, como la Ciudad, con una reposición de nacimientos de una persona por una persona fallecida. Su nivel de dependencia se compone más de gente mayor que de joven, ya que son los tramos más predominantes, superando en el caso de las mujeres mayores tres puntos a los de la Ciudad para este tramo de edad.

La configuración electoral para el barrio de meseta de Orcasitas es mayoritario a la fuerza de Ahora Madrid, seguido del Partido Socialista y el Partido Popular.

La tasa de población inmigrante es escasa, situándose en el 4,7% de la población es decir la mitad de la media de la Ciudad y una cuarta parte de la que tiene el distrito de Usera, siendo la población china la más abundante seguida de la de origen rumano.

Los niveles de renta son de los más bajos de la Ciudad y por debajo del Distrito y del barrio administrativo, ubicándose en el 2ª tramo, es decir entre 21.215 y 23.140 € de media.

Las tasas de paro también están 8 puntos por encima de media de la Ciudad, es decir del 14,2% superando al propio barrio y Distrito.

El perfil educativo dominante es el de estudios primarios o sin estudios, con cerca del 80% de la población del barrio. En cuanto a la composición de los hogares, no destaca con respecto a la Ciudad o el Distrito en cuanto a cantidad.

Siendo la superficie de la vivienda de 22 metros más que el Distrito y que la Ciudad su valor catastral baja en torno a 40.000 euros con respecto a la Ciudad, obtenido unos parámetros respecto de las características de la vivienda en los mejores rangos.

Presenta peores indicadores en términos de calidad de vida en relación con la salud, cuando se toman los datos de los indicadores de salud del distrito de Usera. Con unas tasas de mortalidad considerablemente mayores que las de las de la Ciudad como puede corroborarse con una pérdida de esperanza de vida concretamente en los hombres de 2 años.

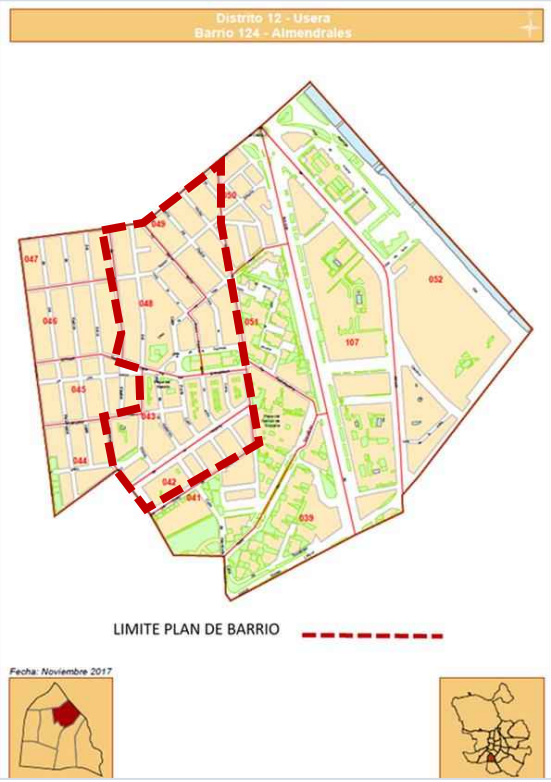
La percepción que tienen estos ciudadanos en cuanto a la seguridad está en los rangos más inferiores de la Ciudad al igual que el indicador de calidad de vida en el barrio que los sitúa en las últimas posiciones.

Finalmente y como síntesis a través del indicador cuantitativo de vulnerabilidad, este barrio se posiciona en el puesto 26 de todos los barrios valorados de la Ciudad, dentro del tercero que ocupa el distrito de Usera con respecto a los distritos.

1.5. ALMENDRALES

(BARRIO ADMINISTRATIVO ALMENDRALES)

CONTEXTO HISTÓRICO SOCIAL



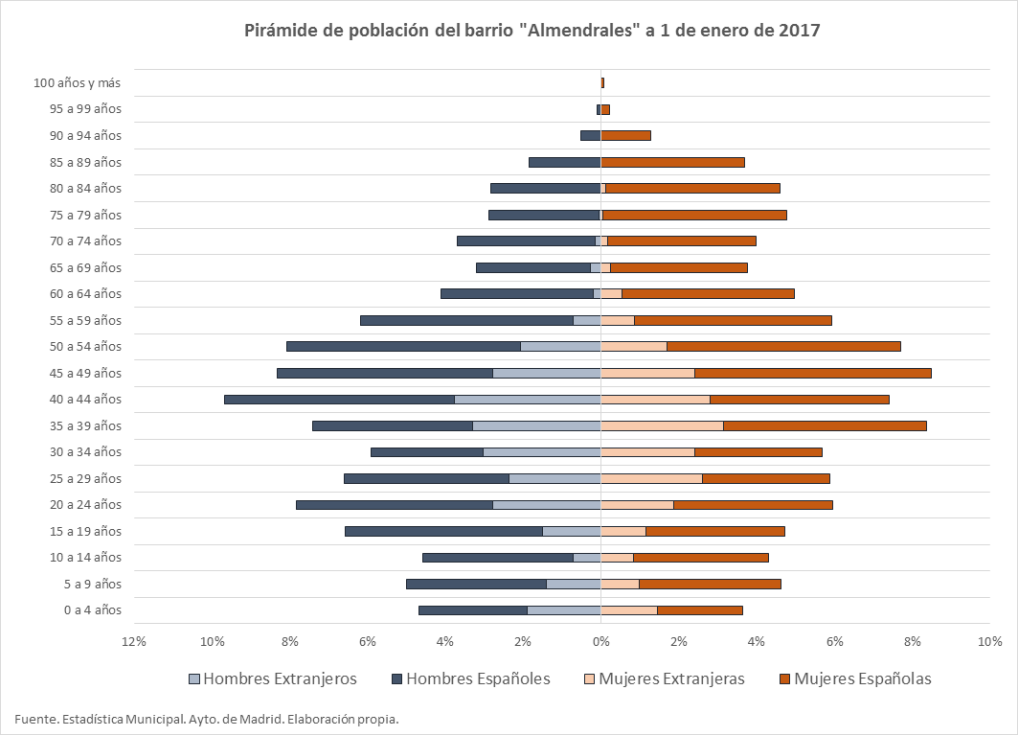
El barrio de Almendrales está situado entre la avenida de Córdoba, el Hospital Doce de Octubre y el cerro de Usera. La zona conocida como Almendrales Altos surge en 1958 de la mano de la Obra Sindical del Hogar, con características similares a la del barrio de Zofío.

El barrio actual se distribuye urbanísticamente en tres zonas. La primera, constituida por el poblado dirigido Almendrales, entre la avenida de Córdoba y la calle Santuario. La segunda, al oeste, entre las calles Cristo de la Victoria y Cristo de Lepanto, está formada por un grupo de manzanas edificadas en los años sesenta sin mucha coherencia con la zona, seguido de construcciones relativamente recientes y un parque central con pistas deportivas. La tercera y última zona, localizada en el entorno de la calle Antonio López, se encuentra separada de las anteriores por la avenida de Andalucía, lo que supone una barrera debido al tráfico con el que cuenta esta vía.

SOCIODEMOGRAFÍA

1. Estructura de la población

Con una población de 4.534 personas, suponen el 22% de la población asignada a este barrio administrativo de Almendrales, a 1 de enero de 2017, con el 53% de mujeres y 47% de hombres. La estructura poblacional se corresponde con una población joven y adulta mayoritariamente, contribuyendo la población extranjera de forma importante a este núcleo de población activa con un 22,9% de población de otro país.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

2. Densidad de población

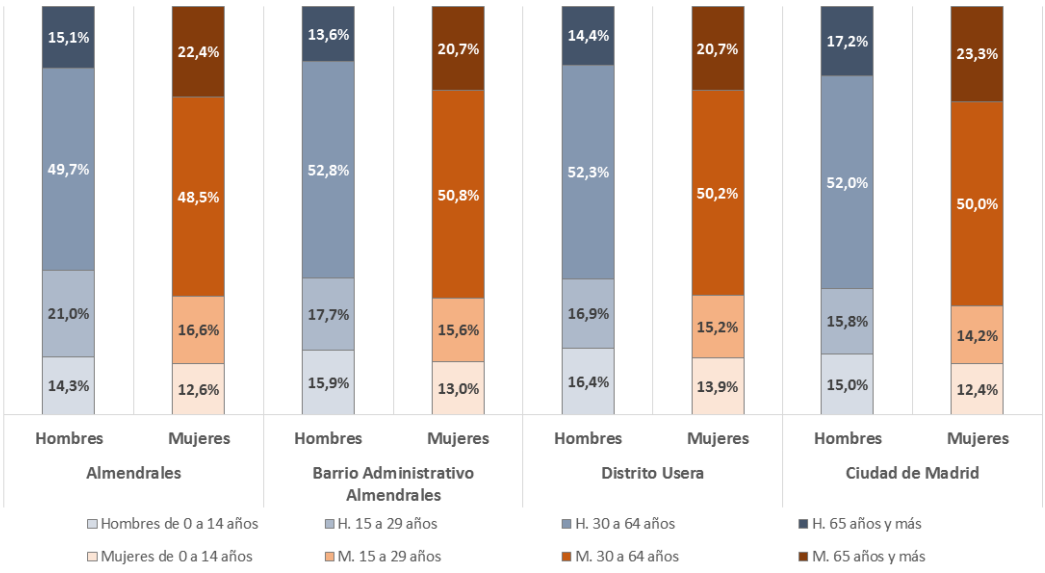
La densidad de población del barrio de Almendrales es 6 veces más densa que la media de la media de la Ciudad, con 307 personas por hectárea, y prácticamente duplica la del distrito de Usera.

	Densidad de población (Habitantes / Ha.) a 1 de enero de 2017
Almendrales	**307,00**
Barrio Administrativo Almendrales	263,00
Distrito Usera	173,30
Ciudad de Madrid	52,65

3. Distribución de la población por grandes grupos de edades

En la distribución por edades del barrio de Almendrales, hay menos población mayor con respecto al Distrito, asimismo más población adulta que el propio Distrito, con menos jóvenes y más adultos de 30 a 64 años, 22 puntos para hombres y 20 puntos para mujeres, de diferencia la población de 15 a 29 años es menor respecto del Distrito en torno a los 20 puntos. En definitiva lo que predomina es la población de 30 a 64 años respecto del Distrito.

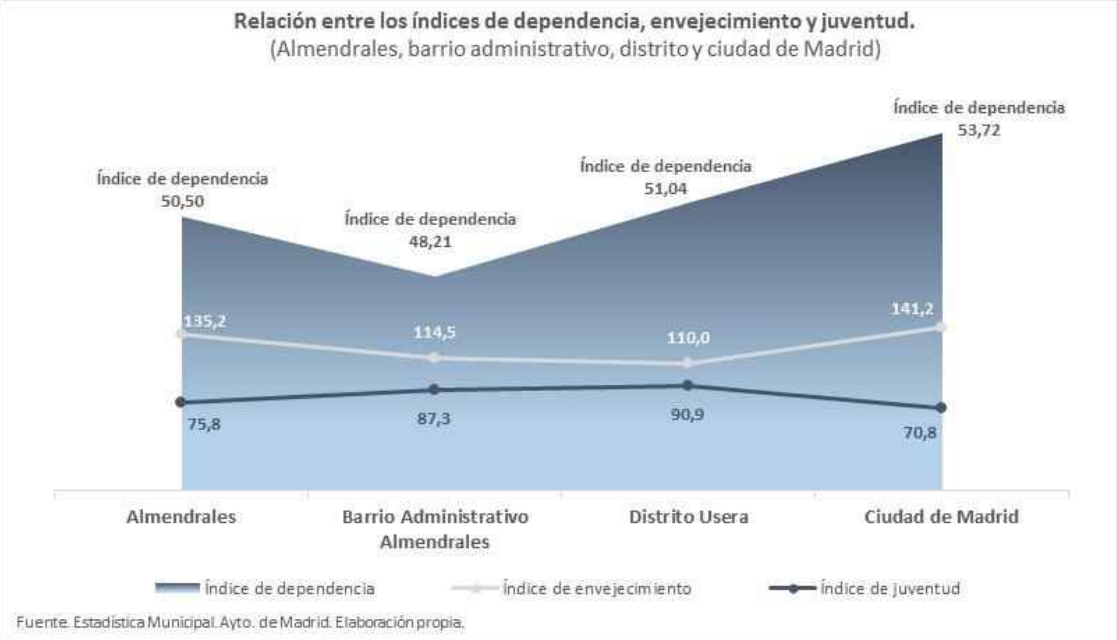
Distribución de la población por grandes grupos etarios según sexo.
(Almendrales, barrio administrativo, distrito y ciudad de Madrid)



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

4. Índices de dependencia, envejecimiento y juventud

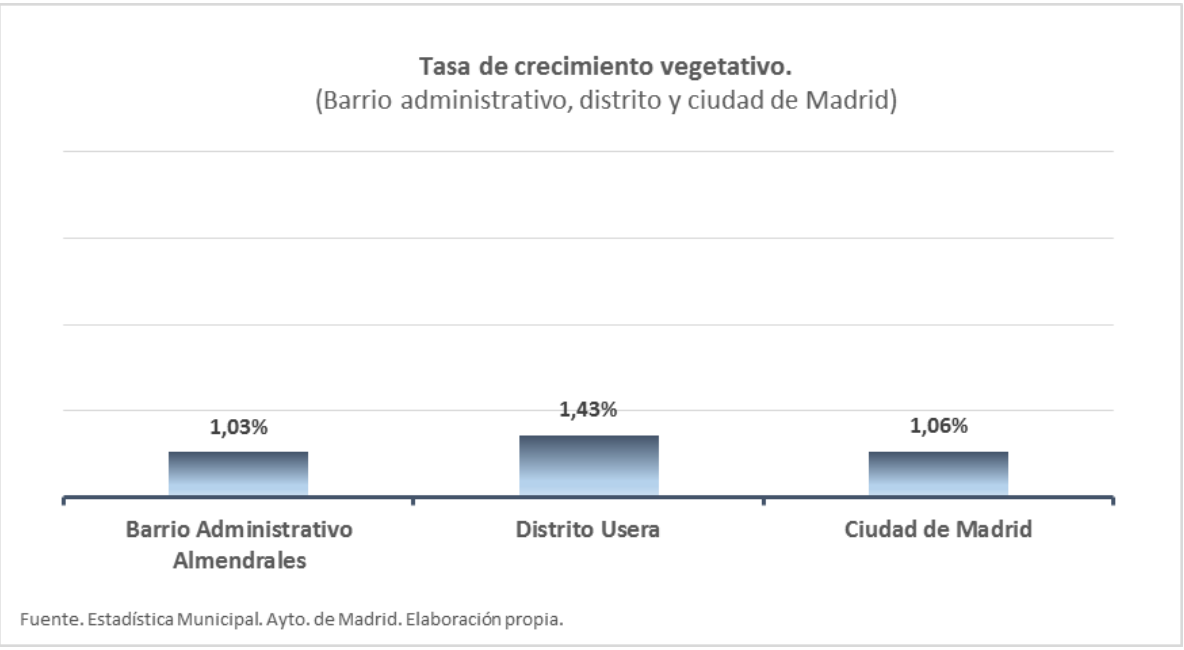
El índice de dependencia del barrio de Almendrales es de 50,50, superior al propio barrio administrativo e inferior al del distrito de Usera, y un punto por debajo de la propia Ciudad, la composición de este indicador es explicada en mayor medida por el índice de envejecimiento, ya que como observábamos en la distribución de edades, el tramo de personas de menos de 16 años es inferior al del propio Distrito.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

5. Crecimiento vegetativo

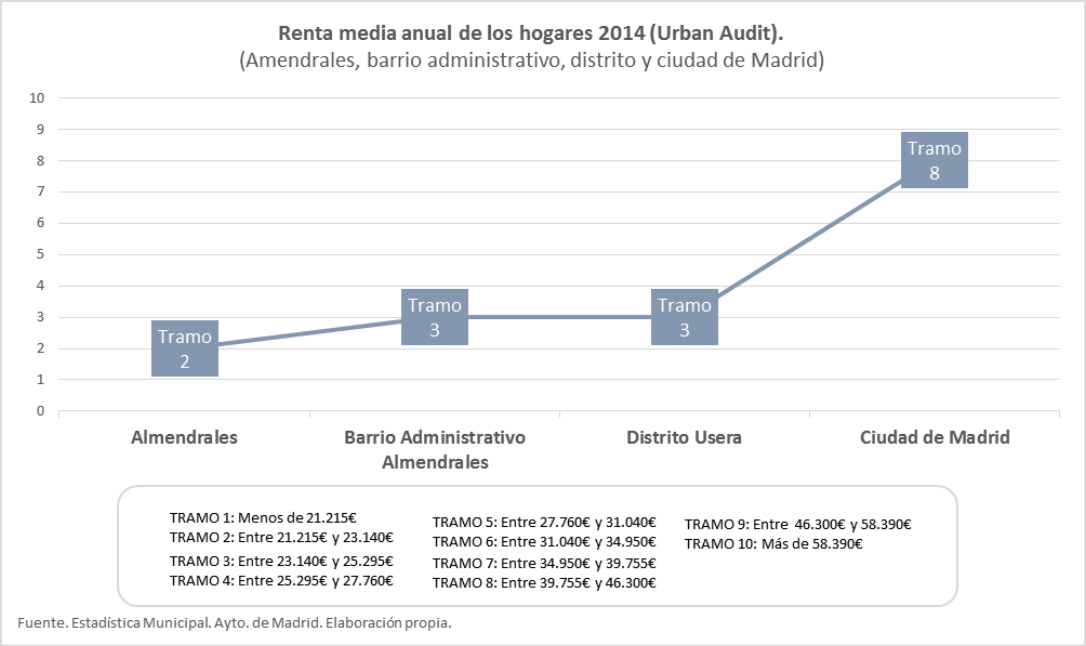
El barrio administrativo de Almendrales tiene un crecimiento vegetativo similar a la Ciudad, si bien está medio punto por debajo del propio distrito de Usera, es positivo en 1,03 puntos.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

6. Niveles de renta

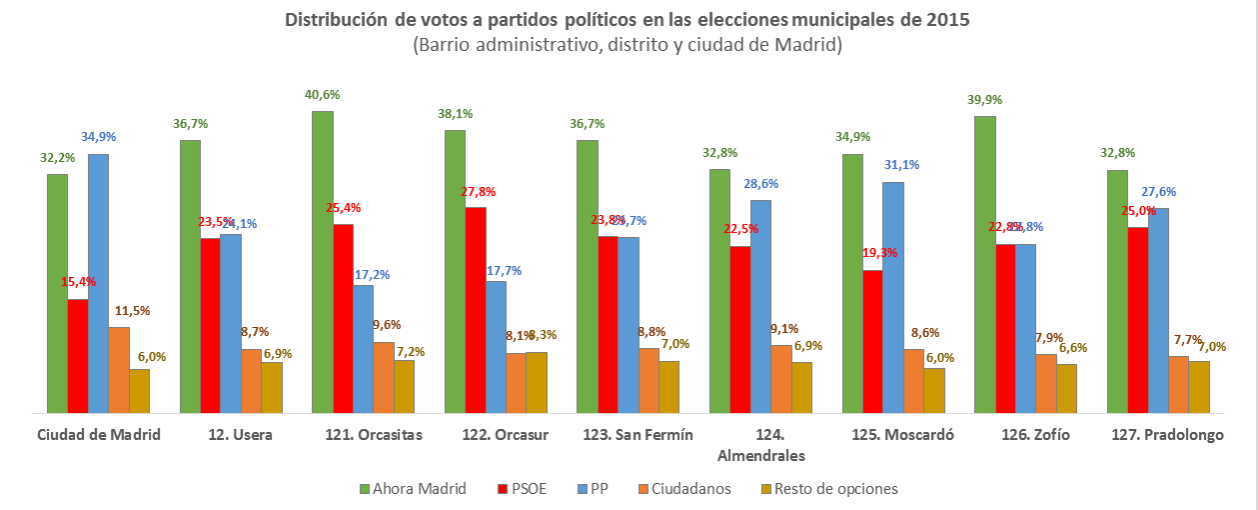
El nivel de renta del barrio de Almendrales está en el tamo 3 es decir entre 21.215 y 23.14€, un tramo por debajo del barrio administrativo y del distrito de Usera y cinco por debajo de la media de la ciudad de Madrid.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

7. Configuración política municipal

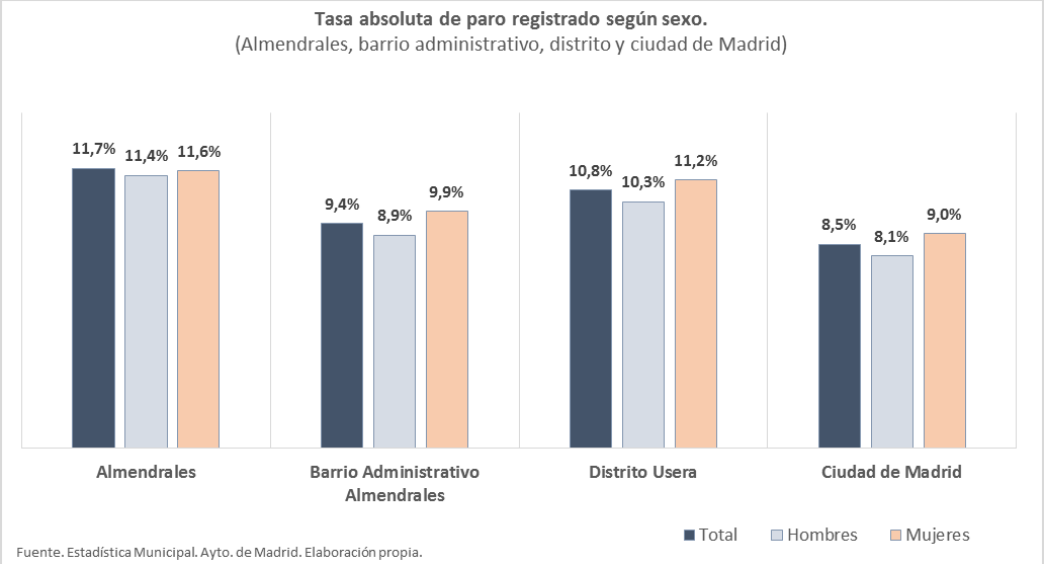
La configuración política del barrio administrativo de Almendrales es mayoritaria al grupo de Ahora Madrid seguido en 4 puntos del Partido Popular, y a continuación a 6 puntos de este del Partido Socialista.



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

8. Tasa absoluta de paro registrado

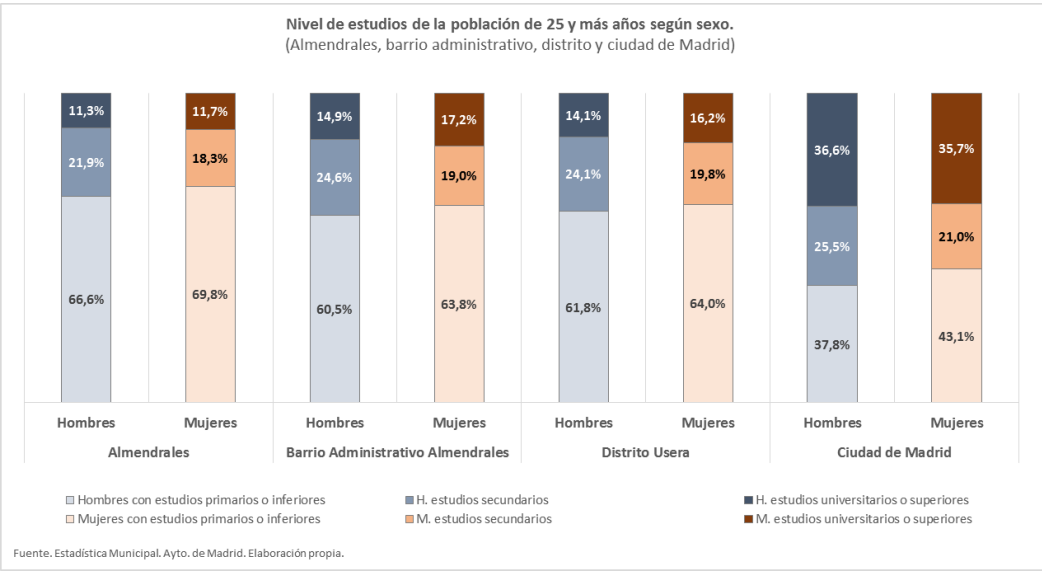
La tasa absoluta de paro, para este barrio de Almendrales es de 11,6 puntos superando al del propio barrio administrativo, y del distrito de Usera, está tres puntos por encima del de la propia Ciudad.



EDUCACIÓN

9. Niveles educativos

El barrio de Almendrales, tiene unos niveles educativos primarios y sin estudios de en torno al 70% , por encima del barrio administrativo en el que ubica y del propio distrito de Usera y muy por encima de los que presenta la Ciudad que están en torno al 40%, el apartado de estudios superiores es del 11%.



VULNERABILIDAD

10. Índice de vulnerabilidad

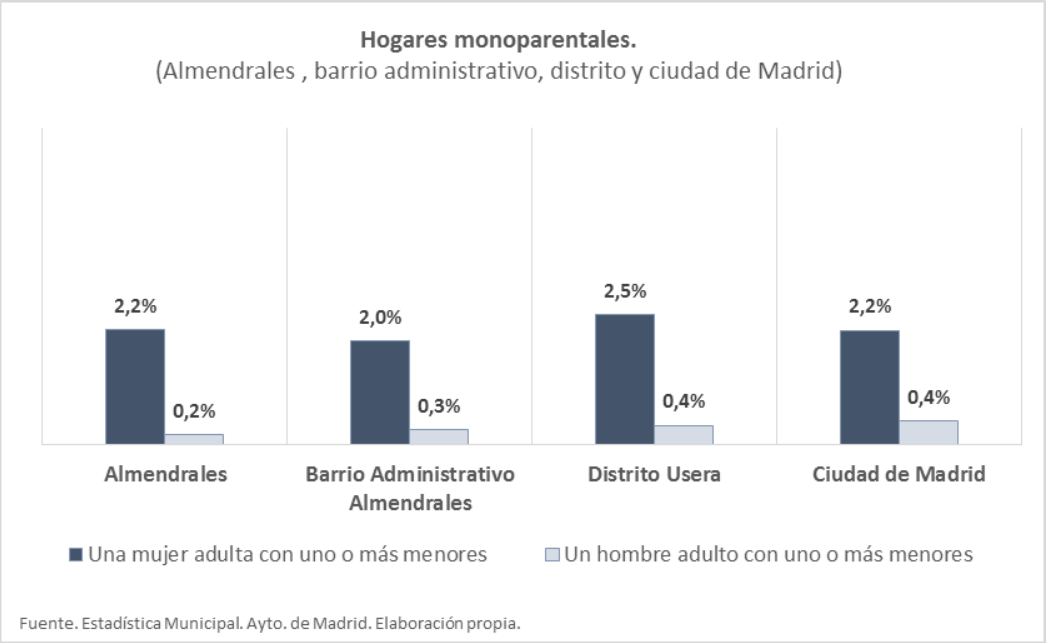
El indicador de vulnerabilidad, sitúa al barrio de Almendrales en puesto 12, respecto de todos los barrios de Madrid valorados, es junto con el de Pradolongo el que está en los niveles más altos, es decir con mayor vulnerabilidad, dentro de un distrito el de Usera ubicado en el puesto 3 respecto al conjunto de los 21 distritos.

Ranking Vulnerabilidad	DISTRITO	BARRIO	Vulnerabilidad
8	12 Usera	127 Pradolongo	0,0104
12	12 Usera	124 Almendrales	0,0101
13	12 Usera	126 Zofio	0,0100
15	12 Usera	125 Moscardó	0,0100
16	12 Usera	122 Orcasur	0,0100
18	12 Usera	123 San Fermín	0,0099
26	12 Usera	121 Orcasitas	0,0094

Fuente Servicio de Estudios DG DyAT Área de Coordinación Territorial 2017

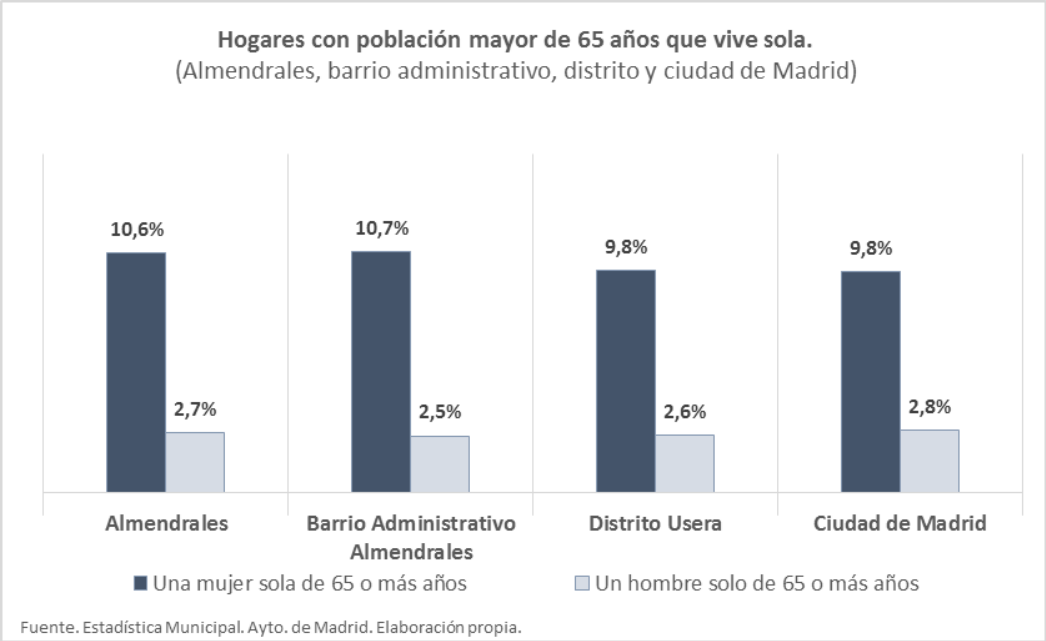
11. Mujeres solas con menores a su cargo

La proporción de mujeres con menores a cargo es para este barrio similar a lo que ocurre en el barrio administrativo así como en el Distrito y en la ciudad de Madrid.

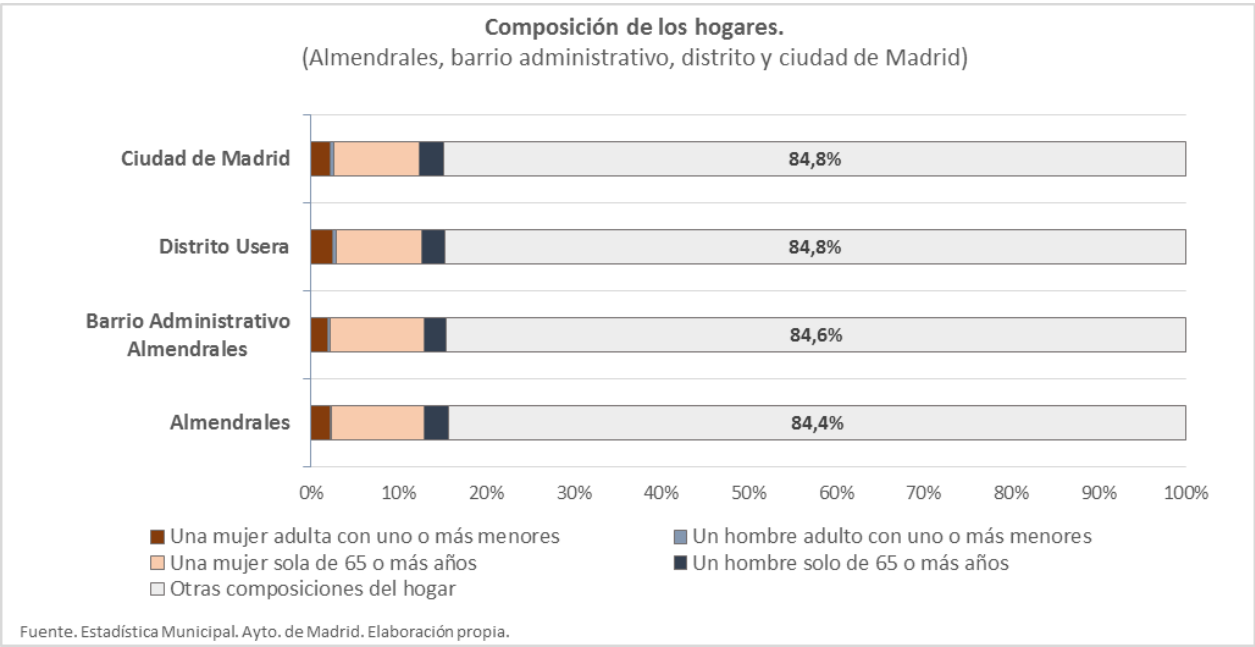


12. Población mayor de 65 años que vive sola

En relación a los mayores que viven solos están un poco por encima de lo que ocurre en el distrito de Usera, 1, 2 puntos que a su vez se sitúa en los mismos valores que la propia Ciudad.

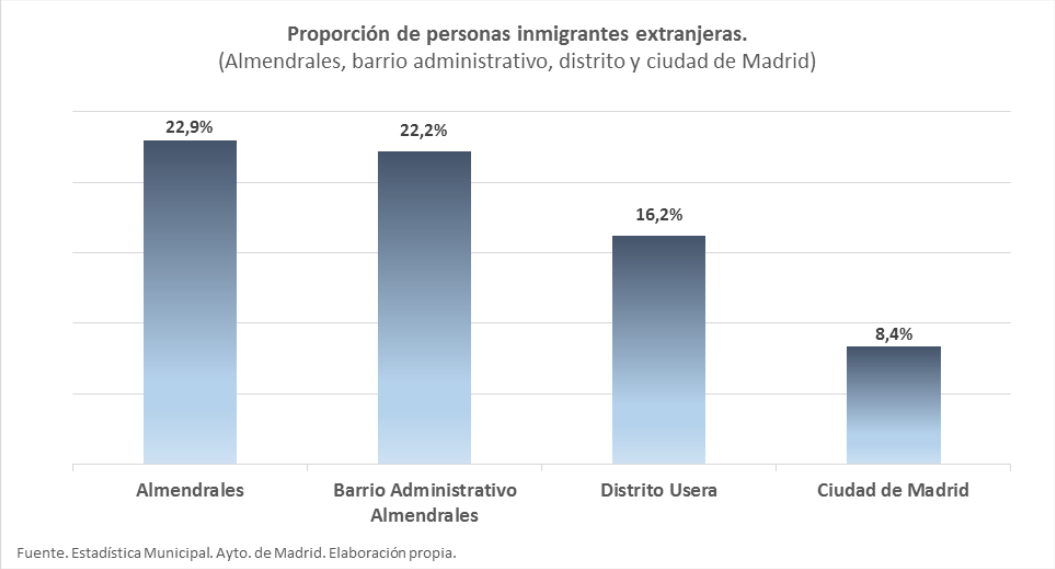


Tiene por tanto este barrio en cuanto a composición del hogar, bien por mayores que viven solos o por adultos con menores a cargo una distribución muy similar a la que presenta de media la propia Ciudad.

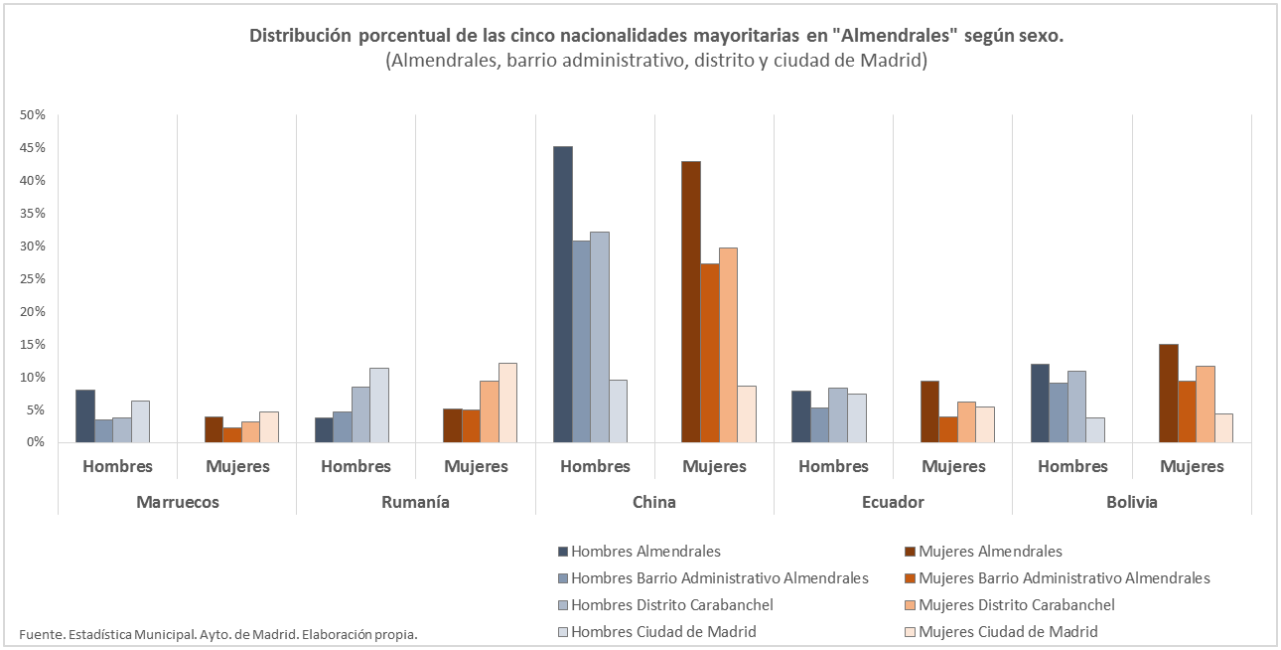


13. Población extranjera

En este barrio de Almendrales la población extranjera triplica la de propia Ciudad y es más alta que la del propio distrito de Usera.



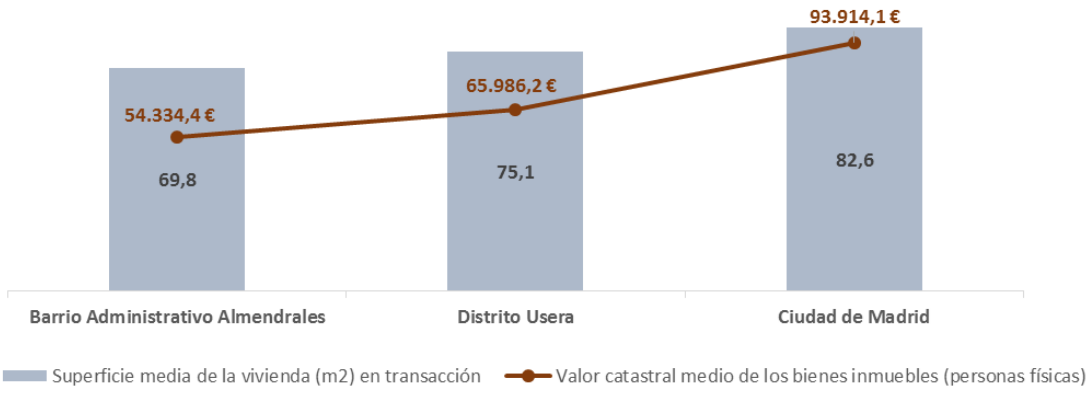
La composición mayoritaria es de origen chino, seguida de la procedente de Rumanía.



14. Vivienda

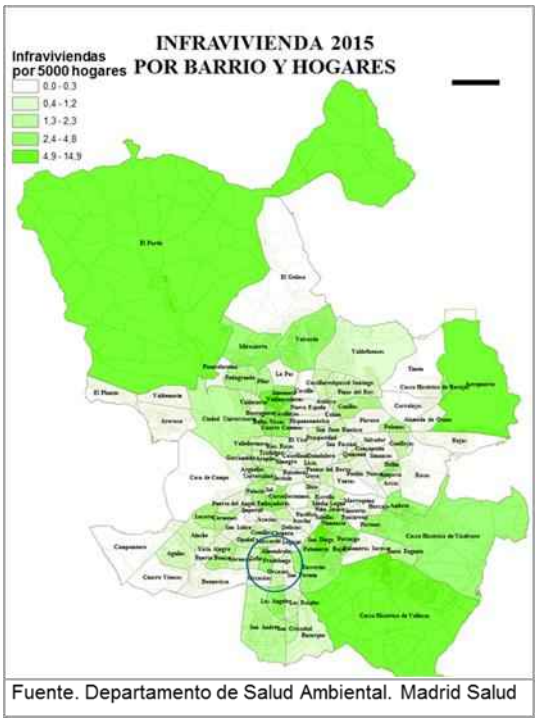
La superficie de la vivienda en el barrio de Almendrales es un poco menor que la del Distrito de en cuanto a media y 23 metros menor que la media de la ciudad de Madrid. Su valor catastral baja en torno a 40.000 euros menos que la media para la ciudad de Madrid.

Superficie media de la vivienda (m^2) en transacción y valor catastral medio de los bienes inmuebles (personas físicas).
(Barrio administrativo, distrito y ciudad de Madrid)



Fuente. Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

Los parámetros de vivienda, cualitativos presentan a este barrio en su conjunto con buenos registros respecto del valorado para la Ciudad.



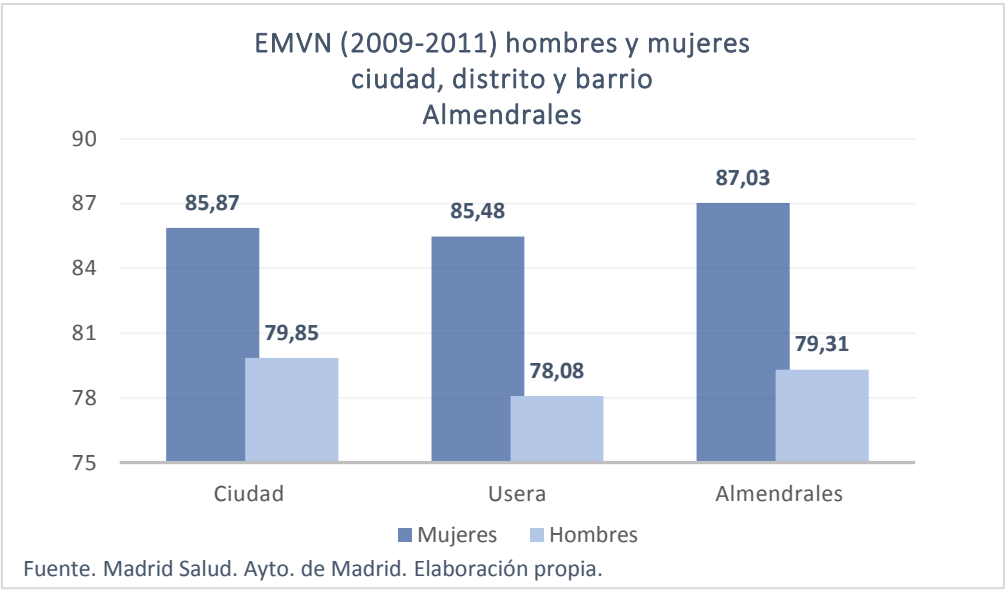
Fuente. Departamento de Salud Ambiental. Madrid Salud

SALUD

15. Esperanza media de vida al nacer

Las esperanzas medias de vida al nacer en el barrio administrativo de Almendrales se encuentran en valores por encima de los del propio distrito de Usera, 1, 5 años para las mujeres y 0,5 años en el caso de los hombres.

Esperanza media de vida al nacer (EMVN) 2009-2012 por barrios MESETA DE ORCASITAS – ORCASITAS		
	Mujeres	Hombres
CIUDAD (Media barrios)	85,87	79,85
USERA	85,48	78,08
ALMENDRALES	87,03	79,31

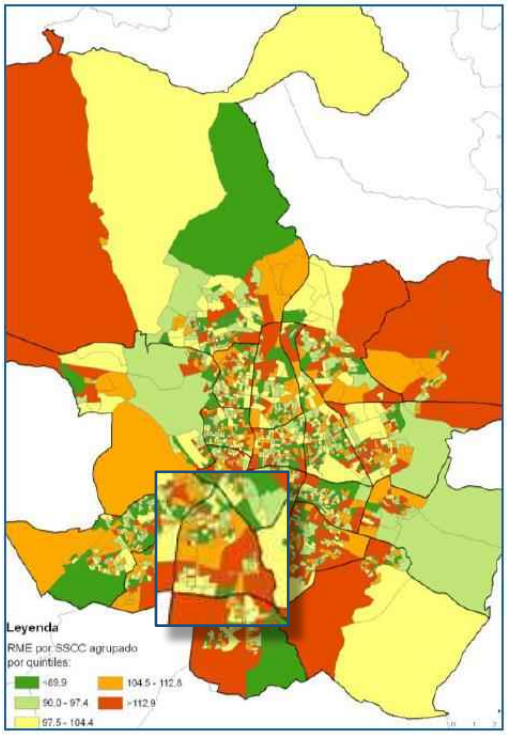


Fuente. Madrid Salud. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

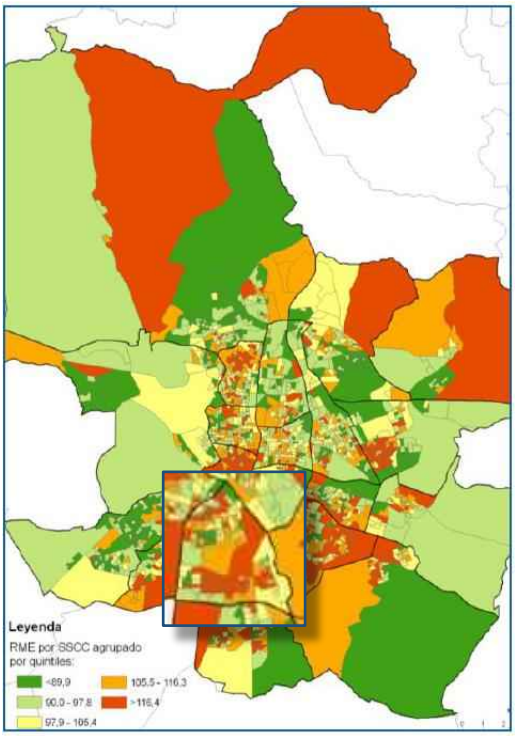
16. Tasas de mortalidad

Las tasas de mortalidad en el caso de este barrio se encuentran en niveles mejores que los de media de la Ciudad, en conjunto, como se puede apreciar por la mejora en la esperanza media de vida al nacer respecto del distrito de Usera, no obstante presenta secciones censales con ratios en los niveles más altos de la media de la ciudad de Madrid.

Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de hombres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Mapa de la ciudad de Madrid con sus secciones censales según Razón de Mortalidad Estandarizada suavizada de mujeres (RMEs) en las *sscc* de la ciudad de Madrid (2.001 a 2.007) agrupadas en quintiles



Fuente. ESCM 2014.

17. Salud-Hábitos y estilos de vida

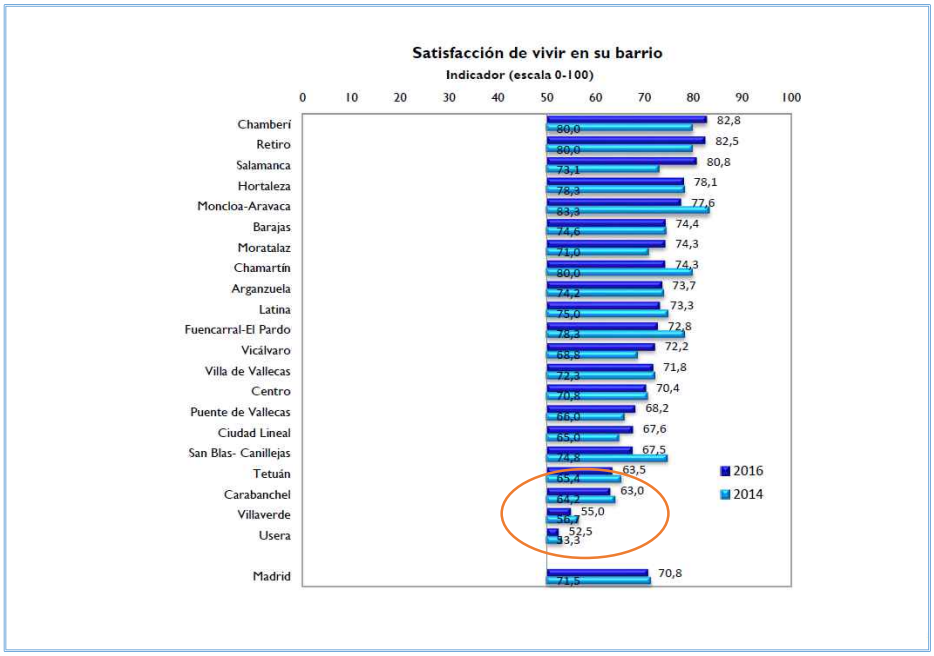
Extrapolando los indicadores del distrito de Usera, los datos recogidos son peores en cuanto a calidad de vida en relación con la salud, como indicador global que recoge todos los aspectos tanto físicos como mentales, funcionales y sociales de la salud; así como el resto de parámetros analizados, población fumadora, personas con sobrepeso y sedentarismo, personas con enfermedad crónica o posible trastorno psíquico y consumo habitual de medicamentos en relación con la recogida para la Ciudad.

Salud-Hábitos y estilos de vida				
HÁBITOS Y ESTILOS DE VIDA: LOS COMPORTAMIENTOS (desagregado por sexo)	Hombres	Mujeres	Ambos sexos Ciudad	Ambos sexos Distrito USERA
Porcentaje de población fumadora	20,2	17,9	18,9	22,7
Porcentaje de personas con sobrepeso	41,1	27,	33,5	37,6
Prevalencia de sedentarismo	25,2	34,	30,	34,4
Porcentaje de personas con una enfermedad crónica diagnosticada	36,6	42,4	39,8	43,4
Personas con posible trastorno psíquico GHQ-12*	16,6	24,9	21,1	22,8
Consumo de medicamentos	62,4	69,7	66,3	67,5
Calidad de vida en relación con la salud (CVRS) sumatorio	19,05 (DT 4,57)	21,15 (DT 5,36)	20,19 (DT 5,12)	20,56 (DT 5,02)

*GHQ-12: Cuestionario empleado para la detección de problemas de salud mental en la población.
Fuente ESCM17. Elaboración propia.

18. Autopercepción de calidad de vida del barrio

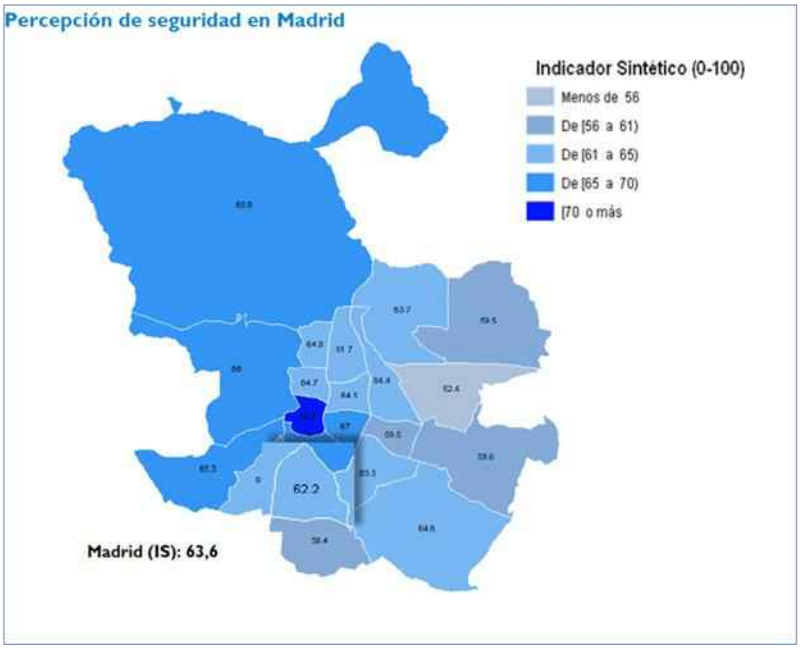
La satisfacción que tienen en cuanto a la percepción de la calidad de vida en el barrio, se sitúa para este Distrito en los niveles más bajos de percepción, a 20 puntos de distancia de los valores medios de la Ciudad.



Fuente. ECV 2016

19. Percepción de seguridad

La percepción que tienen de la seguridad en este barrio se sitúa en los niveles más bajos

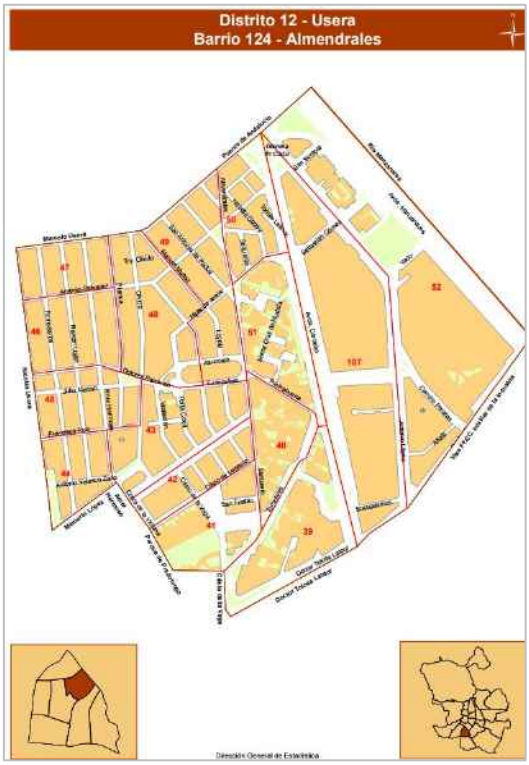


Fuente.ECV 2016

INDICADORES POR SECCIÓN CENSAL DEL BARRIO

La siguiente tabla sintetiza, para cada una de las secciones censales que forman el barrio de Almendrales, los valores de los indicadores más representativos.

Almendrales								
Sección	Renta Urban Audit		Tasa absoluta de paro	% Inmigrantes extranjeros	% Estudios primarios o inferiores	Tipología de hogares		
	Tramo	Renta media neta por hogar				Una mujer sola de ≥65 años	Un hombre solo de ≥65 años	Una mujer adulta con menor/es
12 – 043	2	21.215€ - 23.140€	12,5%	18,3%	73,8%	12,4%	3,5%	1,6%
12 – 048	2	21.215€ - 23.140€	9,1%	26,1%	66,0%	12,8%	2,6%	2,0%
12 – 049	2	21.215€ - 23.140€	13,1%	24,5%	66,2%	7,0%	2,1%	2,8%



SÍNTESIS

El barrio de Almendrales es a nivel poblacional un entorno compuesto fundamentalmente por población adulta y de jóvenes de más de 16 años, con escaso crecimiento vegetativo y cuya población inmigrante que en este barrio llega al 23% y es mayoritariamente de origen chino contribuye sin duda a engrosar esta franja de población. La dependencia en este caso está más desarrollada por la población mayor, fundamentalmente mujeres, pues la población menor de 16 años es menor que en el Distrito y en la Ciudad.

La composición de los hogares, en cuanto a personas que viven solas, bien sean mayores o adultos con menores a su cargo es para este barrio, similar al conjunto de la Ciudad.
Los niveles de renta se encuentran mayoritariamente en el tramo 2, 6 puntos por debajo de la media de la Ciudad. Las tasas de paro están en este barrio de Almendrales en el 11,6%, 2,5 puntos más que la media de la Ciudad.

La configuración electoral del año 2015 es mayoritaria al grupo de Ahora Madrid, seguido del Partido Popular y el Partido Socialista en este orden.

En cuanto a las características de la vivienda, son para este barrio administrativo de menor superficie respecto de la Ciudad, su valor catastral baja en cerca de 40.000 euros respecto del de la Ciudad, y sus características de habitabilidad son buenas, situándose en los rangos mejores de la Ciudad.

En cuando a salud y mortalidad si tomamos la referencia del distrito de Usera los datos de calidad de vida están por encima, así como la mayor presencia de enfermedad crónica y el resto de los indicadores de salud, si bien en cuanto a esperanza de vida al nacer este barrio está a 1,5

años por encima en mujeres y 0,5 años en hombres. El barrio, sí presenta secciones censales con mortalidades más elevadas.

Finalmente sintetizado la información a través del indicador de vulnerabilidad (ranking), este barrio se encuentra en la posición 12 de todos los barrios de Madrid, dentro de un distrito Usera, que se posiciona en el tercer lugar.

VII. CONCLUSIONES

Los barrios pertenecientes a las actuaciones PIBA, presentan uniformidad en cuanto a los paramentos más vinculados a la vulnerabilidad, como son niveles de renta, niveles de paro y presencia de población con bajos niveles educativos fundamentalmente. Los indicadores de población inmigrante, presencia de personas mayores, hogares monoparentales, no discriminan tanto estos colectivo; como es de esperar de otra parte por el peso que también se le ha dado en la construcción del indicador de vulnerabilidad, tras una extensa y meticulosa revisión bibliográfica y confección del parámetro. No constatamos por tanto nada que no haya sido previsible en la construcción del indicador.

Los barrios pertenecientes al distrito de Puente de Vallecas ocupan los primeros puestos en cuanto a la medición a través del ranking de vulnerabilidad, salvo el tercer puesto que se lo lleva San Cristóbal de los Ángeles en el distrito de Villaverde.

En esta línea son por tanto las tasas de inmigración variables que en estos barrios, están generalmente por debajo de la Ciudad, destacando por su mayor prevalencia solo los barrios de San Cristóbal, Embajadores y San Diego, así como los de Usera exceptuando la Meseta de Orcasitas.

Tenemos dentro de estos colectivos algunas particularidades, como en E**mbajadore**s que se caracteriza por sus mejores niveles educativos a pesar de estar en el tramo 3 de renta, ser población joven-adulta con una tasa de paro muy similar a la Ciudad y presentar una alta tasa de población inmigrante, que duplica la de la Ciudad.

En Tetuán, **la Ventilla y Bellas Vistas**, son PIBA con importante población extranjera en el caso de Bellas Vistas, y con tramos de renta más bajos dentro de un distrito que ocupa unos niveles intermedios en el ranking de vulnerabilidad, son por tanto el prototipo de barrios detectados por las características de las secciones en zonas en principio no esperables como de intervención prioritaria.

Esta misma situación ocurre en los PIBAS de Fuencarral**, Poblados Ay B y Virgen de Begoña**, que se enmarcan en un distrito cuyo ranking de vulnerabilidad se sitúa en el puesto 16, pero cuyos tramos de renta para estas áreas PIBA están en nivel 4-3, más alto paro que la Ciudad en el caso del Poblado A y B, y una estructura de hogar con importante colectivo de mujeres mayores viviendo solas para el Poblado Ay B y Virgen de Begoña.

Caño Roto responde a un prototipo de poca renta, bajo nivel educativo, alto nivel de envejecimiento y personas mayores que viven solas, pero también con más presencia de población extranjera, que la media de la Ciudad.

En Carabanchel los barrios son relativamente uniformes, en cuanto a los factores de vulnerabilidad, tanto por el distrito que se encuentra entre los más vulnerables en conjunto, puesto 4, como los PIBAS que tiene bajos niveles de renta en tramos, bajos niveles educativos en general, poca más inmigración que la media de la Ciudad y elevados números de personas mayores que viven solas.

Finalmente de este grupo **Usera** también es uniforme en cuanto a factores de vulnerabilidad, de los barrios PIBA, que lo componen siendo un distrito que se posiciona en el 3º lugar, con baja renta, alto paro, altos niveles de población con bajos niveles educativos y más población inmigrante que la Ciudad, a excepción de la meseta de Orcasitas que tiene más población mayor y menos inmigrante.

Los barrios pertenecientes al distrito de **Puente de Vallecas** ocupan los primeros puestos en cuanto a la medición a través del ranking de vulnerabilidad. Presentan tramos bajos de renta, 1 y 2, siendo Palomeras Bajas el único que se encuentra en el 6º tramo y tiene menos tasas de estudios primarios entre su población, estando el resto de los PIBA de este distrito por encima del 50%.Con unos niveles de población extranjera bajos, a excepción de San Diego que tiene tasas del 20%, de las más altas de Madrid.

En Moratalaz se presentan dos modelos de PIBA, con bajos niveles de renta en ambos, pero con distintas tasas de paro, en el Ruedo de hasta el 20% y con poca inmigración, en el Polígono A, C son personas mayores que viven solas, es el patrón dominante y con menos tasas de población sin estudios o primarios.

Los PIBA de **C. Lineal** tiene tramos bajos de renta aunque un poco más altos que los otros PIBA entre 3 y 5 y los niveles educativos son más altos, al igual que es menor el paro.

Los PIBA **de Hortaleza** están con tramos de renta de 2 y 5, tasas de paro más altas que la Ciudad y los niveles de estudios primarios o sin estudio se sitúan entre el 40-60%.

Villaverde tiene unos PIBA con tramos bajos de renta, y altas tasas de paro, aunque el situado entre los barrios de los Rosales y Butarque se posiciona en el tramo 20 a 35 de vulnerabilidad, según barrio administrativo. En este caso la presencia de población inmigrante es muy elevada, en particular en San Cristóbal de los Ángeles.

En **Villa de Vallecas** hay dos PIBA con tramos bajos de renta si bien el del Ensanche es más alto y con mejores niveles educativos que el de la UVA: las tasas de paro son altas en ambas poblaciones y con poca pobalblacion extranjera. El perfil de edades es muy distinto, una es joven y el otro tiene un perfil de envejecimiento como el de la Ciudad.

Los PIBA **de Vicálvaro y San Blas** se corresponden también con bajos niveles de renta y tasas de estudios primarios o sin estudios por encima del 50%, así como elevados niveles de paro y con niveles de inmigración por debajo de la Ciudad o ligeramente superiores como es el caso de Simancas que está en un 10%.

La relación de barrios que no tiene intervención PIBA y que podrían estar por situarse entre los primeros 50 puestos de vulnerabilidad son:

Barrios entre los 50 primeros puestos de vulnerabilidad donde no hay intervención PIBA		
RANKING VULNERABILIDAD	DISTRITO	BARRIO
6	13. Puente de Vallecas	134. Palomeras Sureste
8	12. Usera	127. Pradolongo
14	11. Carabanchel	114. Vista Alegre
15	12. Usera	125. Moscardó
19	11. Carabanchel	112. Opañel
23	17. Villaverde	175. Los Ángeles
25	10. Latina	102. Puerta del Angel
30	10. Latina	107. Las Águilas
31	10. Latina	104. Aluche
33	11. Carabanchel	116. Buenavista
37	20. San Blas	207. Canillejas
41	10. Latina	105. Campamento
43	06. Tetuán	065. Valdeacederas
44	06. Tetuán	066. Berruguete
46	14. Moratalaz	145. Fontarrón
47	15. Ciudad Lineal	153. Quintana
49	10. Latina	106. Cuatro Vientos
50	14. Moratalaz	146. Vinateros

En los ámbitos de salud y mortalidad existe una alta concordancia en estos barrios en relación a la peor percepción de salud, tanto física como mental, así como en hábitos y estilos de vida con mayor prevalencia de enfermedad crónica, obesidad, presencia de fumadores y peor percepción de calidad de vida en relación con la salud.

En seguridad y calidad de vida resulta asimismo muy concordante la percepción que tienen estos ciudadanos con las posiciones en el ranking de vulnerabilidad.

VIII. BIBLIOGRAFÍA

1. INE. ENS-2012. Disponible en: www.msssi.gob.es. Accedido dic 2015.
2. Madrid Salud, Ayuntamiento de Madrid. Estudio de Salud de la Ciudad de Madrid 2014. Madrid; 2015. Disponible en: www.madridsalud.es.
3. Subdirección General de Estadística. Ayuntamiento de Madrid. Disponible en: www.madrid.es. Accedido feb 2018.
4. Madrid Salud. Ayuntamiento de Madrid. Análisis de la Esperanza de Vida y la Mortalidad en la Ciudad de Madrid, 2014. Disponible en: www.madridsalud.es.
5. Comunidad de Madrid. Instituto de Estadística. Disponible en: www.madrid.org Accedido ene 2018.
6. Madrid Diario. Enrique Villalba. Las metamorfosis de Villaverde. 31 julio de 2014. Disponible en: www.madridiario.es.
7. Whitehead M, Dahlgren G. Concepts and principles for tackling social inequities in health. Levelling up (I). Copenhagen: World Health Organization 2006. Studies on social and economic determinants of population health nº 2.
8. Marmot M; Commission on Social Determinants of Health. Achieving health equity: from root causes to fair outcomes. Lancet. 2007; 370:1153-63.
9. Giménez C, Marchioni M, Vecina C, Alvarado I. Monografía Comunitaria Barrio de Pueblo Nuevo Madrid. Proyecto de Intervención Comunitaria Intercultural. Interculturalidad y Cohesión Social. La Caixa 2012.
10. Martínez Simancas A.M. Análisis de La Situación de Salud y sus Factores Determinantes en el Distrito de Ciudad Lineal con Perspectiva de Género.2014. Escuela Nacional de Sanidad (ENS). 2014.
11. Whitehead M. Diffusion of ideas on social inequalities in health: a European perspective. Milbank Q. 1998; 76: 469-92.
12. Marmot M. Ganges, Cambridge, Chicago, Edinburgh, Values and public Health. Eur. J Epidemiolog. 2005; 20: 809-12.
13. Domínguez Puerto A. Análisis de la reforma del IVA de 2012 en España y sus efectos sobre los hogares monoparentales, en términos de equidad y desde una perspectiva de género. Trabajo Fin de Master. Madrid. Universidad Complutense de Madrid. Facultad de Ciencias Políticas. 2016.
14. Departamento de Salud Ambiental. Madrid Salud. Elaboración de infravivienda por barrio y número de hogares. 2015.
15. Esteban y Peña M, Jiménez García R, Gil-De Miguel A, Díaz-Olalla J.M, Villasevil-Llanos E and. Fernández-Cordero X. Calidad de vida en relación con la salud, medida por las láminas COOP/WONCA en la ciudad de Madrid. Semergen.2010; 36:187–195.
16. Ayuntamiento de Madrid. Plan MAD-RE. Disponible en https://planmadre.madrid.es/. Accedido en marzo 2018.

17. Historias matritenses. Investigación sobre barrios desaparecidos y actuales, de Madrid. Viejos estudios cinematográficos de Madrid. Historias con encanto del Madrid antiguo. Viejos tranvías madrileños. Disponible en: http://historias-matritenses.blogspot.com.es/2015/02/manoteras-o-el-barrio-de-santiago.html. Accedido febr. 2018.
18. David Gutiérrez Pulido. Blog Historia del Arte disponible en: http://www.lacasaenlavapies.com/el-faro-de-lavapies/el-barrio-de-Embajadores-del-distrito-centro-de-madrid/. Accedido marzo 2018.
19. Pedro Montoliú Camps. Madrid en la guerra civil.1998, Madrid. Ed. Silex.
20. Orígenes de Tetuán. Disponible en: http://www.fuenterrebollo.com/recuerdos/fotos-tetuan.html. Accedido feb 2018.
21. Planes de Barrio 2013-2016.Bellas Vistas. Disponible en: http://www.madrid.es/UnidadesDescentralizadas/UDGParticipacionCiudadana/06_Contenidos/Planes_De_Barrio/2012-2015/02_Bellas_Vistas/Folleto_Bellas_Vistas.pdf.
22. Planes de Barrio 2013-2016. Virgen de Begoña. Disponible en: http://www.madrid.es/UnidadesDescentralizadas/UDGParticipacionCiudadana/06_Contenidos/Planes_De_Barrio/20132016/02_Virgen_De_Begona/Virgen_Begona_Caracteristicas.pdf.
23. Planes de Barrio 2013-2016. San Isidro. Disponible en: http://www.madrid.es/UnidadesDescentralizadas/UDGParticipacionCiudadana/06_Contenidos/Planes_De_Barrio/2013-2016/03_Alto_San_Isidro/Alto_San_Isidro_Folleto.pdf.
24. Planes de Barrio 2013-2016. Orcasur. Disponible en: http://www.madrid.es/UnidadesDescentralizadas/UDGParticipacionCiudadana/06_Contenidos/Planes_De_Barrio/2013-2016/04_Orcasur/Orcasur_Caracteristicas.pdf
25. Planes de Barrio 2013-2016. Orcasitas Disponible en: https://transparencia.madrid.es/UnidadesDescentralizadas/UDGParticipacionCiudadana/07_Contenidos/Planes_De_Barrio/Meseta_Orcasitas/Folleto_Meseta_Orcasitas.pdf.
26. María Mercedes Esteban y Peña; María Luisa Puerto Sala et al. Factores determinantes de salud distrito de Usera disponible en: https://www.researchgate.net/publication/316475751_FACTORES_DETERMINANTES_DE_SALUD_DISTRITO_DE_USERA_2017?_sg=Z7GYL9s_iFqdzdQkN7sLWaQPztcJbF0CZ5DThlK3kstcNuvJhBxVce92KaPoHQCn46vvvBvIDk9LNVGwr0c0fmyb-kD9yaJ1urwvg0pz.rOiC1v0U1XbEHsnoW2Mqp1-t1Ci2-HPy9gn2JCpcJFj5TOb0mDv4zNTaiex2ebeIMI3-6zImdzZI7UgvQ5duXQ.
27. Urban Idade. Memorias de las redes urbanas. Disponible en: https://urbancidades.wordpress.com/2012/03/01/barrio-de-los-almendrales-usera-madrid/. Accedido may 2018.