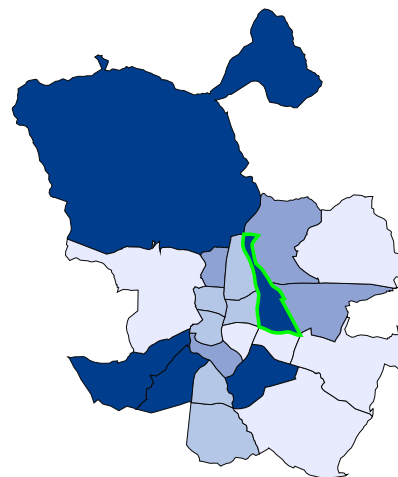


1. Demografía

Localización

Superficie distrito (Km²)	1.142,57
Población	214.463
Densidad de población (Hab / Has)	187,70

Población por distritos. 2018

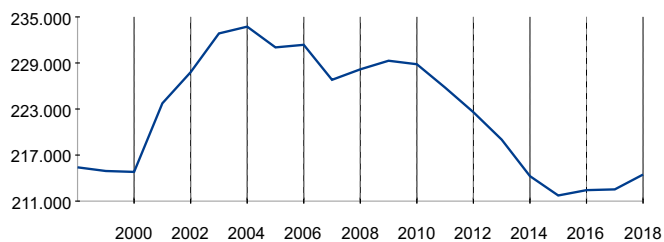


Evolución de la población

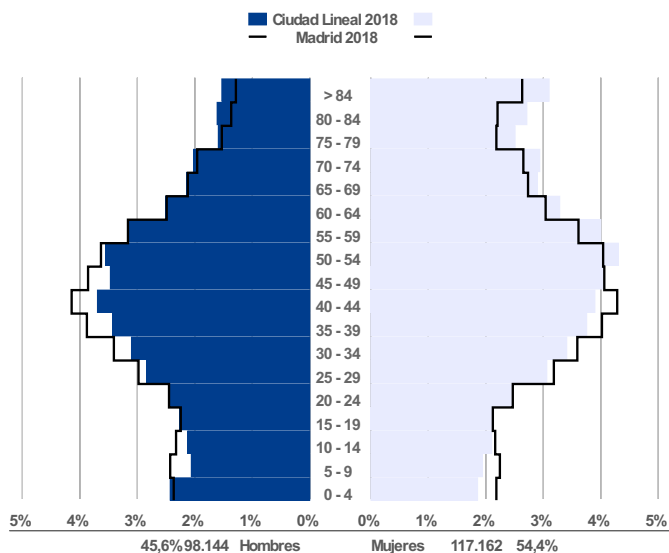
Año	Hombres	Mujeres	Total
2009	105.796	123.494	229.290
2010	105.455	123.380	228.835
2011	103.676	122.113	225.789
2012	101.730	120.856	222.586
2013	99.793	119.220	219.013
2014	97.397	116.859	214.256
2015	96.343	115.393	211.736
2016	96.482	115.949	212.431
2017	96.305	116.224	212.529
2018	97.301	117.162	214.463

— Ciudad Lineal

- 200.000 y más hab (5)
- de 150.000 a 200.000 hab (4)
- de 120.000 a 150.000 hab (6)
- menos de 110.000 hab (6)



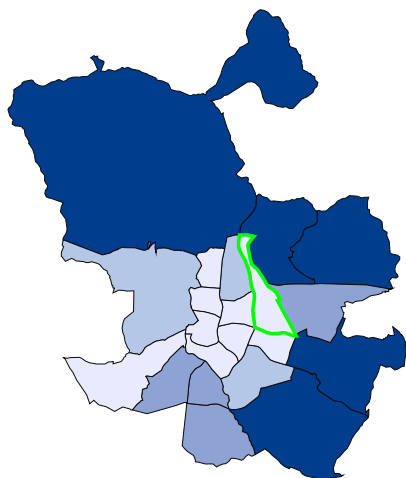
Estructura de la población



Indicadores demográficos. 2018

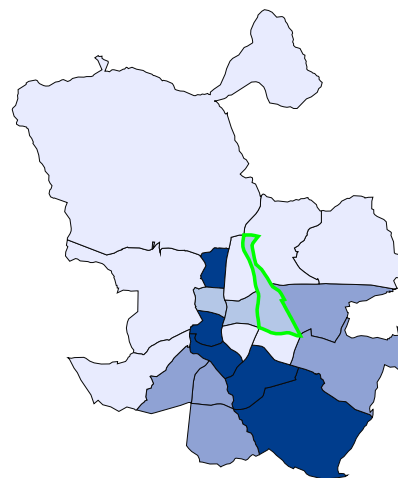
Indicadores demográficos	Ciudad Lineal	Madrid
Dependencia	56,3 %	53,3 %
Envejecimiento	177,7 %	141,9 %
Juventud	56,3 %	70,5 %
Maternidad	18,4 %	19,9 %
Tendencia	97,2 %	97,2 %
Reemplazo	60,8 %	62,8 %
Sobreenvejecimiento	38,9 %	36,2 %
Feminidad	120,4 %	114,7 %

Dependencia	$((\text{Pob. } <16 + \text{Pob. } >64) / \text{Pob. de } 16 \text{ a } 64) * 100$
Envejecimiento	$(\text{Pob. } >64 / \text{Pob. Total}) * 100$
Juventud	$(\text{Pob. } <16 / \text{Pob. } >64) * 100$
Maternidad	$(\text{Pob. } 0 \text{ a } 4 / \text{Pob. Mujeres } 15 \text{ a } 49) * 100$
Tendencia	$(\text{Pob. } 0 \text{ a } 4 / \text{Pob. } 5 \text{ a } 9) * 100$
Reemplazo	$(\text{Pob. } 20 \text{ a } 29 / \text{Pob. } 55 \text{ a } 64) * 100$
Sobreenvejecimiento	$(\text{Pob. } >79 / \text{Pob. } >64) * 100$
Feminidad	$(\text{Pob. Mujeres } >64 / \text{Pob. Hombres } >64) * 100$

Porcentaje de población menor de 16 años. 2018


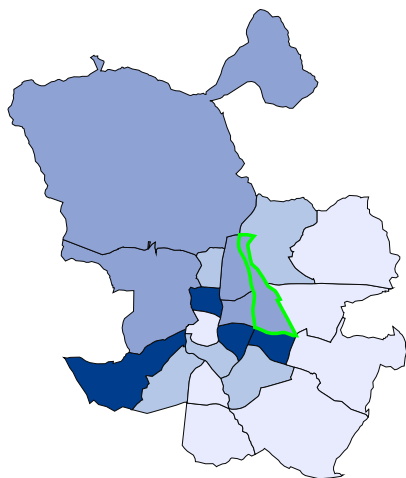
13,0% Ciudad Lineal

- 17 % y más (5)
- del 15 al 17 % (4)
- del 13 al 15 % (3)
- menos del 13% (9)

Porcentaje de población de 16 a 64 años. 2018


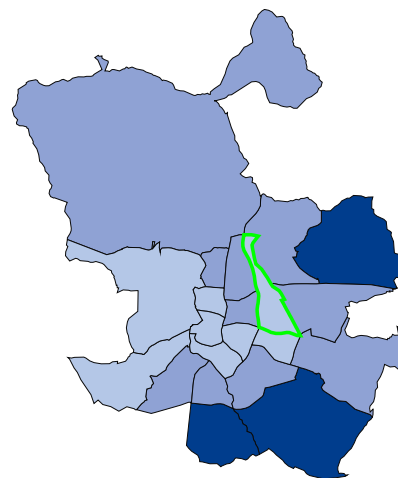
64,0% Ciudad Lineal

- 67 % y más (5)
- del 65 al 67 % (5)
- del 64 al 65 % (3)
- menos del 64% (8)

Porcentaje de población mayor de 64 años. 2018


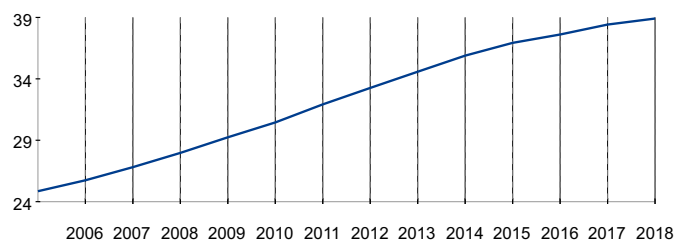
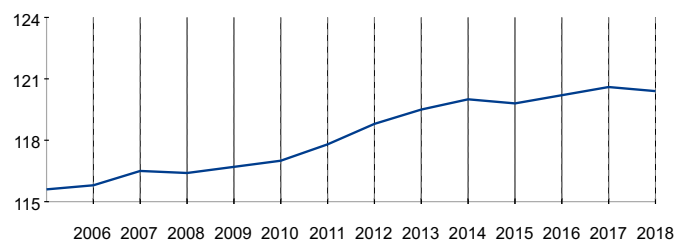
23,1% Ciudad Lineal

- 24 % y más (4)
- del 20 al 24 % (5)
- del 18 al 20 % (5)
- menos del 18 % (7)

Tasa de variación anual de la población (%).2018


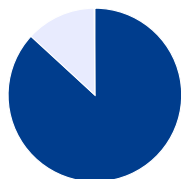
0,9% Ciudad Lineal

- 2 % y más (3)
- del 1 al 2 % (10)
- del 0 al 1 % (8)
- pérdida de población (0)

Índice de sobreenviejamiento

Índice de feminidad


Fuente: Ayuntamiento de Madrid, Explotación del Padrón.

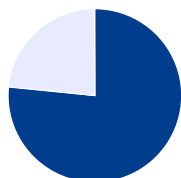
Población extranjera (según nacionalidad)



▶ Españoles	186.176	86,8%
◀ Extranjeros	28.283	13,2%

Nota: El porcentaje de extranjeros está calculado sobre el total de la población. La suma de españoles y extranjeros no es igual al total de la población, debido a que existe un número de personas que **No Consta** su nacionalidad.

Población extranjera (según lugar de nacimiento)

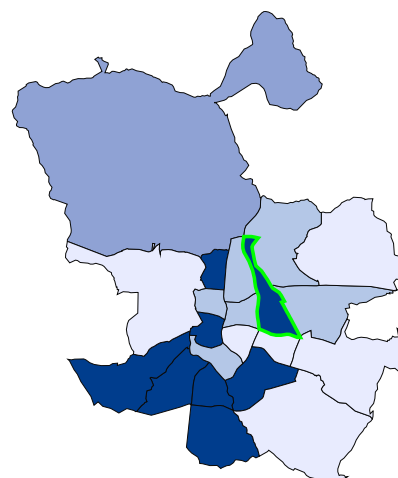


▶ España	164.206	76,6%
◀ Otro país	50.257	23,4%

Nota: El porcentaje de extranjeros está calculado sobre el total de la población. La suma de españoles y extranjeros no es igual al total de la población, debido a que existe un número de personas que **No Consta** su nacionalidad.

Fuente: Ayuntamiento de Madrid 2018

Distribución de la población nacida en el extranjero



50.257 Ciudad Lineal

- más de 40.000 (8)
- de 30.000 a 40.000 (1)
- de 20.000 a 30.000 (6)
- menos de 20.000 (6)

Población por nivel de estudios (mayores de 25 años)

	Total
Total de residentes	168.587
Sin estudios	7.819
Con estudios primarios completados	60.929
Con estudios secundarios completados	43.948
Con estudios superiores completados	55.569
Con estudios desconocidos o no consta	322

	Hombres	Mujeres
Total de residentes	74.007	94.580
Sin estudios	2.406	5.413
Con estudios primarios completados	24.915	36.014
Con estudios secundarios completados	21.079	22.869
Con estudios superiores completados	25.468	30.101
Con estudios desconocidos o no consta	139	183

Fuente: Ayuntamiento de Madrid. Subdirección General de Estadística. Elaboración propia, 2018

Hogares por número de residentes

	Hogares
Número de hogares	86.156
Una persona en la vivienda	26.745
Dos personas en la vivienda	24.286
Tres personas en la vivienda	15.983
Cuatro personas en la vivienda	11.701
Cinco o más personas en la vivienda	7.441

	personas/hogar
Tamaño medio del hogar	2,5

Fuente: Ayuntamiento de Madrid. Subdirección General de Estadística. Elaboración propia, 2018

2. Mercado de trabajo

Julio 2019

Paro registrado

Sexo		10.190	100%
Hombres		4.330	42,5%
Mujeres		5.860	57,5%
Edad		10.190	100%
Menores de 25 años		583	5,7%
Entre 25 y 44 años		3.863	37,9%
Mayores de 44 años		5.744	56,4%

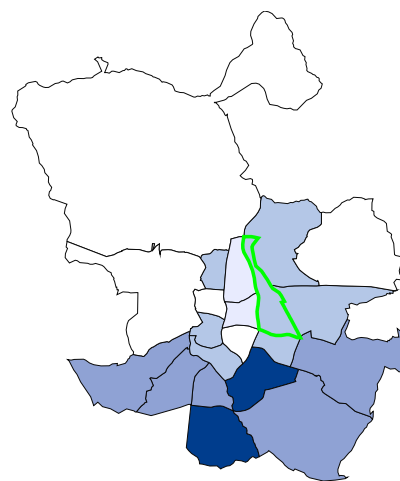
Sector		10.190	100%
Agricultura		49	0,5%
Industria		499	4,9%
Construcción		655	6,4%
Servicios		8.433	82,8%
Sin empleo anterior		554	5,4%

Tasa de paro registrado

	Total	Hombres	Mujeres
Tasa	7,2%	6,5%	7,8%
Menores de 25 años	3,1%	3,1%	3,1%
Entre 25 y 44 años	6,4%	5,6%	7,2%
Mayores de 44 años	9,2%	8,7%	9,6%

NOTA: Se calcula dividiendo el número de desempleados de una zona o territorio entre la población en edad de trabajar (16 a 64 años) de esa misma zona o territorio. Para las tasas por género, se divide entre la población de hombres o mujeres de 16 a 64 años.

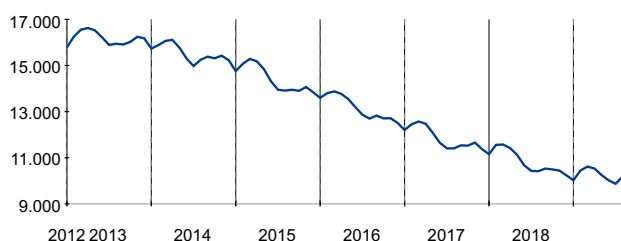
Distribución de la tasa de paro registrado



— 7,2% Ciudad Lineal

- 10 % y más (2)
- del 8 al 10 % (5)
- del 6 al 8 % (7)
- menos del 6% (2)

Evolución mensual de los parados registrados



Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE). Elaboración: Subdirección General de Estadística, Ayuntamiento de Madrid.

3. Viviendas

Evolución del precio de la vivienda (€/m2)

	2015	2016	2017
Precio de la vivienda	2.455	2.523	2.724

Fuente: Idealista.com, Índice Inmobiliario Anual, 2017

Inmuebles de uso residencial

Total de inmuebles de uso residencial	101.238
Promedio del año de construcción	1.972
Promedio de la superficie construida (m2)	93,00

Fuente: Agencia Tributaria de Madrid. Portal de Datos Abiertos Ayuntamiento de Madrid. Subdirección General de Estadística. Elaboración propia, 2017

Transacciones de viviendas

	2014	2015	2016
Total transacciones	1.374	1.504	1.922
Viviendas nuevas	141	105	146
Viviendas nuevas y libres	139	103	146
Viviendas nuevas y de VPO	2	2	0
Viviendas usadas	1.233	1.399	1.776

Fuente: Colegio de Registradores de la Propiedad, Bienes Muebles y Mercantiles de España. 2016

4. Renta media neta por hogar

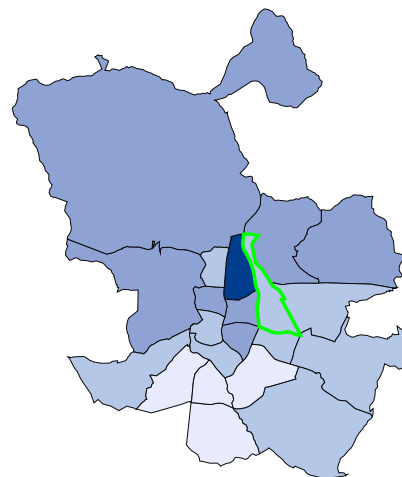
2015

Renta media neta por hogar (euros)

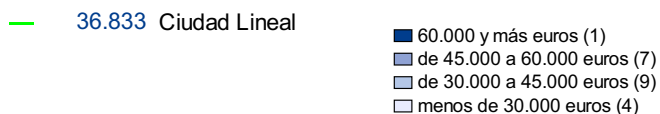
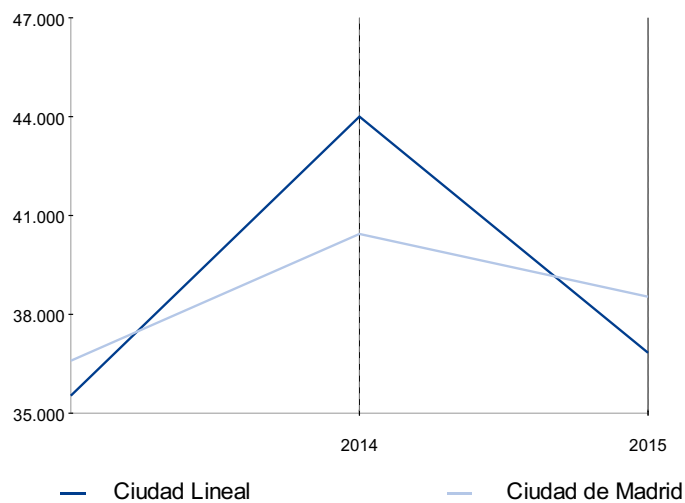
Renta media neta de los hogares por distritos (euros)

Distrito	2013	2014	2015
Ciudad Lineal	35.532	44.001	36.833

Municipio	2013	2014	2015
Ciudad de Madrid	36.592	40.440	38.535



Evolución de la renta media neta por hogar (euros)



FUENTE: Instituto Nacional de Estadística. Indicadores urbanos. Subdirección General de Estadística. Elaboración propia