



165

Apóstol  
Santiago

## PLAN INTEGRAL DE BARRIO DE MANOTERAS

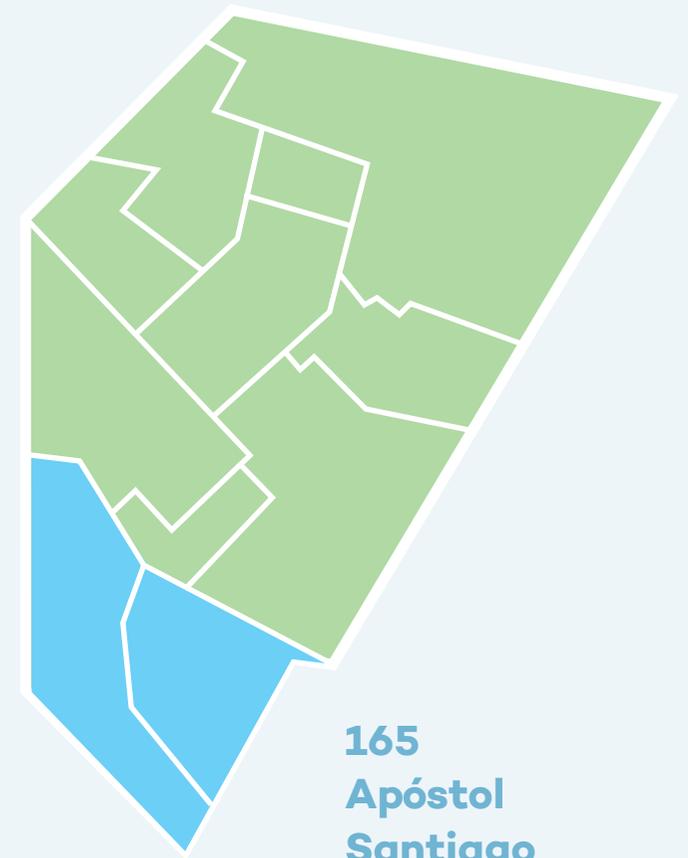
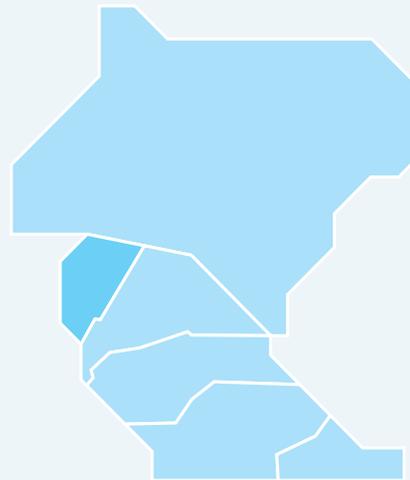
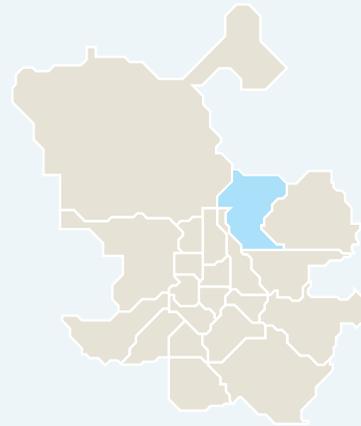
Manoteras parece tener su primera referencia en unos terrenos sacados a subasta en 1807, Las Manoteras, situada entre los distritos de Fuencarral, Hortaleza y Chamartín. Actualmente ocupa gran parte del barrio de Apóstol Santiago.

Inicialmente se levantaron casas con sus terrenos y, posteriormente, un colegio asilo para viudas y huérfanas de periodistas, empleados administrativos y obreros de periódicos, La Casa de Nazaret.

En los años 50 crece un poblado de casas bajas -el Querol-, donde se asientan personas que en parte trabajaban en la zona de Arturo Soria, gente humilde fundamentalmente, que disponía de suelos agrícolas.

En los años 60 se inicia la construcción de 1.200 viviendas encargadas por el Instituto Nacional de la Vivienda; los adjudicatarios podían comprar éstas -ahorrándose una parte de su precio- participando en su construcción; para ello acudían los domingos a rematar sus viviendas y por este motivo recibieron el apelativo de *los domingueros*. Se cifra en unos 170 vecinas y vecinos los que se acogieron a esta *prestación personal*.

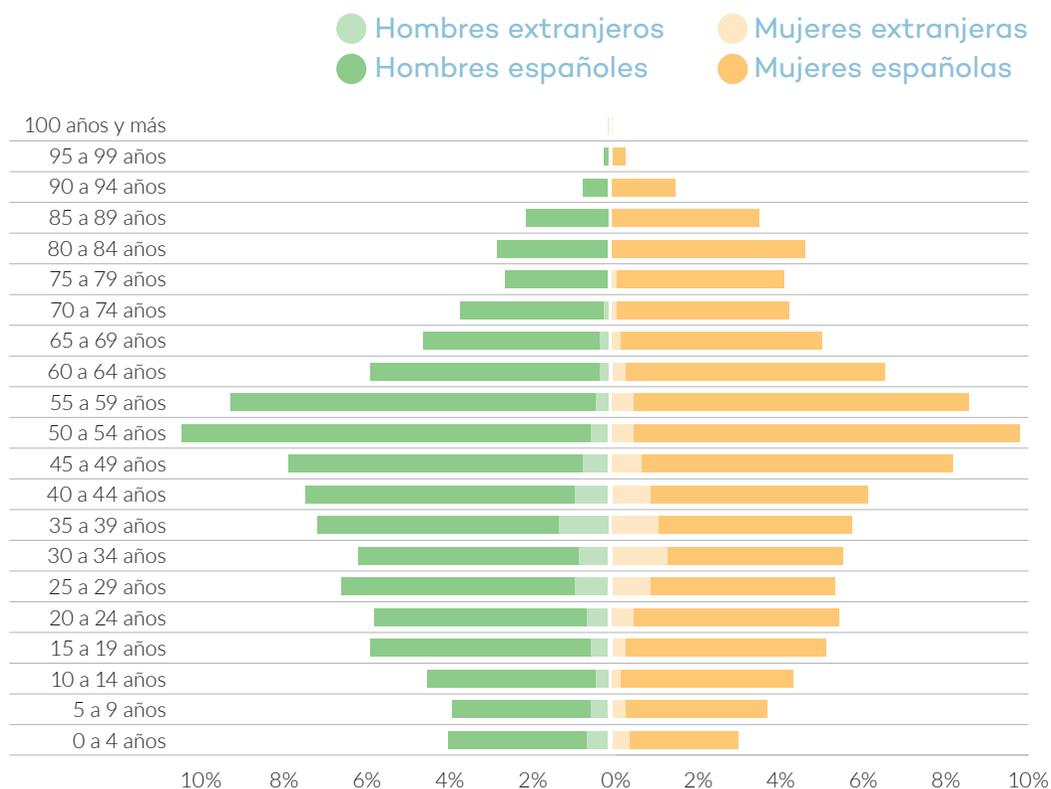
En los años 70 se construyen otras tantas viviendas, Manoterías II, destinadas a las *clases medias especializadas* según nota de la prensa de entonces, instalándose familias en esta zona con los servicios aún sin finalizar, sin calles, colegios... hasta configurar el barrio actual donde viven en torno a 13.000 personas.



**165**  
**Apóstol**  
**Santiago**

En verde: Zona de actuación PIBA

## Pirámide de población del PIBA Manoterás Enero 2018



Fuente: Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

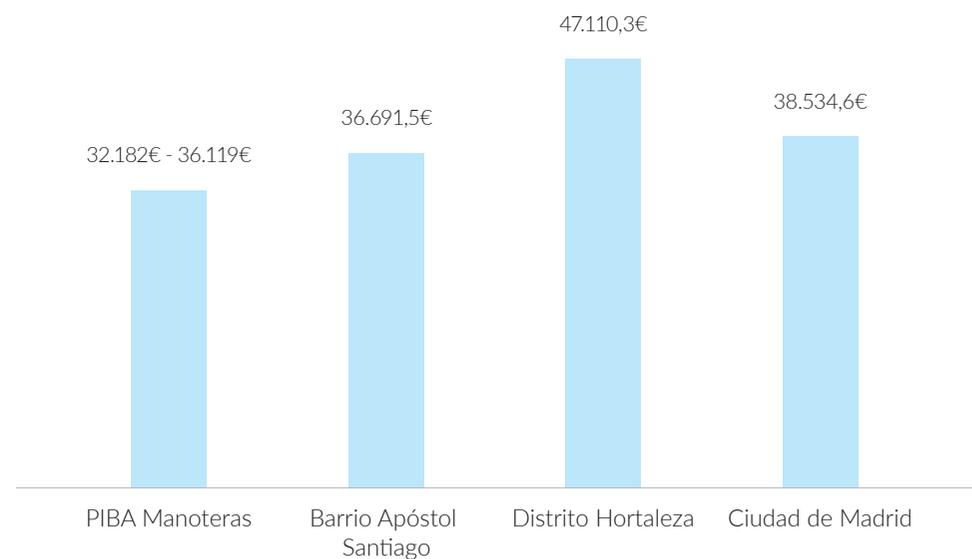
## POBLACIÓN

La población a 1 de enero de 2018 en el ámbito territorial en el que se desarrolla el PIBA de Manoterás era de 13.319 habitantes, 6.351 hombres (47,7%) y 6.968 mujeres (52,3%). Este ámbito incluye casi la totalidad del barrio administrativo Apóstol Santiago, concretamente el 87,2% de su población. El 51,9% de sus habitantes tiene entre 30 y 64 años, aunque las personas con edades comprendidas entre los 35 y los 59 años representan el 40,5% de la población. Las personas mayores de 65 años suponen un 19,6%, proporción algo superior a la media del Distrito (18,6%) y ligeramente inferior a la de la ciudad (20,2%). La esperanza de vida del barrio Apóstol Santiago es de 87,7 años para las mujeres y 80,1 años para los hombres, en ambos casos por encima de la media de la esperanza de vida de Madrid (85,9 años las mujeres y 79,9 años los hombres).

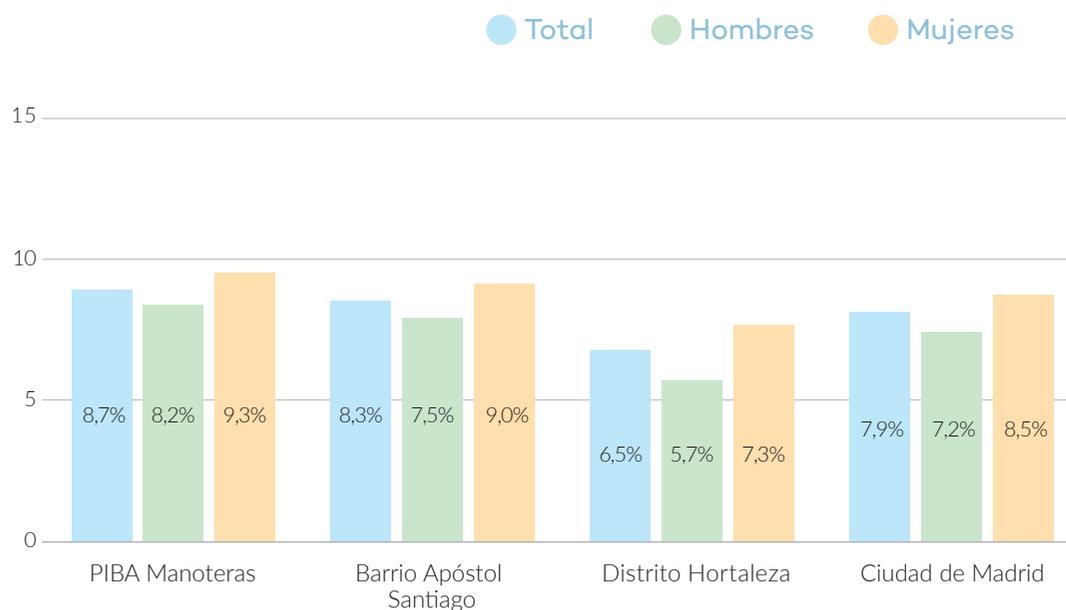
## RENTA

La renta media anual de los hogares del ámbito PIBA de Manoteras en 2015 estaba entre los 32.182 y los 36.119 euros. La media de renta de sus secciones censales (32.600 €) está bastante lejos –un 30,8%– de la media anual de los hogares del Distrito de Hortaleza (47.110 €) y es un 15,4% inferior a la media de la ciudad de Madrid (38.534 €).

### Renta media anual de los hogares 2015 (Urban Audit)



## Tasa absoluta de paro registrado Julio 2018



Fuente: Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

## EMPLEO

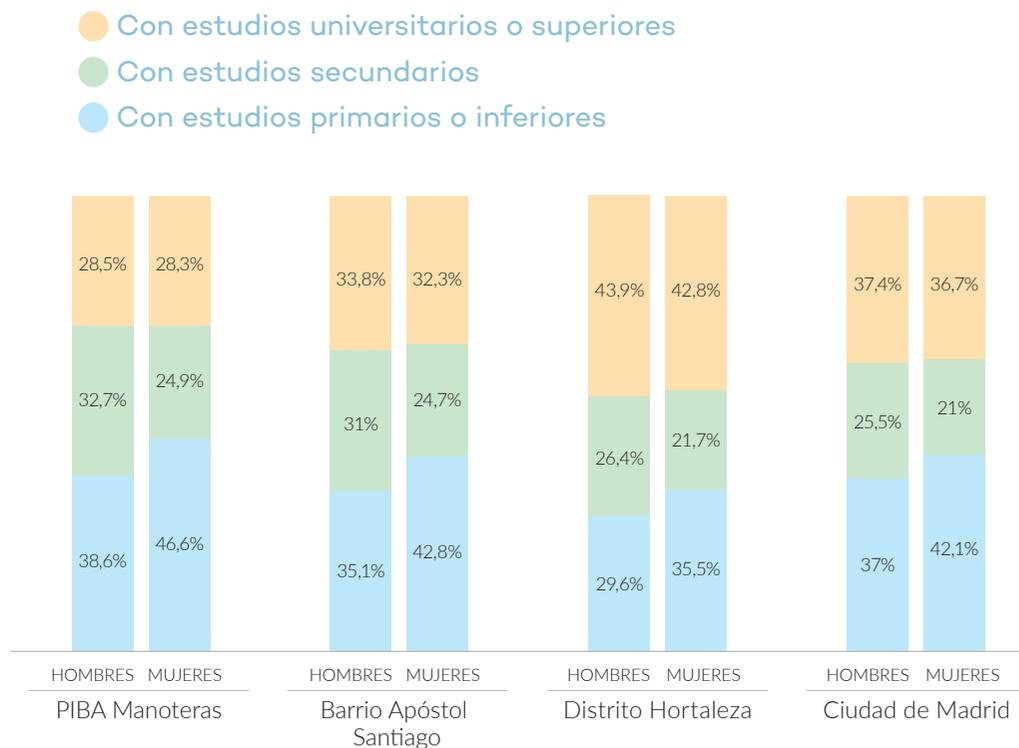
La tasa absoluta de desempleo a 1 de julio de 2018 era del 8,7%, 2,2 puntos por encima de la media del Distrito (6,5%) y ocho décimas más de la ciudad de Madrid (7,9%). Las mujeres (9,3%) tienen una tasa algo superior a la de los hombres (8,2%), dos puntos superior a la media de las mujeres del Distrito (7,3%) y también algo mayor que la media de las mujeres de la ciudad de Madrid (8,5%).

## EDUCACIÓN

El 38,6% de los hombres y el 46,6% de las mujeres mayores de 25 años de Manoteras han alcanzado como máximo los niveles obligatorios de enseñanza o no disponen de estudios, proporción superior a la del conjunto del Distrito de Hortaleza (29,6% y 35,5% respectivamente). Las tasas de estudios universitarios son relativamente altas (28,5% los hombres y 28,3% las mujeres) aunque claramente menores que la media del Distrito, que son bastante elevadas (43,9% hombres y 42,8% las mujeres) y relativamente comparables a la media de la ciudad de Madrid (37,4% y 36,7% respectivamente).

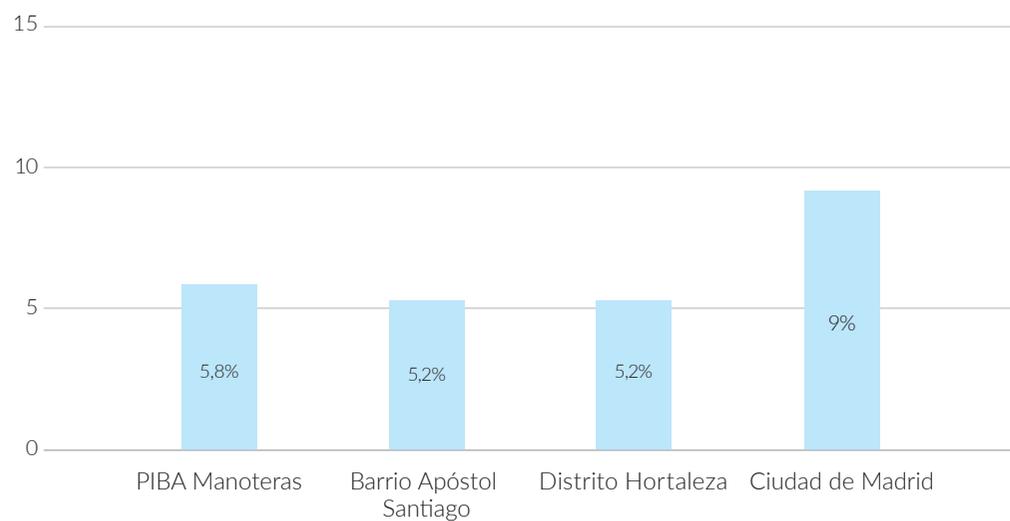
### Nivel de estudios de la población de 25 y más años según sexo

Enero 2018



Fuente: Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

## Proporción de personas inmigrantes extranjeras Enero 2018



Fuente: Estadística Municipal. Ayto. de Madrid. Elaboración propia.

## POBLACIÓN EXTRANJERA

La proporción de personas inmigrantes en Manoterías es baja en términos porcentuales (5,8%), muy similar a la del conjunto del Distrito (5,2%) y bastante inferior a la media de la ciudad de Madrid (9%).

Las comunidades extranjeras más importantes son la rumana (12,6%), la china (8,5%), y la venezolana (7,0%).