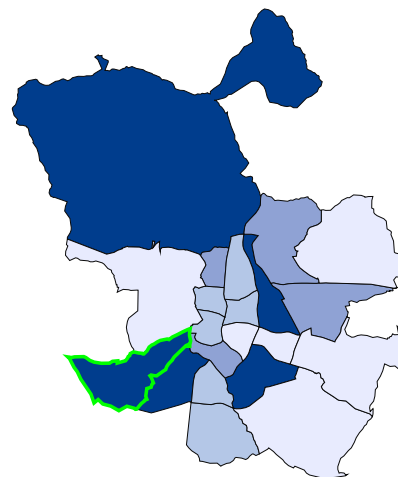


1. Demografía

Localización

Superficie distrito (Km²)	2.542,72
Población	235.785
Densidad de población (Hab / Has)	92,73

Población por distritos. 2018

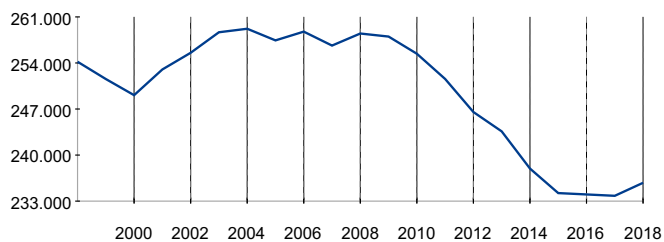


— Latina

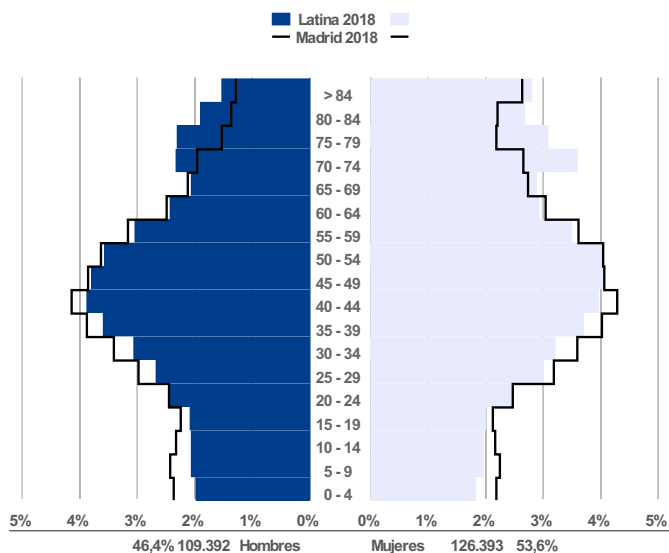
- 200.000 y más hab (5)
- de 150.000 a 200.000 hab (4)
- de 120.000 a 150.000 hab (6)
- menos de 110.000 hab (6)

Evolución de la población

Año	Hombres	Mujeres	Total
2009	123.227	134.785	258.012
2010	121.564	133.838	255.402
2011	119.060	132.509	251.569
2012	116.090	130.452	246.542
2013	114.140	129.463	243.603
2014	111.081	126.872	237.953
2015	109.172	125.050	234.222
2016	108.860	125.155	234.015
2017	108.576	125.232	233.808
2018	109.392	126.393	235.785



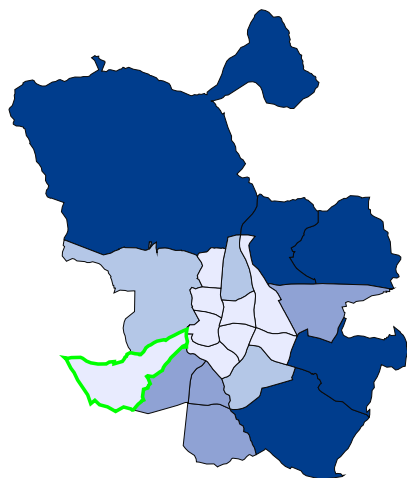
Estructura de la población



Indicadores demográficos. 2018

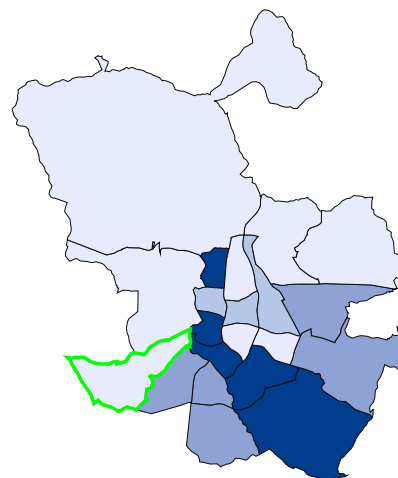
Indicadores demográficos	Latina	Madrid
Dependencia	60,2 %	53,3 %
Envejecimiento	199,7 %	141,9 %
Juventud	50,1 %	70,5 %
Maternidad	17,7 %	19,9 %
Tendencia	94,7 %	97,2 %
Reemplazo	61,5 %	62,8 %
Sobreenvejecimiento	35,4 %	36,2 %
Feminidad	115,5 %	114,7 %

Dependencia	$((\text{Pob. } <16 + \text{Pob. } >64) / \text{Pob. de } 16 \text{ a } 64) * 100$
Envejecimiento	$(\text{Pob. } >64 / \text{Pob. Total}) * 100$
Juventud	$(\text{Pob. } <16 / \text{Pob. } >64) * 100$
Maternidad	$(\text{Pob. } 0 \text{ a } 4 / \text{Pob. Mujeres } 15 \text{ a } 49) * 100$
Tendencia	$(\text{Pob. } 0 \text{ a } 4 / \text{Pob. } 5 \text{ a } 9) * 100$
Reemplazo	$(\text{Pob. } 20 \text{ a } 29 / \text{Pob. } 55 \text{ a } 64) * 100$
Sobreenvejecimiento	$(\text{Pob. } >79 / \text{Pob. } >64) * 100$
Feminidad	$(\text{Pob. Mujeres } >64 / \text{Pob. Hombres } >64) * 100$

Porcentaje de población menor de 16 años. 2018


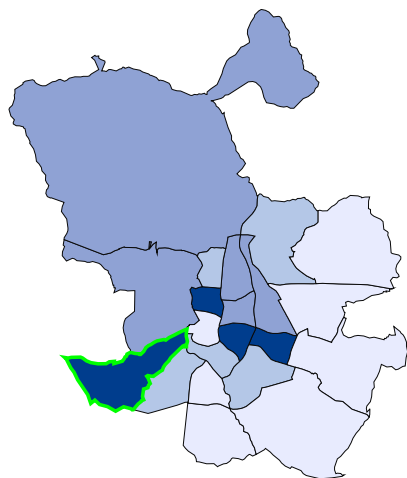
— 12,5% Latina

- 17 % y más (5)
- del 15 al 17 % (4)
- del 13 al 15 % (3)
- menos del 13% (9)

Porcentaje de población de 16 a 64 años. 2018


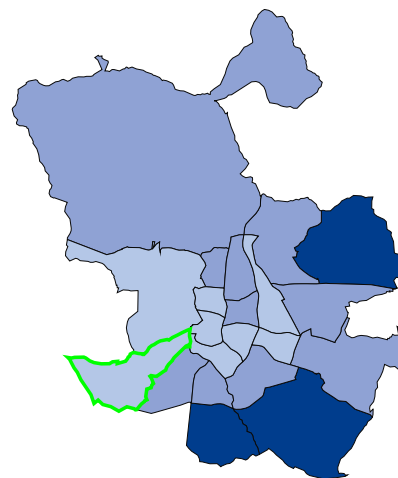
— 62,4% Latina

- 67 % y más (5)
- del 65 al 67 % (5)
- del 64 al 65 % (3)
- menos del 64% (8)

Porcentaje de población mayor de 64 años. 2018


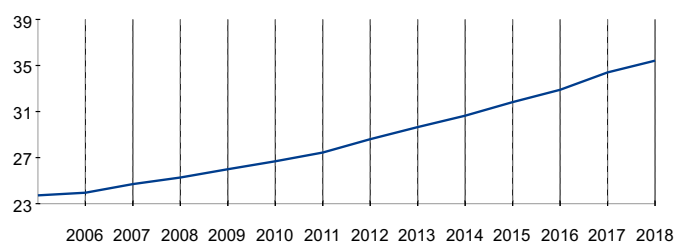
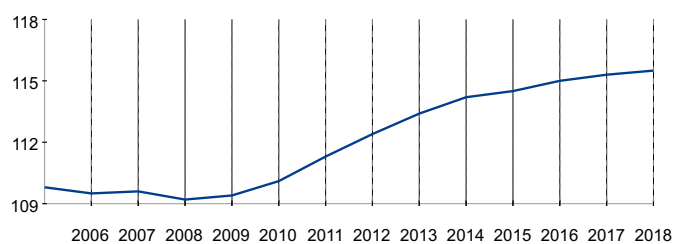
— 25,0% Latina

- 24 % y más (4)
- del 20 al 24 % (5)
- del 18 al 20 % (5)
- menos del 18 % (7)

Tasa de variación anual de la población (%).2018


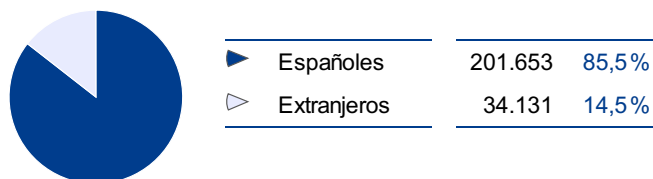
— 0,8% Latina

- 2 % y más (3)
- del 1 al 2 % (10)
- del 0 al 1 % (8)
- pérdida de población (0)

Índice de sobreenviejamiento

Índice de feminidad


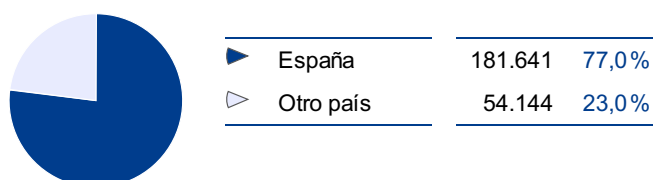
Fuente: Ayuntamiento de Madrid, Explotación del Padrón.

Población extranjera (según nacionalidad)



Nota: El porcentaje de extranjeros está calculado sobre el total de la población. La suma de españoles y extranjeros no es igual al total de la población, debido a que existe un número de personas que **No Consta** su nacionalidad.

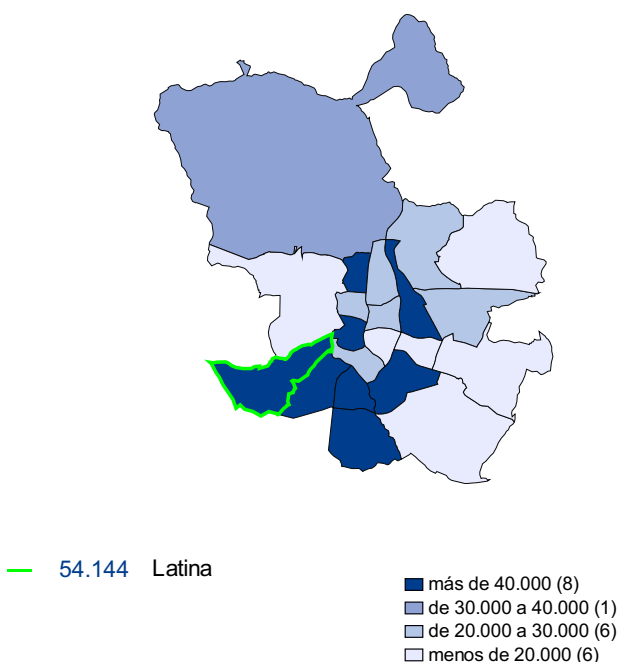
Población extranjera (según lugar de nacimiento)



Nota: El porcentaje de extranjeros está calculado sobre el total de la población. La suma de españoles y extranjeros no es igual al total de la población, debido a que existe un número de personas que **No Consta** su nacionalidad.

Fuente: Ayuntamiento de Madrid 2018

Distribución de la población nacida en el extranjero



Población por nivel de estudios (mayores de 25 años)

	Total
Total de residentes	186.978
Sin estudios	12.323
Con estudios primarios completados	82.372
Con estudios secundarios completados	50.170
Con estudios superiores completados	41.810
Con estudios desconocidos o no consta	303

	Hombres	Mujeres
Total de residentes	84.672	102.306
Sin estudios	4.122	8.201
Con estudios primarios completados	35.920	46.452
Con estudios secundarios completados	25.827	24.343
Con estudios superiores completados	18.668	23.142
Con estudios desconocidos o no consta	135	168

Fuente: Ayuntamiento de Madrid. Subdirección General de Estadística. Elaboración propia, 2018

Hogares por número de residentes

	Hogares
Número de hogares	94.600
Una persona en la vivienda	27.506
Dos personas en la vivienda	28.589
Tres personas en la vivienda	18.104
Cuatro personas en la vivienda	12.907
Cinco o más personas en la vivienda	7.494

	personas/hogar
Tamaño medio del hogar	2,5

Fuente: Ayuntamiento de Madrid. Subdirección General de Estadística. Elaboración propia, 2018

2. Mercado de trabajo

Julio 2019

Paro registrado

Sexo	12.549	100%
Hombres	5.447	43,4%
Mujeres	7.102	56,6%
Edad	12.549	100%
Menores de 25 años	942	7,5%
Entre 25 y 44 años	5.013	39,9%
Mayores de 44 años	6.594	52,5%

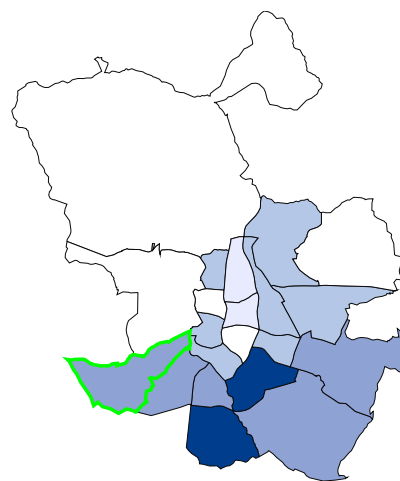
Sector	12.549	100%
Agricultura	97	0,8%
Industria	601	4,8%
Construcción	957	7,6%
Servicios	10.113	80,6%
Sin empleo anterior	781	6,2%

Tasa de paro registrado

	Total	Hombres	Mujeres
Tasa	8,3%	7,5%	9,0%
Menores de 25 años	4,7%	4,7%	4,6%
Entre 25 y 44 años	7,7%	6,6%	8,8%
Mayores de 44 años	9,9%	9,3%	10,4%

NOTA: Se calcula dividiendo el número de desempleados de una zona o territorio entre la población en edad de trabajar (16 a 64 años) de esa misma zona o territorio. Para las tasas por género, se divide entre la población de hombres o mujeres de 16 a 64 años.

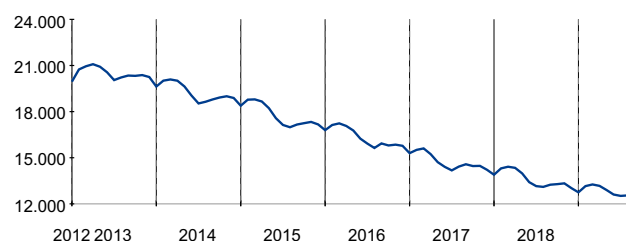
Distribución de la tasa de paro registrado



— 8,3% Latina

- 10 % y más (2)
- del 8 al 10 % (5)
- del 6 al 8 % (7)
- menos del 6% (2)

Evolución mensual de los parados registrados



Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE). Elaboración: Subdirección General de Estadística, Ayuntamiento de Madrid.

3. Viviendas

Evolución del precio de la vivienda (€/m2)

	2015	2016	2017
Precio de la vivienda	1.653	1.784	1.977

Fuente: Idealista.com, Índice Inmobiliario Anual, 2017

Inmuebles de uso residencial

Total de inmuebles de uso residencial	107.465
Promedio del año de construcción	1.971
Promedio de la superficie construida (m2)	85,00

Fuente: Agencia Tributaria de Madrid. Portal de Datos Abiertos Ayuntamiento de Madrid. Subdirección General de Estadística. Elaboración propia, 2017

Transacciones de viviendas

	2014	2015	2016
Total transacciones	1.414	1.536	1.862
Viviendas nuevas	586	398	575
Viviendas nuevas y libres	543	365	544
Viviendas nuevas y de VPO	43	33	31
Viviendas usadas	828	1.138	1.287

Fuente: Colegio de Registradores de la Propiedad, Bienes Muebles y Mercantiles de España. 2016

4. Renta media neta por hogar

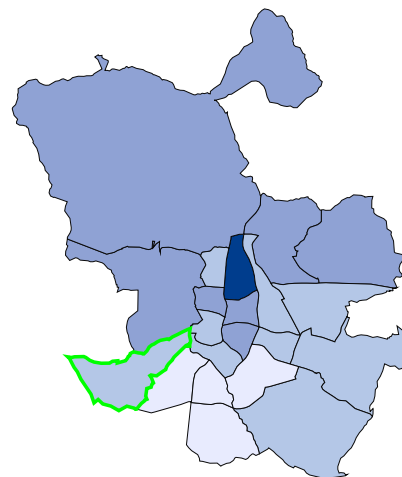
2015

Renta media neta por hogar (euros)

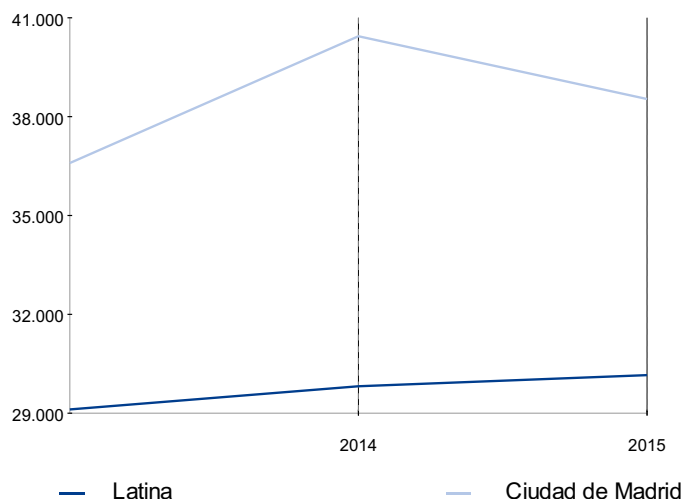
Renta media neta de los hogares por distritos (euros)

Distrito	2013	2014	2015
Latina	29.115	29.818	30.156

Municipio	2013	2014	2015
Ciudad de Madrid	36.592	40.440	38.535



Evolución de la renta media neta por hogar (euros)



— 30.156 Latina

- 60.000 y más euros (1)
- de 45.000 a 60.000 euros (7)
- de 30.000 a 45.000 euros (9)
- menos de 30.000 euros (4)

FUENTE: Instituto Nacional de Estadística. Indicadores urbanos. Subdirección General de Estadística. Elaboración propia