

La delegada de Urbanismo y Vivienda, Paz González, se reúne con el consejero de Asuntos Sociales, Salvador Victoria

El Ayuntamiento de Madrid busca solución para las 5.666 personas que viven en Cañada Real

- La elaboración del Censo de la Cañada Real a su paso por el término municipal de Madrid ha permitido hacer una fotografía social real y actualizada de la población que la ocupa
- Una vez elaborado el censo, se puede empezar a trabajar en la definición del acuerdo marco de contenido social a adoptar por todas las administraciones que exige la Ley
- Desde 2003, el Ayuntamiento ha impulsado la erradicación de infraviviendas y poblados chabolistas con medidas urbanísticas y sociales en estrecha colaboración con la administración regional

Madrid, 06-mar-'12

La delegada de Urbanismo y Vivienda, Paz González, se ha reunido con el consejero de Asuntos Sociales de la Comunidad de Madrid, Salvador Victoria, para tratar las posibles soluciones a la Cañada Real a su paso por el término municipal de Madrid. Durante este encuentro bilateral, González ha detallado los principales datos que contiene el censo realizado en el tramo que pasa por Madrid, además de reiterar el interés del Gobierno de la Ciudad por empezar a trabajar cuando antes en el acuerdo marco de contenido social que exige la Ley.

El Ayuntamiento de Madrid elaboró en 2011 el censo en el tramo del asentamiento situado en el término municipal de Madrid, lo que ha permitido obtener una fotografía social actualizada y real de la población que la ocupa. También facilitará ajustar las posibles soluciones a la realidad social de la Cañada Real. Según las cifras aportadas por este documento censal, en la Cañada Real viven 5.666 personas –2.956 hombres y 2.710 mujeres–, de las que 4.417 (79%) están empadronada y 5.395 (96%) tienen además tarjeta sanitaria. Por nacionalidades, 3.613 personas (64%) son españolas, 1.498 (27%) magrebíes; 295 (5%) rumanas; y 57 (1%) de otros países de la Unión Europea.

Los datos, que fueron recabados por la Empresa Municipal de Vivienda y Suelo (EMVS) durante el mes de julio de 2011, se han agrupado en cinco secciones: parcelas, edificaciones, viviendas, población y locales y actividad económica.

Parcelas

En Cañada Real hay 1.004 parcelas censadas, de las que el 90% tiene viviendas. Del total, 734 parcelas (73%) son de uso exclusivo residencial.



Edificaciones

Se han contado un total de 2.175 edificaciones, de las que el 66% tienen o son viviendas. Del total, 132 edificios (6%) están destinados exclusivamente a algún tipo de actividad económica.

Viviendas

En el tramo de la Cañada Real que discurre por el término municipal de Madrid se han censado 1.707 viviendas, de las que 1.574 (90%) están ocupadas. De ellas, 1.303 (77%) son casas bajas y 134 (8%) chalés. Sólo se han censado 107 chabolas y 18 remolques. Además, el 47% de las viviendas han sido construidas después del año 2000. De las 1.574 viviendas censadas ocupadas, 216 (14%) carecen de al menos una instalación mínima (agua corriente, luz, servicio o baño). Del total, sólo 387 viviendas (25%) pagan el Impuesto de Bienes Inmuebles (IBI).

Población

En el término municipal de Madrid residen 5.666 personas, de las que 2.956 (52%) son hombres y 2.710 (47%) mujeres. Tienen una edad media de 25 años. Por nacionalidades, la española es la mayoritaria con 3.613 (64%) personas, seguida de la magrebí con 1.498 personas (26,7%) y de la rumana con 295 habitantes (5,3%). Respecto a las etnias, 2.094 personas (37%) son de etnia gitana española; 3.409 habitantes (60%) no pertenecen a ninguna, y 62 personas (1%) son de etnia gitana portuguesa.

De las 3.396 personas que tienen más de 16 años, 1.072 (32%) trabajan; 619 (19%) están en paro pero habían trabajado con anterioridad, y 884 (27%) realiza trabajo doméstico no remunerado. La mayor parte tiene ocupaciones no cualificadas y sólo 735 personas (22%) tienen ingresos fijos por las rentas de sus trabajos. Más de un 43% no cuenta con ningún tipo de ingreso económico.

En relación a su situación, 4.417 (79%) personas están empadronadas en la Cañada Real, y 5.395 (96%) habitantes tienen tarjeta sanitaria,

Locales y actividad económica

Hay un total de 118 locales y negocios. La mayor parte están relacionados con la construcción, la carpintería y la alimentación. 63 locales (56%) pagan el IBI. Hay 66 (59%) que no tienen licencia de actividad, y en total, en los locales de la Cañada Real se emplean a 549 personas, con una media de 5,38 empleos por local.

Experiencia en desmantelamiento de infravivienda

Durante el encuentro, Paz González ha recordado que el Ayuntamiento de Madrid tiene una amplia experiencia abordando este tipo de situaciones, ya que desde 2003 ha impulsado la erradicación de infraviviendas y de poblados chabolistas en estrecha colaboración con la Comunidad de Madrid. Y lo ha hecho llevando a cabo una política de realojos y atención a las personas que residían en los mismos.

Por este motivo, en cuanto se produzca la reunión de todas las instituciones afectadas “buscaremos una solución integral que aborde los problemas sociales, urbanísticos y de seguridad de la Cañada Real. La constitución de esta mesa por parte de la Comunidad de Madrid –subrayó González– es primordial pues, tal y como prevé la ley, permitirá alcanzar un acuerdo marco de naturaleza social entre las administraciones implicadas, y posteriormente adoptar las decisiones de ordenación urbanística que procedan”./

