

Estado de desarrollo de los ámbitos del Plan General a 1 de enero de 2014

SALAMANCA

Ámbito	Nombre	Uso Característico	Superficie (m ²)	Estado de Desarrollo			Urbanización	
				Planeamiento	Gestión	Proyecto	Obras	
APE.04.04	EL PARRAL	Residencial	35.059	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas	
APE.04.05	TRIBUNAL TUTELAR DE MENORES	Residencial	1.493	PGOUM-97	Finalizada	No Necesita	No Necesita	
APE.04.06	COCHERAS EMT	Residencial	7.075	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas	
APE.04.07	TOMÁS LÓPEZ - LUIS VILLA	Residencial	6.509	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas	
APE.04.08	FERRER DEL RÍO	Residencial	1.842	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas	
APE.04.09	CLUB SANTIAGO	Dotacional	51.717	PGOUM-97	En Ejecución	Sin iniciar	Sin iniciar	
APE.04.10	C/ MARQUÉS DE ZAFRA	Residencial	730	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas	
APE.04.11	C/ AZCONA	Residencial	2.868	PGOUM-97	Finalizada	No Necesita	No Necesita	
APE.04.12	ABN SERRANO 55	Terciario	879	PGOUM-97	No Necesita	No Necesita	No Necesita	
APE.04.13	MARQUÉS DE AHUMADA	Residencial	970	PGOUM-97	Finalizada	No Necesita	No Necesita	
APE.04.14	MARÍA TERESA	Residencial	817	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas	
APE.04.15	HOTEL NH	Terciario	5.900	PGOUM-97	Finalizada	No Necesita	No Necesita	
API.04.01	FUENTE DEL BERRO - O'DONNELL	Residencial	7.690	PGOUM-85	Finalizada	Finalizado	Finalizadas	
APR.04.02	ARDEMANS - MÉJICO	Residencial	3.573	Finalizado	Finalizada	Finalizado	Finalizadas	
APR.04.03	PASAJE PRÍNCIPE DE VERGARA	Residencial	680	Sin Iniciar	Sin Iniciar	Sin iniciar	Sin iniciar	
APR.04.04	MERCADO TORRIJOS	Dotacional	3.512	Finalizado	No Necesita	No Necesita	No Necesita	
APR.04.05	VELÁZQUEZ 5	Residencial	515	Finalizado	Finalizada	No Necesita	No Necesita	
APR.04.06	EQUIPO QUIRÚRGICO DE MONTESA	Residencial	6.512	Finalizado	Finalizada	No Necesita	No Necesita	
APR.04.08	CONSEJERÍA SANIDAD O'DONNELL	Dotacional	32.101	Finalizado	No Necesita	No Necesita	No Necesita	



Estado de desarrollo de los ámbitos del Plan General a 1 de enero de 2014

SALAMANCA

Ámbito	Nombre	Uso Característico	Superficie (m ²)	Estado de Desarrollo			Urbanización	
				Planeamiento	Gestión	Proyecto	Obras	
APR.04.09	COCHERAS METRO PTE. DE VENTAS	Residencial	20.930	Sin Iniciar	Sin Iniciar	Sin iniciar	Sin iniciar	
APR.04.12	GOYA 24	Terciario	833	Finalizado	Finalizada	No Necesita	No Necesita	
Ámbitos de nueva creación								
APE.00.02/P1	SERRANO 47 C/V ORTEGA Y GASSET	Terciario	3.324	Finalizado	Sin Iniciar	Sin iniciar	Sin iniciar	
APE.00.02/P2	PEYRE	Dotacional	2.976	Finalizado	Sin Iniciar	Sin iniciar	Sin iniciar	

DISTRITO 04
Salamanca

Superficie (Ha): 538,73

**DISTRIBUCIÓN DE LA SUPERFICIE
POR TIPO DE ÁMBITO (Ha)**

Norma Zonal	493,86
Áreas de Planeamiento Incorporado	15,87
Áreas de Planeamiento Específico	25,40
Áreas de Planeamiento Remitido	3,60
Ámbitos de Ordenación Específica	
Urbanizable Incorporado	
Urbanizable Programado	
Urbanizable no Programado	
No Urbanizable Común	
No Urbanizable Protegido	

LEYENDA

- Límite de Distrito
- Ámbitos pendientes de planeamiento de desarrollo
- Ámbitos en proceso de gestión
- Ámbitos en proceso de urbanización (obras)
- Ámbitos con desarrollo urbanístico finalizado

Escala 1:10.000

**ESTADO DE DESARROLLO
DE LOS ÁMBITOS
DEL PLAN GENERAL**

Situación a 1 de Enero de 2014

