



Estado de desarrollo de los ámbitos del Plan General a 1 de enero de 2014

TETUÁN

| Ámbito | Nombre | Uso Característico | Superficie (m ²) | Estado de Desarrollo | | | |
|-----------|--|--------------------|------------------------------|----------------------|--------------|----------------|-------------|
| | | | | Planeamiento | Gestión | Urbanización | |
| | | | | | | Proyecto | Obras |
| APE.06.01 | C/ SALAMANCA | Residencial | 1.607 | PGOUM-97 | En Ejecución | En tramitación | Sin iniciar |
| APE.06.04 | CASTILLO PIÑEIRO | Residencial | 3.148 | PGOUM-97 | En Ejecución | Sin iniciar | Sin iniciar |
| APE.06.05 | ISLAS GILBERT | Residencial | 939 | PGOUM-97 | Finalizada | Finalizado | Finalizadas |
| APE.06.06 | C/ LAS MATAS | Residencial | 1.217 | PGOUM-97 | Finalizada | Finalizado | Finalizadas |
| APE.06.07 | C/ RICARDO GUTIERREZ | Residencial | 3.273 | PGOUM-97 | Finalizada | Finalizado | Finalizadas |
| API.06.01 | C/ ALMORTAS | Residencial | 1.584 | PGOUM-85 | PGOUM-85 | PGOUM-85 | PGOUM-85 |
| API.06.02 | PLAZA DE LA REMONTA | Residencial | 41.889 | PGOUM-85 | PGOUM-85 | PGOUM-85 | PGOUM-85 |
| API.06.03 | AZCA | Terciario | 242.681 | PGOUM-85 | PGOUM-85 | PGOUM-85 | PGOUM-85 |
| API.06.04 | HERNANI C/V A COMANDANTE ZORITA | Residencial | 603 | PGOUM-85 | PGOUM-85 | PGOUM-85 | PGOUM-85 |
| API.06.05 | MANZANA ENTRE LADERA, PINOS BAJA, CAPITÁN BLANCO ARGIBAY | Residencial | 8.155 | PGOUM-85 | PGOUM-85 | PGOUM-85 | PGOUM-85 |
| API.06.06 | OVIEDO C/V DULCINEA | Residencial | 554 | PGOUM-85 | PGOUM-85 | PGOUM-85 | PGOUM-85 |
| API.06.07 | SOR ÁNGELA DE LA CRUZ | Residencial | 30.303 | PGOUM-85 | PGOUM-85 | PGOUM-85 | PGOUM-85 |
| API.06.08 | PLAYA VICTORIA | Residencial | 57.008 | PGOUM-85 | PGOUM-85 | PGOUM-85 | PGOUM-85 |
| API.06.09 | AVDA. DE PAMPLONA | Residencial | 48.085 | PGOUM-85 | PGOUM-85 | PGOUM-85 | PGOUM-85 |
| API.06.10 | TIZIANO, DULCINEA | Residencial | 34.966 | PGOUM-85 | Finalizada | PGOUM-85 | PGOUM-85 |
| API.06.11 | AVDA. CURTIDOS | Residencial | 258.101 | PGOUM-85 | PGOUM-85 | PGOUM-85 | PGOUM-85 |
| API.06.12 | C/ BRAVO MURILLO - PENSAMIENTO | Residencial | 1.213 | PGOUM-85 | PGOUM-85 | Finalizado | Finalizadas |
| APR.06.01 | LA VENTILLA | Residencial | 85.769 | PGOUM-85 | No Necesita | Finalizado | Finalizadas |
| APR.06.02 | PASEO DE LA DIRECCIÓN | Residencial | 161.324 | Finalizado | En Ejecución | Finalizado | Sin iniciar |



Estado de desarrollo de los ámbitos del Plan General a 1 de enero de 2014

TETUÁN

| Ámbito | Nombre | Uso Característico | Superficie (m ²) | Estado de Desarrollo | | | Urbanización | |
|----------------------------------|---------------------------|--------------------|------------------------------|----------------------|--------------|-------------|--------------|--|
| | | | | Planeamiento | Gestión | Proyecto | Obras | |
| APR.06.03 | COCHERAS DE BRAVO MURILLO | Residencial | 8.752 | Finalizado | Finalizada | Finalizado | Finalizadas | |
| APR.06.04 | ALMANSA - TENERIFE | Residencial | 5.700 | Finalizado | Finalizada | Finalizado | En Ejecución | |
| APR.06.05 | C/ MATADERO | Residencial | 4.081 | Finalizado | Finalizada | Finalizado | Finalizadas | |
| APR.06.07 | SANTIAGO CORDERO | Residencial | 4.719 | Finalizado | En Ejecución | Finalizado | Sin iniciar | |
| Ámbitos de nueva creación | | | | | | | | |
| APE.06.08/M | SUBESTACIÓN DE EL PILAR | Dotacional | 7.930 | Finalizado | Sin iniciar | Sin iniciar | Sin iniciar | |

DISTRITO 06
Tetuán

Superficie (Ha): 538,81

**DISTRIBUCIÓN DE LA SUPERFICIE
POR TIPO DE ÁMBITO (Ha)**

| | |
|-----------------------------------|--------|
| Norma Zonal | 430,54 |
| Áreas de Planeamiento Incorporado | 76,13 |
| Áreas de Planeamiento Específico | 4,85 |
| Áreas de Planeamiento Remitido | 27,26 |
| Ámbitos de Ordenación Específica | |
| Urbanizable Incorporado | |
| Urbanizable Programado | |
| Urbanizable no Programado | |
| No Urbanizable Común | |
| No Urbanizable Protegido | |

LEYENDA

| |
|--|
|  Limite de Distrito |
|  Ámbitos pendientes de planeamiento de desarrollo |
|  Ámbitos en proceso de gestión |
|  Ámbitos en proceso de urbanización (obras) |
|  Ámbitos con desarrollo urbanístico finalizado |

Escala 1:10.000

**ESTADO DE DESARROLLO
DE LOS ÁMBITOS
DEL PLAN GENERAL**

Situación a 1 de Enero de 2014

