



Estado de desarrollo de los ámbitos del Plan General a 1 de enero de 2014

LATINA

Ámbito	Nombre	Uso Característico	Superficie (m ²)	Estado de Desarrollo			Urbanización	
				Planeamiento	Gestión	Proyecto	Obras	
AOE.00.06	SISTEMA AEROPORTUARIO CUATRO VIENTOS	Dotacional	865.935	Sin Iniciar	Sin Iniciar	Sin iniciar	Sin iniciar	
APE.10.01	MEAQUES	Residencial	52.954	PGOUM-97	En Ejecución	En tramitación	Sin iniciar	
APE.10.02	N-V - PADRE PIQUER	Residencial	45.861	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas	
APE.10.03	INDUSTRIAL AVDA. DE LA AVIACIÓN	Industrial	112.696	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas	
APE.10.04	PASEO DE EXTREMADURA 171-173	Residencial	920	PGOUM-97	Finalizada	No Necesita	No Necesita	
APE.10.05	DEPORTIVO COLONIA PEDRO VIVES	Residencial	39.299	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Sin iniciar	
APE.10.06	AGRUPACIÓN TROPAS MACEN	Residencial	17.342	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas	
APE.10.07	PASEO DE LOS OLIVOS	Residencial	4.879	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas	
APE.10.11	ALFONSO CEA	Residencial	685	PGOUM-97	Finalizada	No Necesita	No Necesita	
APE.10.12	AVDA. DE LOS CAPRICHOS	Residencial	28.618	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas	
APE.10.13	AMPLIACIÓN DEPORTIVO ALUCHE	Residencial	21.869	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas	
APE.10.14	PLAZA SALVADOR CRESPO	Residencial	312	PGOUM-97	No Necesita	No Necesita	No Necesita	
APE.10.15	C/ DANIEL SEGOVIA	Residencial	4.266	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas	
APE.10.16	C/ HIGUERAS	Residencial	5.147	PGOUM-97	Finalizada	No necesita	No necesita	
APE.10.17	DEPORTIVO ALUCHE - ESCUELAS PÍAS	Residencial	25.424	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas	
APE.10.18	PASEO DE EXTREMADURA 177	Residencial	646	PGOUM-97	Sin iniciar	No necesita	No necesita	
APE.10.19	C/ OCAÑA	Residencial	1.799	PGOUM-97	Sin iniciar	No necesita	No necesita	
APE.10.20	C/ SESEÑA	Residencial	11.246	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas	
APE.10.21	C/ ESCALONA	Residencial	4.898	PGOUM-97	Sin Iniciar	No necesita	No necesita	

Estado de desarrollo de los ámbitos del Plan General a 1 de enero de 2014

LATINA

Ámbito	Nombre	Uso Característico	Superficie (m ²)	Estado de Desarrollo			Urbanización	
				Planeamiento	Gestión	Proyecto	Obras	
APE.10.22	C/ CAMARENA	Residencial	6.418	PGOUM-97	Sin Iniciar	Sin iniciar	Sin iniciar	
API.10.01	BARRIO DEL LUCERO	Residencial	14.251	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.10.02	UNIDAD RESIDENCIAL CAMPAMENTO	Residencial	10.074	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.10.03	RAFAEL FINAT	Residencial	3.054	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.10.04	LAS TRES CRUCES	Residencial	36.946	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.10.05	EL OLIVILLO	Residencial	18.945	PGOUM-85	Finalizada	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.10.06	ALUCHE, SESEÑA	Residencial	13.597	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.10.07	COLONIA PARQUE EUROPA	Residencial	69.822	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.10.08	C/ HOYOS DE PINARES, SANCHIDRIÁN Y MIRUEÑA	Residencial	51.773	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.10.09	C/ GREGORIO VACAS, FAUSTINO CALVO Y ALEJANDRINA MORÁN	Residencial	3.656	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.10.10	CUÑA LATINA - SEPÚLVEDA	Residencial	202.523	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.10.11	CUÑA LATINA - ALHAMBRA	Residencial	159.685	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.10.12	ALUCHE, AVDA. POBLADOS	Residencial	298.819	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.10.13	POBLADO CAÑO ROTO	Residencial	51.627	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.10.14	COLONIA MOLINO DE VIENTO	Residencial	5.791	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.10.15	C/ DANTE	Dotacional	11.072	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.10.16	C/ ALHAMBRA C/V A GREGORIO VACAS	Residencial	6.159	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
APR.10.01	LA MEDINA	Residencial	71.749	Finalizado	En Ejecución	Sin iniciar	Sin iniciar	
APR.10.03	COLONIA MILITAR ARROYO DE MEAQUES	Residencial	87.068	Finalizado	Finalizada	Finalizado	Finalizadas	



Estado de desarrollo de los ámbitos del Plan General a 1 de enero de 2014

LATINA

Ámbito	Nombre	Uso Característico	Superficie (m ²)	Estado de Desarrollo			
				Planeamiento	Gestión	Urbanización	
				Proyecto	Obras		
APR.10.04	COLONIA MILITAR DE CAMPAMENTO	Residencial	52.918	Finalizado	Finalizada	Finalizado	Finalizadas
Ámbitos de nueva creación							
APE.10.23	COLONIA LOS OLIVOS	Residencial	10.000	Finalizado	En Tramitación	Sin iniciar	Sin iniciar
APE.10.23-RP	INSTALACIONES MILITARES DE CAMPAMENTO	Residencial	2.110.206	Finalizado	En Ejecución	Sin iniciar	Sin iniciar
UNS.04.07-RP	REMASTE DEL SUROESTE - CAMPAMENTO		6.806.362	Sin Iniciar	Sin Iniciar	Sin iniciar	Sin iniciar

DISTRITO 10 Latina

Superficie (Ha): 2.541,72

DISTRIBUCIÓN DE LA SUPERFICIE POR TIPO DE ÁMBITO (Ha)

Norma Zonal	1.144,86
Áreas de Planeamiento Incorporado	96,67
Áreas de Planeamiento Específico	264,29
Áreas de Planeamiento Remitido	28,93
Ámbitos de Ordenación Específica	86,58
Urbanizable Incorporado	78,44
Urbanizable Programado	
Urbanizable no Programado	628,54
No Urbanizable Común	156,52
No Urbanizable Protegido	

LEYENDA

 Ámbitos pendientes de planeamiento de desarrollo
 Ámbitos en proceso de gestión
 Ámbitos en proceso de urbanización (obras)
 Ámbitos con desarrollo urbanístico finalizado
 Límite de Distrito

Escala 1:20.000

ESTADO DE DESARROLLO DE LOS ÁMBITOS DEL PLAN GENERAL

Situación a 1 de Enero de 2014

