

## Estado de desarrollo de los ámbitos del Plan General a 1 de enero de 2014

### CARABANCHEL

Ámbito	Nombre	Uso Característico	Superficie (m <sup>2</sup> )	Estado de Desarrollo			
				Planeamiento	Gestión	Urbanización	
						Proyecto	Obras
APE.11.01	PARQUE AVDA. POBLADOS	Residencial	108.472	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas
APE.11.02	C/ ANTONIO LEYVA	Residencial	834	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas
APE.11.03	PLAZA BARBATANI	Residencial	29.459	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas
APE.11.04	OPAÑEL	Residencial	25.574	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas
APE.11.05	FUNDACIÓN GOICOECHEA ISUSI	Residencial	2.047	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas
APE.11.06	PLAZA CANTORÍA	Residencial	425	PGOUM-97	Sin Iniciar	No necesita	No necesita
APE.11.11	C/ ALGORTA	Residencial	8.005	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas
APE.11.12	CAMINO DE LAS CRUCES	Residencial	15.170	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas
APE.11.13	COCHERAS BUENAVISTA	Residencial	38.317	PGOUM-97	Sin Iniciar	Sin iniciar	Sin iniciar
APE.11.14	HERMANDADES DEL TRABAJO	Residencial	21.624	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas
API.11.01	CAMINO ALTO DE SAN ISIDRO ESTE	Residencial	108.285	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.11.02	UNIDAD VISTA ALEGRE	Residencial	8.529	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.11.03	FÁTIMA, OBLATAS	Residencial	89.921	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.11.04	SANTA RITA I	Residencial	58.511	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.11.05	C/ CAPITÁN DEL ORO	Residencial	1.066	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.11.06	PAN BENDITO	Residencial	311.821	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.11.07	AGUACATE, CHIRIMOYA, DUQUESA DE TAMAMES	Residencial	3.036	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.11.08	AVDA. POBLADOS - VÍA LUSITANA	Residencial	63.611	PGOUM-85	Finalizada	Finalizado	Finalizadas
API.11.09	C/ ZAIDA	Residencial	68.556	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85

## Estado de desarrollo de los ámbitos del Plan General a 1 de enero de 2014

### CARABANCHEL

Ámbito	Nombre	Uso Característico	Superficie (m²)	Estado de Desarrollo			
				Planeamiento	Gestión	Urbanización	
						Proyecto	Obras
API.11.10	MANZANA ENTRE SANTIAGO PRIETO, MERCEDES DOMINGO	Residencial	1.800	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.11.11	PLAZA VISTA ALEGRE	Dotacional	30.207	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.11.12	MERCEDES ARTEAGA, JACINTO VERGAGUER	Residencial	103.317	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.11.13	GLORIETA ELÍPTICA	Residencial	79.669	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.11.14	GENERAL RICARDOS	Residencial	80.218	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.11.15	TAMAMES, AGUACATE	Industrial	207.836	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.11.16	BARRIO DE COMILLAS	Residencial	10.749	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.11.17	CAMINO ALTO DE SAN ISIDRO OESTE	Residencial	147.965	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.11.18	MANZANA ENTRE GRAL.RICARDOS, CLARA CAMPOAMOR, ÁLVAREZ ABELLANEDA, ALEGRÍA	Residencial	13.879	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.11.19	C/ SAN MELITÓN	Residencial	22.046	PGOUM-85	Finalizada	PGOUM-85	PGOUM-85
APR.11.01	CÁRCEL DE CARABANCHEL	Residencial	175.591	Finalizado	Sin Iniciar	Sin iniciar	Sin iniciar
APR.11.02	REMODELACIÓN BARRIO DE COMILLAS NORTE	Residencial	20.583	Sin Iniciar	No Necesita	Sin iniciar	Sin iniciar
APR.11.03	ALBA DE TORMES - AVDA. POBLADOS	Residencial	36.119	Finalizado	Finalizada	Finalizado	Finalizadas
APR.11.04	SANTA RITA 2	Residencial	55.521	Finalizado	Finalizada	Finalizado	Finalizadas
APR.11.05	C/ SORBE	Residencial	4.112	Finalizado	Finalizada	Finalizado	Finalizadas
APR.11.06	CUARTEL ARTEAGA	Residencial	95.607	Sin Iniciar	Sin Iniciar	Sin iniciar	Sin iniciar
UZI.0.10	CARABANCHEL	Residencial	3.688.086	PGOUM-85	Finalizada	Finalizado	Finalizadas
<b>Ámbitos de nueva creación</b>							
APE.00.03/P2	OPAÑEL	Dotacional	10.028	Finalizado	Sin Iniciar	Sin iniciar	Sin iniciar
APE.11.15/M	SUBESTACIÓN DE BUENOS AIRES	Residencial	1.602	Finalizado	Finalizada	Finalizado	Sin iniciar

## DISTRITO 11 Carabanchel

Superficie (Ha): **1.404,84**

### DISTRIBUCIÓN DE LA SUPERFICIE POR TIPO DE ÁMBITO (Ha)

Norma Zonal	835,44
Áreas de Planeamiento Incorporado	140,16
Áreas de Planeamiento Específico	81,37
Áreas de Planeamiento Remitido	57,98
Ámbitos de Ordenación Específica	
Urbanizable Incorporado	291,90
Urbanizable Programado	
Urbanizable no Programado	628,54
No Urbanizable Común	0,02
No Urbanizable Protegido	

### LEYENDA

- Ámbitos pendientes de planeamiento de desarrollo
- Ámbitos en proceso de gestión
- Ámbitos en proceso de urbanización (obras)
- Ámbitos con desarrollo urbanístico finalizado
- Límite de Distrito

Escala **1:10.000**

### ESTADO DE DESARROLLO DE LOS ÁMBITOS DEL PLAN GENERAL

Situación a 1 de Enero de 2014

