

Estado de desarrollo de los ámbitos del Plan General a 1 de enero de 2014

BARAJAS

Ámbito	Nombre	Uso Característico	Superficie (m ²)	Estado de Desarrollo			
				Planeamiento	Gestión	Urbanización	
						Proyecto	Obras
APE.21.01	C/ RIOJA	Residencial	49.757	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas
APE.21.02	CAMPING ALAMEDA DE OSUNA	Dotacional	25.557	PGOUM-97	Sin Iniciar	Sin iniciar	Sin iniciar
APE.21.03	C/ ALARO	Residencial	5.793	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas
APE.21.04	C/ MEDINA DE POMAR	Industrial	17.977	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas
APE.21.05	C/ ALAR DEL REY	Residencial	3.189	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas
APE.21.06	C/ JÚPITER	Residencial	14.372	PGOUM-97	En Ejecución	Sin iniciar	Sin iniciar
API.21.01	MANZANA ENTRE AVDA. GENERAL Y CALLES SATURNO Y BEN	Residencial	13.837	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.21.02	MOTOCINE	Residencial	98.908	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.21.03	AERONAVE I	Residencial	18.335	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.21.04	AERONAVE II	Residencial	14.535	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.21.05	NUDO EISENHOWER	Terciario	19.468	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.21.06	CAMPO DE LAS NACIONES	Terciario	3.981.254	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.21.07	ARROYO DEL TESORO	Residencial	128.258	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.21.09	SECTOR III OLIVAR DE LA HINOJOSA	Industrial	222.909	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.21.11	SECTOR NORTE DE CORRALEJOS	Residencial	176.271	PGOUM-85	Finalizada	PGOUM-85	PGOUM-85
API.21.12	PLAZA DEL NAVÍO	Dotacional	17.237	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.21.13	CENTRO INTEGRADO DE BARAJAS	Terciario	7.036	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.21.14	C/ ALHÓNDIGA	Residencial	7.312	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
APR.21.01	VÍA DE LA GASOLINA NORTE	Dotacional	63.385	Finalizado	No Necesita	Finalizado	Finalizadas

Estado de desarrollo de los ámbitos del Plan General a 1 de enero de 2014

BARAJAS

Ámbito	Nombre	Uso Característico	Superficie (m ²)	Estado de Desarrollo			
				Planeamiento	Gestión	Urbanización	
						Proyecto	Obras
APR.21.02	BARRIO DEL AEROPUERTO	Terciario	87.629	En tramitación	Sin Iniciar	Sin iniciar	Sin iniciar
APR.21.03	ALAMEDA DE OSUNA	Residencial	75.569	Finalizado	Finalizada	Finalizado	Sin iniciar
UZI.0.02	LOS CORONALES	Residencial	467.834	PGOUM-85	PGOUM-85	Finalizado	Finalizadas
UZP.1.01	ENSANCHE DE BARAJAS	Residencial	541.598	Finalizado	Finalizada	Finalizado	Finalizadas
Ámbitos de nueva creación							
AOE.00.02-RP	SISTEMA AEROPORTUARIO BARAJAS	Dotacional	28.983.900	Finalizado	Finalizada	Finalizado	Finalizadas
APE.21.07	IBERIA L.A.E.	Terciario	53.264	Finalizado	Sin iniciar	Sin iniciar	Sin iniciar
APE.21.10	RECINTO FERIAL	Dotacional	1.020.000	Finalizado	No Necesita	No Necesita	No Necesita

DISTRITO 21 Barajas

Superficie (Ha) **4.190,86**

DISTRIBUCIÓN DE LA SUPERFICIE POR TIPO DE ÁMBITO (Ha)

Norma Zonal	327,42
Áreas de Planeamiento Incorporado	357,22
Áreas de Planeamiento Específico	470,55
Áreas de Planeamiento Remitido	22,96
Ámbitos de Ordenación Específica	2.862,17
Urbanizable Incorporado	47,18
Urbanizable Programado	53,71
Urbanizable no Programado	
No Urbanizable Común	
No Urbanizable Protegido	

LEYENDA

- Ámbitos pendientes de planeamiento de desarrollo
- Ámbitos en proceso de gestión
- Ámbitos en proceso de urbanización (obras)
- Ámbitos con desarrollo urbanístico finalizado
- Límite de Distrito

Escala **1:20.000**

ESTADO DE DESARROLLO DE LOS ÁMBITOS DEL PLAN GENERAL

Situación a 1 de Enero de 2014

